

REFERAT Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget d. 09-12-2024

Mødedato Mandag d. 09. december 2024 kl. 14:00

Mødested Broen - A1.158

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af anlægsregnskaber.....	3
Fleksible udlejningsregler.....	6
Kommunegaranti til Ørnhøj Vandværk 2024.....	7
Bygning på lejet grund.....	9
Godkendelse af Skema A for 24 almene familieboliger ved Tingvej i Herning.....	11
Kontrakt om pejlemærker med Erhvervsrådet.....	14
Ny resultatkontrakt med VisitHerning.....	16
Ansøgning fra Lifestyle & Design Cluster om støtte til erhvervsudviklingsaktiviteter i 2025-2027...	18
Fredagskoncerter på Torvet.....	20
Museum Midtjylland fremsender vedtægtsændringer til godkendelse.....	22
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for centerområde mellem Siøvej og Silkeborgvej, Herning	24
Endelig vedtagelse af lokalplan for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøv	26
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for erhvervsområde ved N	30
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 53 for et erhvervsområde ved Hovedvejen, Aulum....	33
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for uddannelsesområde ved Lillelundvej, Herning.....	35
Foreløbig vedtagelse af lokalplan 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken, Lind.....	38
Frigivelse af anlægsbevillinger til cykelstativer med ellademulighed.....	42
Frigivelse af anlægsbevilling i forbindelse med forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt ved Gul	44
Frigivelse af rådighedsbeløb vedrørende diverse anlægsarbejder - vandløbsområdet 2024.....	47
Frigivelse af anlægsbevilling og godkendelse af anlægsregnskab - vandløb.....	49
Indstilling af ny repræsentant til bestyrelsen for Naturnationalpark Stråsø.....	51
Forskrift for midlertidige støjende og støvende aktiviteter i Herning Kommune.....	52
Forslag til ændring af Regulativ for Erhvervsaffald i Herning Kommune.....	55
Fastsættelse af gebyr for tilsyn med virksomheders affaldshåndtering.....	57
Fastsættelse af gebyr for anvisning af jord, som er erhvervsaffald.....	59
Anlægsregnskab vedr. Herningsholm skole, afd. Holtbjerg.....	61
Lukket: Salg af grunde.....	62
Lukket: Salg af grund.....	63
Lukket: Udbud, Hammerum.....	64
Lukket: Jordbytte, Hammerum.....	65
Lukket: Event.....	66

Punkt 295: Godkendelse af anlægsregnskaber

82.02.00-A00-2-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: -

Øvrige sagsbehandlere: - Peter Vallentin, Maria Kringelholt Nielsen

Resume

Der aflægges anlægsregnskaber for en række projekter, der vedrører køb og salg af arealer og ejendomme samt anskaffelse af computere i IT.

Der anmodes om, at anlægsregnskaberne godkendes.

Sagsfremstilling

Der aflægges anlægsregnskab for nedenstående 10 anlægsprojekter for Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område. Disse vedrører salg af arealer og ejendomme, renoveringer på Rådhus samt anskaffelse af computere.

Oversigt over anlæg:

Stednr.	Anlægsprojekt	I/U	Anlægsbevilling/kr.	Forbrug/kr.	Forskel/kr.
Serviceområde 02					
Arealerhvervelser/ salgsindtægter:					
001018	Salg af mindre arealer 2023	I	-345.000	-340.280	-4.720
		U	6.000	8.000	-2.000
		N			-6.720
005059	Vestergade 5, Herning	U	2.150.000	2.068.108	81.892
005094	Salg af brugsret til areal ved MCH	U	1.000.000	1.000.000	0
005096	Salg af areal - Poulsgade 43, Herning	I	-1.125.000	-1.125.000	0
		U	25.000	0	25.000
		N			25.000
011088	Haraldsgade 2, Herning	I	-1.016.000	-1.016.000	0
		U	70.000	76.105	-6.105
		N			-6.105
301078	Salg af Skolegade 21, 23, 27 og 29, Sdr. Felding	I	-725.000	-725.000	0
		U	150.000	159.162	-9.162
		N			-9.162
514090	Lyngens Kvarter 227, Gullestrup	I	-1.350.000	-1.350.000	0
		U	80.000	60.417	19.583
		N			19.583
521098	Olufsgade 15, Herning	I	-2.310.000	-2.310.000	0
		U	80.000	70.593	9.407
		N			9.407
529097	Jens Jensensvej 7, Haderup	I	-316.000	-316.000	0
		U	70.000	81.013	-11.013
		N			-11.013
Serviceområde 20					
Administration:					
652097	Udsiftning computere IT	U	2.700.000	2.700.000	0

Bemærkninger til de enkelte anlægsprojekter:

001018 Salg af mindre arealer 2023

Der er i løbet af 2023 blevet solgt syv mindre arealer i byerne Herning, Snejbjerg, Aulum og Feldborg. Arealerne er solgt i priserne fra 4.000 kr. til 87.000 kr. Der har været mindre udgifter primært til landinspektør.

005059 Vestergade 5, Herning

På Byrådsmødet den 13. september 2022 blev det besluttet at købe ejendommen Vestergade 5 på anmodning af ejeren. Herning Kommune havde pligt til at overtage ejendommen i henhold til planloven. Ejendommen blev herefter købt med henblik på nedrivning, da lokalplan har udlagt arealet til offentligt område, Bypark.

005094 Salg af brugsret til areal ved MCH

Der blev på Byrådsmødet den 19. september 2023 besluttet, at FCM kunne købe sig adgang til at anlægge P-pladser ved MCH, for at opfylde P-krav udløst af opførelse af overbygning på tribune på fodboldstadion. Tilkøbet skal ses i sammenhæng med Byrådsbeslutning den 10. maj 2022, sag nr. 109, hvor anlægget af ny forplads og p-arealer øst for MCH Arena blev godkendt.

005096 Salg af areal - Poulsgade 43, Herning

På Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 21. august 2023 blev det besluttet at sælge et mindre areal beliggende på Poulsgade 43. Arealet har tidligere været udlejet og anvendt som parkeringsplads. Der var ingen udgifter forbundet med salget.

011088 Haraldsgade 2, Herning

På Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 11. december 2023 blev det besluttet at sælge ejendommen beliggende Haraldsgade 2. Ejendommen har tidligere været anvendt til foreningsformål, hvor senest foreningen Lænken har anvendt ejendommen. Efter foreningen fraflyttede ejendommen blev ejendommen udbudt offentligt til salg. Der har i forbindelse med salget været udgifter til ejendomsmægler.

301078 Salg af Skolegade 21, 23, 27 og 29, Sdr. Felding

Det blev på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 21. august 2023 besluttet at sælge ejendommene beliggende Skolegade 21, 23, 27 og 29, som er placeret i nærheden af skolen i Sdr. Felding. Ejendommene har været anvendt til udlejning, SFO og tandlæge. Udlejningsejendommen stod tom og børnetandplejen og SFOén er flyttet på skolen. Der har i forbindelse med salget været udgifter til ejendomsmægler, energimærkning, landinspektør samt udgifter vedrørende nedtagning af IT.

514090 Lyngens Kvarter 227, Gullestrup

Det blev på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 15. januar 2024 besluttet at sælge ejendommen Lyngens Kvarter 227, Gullestrup. Ejendommen har tidligere været anvendt til daginstitution. Daginstitutionen er flyttet til nye lokaler i området. Der har i forbindelse med salget været udgifter til landinspektør og advokat.

521098 Olufsgade 15, Herning

Det blev på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 26. februar 2024 besluttet at sælge ejendommen Olufsgade 15. Ejendommen blev udbudt offentligt til salg. Ejendommen har tidligere huset en kommunal institution. Der har i forbindelse med salget været udgifter til ejendomsmægler.

529097 Jens Jensensvej 7, Haderup

Det blev på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 11. december 2023 besluttet at sælge ejendommen beliggende Jens Jensensvej 7, Haderup. Ejendommen har tidligere huset et aktivitetscenter i Haderup. Der har i forbindelse med salget været udgifter til ejendomsmægler og energimærkning,

652097 Udskiftning computere IT

Udskiftningen af PC'er i Herning Kommune varetages af IT afdelingen, hvor der i 2023 er indkøbt 550 stk. Lenovo Thinkpad.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller

at anlægsregnskaberne godkendes

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 296: Fleksible udlejningsregler

03.10.00-G01-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Sagsbehandler: Susanne Midtgaard Lykke

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Boligselskabet Fællesbo har anmodet om godkendelse af fortrinsret for seniorer i afd. 314 Hammerum Hovedgade.

Sagsfremstilling

Som udgangspunkt skal udlejning af almene boliger ske efter anciennitet på venteliste.

Kommunen og boligselskabet har dog mulighed for at indgå fleksible udlejningsaftaler vedrørende ledige boliger jf. almenboliglovens § 60, stk. 1.

Der foreligger således på nuværende tidspunkt 11 aftaler om fortrinsret, som Byrådet godkendte på Byrådsmødet den 20 juni 2023.

Boligselskabet Fællesbo har nu anmodet om godkendelse af yderligere en fortrinsret, der vedrører fortrinsret for seniorer i afdeling 314 Hammerum Hovedgade.

Forslaget vedr. fortrinnsretten blev enstemmigt godkendt på boligselskabets ekstraordinære afdelingsmøde den 29. januar 2024 samt på organisationsbestyrelsesmødet den 17. september 2024 og har følgende ordlyd:

Ansøgere, der er fyldt 60 år og ikke har hjemmeboende børn, har fortrinsret til boligerne. Ansøgerne til boligerne noteres på ventelisten, og boligerne tildeles efter anciennitet dog således, at ansøgere som nævnt ovenover har fortrinsret. Den interne venteliste suspenderes med denne aftale, dog ikke for lejere i afdelingen, der ikke er omfattet af karenperioden.

Er der ikke venteliste til boligerne efter ovennævnte kriterier, vil boligerne blive tildelt efter den almindelige venteliste.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller

at udlejningsaftalen vedrørende ansøgere, der er fyldt 60 og ikke har hjemmeboende børn, godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Punkt 297: Kommunegaranti til Ørnhøj Vandværk 2024

00.32.00-Ø60-2-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Sagsbehandler: Robert K. Overgaard

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Ørnhøj Vandværk søger om kommunegaranti på 2,2 mio. kr. i forbindelse med investeringer i nyt vandværk.

Sagsfremstilling

Grundlag:

Der ansøges om en kommunegaranti til optagelse af et lån på 2,2 mio. kr. Ørnhøj Vandværk har indhentet et låneforslag ved KommuneKredit på et fastforrentet annuitetslån med en løbetid på 30 år. Renteindikationen på lånet er 3,1091 pct. årligt.

Ifølge lånebekendtgørelsen § 3 stk. 3. vil en eventuel garantistillelse ikke belaste den kommunale låneramme.

Jf. Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold § 16, kan Herning Kommune meddele garanti for de angivne investeringer, så længe lånet kan indregnes i vandprisen.

Herning Kommune stiller i forvejen garanti for et lån, som Ørnhøj Vandværk har optaget ved KommuneKredit i 2020 på 1 mio. kr. Restgælden af dette lån er ultimo 2023 nedbragt til 0,957 mio. kr.

Der kan henvises til Herning Byråd den 22. juni 2020, pkt. 119.

Garantiprovision:

Der er foretaget en individuel vurdering af garantiprovisionens størrelse i forhold til Ørnhøj Vandværk. Selskabet vurderes at have en god kreditværdighed.

Ved afgivelse af garanti overfor forsyningselskaber opkræver Herning Kommune som udgangspunkt derfor en engangsprovision på 1 pct. af garantibeløbet samt en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden pr. ultimo året.

Kommunegarantien gives under forudsætning om:

- at lån optages i overensstemmelse med Lånebekendtgørelsens regler
- at vedtægtsændringer i vandselskabet skal forhåndsgodkendes af Herning kommune
- at kommunen har mulighed for at føre tilsyn med vandselskabets budgetter og regnskaber, som fremsendes uopfordret.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller

at der meddeles kommunegaranti til Ørnhøj Vandværk for et lån i KommuneKredit på 2,2 mio. kr.

at der ved afgivelse af garanti, opkræves en engangsprovision på 1 pct. af garantibeløbet, og at der herudover opkræves en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden ultimo året. Beløbet indtægtsføres på Serviceområde 21 Renteindtægter, funktion 07 58 79.

Beslutning

Sagen udsættes.

Punkt 298: Bygning på lejet grund

13.06.02-G10-3-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Sagsbehandler: -

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Timring Sportscenter ansøger om tilladelse til at overtage en bygning - ejet af Vildbjerg Tekniske Værker (VTV), som i dag står som bygning på fremmed grund. Grunden ejes af Herning Kommune.

VTV ønsker at overdrage grunden til Timring Sportscenter. Parterne ansøger om, at Herning Kommune godkender, at bygningen fortsat bliver stående på Herning Kommunes areal, nu blot med Timring Sportscenter som ejer.

Sagsfremstilling

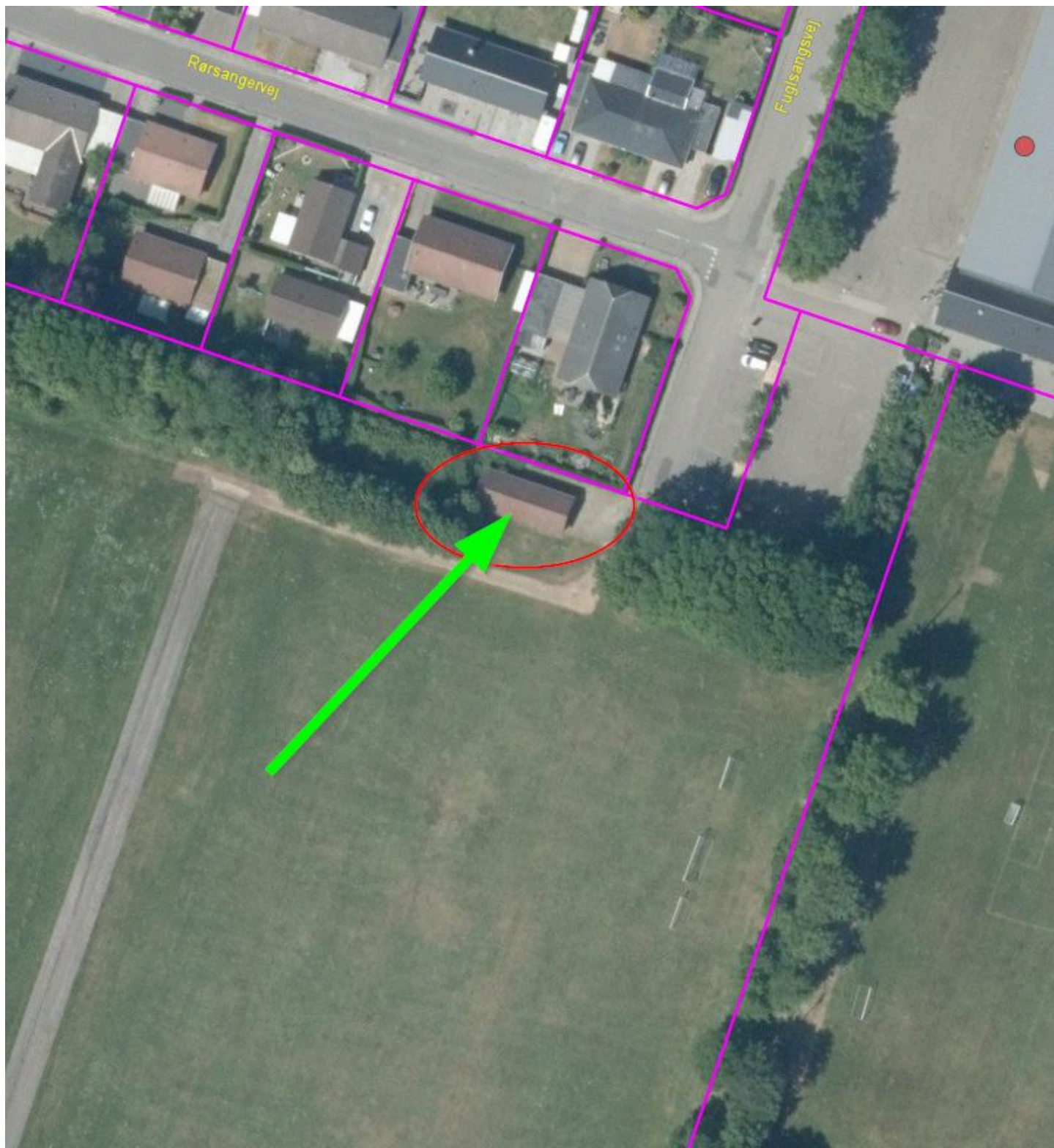
Timring Sportscenter og Vildbjerg Tekniske Værker (VTV) har i fællesskab ansøgt Herning Kommune om tilladelse til, at VTV overdrager en bygning til Timring Sportscenter.

Bygningen står på en grund, der er ejet af Herning Kommune. Herning Kommune skal derfor godkende, at bygningen overdrages til Timring Sportscenter.

Timring Sportscenter har oplyst, at de ønsker at anvende bygningen til oplag af sportsmateriel.

Timring Sportscenter har anmodet kommunen om tilladelse til, at grunden udstykkes. Udgifterne hertil har Sportscentret tilbudt at betale for.

Der laves efterfølgende en låneaftale mellem kommunen og Timring Sportscenter, hvorefter foreningen kan låne kommunens areal uden betaling, så længe bygningen anvendes til formålet, og Timring Sportscenter fungerer som en almennyttig sportsforening.



Økonomi

Der er ingen udgifter for Herning kommune, da udgifterne forbundet med aftalen betales af Timring Sportscenter.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller

at Herning Kommune godkender ansøgningen om, at bygningen, der overdrages til Timring Sportscenter, fortsat kan stå som bygning på kommunens areal.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 299: Godkendelse af Skema A for 24 almene familieboliger ved Tingvej i Herning

03.02.12-G01-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Sagsbehandler: -

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Kommune har tildelt en kvote på samlet 63 almene boliger i området ved Tingvej til boligselskabet Fruehøjgaard.

Boligselskabet Fruehøjgaard har nu fremsendt anmodning om godkendelse af Skema A for sidste 24 almene familieboliger. De 24 boliger udgør etape 2 af 2 af i alt samlet 63 almene boliger.

Byggeriet af de 24 almene boliger sker i samarbejde med en privat bygherre, som opfører privat byggeri i området. Byggeriet kan ikke realiseres af det almene boligselskab alene, da der sker en sammenfletning af de 2 byggerier.

Derfor sker byggeriet efter den delegerede bygherremodel.

Byggeriet er udformet med kontorlokaler i stueetagen samt 24 almene boliger ovenpå kontorlokalerne. I byggefeltet placeres der ligeledes private etageboliger.

Boligselskabet Fruehøjgaard planlægger at samle deres administration, der i dag er spredt på flere adresser, i kontorlokalerne i stueetagen.

Administrationen indstiller, at ansøgningen om godkendelse af Skema A godkendes.

Sagsfremstilling

Boligselskabet Fruehøjgaard har fremsendt Skema A ansøgning med følgende indhold:

Antal Boliger	Boligtype	Størrelse i m2.	forventet husleje pr. mdr.
10	2 rums boliger	103	
6	3 rums boliger	115	
8	4 rums boliger	115	

Projektet gennemføres efter den delegerede bygherremodel. Modellen kræver, at ansøger dokumenterer, at byggeriet ikke kan gennemføres, uden at man anvender denne model. Da byggeriet består af en blanding af almene boliger, kontorlokaler samt private boliger, har ansøger dokumenteret, at byggeriet ikke kan gennemføres, uden at det sker efter den delegerede bygherremodel.

Med modellen delegerer en almen boligorganisation bygherrerollen til en privat part. Herefter varetager den private part - som en art fuldmægtig - den almene boligafdelings forpligtelser efter almenboligloven, udbudsretten og den øvrige lovgivning i forbindelse med opførelse af byggeriet.

I den konkrete sag delegerer Boligselskabet Fruehøjgaard deres bygherrebeføjelser til en privat samarbejdspartner. Den private bygherre, som skal stå for de private boliger, delegerer ligeledes deres opgave til samme private samarbejdspartner, som så får til opgave at udbyde ét samlet byggeri bestående af det samlede projekt.

Tilsynet har gennemgået den betingede købsaftale, entreprisekontrakten, en beskrivelse af nødvendighedskravet samt en lang række bilag for at sikre, at aftalerne lever op til lovens bestemmelser.

Det er tilsynet vurdering, at aftalegrundlaget er grundigt, gennemarbejdet og lever op til lovens bestemmelser.

Husleje.

Kommunen skal vurdere huslejeniveau ift. udlejningsmulighederne. Huslejen pr. m² fremgår af skemaet nedenfor.

boligtypen	2 værelser	3 værelser	4 værelser
Husleje pr. m ² om året ekskl. forbrug.	967 kr.	948 kr.	937 kr.

Administrationen vurderer, at den oplyste husleje er inden for et acceptabelt huslejeniveau i nybyggede lejligheder i området ved Tingvej.

Økonomi

Der er ved lov fastsat et loft for anskaffelsessummen for almene boliger. Finansieringsmodellen for almene boliger er fastlagt ved lov.

Det lovpligtige kommunale grundtilskud i den konkrete sag er fastsat til 12 %. Anlægssummen finansieres som følger:

Antal boliger	24	bemærkninger.
Maksimumbeløbet	58.679.000	udmeldt af staten.
Anskaffelsessummen	58.679.000	oplyst af ansøger ved Skema A
Realkreditbelåning.	50.464.000	86% af anskaffelsessum
Beboerindskud	1.174.000	2% af anskaffelsessum
Kommunal Grundkapital lån	7.041.000	12% af anskaffelsessum.
Forventet kommunal garantistillelse	15.256.600	den del af realkreditlånet som ligger ud over 60% af anskaffelsessum.

Det bemærkes, at det fremsendte Skema A budget holder sig indenfor det ved lov fastsatte maksimumbeløb for almene byggerier i 2024.

Det kommunale grundkapitallån indbetales til Landsbyggefonden som et rentefrit lån. Der er afsat budget til formålet på Serviceområde 26, Udlån, langfristede tilgodehavender i 2021.

Kommunal garantistillelse:

Herning Kommune skal i forbindelse med projektet stille garanti for en del af realkreditlånet. Kommunen skal stille garanti for den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi, jf. realkreditinstituttets vurdering.

Der skal ikke ske deponering i forbindelse med garantistillelse for almene boliger.

Den del af restgælden, der ikke omfattes af den kommunale garanti, har panteret forud for den garanterede

del af restgælden. Den kommunale garantistillelse skal beregnes i forhold til ejendommens markedsværdi på det tidspunkt, hvor ejendommen er bygget.

I denne sag er det ved beregningen af den kommunale garantistillelse lagt ind som en forudsætning, at markedsværdien af ejendommen er lig anskaffelsessummen. Ved lånenes hjemtagelse kan den beregnede kommunale garanti ændres. Det bemærkes, at det ofte hænder, at realkreditinstituttet vurderer, at ejendommens værdi ikke er lig med anskaffelsesprisen. Derfor ses det ofte, at den kommunale garanti ender med at være højere.

Gebyrbetaling til kommune:

Ved almene boligorganisationers støttede byggeri opkræver såvel stat som kommuner gebyr til dækning af de offentlige administrationsomkostninger. Statens gebyr er fastsat ved lov og udgør 2 promille af den godkendte anskaffelsessum, ekskl. gebyr.

Herning Kommune opkræver 2,5 promille i støttesagsgebyr. I dette projekt opkræver kommunen 147.000 kr.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller

- at skema A med anskaffelsessummen 58.679.000 kr. for 24 boliger godkendes,
- at den kommunale garantistillelse godkendes som beskrevet,
- at husleje på forventet gennemsnit 953 kr. ekskl. forbrug pr. m² godkendes,
- at udgiften til kommunalt grundkapitaltilskud på 7.041.000 kr. finansieres af det til formålet afsatte budget på Serviceområde 26, Udlån langfristede tilgodehavender,
- at gebyret for sagsbehandling i 2024 på 147.000 kr. tilgår det afsatte budget på Serviceområde 20, Administration, fælles udgifter og indtægter.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Bilag

Ideoplæg 2024

Punkt 300: Kontrakt om pejlemærker med Erhvervsrådet

24.10.07-P20-2-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted.

Resume

Der laves en etårig resultatkontrakt, "pejlemærkekontrakt", for 2025 med Erhvervsrådet Herning & Ikast-Brande (herefter kaldet Erhvervsrådet) om fokuseret erhvervsudvikling i Herning Kommune. Dette sker med afsæt i erhvervsløftet, erhvervspejlemærkerne og erfaringer og resultater fra indeværende år.

Som udgangspunkt skal der i 2025 primært fokuseres på tre erhvervspejlemærker: 1. Tekstil - fra affald til ressource og genanvendelse, 2. Vedvarende energi og 3. Fra handel til handlekraft.

Udover den etårige "pejlemærkekontrakt" har Herning Kommune sammen med Ikast-Brande Kommune også en fælles resultatkontrakt med Erhvervsrådet om generel erhvervsservice for virksomheder og iværksættere i de to kommuner.

Sagsfremstilling

Med erhvervsløftet og erhvervspejlemærkerne er Herning Kommunes styrkepositioner og ambitioner på erhvervsområdet for alvor blevet tydelige. Dette er bl.a. sket gennem et tæt og stærkt samarbejde med Erhvervsrådet om en række udvalgte erhvervspejlemærker og om ud- og afvikling af erhvervskonferencerne og indsatsen for tiltrækning af nye virksomheder til Herning.

I 2024 har fokus primært ligget på erhvervspejlemærkerne tekstil: fra affald til ressource, avanceret produktion og fra handel til handlekraft, hvorunder DesignHub-butikken for kreative iværksættere har været et fast element.

Drift og udvikling af DesignHub har i 2024 lagt beslag på omkring 40% af den samlede bevilling på 1.700.000 kr. Derudover har der under pejlemærket fra handel til handlekraft primært været fokus på afholdelse af en e-dag, der har til formål at inspirere og give viden til områdets handlende virksomheder samt at sætte Herning på landkortet, som et af de områder, der har fokus på online handel som en styrkeposition. Med nu to år på bagen er e-dagen i Herning efterhånden ved at være etableret.

Indsatsen under pejlemærket fra affald til ressource har bestået af en lang række aktiviteter, der på forskellig vis har haft til formål at styrke de enkelte virksomheders viden om alt fra affaldssortering til genanvendelse og zero-waste initiativer, samt Herning Kommune, som det naturlige sted at skabe en ny industri i forhold til genanvendelse af tekstiler.

Under indsatsen avanceret produktion, har der bl.a. været fokus på implementering og anvendelse af AI i virksomhederne og cybersikkerhed omkring IOT i produktionen. I løbet året er der bl.a. blevet afholdt to overbookede AI forløb målrettet virksomhedsledere fra lokale virksomheder med deraf følgende viderehenvielse til hjælp til optimering hos DAMRC.

En kvalitativ resultatkontrakt, tæt dialog og løbende opfølgning har dannet rammen for udbygning af det tillidsfulde samarbejde med Erhvervsrådet om erhvervsløftet i Herning Kommune, og har sikret fleksibiliteten, prioritering af indsatsområder og evnen til hurtigt at reagere på aktuelle udfordringer.

Det anbefales, at Erhvervsrådet også i 2025 tildeles en etårig bevilling til fokuseret erhvervsudvikling i Herning Kommune.

I forlængelse heraf anmoder administrationen om bemyndigelse til at indgå en etårig resultatkontrakt med Erhvervsrådet baseret på et tæt samarbejde, løbende sparring og tilpasning af indsatsområder. Kvartalsvis

gennemføres en dialog om resultater, og halvårligt leverer Erhvervsrådet en skriftlig casebaseret resultatopfølgning til Herning Kommune.

Erhvervsrådet monitorerer løbende alle erhvervspejlemærker, men i 2025 skal der primært arbejdes med følgende tre erhvervspejlemærker:

- *Tekstil - fra affald til ressource og genanvendelse*: Herunder bl.a. deltagelse i SorTex, ReHUB Herning og afsøgning af mulighederne for etablering af symbioser med fokus på tekstilaffaldsstrømme
- *Vedvarende energi*: Det spiller sammen med det fokus, der er på virksomhedernes grønne omstilling i Herning Kommunes DK2020 plan, hvor Erhvervsrådet konkret kan hjælpe virksomhederne i gang eller videre med den grønne omstilling og understøtte virksomheder inden for produktion af energiteknologi
- *Fra handel til handlekraft*: Heri indgår drift af DesignHub-butikken for kreative iværksættere fortsat, men der skal i løbet af året udvikles og implementeres en tilpasset og mere bæredygtig forretningsmodel. E-dagen skal også stadig være et vigtigt element.

Derudover besluttede Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget på møde den 4. november 2024, at der også skal udvikles og implementeres et nyt iværksætterforløb målrettet kreative iværksættere med vækstambitioner og -potentiale.

Økonomi

Det anbefales at øge grundbevillingen for 2025 med 50.000 kr. til 1.750.000 kr. årligt. Dette svarer til en stigning på knap 3%.

For samtidig at kunne imødekomme ønsket om, at der udvikles og implementeres et nyt vækstiværksætterforløb målrettet kreative iværksættere, anbefales det endvidere, at bevillingen for 2025 øges med yderligere 100.000 kr., således den samlede bevilling for 2025 udgør i alt 1.850.000 kr.

Udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, 06.48.67 Vejledning og erhvervsudvikling, Erhvervsråd.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

- at bevillingen på 1.850.000 kr. i 2025 til Erhvervsrådet til fokuseret erhvervsudvikling i Herning Kommune godkendes,
- at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, funktion 06.48.67 Vejledning og erhvervsudvikling, Erhvervsråd i 2025,
- at administrationen bemyndiges til at indgå en etårig resultatkontrakt med Erhvervsrådet baseret på sagsfremstillingen og Herning Kommunes erhvervspejlemærker.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 301: Ny resultatkontrakt med VisitHerning

24.05.00-Ø54-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Sagsbehandler: Morten Stamm Mikkelsen

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted

Resume

Som destinationsselskab for både Herning og Ikast-Brande Kommuner har VisitHerning ansvaret og operatørrollen med at fremme turismen på både strategisk niveau og gennem konkrete aktiviteter og kampagner i begge kommuner.

Derfor foreslås, at kommunerne indgår en ny fælles resultatkontrakt med VisitHerning for 2025 og 2026.

Sagsfremstilling

VisitHerning har som destinationsselskab fået ansvaret for at fremme turismen i Herning og Ikast-Brande kommuner. For at skabe attraktive, sammenhængende og konkurrencedygtige tilbud til områdets gæster er det vigtigt, at de to kommuners turismeudvikling så vidt muligt er koordineret og bindes sammen i destinationsselskabets arbejde. VisitHerning udfører sine opgaver i samarbejde med turisterhvervet, myndigheder og andre med interesse for at skabe de bedste vilkår inden for de forskellige former for turisme: Erhverv, ferie, naturturisme samt sport- og musikevents.

Den gældende resultatkontrakt udløber ved årsskiftet, og VisitHerning har i seneste aftaleperiode løbende redegjort tilfredsstillende for gennemførelse af aktiviteter. Der er blandt andet skruet op for fokus på at understøtte turismeerhvervene i denne grønne omstilling, og i september 2024 lykkedes det VisitHerning i samarbejde med Bæredygtig Herning at hente supplerende finansiering fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse til netop dette formål. VisitHerning er ligeledes kommet med i MeetDenmark, hvor flere destinationer samarbejder om at trække mødeturisme og internationale konferencer til Danmark. Den styrkede indsats på det felt ligger i tråd med Herning Kommunes fokus på udvikling af erhvervs- og eventturismen. Erhvervsturismen udgør godt halvdelen af besøgene i kommunen, og erhvervs- og eventturisme er fortsat hovedfokus.

Med afsæt i VisitHernings egen strategi samt de to kommuners erhvervstrategier og klimaplaner skal VisitHerning i kommende periode fortsætte indsatsen inden for hovedområderne: turistinformation & gæsteservice, destinationsudvikling, branding og samarbejde med relevante aktører.

Samtidig skal Fokus på bæredygtighed, digitalisering og brug af data i turismeudviklingen videreudvikles.

Samarbejdsaftalen vil blive udmøntet gennem årlige handlingsplaner, der er individuelle for hver kommune. Handlingsplanerne for Herning Kommune godkendes af administrationen, som også aftaler procedure for evaluering og ressourceopfølgning.

Økonomi

Den økonomiske ramme for samarbejdsaftalen med VisitHerning i 2025 og 2026 er 2.051.000 kr. årligt svarende til en stigning på 3% i forhold til den foregående aftale. Udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, 06.48.62 Turisme og oplevelsesprojekter, VisitHerning i 2025 og 2026.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

- at der bevilges 2.051.000 kr. årligt i 2025 og 2026 til samarbejdsaftalen,
- at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, 06.48.62 Turisme og oplevelsesprojekter, VisitHerning i 2025 og 2026,
- at administrationen bemyndiges til at indgå resultatkontrakt med VisitHerning baseret på fokusområderne beskrevet i sagen,
- at de årlige handlingsplaner godkendes af administrationen i Herning Kommune.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 302: Ansøgning fra Lifestyle & Design Cluster om støtte til erhvervsudviklingsaktiviteter i 2025-2027

24.10.05-P20-11-18

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted.

Resume

Innovationsnetværket Lifestyle & Design Cluster (herefter kaldet LDC) søger om 600.000 kr. i hvert af årene 2025, 2026 og 2027, i alt kr. 1.800.000 kr. til erhvervsudviklingsaktiviteter. Aftalen konkretiseres gennem en treårig resultatkontrakt med dertil hørende årlige mål- og handleplaner. Herning Kommune har medfinansieret LDC siden 2016.

Den eksisterende treårige samarbejdsaftale er ligeledes baseret på en bevilling på 600.000 kr. årligt og udløber med udgangen af 2024.

Sagsfremstilling

LDC blev i 2020 udpeget af Erhvervsfremmebestyrelsen som klyngen, der skal varetage udvikling- og innovationssamarbejde inden for styrkepositionen: Design, Mode og Møbler. Siden da har LDC derfor været én ud af de i alt 13 nationale erhvervs-klynger, der fra 2021- 2024 har varetaget brobygning og innovationssamarbejder mellem vidensinstitutioner og virksomhederne for at skabe vidensbaseret vækst. Fra 2025 overgår administrationen af de danske klynger fra Uddannelses- og Forskningsministeriet til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse under Erhvervsministeriet.

Til dagligt arbejder LDC tæt sammen med både nationale og internationale partnere fra videns- og forskningsinstitutioner inden for livsstilsområdet, og har derudover tætte relationer til mere end 350 dialogvirksomheder. Samarbejdet sikrer, at klyngen fokuserer på de muligheder og udfordringer, der er mest relevante for branchens virksomheder i forhold til at være på forkant med udviklingstendenser, ideer og behov.

LDC har hovedkontor i Herning og medvirker gennem sit landsdækkende arbejde herfra til at fastholde og udvikle Herning som omdrejningspunkt for livsstil og mode i Danmark. LDC anslår selv, at ca. halvdelen af målgruppen (primært SMV'er) er indenfor 30 min afstand fra hovedkontoret. LDCs sekretariat har indgået et tæt samarbejde med Dansk Mode & Textil og lejer lokaler hos dem i Birk Centerpark tæt på Via University College, som er klyngens største videnspartner.

Derudover er der også tæt samarbejde med bl.a. Herning Kommune, Bæredygtig Herning, Erhvervsrådet og Erhvervs huset om at skabe lokal brobygning mellem lokale vidensinstitutioner, erhvervsfremmeaktører og virksomhederne. Et samarbejde, der er blevet tættere, og har fået en endnu større lokal betydning gennem projekterne Tekstilsymbiose Herning, ReHub Herning og SorTex.

Aktuelt arbejder LDC bl.a. videre på et nyt tekstilsymbioseprojekt, der både er en forlængelse af tidligere symbioseprojekter og en del af ReHUB Herning-visionen. Målet er at fastholde og udvikle Herning Kommunes styrkeposition som et erhvervs- og vidensmæssigt epicenter for udvikling og innovation af tekstiler og at samle nøglepartnere i feltet og udvikle ny viden på området.

Gennem en ny treårig bevilling på 600.000 kr. årligt til LDC til erhvervsudviklingsaktiviteter ønsker Herning Kommune dels at understrege og fremme behovet for, at flest mulig relevante lokale virksomheder inddrages i LDCs erhvervsudviklingsarbejde og -projekter, og dels at samarbejdet med og mellem lokale uddannelser, vidensinstitutioner og erhvervsfremmeaktører på tekstil-, mode- og livsstilsområdet fastholdes og forstærkes.

Økonomi

Udgiften på 600.000 kr. årligt i perioden 2025-2027, i alt kr. 1.800.000 kr., finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, 06.48.67 Vejledning og erhvervsudvikling, Erhvervsråd.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

- at der bevilges 600.000 kr. i hvert af årene 2025, 2026 og 2027, i alt 1.800.000 kr.
- at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, 06.48.67 Vejledning og erhvervsudvikling, Erhvervsråd i 2025, 2026 og 2027.
- at administrationen bemyndiges til at indgå en treårig resultatkontrakt og dertilhørende årlige handlingsplaner baseret på sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 303: Fredagskoncerter på Torvet

20.15.00-G01-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Sagsbehandler: Amalie Finnemann Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted

Resume

Foreningen "Hjertet af Herning" ønsker at skabe liv og aktivitet i Herning Midtby ved at afholde gratis Fredagskoncerter på Torvet hen over sommeren 2025. Koncerterne er en videreudvikling af det vellykkede koncept fra sommeren 2024 og sigter mod at gøre midtbyen til et naturligt samlingssted i sommermånederne.

Foreningen ansøger Herning Kommune om støtte til praktisk afvikling af koncerterne i form af opsætning af scene, lyd og stole til en samlet værdi af 140.000 kr.

Sagsfremstilling

Hjertet af Herning er en forening af lokale erhvervsfolk, der gennem fredagskoncerter arbejder for at styrke midtbyens udvikling. Foreningen blev etableret i 2024, hvor den med støtte fra Herning Kommune i form af scene, lyd og stoleopsætning afviklede 10 torvekoncerter 10 forskellige fredage i løbet af sommeren. Intentionen var, at man i samspil med alle de andre midtbyarrangementer kunne give besøgende en forventning om, at der altid er liv på Torvet fredag eftermiddag.

Baseret på erfaringerne fra 2024 planlægger foreningen at justere lidt i konceptet og lave en ny runde fredagskoncerter i sommeren 2025.

I stedet for at sprede 10 koncerter over 10 forskellige fredage, vil foreningen afholde de 10 koncerter på fem dage i tidsrummet fra kl. 17 – 21. Hver fredagskoncert består af to koncerter med to forskellige kunstnere. Det har vist sig, at fem fredage passer bedre sammen med alle de andre arrangementer, som Herning Kommune og Herning Cityforening i forvejen har på programmet om sommeren. Samtidig er der et ønske om at forlænge festen, så den stadig begynder, mens handelen er i gang, men fortsætter som en bro til bylivet om aftenen.

Kunstnerne er udvalgt med fokus på at sikre et bredt og folkeligt program, der kan tiltrække et bredt publikum. Koncerterne vil finde sted på fredage i perioden fra ultimo maj til ultimo august.

Datoerne for koncerterne er udvalgt i samarbejde med Herning City og Kultur og Fritid hos Herning Kommune og afstemt med Fermatens program. Datoerne er udvalgt, så der ikke er sammenfald med andre arrangementer i midtbyen.

Foreningen er stiftet af erhvervsfolk fra midtbyen og har på nuværende tidspunkt indsamlet 240.000 kr. fra lokale sponsorer. Det forventes, at det samlede bidrag fra sponsorer stiger til ca. 350.000 kr., der ubeskåret går til koncerterne. Således vil de lokale sponsoreres bidrag næste år være ca. 40% højere i 2024, mens foreningen ansøger kommunen om et lavere bidrag end i 2024.

Kommunen ansøges om at bidrage med scene, lyd og opsætning af stole til en værdi af 140.000 kroner mod 250.000 kroner i 2024.

Initiativet er i tråd kommunens ønske om en levende bymidte og spiller fint sammen med øvrige torveaktiviteter. Koncerterne øger incitamentet for flere besøgende til midtbyens detail- og restaurationsliv ved at prioritere tidspunkter, der tilgodeser både detailhandlens og restaurationsernes åbningstider.

Økonomi

Det samlede budget for projektet er ca. 350.000 kr. plus udgifter til scene, lyd og stole. Foreningen ansøger Herning Kommune om støtte til praktisk afvikling af koncerterne i form af scene, lyd og stole til en værdi af 140.000 kr.

Udgiften foreslås finansieret af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 15, Kultur, ØKE, Bymarkedsføring i 2025.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

- at ansøgningen om støtte til praktisk afvikling af fredagskoncerterne til en samlet værdi af 140.000 kroner imødekommes,
- at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 15, Kultur, ØKE, By markedsføring i 2025,
- at bidraget gives som en engangsbevilling i 2025,
- at bidraget er betinget af, at koncerterne gennemføres.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 304: Museum Midtjylland fremsender vedtægtsændringer til godkendelse

20.04.00-P24-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Sagsbehandler: Michelle Marie Johnsen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Museum Midtjylland fremsender reviderede vedtægter til Herning Kommunes godkendelse. De enkelte rettelser er godkendt ved museets egen bestyrelse samt Slots- og Kulturstyrelsen.

Sagsfremstilling

Styrelsen for Museum Midtjylland har siden årsskiftet arbejdet med en række vedtægtsændringer. Vedtægterne er revideret på baggrund af de ændringer, der lige nu sker i museumsverdenen på tværs af Danmark. Derfor har museets styrelse fundet det i rettidig omhu at opdatere vedtægterne, så de stemmer overens med nutidens museumsdrift.

Det overordnede mål med rettelserne er at sikre, at museet fremadrettet har det rette kompetencematch i forhold til at sikre professionalisme og udvikling i såvel den daglige drift som den strategiske udvikling af museet. Derudover har det også været et fokus, at en institution som Museum Midtjylland er afhængig af at bibeholde en solid forankring i lokalsamfundet. Dette har primært resulteret i en ændring i "§6 Museets bestyrelse, sammensætning og udpegning" i forhold til sammensætning af museets styrelse, hvor der bibeholdes en kerne af udpegede medlemmer, som har rod i de to kommuner, i museets støtteforening og i museets personale. Denne kerne suppleres fremadrettet af medlemmer, som styrelsen selv kan udpege i tråd med de strategiske satsninger, som museet arbejder med.

Ændringerne har ikke konsekvens for antallet af politisk udpegede medlemmer fra de to støttekommuner. Styrelsen ønsker samtidig at ændre navn fra *styrelse* til *bestyrelse*, da navnet *styrelse* har været grund til en række misforståelser gennem tiden.

Dertil kommer en generel ajourføring af vedtægterne primært vedr. økonomiske forhold. Dette ses under henholdsvis §4 Hæftelse (ny tilføjelse), §5 Finansiering (egen paragraf), §8 Tegningsret (egen paragraf), §12 Museets formue (egen paragraf) og §15 Åbenhed og offentlighed (ny tilføjelse).

Idet flere paragraffer fra den tidligere vedtægt er splittet op, gør det vedtægterne mere letlæselige og brugbare i praksis, ligesom de nye tilføjelser afspejler museets praksis og forpligtigelser i forhold til god ledelse i selvejende kulturinstitutioner.

Forvaltningen har gennemlæst de reviderede vedtægter og bemærker, at der under paragraffer, hvor hovedtilskudsyder nævnes, bør præciseres, at der er tale om Herning Kommune. Gennemgangen har ikke givet anledning til yderligere bemærkninger.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller

at vedtægtsændringerne godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Museum Midtjylland_VEDTÆGTER_2024.pdf

Punkt 305: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for centerområde mellem Siøvej og Silkeborgvej, Herning

01.02.15-P16-3-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Andreas Hejgendorf

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 17. september 2024 foreløbigt vedtaget forslag til kommuneplantillæg nr. 62 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget ledsager lokalplan nr. 11.C10.3 for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøvej i Herning.

Forslaget har været i offentlig høring i fire uger fra den 26. september 2024 til den 24. oktober 2024, hvor der ikke er indkommet indsigelser.

Kommuneplantillæg nr. 62 til Herning Kommuneplan 2021-2032 indstilles hermed til Byplan- og Bosætningsudvalget til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 11.C10.3 for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøvej er en del af den gældende kommuneplan, og er indeholdt i centerrammeområdet 11.C10 i Herning centrum. Den nuværende kommuneplanramme muliggør ikke den nødvendige udvidelse af transformerstationen. Derfor ledsages lokalplanen af tillæg nr. 62 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Kommuneplantillægget ændrer anvendelsesbestemmelserne således, at der gives mulighed for at etablere bebyggelse og tekniske anlæg, der er nødvendige for en udvidelse af områdets eksisterende stationsanlæg med henblik på at øge kapaciteten på 60 kV-elnettet i Herning by. Rammeområdets afgrænsning forbliver den samme.



Kort over kommuneplanrammens afgrænsning

Forslaget har været i offentlig høring i fire uger fra den 26. september 2024 til den 24. oktober 2024. Der er i perioden ikke indkommet indsigelser, der forholder sig til kommuneplantillægget. Forvaltningen vurderer derfor, at tillægget kan vedtages uden ændringer.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at forslag til tillæg nr. 62 til Herning Kommuneplan 2021-2032 endelig vedtages uden ændringer.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 306: Endelig vedtagelse af lokalplan for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøvej, Herning

01.02.05-P16-4-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Andreas Hejgendorf

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 17. september 2024 foreløbigt vedtaget lokalplan nr. 11.C10.3 for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøvej i Herning. Lokalplanen giver mulighed for en udvidelse af en eksisterende transformerstation i Herning midtby.

Lokalplansforslaget har været i offentlig høring i fire uger fra den 26. september 2024 til den 24. oktober 2024, hvor der er indkommet én indsigelse.

Forslag til lokalplan nr. 11.C10.3 for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøvej i Herning indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den centrale del af Herning, og er omfattet af matrikelnummer 98b samt dele af matrikelnummer 98a Herning Bygrunde. Området dækker over et areal på cirka 1200 m² bestående af et eksisterende stationsanlæg.

Lokalplanområdet grænser op til boligområder mod nord og øst samt et serviceområde bestående af en tankstation og fastfoodrestaurant mod henholdsvis syd og vest.

Lokalplanområdet er omkranset af bøgepur og ældre løvfældende træer, der i videst muligt omfang bør bevares for at sikre et grønt afskærmende udtryk.



Oversigtskort over lokalplanområdet

Lokalplanens formål

Det er lokalplanens formål at give mulighed for en udvidelse af en eksisterende transformerstation med henblik på at øge kapaciteten på 60 kV-elnettet i Herning by.

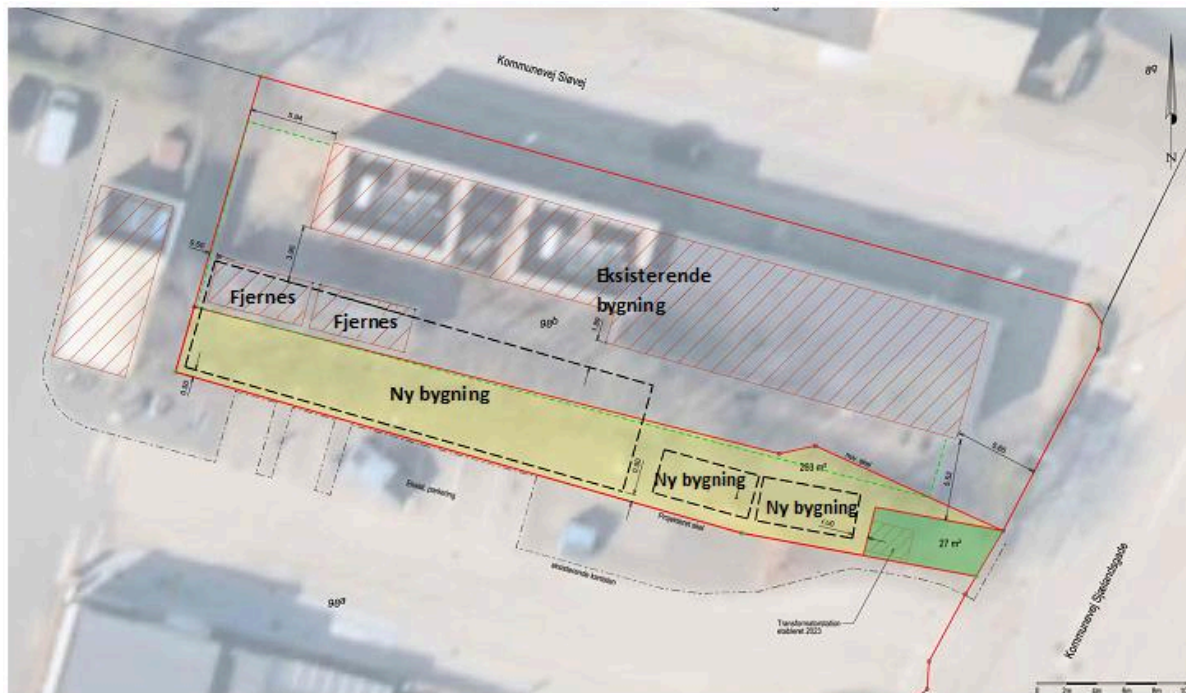
Udvidelsen af transformerstationen skal give mulighed for at understøtte den grønne omstilling og imødekomme det stigende behov for elforsyning. Stationsområdet udvides ved at opføre en ny bygning til et nyt koblingsanlæg i tilknytning til den eksisterende transformerstation.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er en byggeretsgivende lokalplan, der fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse, anlæggets omfang og fremtræden samt principper for beplantning.

Bebyggelsen må opføres i op til to etager med en maksimal højde på 8,5 meter.

Den nye bebyggelses arkitektur skal tilpasses den eksisterende bebyggelse med hensyn til materialer og proportioner, så der opnås en god arkitektonisk helhedsvirkning. Lokalplanen stiller derfor krav om, at ny bebyggelse skal opføres som blankmur i rødlige tegl samt med fladt tag i tagpap og en murkrone i metal.



Dispositionsforslag

Gældende plangrundlag

Forslag til lokalplan nr. 11.C10.3 er ikke i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2021-2032, og der er derfor udarbejdet tillæg nr. 62 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Ekspropriation

Virksomheden ejer ikke matrikelnummer 98a, Herning Bygrunde, og har derfor været i dialog med nuværende ejer om et muligt køb. De to parter er ikke kommet frem til en aftale, og udnyttelsen af lokalplanen vil med stor sandsynlighed kræve en ekspropriation. På dispositionsforslaget er arealet, som muligvis skal eksproprieres, markeret med gult.

Offentlig høring

Forslag til lokalplan har været i offentlig høring i fire uger fra den 26. september 2024 til den 24. oktober 2024. Der er i perioden indkommet én indsigelse til planforslaget, der er samlet i et høringsnotat. Notatet er vedlagt som bilag til sagen. Indsigelsen omhandler bebyggelsens facadeudtryk, og etablering af ny beplantning i området.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har opsummeret og uddybet indsigelserne nedenfor:

Der er gjort indsigelse mod den eksisterende stationsbygningens fremtræden. Det foreslås at beplante facaden med efeu og tilplante bebyggelsens randområde med stedsegrønne planter.

En lokalplan regulerer kun fremtidige forhold. Derfor kan den eksisterende, lovlige anvendelse af bebyggelse inden for et lokalplanområde fortsætte som hidtil. Lokalplanen kan derfor udelukkende fastsætte bestemmelser for fremtidigt byggeri inden for lokalplanområdet. Lokalplanen fastsætter, at ny bebyggelse inden for lokalplanområdet skal tilpasses den eksisterende bebyggelse, der skal opføres i rød tegl og med fladt tag med en murkrone i zink.

Lokalplanen indeholder bestemmelser omkring etablering af nye vejtræer langs Sjællandsgade, der naturligt skal afskærme stationsanlægget og bidrage til en begrønning af området. Desuden foreskriver lokalplanen, at ubebyggede arealer, der ikke benyttes til driften af anlægget, skal begrønnes.

Forslag til ændringer i lokalplanen

På baggrund af indsigelsen foreslår forvaltningen en række ændringer i lokalplanen:

Forvaltningen anbefaler, at indsigelsen omkring at begrønne lokalplanområdet imødekommes. Forvaltningen anbefaler, at lokalplanen skal indeholde bestemmelser omkring etablering af et beplantningsbælte med en maksimal højde på 2 meter langs hele lokalplanområdet, der kan gennembrydes af hensyn til driften af anlægget. Beplantningsbæltet kan binde beplantningen i området sammen og samtidig afskærme dele af

stationsanlægget.

Der er en række eksisterende beplantning i området, der i videst muligt omfang skal bevares. Forvaltningen anbefaler, at lokalplanen skal indeholde bestemmelser omkring, at såfremt der skal fjernes eksisterende beplantning, skal der rejses erstatningsbeplantning andetsteds i lokalplanområdet svarende til arealet på den eksisterende beplantning, der fjernes.

Forvaltningen anbefaler, at der indskrives i lokalplanens bestemmelser, at etablering af beplantning og begrønning på ubebyggede arealer skal være en forudsætning for ibrugtagning af ny bebyggelse.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

- at forslag til lokalplan nr. 11.C10.3 for transformerstation mellem Silkeborgvej, Sjællandsgade og Siøvej i Herning indstilles til endelig vedtagelse med følgende ændringer:
- at der i lokalplanforslagets §10.1 indskrives, at "Hegning inden for lokalplanområdet skal ske som levende hegn og eller hæk af egnstypiske, hjemmehørende arter."
- at der i lokalplanforslagets §10.3 tilføjes, at "Såfremt den eksisterende beplantning fjernes, stilles der krav om, at der etableres erstatningsbeplantning svarende til arealet på den eksisterende beplantning, der fjernes. Erstatningsbeplantning skal etableres som hække, buske, træer, plante- eller blomsterbede, der bidrager til biodiversiteten i området gennem eksempelvis vildt- og højt voksende beplantning, blomstrende urter eller lignende."
- at der i lokalplanforslaget §10.5 tilføjes, at "Der skal etableres et beplantningsbælte i en bredde af minimum 1 meter med en maksimal højde på 2 meter bestående af hjemmehørende træer, levende hegn, hæk eller lignende beplantning som afgrænset på kortbilag 2. Beplantningsbæltet kan gennembrydes af veje, stier, bebyggelse, eksisterende beplantning eller andet, der er nødvendigt for driften af stationsanlægget, når indtrykket af en afgrænsende beplantning bevares".
- at der i lokalplanforslagets §11.4 tilføjes, at "de i §8 nævnte ubebyggede arealer og §10 nævnte beplantning er etableret og givet et ordentligt udseende."
- at lokalplanforslagets kortbilag 2 ændres, således at der indtegnes et beplantningsbælte på 1 meter.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Høringsnotat lokalplan nr. 11.C10.3

Punkt 307: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for erhvervsområde ved Navervej, Sunds

01.02.15-P16-11-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Michael Hammershøj Hansen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 17. september 2024 foreløbigt vedtaget tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Med forslag til tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 udvides det eksisterende rammeområde 21.E4.

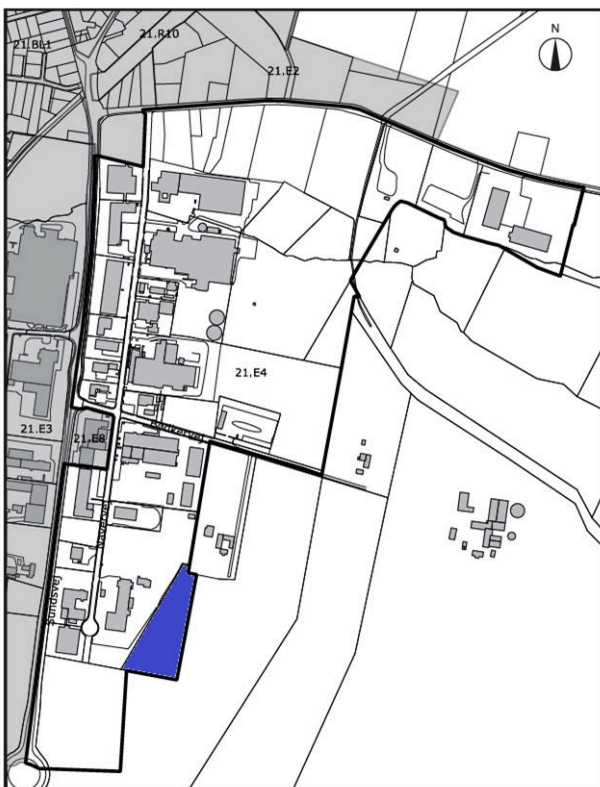
Der har været én indsigelse i høringsperioden, som er behandlet i det på sagen vedlagte indsigelsesnotat. Forvaltningen indstiller forslag til tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Med forslag til tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 udvides rammeområde 21.E4 for erhvervsområde langs Navervej og Thorupvej. Bestemmelserne i kommuneplanramme 21.E4 ændres ikke. Det er kun kommuneplanrammens geografiske afgrænsning, der ændres.

Udvidelsen er markeret med blåt nedenfor:

Fremtidig kommuneplanramme



Forslag til tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 skal muliggøre en udvidelse af en eksisterende virksomhed indenfor kommuneplanramme 21.E4 ved en senere endelig vedtagelse af en lokalplan. Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt.

Områdets anvendelse

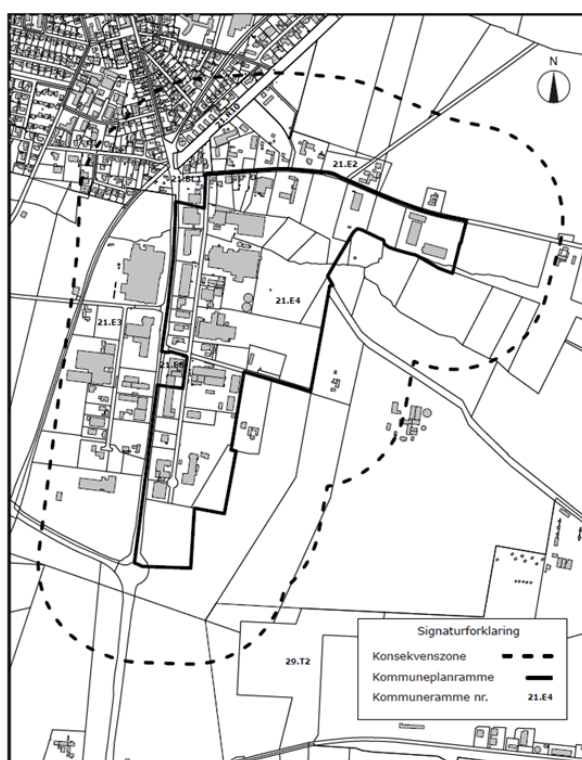
Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 giver mulighed for, at der kan ske en udvidelse af en eksisterende virksomhed langs den østlige afgrænsning af matrikel 1dk Torup By, Sunds ved en senere endelig vedtagelse af en lokalplan.

Virksomheden har i dag 33.634 m², som primært anvendes til lagerplads – dog udgør eksisterende bygninger ca. 3.130 m². Udvidelsen af kommuneplanrammen omfatter et areal på ca. 14.000 m². Området skal forsat vejbetjenes via den eksisterende adgang til virksomheden fra Navervej.

Området inden for kommuneplanramme 21.E4 må efter udvidelsen fortsat kun anvendes til industrivirksomheder, der stiller visse afstandskrav eller andre særlige beliggenhedskrav. Der er omkring rammeområdet udlagt en 300 m konsekvenszone, hvorom det gælder: Eksisterende boliger, virksomheder og aktiviteter kan opretholdes indenfor konsekvensområdet. Bortset fra byggeri og anlæg, der er erhvervsmæssigt nødvendige for jordbrugserhvervene, må der ikke etableres boliger og anden miljøfølsom anvendelse indenfor konsekvensområdet.

Konsekvenszonen mod nord afgrænses langs kommuneplanrammens afgrænsning. Virksomhederne skal kunne overholde afstandskrav til boligerne nord for området. Der må ikke etableres boliger i området. Endvidere må der ikke etableres selvstændig kontorvirksomhed. I området kan der etableres fyldplads for grønt haveaffald. I den sydlige del af 21.E4 findes i dag en randplantning. Den skal fortsættes mod nord langs områdets østlige grænse. Arealerne ca. 20 m til begge sider af Kølbæk skal bevares som landskabskile.

Fremtidig kommuneplanramme med miljøkonsekvenszone



Offentlig høring

Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 har været i offentlig høring i perioden fra den 2. oktober til den 30. oktober.

Der er kommet én indsigelse i perioden, som er behandlet i det på sagen vedlagte indsigelsesnotat.

Indsigelsen omhandler et forslag om, at det vælges at lade 100 meter på hver side af vandløbet henligge ubebygget, således at der ikke kan etableres bygninger til erhvervsmæssigt brug, men at området dog kan

anvendes til landbrugsdrift. Indsigelsen medfører ikke ændringer til planlægningen, da indsigelsen vedrører et område, som ikke ligger i direkte tilknytning til udvidelsen af kommuneplanrammen i forhold til gennem kommuneplantillæg nr. 39. Det i indsigelsen omtalte område vedrører afgrænsningen af lokalplan nr. 21.E4.3, som blev vedtaget den 23. september 2021.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032 endeligt vedtages uden ændringer.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Indsigelsesnotat - Tillæg nr. 39 til Herning Kommuneplan 2021-2032

Punkt 308: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 53 for et erhvervsområde ved Hovedvejen, Aulum

01.02.15-P16-5-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: -

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 17. september 2024, pkt. 165, foreløbigt vedtaget forslag til kommuneplantillæg nr. 53 for serviceområdet ved Hovedvejen i Aulum. Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september til den 24. oktober 2024. Der er i høringsperioden indkommet en mulig statslig indsigelse til kommuneplantillægget fra Miljøstyrelsen angående de nationale drikkevandsinteresser.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 53 udlægger et nyt rammeområde 01.E9 for erhvervsområdet ved Hovedvejen i Aulum, som følger samme afgrænsning som lokalplan nr. 01.E9.1, der er udarbejdet sideløbende med nærværende kommuneplantillæg.

Rammeområdet 01.E9 udlægges med henblik på at etablere et serviceområde ved motorvejen samt reservere areal til transporttungt erhverv, som kræver en tæt placering ved motorvejens til- og frakørsler. Tillægget udlægger derfor en tilhørende støjkonsekvenszone ud fra den fastsatte maksimale miljøklasse.

Offentlig høring

Kommuneplantillæg nr. 53 har været i offentlig høring i perioden fra den 26. september til den 24. oktober 2024.

Der er indkommet en mulig statslig indsigelse fra Miljøstyrelsen til kommuneplantillægget angående de nationale drikkevandsinteresser.

Da kommuneplantillæg nr. 53 samt sideløbende lokalplan nr. 01.E9.1 udlægger et areal til serviceområde inden for et område udpeget med nationale drikkevandsinteresser, ledsages kommuneplantillægget af en supplerende grundvandsredegørelse. Denne har til formål at redegøre for grundvandsinteresserne i planforslaget.

Miljøstyrelsen vurderer, at grundvandsredegørelsen ikke er fyldestgørende, da der ikke redegøres for, at der er en planmæssig begrundelse for placeringen af serviceområdet, herunder at anden placering er undersøgt og ikke fundet mulig.

Styrelsen kræver, at den supplerende grundvandsredegørelse suppleres med en redegørelse for, at anden placering for planområdet er undersøgt og ikke fundet mulig. Dette vil Herning Kommune imødekomme. Herning Kommune vil imødekomme Miljøstyrelsens krav og supplere den supplerende grundvandsredegørelse med en redegørelse for, at anden placering er undersøgt, og ikke fundet mulig.

Der er for kommuneplantillæg nr. 53 udarbejdet et høringsnotat, hvor det indkomne hørings svar er behandlet. Høringsnotatet vedhæftes som bilag 'Høringsnotat-kommuneplantillæg53-serviceområde Aulum'.

Kommuneplantillæg nr. 53 indstilles hermed til endelig vedtagelse med den ændring, at kommuneplantillæggets supplerende grundvandsredegørelse tilføjes en redegørelse for, at en anden placering

er undersøgt og ikke fundet mulig.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

- at kommuneplantillæg nr. 53 for serviceområde ved Hovedvejen i Aulum endeligt vedtages med følgende ændring,
- at kommuneplantillæggets supplerende grundvandsredegørelse suppleres med en redegørelse for, at en anden placering er undersøgt og ikke fundet mulig.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Høringsnotat_ kommuneplantillæg53_serviceområde Aulum

Punkt 309: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for uddannelsesområde ved Lillelundvej, Herning

01.02.05-P16-18-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Anna Katarzyna Plawecka-Blindu

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers ønske om at udvide Herningsholm Campus uden for rammerne af den gældende lokalplan. Den nye lokalplan for området tilpasses strategien for bebyggelsens placering, beplantning, infrastruktur samt etablering af samlingssteder og en sti gennem lokalplanområdet.

For at kunne realisere Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers ønske, er der udarbejdet forslag til lokalplan nr.12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej i Herning.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet er en del af Skills City, Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers campusområde i den nordøstlige del af Herning. Områdets nordlige afgrænsning er Lillelundvej. Syd for lokalplanområdet er det nye Håndværksskollegie under opførelse.

Området skal ses i sammenhæng med masterplanen for uddannelsesbåndet, hvor der i budgetforliget er afsat midler til ny infrastruktur i området.



Lokalplanområdets formål

Lokalplanens formål er at muliggøre udvidelsen af Herningsholm Campus vest for Lillelundvej samt at skabe sammenhæng og tilgængelighed til de omkringliggende bebyggelser og rekreative områder med stier for fodgængere og cyklister.

Lokalplanen har også til formål at fastsætte rammerne for etablering af fælleshus med udearealer centralt i lokalplanområdet samt at fastsætte rammerne for håndtering af regnvand.

Lokalplanområdets disponering

Lokalplanområdet opdeles i seks delområder: I, II, III, IV og V.

- Delområder I og III udlægges til undervisningsformål.
- Delområde II anvendes til etablering af fælleshus samt undervisningsformål.
- Delområde IV udlægges til undervisningsformål samt etablering af kollegium.
- Delområde V forbliver et ubebygget naturareal med mulighed for etablering af en sti, som er hævet over terrænet for at beskytte naturværdierne i området. Der kan også etableres plads til ophold og regnvandshåndtering i delområdet.

Stiforbindelser og samlingssteder

Kulturbåndet, en grøn øst-vestgående korridor med aktiviteter og ophold, skal flytte blød trafik til midten af området. Hovedaksen, som ligger parallelt med Lillelundvej, skal fungere som en hovedsti gennem området og forbinde Lillelund Engpark i vest med HEG Gymnasium i øst.

Der skal etableres en ny stiforbindelse i nordsydgående retning, som skal forbinde Herning Midtby og Herning Gymnasium i syd med Herningsholm Campus, det nye fælleshus og Lillelundvej i nord. Stien, som også kaldes Uddannelsesbåndet, er en del af Masterplanen, som skal forbinde Herning Midtby med uddannelsesområder i den nordlige del af Herning. Der skal også etableres nordsydgående stiforbindelser fra Håndværkskollegiet til Lillelundvej forskellige steder i området.

Fælleshuset skal være et samlingspunkt for de studerende på Herningsholm Campus hele året. Huset skal være et pejlemærke i området, og invitere fodgængere og cyklister til at bruge stierne i campusområdet.

Arkitektur

Delområde II skal fungere som et samlingssted for hele området, hvilket skal afspejles i byggeriets udseende, udformning og arkitektur. Der skal tages hensyn til menneskeskala og skabes behagelige udendørs opholdsrum. Byggeriet skal signalere sin offentlige funktion og have lige adgangsmuligheder fra stier, veje og

parkeringspladser. Indgange kan orienteres mod Lillelundvej, Kulturbåndet og Håndværkskollegiet og integreres i stisystemet.

Delområder I, III og IV skal i deres udformning, udtryk og materialevalg passe til den eksisterende bebyggelse. Ny bebyggelse må kun opføres vinkelret på eller parallelt med den eksisterende bebyggelse. Facader og indgange skal orienteres mod veje og stier. Der skal sikres variation og menneskeskala i facaderne, især mod Kulturbåndet, for at skabe gode byrum og gøre området mere imødekommende.

Zoneforhold

Lokalplanområdet er i byzone, og skal forblive i byzone.

Plangrundlag

Området er omfattet af kommuneplanramme nr. 12.OF5.

Realisering af udvidelsen af Herningsholm Campus kræver udarbejdelse af en ny lokalplan.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til lokalplan nr. 12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej foreløbigt vedtages.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at forslag til lokalplan nr. 12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej foreløbigt vedtages.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Lokalplan 12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej i Herning.

Punkt 310: Foreløbig vedtagelse af lokalplan 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken, Lind

01.02.05-P16-16-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ÅKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Anna Katarzyna Plawecka-Blindu

Andre sagsbehandlere: -

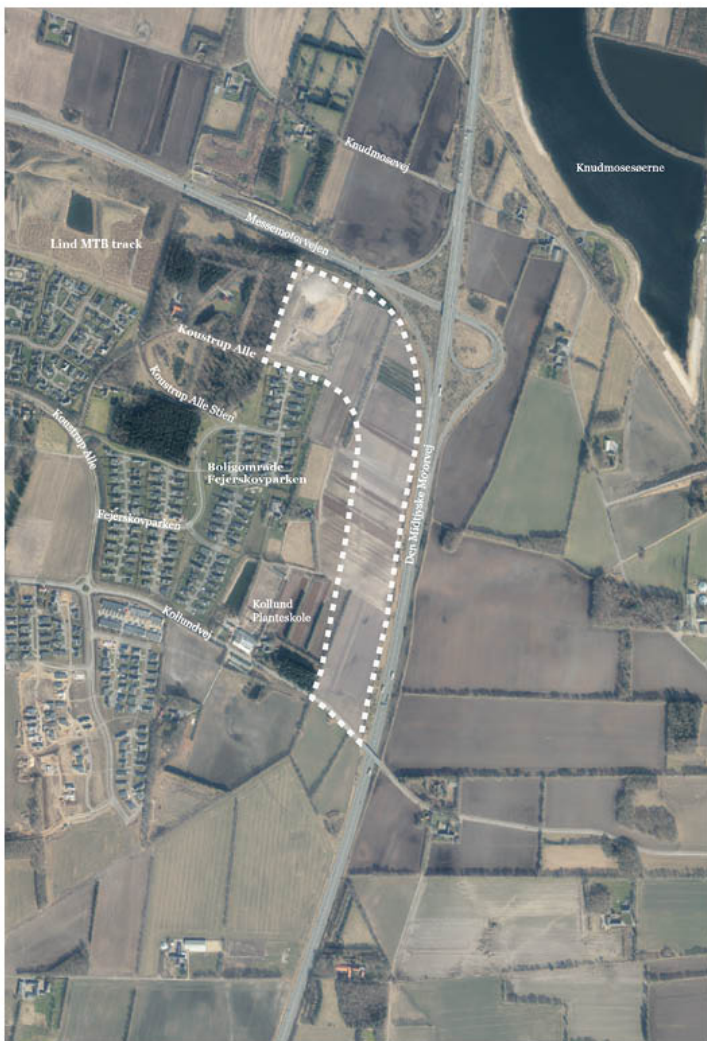
Resume

Herning Kommune ønsker at anvende et areal ved Fejerskovparken i Lind til nyttiggørelse af overskudsjord. Desuden er det Herning Kommunes ønske at etablere en støjdæmpende foranstaltning langs motorvejen af hensyn til eksisterende og kommende boligområder ved Fejerskovparken. For at kunne realisere anlægsarbejdet er der udarbejdet forslag til lokalplan nr. 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken i Lind.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet er beliggende i den nordøstlige del af Lind. Mod øst grænser lokalplanen op til Midtjyske Motorvej, mod nord til Messemotorvejen, og mod syd til Kollundvej. Mod vest grænser lokalplanen op til boligområdet Fejerskovparken, som består af åben-lav bebyggelse. Længere mod nordvest findes et eksisterende mountainbikespor - "Lind MTB track" samt en skov beplantning.



Lokalplanområdets formål

Lokalplanens formål er at udlægge et areal til tekniske formål, herunder en støjvold. Støjvolden har til formål at dæmpe trafikstøj fra den nærliggende motorvej. Desuden giver lokalplanen mulighed for beplantning af skov samt etablering af stier til bl.a. de trafikanter og mountainbike-spor. Beplantningen skal fungere som en udvidelse af den eksisterende skov vest for lokalplanområdet og berige voldens landskabelige kvalitet. Der må ikke opføres bebyggelse i området.

Lokalplanområdets disponering

Lokalplanområdet er opdelt i to delområder, I og II, som vist på nedenstående principskitse. Delområde I udlægges til etablering af en støjvold i nordsydgående retning. Delområde II skal friholdes for bebyggelse og fremstå med naturlig vegetation. Der er inden for Delområde II to beskyttelseszoner omkring fortidsminder og et område med forurenede jord fra en gammel fyldplads.



Støjvold

Støjvolden ønskes etableret med henblik på at værne om det eksisterende boligområde Fejerskovparken i Lind, men også af hensyn til eventuelle fremtidige boliger i forbindelse hertil.

Støjvolden skal have en organisk og landskabelig bearbejdning, som skaber værdi både for Fejerskovparkens beboere og forbigående. Desuden ønskes støjvolden etableret med udsigtspunkter på toppen af volden.

Støjvolden ønskes etableret i en varierende minimumhøjde på mellem 8 og 11 meter. Bunden af støjvolden skal etableres med en minimumsbredde på 50 meter, og må ikke overstige 250 meter. Voldens krone skal etableres med en minimumsbredde på 1 meter.

Stiforbindelser

Lokalplanområdet ønskes disponeret med gode stiforbindelser til byens hovedstisystem. Der skal sikres gode stiforbindelser med omgivelserne, herunder boligområdet Fejerskovparken, som ligger umiddelbart vest for lokalplanområdet, og det eksisterende mountainbikespor. Inden for lokalplanområdet foreslås etableret en hovedsti med en minimumsbredde på 2 meter med fast bund og en hældning, der gør den tilgængelig for mobilitetsfremmede brugere, såsom døvrigt gående eller kørestolsbrugere. Desuden må der etableres sekundære stier flere steder i lokalplanområdet med en minimumsbredde på 0,5 meter. Stierne kan have forskellig karakter og må for eksempel tjene som aktivitetsstier.

Vandhåndtering

I lokalplanområdet skal der reserveres areal til vand- og naturområder til opsamling af klimavand. Vand- og naturområder ønskes også etableret med en organisk og naturlig udformning.

Beplantningsbånd

Beplantningsbåndet inden for lokalplanområdet er karaktergivende, og skal bevares i videst muligt omfang. Beplantningsbåndet vil kunne gennembyrdes med henblik på at realisere en støjvold og tilhørende stier og anlæg, når indtrykket af en samlet, tæt beplantning andre steder bevares.

Zoneforhold

Lokalplanområdet er i landzone, og skal forblive i landzone.

Plangrundlag

Området er omfattet af kommuneplanramme nr. 61.T1 til teknisk anlæg til jorddepot, st for Lind.

Realisering af anlægsarbejdet kræver udarbejdelse af en lokalplan.

Forvaltningen anbefaler at forslag til lokalplan nr. 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken i Lind forelægges vedtages.

Indstilling

Byplan og Bosætningsudvalget indstiller

at forslag til lokalplan nr. 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken i Lind indstilles til forelægges vedtagelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

.Lokalplan_61.T1.1 Tekniske formål ved Fejerskovparken i Lind.

Punkt 311: Frigivelse af anlægsbevillinger til cykelstativer med ellademulighed

05.00.00-P20-6-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Rasmus Bartholdy Jensen

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Tommy Jonassen

Resume

Herning Kommune har ansøgt Vejdirektoratets pulje til offentlig opladning af elcykler i foråret og har fået tilsagn om tilskud til opstilling af cykelstativer med el-lademuligheder. Opstillingen af elladestativerne er 100 % dækket af Vejdirektoratets el-cykelpulje.

Forvaltningen beder i denne forbindelse om anlægsindtægtsbevillinger til tilskud på i alt ca. 770.000 kr. samt anlægsbevillinger til tilhørende projektudgifter.

Sagsfremstilling

I foråret 2024 ansøgte Herning Kommune om tilsagn til 100 % tilskud til opstilling af cykelparkering med mulighed for opladning af elcykler på følgende syv lokaliteter: Søby (v. museet), Skarrild, Præstbjerg, Svanholm Sø, Løvbakke Naturcenter, Arnborg (v. shelterplads v. Skjern å forvirringen), samt på Herning Station.

Herning Kommune har efterfølgende modtaget tilsagn om tilskud på ca. 770.000 kr. Stativerne forventes opstillet og tilsluttet inden årets udgang og formidles til brug ved cykelsæsonstart forår 2025. Projektet støtter op om målene i Herning Kommunes Klimaplan og Cykelhandlingsplan.

Økonomi

Fordelingen af det samlede tilskud på ca. 770.000 kr. på de 7 lokaliteter ses af nedenstående skema.

Nr.	Projekt	Tilsagn
1	Arnborg	49.500
2	Herning Station (sikker stationsparkering)	120.000
3	Løvbakke Naturcenter	120.000
4	Svanholm Sø	120.000
5	Præstbjerg	120.000
6	Skarrild	120.000
7	Søby Sø	120.000
	I alt	769.500

Tilskuddet forventes udbetalt til Herning Kommune i foråret 2025.

Der anmodes således om anlægsindtægtsbevillinger samt tilhørende rådighedsbeløb på i alt 770.000 kr. i 2025 til tilskud på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr., nye understednumre fordelt jf. ovenstående skema.

Der anmodes tilsvarende om anlægsbevillinger samt tilhørende rådighedsbeløb på i alt 770.000 kr. i 2024 til projektudgifter på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr., nye understednumre fordelt jf. ovenstående skema. Udgifterne finansieres af modtagne tilskud til projektet.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

- at der til tilskud meddeles anlægsindtægtsbevillinger samt tilhørende rådighedsbeløb på i alt 770.000 kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr., nye understednumre fordelt jf. ovenstående skema

- at der meddeles anlægsudgiftsbevillinger samt tilhørende rådighedsbeløb på i alt 770.000 kr. i 2024 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr., nye understednumre fordelt jf. ovenstående skema.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 312: Frigivelse af anlægsbevilling i forbindelse med forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt ved Gullestrup Enge

06.02.10-P20-1-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Annika Sundberg Lauridsen

Øvrige sagsbehandlere: Nikolaj Østergård Wagner, Søren Brandt, Pia Colstrup, Jens Albert Hansen

Resume

Herning Kommune ønsker at gennemføre et klima-lavbundsprojekt (ca. 117 ha) i området ved Gullestrup Enge mellem Herning By og Gullestrup. Miljøstyrelsen har meddelt kommunen tilsagn om støtte til gennemførelse af klima-lavbundsprojektet via den statslige støtteordning om tilskud til klima-lavbundsprojekter.

Der anmodes om henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på i alt 800.000 kr. til gennemførelse af forundersøgelsen for klima-lavbundsprojektet.

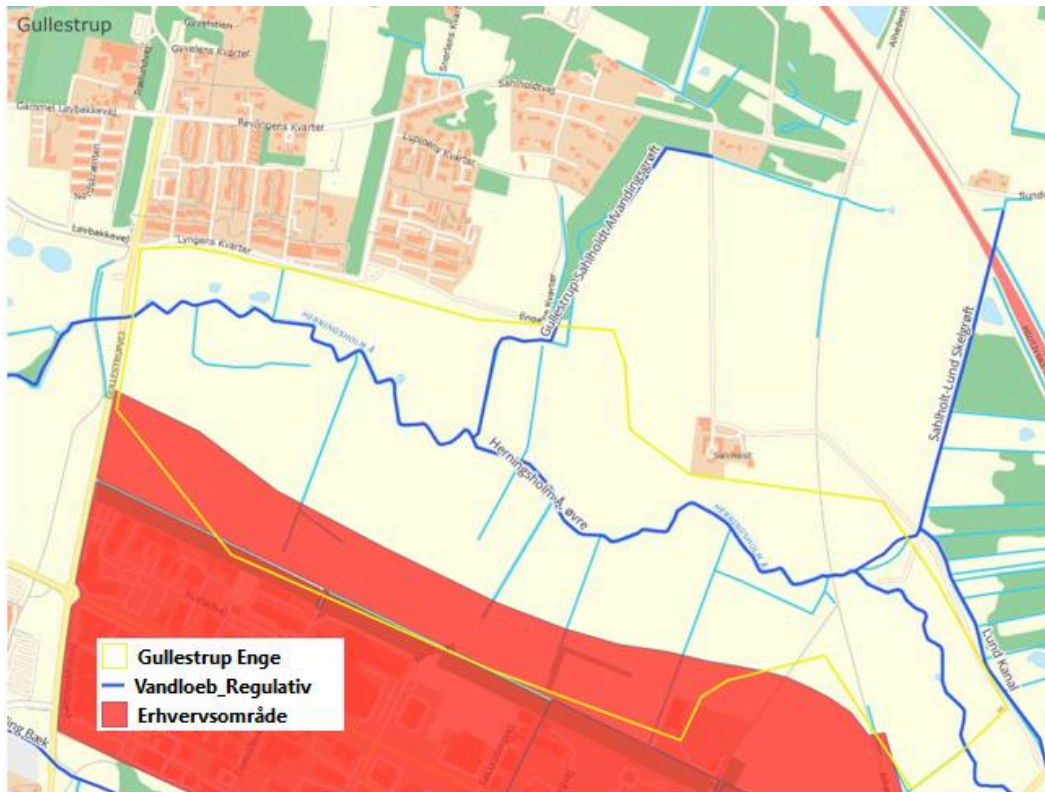
Der anmodes samtidig om frigivelse af rådighedsbeløb på 125.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne områder til indsatser indenfor klimatilpasning.

Udgiften skal finansiere en forundersøgelse af mulighederne for også at lave klimatilpasningsprojektet KLIT 4.

Sagsfremstilling

Herning Kommune ønsker at gennemføre en forundersøgelse for et klima-lavbundsprojekt i området ved Gullestrup Enge. Projektområdet, der er beliggende ved Herningsholm Å mellem Herning og Gullestrup, er på ca. 117 ha (markeret med gult omrids på nedenstående kort).

Miljø-, infrastruktur- og Naturudvalget godkendte på udvalgmødet den 22. maj 2023, pkt. 93, at forvaltningen søgte tilsagn via den national tilskudsordning for klima-lavbundsprojekter til gennemførelse af en forundersøgelse for projektet.



Oversigtskort

Projektets primære formål er at reducere udledningen af drivhusgasser som kuldiioxid og lattergas til atmosfæren ved at udtage kulstofrige jorde fra landbrugsmæssig drift samt genskabe naturlige vandstandsforhold i området. Ved udtagning af kulstofrig landbrugsjord fra dyrkning og genskabelse af naturlig hydrologi i området, ved f.eks. afbrydning af dræn og grøfter, gøres området permanent eller periodevis vådere. Tørvejorden iltes derved ikke længere, og derved bremses nedbrydningen af den tørveholdige jord med udledning af drivhusgasser til følge.

Projektets første fase er gennemførelse af en indledende undersøgelse af dels de natur- og miljømæssige forhold og dels de ejendomsrættlige forhold i projektet (forundersøgelse). Derudover ønsker forvaltningen at få belyst, om der i projektet kan arbejdes med multifunktionel arealanvendelse, hvor der arbejdes med synergier til klima-tilpasning (vandparkering), rekreative tiltag, grundvandsbeskyttelse, øget biodiversitet m.m.

Da den sydlige del af projektområdet er udlagt til erhvervsområde, vil der i forundersøgelsen blive udarbejdet to forskellige scenarier for projektet. I det ene scenarie skal erhvervsarealerne friholdes, mens de i det andet scenarie indgår i projektet. Derved er det muligt at sammenligne potentialet for reduktion af drivhusgasser, kvælstoffjernelse samt vandparkering i de to forskellige situationer, og dermed bedst kunne tage stilling til den optimale løsning for henholdsvis lavbundsprojektet og erhvervsområdet.

Som nævnt i "Klimaplanen" vil kommunen gentænke det oprindelige KLIT 4-projekt, så der sikres plads til både vand og oversvømmelse af lavbundsjord (tørvejord). Området anvendes i dag rekreativt, og vådområdet vil det meste af året kunne anvendes som naturområde med adgang for borgerne. Der kunne desuden etableres stier med broer og gangbrædder, som kunne sno sig gennem området.

Økonomi

Miljøstyrelsen har i december 2023 givet tilsagn om tilskud til forundersøgelsen af klima-lavbundsprojektet i Gullestrup Enge. Klima-lavbundsprojektet er fuldt finansieret via tilskudsordningen for klima-lavbundsprojekter og forundersøgelsen skal være gennemført senest 22. december 2026.

Der anmodes om henholdsvis anlægsudgifts- og anlægsindtægtsbevilling på i alt 800.000 kr. til klima-lavbundsprojektet ved Gullestrup Enge på Serviceområde 04 Grønne områder, "nyt stednr.". Udgifterne omfatter rådgiverydelse til udarbejdelse af teknisk forundersøgelse samt udgifter til aflønning af eget personale for timer anvendt på projektet.

Der anmodes i tilknytning hertil også om anlægsudgiftsbevilling på 125.000 kr. til klimatilpasningsprojekter på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. i 2024.

Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020099 02 klimatilpasning, regnvandsbassiner, pulje til medfinansiering af klimatilpasningsprojekter i 2024.

Da der er tale om overslagspris, kan der forekomme ændringer og justeringer på den endelige pris.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

- at der til projektet meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 800.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Forundersøgelse - klimalavbundsprojekt i Gullestrup Enge
- at der meddeles anlægsindtægtsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 800.000 kr. i 2026 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Forundersøgelse - Klimalavbundsprojekt i Gullestrup Enge til støttemidler fra den nationale tilskudsordning for klima-lavbundsprojekter
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 125.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr.
- at udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020099 02 klimatilpasning m.m. i 2024.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 313: Frigivelse af rådighedsbeløb vedrørende diverse anlægsarbejder - vandløbsområdet 2024

06.02.00-G01-2-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Jens Albert Hansen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Forvaltningen anmoder om frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 1.094.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne Områder, stednr. 071099, rådighedsbeløb vedrørende diverse anlægsarbejder.

Forvaltningen anbefaler, at det afsatte rådighedsbeløb anvendes til gennemførelse af vandløbsprojekter jf. statens vandområdeplaner samt forvaltningens øvrige planlagte lokale vandløbsprojekter.

Sagsfremstilling

Herning Kommune har afsat en årlig anlægspulje til projekter indenfor vandløbsområdet. Anlægspuljen er i 2024 på 1.094.000 kr.

Anlægspuljen har gennem årene betydet, at der er gennemført en række større og mindre vandløbsrestaureringsprojekter til gavn for kommunens vandløb og biodiversitet.

De statslige vandområdeplaner, der er et centralt element i implementeringen af EU-vandrammedirektiv, stiller krav om at kommunen skal gennemføre et større antal udpegede restaureringsprojekter i vandløb for at sikre målopfyldelse. Nærmere bestemt har forvaltningen til opgave at realisere 51 obligatoriske projekter inden udgangen af 2027. Vandområdeplansprojekter er i store træk finansieret via EU og nationale støtteordninger til vandløbsrestaurering, herunder bl.a. forundersøgelse, detailprojektering, og anlægsarbejde.

Kommunen har de senere år primært haft fokus på denne gennemførelse af de obligatoriske statsligt udpegede restaureringsprojekter. Her registrerer staten kommunernes vandløbsindsatsindsats, med henblik på at staten skal dokumentere opfyldelse af EU vandrammedirektiv.

Forvaltningen foreslår følgende planlagte udmøntning af anlægsmidler i 2025:

- Forberedelse, planlægning og initiering af statsligt udpegede vandløbsprojekter: 700.000 kr.
- Gennemførelse af øvrige lokale vandløbsrestaurerende projekter: 394.000 kr.

Økonomi

Forvaltningen anmoder om frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 1.094.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne Områder, stednr. 071099, rådighedsbeløb vedrørende diverse anlægsarbejder.

Forvaltningen anbefaler, at det afsatte rådighedsbeløb anvendes til gennemførelse af obligatoriske vandløbsprojekter jf. statens vandområdeplaner samt kommunens øvrige planlagte vandløbsprojekter.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

at planen for disponering af anlægsmidlerne til indsatser inden for vandløbsområdet godkendes

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1.094.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne Områder, stednr. 071061, "Diverse projekter indenfor vandløbsområdet"
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071099 rådighedsbeløb vedr. diverse anlægsarbejder - vandløb i 2024.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 314: Frigivelse af anlægsbevilling og godkendelse af anlægsregnskab - vandløb

09.02.15-A00-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Annika Sundberg Lauridsen

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen, Pia Colstrup

Resume

Forvaltningen har udarbejdet afsluttende anlægsregnskab for anlægsprojekt vedrørende reetablering af dambrugsarealer ved Silstrup Dambrug og Vesterkrog Dambrug på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071072. Anlægsprojektet afsluttes uden realisering.

Forvaltningen anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes og at det uforbrugte anlægsbudget på 263.000 kr. i stedet bruges til okkerforbedrende indsats i kommunens vandløb.

Forvaltningen anmoder om, at der frigives anlægsbevilling på 263.000 kr. på Serviceområde 04 Grønne områder til okkerforbedrende indsats i vandløb.

Sagsfremstilling

Der foreligger anlægsregnskab for anlægsprojektet Reetablering af dambrugsarealer ved Silstrup Dambrug og Vesterkrog Dambrug på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071072.

Byrådet bevilligede den 18. december 2018, pkt. 281, 263.000 kr. til reetablering af dambrugsarealerne ved henholdsvis Silstrup Dambrug og Vesterkrog Dambrug i forbindelse med nedlæggelse af dambrugene, der skulle opkøbes via den nationale støtteordning for opkøb af dambrug. Reetablering af dambrugsarealerne var en del af aftalen der blev indgået med kommunen ifht. opkøb af dambrugene. Anlægsbevillingen på 263.000 kr. i 2018 blev finansieret af den årlige anlægspulje, der er afsat til projekter indenfor vandløbsområdet på Serviceområde 04 Grønne områder.

Dambrugsarealerne ved de to dambrug nær Skjern Å Nørre Kanal er ikke reetableret. Baggrunden for dette er, at Slots- og Kulturstyrelsen i 2019 gennemførte en fredning af dambrugsområderne ved Skjern Å Nørrekanal. Fredningen bevirkede, at den planlagte reetablering af Vesterkrog Dambrug ikke kunne gennemføres. Derudover ønskede ejeren af Silstrup Dambrug alligevel ikke, at dambruget skulle opkøbes via den nationale støtteordning for opkøb af dambrug, og dambruget er således fortsat i drift. Der har derfor ikke været udgifter på anlægsprojektet.

Der anmodes om anlægsbevilling til okkerforbedrende indsats i Herning Kommunes vandløb herunder oprensning, ombygning og grødeskæring af de eksisterende okkeranlæg og lign.

Økonomi

Anlægsregnskab:

Stednr.	Anlæg	Bevilling kr.	Forbrug kr.	Forskel kr.
071072	Reetablering af dambrugsarealer ved Silstrup Dambrug og Vesterkrog Dambrug	263.000	0	263.000

Forvaltningen anbefaler, anlægsregnskabet godkendes, og at det uforbrugte anlægsbudget i 2024 i stedet frigives til okkerforbedrende indsats i kommunens vandløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071061 Diverse projekter indenfor vandløbsområdet.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

- at anlægsregnskab for reetablering af dambrugsarealer ved Silstrup Dambrug og Vesterkrog Dambrug på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071072 godkendes.
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 263.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071061, "Diverse projekter indenfor vandløbsområdet" til okkerforbedrende indsatser i Herning Kommunes vandløb.
- at anlægsudgiften finansieres af rådighedsbeløb på 263.000 kr. i 2024 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071072, "Reetablering af dambrugsarealer ved Silstrup Dambrug og Vesterkrog Dambrug".

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 315: Indstilling af ny repræsentant til bestyrelsen for Naturnationalpark Stråsø

01.00.00-A30-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Louise Berg Hansen

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen

Resume

Kommunens repræsentant i den lokale bestyrelse for Naturnationalpark Stråsø, har trukket sig. Derfor indstilles Johs. Poulsen, Radikale Venstre som kommunens repræsentant i bestyrelsen for Naturnationalpark Stråsø.

Sagsfremstilling

Naturstyrelsen havde i foråret 2024, på vegne af Miljøministeriet, inviteret Herning Kommune til at indstille repræsentanter til de lokale bestyrelser for Naturnationalpark Stråsø og Naturnationalpark Nørlund Plantage og Harrild Hede.

På Byrådets møde 16. april 24, punkt 65. Indstilling af repræsentanter til bestyrelserne for Naturnationalparkerne Stråsø og Nørlund Plantage og Harrild Hede, blev Anne Marie Søe Nørgaard, Venstre og Tommy Tønning, Socialdemokratiet indstillet til posten som kommunens repræsentant i bestyrelsen til Naturnationalpark Stråsø og Anne Marie Søe Nørgaard, Venstre og Johs. Poulsen, Radikale Venstre blev indstillet til bestyrelsen for Naturnationalpark Nørlund Plantage og Harrild Hede. Tommy Tønning blev senere, af Miljøministeren, valgt til bestyrelsesposten i Naturnationalpark Stråsø og Anne Marie Søe Nørgaard valgt til bestyrelsen for Naturnationalpark Nørlund Plantage og Harrild Hede.

Tommy Tønning har af personlige årsager valgt at trække sig fra posten som bestyrelsesrepræsentant i Naturnationalpark Stråsø. Derfor indstilles Johs. Poulsen, Radikale Venstre som kommunens repræsentant i bestyrelsen for Naturnationalpark Stråsø.

Kommunens indstilling af repræsentant skal sidenhen godkendes af Miljøministeren.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

at Johs. Poulsen, Radikale Venstre, indstilles til bestyrelsen for Naturnationalpark Stråsø.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 316: Forskrift for midlertidige støjende og støvende aktiviteter i Herning Kommune

09.18.17-P24-1-21

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Kaare Hjorth

Øvrige sagsbehandlere: Tove Andersen, Benny Hansen, Morten Swayne Storgaard

Resume

Forvaltningen har gennem de seneste år oplevet en betydelig stigning i klager efter Miljøbeskyttelsesloven, herunder klager over støjgener. En del af disse klager vedrører byggeaktivitet, hvor klager føler sig generet af støv, støj eller lignende – og især støj fra aktiviteter før kl. 7 om morgenen.

Med en forskrift på området har Herning Kommune mulighed for at præcisere, hvilke regler, der gælder. Forskriften skal gøre det nemmere for bygherrer, entreprenører og naboer til bygge- og anlægsarbejder at sætte sig ind i, hvilke regler og vilkår, der gælder for midlertidig bygge- og anlægsaktivitet i Herning Kommune. Populært sagt, hvornår man som nabo må tåle støj fra byggeaktivitet, og hvornår man som bygherre / entreprenør ikke må udføre støjende byggeaktiviteter.

Forskriften skal samtidig afbureaukratisere anmeldeprocessen og gøre det nemmere for bygherre / entreprenør, idet de ikke længere skal anmelde midlertidige støjende aktiviteter, ligesom det fritager forvaltningen for at sagsbehandle disse anmeldelser.

Forvaltningen anbefaler, at de foreslåede arbejdstider i forskriften drøftes. Forvaltningen anbefaler derudover, at forskrift for begrænsning af gener fra støjende, støvende og vibrerende erhvervsmæssige bygge- og anlægsarbejder i Herning Kommune godkendes.

Sagsfremstilling

Der har gennem de seneste år været en betydelig stigning i klager efter Miljøbeskyttelsesloven. Forvaltningen har de seneste fem år modtaget 380 klager. Det skal dog bemærkes, at antal af klagesager toppede under corona-pandemien.

En del af disse klager vedrører midlertidig byggeaktivitet (66), hvor naboer til byggerier føler sig generet af støj, støv, vibrationer eller andet fra byggeriet. Når forvaltningen modtager en klage, skal der tages kontakt til parterne (klager og påklagede), det skal afklares om påklagede har anmeldt den støjende, midlertidige byggeaktivitet og i så fald, om den midlertidige byggeaktivitet ligger indenfor rammerne af anmeldelsen. Gør den ikke det, kan forvaltningen give entreprenør / bygherre et påbud, indskærpelse og i værste fald indgive politianmeldelse. Det er forvaltningens erfaring, at disse sager er tidskrævende.

Lovgrundlag

Da Herning Kommune ikke har en forskrift på området, følger reglerne af 'Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter' (bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017). Bekendtgørelsen beskriver anmelderordningen for visse midlertidige aktiviteter for den, der midlertidigt vil foretage støv-, støj- eller vibrationsfrembringende aktiviteter.

Anmeldelsen skal sendes til forvaltningen senest 14 dage før aktiviteten på stedet agtes påbegyndt. I anmeldelsen skal bygherre / entreprenør bl.a. redegøre for driftsperiodens længde og de foranstaltninger, som den ansvarlige har foretaget eller agter at foretage for at forebygge eller afhjælpe forurening eller gener for omgivelserne, herunder driftstidens fordeling på dag-, aften- og nattetimer.

Med en forskrift på området præciseres det hvilke regler, der gælder i Herning Kommune. Med forskriften bortfalder pligten til at anmelde en midlertidig byggeaktivitet, som beskrevet i bekendtgørelsen ovenfor. Dette vil være en administrativ lettelse for både bygherre / entreprenør og kommune. I år 2023 har kommunen modtaget 21 anmeldelser, og i år 2024 indtil den 16. oktober 2024 har kommunen modtaget 28 anmeldelser.

Forskriften omfatter kun midlertidige aktiviteter, som har en mindre miljømæssig påvirkning og betydning. Midlertidige aktiviteter, som fx større og længerevarende bygge- og anlægsarbejder, kan potentielt have meget store miljømæssige påvirkninger – særligt i form af støj – og reguleres derfor efter andre regler.

Ligeledes er forskriften heller ikke til hinder for, at Herning Kommune kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger, jf. bekendtgørelsens § 20, stk. 5, eller gennemføre selvhjælpshandlinger, jf. Miljøbeskyttelsesloven. Endelig fritager forskriften ikke fra at søge tilladelser, der er nødvendige efter anden lovgivning.

Inddragelse af Erhvervslivet

Herning Kommune har i efteråret 2024 hørt Dansk Industri Byggeri samt Erhvervsrådet Herning og Ikast-Brande. Erhvervsrådet Herning og Ikast-Brande har nedsat en gruppe fra SMVherning, der på vegne af Erhvervsrådet er vendt tilbage med bemærkninger: Først og fremmest er der grundlæggende stor tilfredshed med udkastet, og der ønskes en generel og grundig kommunikation af forskriften efter eventuel politisk vedtagelse. Herudover foreslås tidsrummet for arbejdstider udvidet fra udkastets kl. 07-18 til kl. 06-18.

Forvaltningens indstilling til arbejdstider

Arbejdstiden følger af Herning Kommunes vejledende retningslinjer, hvor der tages udgangspunkt i de dag-natperioder, der normalt bruges i forhold til støjregulering (jf. Miljøstyrelsens Støjvejledning nr. 5/1984). Heraf fremgår det, at støjende aktiviteter skal udføres indenfor almindelig arbejdstid (mandag-fredag 07.00-18.00).

Af udkast til forskriften er det beskrevet, hvornår støjende / særligt støjende bygge- og anlægsaktivitet må udføres:

- Støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejde må kun udføres: Mandag til fredag (hverdage) i tidsrummet kl. 07-18.
- Særligt støjende bygge- og anlægsarbejde må dog kun udføres: Mandag til fredag (hverdage) i tidsrummet kl. 08-16.

Støjende samt særligt støjende arbejde uden for de nævnte tidsrum må kun foretages undtagelsesvist, og kun efter forudgående dispensation fra Herning Kommune. Det skal i den forbindelse understreges, at forskriften alene vedrører støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsaktiviteter. Anden ikke-støjende aktivitet på byggepladsen, må naturligvis gerne foregå udenfor de i forskriften besluttede arbejdstider.

Tidsrummet kl. 07-18 følger af Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser, hvor natperioden er fastsat til kl. 22-07. Omvendt er der ikke noget til hinder for, at man i forskriften fastsætter andre lokale arbejdstidsregler.

Der har i forvaltningens generelle dialog med branchen været argumenteret for, at en udvidelse af arbejdstiderne vil være at foretrække for bygge- og entreprenørbranchen. Omvendt er det forvaltningens erfaring, at støjende aktiviteter før kl. 07 om morgenen og i aftentimerne giver klager og utilfredse naboer.

Afslutningsvis bemærkes, at der med forskriften ikke ændres praksis i forhold til, hvornår der kan gives dispensation fra forskriften. Det kan være i tilfælde, hvor driften eller trafikken ikke kan standses i dagtimerne (fx brorenoveringer, brostøbninger og byggeri på virksomheder, hvor driften kører i dagtimerne).

Derimod forenkles administrationen af reglerne med forskriften, så det alene er ved dispensation fra forskriften, at man som bygherre / entreprenør skal kontakte forvaltningen.

Forvaltningen anbefaler, at forskrift for midlertidige gener fra støjende, støvende og vibrerende erhvervmæssige bygge- og anlægsarbejder i Herning Kommune godkendes.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

at Forskrift for midlertidige gener fra støjende, støvende og vibrerende erhvervmæssige bygge- og anlægsarbejder i Herning Kommune godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Udkast til Forskrift

Punkt 317: Forslag til ændring af Regulativ for Erhvervsaffald i Herning Kommune

07.00.00-G00-18-10

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Karen Marie Frost

Øvrige sagsbehandlere: Gitte Østergaard

Resume

På baggrund af ny lovgivning om konkurrenceudsættelse af affaldssektoren, er der lovbestemte ændringer til Herning Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Ændringen skyldes, at kommunens anvisningsret vedrørende forbrændingseget erhvervsaffald ophæves med virkning fra 1. januar 2025.

Regulativet er udarbejdet efter lovbestemte retningslinjer gennem Energistyrelsens portal NSTAR. Her er der kommet nogle redaktionelle ændringer, som samtidig foreslås indarbejdet i Herning Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til regulativ for erhvervsaffald godkendes.

Sagsfremstilling

I henhold til ny lovgivning, ophører kommunernes anvisningsret vedrørende forbrændingseget erhvervsaffald med virkning fra 1. januar 2025, hvorefter virksomhederne frit kan vælge, hvilket godkendt affaldsforbrændingsanlæg de ønsker at benytte til deres forbrændingsegnede affald.

Det anbefales, at Herning Kommune fortsat giver virksomhederne mulighed for at benytte den kommunale indsamlingsordning for forbrændingseget affald, men at denne indsamlingsordning ændres til en frivillig bringeordning for virksomhederne. Dette giver virksomhederne mulighed for at aflevere forbrændingseget affald på et kommunalt ejet anlæg, hvilket i praksis betyder, at virksomhederne fortsat kan aflevere forbrændingseget affald til omlastning hos AFLD I/S i FASTERHOLT.

Prisen for forbrændingseget erhvervsaffald afhænger af de kommende udbud. Priserne vil derfor blive reguleret i 2025 efter indgåelse af ny aftale om forbrændingseget affald.

Lovændringen betyder, at der skal foretages ændringer i Herning Kommunes regulativ for erhvervsaffald. Forslag til ændringerne fremgår af vedhæftede bilag, hvor § 15.2 og §15.3 ændres til:

"§ 15. 2 Hvem gælder ordningen for

Ordningen er en frivillig ordning for alle virksomheder i Herning Kommune med forbrændingseget affald.

§ 15.3 Beskrivelse af ordningen

Ordningen er en indsamlingsordning etableret som en bringeordning.

Virksomheden har pligt til at frasortere forbrændingseget affald. Virksomheden er ikke forpligtet til at benytte den kommunale indsamlingsordning for forbrændingseget affald. Ordningen giver virksomhederne mulighed for at aflevere forbrændingseget affald på et kommunalt ejet anlæg. Beskrivelse af ordningen findes på Herning Kommunes hjemmeside."

Øvrig tidligere tekst slettes, da den jf. lovændringen ikke gælder efter 1. januar 2025.

Regulativet er udarbejdet efter lovbestemte retningslinjer gennem Energistyrelsens portal NSTAR. Visse dele af regulativerne består af obligatorisk tekst og andet af fritekst. Redaktionelle ændringer i NSTAR er indarbejdet i forslaget til Herning Kommunes regulativ for erhvervsaffald samtidig med indarbejdelsen af ny lovgivning. Disse ændringer fremgår af vedhæftede bilag og vedrører §§ 1, 6, 10.2, 10.3, 11.3, 12.1, 12.3 og 16.3.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til regulativ for erhvervsaffald godkendes.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

at forslag til regulativ for erhvervsaffald godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Forslag Erhvervsregulativ 2024 med markeret rettelser

Punkt 318: Fastsættelse af gebyr for tilsyn med virksomheders affaldshåndtering

09.00.00-S29-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Kaare Hjorth

Øvrige sagsbehandlere: Michael Myrhøj Nielsen, Pia Colstrup

Resume

I 2025 træder ny lovgivning i kraft, der skal styrke tilsynet med virksomheders sortering og håndtering af affald. Lovgivningen er udmøntningen af aftale om "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi" fra 2022. Kommunerne og Miljøstyrelsen skal samlet set årligt udføre ca. 4.800 affaldstilsyn ud over de affaldstilsyn, der allerede i dag udføres sammen med regelmæssige miljøtilsyn. For Herning Kommune betyder dette, at der skal udføres cirka 70 tilsyn i 2025 stigende til forventeligt over 350 tilsyn i forventeligt 2027 med en fuld implementering.

Tilsynene skal være 100 % gebyr finansieret, og Herning Kommune modtager ikke DUT-midler som kompensation for den nye opgave.

Beregning af forventet timepris baseret på en fuld omkostningsdækning giver et forventet gebyr på 877 kr. i timen.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender en timepris på 875 kr. for brugerbetaling for affaldstilsyn i 2025.

Sagsfremstilling

Alle virksomheder i Danmark har pligt til at sortere deres affald og sikre, at affald egnet til materialenytiggørelse ikke bliver sendt til forbrænding. Alligevel forbrændes næsten en tredjedel af alt dansk affald, hvilket har konsekvenser for både klima og miljø. Derfor er det i aftalen om "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi" bl.a. besluttet at styrke tilsynet med virksomhedernes affaldshåndtering fra 2025.

Det styrkede affaldstilsyn indebærer bl.a.:

- flere affaldstilsyn ude hos virksomhederne – også hos virksomheder, der i dag ikke får et affaldstilsyn
- at det er kommunerne, der skal udføre de fleste af disse nye, 100 pct. gebyrfinansierede, fysiske affaldstilsyn
- at det er Miljøstyrelsen, der udpeger de virksomheder, som skal have et tilsyn.

De fleste affaldstilsyn bliver risikobaserede på baggrund af data fra det fælles nationale affaldsdatasystem (ADS) og data i CVR-registreret. Det betyder, at affaldstilsyn målrettes de virksomheder, hvor der er størst risiko for, at reglerne ikke bliver overholdt, og hvor miljørisikoen ved regelbrud er størst.

I bekendtgørelsen for affaldstilsyn står der:

§ 10. Tilsynsmyndighederne skal opkræve gebyrer til dækning af alle myndighedernes omkostninger i forbindelse med affaldstilsyn, herunder for udpegning af konkrete produktionsenheder og puljer af produktionsenheder til fysisk affaldstilsyn.

I materialet fra Miljøstyrelsen står der:

"Kommunerne skal som noget nyt 100 pct. gebyrfinansiere fysiske affaldstilsyn. Det betyder, at alle omkostninger – både de direkte og indirekte i forbindelse med et fysisk affaldstilsyn – kan indgå i beregningen af gebyret, herunder også den relevante andel af jeres omkostninger til overhead." De skriver desuden " Gebyret kan indeholde omkostninger forbundet med udgifter til personale, ledelse, økonomistyring, HR-funktioner, kurser, husleje, IT-udgifter, drift af biler, transport mv."

Beregning af timepris

Baseret på dette har forvaltningen lavet nedenstående oplæg, hvor beregningen er lavet på færre udgiftsposter end oplægget fra Miljøstyrelsen, da der ikke er medtaget kurser og transport. I beregningen er inddraget alle relevante indirekte omkostninger, der er et udtryk for de reelle omkostninger, Herning Kommune afholder i forbindelse med at lave tilsyn og godkendelser. Beregningen er baseret på tilsyn og godkendelser, da dette er direkte sammenligneligt med affaldstilsyn og skal udføres af de samme medarbejdere.

I denne beregning, er timeprisen baseret på følgende måde:

Løn, befording, køb af materialer og fagspecifik software samt en andel af lokaleudgifter, kontorudgifter, kantinedrift, IT-udgifter, udgifter til ledelse og administration, forsikringer, udviklingsomkostninger, lønpuljer, fælles udgifter og indtægter og afskrivninger på anlægsaktiver. Særligt for fastsættelse af gebyrer for affaldstilsyn er, at der er behov for indkøb af ny software system. Udgift hertil forventes fordelt over fire år.

Det giver en beregnet timepris på 877 kr., som afrundes til 875 kr.

Til sammenligning er miljøtilsynsgebyret, fastlagt af Miljøstyrelsen, på 487,25 kr. for 2025. Miljøstyrelsen angiver, at dette i et landsgennemsnit svarer til, at 57 % af de samlede udgifter dækkes, svarende til 854,82 kr.

Opkrævning af gebyr vil ske per pågående 15 minutter.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

at timepris på 875 kr. for brugerbetaling for affaldstilsyn i 2025, godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet – idet der anmodes om indtægts- samt tilsvarende udgiftsbevilling på 540.000 kr. årligt i 2025 og frem på Serviceområde 20 Administration til indtægter fra opkrævet gebyr samt udgifter i forbindelse med affaldstilsynet.

Bilag

Notat om beregning af gebyr for affaldstilsynet 2025

Punkt 319: Fastsættelse af gebyr for anvisning af jord, som er erhvervsaffald

09.00.00-S29-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Kaare Hjorth

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Kommune har siden 2022, med vedtagelsen af affaldsaktørbekendtgørelsen, skulle opkræve gebyr for jordflytning fra professionelle aktører.

I 2023, som var første fulde år, blev der behandlet 115 sager, i 2024 til dato er behandlet 76 sager.

Bekendtgørelsen beskriver, at det er de fulde omkostninger, der skal opkræves gebyr for i forbindelse med sagsbehandlingen. I forbindelse med fastlæggelse af gebyr for affaldshåndtering er udgiftsgrundlaget for en miljømedarbejder blevet genberegnet.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender timepris på 875 kr. for anvisning af jord, som er erhvervsaffald.

Sagsfremstilling

I henhold til affaldsaktørbekendtgørelsen (bek.nr. 539 af 28/05/2024), bekendtgørelse om affaldsregulativ, -gebyrer og -aktører m.v.), skal der fastsættes et jordflytningsgebyr: Gebyr for anmeldelse af flytning af jord, som er erhvervsaffald.

Jord kategoriseres som ren eller forurenede i forskellige kategorier. Både ren og forurenede jord kan karakteriseres som affald, når indehaveren skiller sig af med, agter eller er forpligtiget til at skille sig af med det.

I henhold til § 18, stk. 5 i affaldsaktørbekendtgørelsen skal kommunalbestyrelsen fastsætte og opkræve et gebyr hos virksomheder for anvisning af anmeldelsespligtig jord, som er erhvervsaffald. Private, der skal have anvist jord, som er affald, er undtaget for gebyret.

Gebyret skal dække de omkostninger, kommunen har ved denne opgave, hvilket primært er tidsforbrug til selve sagsbehandlingen og udgifter til IT. I henhold til affaldsaktørbekendtgørelsen skal gebyret afspejle tidsforbruget ved den enkelte sag.

Forvaltningen anviser ca. 100-125 anmeldepligtige jordflytninger pr. år. Antallet af anvisninger er afhængigt af bygge- og renoveringsaktiviteten i kommunen.

Jord betragtes som værende erhvervsaffald, når jorden opgraves og/eller bortskaffes fra en ejendom, hvor grundejer er en virksomhed eller en offentlig institution, jorden opgraves i offentlig vej eller en virksomhed har dispositionsretten over jorden.

Det er forvaltningens erfaring, at de fleste sager har et relativt begrænset tidsforbrug, svarende til omkring 15-60 minutter. Tidsforbruget kan variere meget fra sag til sag, hvor størrelsen, kompleksiteten, kvaliteten af anmeldelsen og den vedlagte dokumentation er afgørende.

Beregning af timepris

Der er foretaget en ny beregning af timepris for en miljømedarbejder. Denne er baseret på løn, befordring, køb af materialer og fagspecifik software, samt en andel af lokaleudgifter, tjenesterejser, kontorudgifter, kantinedrift,

IT-udgifter, udgifter til ledelse og administration, forsikringer, udviklingsomkostninger, lønpuljer, fælles udgifter og indtægter og afskrivninger på anlægsaktiviteter.

Dette giver en beregnet timepris på 877 kr., som afrundes til 875 kr.

Nuværende gebyr

Det daværende Teknik- og Miljøudvalg fastsatte gebyr på møde den 26. oktober 2021, punkt 179. Gebyret har ikke efterfølgende været reguleret.

Gebyret var fastsat til et opstartsgebyr på 145 kr. samt 117. kr. pr. påbegyndt kvarter. Omregning svarende til en timepris på 468 kr. samt opstartsgebyr på 145 kr.

Forlag til fremtidigt gebyr

Forvaltningen anbefaler, at gebyret fastsættes til en timepris på 875 kr. i timen, da dette dækker de fulde udgifter ved sagsbehandlingen, og forureneren betaler princippet. Dertil at det forsimples, så der ikke kræves et opstartsgebyr men kun timepris.

Enkelte sager kan håndteres på under 15 minutter, men forventningen er, at der gennemsnitligt forventes opkrævning for 30-45 minutter, baseret på forvaltningens viden om de seneste års sagsbehandling af jordhåndtering.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

at timepris på 875 kr. for anvisning af jord, som er erhvervsaffald, for 2025 godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet – idet der anmodes om indtægts- samt tilsvarende udgiftsbevilling på 75.000 kr. årligt i 2025 og frem på Serviceområde 20 Administration til indtægter fra opkrævet gebyr samt udgifter i forbindelse med anvisning af jord.

Punkt 320: Anlægsregnskab vedr. Herningsholm skole, afd. Holtbjerg

82.00.00-P20-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Lene Aagaard Brandt

Øvrige sagsbehandlere: Claus Pedersen, Kristian Mandøe Øllgaard, Tove Mortensen

Resume

Der er udarbejdet anlægsregnskab vedrørende Ny bydelsskole på Holtbjerg - senere kaldet Herningsholmskolens afdeling Holtbjerg.

Forvaltningen anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

Med henvisning til Byrådets bevilling af 18. december 2018 på 12,150 mio. kr. fremsender forvaltningen hermed anlægsregnskab vedrørende Ny bydelsskole på Holtbjerg (Herningsholmskolens afdeling Holtbjerg), sted nr. 301076, serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler.

Projektet handler om etablering af Herningsholmskolens afdeling på Holtbjerg. For at få plads til Herningsholmskolens afdeling på Holtbjerg, flyttede man den primære del af Ung Herning til Toften, Gl. Skolevej (tidligere døgninstitution). Anlægsprojektet omfatter således både ombygning af Toften på Gl. Skolevej og ombygning af lokaler på Holtbjerg Midtpunkt.

Under ombygningerne dukkede uforudsete byggetekniske problemer op. Det betød nødvendige udskiftninger af elinstallationer og ventilationsanlæg. Det har resulteret i en overskridelse af anlægsbevillingen på 6 %.

Økonomi

Sted nr. 301076 Ny bydelsskole på Holtbjerg har haft en bevilling på 12,150 mio. kr. Der er forbrugt 12,925 mio. kr. Det giver et merforbrug på 0,775 mio. kr.

Stednr.	Anlæg	Bevilling kr.	Forbrug kr.	Forskel kr.
301076	Ny bydelsskole på Holtbjerg	12.150.000	12.925.277	-775.277

Da anlægsregnskabet har en væsentlig afvigelse i forhold til anlægsbevillingen, fremsendes anlægsregnskabet med tilhørende bemærkninger til særskilt godkendelse i Byrådet.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller

at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 321: Lukket: Salg af grunde

13.06.02-Ø54-47-24

Punkt 322: Lukket: Salg af grund

13.06.02-Ø54-49-24

Punkt 323: Lukket: Udbud, Hammerum

13.06.02-G01-4-22

Punkt 324: Lukket: Jordbytte, Hammerum

13.06.04-P19-37-08

Punkt 325: Lukket: Event

20.15.00-G01-3-19