

REFERAT Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget d. 22-04-2025

Mødedato Tirsdag d. 22. april 2025 kl. 08:30

Mødested C3.40

Indholdsfortegnelse

Budgetmål 2026 - Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget.....	3
Årsrapport 2024 Drift og Service.....	4
Licitationsresultat for asfaltarbejder 2025.....	5
Frigivelse af anlægsbevilling til fornyelse af asfaltbelægningen på Videbækvej.....	7
Orientering om planlægning af skolebuskørsel i skoleåret 2025/2026.....	9
Udvidelse af Silkeborgvej - ændring af tidsplan.....	11
Frigivelse af anlægsbevilling til forundersøgelse for lavbundsprojekt ved Bukkjær Enge, øst for Trc	13
Tilskud til borgersamarbejde 2025.....	15
Indberetning til Miljøstyrelsen 2024 om tilsyn med landbrug og virksomheder.....	17
Udarbejdelse af ny vandforsyningsplan og beslutning om vandsamarbejde.....	19
Orientering - Kibæk Varmeværk vil forsyne Fjølstervang med fjernvarme.....	21
Gl. Sundsvej 37, Sunds - Opførelse af fritliggende gyllebeholder.....	22
Dagmarvej 16, Herning - Opførelse af carport samt lovliggørelse af udhus og drivhus.....	24
Birkelunden 44, Herning - Helhedsvurdering ift. højde af carport tæt på skel.....	28
Gødstrup Præstegård - Ændret anvendelse til erhverv.....	30
Ø. Høgildvej 4a, Høgild - Forlængelse af midlertidig tilladelse til pavilloner.....	32
Orientering om status for byggesagsbehandlingen 1. kvartal 2025.....	33
Lukket: Ekspropriation - Areal til anlæggelse af fortov ifm. udvidelse af Silkeborgvej.....	35
Lukket: Orientering om politianmeldelse - forurening af vandløb.....	36
Lukket: Meddelelser.....	37

Punkt 62: Budgetmål 2026 - Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget

00.30.00-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Jonna Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Jacob Philipsen

Resume

Forvaltningen fremsætter forslag til budgetmål for budget 2026 for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets område.

Forvaltningen anbefaler, at de politiske budgetmål for 2026 drøftes og godkendes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen fremsender jf. budgetproceduren for 2026 forslag til politiske budgetmål for 2026 for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets område. Serviceområde 03 Kommunale ejendomme, 04 Grønne områder, 05 Miljøforanstaltninger, 07 Renovation, 08 Drift samt 09 Trafik.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at de politiske budgetmål for 2026 drøftes og godkendes.

Beslutning

De politiske budgetmål for 2026 blev drøftet og godkendt.

Bilag

Budgetmål 2026, 20032025

Punkt 63: Årsrapport 2024 Drift og Service

00.32.13-P19-1-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Peter Dalsgaard

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Drift og Service i Teknik og Miljø udarbejder hvert år en årsrapport. Det økonomiske regnskab aflægges efter principperne i årsregnskabsloven. Regnskabet indgår som en del af Herning Kommunes samlede regnskab.

Forvaltningen anbefaler, at årsrapporten godkendes.

Sagsfremstilling

Årsregnskabet 2024 er udarbejdet efter principperne i årsregnskabsloven og viser en samlet omsætning for året på 99.548.539 kr. og et positivt driftsresultat på 745.201 kr.

Opgøres resultatet i henhold til regelsættet for kommunernes regnskabsaflæggelse udgør nettoindtægten 1.319.766 kr. Der var for året budgetteret med en nettoindtægt på 1.151.000 kr., hvilket dermed giver et samlet mindre forbrug på 168.766 kr.

Basisregnskabstallene for begge opgørelsesmetoder er ens. I årsrapporten er der taget højde for lagerforskydninger samt afskrivninger på materiel og bygninger. Årsrapporten minder derfor om et ordinært virksomhedsregnskab.

Grønt Regnskab 2024 (miljøpræsentation efter miljøledelsessystemet ISO 14.001) og CSR-rapport 2024 (socialt regnskab) er vedlagt som bilag.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at årsrapport 2024 for Drift og Service godkendes.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

Årsrapport 2024 for DRFIT Park og Vej

Grønt Regnskab 2024 for Drift og Service

CSRrapport 2024 for Drift og Service

Punkt 64: Licitationsresultat for asfaltarbejder 2025

05.01.08-P00-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

Der foreligger til orientering resultat af afholdt licitation for årets asfaltarbejder.

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen om licitationsresultatet tages til efterretning, og udvalget tager stilling til anvendelse af ECO-asfalt.

Sagsfremstilling

På udvalgmødet den 17. februar 2025, punkt 27, blev der orienteret omkring de planlagte asfaltarbejder i 2025.

Der foreligger nu resultat af afholdt offentlig licitation på asfaltbelægninger den 27. marts 2025:

Asfaltbelægninger	Tilbud i kr.
PEAB Asfalt	39.468.347
Colas Denmark	42.694.229
NCC Industry	44.240.209
Munck Asfalt	45.535.787
ARKIL	46.898.995

PEAB Asfalt er med et samlet tilbud på 39.468.347 kr. lavestbydende og har derfor fået overdraget entreprisen, som omfatter asfaltarbejder i forbindelse med vedligehold af eksisterende veje og stier, anlægsprojekter, byggemodninger og koordinerede vej- og kloakprojekter.

Ud af en samlet entreprisum på 39,5 mio. kr. er 32,1 mio. kr. arbejder, som udføres på det eksisterende vej- og stinet, og 7,4 mio. kr. omfatter øvrige projekter.

Udgiften til fornyelse af asfaltbelægningen på Videbækvej kan med baggrund i licitationsresultatet fastsættes til ca. 13,0 mio. kr. Der anvendes klimavenlig asfalt (KVS) som slidlagsbelægning på Videbækvej. KVS er en belægningstype, der reducerer rullemodstanden mellem dæk og vejbane og derved reducerer brændstofforbruget med ca. 1,2 % uden at medføre en lavere levetid i forhold til andre asfaltbelægningstyper.

Udgiften til ny asfaltbelægning på Videbækvej foreslås finansieret via midler afsat på investeringsoversigten, se anden sag i denne dagsorden "Frigivelse af anlægsbevilling til fornyelse af asfaltbelægningen på Videbækvej".

PEAB Asfalt tilbyder at levere alle asfaltbelægninger som ECO-asfalt. Ved produktion af ECO-asfalt erstattes naturgas med klimaneutral certificeret biogas som brændstof. Derved reduceres CO₂-udledningen ved asfaltproduktionen med ca. 40 %. ECO-asfalt har samme kvalitet som øvrig asfalt blot produceret mere klimavenlig. Der kan forventes en samlet CO₂-besparelse på ca. 1.500 tons ved anvendelse af ECO-asfalt.

ECO-asfalt og KVS-belægning understøtter Herning Kommunes realisering af klimaplanen.

Økonomi

Der er på Serviceområde 09 Trafik afsat et drifts-rådighedsbeløb i 2025 til asfaltbelægninger på 30,1 mio. kr., som indtil videre er disponeret således:

Aktivitet på det eksisterende vej- og stinet, excl. Videbækvej	Beløb i mio. kr.
Licitationsresultat på asfalt	19,6
Disponeret til regulering og mindre arbejder	5,1
Reparation af mindre og akutte skader (huller i veje og stier)	5,4
I alt	30,1

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen om licitationsresultatet tages til efterretning, og udvalget tager stilling til anvendelse af ECO-asfalt.

Beslutning

Licitationsresultatet blev taget til efterretning.

Udvalget godkendte anvendelse af ECO-asfalt på alle nye belægninger i 2025 samt en særlig klimavenlig asfaltbelægning på Videbækvej.

Punkt 65: Frigivelse af anlægsbevilling til fornyelse af asfaltbelægningen på Videbækvej

05.00.00-P20-2-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X X X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 16,6 mio. kr. afsat i 2025 og 2026 til fornyelse af asfaltbelægningen på den tidligere amtsvej Videbækvej mellem Videbæk og Aulum.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er behov for fornyelse af asfaltbelægningen på den tidligere amtsvej Videbækvej mellem Videbæk og Aulum, idet den eksisterende asfaltbelægning er nedbrudt.

Projektet omfatter fræsning og bortskaffelse af nedbrudt belægning, udlægning af nyt asfaltbærelag og slidlag, afstribning og regulering af vejrabatter. Den samlede udgift er anslået til ca. 15,0 - 16,0 mio. kr., men der er stor usikkerhed omkring udgiften, da der kan opstå uforudsigelige udgifter i forbindelse med fræsearbejdet.

Asfalslidlaget (toplaget) udføres med klimavenlig asfalt (KVS). KVS er en belægningstype, der reducerer rullemodstanden mellem dæk og vejbane og derved reducerer brændstofforbruget med ca. 1,2 % uden at medføre en lavere levetid i forhold til andre belægningstyper.

Projektet udføres som en del af det samlede asfaltudbud i 2025 og forventes udført som ECO-asfalt. Ved produktion af ECO-asfalt erstattes naturgas med klimaneutral certificeret biogas som brændstof. Derved reduceres CO₂-udledningen ved asfaltproduktionen med ca. 40 %. ECO-asfalt har samme kvalitet som øvrig asfalt, blot produceret mere klimavenlig. Det samlede asfaltudbud i 2025 forventes at give en CO₂-besparelse på ca. 1.500 tons ved anvendelse af ECO-asfalt.

ECO-asfalt og KVS-belægning understøtter Herning Kommunes realisering af klimaplanen.

Det er økonomisk fordelagtigt at gennemføre fornyelsen i én arbejdsgang frem for at dele projektet over 2 år.

Der er på investeringsoversigten afsat følgende rådighedsbeløb i 2025 og 2026 på Serviceområde 09 Trafik, som kan finansiere udgiften:

Stednr.	Beskrivelse	2025	2026
223099 22	Vedligeholdelse og bæredygtige tiltag - Veje	4,1 mio. kr.	4,1 mio. kr.
212099 01	Kapitalbevarende tiltag - Nye asfaltbelægninger	4,2 mio. kr.	4,2 mio. kr.
I alt		8,3 mio. kr.	8,3 mio. kr.

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 16,6 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr. til fornyelsen af asfaltbelægningen på Videbækvej.

Udgiften finansieres af afsatte rådighedsbeløb på i alt 16,6 mio. kr. i 2025 og 2026 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223099 22 Vedligeholdelse og bæredygtige tiltag - Veje og stednr. 212099 01 Kapitalbevarende tiltag - Nye asfaltbelægninger.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 16,6 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr. Fornyelse af asfaltbelægning på Videbækvej

at udgiften finansieres af afsatte rådighedsbeløb i 2025 og 2026 på i alt 16,6 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223099 22 Vedligeholdelse og bæredygtige tiltag - Veje og stednr. 212099 01 Kapitalbevarende tiltag - Nye asfaltbelægninger.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 66: Orientering om planlægning af skolebuskørsel i skoleåret 2025/2026

13.05.22-P00-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Lene Ahle Skoubo

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

Orientering om køreplanlægning for skolebusserne i skoleåret 2025/2026.

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Planlægningen af ruter og køreplaner for skolebusserne i skoleåret 2025/2026 er startet. Køreplanerne udarbejdes i samarbejde med skolerne og forventes klar inden sommerferien.

Køreplaner og ruter udarbejdes på baggrund af de politisk vedtagne servicemål for skolebuskørsel samt oplysninger fra skolerne om ringetider. De kørselsberettigede elever danner grundlag for ruten indenfor deres skoledistrikt. Ruterne opdeles efter skoledistrikter.

De skoler, hvor overbygningselever skal til en overbygningsskole, der er beliggende i et andet skoledistrikt, kører bussen så vidt muligt den direkte tur efter at have kørt indskolings- og mellemtrinseleverne tilhørende skoledistriktet. Det reducerer køretiden for distriktseleverne og giver den kortest mulige tur til skole for alle årgange.

Busselskaberne skal ikke nødvendigvis følge ruten/planen på eftermiddagsturene. Det giver chaufførerne mulighed for selv at planlægge den mest optimale eftermiddagstur for de elever, der er med bussen. Køreplanerne er udarbejdet på baggrund af årgange og ringetider, således de kun kører den rute, der er nødvendig for de pågældende elever. Vi ved dog, at det ikke altid er alle elever, der er med bussen, og derfor kan chaufførernes mulighed for egen planlægning muligvis reducere køretiden på nogle afgange. Ændringerne kan ske indenfor morgenturens rute, men det skal samtidig sikres, at alle elever har mulighed for at køre med bussen hjem.

Busselskaberne kan i øvrigt selv vælge busstørrelse på deres afgange og har på den måde fået en fleksibilitet i deres vognpark og mulighed for at tilpasse busstørrelsen efter antallet af elever.

Der er iværksat en test omkring en SMS-kommunikationsløsning, som giver mulighed for at sende beskeder mellem eksempelvis busselskaber/chauffører og forældre/elever. Her vil der kunne sendes besked til forældre/elever om eksempelvis forsinkelse, uheld, kører ikke i dag på grund af store snemængder m.v. Det forventes, at SMS-kommunikationsløsningen kan medvirke til at skabe en større tryghed omkring anvendelsen af skolebusserne både hos forældre og børn.

Tilbagemeldingerne på testen har været positive, og derfor vil kommunikationsløsning blive implementeret i fuld skala fra det kommende skoleår.

For skoleåret 2025/2026 er der registreret 760 kørselsberettigede elever, og det forventes, at serviceniveauet for den maksimale rejsetid og ventetid på skolen for skolebuskørslen i 2025/2026 kommer til at svare til serviceniveauet i 2024/2025, som er vedlagt som bilag.

Sdr. Felding Skole er gået med i et KL-projekt, og i den forbindelse påtænker skolen at ændre deres ringetider i det kommende skoleår, så eleverne først skal møde kl. 8.30. De økonomiske konsekvenser for skolebuskørslen er endnu ukendte.

Servicemål for skolebuskørslen kan ses via dette link - [Skolebusser | Herning Kommune](#)

Økonomi

Skolebuskørsel				
Skoleår	Antal kørselsberettigede elever	Antal skolebusser	Køreplantimer	Udgift mio. kr.
2020/2021	879	27	15.979	16,9
2021/2022	861	27	15.639	16,7
2022/2023	727	27	15.016	18,0
2023/2024	768	21	11.930	15,7
2024/2025	690	21/22	12.087	15,8
2025/2026	760			

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Udvalget besluttede, at mulighederne for at nedbringe rejsetiden på de skolebusruter med de længste rejsetider skulle undersøges nærmere. Fremlægges på kommende udvalgsmøde.

Bilag

Serviceplan 2024-25

Punkt 67: Udvidelse af Silkeborgvej - ændring af tidsplan

05.01.02-P20-13-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Niels Koefoed

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

Anlægsprojekt for Silkeborgvejs udvidelse blev behandlet på møde i Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget den 16. december 2024, punkt 210.

Projektets opstart er afhængig af Vejdirektoratets godkendelse af de 2 rampekryds, da disse myndighedsmæssigt tilhører dem. Denne godkendelse foreligger endnu ikke.

Dernæst afventes også en dispensation fra Slots- og Kulturstyrelsen, da etablering af fortov på Silkeborgvejs sydside griber ind i fredet areal omkring Højhuset på Højskolevej 11, matr. nr. 4c Birk By, Gjellerup. Derudover bør der ikke arbejdes i perioden fra medio november 2025 til 5. januar 2026 på grund af julehandlen.

Forvaltningen anbefaler derfor, at tidsplanen for projektet drøftes.

Sagsfremstilling

De 2 rampekryds (til- og frakørsel til Midtjysk motorvej) er Vejdirektoratets myndighedsområde. Derfor blev der den 5. februar 2025 fremsendt et tilrettet projektmateriale til Vejdirektoratet med anmodning om kommentering og godkendelse. Vejdirektoratet er kommet med flere ønsker til ændringer i projektet, der derfor løbende er blevet tilpasset. Vejdirektoratets endelige godkendelse foreligger endnu ikke.

Slots- og Kulturstyrelsen giver i mail den 25. marts 2025 til forvaltningen følgende redegørelse for den forventede proces om dispensation fra fredningen omkring Højhuset:

"Så har vi fået svar fra vores jurister. De har drøftet sagen og udtaler, at den skal behandles efter bygningsfredningslovens § 8, stk. 1 Kulturministeren kan ændre omfanget af en fredning".

Det betyder, at sagen skal lægges for Det Særlige Bygningssyn, og når de er kommet med deres udtalelse, så skal sagen i høring i minimum 3 måneder, hvorefter Styrelsen skal træffe en afgørelse, hvilket skal ske senest 3 måneder efter endt høringsperiode.

Næste møde i Det Særlige Bygningssyn er den 1. maj 2025, hvor Styrelsen vil kunne lægge sagen for synet. Bygningssynet kommer forventeligt med en udtalelse cirka 2 uger efter mødet (medio maj), hvorefter høringen igangsættes. Når sagen har været offentligt bekendtgjort i minimum 3 måneder (ultimo august), skal Styrelsen senest 3 måneder herefter træffe en afgørelse (ultimo november). Dette kan Styrelsen gøre tidligere, såfremt høringssvarene er af uproblematisk karakter, det vil sige forventeligt september 2025".

Ovenstående redegørelse antyder, at forvaltningen kan forvente at kende Styrelsens svar medio maj, mens eventuelle høringssvar ikke kendes, ligesom en endelig afgørelse også er uvis. Hvilke konsekvenser afgørelsen måtte have på projektet, er således også ukendt indtil ultimo november 2025.

Anlægsteknisk er det mest hensigtsmæssig at udføre arbejderne på Silkeborgvejs sydside i en første fase. Dette skyldes både afvandingmæssige forhold, men også planlægning af den bedst mulige trafikafvikling under arbejdet.

Forvaltningen arbejder med 2 scenarier/tidsplaner for projektets udførelse.

Scenarie 1 - opstart i 2025

Projektet kan opstartes i 2025. Såfremt projektet opstartes inden Slots- og Kulturstyrelsens afgørelse kendes, vil det højst sandsynligt medføre ekstra omkostninger til anlægsarbejdet på grund af en uhensigtsmæssig arbejdsrytme.

Dernæst er det væsentligt, at arbejderne på Silkeborgvejs sydside kan færdiggøres inden en eventuel "julepause" fra medio november 2025 til nytår. Denne fase skønnes at være ikke mindre end 3 måneder. Det er derfor en dårlig løsning, eventuelt at opstarte anlægsarbejdet for eksempel til oktober 2025, idet den første anlægsgang så ikke kan færdiggøres.

Scenario 2 - opstart i 2026

Opstart af projektet kan også udskydes til 2026. Hvis anlægsarbejderne først igangsættes primo januar 2026, kan arbejderne udføres kontinuerligt og forventes at være færdige medio efteråret 2026. Med dette opstartstidspunkt kan anlægsarbejderne undgå en stilstand omkring jul, som en opstart i 2. halvår 2025 vil medføre. En sådan stilstand er et fordyrende element i projektet, da afspærringsmateriel dagligt skal tilses. Det vil desuden være en trafikikkerhedsmæssig risiko at have et ubemandet anlægsarbejde liggende i en længere periode, da det erfaringsmæssigt skaber frustrerede trafikanter.

Generelt er der tale om et kompliceret projekt, som gennemføres samtidig med, at trafikken skal afvikles i området og her er blandt andet tidsplanen en afgørende faktor for entreprenørernes tilbudspris.

Økonomi

Det vurderes, at en stilstandsperiode omkring jul vil medføre en merudgift på ca. 1,0 mio. kr.

Derudover må der forventes en fordyrelse af projektet, såfremt anlægsarbejderne startes op før de nødvendige godkendelser foreligger.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at tidsplanen for projektet drøftes.

Beslutning

Udvalget besluttede, at projektet udskydes til primo 2026. Alle tilladelser skal være på plads, og arbejdet kan således udføres kontinuerligt uden stilstand og forventes færdigt medio efterår 2026.

Punkt 68: Frigivelse af anlægsbevilling til forundersøgelse for lavbundsprojekt ved Bukkjær Enge, øst for Trolldhede

06.02.03-G01-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Annika Sundberg Lauridsen

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Herning Kommune ønsker at foretage en forundersøgelse for et lavbundsprojekt ved Bukkjær Enge, øst for Trolldhede. Formålet med forundersøgelsen er at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for en mulig gennemførelse af et lavbundsprojekt (ca. 275 ha) i området. Projektet vil indgå som indsats i Grøn Trepert og kommunens kommende omlægningsplan for Ringkøbing Fjord oplandet.

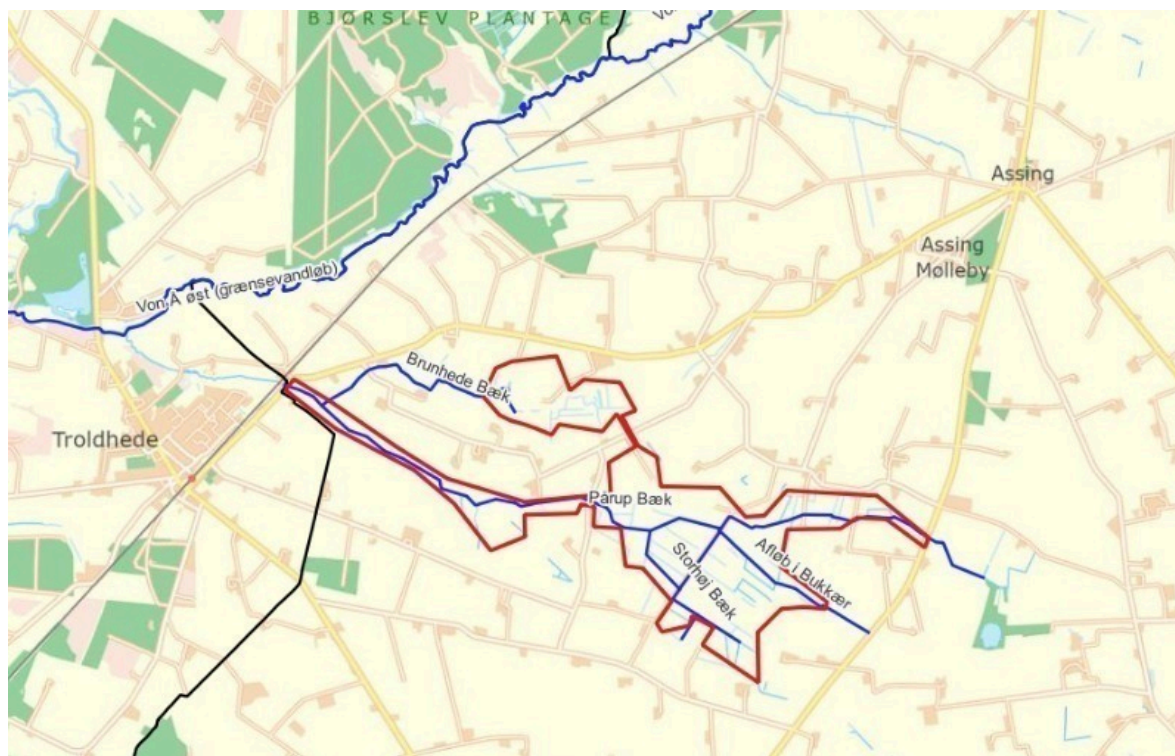
Landbrugsstyrelsen har meddelt kommunen tilsagn om støtte på i alt 1.227.785 kr. fra Den Europæiske Landbrugsfond til udvikling af landdistrikterne til gennemførelse af forundersøgelsen for lavbundsprojektet. Lavbundsprojektet er finansieret 100 % via EU-støtteordningen.

Der anmodes om henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 1.228.000 kr. til gennemførelse af forundersøgelsen for et lavbundsprojekt ved Bukkjær Enge.

Sagsfremstilling

Herning Kommune ønsker i samarbejde med lodsejerne i området at foretage en forundersøgelse for et lavbundsprojekt ved Bukkjær Enge, øst for Trolldhede (se nedenstående kort).

Området er en del af Pårup Bæk systemet, der afvander via Skjern Å til Ringkøbing Fjord.



Der er i foråret 2024 afholdt et informationsmøde for lodsejerne i området ved Bukkjær Enge for at afsøge interessen for et lavbundsprojekt i området, herunder gennemførelse af en forundersøgelse.

Mødet blev afholdt i samarbejde med udtagningskonsulenten fra SAGRO og formanden for Herning-Ikast Landboforening. På baggrund af tilbagemeldingerne fra lodsejerne på mødet blev det aftalt, at Herning Kommune skulle søge midler til gennemførelse af en teknisk og ejendomsræssig forundersøgelse for et lavbundsprojekt i området.

Formålet med den tekniske forundersøgelse er at skabe et beslutningsgrundlag, der gør det muligt at vurdere, om lavbundsprojektet efterfølgende kan realiseres. Dette gøres bl.a. ved at:

- undersøge og beskrive de nuværende og relevante forhold i projektområdet
- udarbejde et projektforslag med tilhørende økonomi
- beregne effekter (CO₂ reduktion og kvælstoffjernelse) og konsekvenser af projektet i forhold til både natur og afvandingsræssige forhold i området
- vurdering af muligheden for at opnå de myndighedstilladelser, der måtte være nødvendige for en gennemførelse af lavbundsprojektet.

Derudover vil lodsejernes holdning til lavbundsprojektet og lodsejernes ønske til compensation/jordfordeling blive kortlagt i den ejendomsræssige forundersøgelse.

Forundersøgelserens projektareal er ca. 275 ha.

Lavbundsprojektets formål er at nedbringe udledningen af CO₂ og kvælstof fra området til henholdsvis atmosfære og vandmiljøet ved ekstensivering af driften af landbrugsarealerne på de kulstofrige lavbundslande. Klimaeffekten opstår ved, at jorden tilføres mindre ilt, ved at vandstanden hæves i området, f.eks. ved afbrydning af grøfter og dræn, og dyrkningen af landbrugsjorden ophører. Nedbrydningen af jordens kulstofindhold sker derved langsommere eller ophører helt, hvormed der udledes færre drivhusgasser.

En foreløbig screening af projektområdets effekt i forhold til CO₂ reduktion og kvælstoffjernelse viser, at der potentielt kan fjernes ca. 850 tons CO₂ ækvivalenter og 11 tons kvælstof fra området. Projektet bidrager til udtagningsindsatsen jf. Aftale om implementering af et Grønt Danmark og vil indgå i Grøn Treparts omlægningsplan for Ringkøbing Fjord.

Projektet gennemføres i tæt dialog med lodsejerne i området, der lægger jord til projektområdet.

Økonomi

Landbrugsstyrelsen har meddelt Herning Kommune tilsagn om støtte på i alt 1.227.785 kr. fra Den Europæiske Landbrugsfond for udvikling af landdistrikterne til gennemførelse af en forundersøgelse for lavbundsprojektet ved Bukkjær Enge. Lavbundsprojektet er finansieret fuldt ud (100%) via EU-støtteordningen.

Støttemidlerne dækker udgifter til rådgiver i forbindelse med forundersøgelsen, aflønning af eget personale der er knyttet til projektet, udgifter til opmåling af vandløb, udgifter til jordbundsanalyser i projektområdet m.m.

Der anmodes om henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 1.228.000 kr. til gennemførelse af forundersøgelsen for et lavbundsprojekt ved Bukkjær Enge.

Projektperioden løber over 2 år, og forundersøgelsen for lavbundsprojektet skal være færdig senest i september 2026.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der til projektet meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1.228.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Forundersøgelse - lavbundsprojekt Bukkjær Enge

at der til projektet meddeles anlægsindtægtsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1.228.000 kr. i 2026 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Forundersøgelse - lavbundsprojekt Bukkjær Enge.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 69: Tilskud til borgersamarbejde 2025

04.00.00-P20-2-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Thomas Hørby Andersen

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen

Resume

Der er i 2025 afsat 197.000 kr. til borgersamarbejdspuljen. Der er indkommet fem ansøgninger, som opfylder kriterierne for borgersamarbejdspuljen med en samlet ønsket tilskudssum på 85.000 kr.

Forvaltningen anbefaler at støtte de fem projekter via borgersamarbejdspuljen ud fra en kvalificerende dialog om opgaverne mellem ansøgere og forvaltningen. Som følge af dialogen kan forvaltningen foretage mindre justeringer af tilsagnsbeløbet.

Forvaltningen anbefaler, at restbeløbet på 112.000 kr. anvendes af Teknik og Miljø til at imødekomme løbende forslag indenfor kriterierne for borgersamarbejdspuljen.

Sagsfremstilling

Hvert år bliver der i samarbejde med borgere, og efter ansøgning, udført en række projekter, hvor kommunen bidrager med op til 50% af udgiften. Arbejdet udføres primært af ansøger/foreningen selv, som også påtager sig den efterfølgende drift af anlægget.

Der er i 2025 afsat 197.000 kr. til borgersamarbejdspuljen.

Der er indkommet fem ansøgninger, som opfylder kriterierne for borgersamarbejdspuljen med en samlet ønsket tilskudssum på 85.000 kr.

Ansøgningerne er vedlagt som bilag.

Puljen tildeles projekter, hvor der er offentlig adgang, og hvor projektet er med til at realisere mindst tre af parkpolitikens mål:

1. Udvikling af grønne områder
2. Bevaring af grønne områder
3. Træer i byerne
4. Kort afstand til grønne områder
5. Stier i de grønne områder
6. Grønne indfaldsveje
7. En stærk grøn profil
8. En mangfoldighed af oplevelser
9. Klimaet og de bynære grønne områder
10. Samarbejde med borgere.

Forvaltningen har bedømt forslagene ud fra en fordeling af den samlede økonomiske ramme, geografisk spredning, faglige vurderinger af forslagernes efterkommelse af parkpolitikens mål samt generelle betragtninger om gennemførelse af projekterne.

Forvaltningen anbefaler at støtte alle fem ansøgte projekter via borgersamarbejdspuljen, såfremt nødvendige tilladelser er meddelt. Ved den anbefalede støtte fordeles der nedenstående til projekterne:

Ansøger	Projekttitle	Indhold	Ansøgte beløb i kr.	Tildeling i kr.
Kølkær Borgerforening	Pausepladser og vedligeholdelse af sti	2 stk. bordbænkesæt og stabilgrus	30.000	30.000
Foreningen Børglumparken	Rishegn mellem Den Lange Skovhave i Tjørring og naturstien	Pæle til hegn	9.000	9.000
Abildå Forsamlingshus	Renovering af natursti	Forbedring af underlag på sti	20.000	20.000
Kibæk Lokalråd	Agilitybane - Kibæk Hundeskov	Materialer til konstruktionen	6.000	6.000
Grundejerforeningen Løvbakkerne	Fugle i villakvarteret	Indkøb af fuglehuse	20.000	20.000

Økonomi

Der er i 2025 afsat 197.000 kr. til borgersamarbejdspuljen. Som følge af kommende dialog med ansøgerne om projekterne vil forvaltningen om nødvendigt foretage mindre justeringer af tilsagnsbeløbet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles tilsagn til de anbefalede projekter i 2025

at Teknik og Miljø tildeles kompetence til, at restbeløbet på 112.000 kr. benyttes til at imødekomme løbende forslag indenfor kriterierne for borgersamarbejdspuljen.

Beslutning

Der meddeles tilsagn til de anbefalede projekter i 2025.

Udvalget besluttede endvidere at lave en ekstra ansøgningsrunde efter sommerferien.

Bilag

Bilag 1 - Kølkær Borgerforening

Bilag 2 - Foreningen Børglumparken

Bilag 3 - Abildå Forsamlingshus

Bilag 4 - Kibæk Lokalråd

Bilag 5 - Grundejerforeningen Løvbakkerne

Punkt 70: Indberetning til Miljøstyrelsen 2024 om tilsyn med landbrug og virksomheder

09.00.00-K07-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Peter Refsgaard

Øvrige sagsbehandlere: Morten Swayne Storgaard, Pernille Kjeldsen, Kaare Hjorth

Resume

Herning Kommune skal, i henhold til tilsynsbekendtgørelsen, årligt indberette oplysninger til Miljøstyrelsen om årets miljøtilsyn, håndhævelser, miljøgodkendelser og brugerbetaling på landbrugs- og virksomhedsområdet.

Indberetningen for 2024 viser blandt andet, at bekendtgørelsens minimumskrav i forhold til antal tilsyn på tilsynspligtige husdyrbrug og virksomheder er overholdt.

Herning Kommune skal desuden gennemføre og indberette to tilsynskampanjer om året. Kampanjerne i 2024 omhandlede opsporing af erhvervsmæssige / tilsynspligtige hestehold samt kampanjetilsyn på gartnerier og planteskoler.

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Resumé af tilsyns- og godkendelsesaktiviteterne i 2024 angives i det følgende.

Hovedparten af data til indberetningen trækkes automatisk fra Herning Kommunes fagsystem på miljøområdet, som derefter overføres og offentliggøres på Digital MiljøAdministration (DMA). DMA er et landsdækkende, statsligt system, som kommunen er forpligtet til at benytte.

Landbrug (husdyrbrug)

Der er udført 146 basistilsyn, 24 prioriterede tilsyn, 6 kampanjetilsyn og 18 øvrige tilsyn på husdyrbrug i Herning Kommune. Tilsynene har medført 34 henstillinger, 147 indskærpelser og 9 påbud. Der er ikke meddelt forbud eller politianmeldelser.

Der er meddelt 32 miljøgodkendelser, miljøtilladelser og tillæg samt behandlet 67 anmeldelser, dispensationer m.m.

Virksomheder inklusive dambrug

Der er udført 120 basistilsyn, 38 prioriterede tilsyn, 4 kampanjetilsyn, 10 øvrige tilsyn på virksomheder og 2 tilsyn med vindmøller og dambrug i Herning Kommune. Tilsynene på virksomhederne har medført 38 henstillinger, 51 indskærpelser, 1 påbud, 1 forbud og 2 politianmeldelser.

Der er meddelt 7 miljøgodkendelser og tillæg samt 1 revurdering. Desuden er der behandlet 5 anmeldelser af maskin- og autoværksteder samt ingen anmeldelser af mellemstore fyringsanlæg.

Tilsynsmål

Der skal årligt udføres tilsyn på mindst 40% af de større tilsynspligtige husdyrbrug og virksomheder samt mindst 25% af de mindre tilsynspligtige husdyrbrug og virksomheder. Disse krav er overholdt i 2024 (henholdsvis 42,6 % og 27,1 %).

Tilsynskampanjer

Der er udført to tilsynskampagner i 2024. En kampagne på gartnerier og planteskoler samt en kampagne på ejendomme med heste for at undersøge, om der er erhvervsmæssige og tilsynspligtige hestehold (mere end fire heste).

I ud af 4 besøgte gartnerier og planteskoler havde aktiviteter, som er omfattet af reglerne om regelmæssigt tilsyn. Denne er nu registreret i kommunens fagsystem og vil fremover indgå i tilsynsplanlægningen. Herudover behandlede kampagnetilsynene flere miljøforhold på virksomhederne, der gav anledning til drøftelse og håndhævelse.

På husdyrbrugsområdet har der været kontakt til 26 ejendomme med erhvervsmæssigt hestehold, der ikke allerede var registreret med tilsynspligt.

Kampagnen har resulteret i, at seks ejendomme har anmeldt erhvervsmæssigt dyrehold, at tre ejendomme har haft tilsyn, seks ejendomme har ikke svaret, samt at 11 ejendomme nu er registreret med et ikke-erhvervsmæssigt dyrehold. De tilsynspligtige ejendomme er registreret i kommunens fagsystem og vil fremover indgå i tilsynsplanlægningen.

Afreportering af de to kampagner er vedlagt som bilag. Samlet konklusion af hver kampagne offentliggøres desuden på Digital MiljøAdministration.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

Digital MiljøAdministration tilsynsindberetning 2024

Miljøtilsynskampagne 2024 husdyrbrug

Miljøtilsynskampagne 2024 virksomheder

Punkt 71: Udarbejdelse af ny vandforsyningsplan og beslutning om vandsamarbejde

13.02.08-P16-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Trine Jakobsen

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

I forbindelse med udarbejdelse af en ny vandforsyningsplan er der enkelte principielle beslutninger, som skal træffes, før arbejdet igangsættes herunder en stillingtagen til, om der skal være et mere forpligtende vandsamarbejde mellem vandværkerne.

Det er forvaltningens vurdering, at vandsamarbejdet med fordel kunne være mere forpligtende og økonomisk bindende for vandværkerne, så udgifter til blandt andet grundvandsbeskyttelse og forbindelsesledninger fordeles solidarisk mellem vandværkerne.

Der er tidligere truffet beslutning om vandsamarbejde mellem vandværkerne på Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets møder den 14. december 2020, punkt 242, samt den 16. december 2021, punkt 205.

Forvaltningen anbefaler, at der i den kommende vandforsyningsplan fastsættes mål om, at vandværkerne skal oprette et økonomisk forpligtende vandsamarbejde.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil i samarbejde med vandværkerne lave baggrundsmateriale til vandforsyningsplanen i 2025, og den samlede plan forventes klar primo 2026.

Formålet med vandforsyningsplanen er at fastlægge de planmæssige rammer, som vandværkerne skal arbejde indenfor samt de retningslinjer, kommunen skal administrere efter på vandforsyningsområdet. Planen skal indeholde en status for den nuværende tilstand for de almene vandforsyninger i kommunen.

Forvaltningen vil i løbet af foråret 2025 lave oplæg til udvalget om forskellige mål og retningslinjer i planen, så de enkelte principielle emner kan diskuteres løbende.

Første emne handler om krav til vandværkernes vandsamarbejde. Senere forventes behandlet kategorisering af vandværkerne og revidering af retningslinjer og mål i nuværende plan, herunder forsyningssikkerhed og beredskab.

Der er tidligere taget politiske beslutninger om vandsamarbejde på udvalgets møder den 14. december 2020, punkt 242, samt den 16. december 2021, punkt 205. Der er efterfølgende holdt møde mellem vandværker og Herning Kommune den 10. februar 2022.

Vandværkerne ønskede selv at finde de emner, de kunne arbejde sammen om og har derfor i fællesskab fået udarbejdet en strukturplan i 2023/2024. Strukturplanen er vandværkernes forslag til en opdatering af Herning Kommunes vandforsyningsplan. Strukturplanen blev præsenteret på møde i Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget den 16. september 2024, punkt 158. Strukturplanen har betydet, at der er kommet et større samarbejde mellem vandværkerne, men de har dog ikke lavet et formelt samarbejde med økonomiske forpligtigelser.

Den kommende vandforsyningsplan vil fortsætte den eksisterende decentrale vandforsyningsstruktur. Nogle af hovedelementerne vil være kategorisering af vandværkerne, vandsamarbejde, forsyningssikkerhed.

Mål om vandsamarbejde

Formålet med vandsamarbejde er at styrke den fremtidige vandforsyning i kommunen. Samarbejdet kan blandt andet varetage opgaver som grundvandsbeskyttelse af de vigtigste kildepladser, etablering af forbindelsesledninger mellem vandværker og fælles beredskabsplaner. Bilag 1 beskriver en uddybning af mulighederne for vandsamarbejde.

Det bør præciseres, at samarbejdet skal være forpligtende og et økonomisk samarbejde. Alle almene vandværker i Herning Kommune skal indgå i ét samarbejde og dermed bidrage økonomisk til opgaverne. Det bør præciseres, at formål med vandsamarbejde skal omfatte prioritering og solidarisk dækning af udgifter til grundvandsbeskyttelse, forsyningssikkerhed og beredskabsplanlægning.

Dette skal sikre en overordnet prioritering af udgifter til grundvandsbeskyttelse og forsyningssikkerhed, samtidig med at alle forbrugere bidrager ligeligt til disse udgifter, så det sikres, at pengene bruges de rigtige steder til de rigtige formål.

For at sikre at vandværkerne forsat udvikler deres samarbejde, ønskes et mål i Vandforsyningsplan 2026 om, at vandværkerne skal have oprettet et økonomisk forpligtende samarbejde senest 1 år efter vedtagelse af ny vandforsyningsplan. Målet sætter rammen for og sikrer, at vandværkerne forpligtes til i fællesskab at lave rammerne for et vandsamarbejde, herunder udarbejde vedtægter og opstille en økonomisk model for opkrævning af takster til vandsamarbejdet.

Forvaltningen anbefaler, at der i vandforsyningsplanen formuleres et mål om et økonomisk forpligtende samarbejde, der omfatter grundvandsbeskyttelse, forsyningssikkerhed og beredskabsplanlægning.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der i kommende vandforsyningsplan formuleres et mål om et økonomisk forpligtende samarbejde med deltagelse af alle kommunens almene vandværker. Samarbejdet etableres senest 1 år efter vedtagelse af ny vandforsyningsplan

at formålet med vandsamarbejdet skal omfatte grundvandsbeskyttelse, forsyningssikkerhed og beredskabsplanlægning.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Bilag – Uddybende beskrivelse af Vandsamarbejde

Punkt 72: Orientering - Kibæk Varmeværk vil forsyne Fjølstervang med fjernvarme

09.40.20-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Tove Andersen

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Fjølstervang Varme AMBA, beliggende i Ringkøbing-Skjern Kommune, ønsker at købe fjernvarme hos Kibæk Varmeværk. Der skal i den forbindelse etableres en fjernvarmetransmissionsledning fra Kibæk til Fjølstervang.

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Borgerne i Fjølstervang ønsker at konvertere varmforsyningen fra naturgas til fjernvarme. Fjernvarmen ønsker de at købe hos Kibæk Varmeværk. Der skal i den forbindelse etableres en fjernvarmetransmissionsledning fra Kibæk til Fjølstervang.

Kibæk Varmeværk har kapacitet til at forsyne Fjølstervang by med fjernvarme, uden at det kræver udbygning af kapaciteten på værket. Projektet vil styrke kundegrundlaget hos Kibæk Varmeværk.

Den del af projektet, som Herning Kommune behandler, omfatter en pumpestation og den del af transmissionsledningen, som anlægges i Herning Kommune. Det drejer sig om ca. 2.500 meter transmissionsledning fra Klintebakkestien i Kibæk til kommunegrænsen nord for Vorgodvej 4, Kibæk. Det planlagte ledningstracé ses i bilag.

Projektet kræver, at Herning Kommune meddeler afgørelse om godkendelse af varmeprojektforslag efter Varmeforsyningsloven og afgørelse om screening efter Lov om miljøvurdering (VVM). Meddelelse af afgørelserne koordineres med Ringkøbing-Skjern Kommune.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

Oversigtskort for det planlagte ledningstracé

Punkt 73: Gl. Sundsvej 37, Sunds - Opførelse af fritliggende gyllebeholder

02.01.00-P19-555-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Jesper Leding

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Der ansøges om tilladelse til at opføre en gyllebeholder på ejendommen Gl. Sundsvej 37, Sunds.

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles afslag på den ønskede placering efter bestemmelserne i planlovens § 35, stk. 1, og at der i stedet for anvises en placering som angivet i sagsfremstillingen, hvor der er en større afstand til nærmeste naboejendomme.

Sagsfremstilling

Ansøgningen omfatter en ansøgt placering for en gyllebeholder på 3.900 m³, der opføres i 5,1 m høje elementer. Beholderen får en udvendig diameter på 31,56 m, og den monteres med teltoverdækning. Tanken får derved en samlet højde på 9-10 m. Beholderen placeres ca. 40 m fra naboskel, 77 m fra nabobeboelse og ca. 25 m fra vej og vil blive beplantet på alle sider.

Beholderen placeres på en ejendom, hvor der ikke er bolig eller driftsbygninger. Ejendommen er i 2015 udstykket fra Gl. Sundsvej 35, Sunds, der ligger umiddelbart syd for ansøgte gyllebeholder. Et tidligere hønsehus på ca. 1.600 m² er pt. beliggende på Gl. Sundsvej 35, men vil i følge ejer bliver nedrevet.

Gødning, der skal opbevares i beholderen, bliver produceret på ejers ejendom på Sundsvej i Ikast, beliggende ca. 3,5 km fra Gl. Sundsvej 35.

I forbindelse med frastykningen i 2015 af ejendommens øvrige bygninger til selvstændig ejendom (Gl. Sundsvej 35, Sunds) blev der tinglyst en deklaration, hvor det er bestemt, at der ikke uden NaturErhvervstyrelsens tilladelse må opføres nye bygninger på landbrugsejendommen. Opførelse af nye bygninger kræver desuden tilladelse efter lov om planlægning for så vidt angår beliggenheden og udformningen af nye bygninger. I følge deklarationen kan landbrugsejendommen kun afhændes til sammenlægning med en anden landbrugsejendom eller som en landbrugsejendom uden beboelsesbygning.

Forvaltningen har rettet henvendelse til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (tidligere Landbrugsstyrelsen og NaturErhvervstyrelsen), der er påtaleberettiget på den tinglyste deklaration. Vurderingen er, at såfremt Herning Kommune kan anbefale, at gyllebeholderen kan etableres, vil der kunne opnås dispensation fra bestemmelsen.

Såfremt den ansøgte placering af gyllebeholderen tillades, vil det medføre, at afstanden til nærmeste nabobeboelse er ca. 77 m, og inden for ca. 230 m vil der være i alt 3 boliger.

Sagen blev den 28. januar 2025 sendt til orientering hos blandt andet naboer til ejendommen efter reglerne i planloven, og forvaltningen modtog efterfølgende to indsigelser mod den ønskede placering. Den ene indsigelse kom fra ejendommen Gl. Sundsvej 30 og omhandler frygt for lugtgener og for øget algevækst i området omkring deres ejendom.

Den næste indsigelse kom fra ejendommen Gl. Sundsvej 35, der vil blive nærmeste nabo til gyllebeholderen. Ejer ønsker, at beholderen ikke placeres på den ansøgte placering, da beholderen vil blive meget synlig fra ejendommens opholdsarealer. Ligeledes er der frygt for lugtgener.

Forvaltningen har vurderet, at der på ejendommen er flere muligheder for placering af beholderen, så afstanden til nabobeboelse vil være væsentligt større, og hvor der samtidigt vil være til- og frakørselsmuligheder. Dette blev forelagt ansøger, der ikke ønskede at ændre ansøgningen.

Ligeledes skønnes det, at beholderen med en højde på op til 10 m vil være meget synlig fra nabobeboelsen.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der meddeles tilladelse til at placere en gyllebeholder på ejendommen, og at det anbefales over for Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mod at beholderen placeres som forvaltningen har angivet på nedenstående oversigtskort. Derved vil beholderen stadigvæk være placeret inden for udspretningsområdet, men samtidigt i tilpas stor afstand til øvrige naboejendomme.



Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles afslag på den ønskede placering efter bestemmelserne i planlovens § 35, stk. 1, og at der i stedet for anvises en placering som angivet i sagsfremstillingen, hvor der er en større afstand til nærmeste ejendomme.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Indsigelse

Indsigelse 2

Naboorientering

Servitut om anvendelse

Kortbilag

Punkt 74: Dagmarvej 16, Herning - Opførelse af carport samt lovliggørelse af udhus og drivhus

02.34.02-P19-1334-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Nia Perinpanathan

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Der er på Dagmarvej 16, 7400 Herning søgt om tilladelse til at opføre en carport i skel mod nabo. Samtidig søges der om lovliggørelse af et udhus og drivhus, der er placeret indenfor skelbræmmen, mod samme nabo.

Forvaltningen anbefaler, at der kan meddeles tilladelse til den ansøgte carport samt lovliggørelse af både udhus og drivhus.

Sagsfremstilling

Ansøgningen omfatter opførelse af en dobbelt carport på 30 m² samt lovliggørelse af et udhus på 11 m² samt et drivhus på 9 m².

Carporten ønskes placeret i skel mod den østlige nabo. Udhuset og drivhuset, der ønskes lovliggjort, ligger indenfor skelbræmmen. De ligger henholdsvis med en afstand på 0,5 og 0,7 m fra samme naboskel. Samlet giver det en længde på 17,25 m, hvoraf de 5 m udgøres af den nye carport.

Carporten ønskes opført med fladt tag på en simpel stolpekonstruktion med glasklar tagplade. Udhuset er opført med træbeklædning og tagpap med ensidig taghældning. Drivhuset er opført i glas med saddeltagskonstruktion.

Da det ansøgte projekt ikke overholder byggeretten i BR18, er der fortaget en helhedsvurdering af projektet samt en partshøring af den berørte nabo på Dagmarvej 14.

Der er i forbindelse med partshøringen kommet bemærkninger i forhold til carportens placering. Der er ikke indkommet bemærkninger til udhuset eller drivhuset.

Bemærkningerne går primært på følgende:

- Der kan ikke gives accept til at overskride byggerettens maksimale længde på 12 m i skel med de 5,25 m.
- Som det allerede ser ud i dag, er byggerettens maksimale længde udfordret med 12,25 m ved lovliggørelse af udhus og drivhus.
- Ved accept til carporten vil en stor del af skellet være bebygget i skel med forskellige bygninger i meget varierende højder og udseende, som ikke kan accepteres.
- Carportens placering og design vil forringe udikig og lysindfald til eneste vinduesparti mod vest.
- Carporten kommer til at rage betragtelig over eksisterende hegn.
- Lovliggørelse af eksisterende udhus og drivhus kan accepteres, således at de sider der vender mod skel samlet udgør 12,25

Forvaltningen har sendt naboens bemærkninger til ansøgeren. I den forbindelse er der kommet bemærkninger fra ansøgeren.

Bemærkningerne fra ansøgeren er:

- Vinduet mod vest er placeret på kanten af deres hus og carport, derfor vil den på ingen måde hindre lysindtrængning.

- Vinduet vil ikke være placeret overfor carporten, derfor vil der ikke forekomme ændringer ved opførelse af carporten.
- Carporten vil have et gennemsigtig tag (glasklar tagplade).
- Carporten vil ikke ødelægge udseendet.
- Carporten vil ikke forhindre lys i at trænge ind.

Forvaltningen har efter høringen besigtiget naboens ejendom. Det er korrekt, at skellet vil være bebygget med forskellige højder. Men bygningerne overholder byggerettens maksimale højde på 2,5 m. Naboejendommens udkig er over det eksisterende hegn, som er ca. 1,8 m højt.

Taget på carporten udformes som et fladt tag og har en højde på 2,36 m. Taget på udhuset er opført med ensidig taghældning, hvor det højeste punkt af taget er 2,20 m, og det laveste punkt er 2,10 m. Taget på drivhuset er opført med et saddeltag af glas, med en højde på 1,55 m og en kiphøjde på 2,26 m.

Byggeloven sikrer ikke ret til udsigt og udsyn i forhold til byggeri på naboejendomme. Hverken den mistede udsigt eller naboejendommens afgrænsning mod Dagmarvej 16 er derfor indgået i helhedsvurderingen af det ansøgte projekt.

Idet carporten opføres med gennemsigtig (glasklar) tagplade, vurderer forvaltningen, at lysindfald mod naboens vindue mod vest vil give ubetydelig skygge. Forvaltningen vurderer også, at selve hegnet imellem begge skel vil kaste en skygge mod nabogrunden om aftenen, som det må forventes af sekundær byggeri opført i skelbræmmen.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at den ansøgte carport og lovliggørelse af udhus og drivhus ikke vil påføre naboejendommen væsentlige skyggegener, da naboejendommens primære opholdsareal er placeret mod den modsatte side af, hvor både udhus og drivhus er placeret. Den ansøgte carport er placeret mod øst. Det vurderes dermed, at carporten placeres i en passende afstand til naboens primære opholdsarealer. På den baggrund vurderes der ikke at forekomme væsentlige skyggegener fra carporten, hverken på nabogrund eller egen grund.

I forbindelse med helhedsvurderingen har forvaltningen undersøgt området om lignende overskridelser. I det undersøgte område vurderes det, at der findes fortilfælde for, at den samlede længde af sekundære bebyggelser i skel overstiger 12 m. Det undersøgte område er Dagmarvej 1 - 26.

Det kan supplerende oplyses, at forvaltningen tidligere er bemyndiget af udvalget til at godkende bebyggelses længde i skel indtil 16 m.

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Tegninger til høring

Foreløbig Helhedsvurdering BR-18

Høring vedr. indsigelse

Indsigelse fra Dagmarvej 14

Ansøgers bemærkning efter partshøring

Punkt 75: Birkelunden 44, Herning - Helhedsvurdering ift. højde af carport tæt på skel

02.34.02-P19-166-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Patrick Jensen

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Der er på Birkelunden 44, 7400 Herning ansøgt om opførelse af en 56 m² carport med udhus i tilknytning til et fritliggende enfamiliehus. I den forbindelse er der foretaget en helhedsvurdering i forhold til en overskridelse af bygningshøjden med 0,27 m af den tilladte bygningshøjde på 2,5 m. Den ansøgte bygningshøjde på 2,77 m er placeret med en afstand på 0,27 m fra naboskel.

Forvaltningen anbefaler, at der på baggrund af helhedsvurderingen, meddeles tilladelse til en bygningshøjde på de ansøgte 2,77 m.

Sagsfremstilling

Der er på ejendommen Birkelunden 44, 7400 Herning, i Snejbjerg, ansøgt om byggetilladelse til opførelse af en 56 m² carport i tilknytning til et fritliggende enfamiliehus, som har modtaget en særskilt byggetilladelse jf. de nye gebyrregler.

Der er søgt om en overskridelse af byggeretten som angiver en maksimal højde på 2,5 m jf. BR18, §181. Carporten er ansøgt med en højde på 2,77 m over naturligt terræn og overskrider derved maksimalhøjden med 0,27 m. Carporten placeres 0,27 m fra naboskel og mod naboens eksisterende carport.

Sagen har været i nabohearing ved Birkelunden 46, som er den eneste ejendom, der bliver påvirket af overskridelsen af højden.

Der er kommet følgende bemærkninger:

- Højden på carporten accepteres.
- Carportene (det ansøgte og naboens carport) ligger meget tæt på hinanden.
- Det er vigtigt og nødvendigt for naboen at kunne vedligeholde sit træværk på egen carport.

Da naboens carport også er placeret 0,27 m fra skel, vil de to carporte derfor ligge med en indbyrdes afstand på 0,54 m.

Idet carporten placeres parallelt med naboens carport, vurderes det, at overskridelsen af højden ikke er til væsentlige gener for naboen, idet skyggen vil falde på naboens egen carport. Der vil ikke være væsentlige indbliksgener bygningerne imellem, da de begge er sekundære bygninger, som ikke er beregnet til langvarigt ophold. Det vurderes at være sædvanligt for området, at sekundært byggeri placeres i skelbræmmen.

Forvaltningens vurdering

Det er ikke muligt i henhold til lovgivningen at pålægge en nabo, at deres bygninger skal holdes med en større afstand til naboskel, for at man kan vedligeholde sine egne bygninger fra nabogrunden.

Ifølge bygningsreglementet kan sekundært byggeri placeres i skellinjen. Det er derfor ejers eget ansvar at placere sine bygninger på egen grund, således det er muligt at vedligeholde bygningerne, eller at opføre dem med materialer, der ikke kræver den store vedligeholdelse.

På baggrund af helhedsvurderingen i forhold til højden på carporten og med henvisning til naboens bemærkning, at de ikke har indsigelser imod højden, er det forvaltningens vurdering, at carportens højde ikke vil være til væsentlig gene for

naboen.

Indstilling
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der på baggrund af helhedsvurderingen meddeles tilladelse til en bygningshøjde på de ansøgte 2,77 m.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Birkelunden 44, 7400 - Tegninger sendt med partshøring

Foreløbig helhedsvurdering BR-18

Høringsbrev ifm. partshøring

Indsigelse ifm. partshøring

Ansøgers kommentar på indsigelser

Punkt 76: Gødstrup Præstegård - Ændret anvendelse til erhverv

02.34.00-P19-1579-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Hans Eghøj

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Witt A/S, Gødstrup Søvej 9, Herning ansøger om ændret anvendelse af ejendommen Gødstrupvej 102, Herning til erhvervsformål.

Ejendommen er overtaget for nogle år siden og ønskes nu ændret fra nuværende boligformål til erhverv for Witt A/S.

Forvaltningen anbefaler, at muligheden for at imødekomme den ønskede erhvervsanvendelse på ejendommen efter Planlovens landzonebestemmelser drøftes i udvalget.

Sagsfremstilling

Ejendommen Gødstrupvej 102, Gødstrup, Herning, "Gødstrup Gl. Præstegaard", er en ældre bolig, som er beliggende i landzone med direkte adgang til Gødstrup Sø.

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 59.R9, som oplyser:

Området har naturvidenskabelig og rekreativ interesse. En samlet fredningsplan skal fastlægge den fremtidige anvendelse af området. Det er målet at gøre det lettere for offentligheden at komme ned til søen. Men der skal samtidig tages store hensyn til dyre- og planteliv i området.

Der må kun opføres bygninger, der er nødvendige i forbindelse med områdets anvendelse som naturvidenskabeligt interesseområde, herunder fugleobservations tårn, samt to bådebroer, dog maksimalt 200 m² bebyggelse. Bebyggelse må ikke opføres i mere end 1 etage, og bebyggelseshøjden må ikke overstige 5 m.

Witt A/S har forud for det aktuelle ønske udarbejdet et projekt for at indrette ejendommen til hotel og wellness lignende formål med mødefaciliteter, og Byplan- og Bosætningsudvalget har på deres møde den 26. juni 2024 besluttet at igangsætte en planlægningsproces for det ønskede projekt, herunder igangsætning af et lokalplansforslag. Som det fremgår af kommuneplanen for dele af Gødstrup Sø, er den omfattet af en fredning, der ikke tillader væsentlige ændringer i arealerne mod søen, og det er stort set kun eksisterende ældre bygninger og anlæg, der er undtaget fredningen i deres nuværende anvendelse, idet de var opført og etableret før fredningen.

Forvaltningen har på den baggrund først og fremmest forelagt det ønskede projekt for Fredningsnævnet, og nævnet har ved svar den 12. marts 2025 givet afslag på projektets disponeringer, der vedrører arealerne mod søen, naturpåvirkninger m.m., således at der blandt andet ikke må etableres hytter eller tilsvarende på arealet.

Fredningsnævnet har i sin tilbagemelding ikke forholdt sig til, om bygningerne kan anvendes til erhverv, og det må også oplyses, at det tager selve fredningen tilbage fra 2011 heller ikke stilling til. Fredningsnævnet har også forholdt sig til, at der gives dispensation til, at eksisterende orangeri på ejendommen opgraderes og indregnes til opvarmet formål og således indgår i boligarealet.

Det kan oplyses, at fristen for bemærkninger til Fredningsnævnets afgørelse er den 9. april 2025 og forventes at foreligge på udvalgets møde. Der er på nuværende tidspunkt ikke indkommet bemærkninger.

På baggrund af Fredningsnævnets afgørelse, har det været vurderet, at grundlaget for en ny lokalplan ikke var helt så aktuelt, og forvaltningen har i dialog med Witt A/S undersøgt alternativer til at imødekomme indretning af erhverv på

ejendommen, bl.a. ved at se på mulighederne inden for Planlovens §35, stk. 1 for ændret anvendelse af eksisterende bygninger placeret i landzone.

Witt A/S er på den baggrund tidligere blevet forelagt en mulighed, der imødekommer ønsket om at indrette mødelokaler og værelser for overnatning ud fra konceptet for "Bed & Breakfast", hvor en del af de eksisterende bygninger kan indrettes til formålet, men forudsat at der stadig er en bolig på ejendommen. Boligen skal være beboet og kunne evt. være beboet af en person, der har tilknytning til Witt A/S.

Witt A/S har i hele processen oplyst, at boligen ikke er relevant for dem, da de ikke ønsker at have en bolig på ejendommen men fortsat har et ønske om, at bygningerne udelukkende indrettes til erhvervsformål for deres virksomhed. Det seneste projekt omfatter 5 værelser og 1 suite og med tilhørende mødelokaler, køkken m.m. til brug for virksomhedens gæster.

Planlovens hovedformål er blandt andet at modvirke spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land og samtidig sikre, at egentlig byudvikling sker, hvor der er åbnet mulighed for det gennem kommune- og lokalplanlægning. Dette medfører blandt andet, at erhverv, der ikke er knyttet til jordbrugserhvervene, skal henvises til udlagte erhvervsområder i byzone.

Forvaltningen har ikke kunnet finde fortilfælde for ændret anvendelse fra bolig til udelukkende erhverv i landzone.

Derfor anbefaler forvaltningen, at udvalget drøfter muligheden for at imødekomme den ønskede erhvervsanvendelse efter Planlovens bestemmelse forud for igangsætning af proces for landzonetilladelse med høring af nærmeste naboer m.v.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget drøfter muligheden for at imødekomme den ønskede erhvervsanvendelse på ejendommen efter Planlovens landzonebestemmelser.

Beslutning

Udvalget finder det ikke muligt at imødekomme den ønskede erhvervsanvendelse på ejendommen efter Planlovens landzonebestemmelser.

Udvalget beder forvaltningen om at fortsætte dialogen med ansøger for at undersøge andre muligheder for at kunne imødekomme ansøgers ønske om ændret anvendelse af ejendommen.

Bilag

Plantegning Witt Præstegården

Afgørelse fra Fredningsnævnet 12. marts 2025 nr. 39

Afgørelse fra Fredningsnævnet 12. marts 2025 nr. 34

Udvalgssag fra Byplan- og Bosætningsudvalget 24. juni 2024 pkt. 79

Punkt 77: Ø. Høgildvej 4a, Høgild - Forlængelse af midlertidig tilladelse til pavilloner

02.34.02-P19-1277-22

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Hans Eghøj

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Everfuel A/S beliggende på Ø. Høgildvej 4a, Herning ønsker fristforlængelse på yderligere 2 år for en midlertidig pavillonløsning til kontorformål på ejendommen.

Forvaltningen anbefaler, at forlængelsen på yderligere 2 år for de midlertidige pavilloner imødekommes med henvisning til, at virksomheden herefter har mulighed for at etablere den forudsatte permanente tilbygning til kontorformål, samt at de 12 pavilloner på i alt 480 m² efterfølgende fjernes som forudsat i den oprindelige tilladelse

Sagsfremstilling

Everfuel A/S, der arbejder med etablering af brint tankstationer, er beliggende på ejendommen Ø. Høgildvej 4a, Herning. Virksomheden, der er beliggende i landzone og har landbrugspligt, fik den 30. januar 2023 landzonetilladelse til placering af 12 stk. pavilloner til kontorformål på i alt 480 m² og fik den 19. juni 2023 en midlertidig byggetilladelse til etablering af pavillonerne indtil 1. marts 2026, hvorefter de skulle være fjernet til fordel for et permanent kontorbyggeri for virksomhedens ansatte.

Der søges nu om fristforlængelse til yderligere 2 år frem til 2028 med henvisning til, at grundlaget for den permanente tilbygning først vil være til stede på dette tidspunkt.

Det gøres gældende, at midlertidige pavillonløsninger indtil 5 år er den maksimale tidsfrist og mulighed i henhold til byggelovgivningen.

Forvaltningen vurderer, at den ønskede fristforlængelse afviger fra tidligere beslutninger jf. landzonetilladelsen, men at det vil være muligt at imødekomme byggelovgivningens maksimale periode på 5 år for midlertidige pavillonløsninger.

Det vil være anbefalingen, at den oprindelige ansøgning om etablering af den permanente tilbygning for kontorfaciliteter realiseres herefter, og at pavillonerne fjernes som oprindeligt forudsat.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at forlængelsen på yderligere 2 år for de midlertidige pavilloner imødekommes med henvisning til, at virksomheden herefter har mulighed for at etablere den forudsatte permanente tilbygning til kontorformål

at de 12 pavilloner på i alt 480 m² efterfølgende fjernes som forudsat i den oprindelige tilladelse.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 78: Orientering om status for byggesagsbehandlingen 1. kvartal 2025

85.00.00-P05-1-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler:

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Den kommunale byggesagsbehandling har traditionelt haft stor opmærksomhed i forhold til byggeriets samlede processer og de involverede parter. Derfor følges udviklingen nøje af byggeriets parter, byggeriets interesseorganisationer og Kommunernes Landsforening m.fl.

Hensigten er at have fokus på data, således at flaskehalse, der kan påvirke samfundsøkonomien og beskæftigelsen, minimeres i videst muligt omfang.

Til udvalgets orientering fremlægges hermed status for byggesagsbehandlingen pr. 31. marts 2025 i Herning Kommune baseret på antal indkomne sager i selvbetjeningsprogrammet Byg og Miljø og de interne sagsstyringsprogrammer.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget tager byggesagsbehandlingen status for 1. kvartal 2025 til orientering.

Sagsfremstilling

Der henvises til forvaltningens egne skemaer og opgørelser for området, bilag 1 - 4, som er baseret på indkomne sager med servicemål og uden servicemål. Herunder med nedslag på udviklingen og årsager.

Pr. 31. marts 2025 kan fremhæves følgende:

- At den samlede gennemsnitlige sagsmængde fortsat er høj for perioden og blandt andet med 274 indkomne sager her senest for uge 13. På den baggrund tilsvarende niveauet for kvartalet 2024.
- At 1. kvartal har været præget af, at servicemålene efterhånden overholdes på mindre boligansøgninger, og der kan også konstateres et mindre fald på andre områder, som sandsynligvis kan tilskrives en opnormering på 2 nye sagsbehandlere i 1. kvartal. På den baggrund kan det også konstateres, at servicemålene efterhånden opfyldes på flere kategorier. Det er nu 57 % af sagerne, der overholder de nationale servicemål i modsætning til 4. kvartal 2024, hvor kun 38 % af sagerne har overholdt servicemålene. De aftalte nationale servicemål er 80 %.
- Der er fortsat udfordringer med at følge med på erhvervsager og større boligbyggerier, herunder tæt/lav boligprojekter. Derudover modtager vi fortsat mange ansøgninger og forespørgsler, der vedrører landzone.
- Det kan konstateres, at Herning Kommunes strategiske satsninger på større kultur og sportsevents, MCH arrangementer, har stor indflydelse på prioritering af sager, da arrangementerne ofte vil kræve en her og nu sagsbehandling, som ikke kan afvente. Sagernes kompleksitet afspejler også stigende krav til sikkerhed som følge af lovgivningen.

Der har derfor i perioden været ekstra fokus på sagsbehandlingstiden for erhvervsbyggeri og de midlertidige arrangementer, events, landzone m.m.

De fleste klager er vedrørende sager i landzone, hvor særligt spørgsmål om muligheder for erhverv fylder.

Fra 1. juli 2025 kræver alle nedrivningsansøgninger af bygninger over 250 m², at der tilknyttes en certificeret rådgiver, og at der redegøres nærmere for kortlægning og sorteringen samt om mulighederne for genanvendelse af materialer.

Derudover afventes de endelige lovbestemmelser for et nyt BR 25 pr. 1. juli 2025, som vil stille store klimakrav for næsten alt nyt byggeri. Med henvisning til forvaltningens tidligere erfaringer vil store lovændringer ofte medføre, at flere ansøgere vælger at indsende ansøgninger om at opføre byggeri efter de nuværende krav og bestemmelser. Derfor må der forventes en ekstra sagsmængde herefter, som eventuelt kan påvirke vores servicemål i anden halvdel af 2025.

Økonomi

Der er fra årsskiftet indført ændringer i gebyrsatserne, der fastsætter en ny timesats på 700 kr. efter medgået tid på større byggeri, og derudover indførelse af den statslige fastlagte gebyrsats på 1.210 kr., som vil være gældende for byggetilladelser til alle mindre bebyggelser som carporte, skure og lignende.

Forvaltningen følger udviklingen på gebyrsatserne, men har ikke endnu et klart billede af effekten og tilbagemeldingerne på ændringen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget tager byggesagsbehandlings status for 1. kvartal 2025 til orientering.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

1. kvartal 2025 Bilag 1 - Overordnet statistik

1. kvartal 2025 Bilag 2 - Sagsbehandlingstid

1. kvartal 2025 Bilag 3 - Opfyldelse af servicemål samt fordeling af afgjorte sager

1. kvartal 2025 Bilag 4 - Tallene bag graferne

Punkt 79: Lukket: Ekspropriation - Areal til anlæggelse af fortov ifm. udvidelse af Silkeborgvej

05.01.02-P20-13-20

Punkt 80: Lukket: Orientering om politianmeldelse - forurening af vandløb

06.11.05-K08-2-24

Punkt 81: Lukket: Meddelelser

00.22.04-P35-3-21