

REFERAT Herning Byråd d. 28-01-2025

Mødedato Tirsdag d. 28. januar 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Kommune garanti til Ørnhøj Vandværk.....	3
Styringsdialogmøder 2024 almene boligselskaber.....	5
Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn.....	7
Herning Kommunes virksomhed efter Whistleblower-loven i 2024.....	10
Opsigelse af lejeaftale vedr. Onkologibygningen på Herning+.....	12
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 65 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for offentligt område ved '.....	14
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Holing Sø - Rekreativt.....	17
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032.....	19
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej, Haderup.....	21
Endelig vedtagelse for tillæg nr. 64 vedr. ophævelse af lokalplan 71.B1.2.....	25
Endelig vedtagelse for ophævelse af lokalplan 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen, Arnborg....	27
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 34 til kommuneplan 61.R5.1 for område til rekreative formål ved T.....	30
Endelig vedtagelse af lokalplan 61.R5.1 for område til rekreative formål syd for Tavlundvej, Lind...	31
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 21.E4.4 for et erhvervsområde ved Navervej, Sunds.....	34
Endelig vedtagelse af lokalplan for serviceområde ved Hovedvejen, Aulum.....	37
Foreløbig vedtagelse af Herning Kommuneplan 2025 - 2036.....	40
Frigivelse af anlægsbevilling for Tinghushaven og Nørregade.....	43
Opfølgning på arbejdet med klimaplanen i 2024.....	46
Frigivelse af anlægsbevilling til udvidelse af Silkeborgvej.....	49
Frigivelse af anlægsbevilling til Herning+.....	51
Ny risikovurdering af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).....	52
Frigivelse af midler fra henlæggelseskontoen.....	54
Godkendelse af Rammeaftale 2025-26 på det sociale område.....	56
Beslutning om normeringsopgørelser på dagtilbuddenes hjemmesider.....	58
Godkendelse af takster for 30 timers modul i dagtilbud.....	60
Frigivelse af anlægsudgiftsbevilling til bygningsmæssige ændringer på Børneuniverset, afd. Munkg.....	62
Lukket: Salg af areal samt mageskifte.....	63

Punkt 1: Kommune garanti til Ørnhøj Vandværk

00.32.00-Ø60-2-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Lenette Torlop Boss

Øvrige sagsbehandlere: Robert Kragh Overgaard

Resume

Ørnhøj Vandværk søger om kommunegaranti på 2,2 mio. kr. i forbindelse med investeringer i nyt vandværk.

Sagsfremstilling

Grundlag:

Ørnhøj Vandværk ansøger om en kommunegaranti til optagelse af et lån på 2,2 mio. kr.

Ørnhøj Vandværk har indhentet et låneforslag ved KommuneKredit på et fastforrentet annuitetslån med en løbetid på 30 år. Renteindikationen på lånet er 3,1091 pct. årligt.

Ifølge lånebekendtgørelsen § 3 stk. 3. vil en eventuel garantistillelse ikke belaste den kommunale låneramme.

Jf. Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold § 16, kan Herning Kommune meddele garanti for de angivne investeringer, så længe lånet kan indregnes i vandprisen.

Herning Kommune stiller i forvejen garanti for et lån, som Ørnhøj Vandværk har optaget ved KommuneKredit i 2020 på 1 mio. kr. Restgælden af dette lån er ultimo 2023 nedbragt til 0,957 mio. kr.

Der kan henvises til Herning Byråd den 22. juni 2020, pkt. 119.

Garantiprovision:

Der er foretaget en vurdering af garantiprovisionens størrelse i forhold til Ørnhøj Vandværk. Selskabet vurderes at have en god kreditværdighed.

Ved afgivelse af garanti overfor forsyningsselskaber opkræver Herning Kommune som udgangspunkt en engangsprovision på 1 pct. af garantibeløbet samt en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden pr. ultimo året.

Kommunegarantien gives under forudsætning om:

- at lån optages i overensstemmelse med Lånebekendtgørelsens regler
- at vedtægtsændringer i vandselskabet skal forhåndsgodkendes af Herning Kommune
- at kommunen har mulighed for at føre tilsyn med vandselskabets budgetter og regnskaber, som fremsendes uopfordret.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at der meddeles kommunegaranti til Ørnhøj Vandværk for et lån i KommuneKredit på 2,2 mio. kr.

at der ved afgivelse af garanti, opkræves en engangsprovision på 1 pct. af garantibeløbet, og at der herudover opkræves en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden ultimo året. Beløbet indtægtsføres på Serviceområde 21 Renteindtægter, funktion 07 58 79.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 2: Styringsdialogmøder 2024 almene boligselskaber

03.10.00-G00-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: - Susanne Midtgaard Lykke

Øvrige sagsbehandlere: - Peter Vallentin

Resume

Administrationen har i perioden 22. - 31. oktober 2024 gennemført de lovpligtige dialogmøder med de almene boligselskaber, som er hjemmehørende eller har afdelinger i Herning Kommune.

Referater fra de afholdte møder er vedhæftede som bilag.

I henhold til delegationsplanen for det almene område skal Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget orienteres om indholdet på de afholdte møder.

Én gang i hver byrådsperiode orienteres Byrådet.

Administrationen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Dialogmøderne følger en gennemprøvet model, hvor boligselskaberne får lejlighed til at tale med tilsynet om, hvad der rører sig i deres organisation.

Udover dialog som ovenfor beskrevet, skal tilsynet gennemgå hver enkelt boligselskabs "dokumentationspakke".

Dokumentationspakken består af en række nøgletal for det konkrete boligselskab samt selskabets enkelte afdelinger.

Dialogen med boligselskaberne viser et generelt billede af, at de almene boligforeninger i Herning Kommune er veldrevne og professionelle. Hver især har de udfordringer af forskellig art, men ikke noget der ændrer ved billedet af, at de er veldrevne og har en stabil og god økonomi.

Samtlige boligselskaber har fokus på beboerdemokrati, boligsociale tiltag og generel optimering af den daglige drift.

Flere boligselskaber beretter, at alle boliger er udlejet, og at tomgang ikke er et problem, for så vidt angår almindelige boliger og familieboliger.

Der er dog stadig udfordringer med tomgang i studieboliger både i afdelinger udenfor centrum og i afdelinger i midtbyen. Dette vækker bekymring hos boligselskaberne, der har ungdomsboliger til leje. Et enkelt boligselskab har forsøgt at løse problemet med tomgang ved at tillade, at studerende, der har afsluttet deres uddannelse, fortsat kan blive boende i deres bolig.

I flere afdelinger arbejdes der på etablering af elladestandere.

Mange boligselskaber er i gang med helhedsplaner, som indebærer omfattende renoveringer. Enkelte helhedsplaner er gennemført og beboerne genhuset.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Referat styringsdialogmøde 2024 Fruehøjgaard

Referat styringsdialogmøde 2024 Fællesbo

Dialogmøde 2024 Lejerbo Herning

Dialogmøde 2024 Lejerbo Trehøje

Referat Dialogmøde 2024 Bomidtvest

Punkt 3: Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn

08.20.00-G01-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: - Flemming Laurits Pedersen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Baggrunden for nærværende sag er, at bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn har modtaget skrivelse fra Silkeborg Kommune om, at Silkeborg Byråd har besluttet at udtræde af Midtjyllands Lufthavn.

Aktuelt ejer Silkeborg Kommune 7% af lufthavnen.

Herning Kommune har den 19. december 2024 modtaget nærværende forslag til fælles dagsorden udarbejdet på foranledning af bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn.

Der anmodes om, at den fælles dagsorden behandles i de øvrige kommuner på førstkommende Byrådsmøder.

Administrationen i Herning Kommune kan supplerende oplyse, at der efter det oplyste ikke er gæld eller garantistillelser i lufthavnen. Den i sagsfremstillingen nævnte hæftelse er eventuelle fremtidige personalehæftelser, der kan opstå i forbindelse med fremtidige personalemæssige tiltag.

Sagsfremstilling

Silkeborg Kommunes anmodning om udtræden:

Silkeborg Kommune har meddelt bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn, at Silkeborg Byråd har besluttet at udtræde af Midtjyllands Lufthavn. Aktuelt ejer Silkeborg Kommune 7% af lufthavnen.

I henhold til § 13 i andelskontrakten kan udtræden ske til den 1. januar med 1 års varsel.

Bestyrelsen har på sit møde den 18. december 2024 behandlet Silkeborg Kommunes udtrædelsesønske og anbefaler, at kommunen tager til efterretning, at Silkeborg Kommune udtræder pr. 31.12.2025.

Der vil ikke ske afregning af eksisterende aktiver og passiver til Silkeborg Kommune på udtrædelsestidspunktet – men Silkeborg Kommune ophører med at hæfte for lufthavnens aktiviteter ved udtrædelsestidspunktet, og Silkeborg Kommunes ejerandele tilfalder forholdsmæssigt de øvrige andelshavere:

Ejerandele	jan-2025	jan-2026
Viborg Kommune	20,3 %	21,8 %
Herning Kommune	20,3 %	21,8 %
Holstebro Kommune	18,6 %	20,0 %
Ikast-Brande Kommune	9,3 %	10,0 %
Skive Kommune	8,0 %	8,6 %

Ringkøbing-Skjern Kommune	7,3 %	7,9 %
Silkeborg Kommune	7,0 %	0,0 %
Struer Kommune	5,6 %	6,0 %
Lemvig Kommune	3,7 %	4,0 %

Ankestyrelsen skal tillige godkende/orienteres om Silkeborg Kommunes udtrædelse.

Lufthavnens fremtid er sikret:

Der er ingen tvivl om, at Midtjyllands Lufthavn vil bestå fremadrettet. Regeringen har stadfæstet dette ved i den seneste periode at:

- Sikre at Midtjyllands Lufthavn kan servicere rutetrafik/private jets med fuel til markedspriser.
- Fjerne udfordringerne med moms for indenrigsruter.
- Yde et fast tilskud på 10 mio. kr. årligt til sikring af Midtjyllands Lufthavn. Der er givet et tilsvarende beløb til de øvrige regionale lufthavne.

Behovet for den civile lufthavn skal dels ses som Forsvarets øgede behov for endnu mere af den civile flytransport og dels de mange ad hoc flyvninger ved særlige events, hvorunder især fodboldkampe udgør en stadig større andel.

Ad hoc flyvninger bidrager relativt positivt til lufthavnens økonomi.

Rutebetjeningen er mere usikker:

Der har de sidste 3-4 år været udfordringer med faste og hyppige afgang mellem Karup og København. Aktuelt betjenes ruten af det hollandske selskab AIS. Rutebetjeningen foregår ikke nær så hyppigt og prisbilligt, som bestyrelsen kunne ønske sig. Derfor pågår der forhandlinger med 3 nordiske operatører om en hyppigere og mere prisvenlig rute betjening.

Det er i skrivende stund uvist, hvorledes disse forhandlinger falder ud.

Det er ikke forventningen, at rutetrafikken kan bidrage positivt til lufthavnens økonomi i en opstartsperiode.

Terminalbygningen:

Den militære flyvestation i Karup er en af Danmarks største militære etableringer, og der planlægges for et endnu større brug af flyvestationen i den nære fremtid.

Terminalbygningen er for stor til Midtjyllands Lufthavn, der i dag primært kan karakteriseres som en Erhvervs-lufthavn, hvis primære formål er at stå til rådighed for ad hoc flyvninger og sikre egnen en erhvervmæssig nem tilkobling til hovedstaden.

I forlængelse af ovenstående erkendelse har bestyrelsen forhandlet sig frem til en hensigtserklæring med Forsvarets Ejendomsstyrelsen om, at Forsvaret overtager terminalbygningen - forventelig i løbet af 2025, når næste delforlig af Forsvarsforlig udmøntes.

Når Terminalbygningen endeligt er afhændet påtænker bestyrelsen, at der i stedet opføres en mindre og mere målrettet terminalbygning til betjening af de nævnte kundesegmenter.

Budget 2026 og fremefter:

Med baggrund i den massive økonomiske opbakning fra statens side – indtil videre til 2030 – anbefaler bestyrelsen, at kommunen ikke budgetterer med driftstilskud eller anden form for betaling til Midtjyllands Lufthavn i 2026 og fremefter.

De 10 mio. kr. i statstilskud tillagt de indtægter, som lufthavnen selv forventes at generere fra 2026 og fremefter, vil være tilstrækkeligt til at Midtjyllands Lufthavn kan drives udgiftsneutralt for ejerkommunerne, og der ses ikke ind i et behov for yderligere bevillinger.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at Herning Kommune tager til efterretning, at Silkeborg Kommune udtræder af ejerskabet for Midtjyllands Lufthavn pr. ultimo 2025

at Silkeborg Kommunes økonomiske forpligtelser og krav ophører ved udgangen regnskabsåret 2025

at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende med Silkeborg Kommune som følge af Silkeborg Kommunes udtræden

at Silkeborg Kommunes repræsentation i Midtjyllands Lufthavns bestyrelse ophører ved udgangen af 2025

at Herning Kommune ikke indarbejder tilskud til Midtjyllands Lufthavn fra og med budget 2026

at sagsfremstillingens øvrige punkter tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 4: Herning Kommunes virksomhed efter Whistleblower-loven i 2024

00.07.45-A00-1-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Martin Buur Petersen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Kommune skal mindst en gang årligt offentliggøre oplysninger om kommunens virksomhed efter Whistleblower-loven. Oplysningerne offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kommunen har i 2024 færdigbehandlet fem indberetninger modtaget til kommunens whistleblower-ordning. Heraf er tre indberetninger færdigbehandlet, mens to indberetninger er afvist, da de lå uden for rammerne af Whistleblower-loven og kommunens whistleblower-ordning.

Hertil kommer en indberetning, som ikke er færdigbehandlet inden udgangen af 2024 og derfor kommer til at indgå i offentlighedsordningen for 2025.

Forvaltningen tager endvidere initiativ til en generel evaluering af kommunens whistleblower-ordning, der har eksisteret siden den 17. december 2021.

Sagsfremstilling

Whistleblower-ordningens virksomhed i 2024

Whistleblower-lovens § 27 beskriver, at offentlige myndigheder mindst en gang årligt skal offentliggøre oplysninger om deres virksomhed efter Whistleblower-loven.

Bestemmelsen har til formål at indføre en særlig offentlighedsordning, som skal sikre offentligheden adgang til oplysninger om den generelle aktivitet i whistleblowerordningerne i det seneste år.

Herning Kommunes Whistleblower-ordning har i 2024 modtaget fem indberetninger, hvoraf en af indberetningerne ikke var færdigbehandlet ved årets udgang. Hertil kommer en indberetning modtaget i december 2023, som først er blevet færdigbehandlet i 2024.

Af de fem indberetninger, der er blevet færdigbehandlet i 2024, har de tre været inden for rammerne af Whistleblower-loven og kommunens whistleblower-ordning, og indberetningerne er blevet realitetsbehandlet af Herning Kommunes Whistleblower-Udvalg.

Temaerne for indberetningerne har været følgende:

- En indberetning (der blev modtaget i 2023, men ikke blev færdigbehandlet før udgangen af 2023) omhandlede seksuel chikane på arbejdspladsen.
- En indberetning omhandlede mistanke om en frivillig organisations brug af kommunale tilskudsmidler til andet end det formål, tilskuddet var givet til.
- Tyveri fra arbejdsplads.

De øvrige to indberetninger blev afvist fra Herning Kommunes whistleblowerordning, da indberetningerne ikke var omfattet af Whistleblowerlovens anvendelsesområde. Indberetningerne blev afvist, da whistleblowerne ikke var omfattet af den personkreds, der efter Whistleblower-loven kan indberette til whistleblower-ordningen. Den ene af de to afviste indberetninger er blevet videregivet til ledelsen i den relevante forvaltning i Herning Kommune, da dette vurderedes at kunne ske uden at kompromittere whistleblowerens identitet.

Der er givet feedback til whistleblowerne herom.

Der skal i denne redegørelse indgå hvor mange indberetninger, der har ført til politianmeldelse fra Herning Kommunes side. Dette er ikke tilfældet for nogen af indberetningerne.

Ud over de nævnte indberetninger har Herning Kommunes Whistleblower-ordning i 2024 modtaget en indberetning om arbejdsmiljø og magtanvendelser på en kommunal institution. Indberetninger om arbejdsmiljø falder som udgangspunkt uden for Whistleblower-loven og Whistleblower-ordningens anvendelsesområde, og skal i stedet behandles i kommunens almindelige ledelses- og samarbejdssystem, mens indberetninger om magtanvendelse efter omstændighederne vil falde inden for Whistleblower-lovens og Whistleblower-ordningens anvendelsesområde. Indberetningen er ved udgangen af 2024 endnu ikke færdigbehandlet i Herning Kommunes Whistleblower-ordning og vil derfor efter færdigbehandling komme til at indgå i offentlighedsordningen for 2025.

Evaluering af Herning Kommunes Whistleblower-ordning

Herning Kommunes whistleblower-ordning har nu eksisteret i lidt mere end tre år, og på det grundlag tager forvaltningen initiativ til evaluering af ordningen med inddragelse af Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at Byrådet godkender redegørelsen for Herning Kommunes whistleblower-ordnings virksomhed i 2024 til offentliggørelse på kommunens hjemmeside.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Baggrundsnotat om grundlaget for Herning Kommunes whistleblower-ordning

Punkt 5: Opsigelse af lejeaftale vedr. Onkologibygningen på Herning+

82.16.05-Ø54-15-22

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Jørgen Krogh

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup og Peter Vallentin

Resume

I forbindelse med arbejdet med det nye hus for sundhedsuddannelser SUND+, ønskes lejekontrakten for Onkologibygningen, som Herning Kommune indgik med Region Midtjylland i forbindelse med købet af sygehusgrunden, opsagt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med handlen med Region Midtjylland af den gamle sygehusgrund blev der indgået en aftale, hvor Region Midtjylland lejer Onkologibygningen tilbage frem til den 31. marts 2027.

Købsprisen for sygehusgrunden afspejlede, at der var indgået en bindende lejeaftale for Onkologibygningen, og det fremgår af salgsaftalen, at de to aftaler er gensidigt afhængige.

I arbejdet med at lave et nyt tværgående uddannelseshus SUND+ i hjertet af Herning viser det sig dog nødvendigt at råde over Onkologibygningen. Derfor ønskes lejekontrakten opsagt.

SUND+, der er en vigtig uddannelsespolitisk satsning, der understøtter og ses vigtig for den strategiske retning for Herning, vil komme til at indeholde:

- Kandidatuddannelse i medicin, Aarhus Universitet
- Professionsbacheloruddannelsen Sygeplejerske, VIA
- Professionsbacheloruddannelsen Radiograf, VIA
- Praktiserende læger, private aktører
- Kommunal sygeplejeklinik, Herning Kommune.

For at uddannelserne kan påbegynde efter sommeren 2026, skal Herning Kommune kunne råde over bygningen fra medio 2025 for at kunne foretage den nødvendige ombygning - og lejeaftalen bringes til endeligt ophør med udgangen af 1. kvartal 2026.

Økonomi

Den årlige leje for bygningen var i 2024 på ca. 4,9 mio. kr. (indekseret niveau). Regionen har stået for driften af bygningen, dog har Herning Kommune betalt bygningens forsikring.

Herning Kommune skal i forbindelse med, at rådigheden af bygningen overtages medio 2025 tillige overtage driften af bygningen, hvorimod lejeindtægten fortsætter til og med 1. kvartal 2026.

Det forventes, at driften af bygningen i ombygningsperioden afholdes i ombygningsprojektet.

De økonomiske konsekvenser af den mindre lejeindtægt i perioden 2. kvartal 2026 til 1. kvartal 2027 indregnes i en kommende budgetopfølgning.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at forvaltningen bemyndiges til at forhandle ophør af lejekontrakten på de i sagen beskrevne betingelser,

at de økonomiske konsekvenser medtages i en kommende sag til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 6: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 65 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for offentligt område ved Trælundvej, Gullestrup

01.02.15-P16-7-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Sagsbehandler: Annette Nieman

Øvrige sagsbehandlere: Louise Kruse Hansen

Resume

Herning Byråd har på mødet den 17. september 2024 foreløbig vedtaget kommuneplantillæg nr. 65 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september 2024 til og med den 24. oktober 2024, og der er indkommet fire henvendelser, hvoraf de to er henholdsvis bemærkninger, og to er indsigelser med forslag til ændringer af tillægget.

Forvaltningen vurderer, at indsigelserne ikke medfører ændring i tillægget.

Forvaltningen anbefaler derfor, at tillæg nr. 65 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Offentligt område ved Trælundvej i Gullestrup, indstilles til endelig vedtagelse uden ændringer.

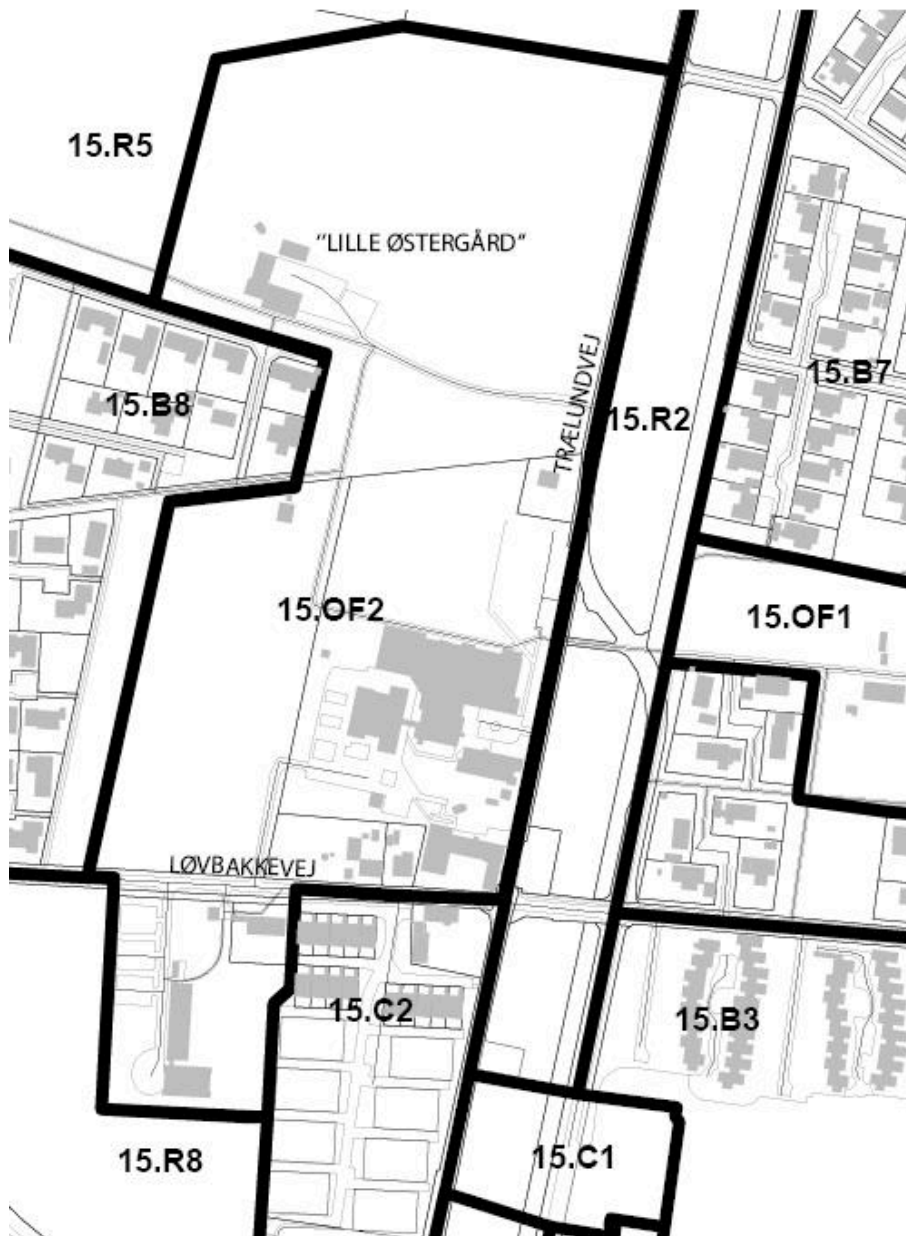
Økonomi

Tillæg nr. 65 stemmer ikke overens med Herning Kommuneplan 2021-2032 i forhold til anvendelsen, hvorfor der er udarbejdet tillæg nr. 65 til Herning Kommuneplan 2021-2032, som justerer i kommuneplanramme 15.OF2 Område til Centerformål og Offentlige formål.

Udvidelsen har alene til formål at sikre anvendelsesrammen udvides fra, at området fortsat skal anvendes til offentlige formål som skole, daginstitution, idrætsfaciliteter, kirke, varmecentral, ældre bolig til også at omfatte mulighed for atter at etablere bolig i en tidligere bolig, hvilken senest har haft funktion som daginstitution.

En del af området ligger indenfor område for den fremtidige drikkevandsforsyning i Herning, hvorfor anvendelsen skal sikre grundvandsbeskyttelse.

Den geografiske afgrænsning af den eksisterende ramme ændres ikke.



Nuværende og fremtidige kommuneplanramme 15.OF2

Offentlig høring:

Tillægget har været i offentlig høring i perioden 26. september 2024 til 24. oktober 2024, og der er i denne periode indkommet 2 bemærkninger og 2 indsigelser med forslag til ændringer af tillægget.

Bemærkningerne omfatter følgende:

1 og 2. Brand & Redning, samt Viborg Stift har ingen bemærkninger til tillægget.

Indsigelserne omfatter følgende:

3. Bestyrelsen for Gullestrup Børnecenter. Der ønskes ikke mulighed for reetablering af beboelse i den tidligere landejendom "Lille Østergård", da Bestyrelsen mener at en privat udstykning af "Lille Østergård" med henblik på beboelse, vil lægge stor begrænsning på den fremtidige mulighed for udstykning i området.

Der ønskes endvidere udstykningsmulighed til boliger i området, blandt andet mod nord på en del af matr.nr.2m.

4. Bestyrelsen for Gullestrup Lokalforsamling. Der er fortsat et stort ønske om, at der udlægges områder i Gullestrup til boligudvikling, som kan styrke daginstitution, skole og foreningsliv, samt grundlaget for en dagligvarebutik. Her peges på "Lille Østergård" som oplagt til formålet. Det ønskes endvidere, at tillægget skal give mulighed for boligudvikling i et betydeligt større område end høringsmaterialet foreslår.

Ad 1. og 2.:

Forvaltningen noterer sig, at der ikke er bemærkninger til tillægget, og dermed ikke giver anledning til ændringer i tillægget.

Ad 3. og 4.:

Det er forvaltningens vurdering, at ønsket om boligudvikling mod nord, i et betydeligt større omfang end høringsmaterialet foreslår, ikke er realiserbar. Der arbejdes konkret på at muliggøre flere boliger i Gullestrup, dog andre steder end ved Lille Østergård, netop for at danne grundlag for en dagligvarebutik.

Det ønskede udviklingsområde er beliggende på areal i henholdsvis både aktivt skolerégi, samt indenfor- og tæt på fredskov, og dermed ikke er egnet.

Forvaltningen vurderer dermed, at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer i tillægget.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til tillæg nr. 65 for Offentligt område ved Trælundvej i Gullestrup endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 65 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er endeligt vedtaget.

Bilag

Indsigelsesnotat_Tillæg nr. 65

Punkt 7: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Holing Sø - Rekreativt område mellem Tjørring og Gullestrup

01.02.15-P16-6-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Nana Nørby Alrø

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har den 27. august 2024 foreløbig vedtaget tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Holing Sø - Rekreativt område og boliger mellem Tjørring og Gullestrup.

Tillægget har været i offentlig høring fra den 5. september til og med den 31. oktober 2024.

Der er kommet et spørgsmål og én bemærkning i høringsperioden, som behandles i nærværende dagsordenspunkt samtidig med den endelige vedtagelse af tillæg nr. 27.

Tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Holing Sø - Rekreativt område og boliger mellem Tjørring og Gullestrup indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Herning Kommune har gennem en årrække arbejdet med at udvikle området i og omkring Holing Sø, mellem Tjørring og Gullestrup, til en attraktiv bydel for byens borgere og besøgende. Der har i årenes løb været mange idéer og tanker for området, men efter at en del af området er blevet udpeget som beskyttet natur, kan de oprindelige planer ikke realiseres i sin helhed.

Herning Kommunes Byråd har derfor besluttet, at de eksisterende planer skal ændres, så bevaring og udvikling af den bynære natur og sammenhængen med den blå-grønne ring omkring Herning, skal erstatte de oprindelige planer for området.

Med udgangspunkt i denne beslutning, er tillæg nr. 27 til Herning kommuneplan 2021-2032 for Holing Sø - Rekreativt område og boliger mellem Tjørring og Gullestrup nu udarbejdet.

Der vil efterfølgende blive udarbejdet forslag til lokalplan, miljøvurdering af planen og en miljøkonsekvensvurdering af projektet for Holing Sø, som forelægges til politiske behandling og offentliggørelse i starten af 2025.

Med afsæt i de miljømæssige forandringer og udpegninger i og omkring Holing Sø, har tillæg nr. 27 til formål at fastsætte rammerne for områdets landskabelige værdier og det eksisterende natur- og dyreliv. Med tillægget sikres desuden, at der forsat gives mulighed for at der kan udgraves sø, bygges boliger og at der udlægges areal til rekreativ brug af området.

Offentlig høring

Herning Byråd har den 27. august 2024 foreløbig vedtaget tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Holing Sø - Rekreativt område og boliger mellem Tjørring og Gullestrup.

Tillægget har været i offentlig høring fra den 5. september til og med den 31. oktober 2024.

Indsigelser/bemærkninger

Der er i den offentlige høringsperiode indkommet et spørgsmål og én bemærkning til tillæg nr. 27.

Spørgsmål og bemærkning er modtaget i en samlet mail fra Miljøstyrelsen, og omhandler påvirkning af bilag IV-arter, varetagelse af nationale naturbeskyttelsesinteresser samt Grønt Danmarkskort med økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser (se bilag 1).

Forvaltningen har i en forudgående screening for miljøvurdering af tillæggets omfattede rammeområder vurderet, at tillægget i sig selv ikke vil have en væsentlig påvirkning på et Natura 2000-område, og at der med tillægget ikke vil ske en beskadigelse eller ødelæggelse af plantearter, yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er beskyttet af habitatdirektivets bilag IV.

Miljøstyrelsen bemærker, at der tidligere er registreret spidssnudet frø i planområdet, og at det ifølge gældende praksis for bilag IV-arter skal sikres, at den økologiske funktionalitet opretholdes, hvis planen kan medføre beskadigelse af yngle- og/eller rasteområder.

Forvaltningen tager Miljøstyrelsens vejledende bemærkning om tidligere registrering af spidssnudet frø i området til efterretning, og vil ligeledes sikre, at den økologiske funktionalitet opretholdes på mindst samme niveau som hidtil. Dette vil blive undersøgt og behandlet nærmere i en lokalplan for området.

Miljøstyrelsen stiller desuden spørgsmål til om den del af planområdet, der er udpeget til økologiske forbindelser, der skal friholdes for byggeri og om funktionen af udpegningen, vil blive opretholdt. Forvaltningen henviser til, at en nærmere stillingtagen til den økologiske forbindelse, vil ske i den videre lokalplanlægning for området. Forvaltningen gør opmærksom på, at tillæg nr. 27 ændrer på den geografiske afgrænsning af boligområdet, så størstedelen af den udpegede økologiske forbindelse overgår til rekreative formål. Det nye areal, der tages med i boliggrammen, er ikke omfattet af økologisk forbindelse. Dette vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for økologiske forbindelser.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 indstilles til endelig vedtagelse.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 27 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er endeligt vedtaget.

Bilag

Høringssvar fra Miljøstyrelsen

Punkt 8: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032

01.02.15-P16-16-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Sander Stenderup Glahn

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på byrådsmødet den 27. august 2024 foreløbig vedtaget forslag til Tillæg nr. 43. til Herning Kommuneplan 2021-2032 vedr. rekreativt område ved Skolevænget.

Tillægget følges af lokalplanforslag 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup.

Forslaget til tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032 har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 5. september til den 31. oktober 2024, begge dage inklusive. Der er i perioden indkommet to indsigelser til planlægningen.

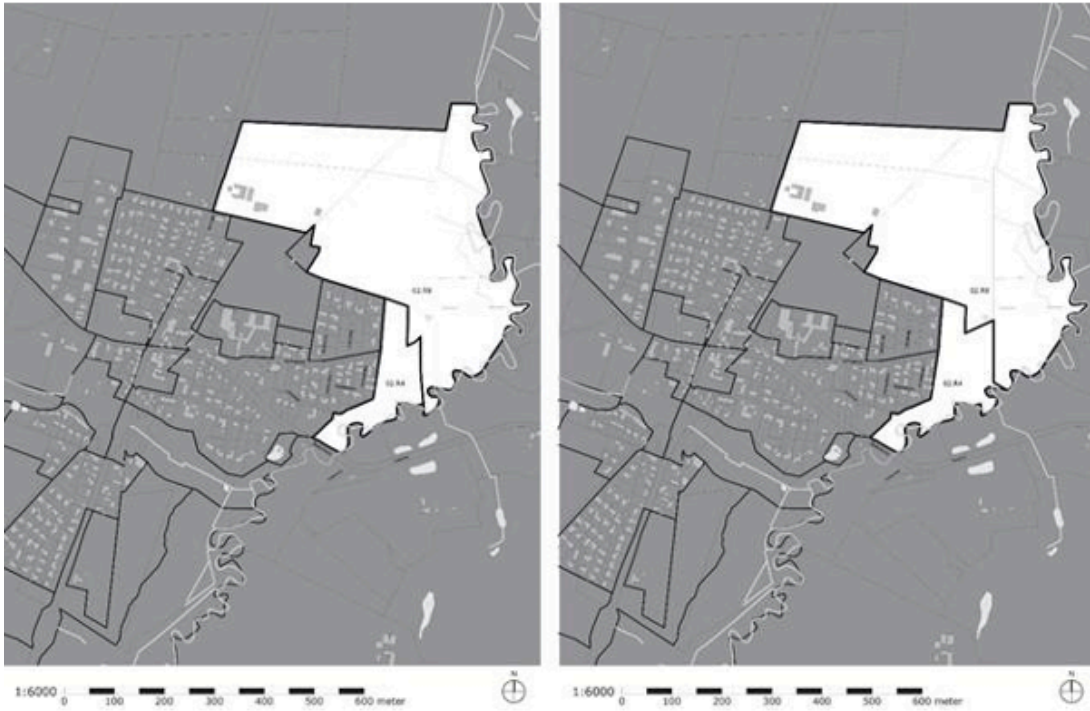
Det vurderes, at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer af kommuneplantillægget. Indsigelserne kan ses i dagsordenspunktet omhandlende lokalplan nr. 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup.

Forvaltningen indstiller tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032 til endelig vedtagelse uden ændringer.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 43. til Herning Kommuneplan 2021-2032 omfatter ændringer for både kommuneplanramme 02.R4 og 02.R8. Kommuneplanramme 02.R8 ændres udelukkende i sin fysiske afgrænsning, og bevarer de nuværende bestemmelser.

Tillægget er udarbejdet, idet gældende kommuneplanramme 02.R4 ikke kan indeholde den bebyggelse, der planlægges for indenfor rammen. Bebyggelsen reguleres gennem bestemmelser i kommuneplantillægget og i den medfølgende lokalplan.



Kommuneplanrammens eksisterende og fremtidige afgrænsninger.

Miljørapport

Der er i forbindelse med planlægningen udarbejdet en miljørapport.

Miljørapporten anvendes til at vurdere, hvilke miljøpåvirkninger planlægningen kan medføres. Miljørapporten er udarbejdet på grundlag af kendte, eksisterende oplysninger. Der er ikke lavet nye beregninger af trafik eller støj i forbindelse med miljørapporten.

For at underbygge viden om forekomsten af beskyttede eller truede dyr på Habitatdirektivets bilag IV, blev der forud for udarbejdelsen af miljørapporten, gennemført en levestedskortlægning.

Levestedskortlægningen kortlagde mulige forekomster af beskyttede arter og af arter noteret på Miljø- og Ligestillingsministeriets oversigt over rødlistede danske arter.

Det fremgår af miljørapporten, at planlægningens enkelte miljøpåvirkninger samlet set ikke vurderes at medføre flere eller større væsentlige miljøpåvirkninger, end de ville hver for sig. Både miljørapport og levestedskortlægningen er vedlagt som bilag.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032 til endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er endeligt vedtaget.

Punkt 9: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej, Haderup

01.02.05-P16-20-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Sagsbehandler: Sander Stenderup Glahn

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 27. august 2024 foreløbig vedtaget forslag til lokalplan 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup.

Lokalplanens formål er at fastlægge arealets anvendelse til offentlige og rekreative formål samt at muliggøre opførsel af bebyggelse indenfor lokalplanområdet. Bebyggelse skal etableres for at understøtte foreningsaktiviteter, arrangementer, undervisning og lignende med relation til natur, naturoplevelser og lignende.

Lokalplan 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 5. september til den 31. oktober 2024, begge dage inklusive. I perioden er der indkommet to indsigelser til planlægningen. Forvaltningen vurderer, at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer af planlægningen.

Forvaltningen indstiller forslag til lokalplan 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup til endelig vedtagelse uden ændringer.

Sagsfremstilling

Initiativet til Havørredens Hus udspringer fra Herning Kommunes engagement i foreningen Riverfisher, som er et tværkommunalt samarbejde, der skal fremme fiskeri og formidling heraf i Karup Å, Gudenåen og Skjern Å.

Herning Byråd har på mødet den 27. august 2024 foreløbig vedtaget lokalplanforslag 02.R4.1 og tillæg nr. 43 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Lokalplan 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup omfatter et areal på ca. 4,3 hektar. Lokalplanområdet er placeret ved Haderis Å, og skaber en overgang fra Haderup by til Karup og Haderup ådale. Området er afgrænset af Åbakkevej i syd, Haderup by mod vest og Karup og Haderup ådale mod øst og nord. Lokalplanområdet er beliggende i landzone, indeholder ikke nogen form for bebyggelse på nuværende tidspunkt, og området forbliver i landzone

Forvaltningen indstiller, at forslag til lokalplan nr. 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup endelig vedtages uden ændringer i forhold til lokalplanforslaget.

Lokalplan

Lokalplanen har til formål at fastlægge områdets anvendelse til rekreative og offentlige formål. Herunder etableringen af bebyggelse til foreningsaktiviteter, arrangementer, undervisning og lignende formidling i relation til naturen omkring Havørredens Hus.

Lokalplanen giver mulighed for at understøtte etableringen af et område til foreninger og borgere i og omkring Haderup med interesse for den omkringliggende natur. Lokalplanområdet skal således fungere som et samlingspunkt for naturoplevelser, og som et sted, der kan skabe fællesskaber på tværs af interesser, alder og kendskab til natur og udeliv.



Lokalplankort

Lokalplanen opdeles i to delområder. Delområde I udlægges som et byggeretsgivende delområde. Delområde II udlægges som ramme.

Bebyggelsens primære facademateriale skal være træ. Træet skal enten fremstå ubehandlet eller behandlet på en sådan måde, at træets naturlige struktur til stadighed kan ses. Øvrige, mindre bygningsdele kan udføres i andre materialer. Materialerne er udvalgt og begrænses for at sikre en arkitektonisk kvalitet og udtryk i den samlede bebyggelse.

Natur

Lokalplanområdet er beliggende ved Haderis Å. Haderis Å er en del af Karup å-systemet, og er det største biløb dertil.

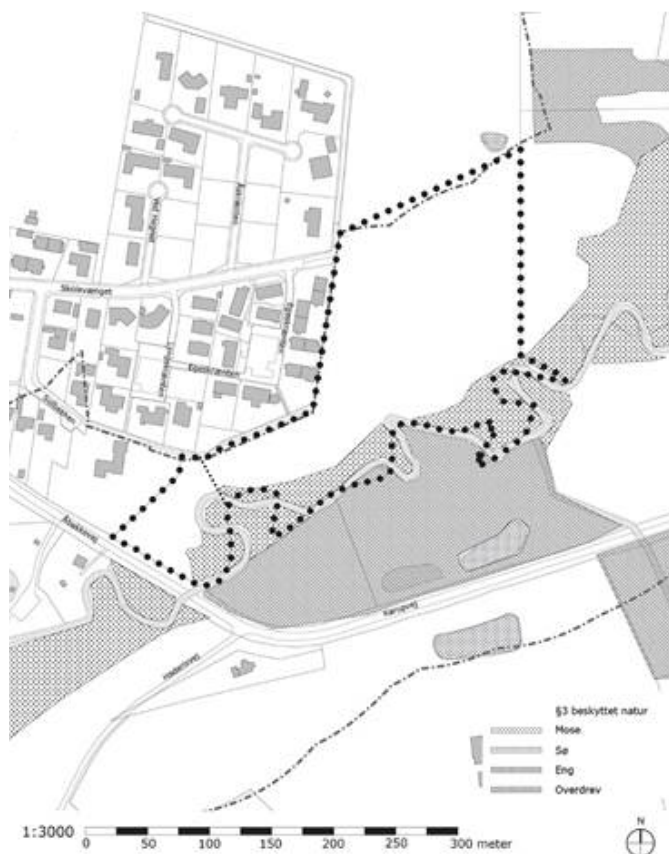
Hele lokalplanområdet er en del af det i kommuneplanen udpegede særligt værdifulde landskab Karup Slettelandskab under delområdet Karup og Haderup ådale. Herning Kommune har retningslinjer i forhold til planlægning og andet inden for de udpegede særligt værdifulde landskaber. Disse retningslinjer er medtaget i planlægningen.

Lokalplanen indeholder arealer beskyttet af §3 i naturbeskyttelsesloven, og hele området er udpeget som økologisk forbindelse i Herning Kommuneplan 2021-2032. Det vurderes yderligere, at planlægningen er forenelig med de retningslinjer, der foreligger for økologiske forbindelser.

Uagtet lokalplanens bestemmelser må der ikke ændres i tilstanden for de beskyttede naturområder og områder omfattet af åbeskyttelseslinjen. Der skal ansøges om og opnås dispensation til etablering af bebyggelse og lignende inden for beskyttet natur og åbeskyttelseslinje.

Beplantning

Lokalplanområdet står med skovlignende beplantning på store dele af området. Arealet ved Åbakkevej står fortrinsvist med egetræer, men også enkelte skovfyr. Yderligere forekommer der et væld af andre mindre buske og træer, her i blandt glansbladet og almindelig hæg, hind- og brombær, rynket rose, almindelig røn og gyvel. Hertil kommer andre mindre plantearter og mosser.



Lokalplankort med §3 beskyttet natur

Miljørapport

Der er i forbindelse med lokalplanlægningen og kommuneplantillægget udarbejdet en miljørapport for planerne.

Miljørapporten er udført for at vurdere hvilke miljøpåvirkninger, planlægningen kan medføre. Miljørapporten er udarbejdet på grundlag af kendte, eksisterende oplysninger. Der er ikke lavet nye beregninger af trafik eller støj i forbindelse med miljøvurderingen.

For at underbygge viden om forekomsten af beskyttede eller truede dyr, blev der forud for miljørapporten udarbejdet en levestedsundersøgelse. Levestedsundersøgelsen kortlagde mulige forekomster af arter beskyttet gennem EU's habitatdirektiv bilag-IV samt arter noteret på Miljø- og ligestillingsministeriets rødliste.

Det vurderes i miljørapporten, at planlægningens enkelte miljøpåvirkninger samlet set ikke vil medføre flere eller større miljøpåvirkninger, end de ville hver for sig. Dette også kaldet kumulative virkninger.

Miljørapport og levestedsundersøgelse kan findes som bilag.

Offentlig høring

Lokalplanforslag nr. 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup og kommuneplantillæg nr. 43 har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 5. september til den 31. oktober 2024, begge dage inklusive.

Der er i høringsperioden indkommet to indsigelser.

Første indsigelse omhandler lokalplanens forhold til matrikelskel og åens forløb. Indsiger er af den holdning, at skellet ligger midt i åen efter en genslyngning, der blev udført i 1998 i den tidligere Aulum-Haderup Kommune. Det kan konstateres, at der ikke er sket en ændring af skellet i denne forbindelse. Lokalplanen forholder sig til gældende matrikelskel, hvilket er beliggende på begge sider af Haderis Å. Forvaltningen mener ikke, at indsigelsen giver anledning til ændringer af lokalplanens afgrænsning. En ændring af skellet er et forhold, som skal udføres efter ønske af ejere af nabomatrikler.

Den anden indsigelse omhandler lokalplanens risiko for påvirkning af beskyttet natur. Indsiger mener, man bør placere Havørredens Hus andet sted, for netop at beskytte naturen. Lokalplanen er udarbejdet således, at der tages hensyn til beskyttet natur. Lokalplanen sikrer gennem placeringen af byggefelter, at mulighederne for placering af bebyggelse, ikke påvirker arealer udpeget som beskyttet natur.

Det er forvaltningens vurdering, at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer af lokalplanens redegørelse eller bestemmelser.

Alle indsigelser og bemærkninger indgår i det på sagen vedlagte høringsdokument ”Høringsdokument_LP_02.R4.1_KPT_43”.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplan nr. 02.R4.1 for Havørredens Hus ved Åbakkevej i Haderup endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 02.R4.1 er endeligt vedtaget.

Bilag

MR HK LP 02.R4.1 Havørredens Hus

Levestedskortlægning_Haderup

Høringsdokument_LP_02.R4.1_KPT_43

Punkt 10: Endelig vedtagelse for tillæg nr. 64 vedr. ophævelse af lokalplan 71.B1.2

01.02.15-P16-9-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Julie Zepernick Jensen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 12. august 2024, pkt. 90, foreløbigt vedtaget forslag til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen i Arnborg samt tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september 2024 til den 21. november 2024, begge dage inklusive. Der er i høringsperioden indkommet én bemærkning, som behandles i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplan nr. 71.B1.2.

Tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032 indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Da forslaget til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen i Arnborg ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, ledsages forslaget af tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at ophævelse af lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt.

Med forslag til kommuneplantillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032 ændres afgrænsningen af rammeområde 71.B1. Dette skyldes, at med ophævelsen af lokalplan nr. 71.B1.2, skal lokalplanområdet tilbageføres til landzone, hvorfor rammeområdet for matriklerne 8be og 8cn begge Gl. Arnborg By, Arnborg, samt del af matrikel 8f Gl. Arnborg By, Arnborg, aflyses i sin helhed.

Der foretages ikke yderligere ændringer i ramme 71.B1.



Oversigtskort med forslag til fremtidig afgrænsning af kommuneplanramme 71.B1.

Forvaltningen vurderer derfor, at forslaget til tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032 kan vedtages uden ændringer.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032 endelig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er endeligt vedtaget.

Punkt 11: Endelig vedtagelse for ophævelse af lokalplan 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen, Arnborg

01.02.05-P21-3-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Julie Zepernick Jensen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 12. august 2024, pkt. 91, foreløbigt vedtaget forslag til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen i Arnborg, samt tillæg nr. 64 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Forslaget til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 skal muliggøre, at eksisterende planlægning for området ophæves, samt at arealet tilbageføres til landzone.

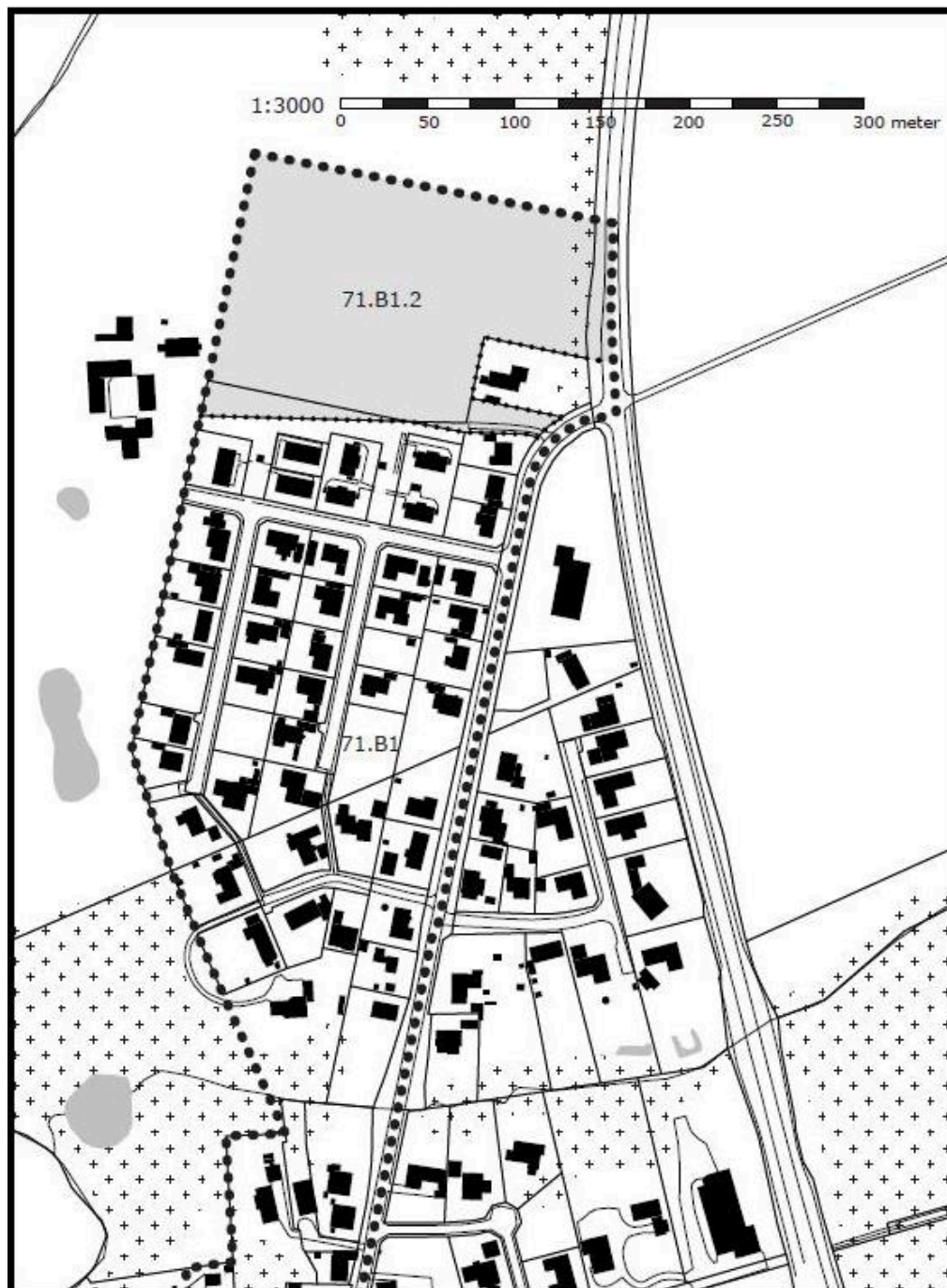
Forslaget til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2, samt det ledsagende kommuneplantillæg nr. 64, har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september 2024 til den 21. november 2024, begge dage inklusive. Der er i høringsperioden indkommet én bemærkning, som vedrører manglende link til selve lokalplanen i brevet i borgerens e-boks. Der er ikke kommet indsigelser til planforslagene.

Forvaltningen indstiller, at forslaget til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 endeligt vedtages uden ændringer.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter matriklerne nr. 8be og 8cn, begge Gl. Arnborg By, Arnborg, samt en del af matrikel nr. 8f Gl. Arnborg By, Arnborg. Området er ca. 2,5 ha.

Lokalplanområdet ligger som den nordligste udstykning i Arnborg, og var tænkt som en forlængelse af det eksisterende parcellhuskvarter mod syd. Nord, øst og vest for lokalplanområdet er arealerne udlagt som naturområder samt landbrug. Selve lokalplanområdet indgår som en del af et større sammenhængende naturområde, hvoraf en del af arealet er registreret som beskyttet natur i form af overdrev, eng og mose.



Lokalplanområdets afgræsning i det nordlige Arnborg

Forslagets formål

Forslagets formål til ophævelse af lokalplan nr. 71.B11.2 skyldes, at der ikke har været den forventede efterspørgsel på udstykninger i Arnborg, hvorfor lokalplanen har vist sig ikke at være realiserbar. Da der ikke er en forventning om, at dette forhold vil ændre sig i fremtiden, samt at naturen i området er overgået til beskyttet natur, ønsker grundejer, at lokalplanen aflyses i sin helhed, og at lokalplanområdet tilbageføres til landzone.

Offentlig høring

Forslaget til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen i Arnborg har været i offentlig høring fra den 26. september 2024 til den 21. november 2024, begge dage inklusive.

I den offentlige høringsperiode er der indkommet én bemærkning. Bemærkningen vedrører ikke forslaget til ophævelsen af lokalplanen, men omhandler i stedet, at der ikke har været et direkte link til den pågældende lokalplan og forslag i det orienteringsbrev, de har modtaget i deres e-boks.

Forvaltningen har efter modtagelse af denne henvendelse vedlagt selve lokalplanen som bilag til forslaget for ophævelse af lokalplanen på kommunens hjemmeside under offentlige høringer.

Forvaltningen vurderer derfor, at forslaget til ophævelse af lokalplanen, kan vedtages uden ændringer.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 for boligområde ved Krogvejen i Arnborg til endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Forslag til ophævelse af lokalplan nr. 71.B1.2 er endeligt vedtaget.

Bilag

Indsigelsesnotat 71.B1.2

Punkt 12: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 34 til kommuneplan 61.R5.1 for område til rekreative formål ved Tavlundvej, Lind

01.02.15-P16-10-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Sagsbehandler: Julie Zepernick Jensen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 12. august 2024 foreløbigt vedtaget tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Kommuneplantillægget ledsager lokalplan nr. 61.R5.1 for område til rekreative formål ved Tavlundvej i Lind.

Der er kommet én indsigelse i høringsperioden, som behandles i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplan nr. 61.R5.1.

Tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032 indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Da lokalplan nr. 61.R5.1 for område til rekreative formål ved Tavlundvej i Lind ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, ledsages den af tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt.

Den nye kommuneplanramme 61.R5 for rekreativt område syd for Tavlundvej i Lind fastlægger, at området kan anvendes til rekreative formål, herunder friluftaktiviteter, samt muliggøre opførelse af bebyggelse, der understøtter rekreative og foreningsdrevne friluftaktiviteter.

Rammeområdet ligger i landzone, og skal forblive i landzone. Der gives mulighed for at opføre op til 1100 m² bebyggelse inden for rammeområdet. Bebyggelsen i området må ikke overstige 8,5 meter, og må ikke opføres i mere end to etager.

Området ligger som en del af Rind Plantage, og er præget af flere fortidsminder i form af gravhøje og jorddiger. Kommuneplanrammen fastlægger, at der skal sikres fortsat adgang til Rind Plantage samt, at der er naturmæssige værdier og fortidsminder i området.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032 endelig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er endeligt vedtaget.

Punkt 13: Endelig vedtagelse af lokalplan 61.R5.1 for område til rekreative formål syd for Tavlundvej, Lind

01.02.05-P16-22-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Julie Zepernick Jensen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den. 17. september 2024 foreløbigt vedtaget lokalplan nr. 61.R5.1 for område til rekreative formål ved Tavlundvej i Lind. Lokalplanen ledsages af tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Lokalplanen giver mulighed for at anvende området til rekreative formål ved etablering af funktioner til friluftaktiviteter samt opførelse af ny bebyggelse til foreningsliv.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den. 26. september 2024 til den 24. oktober 2024. Der er i høringsperioden indkommet én indsigelse til planforslaget. Indsigelsen er behandlet i det på sagen vedlagte indsigelsesnotat, hvor også ændringen fremgår.

Forslag til lokalplan nr. 61.R5.1 for område til rekreative formål ved Tavlundvej i Lind indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter matrikel 14eø, Lind By, Rind, og er beliggende syd for Tavlundvej i den sydlige del af Lind.

Lokalplanområdet indgår i dag som en del af Rind Plantage, hvor der også er flere fortidsminder i form af jorddiger og gravhøje. Disse fortidsminder ligger primært uden for eller på grænsen af lokalplanområdet, men deres beskyttelseszoner påvirker store arealer af lokalplanområdet. Lokalplanområdet er på ca. 2,2 hektar og anvendes for nuværende som adgangsvej til Rind Plantage samt til friluftaktiviteter med bålhytte, shelters og lignende.



Luftfoto af lokalplanområdet og de nære omgivelser.

Lokalplanens formål

Lokalplanen nr. 61.R5.1 for område til rekreative formål ved Tavlundvej i Lind har til formål at muliggøre opførelse af nyt byggeri, som skal rumme forskellige aktiviteter, der understøtter friluftslivet, samt sikre eksisterende beplantning.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen stiller krav om, at områdets nuværende anvendelse som rekreativt grønt område skal bevares i sin helhed, men at der kan opføres byggeri og anlæg, som understøtter nævnte anvendelse.

Ved opførelse af byggeri og tilhørende anlæg må eksisterende beplantning og terræn inden for beskyttelseszonerne til de fredede gravhøje ikke beskadiges eller ændres. Lokalplanen fastsætter derfor bestemmelser om områdets disponering og anvendelse, byggeriets omfang og udformning samt natur og trafik. Lokalplanen skal også sikre den fortsatte adgang til Rind Plantage for alle borgere.

Lokalplanen disponeres i to delområder.

- Delområde I kan anvendes til etablering af veje, stier, parkeringsarealer samt bebyggelse og tekniske anlæg. Området skal fortsat fremstå grønt og rekreativt.
- Delområde II omfatter arealer, som er udlagt som beskyttelseszone til flere fortidsminder.

Delområdets tilstand må derfor ikke ændres. Der kan dog opsættes inventar, som understøtter rekreative formål, herunder shelters, borde, bænke og lignende.

Bebyggelse i delområde I må opføres i en højde af 8,5 meter. For opvarmet bebyggelse må bygninger opføres i to etager, og for uopvarmet bebyggelse må bygninger ikke opføres i mere end én etage. Den maksimale bebyggelsesprocent må ikke overstige 5%.

Gældende plangrundlag

Området er ikke omfattet af eksisterende planlægning, hvorfor Lokalplan nr. 61.R5.1 ledsages af et tillæg nr. 34 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Offentlig høring

Forslag til lokalplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september til den 24. oktober 2024, begge dage inklusive. Der er i høringsperioden indkommet én indsigelse til planforslaget. Indsigelsen omhandler to opmærksomhedspunkter:

A. Trafikale forhold i området: Borgeren har oplevet en markant stigning af trafik i området igennem de seneste år, og frygter en forværring af denne. Borgeren mener, at den tilladte hastighed på 80km/t ikke bliver overholdt, hvilket frygtes at føre til trafikfarlige situationer for både bilister og bløde trafikanter. Borgeren gør derfor opmærksom på de eksisterende trafikale udfordringer, og ønsker, at der iværksættes passende tiltag.

B. Bekymring angående eventuelle lysgener fra billygter og solcelleanlæg: Borger påpeger, at der ifølge lokalplanens illustration på side 6 kan etableres et Kiss'n'ride-anlæg. Borgeren udtrykker bekymring for, at bilister der benytter anlægget, vil kunne kaste lys ind i deres bolig fra billygter. Ligeledes bekymrer det også borgeren, at der i lokalplanen gives mulighed for at opsætte solcelleanlæg, som også kan afgive lysreflektioner ind i boligen.

Indsigelsen er behandlet, og kan ses i sin helhed i 'Høringsnotat 61.R5.1', vedlagt som bilag på nærværende dagsorden.

Forvaltningens vurdering

A. Forvaltningen er bevidst om den trafikale situation i området.

De trafikale udfordringer langs Tavlundvej, der påpeges i høringsvaret, ligger dog uden for lokalplanområdet, og kan derfor ikke reguleres via nærværende lokalplan. Lokalplan nr. 61.R5.1 kan ikke anvendes som grundlag for at ændre trafikafviklingen i nærområdet langs Tavlundvej.

Indsigelsen er behandlet i vejafdelingen.

B. Der er i lokalplanen ikke fastlagt bestemmelser vedrørende etablering af et Kiss'n'ride-anlæg eller placering af dette. Anlægget har kun fremgået af den omtalte illustration i redegørelsen. Efter en nærmere evaluering vurderer forvaltningen, at illustrationen på lokalplanens side 6 er misvisende, og anbefaler, at denne ændres. Forvaltningen vil i den forbindelse fjerne anlægget fra illustrationen.

Desuden vurderer forvaltningen ikke, at der er grundlag for at indsætte bestemmelser om afværgeforanstaltninger mod lysgener fra billygter, da et muligt Kiss'n'ride-anlæg kan etableres i lokalplanens delområde I, hvilket vil resultere i en minimumsafstand på ca. 40 meter til borgerens bolig. Arealet mellem et eventuelt Kiss'n'ride-anlæg og borgerens bolig er tæt beplantet med varierende træer og krat. Samme forhold gør sig gældende ved etablering af et eventuelt solcelleanlæg.

Forslag til lokalplanændringer

Administrationen foreslår følgende ændringer i lokalplanen:

- Lokalplanens illustration på side 6 redigeres, så Kiss'n'ride-anlægget fjernes.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan 61.R5.1 endelig vedtages med den foreslåede ændring, at illustrationen på side 6 i lokalplanens redegørelse redigeres.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 61.R5.1 er med den anførte ændring endeligt vedtaget.

Bilag

Indsigelsesnotat 61.R5.1

Punkt 14: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 21.E4.4 for et erhvervsområde ved Navervej, Sunds

01.02.05-P16-26-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Sagsbehandler: Michael Hammershøj Hansen

Øvrige sagsbehandlere: Sander Stenderup Glahn

Resume

Herning Byråd har på mødet den 8. oktober 2024 foreløbigt vedtaget lokalplan nr. 21.E4.4 for et erhvervsområde ved Navervej, Sunds. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med forslag til tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032, der blev fremlagt til endelig vedtagelse i Herning Byråd d. 17. december 2024. Kommuneplantillægget og lokalplanen kører tidsmæssigt forskudt som følge af den kommende kommuneplanrevision.

Lokalplanen har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 24. oktober 2024 – 21. november 2024. Der er kommet ét høringssvar i perioden. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer af planlægningen.

Lokalplanen indstilles til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanens formål er at give mulighed for en udvidelse af en eksisterende virksomhed ved Navervej i Sunds på den aktuelle lokation og for at forebygge miljøkonflikter. Lokalplanområdet ligger i tilknytning til et eksisterende erhvervsområde, som er udlagt til miljøklasse 4-6.

Lokalplanområdet rummer i dag større produktions- og lagerbygninger, og anvendes yderligere til udendørs oplag af betonelementer, nedknust beton, grus, materiel med videre. Lokalplanen udlægger også det nye område til miljøklasse 4-6. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for bebyggelse, vejadgange, og stiller krav om etablering og vedligehold af eksisterende beplantningsbælter, samt bestemmelser om håndtering af overfladevand og spildevand.

Med nærværende lokalplan aflyses den del af den eksisterende lokalplan nr. 21.E4.2, som ligger inden for afgrænsningen af nærværende lokalplan nr. 21.E4.4. Med lokalplanen overføres en del af lokalplanområdet fra landzone til byzone.



Luftfoto af lokalplanområdet og de nære omgivelser

Lokalplanens område

Lokalplanområdet er beliggende i den sydlige del af Sunds, ca. 1,5 km. fra den centrale del af Sunds by. Området udgøres af matrikel nr. 1dk samt en del af matrikel nr. 1fr Torup By, Sunds, og omfatter et areal på ca. 4,8 ha. Udvidelsen omfatter et areal på ca. 1,4 ha.

Mod vest er lokalplanområdet afgrænset af Navervej, der fungerer som adgangsvej til lokalplanområdet. Mod nord grænser lokalplanområdet op til erhverv, mens området mod syd og øst grænser op til landbrugsjord.

Disponering og anvendelse af området

Lokalplanen udlægger området til erhverv og området disponeres således, at bebyggelse må placeres inden for lokalplanens område med en maksimal bebyggelsesprocent på 50. Lokalplanen fastlægger området til anvendelse til erhvervsformål for virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Areal, som virksomheden udvides med, skal i første omgang primært anvendes til lagerplads. Lokalplanen muliggør dog også, at området senere kan anvendes til en fysisk udvidelse af virksomheden.

Vandhåndtering

Grundvandet står højt i området (0,3 meter under terræn), hvorfor lokalplanen stiller særlige krav til regnvandshåndtering. I lokalplanen udlægges der areal til etablering af et nedslivningsbassin på op til 3.700 m², der skal etableres, hvis området indenfor lokalplanen befæstes.

Offentlig høring

Lokalplanen har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 24. oktober 2024 – 21. november 2024. Der er kommet ét høringssvar fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse i perioden. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer af planlægningen, da det fremgår af høringssvaret, at det vurderes, at etablering og placering af et regnvandsbassin/nedslivningsbassin som angivet i lokalplanforslaget ikke vil have indflydelse på flyvesikkerheden på Flyvestation Karup. Af høringssvaret fremgår endvidere en anbefaling om, at Herning Lufthavn blev hørt. Herning Lufthavn er blevet hørt og har ingen indsigelser til planlægningen.

Lokalplanen indstilles til endelig vedtagelse uden ændringer til det tidligere fremsendte lokalplanforslag.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 21.E4.4 for et erhvervsområde ved Navervej i Sunds endeligt vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 21.E4.4 er endeligt vedtaget.

Bilag

Indsigelsesnotat - Lokalplan nr. 21.E4.4 for erhvervsområde ved Navervej i Sunds

Punkt 15: Endelig vedtagelse af lokalplan for serviceområde ved Hovedvejen, Aulum

01.02.05-P16-18-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Cristina Mateescu

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på et møde den 17. september 2024, pkt. 166, foreløbigt vedtaget forslag til lokalplan nr. 01.E9.1 for serviceområde ved Hovedvejen i Aulum. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden mellem den 26. september - 24 oktober 2024.

Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar i forbindelse med lokalplanforslaget, som er behandlet i bilaget 'Høringsnotat_LP01.E9.1serviceområde Aulum'

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 01.E9.1 har til formål at muliggøre etablering af et serviceområde ved Hovedvejen i Aulum med blandt andet tankstation, bilvask, el-ladesteder samt fastfoodrestaurant inden for lokalplanområdets delområde I – som udlægges som en byggeretsgivende lokalplan. Delområde II udlægges som er rammelokalplan. Disponering af lokalplanområdet kan ses på nedenstående illustration.



Udsnit af lokalplanens kortbilag 2. Serviceområdet forventes etableret inden for delområde I med vejbetjening via Hovedvejen. Skiltepylonen foreslås placeret tættest på kommende vej og bygninger.

Serviceområdet vil kunne realiseres inden for det på kortbilag 2 viste byggefelt. Udover bebyggelse til erhverv omfatter byggefeltet også fri- og opholdsarealer, parkering og færdselsarealer. Udformning af byggefeltet sikrer en respektafstand fra både Hovedvejen og Holstebromotorvejen.

Den maksimale bebyggelsesprocent for området er fastlagt til 50%. Bebyggelse må opføres i to etager og 12 meters højde. Derudover skal der etableres udendørs opholdsareal svarende til 5% af bruttoetagearealet til erhverv.

Da området er udpeget som Område med særlig Drikkevandsinteresser, må virksomheder i området ikke være af grundvandstruende karakter.

Lokalplanområdet er beliggende i landzone. Lokalplanforslaget giver mulighed for, at arealet inden for delområde I overføres til byzone.

Infrastruktur

Området skal vejbetjenes fra Hovedvejen, hvilket kræver etablering af en ny sidevej. Ved endelig vedtagelse af lokalplanen skal der derfor fastlægges et nyt vejnavn for lokalplanområdet.

Forvaltningen foreslår, at der anvendes 'Hovedvejen' som vejnavn.

Offentlig høring

Lokalplan nr. 01.E9.1 for serviceområde ved Hovedvejen i Aulum har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september til den 24. oktober 2024. Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar, herunder en bemærkning fra bygherre og en statslig indsigelse fra Vejdirektoratet.

Høringssvarene omhandler følgende opmærksomhedspunkter:

Bestemmelse vedrørende udstykning.

Bygherre vil have ændret lokalplanens bestemmelse §5.1, så det bliver muligt at udstykke grunde i lokalplanens

delområde I på minimum 2.000 m² i stedet for minimum 29.600 m². Det vil Herning Kommune imødekomme.

Opstilling af pylon ved motorvejen.

Vejdirektoratet har, som vejmyndighed for Holstebromotorvejen, som lokalplanområdet grænser op til, sendt en indsigelse mod lokalplanforslagets bestemmelse §8.13 om opførelse af én pylon.

Vejdirektoratet vurderer, at lokalplanområdet både før og efter lokalplanens realisering vil ligge i det åbne land, og skiltning i området vil derfor være omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om friluftsklamer. Vejdirektoratet vurderer, at skiltning i området skal stå i umiddelbar tilknytning til den enkelte virksomhed, og at skiltningen ikke må virke dominerende i landskabet.

Vejdirektoratets indsigelse kan forventes ophævet, hvis muligheden for opstilling af en 15 meter høj pylon tages ud af lokalplanforslaget, eller hvis lokalplanforslaget ændres, så det gennem planens redegørelse og bestemmelser samt supplerende visualiseringer sikres, at pylonen opføres i umiddelbar nærhed af virksomheden og med en udformning (højde, bredde m.m.) og en placering, som ikke virker dominerende i landskabet.

Herning Kommune vurderer, at muligheden for opstilling af en 15 meter høj pylon skal tages ud af lokalplanforslaget.

Høringssvarene er behandlet, og kan ses i deres helhed i vedhæftede bilag 'Høringsnotat_LP01.E9.1serviceområde Aulum'.

Forvaltningen anbefaler, at lokalplan nr. 01.E9.1 for serviceområde ved Hovedvejen i Aulum endeligt vedtages med følgende ændringer:

- Lokalplanens §5.1 ændres, så det bliver muligt at udstykke grunde i lokalplanens delområde I på minimum 2.000 m² i stedet for minimum 29.600 m².
- Lokalplanens kortbilag 2 tilføjes markering af en eksisterende vandledning til almen vandforsyning.
- Lokalplanens kortbilag 2 ændres, så skiltepylonen fjernes.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplan nr. 01.E9.1 for serviceområde ved Hovedvejen i Aulum endeligt vedtages med følgende ændringer:

at lokalplanens kortbilag 2 redigeres, så vandledning til almen vandforsyning fremgår af kortet,

at lokalplanens kortbilag 2 redigeres, så skiltepylonen fjernes,

at der anvendes 'Hovedvejen' som vejnavn i lokalplanområdet,

at lokalplanens bestemmelse §5.1 ændres, så det bliver muligt at udstykke grunde i lokalplanens delområde I på minimum 2.000 m² i stedet for minimum 29.600 m², og at §8.13 udgår.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 01.E9.1 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bilag

Høringsnotat_LP 01.E9.1 serviceområde Aulum

Punkt 16: Foreløbig vedtagelse af Herning Kommuneplan 2025 - 2036

01.02.03-P15-3-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Tanja Andreassen

Øvrige sagsbehandlere: Trine Eide, Fie Salhøj-Abel og Helene Kjærsgaard

Resume

Med Planstrategi 2023 satte Byrådet retningen for revisionen af kommuneplanen – med afsæt i Byrådets udviklingsarbejde med ”Nye veje – nye roller”.

I løbet af 2024 har Byrådet drøftet principper for og konkrete emner til forslag til Herning Kommuneplan 2025-2036. Der har været særligt fokus på den strategiske retning kommuneplanen skal sætte for udviklingen i Herning Kommune de næste 12 år, samt tværfaglighed og helhed.

Kommuneplanens strategiske retning er opsummeret på én side – Bilag 1

De konkrete ændringsforslag til kommuneplanen fremgår af resuméhæftet – Bilag 2.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 foreløbigt vedtages, og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

På Byrådets budgetkonference i august 2024 blev den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025–2036 drøftet. Denne drøftelse blev fulgt op af et temamøde i november, hvor Byrådet blev præsenteret for udkast til principper for arbejdet med kommuneplanen samt en drøftelse af indholdet for kommuneplanens tre hovedtemaer: Fælles om det gode liv – Fælles om byer og lokalsamfund – Fælles om arealer.

Principperne og den overordnede fortælling for hvert af de tre hovedtemaer skal både sætte en tydelig politisk retning og være forpligtende for det fremtidige arbejde med kommuneplanen.

Essensen af disse drøftelser samt Herning Kommunes visionsfortælling danner tilsammen den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025 – 2036.

Se bilag 1 for indholdet i den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025 - 2036.

Forslaget til kommuneplanen lægger også linjen for, hvordan Herning Kommune strategisk vil anvende og planlægge for kommunens arealer. Det giver blandt andet afsæt for arbejdet med Den grønne trepart, hvor det forventes, at der kommer til at ske en større omlægning af anvendelsen af arealerne i det åbne land.

Med forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 sættes en retning for at tænke byudvikling på nye måder, for eksempel ved at undersøge mulighederne for at genbruge arealer, bygge tættere og udnytte byggegrundene bedre. Det betyder, at forslaget har et mere forsigtigt udlæg af konkrete rammer til boliger end i de forudgående kommuneplaner. Det giver samtidig en fleksibilitet for at udlægge nye rammer, når der opstår konkrete behov og projekter i lokalsamfundene. Derudover fastlægger kommuneplanen det konkrete, forventede boligbehov for de enkelte byer og lokalsamfund.

Forslaget til kommuneplanen indeholder også udlæg af nye arealer til erhverv. Der udlægges arealer til transport- og logistikvirksomheder samt recycling-virksomheder, der kan understøtte den grønne omstilling. Med forslaget til kommuneplanen udlægges færre arealer til erhverv, end der er vurderet at være behov for de næste 12 år. Det giver mulighed for fleksibilitet, når der opstår behov for at planlægge for nye arealer til erhverv, for eksempel når nye virksomheder ønsker at placere sig i Herning Kommune. Det understøtter også pejlemærkerne i Erhvervsløftet, der er Herning Kommunes strategi for udviklingen af erhvervslivet.

Der er udarbejdet en generel grundvandsredegørelse for forslaget til kommuneplanen. For de nye udlæg af arealer i forslaget til kommuneplanen er der udarbejdet en supplerende grundvandsredegørelse. Grundvandsredegørelsen kan ses i det digitale forslag til kommuneplanen.

I henhold til ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)” har Herning Kommune udarbejdet en miljørapport, som beskriver de mulige miljøpåvirkninger af Forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036. Ændringerne fra Herning Kommuneplan fra 2021 – 2032 til forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 vurderes ikke at kunne få en væsentlig negativ påvirkning på miljøet. Miljøvurderingen er vedlagt som bilag 4.

Forslaget til Kommuneplan 2025 – 2036 fremlægges i 8 uger. Der inviteres til debat i forbindelse med den offentlige høring. Nærmere oplysninger bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside og sociale medier.

Bilag 2 og bilag 4 er ændret i henhold til de faldne bemærkninger fra Byplan- og Bosætningsudvalgets behandling den 13. januar 2025.

Indstilling

Byplan - og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 godkendes og fremlægges til offentlig høring.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 godkendes og fremlægges til offentlig høring og er foreløbig vedtaget.

Bilag

Bilag 1 - Den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025 - 2036 på een side

Bilag 2 - Resumehæfte Herning Kommuneplan 2025 - 2036

Bilag 3 - oversigt over kortbilag i forslag til Herning Kommuneplan 2025 - 2036

Bilag 4 - Miljøvurdering og afgrænsningsnotat med høringssvar (forefindes kun digitalt)

Punkt 17: Frigivelse af anlægsbevilling for Tinghushaven og Nørregade

05.05.05-P20-1-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Sine Dall

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Der er i budgettet for 2024 og 2025 afsat et samlet beløb på 10.234.000 kr. til et byrumsprojekt i Tinghushaven og Nørregade i Herning Bymidte.

Med henblik på, at der udarbejdes skitseprojekt og indledende arbejder i området, anmodes der om anlægsbevilling på 2.000.000 kr.

Sagsfremstilling

Herning Kommune har igennem en årrække fokuseret på udviklingen af bymidten, drevet af visionen om at skabe rammer og rum for et levende, attraktivt byliv samt en stærk byidentitet. Det centrale historiske byrum Tinghushaven og Nørregade står nu for tur, som det sidste uberørte rum i bymidten. Det er visionen, at Herning skal være en pulserende by, hvor byens rum inviterer til både fordybelse, fællesskab, aktiviteter og events.

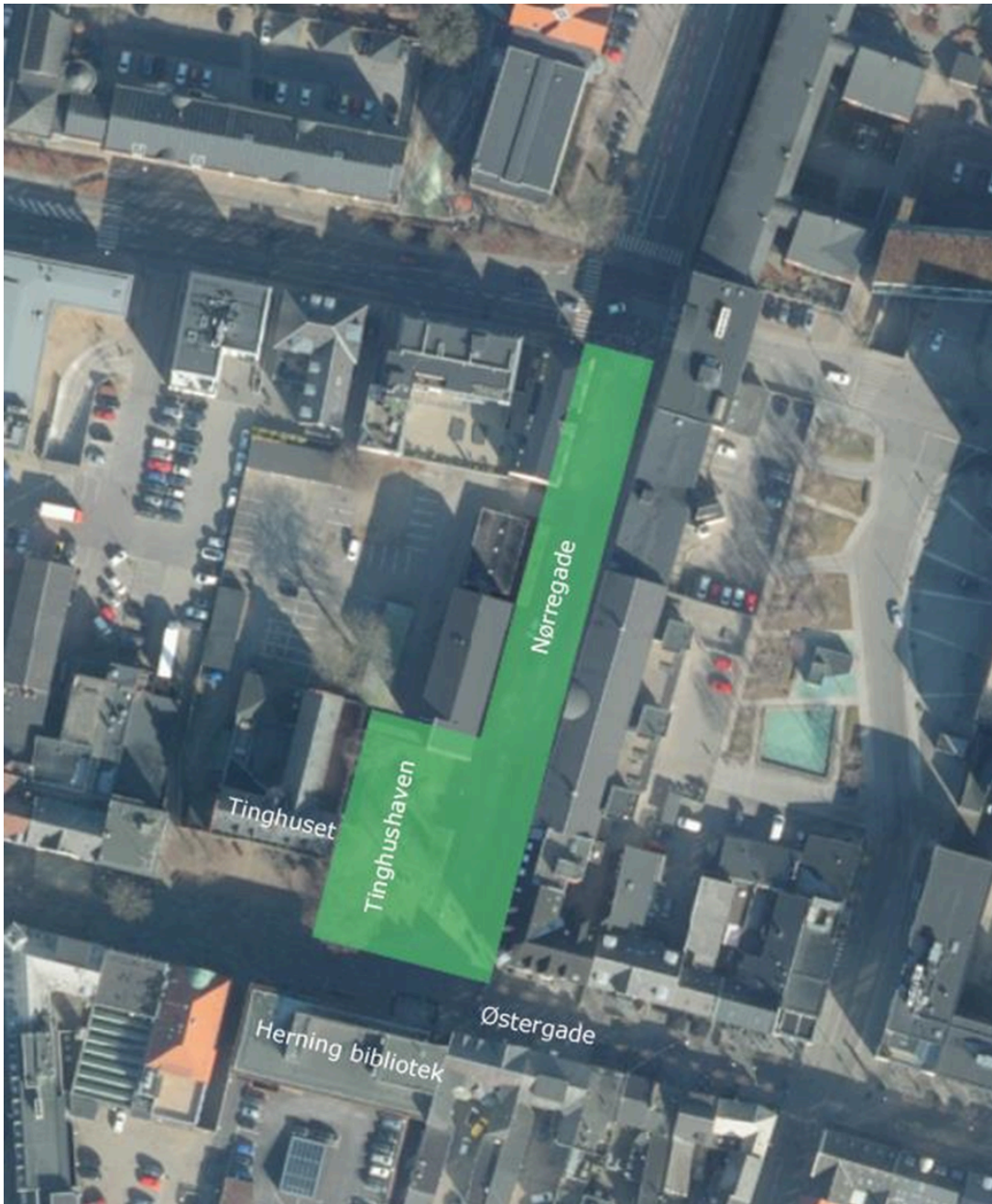
Forvaltningen anbefaler, at der frigives 2.000.000 kr. til udarbejdelse af skitseprojekt og indledende arbejder i området.

De resterende anlægsmidler frigives i forbindelse med godkendelse af skitseprojektet.

Den forventede tidsplan for projektet er:

- Udarbejdelse af skitseprojekt forår 2025, med politisk godkendelse
- Udbud sommer 2025
- Anlægsstart sensommer/tidlig efterår 2025
- Færdigt projekt maj/juni 2026

Herning Vand skal kloakrenovere i Nørregade og deres anlægsstart er forår 2025. Projekterne er koordineret, og det er ligeledes koordineret med de events, der er i Herning bymidte.



Projektområde

Økonomi

Der er afsat samlet 10.234.000 kr. til et byrumsprojekt i Tinghushaven og Nørregade, 4.257.000 kr. i 2024 og 5.977.000 kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, BYB, stednr. 223001 11.

Anlægsudgiften på 2.000.000 kr. til skitseprojekt finansieres heraf. Afsat rådighedsbeløb i 2024 overføres til 2025 i den samlede sag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at der til skitseprojekt meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, BYB, nyt stednr.,

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 09 Trafik, BYB, stednr. 223001 11 Nørregade og Tinghuskarréen i 2024. Rådighedsbeløbet overføres til 2025 i den samlede sag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 18: Opfølgning på arbejdet med klimaplanen i 2024

09.00.00-P20-1-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X X

Sagsbehandler: Mette Damkær

Øvrige sagsbehandlere: Lene Kimø

Resume

Der er udarbejdet status på arbejdet med Klimaplanen for Herning Kommune (DK2020) i 2024. Overordnet set går det godt med implementeringen af planen, hvor 70 ud af klimaplanens 82 indsatser er i gang. Der er dog stor forskel på, hvor langt arbejdet med de enkelte indsatser er kommet.

Der er opstillet forslag til tre nye indsatser med følgende overskrifter: ”Laboratorium for nye transportløsninger”, ”Genbrug af byggematerialer” samt ”Grønne fællesskaber”. Herudover er der forslag til mindre ændringer og justeringer af enkelte af de eksisterende indsatser.

Som en del af status er der også udarbejdet et nyt klimaregnskab. Klimaregnskabet er baseret på data fra 2022, som er de nyeste tilgængelige data.

Opfølgningen er sammenfattet i et kortere overblikdokument og i en samlet rapport, hvor der kan læses status på hver enkelt igangsat indsats.

Sagsfremstilling

Herning Kommunes første klimaplan blev udarbejdet som en del af DK2020 partnerskabet. Planen blev godkendt af Herning Byråd den 4. oktober 2022, pkt. 198 og efterfølgende godkendt og certificeret af C40 og CONCITO for at leve op til internationale standarder for klimaplanlægning af byer og geografiske områder.

Som en del af certificeringen er der krav om, at der løbende følges op på fremdriften i klimaplanen. Opfølgningen skal både sikre fokus og fremdrift af planen og målopfyldelsen samt rette fokus mod nye muligheder og indsatser, som kan bringe Herning Kommune tættere på de politisk besluttede mål for CO₂-reduktion og klimatilpasning:

At være en klimarobust kommune samt 50-54% reduktion af drivhusgasser i 2025, 70% reduktion i 2030 og klimaneutralitet i 2045.

Overordnet set går det godt med implementeringen af klimaplanen. Der er aktiviteter i gang indenfor alle planens 11 indsatsområder - både i forhold til reduktion af drivhusgasser og klimatilpasning. I alt er 70 ud af klimaplanens 82 indsatser i gang. Opfølgningen indeholder status på alle igangsatte indsatser.

Der er stor forskel på indsatserne, både ift. kompleksitet, varighed, samarbejdspartnere, afhængighed af lovgivning, frivillig deltagelse af borgere og virksomheder m.v. Nogle indsatser var i gang inden klimaplanens vedtagelse, mens andre først er startet op i løbet af 2024. Derfor er der også stor forskel på, hvor langt arbejdet med de enkelte indsatser er kommet.

Nedenfor er oplistet eksempler på, hvad der er arbejdet med i 2024 under klimaplanens indsatsområder:

Landbrug og arealanvendelse

I 2024 er der påbegyndt forundersøgelse for lavbundsprojekter på i alt 413 ha, eksempelvis ved Herningsholm Å, Skibbild Enge og Kollund Bæk, og et enkelt lavbundsprojekt er ved at blive realiseret (Fejgsø Bæk).

Transport og mobilitet

På transportområdet er der bl.a. arbejdet med udvikling af koncepter for delecycler og delebiler, målrettede kampagner for flextrafik og plustur, og der kører i øjeblikket forsøg med gratis kørsel med lokalbusser. I efteråret 2024 blev der afholdt en velbesøgt erhvervskonference for at inspirere lokale virksomheder til omstilling indenfor tung transport.

Energi

Flere vedvarende energiprojekter er under planlægning, og planlægning for et solcelleanlæg ved Vildbjerg er vedtaget. Herudover er der igangsat planlægning for "Energibåndet", et helhedsorienteret projekt med fokus på energiplanlægning, erhvervsudvikling og naturgenopretning. Udbygning af fjernvarmeforsynede områder går bedre end forventet, og ca. 88% af den energi, som anvendes i den kollektive varmeforsyning, stammer fra vedvarende energikilder.

Genbrug og affald

I Herning Kommune genanvendes 59% af husholdningsaffaldet, hvilket er mere end målet for 2025, og der gennemføres løbende en række initiativer og projekter, som skal styrke sortering og indsamling af affald. Der ydes også vejledning til virksomheder i sortering af de ti affaldstyper.

Bæredygtig levevis

I løbet af 2024 er der afholdt en række arrangementer rettet mod både børn, unge og voksne, og kommunens skoler og dagtilbud har også fokus på klima og bæredygtighed. Temaerne er mange: Fra papirforbrug, insekthoteller og madvaner til vanebrud, fremtidens mobilitet og forløb om jordklodens forandring og ressourcer.

Virksomhedernes grønne omstilling

Der er på erhvervsområdet både eksisterende og nye samarbejder og dialog i gang indenfor eksempelvis tekstil, transport, turisme og energi. Blandt andet kan nævnes EU-projektet SorTex, hvor der er fokus på at øge graden af genanvendelse af tekstilaffald. Herudover er der undersøgt potentialer for materialesymbioser mellem lokale virksomheder samt sat øget fokus på bæredygtighed og klima i events.

Herning Kommune som virksomhed

Der er udarbejdet en plan og handleplan for reduktion af Herning Kommunes egen udledning af drivhusgasser. Med planen og handleplanen for "Herning Kommune – En klimabevidst virksomhed" sættes endnu højere hastighed på kommunens egen omstilling. Herudover er en række indsatser igangsat.

Klimatilpasning: Vand, Hede, Tørke og Vind

I arbejdet med klimatilpasning har der primært været fokus på den fremadrettede klimarobuste planlægning og dermed at sikre eksisterende og kommende bolig- og erhvervsområder mod oversvømmelse. Der er blandt andet udarbejdet en vejledning til vandhånderingsplaner.

På baggrund af det seneste års arbejde fremsættes forslag om at tilføje tre nye indsatser til klimaplanen samt tilrette fokus på en række andre indsatser.

Nye forslag til indsatser

- Laboratorium for nye transportløsninger (Transport og mobilitet)
Muligheden for at afprøve nye transportløsninger, som eksempelvis delecycler og delebiler i et større boligområde undersøges. Forudsætningen er tæt dialog og samarbejde med borgerne.
- Genbrug af byggematerialer (Genbrug og affald)
Muligheden for at udvide borgeres og virksomheders adgang til genbrug af byggematerialer undersøges.
- Grønne fællesskaber (Bæredygtig levevis)
I indsatsen vil der blive tilbudt kurser til borgere, der ønsker at engagere sig selv eller sin forening i klimadagsordenen, men ønsker hjælp, inspiration og viden for at komme i gang.

Forslag til større ændringer i eksisterende indsatser

- Indsatsen Vildbjerg Green City tages ud af klimaplanen, idet der i arbejdet med at videreføre masterplanen for virksomhedernes bæredygtige omstilling i Vildbjerg ikke længere er en klimavinkel.

Klimaregnskab

Som en del af status er der udarbejdet et nyt klimaregnskab. Klimaregnskabet er baseret på data fra 2022, som er de nyeste tilgængelige data. Det skal bemærkes, at effekten af klimaplanens indsatser ikke kan aflæses i regnskabet, idet klimaplanen blev vedtaget i efteråret 2022.

I alt er det beregnet, at der i Herning Kommune blev udledt godt 730.000 ton CO₂ i 2022. Heraf udledte landbrugssektoren godt 360.000 ton CO₂, transportsektoren stod for en udledning på godt 250.000 ton, mens udledningen fra energisektoren lå på knap 75.000 ton CO₂. Herudover var udledninger fra affald, spildevand og tilfældige brande på knap 20.000 ton, mens udledningen fra industrielle processer er opgjort til knap 10.000 ton CO₂.

Fra 1990 til 2022 er der sket et fald i udledningen af drivhusgasser på godt 740.000 ton, hvilket svarer til godt 50%. For at nå målet om en reduktion på 70% i 2030, skal udledningerne falde med yderligere 290.000 ton CO₂.

Opfølgningen på arbejdet med Herning Kommunes klimaplan i 2024 er sammenfattet i et kortere overblikdokument, og derudover er det også muligt at læse status på hver enkelt igangsat indsats i en samlet rapport.

Udvalgsbehandling

Klimaplanens indsatser går på tværs af sektorer, fagområder og politiske udvalg. Derfor behandles opfølgningen på et fælles møde mellem Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget. Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget samt Byplan- og Bosætningsudvalget, inden sagen fremsendes til Herning Byråd.

På fællesmødet tiltrådte Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget samt Byplan- og Bosætningsudvalget indstillingen.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

At den samlede opfølgning godkendes.

At indsatserne "Laboratorium for nye transportløsninger", "Genbrug af byggematerialer" samt "Grønne fællesskabere" tilføjes til Klimaplanen.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Udkast Overblik Opfølgning 2024

Udkast Samlet Rapport Opfølgning 2024

Punkt 19: Frigivelse af anlægsbevilling til udvidelse af Silkeborgvej

05.01.02-P20-13-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Niels Arend Koefoed

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om godkendelse af projekt og frigivelse af rådighedsbeløb på 7,0 mio. kr. til udvidelse af Silkeborgvej til 4 spor mellem krydset Åvænget/Golfvej og det østlige motorvejsrampekryds samt etablering af fortov langs sydsiden af Silkeborgvej mellem Merkurvej-krydset og Højhuset øst for motorvejen.

Forvaltningen anbefaler, at projektet godkendes og rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Projektet for udvidelse til 4 spor af en strækning på Silkeborgvej fra Åvænget/Golfvej-krydset og under motorvejen til Højhuset, hvor vejen igen indfases til 2 spor, gennemføres for at skabe bedre trafikal fremkommelighed. Strækningen er meget trafikeret, og projektet skal skabe bedre mulighed for at afvikle trafikken.

I krydset Golfvej/Åvænget flyttes det nuværende fodgængerfelt fra østsiden til vestsiden af krydset, idet over 75 % af den svingende trafik fra Golfvej og Åvænget drejer mod øst, og derved vil en flytning af fodgængerfeltet øge fremkommeligheden i krydset.

Der etableres bundet venstresving i de 2 motorvejsrampekryds, hvor der opsættes signallanterner med venstresvingsspil, således at de venstresvingende bilister afvikles i separat grøn fase, mens alle andre trafikanter holder tilbage for rødt. Undersøgelser viser, at etablering af bundet venstresving i høj grad forbedrer trafiksikkerheden for især cyklister.

Signalanlæggene på strækningen optimeres i forhold til den ændrede vejgeometri.

Et nyt element i projektet er etablering af et fortov på Silkeborgvejs sydside mellem Merkurvej-krydset og Højhuset. Fortovet anlægges med ledelinje for svagtseende med baggrund i, at alle nyanlæg bør indrettes handicapvenligt.

Anlægsarbejdet og tidsplanen for arbejdet koordineres med forretningerne i området således, at arbejdet kan tage mest muligt hensyn til de forretningsdrivende.

Den overordnede tidsplan er som følger:

- Udbud uge 7, 2025
- Licitation uge 10, 2025
- Mobilisering (entreprenørens forberedelse) uge 11-13, 2025
- Anlægsperiode uge 14-46, 2025.

Det må forventes, at projektet under udførelsen vil skabe gener for trafikanterne på Silkeborgvej, og derfor vil der være en skærpet opmærksomhed på kommunikation til trafikanter og med forretningerne i området.

Projektet er vedlagt som bilag.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. til projektet på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223075 Udvidelse af Silkeborgvej. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7 mio. kr. på samme stednr. i 2025.

På Byrådsmøde den 20. april 2021, pkt. 71, er der givet anlægsbevilling på 8 mio. kr. til projektet. Den samlede anlægsbevilling udgør herefter således i alt 15 mio. kr.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at projekt for udvidelse af Silkeborgvej og etablering af fortov godkendes

at der til udvidelse af Silkeborgvej samt etablering af fortov meddeles anlægsudgiftsbevilling på 7,0 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223075 Udvidelse af Silkeborgvej

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,0 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223075 Udvidelse af Silkeborgvej.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Illustrationplan Silkeborgvej

Silkeborgvej udvidelse - Oversigtstegning

Silkeborgvej udvidelse m. fortov

Silkeborgvej udvidelse m. fortov

Silkeborgvej udvidelse m. fortov

Punkt 20: Frigivelse af anlægsbevilling til Herning+

82.20.00-P00-2-22

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Rene Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: John Lund, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 3,910 mio. kr. til vand, varme og el samt tomgangsdrift af dele af de tidligere sygehusbygninger.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Sygehuset i Herning blev fra april 2022 etapevist overdraget til Herning Kommune. Der er i perioden 2022-2024 foretaget nedrivninger, facadelukninger mod de eksisterende bygninger (de 2 sengebygninger og den gamle hovedindgang) samt kloaksepareringer og anlæg (sandpuder) til senere vejanlæg.

Det skal sikres, at installationerne, herunder el, vand, varme, styring m.v., fortsat er funktionsdygtigt til et vist niveau, hvorfor der blandt andet laves selvstændige tilslutninger til både vand, varme og el til de nuværende bygninger.

Derudover er der tomgangsdrift (eks. forbrug, forsikringer og ejendomsskatter m.v.), indtil der findes ny anvendelse af de eksisterende bygninger.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 3,910 mio. kr. til projektet på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013098 Herning+. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på samme stednr. i 2025.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der til etablering af selvstændige tilslutninger til både vand, varme og el samt tomgangsdrift i forbindelse med bygningerne meddeles anlægsudgiftsbevilling på 3,910 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013098 Herning+

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 3,910 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013098 Herning+.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 21: Ny risikovurdering af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

09.08.24-P00-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Trine Koch Jakobsen

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Forvaltningen har gennemgået den tidligere risikovurdering for alle boringsnære beskyttelsesområder (efterfølgende BNBO), som blev godkendt på Byrådsmødet den 22. juni 2020, pkt. 147.

Der er 18 BNBO, hvor den besluttede indsats endnu ikke er gennemført.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget drøfter behov for indsats i BNBO for boringer tilhørende FASTERHOLT, HAUNSTRUP, KARSTOFT, SANDET, SNEJBJERG, STAKROGE, STUDSGÅRD og ØRNHØJ VANDVÆRKER, samt VESTRE VANDVÆRK (HERNING VAND), og at der ikke gives påbud til ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRKER, hvis der er enighed om frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har gennemgået den tidligere risikovurdering for alle boringsnære beskyttelsesområder (efterfølgende BNBO), som blev godkendt på Byrådsmødet den 22. juni 2020, pkt. 147.

Der er 18 BNBO, hvor den besluttede indsats endnu ikke er gennemført.

Det skal bemærkes, at der på nuværende tidspunkt allerede er gennemført en indsats for 15 BNBO af de 33 BNBO, der blev udpeget i 2020.

Forvaltningen har lavet en ny risikovurdering af 18 BNBO fordelt på 11 kildepladser, hvor der ikke er gennemført en indsats. Risikovurderingen kan ses i bilag ” Risikovurdering af BNBO - 2024”.

Risikovurderingen har taget udgangspunkt i ændringer i vandforsyningernes indvinding og ny viden om vandkvalitet i boringerne. Derudover er der lagt vægt på vandforsyningernes oplæg til ny samlet struktur for den fremtidige vandforsyning i kommunen.

Vandværkerne har lagt op til en kategorisering af det enkelte vandværk i forhold til deres betydning i den fremtidige vandforsyningsstruktur. Denne kategorisering indgår i risikovurderingen. Det indgår også, hvad der samfundsmæssigt giver bedst mening for det enkelte vandværk, herunder om en sikring bedst skabes gennem sikring af BNBO ved at skabe forbindelsesledning til andet vandværk eller en ny kildeplads. Dette vurderes i forhold til andre udfordringer, som vandforsyningen måtte se ind i.

Forvaltningen anbefaler, at behov for indsats mod erhvervsmæssig brug af sprøjtemidler fra den 22. juni 2020, pkt. 147, og 5. oktober 2021, pkt. 172, fastholdes for 6 BNBO'er for boringer tilhørende ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRK.

ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRK arbejder begge på en frivillig aftale inden 1. januar 2025. Der kan dog være ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT om, hvorvidt aftalen er på ekspropriationslignende forhold. Forvaltningen indstiller, at der ikke gives påbud, hvis der er enighed om frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse.

Lykkes det ikke at opnå enighed om en frivillig aftale, vil forvaltningen udarbejde forslag til udkast til påbud efter §24 og §24a for kildepladserne for ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRK, som fremlægges til politisk godkendelse.

Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget drøfter behov for indsats i 12 BNBO for boringer tilhørende Fasterholt, Haunstrup, Karstoft, Sandet, Snejbjerg, Stakroge, Studsgård og Ørnhøj Vandværker, samt Vestre Vandværk under Herning Vand.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der, efter en grundig risikovurdering af de enkelte boringer, ikke er behov for indsats mod erhvervsmæssig brug af sprøjtemidler i 12 BNBO boringer tilhørende Fasterholt, Haunstrup, Karstoft, Sandet, Snejbjerg, Stakroge, Studsgård og Ørnhøj Vandværker, samt Vestre Vandværk (Herning Vand).

at der ikke gives påbud til Abildå og Vildbjerg vandværker, hvis der er enighed om en frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT. Lykkes det ikke at opnå enighed om en frivillig aftale, vil forvaltningen udarbejde forslag til udkast til påbud for kildepladserne for Abildå og Vildbjerg Vandværk, som fremlægges til politisk godkendelse.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Risikovurdering af BNBO 11-12-2024

Punkt 22: Frigivelse af midler fra henlæggelseskontoen

82.20.00-P19-2-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
		X					X	X

Sagsbehandler: Peter Sønderby

Øvrige sagsbehandlere: Anna K. Stokholm, Jens Bech Vestergaard, Jan Märcher

Resume

Med dette punkt orienteres om Herning Kommunes henlæggelseskonto og dens mulige anvendelse.

Med punktet søges desuden om frigivelse af midler til økonomisk trængte boligafdelinger med almene ældre-og plejeboliger.

Sagsfremstilling

Når lånet til et alment boligbyggeri er tilbagebetalt til Landsbyggefonden, skal der i stedet for afdrag på lån oprettes en særlig henlæggelseskonto. Beløbet, der indbetales til henlæggelseskontoen, svarer til det tidligere låneafdrag. Dette følger af Almenboliglovens §30 a, stk. 1 og 2. Det er altså først, når lånet til Landsbyggefonden er fuldt tilbagebetalt, at der skal oprettes og indbetales til en henlæggelseskonto. Der skal herefter indbetales til henlæggelseskontoen, så længe Herning Kommune er juridisk ejer af en afdeling, hvor lånet til Landsbyggefonden er tilbagebetalt.

Der skal være én samlet henlæggelseskonto for kommunalt ejede almene ældreboliger. I Herning Kommune er det følgende to afdelinger, der bidrager til Kommunens henlæggelseskonto: Brorsonsvej i Herning og Østertoft i Aulum.

Fra 2031 vil Toftebo også bidrage til kontoen. På nuværende tidspunkt indbetales der ca. 500.000 kr. årligt til Kommunens henlæggelseskonto.

Indeståendet på henlæggelseskontoen kan anvendes til alle kommunens ældre- og plejeboliger - også i de afdelinger, der ikke indbetaler til henlæggelseskontoen. Midlerne kan anvendes til alle typer af vedligeholdelsesopgaver på kommunens almene ældreboliger. Det er dog et krav for anvendelsen, at det bygningsselement, der skal renoveres, var en del af bygningen på opførelsestidspunktet. Midlerne kan også kun anvendes til vedligehold af boligarealer og ikke til servicearealer, som kommunen selv skal finansiere vedligehold af.

Ved økonomisk trængte afdelinger kan henlæggelseskontoen også bruges ved lejeledighed eller tomgang over en længere periode, herunder tomgang efter dødsfald, hvor boet er insolvent. Hvis henlæggelseskontoen anvendes til tilskud til afdelingen, får lejerne ingen lejeforhøjelse for den del, som finansieres med tilskud.

Det er Byrådet, der træffer afgørelse om brug af midler fra henlæggelseskontoen.

Ved udgangen af 2024 vil der være ca. 5 mio. kr. på Kommunens henlæggelseskontoen.

Administrationen anbefaler, at der tages midler fra henlæggelseskontoen for at give tilskud til følgende tre nødlidende afdelinger, der i forvejen har en relativ høj beboerhusleje: Rosenlund, Søglimt og Lindegårdsvej.

Alle tre afdelinger har haft større omkostninger til vedligeholdelsesarbejde, hvilket vil medføre yderligere huslejestigninger, hvis ikke afdelingerne modtager et tilskud fra henlæggelseskontoen.

Økonomi

Boligafdelingen på Rosenlund Plejecenter har haft ekstraordinære omkostninger til ABA-anlæg (automatisk brandalarmanlæg), nye elevatorer og bygningsvedligehold. Der ønskes tilskud til huslejen til Rosenlund på 300.000 kr.

Boligafdelingen på Plejecenter Søglimt har haft ekstraordinære omkostninger til dækning ved skader pga. lynnedslag og ekstraomkostninger til kloakseparering samt bygningsvedligehold (facaderenovering). Der ønskes tilskud til huslejen på 2.000.000 kr.

Boligafdelingen på Bofællesskabet på Lindegårdsvej 146 er et mindre bofællesskab, der har haft udgifter til etablering af lovpligtigt ABA-anlæg samt vinduesudskiftning mm. Der ønskes tilskud til huslejen på 150.000 kr.

For de nævnte afdelinger er tilskuddet til huslejen nødvendigt for at kunne holde huslejen i ro.

Der henvises i øvrigt til Social- og Sundhedsudvalgets orientering om huslejeniveauer for 2025 fra udvalgsmødet den 18. september 2024, punkt 69.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

at orienteringen til efterretning

at der udbetales i alt 2.450.000 kr. til de nævnte afdelinger fra funktion 08.52.59.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 23: Godkendelse af Rammeaftale 2025-26 på det sociale område

27.03.00-A00-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X	X					X	X

Sagsbehandler: Jane Sønderkov

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

KKR Midtjylland (KommuneKontaktRådet) har på møde 19. november 2024 godkendt udkast til Rammeaftale 2025-26 på det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

KKR Midtjylland anbefaler, at rammeaftalen godkendes i de midtjyske Byråd og Regionsrådet.

Sagsfremstilling

Kommunerne og Regionen i Midtjylland indgår hvert andet år en rammeaftale om samarbejdet på det specialiserede social- og specialundervisningsområde. Formålet med rammeaftalen er at sikre fælles principper for styring og udvikling på tværs af kommuner og Region.

Rammeaftale 2025-26 er udarbejdet i en tæt dialog mellem de 19 kommuner og Region Midtjylland, som har haft mulighed for at komme med indspil til rammeaftalens udviklingsområder undervejs. Dette har givet et godt afsæt for fælles indsats og rammer på det specialiserede område.

KKR Midtjylland har på møde den 19. november 2024 godkendt udkast til Rammeaftale 2025-26 og anbefaler, at rammeaftalen godkendes i de midtjyske Byråd og i Regionsrådet.

Fælles faglige udviklingsområder

Rammeaftalen har fokus på faglig udvikling og indeholder et samlet skøn over behovet for pladser og tilbud. Overordnet set tilkendegiver de midtjyske kommuner, at de oplever rimelig sammenhæng mellem behovet for specialiserede tilbud og det samlede udbud af tilbud.

De midtjyske kommuner og Region Midtjylland sætter med rammeaftalen særligt fokus på tre områder:

1. Mental sundhed og psykiatri
2. Borgere med komplekse udfordringer
3. Overgangen fra børne- og ungeområdet til voksenområdet.

På disse områder vurderes, at der er brug for en ekstra tværsektoriel og tværkommunal indsats i de kommende år. Her ønskes at skærpe videns- og evidensarbejdet, samt styrke handlekraften, så der skabes nye tiltag, der imødekommer den efterspørgsel og det udviklingsbehov, der ses.

For de to førstnævnte områder er der tale om en videreførelse fra rammeaftale 2023-2024, mens det tredje område er nyt.

Der er en fælles udfordring på det specialiserede socialområde med at skaffe tilstrækkelig arbejdskraft og de rette kompetencer til at løse opgaverne. Derfor sættes fokus på rekruttering, fastholdelse og kompetenceudvikling og på, hvordan opgaver kan løses på en ny og mere effektiv måde.

Styring og økonomi

Ud over de faglige udviklingsområder sætter rammeaftalen rammerne for styring af økonomi- og kapacitetsudviklingen på de omfattede tilbud.

Med rammeaftalen indgår de 19 kommuner og Region Midtjylland aftale om, at taksterne ikke kan stige i perioden 2025-26.

Der skal frem mod den næste rammeaftale fra 2027 arbejdes på at udarbejde et nyt fælles styringsredskab som alternativ til den nuværende takstafale.

Udkast til Rammeaftale 2025-26 er vedlagt. Rammeaftalen med bilag kan også findes på det fælleskommunale social- og sundhedssekretariats hjemmeside <https://sekretariatmidtjylland.viborg.dk/social/rammeaftaler/rammeaftale-2025-2026/>

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget og Børne- og Familieudvalget indstiller,

at udkast til Rammeaftale 2025-26 godkendes.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Rammeaftale 2025-26

Punkt 24: Beslutning om normeringsopgørelser på dagtilbuddenes hjemmesider

28.06.00-S49-1-20

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Antonio M. Barahona

Øvrige sagsbehandlere: Maria Bisgård Abildtrup

Resume

Offentliggørelse af daginstitutionernes normeringer på hjemmesiderne blev sat på pause i marts 2023. Baggrunden var at vente på en ny beregningsmodel, som Børne- og Undervisningsministeriet, VIVE og EVA arbejdede med. I mellemtiden viser det sig, at den nationale model er blevet droppet. Derfor genoptages sagen til fornyet behandling.

Børne- og Familieudvalget har på sit møde den 11. december 2024 behandlet en indstilling om, at Børne- og Familieudvalget beslutter, hvad status vedrørende normeringsopgørelser skal give anledning til.

Børne- og Familieudvalget besluttede på mødet, at opgørelse af normeringer på institutionsniveau ikke skal genoptages. Udvalget ønsker, at den nationale opgørelse af normeringen for Herning Kommune offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kirsten Kronborg (F) og Vinnie Borbjerg (A) kunne ikke tiltræde denne beslutning og begærede på den baggrund sagen behandlet i Byrådet i henhold til Styrelsesloven § 23.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af budget 2020 blev det besluttet, at daginstitutionerne skulle offentliggøre deres normeringer på hjemmesiden.

Dette blev imidlertid sat på pause i marts 2023, da en ny national beregningsmodel var under udvikling. Efterfølgende har Børne- og Undervisningsministeriet, VIVE og EVA droppet den nationale model.

I økonomiaftalen for 2025 var der et regelforenklingsforslag om, at der ikke skulle være opgørelser af normeringer på institutionsniveau for at undgå det administrative arbejde i den forbindelse. På landsplan er det implementeret i normeringsopgørelserne hos Danmarks Statistik.

Børne- og Familieudvalget behandlede sagen på sit møde den 11. december 2024.

Børne- og Familieudvalget besluttede, at opgørelse af normeringer på institutionsniveau ikke genoptages. Udvalget ønsker, at den nationale opgørelse af normeringen for Herning Kommune offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kirsten Kronborg (F) og Vinnie Borbjerg (A) kunne ikke tiltræde denne beslutning og begærede på den baggrund sagen behandlet i Byrådet i henhold til Styrelsesloven § 23.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at opgørelse af normeringer på institutionsniveau ikke genoptages. Udvalget ønsker, at den nationale opgørelse af normeringen for Herning Kommune offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kirsten Kronborg (F) og Vinnie Borbjerg (A) kan ikke tiltræde indstillingen og begærer sagen behandlet i Byrådet.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget videregiver sagen til Byrådet.

Beslutning

Børne- og Familieudvalgets indstilling er tiltrådt.

Socialdemokratiet, Borgerlisten og Socialistisk Folkeparti kan ikke tiltræde indstillingen.

Fuldtid (allerede vedtaget)	3.852	2.301	3.277
-----------------------------	-------	-------	-------

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at taksterne for 30-timers pladser i 2025 godkendes.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 26: Frigivelse af anlægsudgiftsbevilling til bygningsmæssige ændringer på Børneuniverset, afd. Munkgård

28.00.00-P05-1-21

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Preben Siggaard

Øvrige sagsbehandlere: Bo Ulrich Bertelsen, Tove Mortensen, Jakob Maibom, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. til bygningsmæssige ændringer i Børneuniversets afdeling Munkgård i Snebjerg. Ændringerne omfatter forbedringer af brandforholdene.

Herefter vil der være grupperum til 30 børnehavebørn, og en tidligere lade vil frit kunne anvendes til motorik- og aktivitetsrum. Finansieringen kan ske fra de afsatte midler til udvidelse/ændringer af pladskapaciteten.

Sagen fremlægges til godkendelse.

Sagsfremstilling

Der er stigende børnetal i Snebjergområdet. Derfor besluttede Byrådet at udvide Børneuniverset, afdeling Munkgård med 72 pladser. De nye pladser stod klar december 2023. Derudover har Byrådet besluttet at udvide med yderligere pladser i 2027, således Børneuniversets afdeling på skolen kan flyttes til Munkgård. Det vil give flere klasselokaler til Snebjerg skole, som mangler plads.

De eksisterende bygninger på Munkgård er kun delvist indrettet til daginstitution. Men ved forbedring af brandforholdene i de eksisterende bygninger har daginstitutionen mulighed for at benytte et grupperum og en tidligere lade helt frit. Grupperummet får plads til 30 børn, og laden er et stort aktiv for institutionen. Laden bruges til motorik, boldspil og andre pladskrævende aktiviteter. Behovet for laden bliver endnu mere udtalt, når der i 2027 etableres endnu flere pladser ved Munkgård.

De bygningsmæssige ændringer er anslået til 800.000 kr. og omfatter blandt andet inddækning af spær og bærende konstruktioner, udskiftning af døre, supplerende ventilation og belysning og beklædning af vægge.

Økonomi

Udgiften på 0,8 mio. kr. til bygningsmæssige ændringer af afdeling Munkgård finansieres af det afsatte beløb på 1,640 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, stednr. 514099 01 Udvidelse/ændring af pladskapaciteten.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,8 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, nyt stednr. til bygningsmæssige ændringer af Børneuniverset, afdeling Munkgård

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb i 2025 på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, stednr. 514099 01 Udvidelse/ændring af pladskapaciteten.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 27: Lukket: Salg af areal samt mageskifte

82.02.00-G10-7-24