

REFERAT Herning Byråd d. 08-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 08. marts 2022 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Cirkulæreskrivelse, orienteringssager m.v.....	3
Fordeling af det tidligere Forebyggelsesudvalgs budget.....	4
Fruehøjgaard søger godkendelse af salg af ejendommen på Sandagervej 3.....	6
Godkendelse af Skema A for etape 1, 24 almene boliger i Gødstrup.....	8
Vildbjerg Vand A.m.b.a ansøger om kommunegaranti.....	12
Ændring af Styrelsesvedtægt for Herning Kommune - 2022.....	14
Bemyndigelse til generalforsamling i Herning Vand Holding A/S.....	16
Vildbjerg SF Fodbold søger om projektgodkendelse og frigivelse af anlægstilskud til omklædnings- Herning Bibliotekerne - Bevillinger til biblioteksprojekter 2022.....	17 19
Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 14 for Rekreativt område Knudmosen i Herning.....	21
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for Kolonihaver Godthåb i Herning.....	23
Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg til Herning Kommuneplan 2021 – 2032.....	26
Foreløbig vedtagelse af bevarende lokalplan for "Toftsminde", Skjernvej 201 i Vind.....	29
Foreløbig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg for erhverv i den sydlige del af HI-Park.....	31
Foreløbig vedtagelse af forslag til lokalplan for erhvervsområde syd for Transportcenter Allé ved H Områdefornyelse i Kibæk - godkendelse af skitseprojekt samt frigivelse af anlægsbevilling.....	34 37
Status på forskønnelsesprojekter samt frigivelse af anlægsbevilling til forskønnelse i 2022.....	41
Vedtægtsændringer for AFLD I/S.....	44
Frigivelse af anlægsbevilling til forlægning af Trælundvej i Gullestrup.....	47
Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodning i Herning og Snejbjerg.....	49
Frigivelse af anlægsbevilling til trafikikkerhedsfremmende tiltag i 2022.....	53
Frigivelse af anlægsbevilling til sikring af skoleveje 2022.....	55
Frigivelse af anlægsbevilling til reovering af signalanlæg.....	57
Frigivelse af anlægsbevilling til naturpleje og naturgenopretningsprojekter.....	58
Frigivelse af anlægsbevilling til parker og bynære grønne områder 2022.....	62
Godkendelse af regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald.....	64
Udvidelse af Kildehøj - Godkendelse af skema A og skema B.....	66
Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til projekt vedr. kompetenceudvikling af pædagogiske Valg af repræsentanter til UngHernings bestyrelse.....	70 71
Initiativsag fra Radikale Venstre - forslag om behandling af afgræsningsprojekt langs Højris Å.....	72
Lukket: Anmodning om ekspropriation til fordel for Herning Vand A/S.....	74
Lukket: Byrådets Idrætslederpris 2022.....	75

Punkt 28: Cirkulæreskrivelse, orienteringssager m.v.

00.01.00-G01-4-19

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Orientering om cirkulæreskrivelser, orienteringssager m.v.

Sagsfremstilling

Til orientering er eventuelle cirkulæreskrivelser, orienteringssager m.v. vedlagt dagsordenen som bilag.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

Orientering

Pårørendevejledere - brev til Kommunalbestyrelserne.pdf

Punkt 29: Fordeling af det tidligere Forebyggelsesudvalgs budget

00.00.00-A00-5-22

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

I forbindelse med Byrådets konstituering den 7. december 2021 blev det vedtaget at nedlægge Forebyggelsesudvalget.

Forebyggelsesudvalgets budget skal derfor omfordeles i henhold til den nye organisering af de gammelkendte aktiviteter og projekter.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Byrådets konstituering den 7. december 2021 blev det vedtaget at nedlægge Forebyggelsesudvalget.

I vedtaget budget for 2022 er Forebyggelsesudvalget fortsat eksisterende, hvorfor budgettet skal fordeles ud fra, hvor de aktiviteter og projekter, som Forebyggelsesudvalget tidligere løste, flyttes hen.

Beløb er opgivet i 1.000 kr. i 2022 pl.	Serviceområde	2022	2023	2024 og frem
Nuværende budget på det tidligere Forebyggelsesudvalg	19	336.314	336.212	336.212

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget foreslår, at budgettet for det tidligere Forebyggelsesudvalget fordeles jævnt over nedenstående tabel:

Beløb er opgivet i 1.000 kr. i 2022 pl.	Serviceområde	2022	2023	2024 og frem
Nuværende budget på det tidligere Forebyggelsesudvalg	19	336.314	336.212	336.212
Forslag til fordeling:				
Et tidsbegrænset Familieorienteret sundhedstilbud Et projekt der igangsættes af sundhedsplejen i 2022 og 2023 <i>fra funktion 04 62 88</i>	16	125	125	
Boligsocial helhedsplan <i>fra funktion 04 62 88</i>	17	825	825	825
Kommunal medfinansiering på sundhedsområdet <i>fra funktion 04 62 81</i>	18	331.464	331.464	331.464
Faste driftopgaver såsom aflønning sundhedskonsulenter samt finansiering af praksiskonsulent <i>fra funktion 04 62 88</i>	18	3.555	3.555	3.555
Øvrige indsatser Øvrige sundhedsprojekter <i>fra funktion 04 62 88</i>	18	345	243	368
		336.314	336.212	336.212

Det skal bemærkes, at Forebyggelsesudvalget i forbindelse med præsentationen af den boligsociale helhedsplan for 2021-25 har bevilget 0,825 mio. kr. pr. år til finansiering af den boligsociale helhedsplan. Det er efterfølgende konstateret, at kommunens andel af medfinansieringen af den boligsociale indsats i stedet vil udgøre 1,025 mio. kr. pr. år.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

- at der afsættes driftsbudget på 0,125 mio. kr. til Serviceområde 16 Børn og Familie vedrørende et tidsbegrænset familieorienteret sundhedstilbud i 2022 og 2023,
- at udgiften på 0,125 mio. kr. i 2022 og 2023 finansieres af Serviceområde 19 Forebyggelse,
- at der afsættes driftsbudget på 0,825 mio. kr. til Serviceområde 17 Forsørgelse og beskæftigelse vedrørende den Boligsociale helhedsplan fra 2022 og frem, hvor den nuværende Boligsociale helhedsplan er godkendt til og med 2025,
- at udgiften på 0,825 mio. kr. i 2022 og frem finansieres af Serviceområde 19 Forebyggelse,
- at der afsættes driftsbudget på 331,464 mio. kr. til Serviceområde 18 Sundhed og ældre vedrørende kommunal medfinansiering på sundhedsområdet fra 2022 og frem,
- at udgiften på 331,464 mio. kr. i 2022 og frem finansieres af Serviceområde 19 Forebyggelse,
- at der afsættes driftsbudget på 3,555 mio. kr. til Serviceområde 18 Sundhed og ældre vedrørende faste driftsopgaver såsom aflønning af sundhedskonsulenter samt finansiering af praksiskonsulenter fra 2022 og frem,
- at udgiften på 3,555 mio. kr. i 2022 og frem finansieres af Serviceområde 19 Forebyggelse,
- at der meddeles rådighedsbeløb på 0,345 mio. kr. i 2022 og 0,243 mio. kr. i 2023 og 0,368 mio. kr. i 2024 og frem til Serviceområde 18 Sundhed og ældre vedrørende øvrige indsatser fra 2022 og frem,
- at udgiften på 0,345 mio. kr. i 2022 og 0,243 mio. kr. i 2023 og 0,368 mio. kr. i 2024 og frem finansieres af Serviceområde 19 Forebyggelse,

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 30: Fruehøjgaard søger godkendelse af salg af ejendommen på Sandagervej 3

03.10.02-P19-4-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
								X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Peter Vallentin

Resume

Boligselskabet Fruehøjgaard har sendt ansøgning om godkendelse af salg af ejendommen beliggende på Sandagervej 3 i Herning. Boligselskabet Fruehøjgaard har underskrevet en købsaftale den 22. november 2021 med overtagelse 1. oktober 2022. Købsaftalen er betinget af kommunalbestyrelsens godkendelse, idet det kræver kommunal godkendelse, hvis et alment boligselskab vil afhænde ejendom.

Ejendommen har været anvendt til at huse boligselskabets egen håndværkerafdeling. Denne afdeling nedlægges nu, da håndværkerne slås sammen med serviceafdelingen. Ejendommen har ligget i regi af en sideaktivitet, derfor er der ingen almen boligafdeling, som påvirkes af salget.

Administrationen indstiller, at Økonomi- og Erhvervsudvalget godkender anmodningen om salg.

Sagsfremstilling

Boligselskabet Fruehøjgaard ønsker at sælge matr. nr. 23i, beliggende på Sandagervej 3 i Herning.

Ejendommen er beliggende i et erhvervsområde i den sydlige del af Herning. Grunden er 808 m² og ejendommens bygning udgør 133 m². Bygningen er opført i 1940 og ombygget i 1992. Desuden er der i 2006 opført en carport på 54 m². Ejendommen er en erhvervsejendom til kontor og lager.

En almen boligorganisation kan udover kerneopgaven med at opføre, udleje og administrere boliger også udføre aktiviteter, som har en naturlig tilknytning til boligerne og administrationen af disse.

På den baggrund har boligselskabet Fruehøjgaard haft en sideaktivitet kaldet "Håndværkerafdelingen". Håndværkerafdelingen blev oprettet i en tid, hvor det var svært at skaffe håndværkere til de små opgaver (tømrer- og maleropgaver).

Derfor kunne Fruehøjgaard tilbyde bedre service ved at bruge egne håndværkere. Der er ikke længere et problem med at skaffe håndværkere til de mindre opgaver. Samtidig har Fruehøjgaard i de senere år sørget for, at de nyansatte medarbejdere i den interne Serviceafdeling er uddannede håndværkere. Fruehøjgaard har besluttet at lægge de to afdelinger sammen.

Fruehøjgaard købte ejendommen på Sandagervej i 2005 og indrettede den til tømrerværksted til brug for sideaktiviteten - Håndværkerafdelingen. Ejendommen har herefter været anvendt som tømrerafdelingen indtil 31. december 2020, hvor boligselskabet besluttede at nedlægge sideaktiviteten.

Der er den 22. november 2021 underskrevet en købsaftale. Købsaftalen er betinget af kommunens godkendelse af salget.

Beboerdemokratiet:

Repræsentantskabet har godkendt salget på et ekstraordinært møde afholdt den 19. januar 2021.

Økonomi:

Der er ingen gæld i ejendommen og den aktuelle offentlige vurdering er 590.000 kr. Forud for købsaftalens indgåelse har Boligselskabet Fruehøjgaard indhentet en vurdering af erhvervsejendommen hos to lokaler erhvervsmæglere, Nordicals og Home Erhverv, der har vurderet ejendommen til henholdsvis 775.000 kr. (udbudspris) og 500.000 kr. (markedspris ved salg indenfor 3-12 mdr.).

Der er herefter aftalt en købspris på 600.000 kr., hvoraf løsøre udgør 10.000 kr.

Ifølge købsaftalen overtager køber ejendommen den 1. oktober 2022. Det er desuden aftalt, at køber ,snarest muligt efter købsaftalens indgåelse, får overdraget nøglerne til og lejer hele ejendommen af Fruehøjgaard. Overdragelsen af nøglerne kan først ske, når købsaftalen er indgået, købesummen for løsøret betalt, køber har deponeret udbetalingen og kommunalbestyrelsen har godkendt salget.

Der er mellem parterne aftalt en fastsat leje på 6.500 kr.pr. måned i perioden fra nøgleoverdragelsen og frem til overtagelsesdagen 1. oktober 2022, hvilket således udgør et supplement til købesummen.

Salget giver således et overskud, som tilfalder dispositionsfonden.

Økonomi

Salget har ingen økonomiske konsekvenser for Herning Kommune.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at salg af ejendommen godkendes

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 31: Godkendelse af Skema A for etape 1, 24 almene boliger i Gødstrup

03.00.01-P19-1-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
								X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Vibeke Hother

Resume

Boligselskabet Fruehøjgaard har fremsendt Skema A vedrørende opførelse af 24 almene familieboliger i Gødstrup syd for det nye hospital. De 24 familieboliger udgør etape 1 af 2 ud af en samlet kvote på 40 almene familieboliger i alt.

Byrådet har i efteråret 2020 godkendt plan for almene boliger 2021-2022, og i den forbindelse godkendte man at udsende en kvote på 40 almene familieboliger i konkurrence imellem de almene boligselskaber i Herning Kommune. Boligselskabet Fruehøjgaard blev valgt mellem de 3 selskaber, som bød på kvoten.

Byggeriet af de 24 almene familieboliger sker i samarbejde med en privat bygherre. Byggeriet kan ikke realiseres af den almene boligorganisation alene, da der sker en sammenfletning af de almene boliger og et privat byggeri. Derfor sker byggeriet efter en art delegerede bygherremodel, som er nærmere beskrevet i sagsfremstillingen. Byggeriet er udformet som en dagligvarebutik i stueetagen samt 24 boliger ovenpå dagligvarebutikken.

Sagsfremstilling

Boligselskabet har fremsendt Skema A ansøgning med følgende indhold.

Antal boliger og vær. antal.	størrelse.	forventet husleje. pr. mdr.
6 - 2 værelseslejligheder	70 m ²	5.299 kr.
12 - 3 værelseslejligheder	88-93 m ²	6.341-6.630 kr.
6 - 4 værelseslejligheder	113 m ²	7.787 kr.
24 boliger i alt	2.184 m ² i alt.	.-

Den Delegerede Bygherremodel.

Ved et alment byggeprojekt, hvor byggeriet opføres i sammenhæng med et privat byggeri, er der behov for et tættere samarbejde mellem udvikler og den almene boligorganisation ved opførelse af de almene boliger, end i en normal byggesag. Det rejser imidlertid nogle udfordringer i forhold til lovgivningen.

Problemerne relaterer sig hovedsageligt til 2 forhold:

1. Almenboliglovens § 115 stiller krav om, at den almene boligorganisation er bygherre på almene byggerier. En boligorganisation må ikke købe et nøglefærdigt byggeri af en grundsælger/developer.
2. Lovgivningen stiller krav om, at alle ydelser i forbindelse med opførelse af almene boliger skal udbydes i henhold til de regler, der gælder for offentlig virksomhed. En almen boligorganisation må som udgangspunkt ikke overlade opgaver til en grundsælger/developer uden et udbud. Kravet tjener to formål:
 - At sikre konkurrence om ydelserne,
 - At sikre den lavest mulige pris for det almene byggeri inden for rammebeløbet,

Den Delegerede Bygherremodel har fungeret på et ulovbestemt grundlag i en lang række år, og har været anvendt i blandt andet Aalborg, Aarhus og Københavns kommuner i en længere periode. Modellen er nu blevet lovfæstet med indførelse af

§116 i almenboligloven.

Den private bygherre i den konkrete sag, har gennemført en længere række byggerier efter modellen i Aalborg Kommune, hvor selskabet er hjemhørende.

Med modellen delegerer en almen boligorganisation bygherre-rollen til den private part. Herefter varetager den private part - som en art fuldmægtig - den almene boligafdelings forpligtelser efter almenboligloven, udbudsretten og den øvrige lovgivning i forbindelse med opførelse af byggeriet.

I det konkrete eksempel delegerer Boligselskabet Fruehøjgaard deres bygherre beføjelser til en privat samarbejdspartner. Den private bygherre, som skal stå for dagligvarebutikken, delegerer deres opgave til samme private samarbejdspartner, som så får til opgave at udbyde et samlet byggeri bestående af en dagligvarebutik samt 24 almene boliger.

Reglerne i almenboliglovens § 116 beskriver under hvilke vilkår, man kan anvende den Delegerede Bygherremodel, samt hvilke forpligtelser den delegerede bygherre påtager sig. Her kan nævnes, at det almene boligselskab ikke må påtage sig nogen yderligere risici ved at anvende modellen, set i forhold til en situation, hvor det var det almene boligselskab, der selv opførte boligerne. Derudover forpligter den delegerede bygherre sig til at overholde de i lovens beskrevne krav om offentligt udbud.

Modellen stiller store krav til det kontraktretlige materiale, som skal være på plads, inden der evt. godkendes Skema A. Det kommunale tilsyn med boligforeningen skal i henhold til loven sikre sig, at de aftaler, der laves mellem Boligforeningen og den private part, sikrer, at den almen boligforening ikke påtager sig en højere risiko, end hvis de selv byggede, og samtidigt skal tilsynet sikre, at aftalerne tager hånd om den udbudsforpligtelse, som er beskrevet i loven.

Tilsynet har inden denne sag gennemgået den betingede købsaftale, entreprisekontrakten, en beskrivelse af nødvendighedskravet samt en lang række bilag for at sikre, at aftalerne lever op til lovens bestemmelser.

Det er tilsynet vurdering, at aftalegrundlaget er grundigt, gennearbejdet og lever op til lovens bestemmelser.

2 punkter af principiel interesse i aftalerne.

1. Parkeringsforholdene.

De 24 boliger opføres som tidligere beskrevet i forbindelse med en dagligvarebutik. Til dagligvarebutikken anlægges der et antal P-pladser. Til boligerne skal der i henhold til lokalplanen laves 24 P-pladser. Den private bygherre og boligselskabet har valgt en løsning, hvor der laves én fælles parkeringsplads, som rummer både p-pladser til boligerne samt p-pladser til forretningen. På pladserne vil der være 2 timers begrænsning på nogle af pladserne og 1 times begrænsning på resten af pladserne.

Hver enkelt af de 24 lejligheder vil få tildelt én parkeringslicens, der kan placeres i forruden af en bil, derved opnås der tilladelse til at parkere ud over de 2 timer på 24 specifikke P-pladser. De 24 P-pladser er dog ikke eksklusive for lejlighederne, det vil sige, at kunderne til dagligvarebutikken kan parkere på de samme pladser.

Tilsynet har pointeret, at det virker uhensigtsmæssigt, at beboerne i de 24 lejligheder ikke kan være sikre på at få en parkeringsplads. Det virker ligeledes uhensigtsmæssigt, at beboerne eventuelt kun kan finde en p-plads længst væk fra, hvor deres bolig er placeret, når de for eksempel vender hjem fra arbejde med børn og andet i bilen. I den situation vil de samtidigt være tvunget til, indenfor 1-2 timer at skulle gå ned og flytte deres bil til en anden plads. Det virker usandsynligt at der ikke vil kunne findes en plads, men det kan på den anden side ikke afvises fuldstændigt, at den situation kan opstå.

Den oplyste begrundelse for denne dele løsning er, at dagligvarebutikkens kunder derved kan anvende de P-pladser, som hører til boligerne.

Til orientering oplyses det, at der i alt opføres 82 parkeringspladser, hvoraf den almene boligforening i henhold til aftalerne alene får en ret til tidsbegrænset parkering på 24 udvalgte pladser ud af de 82, og de 24 pladser kan samtidigt bruges af kunderne til dagligvarebutikken.

Værdien af en eksklusiv p-plads for boligerne, må økonomisk set anses for at være af begrænset omfang set i forhold til den samlede anlægssum på 46 mio. kr.

2. Udgiftsfordeling grundejerforeningen.

Grundejerforeningen som den almene boligafdeling skal være en del af, er blandt andet forpligtet til at drive de udendørs fællesfaciliteter. Fællesfaciliteterne består i stor grad af færdselsareal og det før omtalte parkeringsareal. I grundejerforeningsvedtægterne, som er udformet af den private part, anvendes en fordelingsnøgle, som tager udgangspunkt i, hvor mange m² deltagerne i ejerforeningen råder over.

Dette medfører, at den almene boligforening, som altså alene har en adgang til at bruge 24 af P-pladserne sammen med dagligvarebutikkens kunder i øvrigt, skal dække en langt større del af driftsudgifterne, da boligerne består af langt flere m² end dagligvarebutikken.

Der kan argumenteres for, at beboerne i afdelingen hermed kommer til at betale for driften af eksempelvis p-pladserne, som tilhører dagligvarebutikken. Hertil kan tilføjes, at dagligvarebutikken vil modtage varer leveret af tunge lanstvogne, som antages at slide væsentlig mere på færdselsareal og P-areal mv. end beboernes biler.

Til orientering oplyses det, at det fremsendte budget for grundejerforeningen viser, at den almene boligafdeling skal betale 17% af udgifterne, hvorimod dagligvarebutikken alene skal betale 10%.

Udgiften til medlemsskab af grundejerforeningen, for den enkelte lejer, vil dog være af et begrænset omfang.

Planforhold.

Det ansøgte projekt vil realisere dele af lokalplan nr. 54.C1.1 Center-, bolig- og erhvervsområde syd for Hilmar Sølunds Vej i Gødstrup. I forbindelse med tildelingen af kvoten til Boligselskabet Fruehøjgaard, indsendte boligselskabet projekttegningen, der viste det planlagte byggeri.

Planafdelingen er i løbende dialog med bygherre, og projektet forventes tilpasset i mindre grad i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.

Husleje.

Kommunen skal vurdere huslejeniveau ift. udlejningsmulighederne. Huslejen pr. m² fremgår af skemaet nedenfor.

boligtypen	2 værelser / 70 m ² .	3 værelser / 88 m ²	3 værelser / 93 m ²	4 værelser / 113 m ²
Husleje pr. m ² om året ekskl. forbrug.	908 kr.	865 kr.	855 kr.	827 kr.
Husleje pr. måned ekskl. forbrug.	5.299 kr.	6.341 kr.	6.630 kr.	7.787

Administrationen vurderer, at den oplyste husleje er inden for et acceptabelt huslejeniveau i nybyggede lejligheder i Gødstrup.

Økonomi

Der er ved lov fastsat et loft for anskaffelsestallet for almene boliger. Finansieringsmodellen for almene boliger er fastlagt ved lov. Det lovpligtige kommunale grundtilskud er fastsat til 10 %. Anlægssummen finansieres som følger (afhængig af hvilken kvote der godkendes):

Det bemærkes, at det fremsendte Skema A budget holder sig indenfor det ved lov fastsatte maksimumbeløb for almene byggerier i 2022.

Antal boliger	24	bemærkninger.
Maksimumbeløbet	46.163.000 kr.	udmeldt af staten.
Anskaffelsestallet	46.163.000 kr.	oplyst af ansøger ved Skema A
Realkreditbelåning.	40.623.000 kr.	88% af anskaffelsestallet

Beboerindskud	923.000 kr.	2% af anskaffelsessum
Kommunal Grundkapital lån	4.616.000 kr.	10% af anskaffelsessum.
Forventet kommunal garantistillelse	18.465.000 kr.	den del af realkreditlånet som ligger ud over 60% af anskaffelsessum.

Det kommunale grundkapital lån indbetales til Landsbyggefonden som et rentefrit lån. Der er afsat budget til formålet på Serviceområde 26, Udlån, langfristede tilgodehavender i 2021.

Kommunal garantistillelse.

Herning Kommune skal i forbindelse med projektet stille garanti for en del af realkreditlånet. Kommunen skal stille garanti for den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi, jf. realkreditinstituttets vurdering. Der skal ikke ske deponering i forbindelse med garantistillelse for almene boliger.

Den del af restgælden, der ikke omfattes af den kommunale garanti, har panteret forud for den garanterede del af restgælden. Den kommunale garantistillelse skal beregnes i forhold til ejendommens markedsværdi på det tidspunkt, hvor ejendommen er bygget.

Det er ved beregningen af den kommunale garantistillelse i denne sag lagt ind som en forudsætning, at markedsværdien af ejendommen er lig anskaffelsessummen. Ved lånenes hjemtagelse kan den beregnede kommunale garanti ændres. Det bemærkes at det tit hænder, at realkreditinstituttet vurderer, at ejendommens værdi ikke er lig med anskaffelsesprisen, Derfor ses det ofte, at den kommunale garanti ender med at være højere.

Gebyrbetaling til kommune.

Ved almene boligorganisationers støttede byggeri opkræver såvel stat som kommuner gebyr til dækning af de offentlige administrationsomkostninger. Statens gebyr er fastsat ved lov og udgør 2 promille af den godkendte anskaffelsessum, ekskl. gebyr.

Herning Kommune opkræver 2,5 promille i støttesagsgebyr. I dette projekt opkræver kommunen 115.000 kr.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at skema A med anskaffelsessummen 46.163.000 kr. for 24 boliger godkendes,

at den kommunale garantistillelse godkendes som beskrevet,

at husleje på forventet gennemsnit 859 kr. ekskl. forbrug pr. m² godkendes,

at udgiften til kommunalt grundkapitaltilskud på 4.616.000 kr. finansieres af det til formålet afsatte budget på SO 26, Udlån langfristede tilgodehavender,

at gebyret for sagsbehandling i 2022 på 115.000 kr. tilgår det afsatte budget på SO 20, Administration, fælles udgifter og indtægter.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 32: Vildbjerg Vand A.m.b.a ansøger om kommunegaranti

13.03.00-Ø60-1-20

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Jan William Märcher

Resume

Vildbjerg Vandværk A.m.b.a har fremsendt anmodning om en kommunegaranti på 6 mio. kr. i forbindelse med investering i ledningsnettet.

Sagsfremstilling

Vildbjerg Vandværk har investeret i ledningsnettet i de områder, hvor Herning Vand har renoveret kloaknettet og de områder, hvor der er renoveret ledningsnet i villakvarterne fra 1970'erne.

Investeringerne i ledningsnettet er foretaget løbende og samtidig med, at øvrige aktører har gravet, så omkostningerne til fx. gravearbejdet er minimeret mest muligt.

Vildbjerg Tekniske Værker, som Vildbjerg Vand er en del af, har i perioden kunnet finansiere investeringen internt, grundet en god likviditet.

Finansiering via likviditeten vurderes dog ikke at være den bedste for andelshaverne længere, idet de stigende energipriser er med til at udhule likviditeten.

Derfor ønsker Vildbjerg Vandværk nu at optage et lån på 6 mio. kr. ved KommuneKredit til dækning af investeringen.

Vildbjerg Vandværk har i forbindelse med budgettet for 2022 hævet taksten på vandforbruget fra 2,5 kr./m³ til 3,6 kr./m³, samt øget det faste bidrag fra 750 kr. til 800 kr. Dette er gjort både for at kunne afdrage på det ønskede lån samt dække de øgede udgifter i forbindelse med stigende energipriser.

Der ansøges om en kommunegaranti til optagelse af et lån på 6 mio. kr.

Vildbjerg Vandværk har indhentet et låneforslag ved KommuneKredit på et fastforrentet annuitetslån med en løbetid på 30 år. Renteindikationen på lånet er 0,89 pct. årligt.

Ifølge lånebekendtgørelsen vil en eventuel garantistillelse ikke belaste den kommunale låneramme.

Garantiprovision:

Ved afgivelse af garanti overfor forsyningsselskaber opkræver Herning Kommune som udgangspunkt en engangsprovision på 1 pct. af garantibeløbet samt en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden pr. ultimo året.

Jævnfør en præcisering af statsstøtteregele, skal der foretages en individuel vurdering af garantiprovisionens størrelse. Det fremgår af EU-Kommissionens meddelelse af 20. juni 2008 om anvendelse af EF-traktatens artikel 87 og 88 (nu artikel 107 og 108) om statsstøtte i form af garantier, at garantiprocenten skal ligge mellem 0,4 pct. og 3,8 pct - alt afhængigt af selskabets kreditværdighed.

I dette tilfælde vurderes selskabet at have en god kreditværdighed, hvorfor der ikke afviges fra Herning Kommunes udgangspunkt, hvor der opkræves 1 pct. i engangsprovision og en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden ultimo året.

Herning Kommune stiller i forvejen garanti for et lån, som Vildbjerg Vandværk har optaget ved KommuneKredit i 2018 på 13 mio. kr. Restgælden af dette lån er ultimo 2021 nedbragt til 10,988 mio. kr.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at der meddeles kommunegaranti til Vildbjerg Vandværk A.m.b.a. for et lån i KommuneKredit på 6 mio. kr.

at der ved afgivelse af garanti, opkræves en engangsprovision på 1 pct. af garantibeløbet, og at der herudover opkræves en årlig provision på 0,5 pct. af restgælden ultimo året. Beløbet indtægtsføres på Serviceområde 21 Renteindtægter, funktion 07 58 79.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 33: Ændring af Styrelsesvedtægt for Herning Kommune - 2022

00.22.00-A30-1-21

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd godkendte i december 2021 den nye styrelsesvedtægt for Herning Kommune - gældende fra 1. januar 2022.

Ankestyrelsen er nu fremkommet med få enkelte bemærkninger til styrelsesvedtægtens bestemmelser om vederlag, der dog nødvendiggør en fornyet behandling af styrelsesvedtægten i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget samt Byrådet.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte endeligt den nye styrelsesvedtægt for Herning Kommune på sit ekstraordinære møde den 21. december 2021.

Sagen blev herefter fremsendt til Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen har ved brev af 17. januar 2022 meddelt kommunen, at Ankestyrelsen ikke har bemærkninger til de i styrelsesvedtægten foretagne ændringer.

Det vil sige de foretagne ændringer i udvalgsstrukturen, ændringer i udvalgsopgaver, ændringer i udvalgsnavne samt fastsættelse af størrelse af vederlag m.m.

Ankestyrelsen har derimod få bemærkninger til de i styrelsesvedtægten § 19 og § 20 anførte bestemmelser om vederlag, som ikke er i overensstemmelse med den netop vedtagne vederlagsbekendtgørelse. Der er tale om angivelsen af varighed af vederlæggelse på 3 måneder efter fratrædelse og varigheden af tildeling af funktionsvederlag på 6 måneder.

I henhold til den nye vederlagsbekendtgørelse skal de angivne antal måneder retteligt være 1 måned i stedet for de anførte 3 måneder, og 9 måneder i stedet for de anførte 6 måneder.

På den baggrund anmoder Ankestyrelsen kommunen om at ændre styrelsesvedtægten, så den er i overensstemmelse med de nye regler.

Selvom problemstillingen går igen i en lang række andre kommuner landet over, meddeler Ankestyrelsen, at det desværre ikke er muligt at foretage en uformel sproglig/talmæssig tilrettelse, og ændringen skal således foretages efter loven – altså med 2 behandlinger i Byrådet.

I nærværende forslag til styrelsesvedtægt skrives de anførte vederlagsbemærkninger i § 19 og § 20 helt ud af vedtægten, da de jo allerede fremgår af vederlagsbekendtgørelsen.

§ 20 henviser fremover alene til reglerne i den til enhver tid gældende vederlagsbekendtgørelse. På den måde undgås tilsvarende problemstillinger fremover.

Da sagen alligevel skal genbehandles tilføjes samtidig en mindre ændring i forhold til bygningsvedligeholdelse. I § 13, stk. 2 anføres således, at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget - udover bygge- og anlægsarbejder vedrørende institutioner og andre anlæg under udvalgets område - også har ansvaret for tag, fag og tekniske installationer på samtlige kommunale ejendomme, dog undtaget en række kulturejendomme.

Som konsekvens heraf fjernes denne opgave i de andre udvalg.

Endelig ændres Herning Flyveplads til Herning Lufthavn S/I i § 13.

De anførte ændringer fremgår med rødt i bilag til sagen.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at forslag til ændring af styrelsesvedtægt for Herning Kommune - 2022 godkendes, idet § 14, stk. 2, 3. bullet ændres fra "vindmøller, der kræver arealanvendelsesplan" til "energianlæg, der kræver arealanvendelsesplan".

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Sagen overgår til Byrådets 2. behandling.

Bilag

Endelig Styrelsesvedtægr 2022 - version 24. februar 22

Punkt 34: Bemyndigelse til generalforsamling i Herning Vand Holding A/S

13.02.00-G01-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Det indstilles, at administrationen får fornyet bemyndigelse til at repræsentere Herning Byråd på generalforsamlinger i selskabet Herning Vand Holding A/S samt datterselskaber.

Sagsfremstilling

Herning Vand A/S skiftede den 1. januar 2013 navn til Herning Vand Holding A/S, med binavnet Herning Forsyning A/S.

I den forbindelse stiftedes 2 datterselskaber, nemlig datterselskabet Herning Rens A/S ved apportindskud af holdingselskabets spildevandsrensningsanlæg, samt datterselskabet Herning Vand A/S ved apportindskud af holdingselskabets vandindvindingsanlæg og forsyningsnet for drikkevand og spildevand m.v.

Som følger heraf er det holdingselskabets bestyrelse, der også deltager på generalforsamlingerne i de to datterselskaber.

Administrationen er tidligere blevet generelt bemyndiget til på Byrådets vegne at give møde og stemme på generalforsamlinger i selskabet, herunder datterselskaber.

Denne praksis indstilles fortsat i nærværende sag.

Som orientering kan oplyses, at fornyet ejerstrategi og vedtægter for Herning Vand Holding A/S forventes fremlagt til politisk godkendelse i foråret 2022.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at kommunaldirektøren generelt bemyndiges til på vegne Herning Byråd at møde og stemme på ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger i Herning Vand Holding A/S samt datterselskaber

at kommunaldirektøren kan bemyndige andre i administrationen til at møde på vegne af sig.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 35: Vildbjerg SF Fodbold søger om projektgodkendelse og frigivelse af anlægstilskud til omklædningsrum

04.00.00-Å~40-5-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	Å~KE	BYR
				X			X	X

Å~vrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Jf. Byrådsmeddelelse den 18. september 2018, pkt. nr. 214, er der ud af et samlet anlægsbudget på 0,950 mio. kr. ex. moms reserveret 0,5 mio. kr. til Vildbjerg SF Fodbold vedr. projekt "Bedre omklædningsrum til piger". Beløbet er reserveret med forbehold for, at DBU støtter projektet med de resterende 0,450 mio. kr.

Foreningen er nu klar med projektforslag samt finansiering fra DBU og anmoder om, at reserveret anlægstilskud frigives.

Sagsfremstilling

Jf. udarbejdet projektbeskrivelse med tilhørende plantegning og indretningsforlag fremsender Vildbjerg SF fodbold projektforslag til udvalgets godkendelse med anmodning om, at reserveret anlægstilskud frigives.

Projektet består af 3 omklædningsrum med tilhørende gang- og loungeområde og indrettes i det eksisterende byggeri, som et nyt bud på, hvordan der kan indrettes bedre omklædnings- og opholdsfaciliteter, som i højere grad tiltaler piger.

Projektet er overordnet opdelt i 3 zoner indrettet med rene linjer og farver og består af henholdsvis:

- Zone 1, som indrettes med et gangareal/ opholdszone ved udgangen til den store plads med bænke og stadionstole til fx. forældre, som venter på deres børn mm.
- Zone 2 indrettes med 3 omklædningsrum (renovering af 2 gamle samt inddragelse af depot til omklædning), hvor alle rum etableres med nye akustiklofter, bluetooth, indbygningshøjttalere samt LED belysning. Endvidere etableres nye bænke, knagerækker med ekstra stikkontakt til højttalere samt nye spejle mm. Endeligt kommer der store billeder på aluplader på væggene med VSF pigespillere i kampsituationer samt VSF's værdiorde. I det nuværende depotrum, som omdannes til et helt nyt omklædningsrum, etableres der endvidere gulvvarme, og bænke indrettes med afløselige rum, hvor spillerne kan opbevare fodboldstøvler, træningsøj mm.
- Zone 3 etableres med et indhak i nuværende gangareal, hvor muren vides til eksisterende depotrum, hvor der indrettes et vente- og hyggeområde med bænke med puder, puffer, bord samt TV på endevæggen. Her ophænges endvidere store billeder på aluplader og kunstgræs på væggen.

Den samlede renovering bliver et markant løb i forhold til de nuværende omklædningsfaciliteter for pigespillerne i klubben, hvor faciliteterne ligeledes vil blive benyttet af de 2 DBU licenshold for U16 piger DM og U18 piger DM samt 1. divisions kvinder.

Det samlede projekt forventes udbudt i fagentreprise med forventet byggestart i foråret 2022.

Økonomi

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2021 på Serviceområde 11 Idræt og Fritid, stednr. 031075 Omklædningsrum, Vildbjerg SF. Rådighedsbeløbet på 0,5 mio. kr. overføres til

2022 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2021 til 2022.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

at projektforslaget godkendes,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 0,5 mio. kr. i 2022 på Serviceområdet 11, Idræt og Fritid, stednr. 031075 til projekt "Bedre omklædningsrum til piger",

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte myndighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2021 på samme stednr. Myndighedsbeløbet overføres til 2022 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2021 til 2022.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Plantegning

Lounge farver

Myndighedstegning

Punkt 36: Herning Bibliotekerne - Bevillinger til biblioteksprojekter 2022

21.00.00-Ø39-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Bibliotekerne har modtaget tilsagn fra Slots- og Kulturstyrelsens driftspulje om driftstilskud til projekterne eKurser og Biblioteksvagten. Derudover er der modtaget tilsagn fra Slots- og Kulturstyrelsens udviklingspulje om tilskud til projekterne: DRØFT – samtaler på biblioteker, Bibliotekernes Fake News værktøjskasse og Speakers' Corner: Unges Demokratiske stemmetræning.

Sagsfremstilling

eKurser

Slots- og Kulturstyrelsen (SLKS) har bevilget driftstilskud på 483.000 kr. til projekt eKurser. Projektperioden er 1/1 – 31/12 2022.

Projekt eKurser har til formål at sikre borgerne en samlet adgang til e-læringsressourcer, som gør dem i stand til at udnytte de digitale muligheder på nettet, der er vedkommende i hverdagen. Samtidig udgør portalen en platform, hvor bibliotekerne i samarbejde med andre myndigheder kan koordinere indsatsen med et bredt og opdateret grundlag, som kan øge borgernes digitale kompetencer og mere overordnet kan understøtte de nationale læringsstrategier.

Biblioteksvagten

SLKS har bevilget driftstilskud på 850.000 kr. til projekt Biblioteksvagten. Projektperioden er 1/1 – 31/12 2022.

Herning Bibliotekerne har drevet Biblioteksvagten siden 1999 og Biblioteksvagten er danske bibliotekers fælles spørgetjeneste på nettet.

DRØFT – samtaler på biblioteker

Til projektet DRØFT – samtaler på biblioteker er der fra SLKS's udviklingspulje bevilget 379.000 kr. i tilskud. Projektperioden 1/1 2022 - 30/6 2023.

Projektet DRØFT! vil gennem udvikling af nye debatformater cementere bibliotekerne som aktuelle og stærke aktører i kampen for den demokratiske samtale. Indsatsen sker ved at udvikle koncepter for den dialogiske samtale og ved at få nogle af landets skarpeste debattører til at gå med i udviklingen af dette.

Bibliotekernes Fake News værktøjskasse

Til projektet Bibliotekernes Fake News værktøjskasse er der fra SLKS's udviklingspulje bevilget 237.000 kr. i tilskud. Projektperioden er fra 1/12 2021 - 30/9 2022.

Biblioteksvagten, herunder Viborg, Gentofte og Aalborg Bibliotekerne samt Danmarks Biblioteksforening og Kultur & Information, laver en fake news værktøjskasse med formidlingskoncepter til landets biblioteker, til at folkeoplyse om og modvirke fake news i hverdagen ift. den alm. voksne danske borger. Koncepterne omfatter både koncepter til oplysning i det fysiske biblioteksrum, på hjemmeside og SoMe samt ved debatarrangementer.

Speakers' Corner: Unges demokratiske stemmetræning

Til projektet Speakers' Corner: Unges demokratiske stemmetræning er der fra SLKS's udviklingspulje bevilget 300.000 kr. i tilskud. Projektperioden 1/3 2022 - 31/10 2023.

Biblioteker og ungdomsskoler vil sammen og gennem aktiv inddragelse af unge udvikle et partnerskabskoncept målrettet demokratiudvikling af unge, som kan implementeres af biblioteker landet over i ligeværdige samarbejder med ungdomsskoler. Projektets hovedaktivitet er udvikling og gennemførelse af tværkommunale aktivitetsforløb, hvor unge

via ungdomsskole og bibliotek træner deres demokratiske stemmer inden for hhv. formelt og uformelt demokrati og får mulighed for at blive hørt og anerkendt.

Økonomi

Til de fem projekter er der i alt givet tilsagn om 2,249 mio. kr. i 2022. Tilskuddene anvendes til drift af projekterne og modsvares derfor af tilsvarende udgifter.

Tilskuddene udbetales med 1,910 mio. kr. i 2022 og 0,339 mio. kr. i 2023. Udgifterne i projekterne forventes afholdt med 2,020 mio. kr. i 2022 og 0,229 mio. kr. i 2023.

Der aflægges reviderede regnskaber ved afslutning af projekterne.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

- at der til driftsprojekt eKurser meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på 483.000 kr. i 2022 til serviceområde 14 Biblioteker, funktion 03 32 30
- at der til driftsprojekt Biblioteksvagten meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på 850.000 kr. i 2022 til serviceområde 14 Biblioteker, funktion 03 32 30
- at der til udviklingsprojekt DRØFT – samtaler på biblioteker meddeles indtægtsbevilling på 190.000 kr. i 2022 og 189.000 kr. i 2023 og udgiftsbevilling på 300.000 kr. i 2022 og 79.000 kr. i 2023 til serviceområde 14 Biblioteker, funktion 03 32 30
- at der til udviklingsprojekt Bibliotekernes Fake News værktøjskasse meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på 237.000 kr. i 2022 til serviceområde 14 Biblioteker, funktion 03 32 30
- at der til udviklingsprojekt Speakers' Corner: Unges demokratiske stemmetræning meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på 150.000 kr. i 2022 og tilsvarende indtægts- og udgiftsbevilling på 150.000 kr. i 2023 til serviceområde 14 Biblioteker, funktion 03 32 30

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Tilsagn på tilskud til eKurser 2022 og foreløbigt for 2023

Tilsagn på tilskud til Biblioteksvagten 2022 og foreløbigt for 2023

Tilsagn om tilskud til DRØFT - samtaler på biblioteker BUP.2021-0024

Tilsagn om tilskud til Bibliotekernes Fake News værktøjskasse BUP.2021-0032

Tilsagn om tilskud til Speakers Corner - Unges demokratiske stemmetræning BUP.2021-0058

Punkt 37: Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 14 for Rekreativt område Knudmosen i Herning

01.02.15-P16-10-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

I januar 2016 blev der af Teknik og Miljøudvalget vedtaget et reglement for leje af kolonihaver i Herning. Dette reglement giver mulighed for øget bebyggelse inden for det enkelte havelod i forhold til den nuværende planlægning. For at planlægningen er i overensstemmelse med det nævnte reglement, er der derfor udarbejdet forslag til Tillæg nr. 14 til Herning Kommuneplan 2021-2032, som ledsager forslag til lokalplan 14.R4.1 for Kolonihaven Godthåb i Herning.

Tillæg nr. 14 tilføjer muligheden for at opføre kolonihavehuse til kolonien Godthåb og Fjærkrækolonien, og fastsætter at kolonihavehusene må have et grundareal på 10% af haveloddens størrelse, dog højst 40m². Derudover gives der mulighed for, at der til hver koloni kan opføres én fællesbygning og ét fælles toilet, som tilsammen må være maksimum 100m².

Forslag til tillæg nr. 14 indstilles hermed til foreløbig vedtagelse

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 14.R4.1 er ikke i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2021-2032, i forhold til områdets bebyggelsesforhold. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan er der derfor udarbejdet tillæg nr. 14.

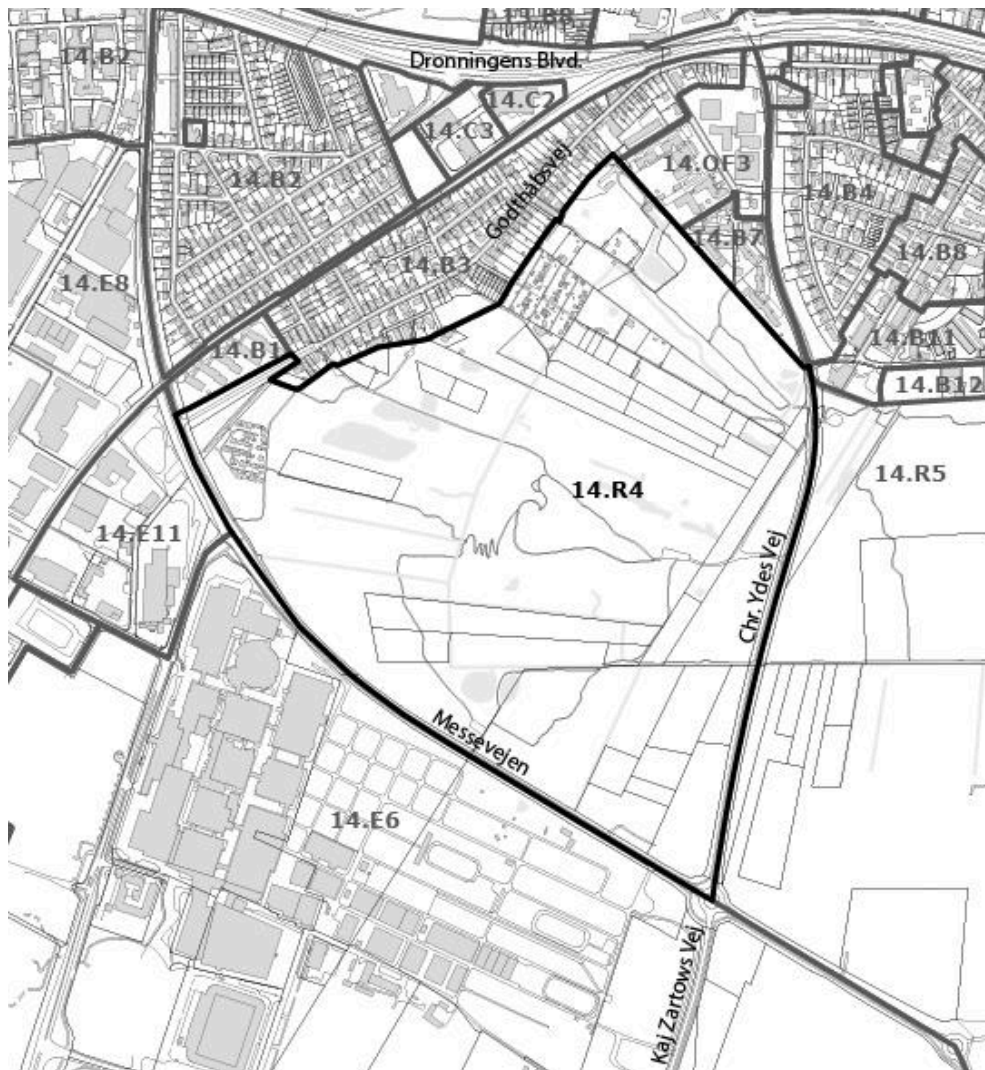
Lokalplanområdet omfattes i Herning Kommuneplan 2021-2032 af rammeområde 14.R4 for Rekreativt område Knudmosen. Tillægget ændrer ikke på rammeområdets afgrænsning.

Tillægget ændrer bestemmelserne vedrørende bebyggelsesforhold således, at der gives mulighed for, at opføre kolonihavehuse i Kolonien Godthåb og Fjærkrækolonien. Det tilføjes, at det enkelte kolonihavehus må have et grundareal på 10% af haveloddens størrelse, dog højst 40m². Derudover øges den maksimale bygningshøjde til 4 meter. Tillægget giver også mulighed for, at der til hver koloni må opføres ét fælleshus og én fælles toiletbygning, som tilsammen må være maksimum 100m².

Herudover fastsætter kommuneplanrammen, at bebyggelse ikke må opføres i mere end 1 etage, og at bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom er højst 20. Disse bestemmelser forbliver uændret. Bebyggelsesprocenten vedrører bebyggelse, som er nødvendig for den rekreative brug samt for drift til landbrug i hele rammeområdet. I relation til kolonihaveområdet Godthåb vil bebyggelsesprocenten regnes for det samlede område inklusiv sekundære bygninger, fælleshus og fællestoilet. Et havelod gælder derved ikke som en enkelt ejendom.

Områdets anvendelse

Området skal fortsat bruges til offentlige formål som naturområde, rideanlæg, regnvandsbassin, skibakke og rekreative anlæg.



Kort der viser afgrænsningen af rammeområde 14.R4.

Derudover ændres bestemmelsen vedrørende vejadgang til området. Vejadgang via Vejlevej fjernes, da denne vej ligger udenfor rammeområdet. Dermed må vejadgang til området kun ske via Chr. Ydes Vej og Godthåbsvej.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 14 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 14

Punkt 38: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for Kolonihaver Godthåb i Herning

01.02.05-P16-21-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

I januar 2016 blev der af Teknik og Miljøudvalget vedtaget et reglement for leje af kolonihaver i Herning. Dette reglement giver mulighed for øget bebyggelse inden for det enkelte havelod i forhold til den nuværende planlægning. Forvaltningen har derfor udarbejdet et forslag til lokalplan 14.R4.1 for Kolonihaver Godthåb i Herning, som skal give mulighed for bebyggelse i henhold til reglementet. Lokalplanen fastholder områdets anvendelse til rekreative formål som kolonihaver og giver mulighed for øget bebyggelse samt fastsætter bestemmelser for byggeri og anlægs indpasning i området.

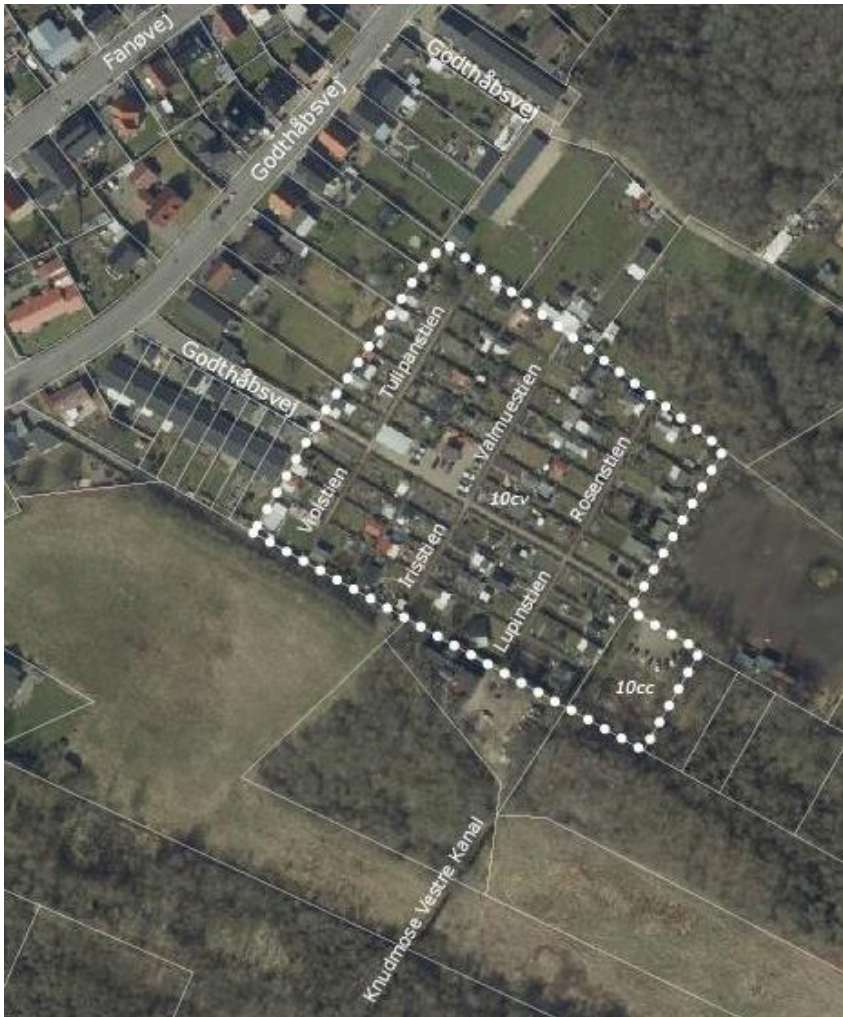
Lokalplanen ledsages af tillæg nr. 14 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Forslag til lokalplan 14.R4.1 for Kolonihaver Godthåb i Herning indstilles hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er cirka 1,78 ha og ligger i den nordvestlige del af Knudmosen, som er et stort rekreativt område i den sydlige del af Herning. Lokalplanområdet ligger syd for Dronningens Boulevard, vest for Chr. Ydes Vej og øst for Godthåbsvej og afgrænses hovedsageligt af Knudmosens grønne arealer samt et boligområde, der ligger langs Godthåbsvej. Lokalplanområdet udgøres af matriklerne 10cv og 10cc Vestervang, Herning Jorder.

Området benyttes i dag til kolonihaver under kolonihaveforeningen Godthåb.



Lokalplanens afgrænsning

Lokalplanens formål

Lokalplanens formål er at fastholde områdets anvendelse til rekreative formål som kolonihaver. Lokalplanen skal give mulighed for øget bebyggelse samt fastsætte bestemmelser for bebyggelsens indpasning i området.

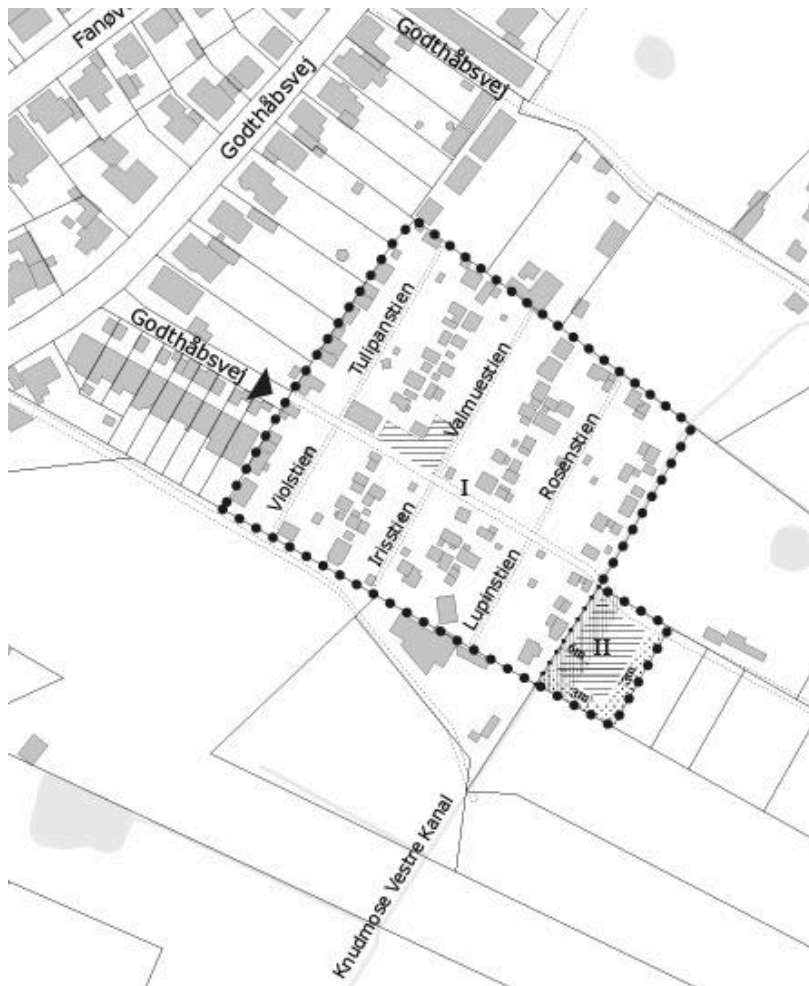
Lokalplanens indhold

Lokalplanområdet skal disponeres som den eksisterende opdeling af området, og de nuværende forhold forbliver dermed i høj grad uændret.

Lokalplanen giver mulighed for, at der i området må opføres et fælleshus og et fælles toilet med et samlet areal på maksimalt 100m^2 . Derudover må der på hvert enkelt havelod opføres et kolonihavehus, to sekundære bygninger såsom udhus, shelter, skur eller drivhus samt en overdækket terrasse/pavillon. Kolonihavehuset må maksimalt udgøre 10% af haveloddens størrelse, dog må kolonihavehuset maksimalt være 40 m^2 . Sekundære bygninger må hver især være maksimalt 10 m^2 . Overdækket terrasse/pavillon må maksimalt være 15 m^2 , og mindst en af terrassens/pavillonens sider skal holdes permanent åben.

Bebyggelsen må højst opføres i én etage og må have en maksimal bygningshøjde på 4 meter, dog må sekundære bygninger som udhus, shelter, skur og drivhus maksimalt være 2,5 meter højt. Bebyggelsens afstand til havelodsskel skal være mindst 2,5 meter. Afstand til havelodsskel mod veje, stier og fælles friarealer skal dog være mindst 1,5 meter.

Langs det sydvestlige og sydøstlige skel på matrikel 10cc fastholdes et beplantningsbælte på 3 meter som grænse til Knudmosens grønne arealer. Den resterende del af matrikel 10cc må anvendes til vendeplads og parkeringsareal.



Lokalplankort

Eksisterende planforhold

Lokalplanområdet er i dag omfattet af lokalplan nr. 1.59.0 for Knudmosen. Denne lokalplan aflyses for den del, som er omfattet af nærværende lokalplan ved dens endelige vedtagelse og offentliggørelse.

Lokalplanområdet er i dag omfattet af kommuneplanramme 14.R4.

For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2021-2032 er der udarbejdet tillæg nr. 14.

Tillæg nr. 14 tilføjer, at der i kolonien Godthåb må opføres kolonihavehuse, og at kolonihavehusene må have et grundareal på højst 10% af haveloddens størrelse dog højst 40 m². Derudover øges den maksimale bygningshøjde til 4 meter. Rammeområdets afgrænsning ændres ikke.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplanforslag nr. 14.R4.1 for kolonihaver Godthåb i Herning indstilles til foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 14.R4.1 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Lokalplan Godthåb 14.R4.1

Punkt 39: Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg til Herning Kommuneplan 2021 – 2032

01.02.15-P16-13-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Lisbet Rørbæk

Resume

Der er udarbejdet forslag til tillæg nr. 19 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget ledsages af forslag til Bevarende lokalplan for ”Toftsminde”, Skjernvej 201 i Vind. Planforslagene er udarbejdet på baggrund af et §14 forbud mod nedrivningen af ejendommen ”Toftsminde”, på Skjernvej 201. Forbuddet blev nedlagt af Herning Byråd, den 22. juni 2021, i forbindelse med en ansøgning om nedrivning af ejendommen. Et forbud efter Planlovens §14 skal altid ledsages af en lokalplan.

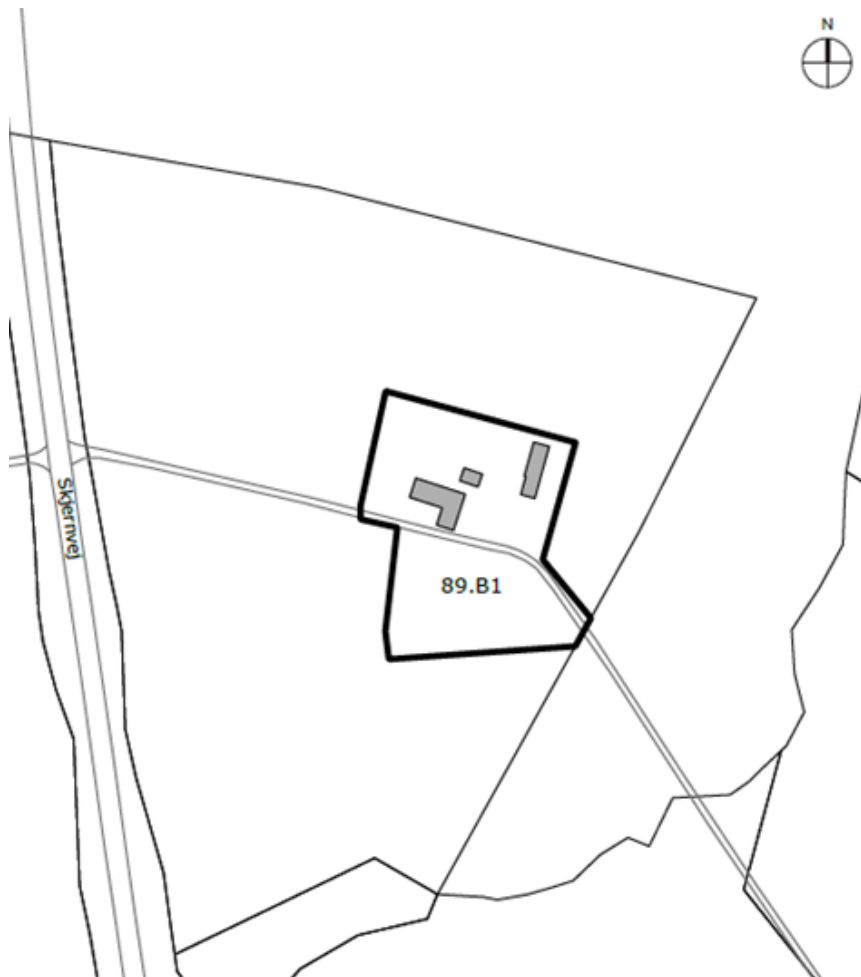
Forslag til tillæg nr. 19 indstilles hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Da lokalplanen ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen i forhold til områdets anvendelse, ledsages den af tillæg nr.19 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget skal sikre, at Planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen er opfyldt.

Der er ingen kommuneplanramme for området, som ligger i landzone. Der er derfor udarbejdet kommuneplanramme nr. 89.B1. Tillæg nr. 19 har samme afgrænsning som kommuneplanramme nr. 89.B1.

Tillægget har til formål at sikre, at den eksisterende bevaringsværdige bebyggelse indenfor lokalplanområdet ikke nedrives. Tillægget skal ligeledes sikre karakteren af haveanlæg med beplantning og bevaringsværdig bebyggelse som et samlet anlæg, på grund af dets kulturhistoriske fortælleværdi og autenticitet i forhold til det oprindelige udtryk.



Fremtidig kommuneplanramme

Med kommuneplantillæg nr. 19 foreslås følgende anvendelse for området:

Området skal sikre eksisterende bevaringsværdig bebyggelse mod nedrivning, men i tilfælde af brand- ildsvåde- eller stormskade, må en eventuel nyopførelse af bebyggelse kun opføres som enfamiliebolig.

Bebyggelsesforhold:

Den maksimale bebyggelsesprocent er fastsat til 30, og skal angives i et konkret byggefelt ved udarbejdelse af en lokalplan.

Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 1½ etage.

Bebyggeshøjden må ikke overstige 8,5 meter.

Der må ikke etableres mere end én bolig.

Infrastruktur:

Parkeringspladser: Mindst 2

Miljøforhold:

Der skal i området kunne etableres affaldsstation hvor husstanden kan aflevere det sorterede affald.

Zoneforhold:

Området er beliggende i landzone og skal forblive i landzone.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 19 bevarende for "Toftsminde", Skjervevej 201 i Vind foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 19 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Foreløbig vedtagelse_Kommuneplantillæg nr. 19_Bevarende for -Toftsminde-Skjernvej 201 i Vind

Punkt 40: Foreløbig vedtagelse af bevarende lokalplan for "Toftsminde", Skjernvej 201 i Vind

01.02.05-P16-23-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Lisbet Rørbæk Abildtrup

Resume

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et §14 forbud mod nedrivning af ejendommen "Toftsminde", Skjernvej 201 i Vind. Forbuddet blev nedlagt af Herning Byråd, den 22. juni 2021, i forbindelse med en ansøgning om nedrivning af ejendommen. Et forbud efter Planlovens §14 skal altid følges af en lokalplan.

Forslag til lokalplan nr 89.B1.1 indstilles til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter et område på ca. 7000 m². Lokalplanområdet er beliggende umiddelbart syd for kommunegrænsen til Holstebro Kommune. Mod nord afgrænses området af skov og den vestlige del er omfattet af fredsskovspligt. Mod syd og øst ligger udyrket markareal. Ca. 200 meter mod vest ligger Skjernvej.



Lokalplanområdets afgrænsning

Den eksisterende bebyggelse fremstår som et samlet anlæg, hvor beboelse og stald er vinkelbygget, samt et nordligt beliggende vaske/huggehus.

Bebyggelsen er et sjældent godt eksempel på et husmandssted fra slutningen af 1800-tallet, der kun i begrænset omfang er moderniseret med hensyn til skiftende tiders krav til boligstandard, byggematerialers omfang og landbrugsdrift. Ejendommen er beliggende i et autentisk miljø, hvor haveanlæg og bygningernes indbyrdes placering og formål, udgør et samlet anlæg af høj kulturhistorisk værdi. Bebyggelse og have er delvist omkranset af en sammenhængende række af høje træer, hvilke forstærker oplevelsen af det bevaringsværdige husmandssted som et samlet anlæg.

Lokalplanen skal sikre den bevaringsværdige bebyggelse mod nedrivning, samt sikre karakteren af haveanlægget med træækker, i princippet som eksisterende.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser for istandsættelse af den eksisterende bebyggelse.

I tilfælde af brand- ildsvåde- eller stormskade, må en eventuel nyopførelse af bebyggelse kun opføres som enfamiliebolig, indenfor det i lokalplanen angivne byggefelt.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplan nr. 89.B1.1 bevarende lokalplan for ”Toftsminde”, Skjernvej 201 i Vind foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 89.B1.1 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Foreløbig vedtagelse_LP 89.B1.1_ByB_31.01.2022

Punkt 41: Foreløbig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg for erhverv i den sydlige del af HI-Park

01.02.15-P16-7-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: Cristina-Maria Mateescu

Resume

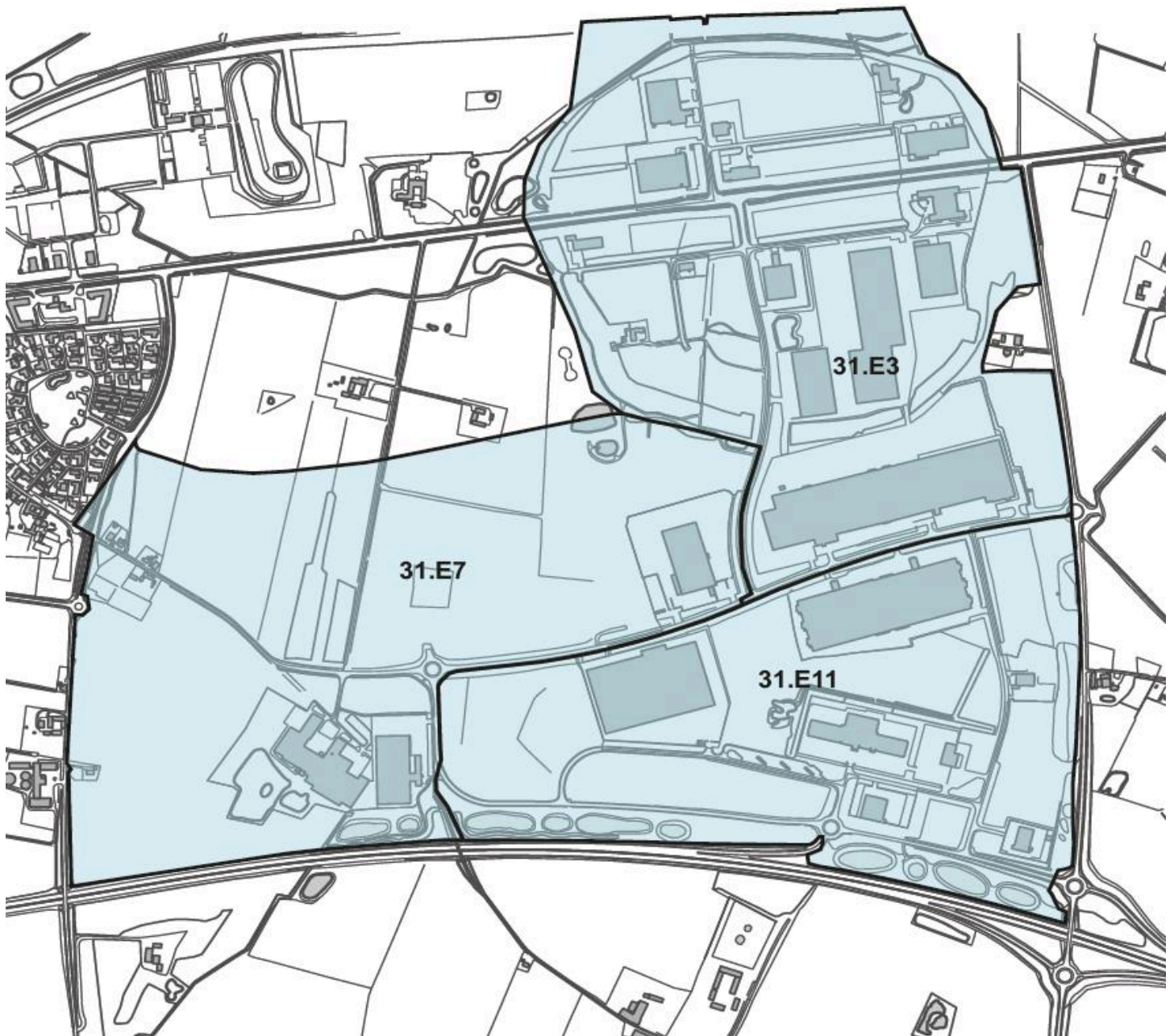
Byplanudvalget besluttede på møde den 19. april 2021 at igangsætte ny planlægning for et område syd for Transportcenter Allé i HI-Park med udgangspunkt i, at planlægningen skal give mulighed for, at en bred vifte af virksomheder kan etablere sig i området. Beslutningen om at ændre planlægningen ligger i forlængelse af konklusionerne fra den erhvervsjordsanalyse, som blev udarbejdet i 2020.

Forslag til lokalplan 31.E11.1 for Erhvervsområde syd for Transportcenter Allé ved HI-Park er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Det ledsages derfor af tillæg nr. 12 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde 31.E11 med henblik på at sikre muligheder for en bred anvendelse af erhvervsområdet.

Tillægget fremsendes hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Med forslag til kommuneplantillæg nr. 12 udlægges et nyt rammeområde 31.E11, mens den geografiske afgrænsning af de eksisterende rammeområder 31.E3 og 31.E7 indskrænkes tilsvarende. Rammeområdet følger samme afgrænsning som lokalplanområde 31.E11.1. Rammeområdet udlægges til erhvervsformål.



Kortudsnittet viser forslag til afgrænsning af de tre kommuneplanrammer ved HI-Park.

For det nye rammeområde 31.E11 Erhvervsområde ved Transportcentervej, Logistikvej og Transportbuen i HI-Park gælder:

Kommuneplantillægget justerer planlægningen, så der inden for det nye rammeområde kan etableres virksomheder inden for virksomhedsklasse 2-6. Nærmere placering af virksomheder inden for virksomhedsklasse 6 fastsættes ved udarbejdelse af en lokalplan.

Med ændring af virksomhedsklasserne sker der også en mindre justering af den udlagte konsekvenszone omkring rammeområdet. Den geografiske afgrænsning af konsekvenszonen afspejler, at virksomheder indenfor miljøklasse 6 skal holdes i den nordvestlige del af rammeområdet. Det gælder derfor, at konsekvenszonen er 150 meter mod syd og øst samt 300 meter mod nord og vest.

Kommuneplantillægget hæver desuden maksimalhøjden for højlager fra 40 til 45 m, da moderne robotbetjente lagerreoler kræver denne højde. De øvrige bebyggelsesregulerende bestemmelser er videreført fra tidligere planlægning.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til tillæg nr. 12 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for Erhvervsområder ved HI-Park foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 12 til Herning Kommuneplan 2021-2032 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Forslag til Tillæg nr. 12 til Herning Kommuneplan 2021-2032 for erhvervsområder i HI-Park

Punkt 42: Foreløbig vedtagelse af forslag til lokalplan for erhvervsområde syd for Transportcenter Allé ved HI-Park

01.02.05-P16-16-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: Cristina-Maria Mateescu

Resume

Byplanudvalget besluttede på møde den 19. april 2021 at igangsætte ny planlægning for et område syd for Transportcenter Allé i HI-Park. Beslutningen om at ændre planlægningen ligger i forlængelse af konklusionerne fra erhvervsjordsanalysen, som blev udarbejdet i 2020.

Forslag til lokalplan 31.E11.1 for Erhvervsområde syd for Transportcenter Allé ved HI-Park er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Det ledsages derfor af tillæg nr. 12 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Forslag til lokalplan 31.E11.1 for Erhvervsområde syd for Transportcenter Allé ved HI-Park fremsendes hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget skal sikre et attraktivt erhvervsområde med en robust planlægning, som tillader en bred gruppe af virksomheder at etablere sig i området.

Områdebeskrivelse

Området ligger sydvest for Hammerum i den sydlige del af HI-parken. Området afgrænses mod syd af Motorvej E15, mod nord af Transportcenter Allé, mod vest af Logistikvej og af N. O. Hansens Vej mod øst. Området har et samlet areal på ca. 75 ha.



Ovenstående kortudsnit viser et luftfoto af områdets afgrænsning og lokalplanens disponering af området i delområder.

Formål

Lokalplanen skal udlægge området til erhvervsformål, som skal tilgodese en bred erhvervsanvendelse samt forebygge miljøkonflikter inden for lokalplanområdet. Lokalplanen skal desuden sikre grønne bufferarealer mod vejene samt funktionelle og trafik sikre tilkørselsforhold til området.

Anvendelse og disponering af området

Lokalplanen inddeler lokalplanområdet i to delområder med forskellige anvendelsesmuligheder, blandt andet i forhold til virksomhedsklassificering.

Den overordnede struktur i området udgøres af det eksisterende vejnet i området. Derudover udlægges grønne bufferzoner/friarealer langs med motorvejen, hvor der i dag er anlagt flere regnvandsbassiner, samt langs med N. O. Hansens Vej, hvor der er mulighed for etablering af bakkelandskab i stil med det eksisterende.

Delområde I udlægges til virksomheder med en vis miljøpåvirkning inden for virksomhedsklasserne 2-4 fx logistik- og lagervirksomhed samt serviceerhverv, som kan servicere trafikanterne på motorvejen med f.eks. salg af traditionelle brændstoffer eller nye CO₂-besparende brændstoffer som fx biobrændstof, brint og lignende samt opladning af elbiler. Der kan også etableres restaurant, bilvask, værksteder samt service for lastbiler og deres chauffører. Her kan desuden etableres kontordomiciler og liberale erhverv med behov for stor synlighed, når det kan sikres, at de gældende støjgrænser kan overholdes.

Delområde II kan anvendes bredt til erhvervsformål inden for virksomhedsklasse 3-6 i form af lettere industri, lager- og logistikvirksomhed, service for trafikanter i form af brændstoffsalg, værksted, bilvask, restaurant og lignende. Større lager- og logistikvirksomhed, der falder ind under virksomhedsklasse 6, må dog ikke placeres nærmere end 150 meter fra delområde I af hensyn til mulighederne for at etablere kontorer inden for dette delområde. Afstanden er sammen med inddelingen i delområder med til at sikre en zoner i områdets anvendelsesmuligheder og forebygge miljøkonflikter.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplanforslag nr. 31.E11.1 for Erhvervsområde syd for Transportcenter Allé ved HI-Park til foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 31.E11.1 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Forslag til lokalplan 31.E11.1 for Erhvervsområde syd for Transportcenter Alle ved HI-Park

Punkt 43: Områdefornyelse i Kibæk - godkendelse af skitseprojekt samt frigivelse af anlægsbevilling

05.05.06-P20-2-19

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
						X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: Sine Dall, Kristina Lundsgaard Gaardsted, Pia Colstrup

Resume

Som en del af den igangværende områdefornyelse i Kibæk, er der udarbejdet et skitseforslag til en helhedsplan "Kibæk - grøn by med vilje", der omfatter tre nedslagspunkter ved Stationspladsen, området ved Børnesøen samt et aktivitetsområde vest for Kibæk Krydsfelt og Kibæk Skole.

Skitseforslaget er udarbejdet på baggrund af det politisk godkendte program for områdefornyelsen, og i et tæt samarbejde med borgerne i byen. Skitseforslaget til helhedsplanen omfatter programmets tema 2 og 3.

Skitseforslaget fremsendes hermed til godkendelse.

På Byplanudvalgets møde den 19. juni 2017, pkt. 97, blev det besluttet at gennemføre områdefornyelse i Kibæk. Der er i alt afsat 6.300.000 kr. til områdefornyelsesprojektet i perioden 2019-2022.

Der anmodes om frigivelse af det resterende rådighedsbeløb på 2,123 mio. kr. til områdefornyelse i Kibæk i 2022.

Sagsfremstilling

Baggrund

Den igangværende områdefornyelse i Kibæk, udføres inden for byfornyelseslovens rammer, og tager afsæt i det program for områdefornyelsen, som blev godkendt på Byplanudvalgets møde den 9. marts 2020 (pkt. 34).

Programmet, der er udarbejdet på baggrund af Kibæks centerbyplan fra 2016 og i tæt samarbejde med borgerne, definerer tre overordnede temaer og en række mulige indsatser under hvert tema.

Områdefornyelsens samlede, økonomiske ramme er på i alt 6.300.000 kr., der i programmets foreløbige budget og handlingsplan er fordelt på de tre temaer:

- Tema 1 Byidentitet (kommunikation og design), i alt 650.000 kr.
- Tema 2 Grøn Plan (grøn helhedsplan med nedslag), i alt 1.200.000 kr.
- Tema 3 Gentænk Bymidten (Stationspladsen/Jernbanegade), i alt 3.950.000 kr.

De afsatte beløb dækker alle udgifter forbundet med områdefornyelsen, og er dermed ikke udelukkende anlægsudgifter, men også udgifter til rådgivere, projektudvikling mv. Der er derudover afsat 500.000 kr. til programudarbejdelse, borgerinddragelse, uforudsete projekterudgifter mm.

Der er gennemført omfattende borgerinddragelse inden for de tre temaer og arbejdet særskilt med hvert tema i arbejdsgrupper i efteråret 2021. Her har formålet bl.a. været at tilpasse og prioritere det brede indhold i programmet til den økonomiske ramme, der er til rådighed.

I processen har det været naturligt at arbejde med tema 2 og 3 som et sammenhængende projekt, og der er derfor udarbejdet et skitseforslag til en helhedsplan inden for tema 2 og 3. Den samlede økonomiske ramme for tema 2 og 3 er på i alt 5.150.000 kr., jf. ovenfor.

Inden for programmets tema 1 har borgerne prioriteret at arbejde med bl.a. en ny hjemmeside og grafisk identitet for byen, som skal være med til at samle foreningslivet og styrke fællesskabet i byen. Dette arbejde sker sideløbende med arbejdet med tema 2 og 3 og med aktiv deltagelse fra borgerne.

Skitseforslag til helhedsplan "Kibæk - grøn by med vilje" (tema 2 og 3)

Skitseforslaget er udarbejdet af By Munch, by- og landskabsdesign (se bilag). Skitseforslaget omfatter en helhedsplan med tre nedslagspunkter:

- Det urbane mødested (Stationspladsen)
- Familie- og legeområdet (ved Børnesøen)
- Ungdomsknudepunktet (ved Kibæk Skole og Krydsfelt)

Som hovedtræk i planen er der arbejdet med at skabe sammenhæng og genkendelighed mellem byens funktioner og aktiviteter. Der er arbejdet med brugen af beplantning og det grønne som rumskabende, identitetsgivende element, der sammen med brugen af image- og identitetsskabende design, skal indbyde til aktivitet og fællesskab i rum med menneskelig skala.

Planen skal styrke Kibæks identitet som en aktiv, grøn by ved at sammenbinde og synliggøre de eksisterende kvaliteter og styrke disse med mulighed for nye aktiviteter, fællesskaber og mødesteder.



Helhedsplan med de tre nedslagspunkter; Det urbane mødested, Familie- og legeområdet samt Ungdomsknudepunktet.

Det urbane mødested

Stationspladsen, der i dag fremstår nedslidt og utidssvarende, iscenesættes og defineres som et samlingspunkt i byen. Hovedelementerne i den nye plads er et "megamøbel", der som en integreret del af pladsen skal invitere til ophold og aktivitet samt forskellige beplantning med fokus på biodiversitet, der skaber rum og stemning. Derudover tilføjes overdækning og belysning.

For at skabe en sammenhængende plads flyttes nogle af de eksisterende p-pladser fra den østlige side af stationsbygningen til den vestlige side. Derudover laves der en ny ind/udkørsel til pladsen. De eksisterende chaussésten genbruges i den nye belægning. Pladsen skal være med til at samle funktioner omkring Jernbanegade, og der skabes en synlig forbindelse fra pladsen til den grønne kile.



Visualisering, Det urbane mødested

Familie- og legeområde

Der savnes i dag et mere varieret liv omkring Børnesøen og en synliggørelse af området fra f.eks. handelsområdet.

Hovedideen er derfor at synliggøre arelaet mere for omgivelserne og tilføje en småbørnslegeplads. Derudover arbejdes der med opholdsmuligheder og biodiversitet.

Ungdomsknudepunktet

Området omfatter i dag tennisbaner og en ny MTB teknikbane. Der bygges videre på outdoor aktiviteterne og det lidt rå udtryk med bålplads, megagynger og træningsfaciliteter med fokus på de unge. Området skal indbyde til brug af bl.a. skolen og hallen, og nærheden hertil synliggøres.

Prioritering

Skitseforslagets økonomiske overslag viser, at udførelsen af helhedsplanen vil koste i alt ca. 7.300.000 kr., inkl. 15% uforudsete udgifter (se bilag).

Da det dermed ikke er muligt at realisere helhedsplanen i sin helhed inden for den samlede økonomiske ramme til tema 2 og 3 på i alt 5.150.000 kr. (inkl. rådgiverhonorar mm.), er der sammen med borgerne foretaget en prioritering af, hvilke dele af helhedsplanen, der skal udføres i første omgang, og som ligger inden for den økonomiske ramme.

De prioriterede dele af skitseforslaget er:

- hele Stationspladsen (omlægning af parkeringspladser, ny belægning med chaussesten, vandelg, "megamøbel", overdækning, master med spots, biodiverse bede, sejl-skulpturer, markering af forbindelse til den grønne kile), i alt 2.245.000 kr.
- dele af Familie- og legeområdet (småbørnslegeplads, opholdsområde, bakkeøer), i alt 627.500 kr.
- dele af Ungdomsknudepunktet (udsigtsplads til søerne med megagynger, bålområde), i alt 1.491.250 kr.

De prioriterede dele af skitseforslaget udgør i alt ca. 4.300.000 kr. (anlægsudgifter). De dele af den skitserede helhedsplan, der ikke kan realiseres inden for den afsatte økonomiske ramme, vil borgerne sammen med forvaltningen søge fondsmidler til. Afhængigt af, hvor mange fondsmidler der bevilges til projektet, skal der prioriteres yderligere i skitseforslaget.

Derudover planlægger forvaltningen at gennemføre en kort proces med en gruppe lokale unge (8. og 9. klasse), som skal være med til at kvalificere indholdet i skitseforslaget. Det endelige projekt vil derfor afspejle en tilpasning af skitseprojektet bl.a. på baggrund af ovennævnte.

Det forventes, at projektet udbydes medio 2022, og anlægsfasen påbegyndes i efteråret 2022.

Områdeformyelsen som helhed forventes i øvrigt at kunne afsluttes primo 2023.

Trafiksikkerheds- og tilgængelighedsplan for Kibæk

Til orientering er der som en del af områdeformyelsen, og efter ønsker fra borgerne, udarbejdet en Trafiksikkerheds- og tilgængelighedsplan for Kibæk. Planen består af både forslag til konkrete tiltag og mere generelle anbefalinger, som kan forbedre eksisterende forhold og indgå i den fremtidige planlægning og udvikling af Kibæk. Planen skal dermed forstås som et redskab til brug ifm. fremtidige vejprojekter og driftogaver og ikke som en egentlig handlingsplan. Planen er forankret i Teknik og Miljø, der vil udarbejde en prioriteringsliste for fremtidige tiltag og realisere planen over tid.

Hvor det er relevant og muligt, er planens anbefalinger indarbejdet i skitseforslaget til helhedsplanen.

Økonomi

Til områdeformyelsen i Kibæk er der på Herning Kommunes investeringsoversigt på Serviceområde 03, Kommunale ejendomme, Byfornyelse, afsat et rådighedsbeløb på

1,054 mio. kr. i 2021 og 1,069 mio. kr. i 2022 på stednr. 015099 03
Områdefornyelsesprojekt. Afsat rådighedsbeløb på 1,054 mio. kr. i 2021 overføres til
2022 i den samlede sag med overførsel af uforbrugte midler fra 2021 til 2022.

Det indstilles således, at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende
rådighedsbeløb på i alt 2,123 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 03, Kommunale
ejendomme, Byfornyelse, stednr. 015080 Områdefornyelse i Kibæk.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

- at skitseforslaget til helhedsplanen "Kibæk - grøn by med vilje" godkendes,
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 2,123 mio.
kr. i 2022 på Serviceområde 03, Kommunale ejendomme, Byfornyelse, stednr.
015080 Områdefornyelse i Kibæk,
- at udgiften delvist finansieres af afsat rådighedsbeløb på 1,054 mio. kr. i 2021 på
Serviceområde 03, Kommunale ejendomme, Byfornyelse, stednr. 015099 03
Områdefornyelsesprojekt. Rådighedsbeløbet overføres til 2022 i den samlede sag
med overførsel af uforbrugte midler fra 2021 til 2022, og
- at udgiften delvist finansieres af afsat rådighedsbeløb på 1,069 mio. kr. i 2022 på
Serviceområde 03, Kommunale ejendomme, Byfornyelse, stednr. 015099 03
Områdefornyelsesprojekt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Bilag ByB_31 jan 2022_Skitseforslag til helhedsplan_Kibæk grøn by med vilje

Punkt 44: Status på forskønnelsesprojekter samt frigivelse af anlægsbevilling til forskønnelse i 2022

01.00.05-P20-1-22

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X			X	X

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har en årlig Forskønnelsespulje, som kan anvendes til nye projekter i kommunens omegns-, center- og landsbyer.

Byplan- og Bosætningsudvalget skal tage stilling til, hvilke projekter der skal prioriteres i 2022.

Forskønnelsesmidlerne for 2022 udgør 1,115 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223043 og søges frigivet. Herudover anmodes der om, at forskønnelsesmidler på 0,135 mio. kr. afsat til Kirkebyvej i Gjellerup på samme stednr. prioriteres til kommende forskønnelsesprojekter. Der anmodes således om en samlet anlægsudgiftsbevilling på 1,250 mio. kr. i 2022.

Nærværende sag indeholder ligeledes en liste med status på forskønnelsesprojekter for perioden 2016-2021.

Sagsfremstilling

Budget til Forskønnelsespuljen udgør 1,115 mio. kr. i 2022 og 1,5 -1,6 mio. kr. årligt i 2023-2025 til projekter, som gør ankomsten til byerne og byernes rum til en ekstra positiv oplevelse. Projekterne har ofte til formål at skabe nye mødesteder og forskønnelse af f.eks. ankomsten til byen. Herning Byråd besluttede på møde den 2. marts 2021, punkt 31, at fremrykke 0,450 mio. kr. til forskønnelse af indfaldsveje til Aulum fra forskønnelsespuljen i 2022 til 2021. Dermed er forskønnelsespuljen for 2022 reduceret til 1,115 mio. kr.

Nogle af de temaer der ofte arbejdes med er:

- Ophold og byliv
- Beplantning
- Kunst og udsmykning
- Belysning og effektbelysning

I forhold til anvendelse af puljen for 2022 er der foreløbig indkommet følgende forslag:

Sørvad:

Herning Kommune har modtaget en ansøgning fra Vinding Borgerforening omkring forskønnelse af et centralt torv i Sørvad. Torvet er beskrevet i landsbyens udviklingsplan som er udarbejdet i 2010. Projektet er i overensstemmelse med udviklingsplanen.

Borgerforeningen ønsker at torvet bliver et attraktivt samlingssted for alle aldersgrupper. Især er der fokus på, at de ældste og yngste borgere i byen skal føle sig hjemme og have lyst til at mødes og bruge torvet. Desuden er det vigtigt for byens image og mulighed for at tiltrække nye tilflyttere, at centrum af byen udstråler liv og kvalitet.

Forslaget til udformningen udnytter at terrænet er skrånende, ved at inddrage torvet i 3 vandrette plateauer som både er forbundet af trappetrin og en rollatorvenlig rampe.

Der etableres betonkanter ud mod beplantningerne langs Langgade og Skovvej som, udover det æstetiske, hindrer at børn kan løbe direkte ud på vejen. Der opsættes en rund overdækning i stål på 5 meter i diameter med grønt Sedumtag og LED belysning i kanten. Desuden opsættes 5 nye LED-gadelamper. Der bygges en rund bænk omkring Kronprins Frederiks Eg, (Historisk egetræ plantet i 2003 som det tidligere Trehøje Kommunes markering af HKH Kronprins Frederiks indtræden i foreningen "plant et træ") og der opsættes bænke på betonkanterne og under overdækningen. Der etableres nye plantebede, og eksisterende træer og beplantning bevares. Vinding Borgerforenings "grønne hold" vil være behjælpelig med at etablere ny, udvidet beplantning samt - som hidtil - holde beplantningen efter etablering.

Torvet ønskes udvidet ved at inddrage 5 p-pladser. (der er p.t. altid mindst 10 ledige p-pladser ved torvet).

Belysningen indgår ikke i projektøkonomien da den er den del af Herning Kommunes generelle renovering af gadelyset.

Den ansøgte projektøkonomi forekommer relativt høj sammenlignet med andre projekter, som er gennemført af forskønnelsespuljen.

Budget: 0,6 mio. kr. i 2022.



Illustration torv i Sørvad

Motorvejsbro på Messemotorvejen:

Der er udarbejdet skitseprojekt på et belysningsprojekt med effektbelysning under motorvejsbroen på Messemotorvejen. Skitseprojektet er godkendt af Vejdirektoratet således at der kan arbejdes videre med det konkrete projekt.

Belysning kan lyse i forskellige farver der er dog enkelte farver der ikke må benyttes i forhold til trafikikkerheden. Lyset vil langsomt skifte, dermed vil broen have en forskellig farve på forskellige tider af døgnet.

Budget: 0,4 mio. kr. i 2022.

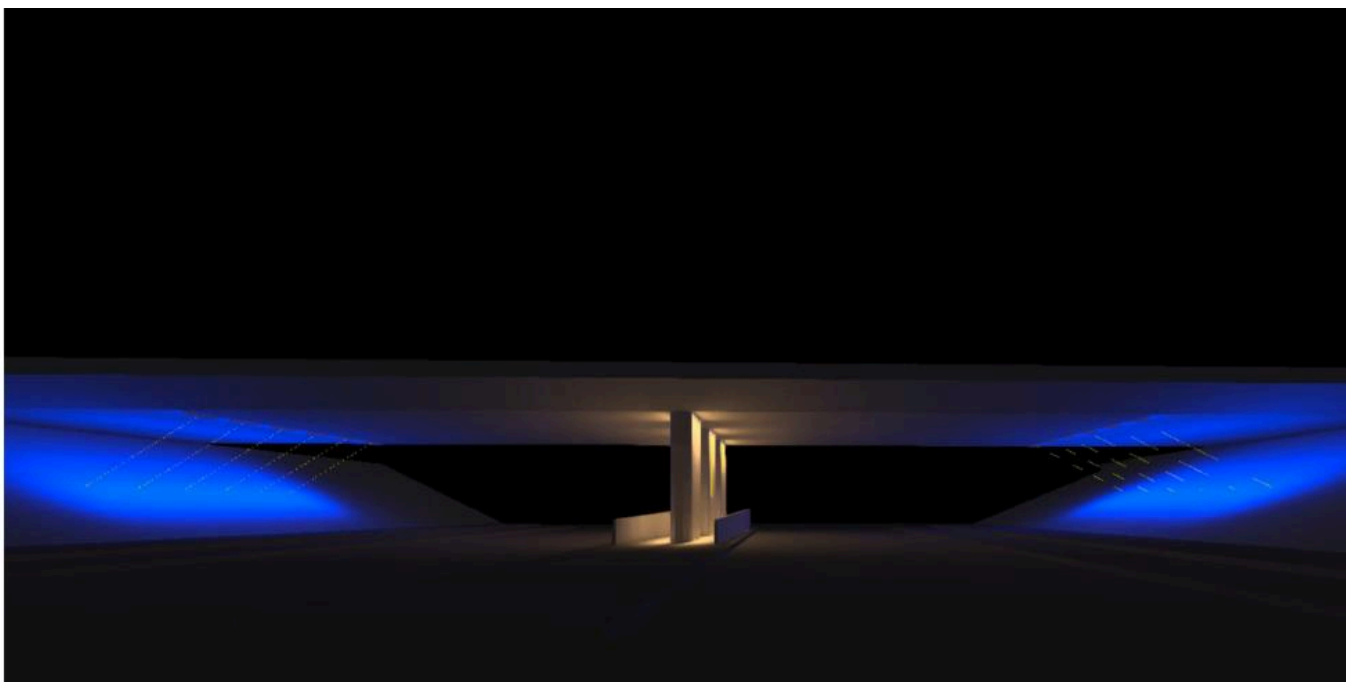


Illustration belysningsprojekt på Messemotorvejen

Kommende projekter:

Der resterer således 0,115 mio. kr. i 2022, som kan afsættes til kommende ansøgninger.

Budget: 0,115 mio. kr. i 2022.

Der blev på Byplanudvalgets møde den 19. marts 2018, punkt 59 prioriteret 300.000 kr. til et forskønnelsesprojekt i det grønne område ved Kirkebyvej i Gjellerup. Projektmidlerne er frigivet på Byrådsmøde den 12. november 2019, punkt 236. Projektet med grønt område ved Kirkebyvej er nu udført og alle de prioriterede midler er ikke anvendt. Derfor foreslås det, at 0,135 mio. kr. overføres til kommende ansøgninger for 2022.

Budget: 0,135 mio. kr. i 2022.

Projekt	2022
Torv i Sørvad	400.000 kr.
Belysningsprojekt på Messemotorvejen	300.000 kr.
Midler reseveres til kommende ansøgere	415.000 kr.
Midler fra Kirkebyvej i Gjellerup som reseveres til kommende ansøgere	135.000 kr.
Samlet	1.250.000 kr.

For at undgå en række mindre enkeltsager til politisk behandling i løbet af året vedr. kommende projekter, anmodes der om en samlet anlægsudgiftsbevilling på 1,250 mio. kr.

For at Byplan- og Bosætningsudvalget kan danne sig et overblik over de forskønnelsesmidler, der er prioriteret til projekter i perioden 2016-2021, er der i bilaget udarbejdet en oversigt med status på igangværende og afsluttede projekter. Listen er opdelt efter byer.

Økonomi

Der er afsat 1,115 mio. kr. til forskønnelse i center-, omegns- og landsbyer i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223043. Herudover er der et restrådighedsbeløb på 0,135 mio. kr. vedr. forskønnelsesprojekt i Gjellerup på samme stednr. i 2021. Rådighedsbeløbet på 0,135 mio. kr. overføres til 2022 i den samlede overførelsessag med overførelse af uforbrugte midler fra 2021 til 2022. Der anmodes således om en anlægsudgiftsbevilling på 1,250 mio. kr. i 2022 til forskønnelse.

Da der er tale om overslagspris for de enkelte projekter, kan der forekomme ændringer og justeringer på den endelige pris for udførelse af opgaverne. Projekterne søges derfor samlet realiseret inden for den samlede anlægsbudgetramme på 1,250 mio. kr.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

- at de foreslåede projekter for 2022 godkendes,
- at der prioriteres 0,135 mio. kr. fra forskønnelsesprojekt ved Kirkebyvej i Gjellerup til forskønnelsespuljen for 2022, som kan anvendes til kommende ansøgninger i 2022,
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling og tilhørende rådighedsbeløb på 1,250 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr.,
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,135 mio. kr. i 2021 samt 1,115 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223043. Rådighedsbeløb på 0,135 mio. kr. i 2021 overføres til 2022 i den samlede overførelsessag med overførelse af uforbrugte midler fra 2021 til 2022. Anlægsudgiftsbevillingen nedskrives med 0,135 mio. kr. på samme stednr.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Ansøgning til Herning Kommunes Forskønnelsespulje - Sørvad

Skitsemappe torv i Sørvad

Skitseprojekt motorvejsbro ved Lind

Status Forskønnelsesprojekter 2016-2021 - 15. januar 2022

Punkt 45: Vedtægtsændringer for AFLD I/S

00.17.20-A00-1-22

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Karen Marie Frost

Resume

Herning Kommune er sammen med Ikast-Brande, Ringkøbing-Skjern, Hedensted og Billund kommuner interessenter i AFLD I/S. AFLD I/S er etableret den 1. januar 2016 ved fusion af ESØ I/S og Østdeponi I/S. Selskabets overordnede formål er at håndtere og behandle affald for ejerkommunerne.

Bestyrelsen for AFLD I/S har anmodet ejerkommunerne om at godkende vedtægtsændringer for AFLD I/S. Det er bl.a. den politiske aftale, Klimaplan for en grøn affaldssektor af juni 2020 og ny lovgivning i tilknytning hertil, der har nødvendiggjort en ændring af AFLDs hidtidige vedtægter.

Forvaltningen anbefaler, at vedtægtsændringer for AFLD I/S godkendes.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for AFLD I/S har anmodet ejerkommunerne om at godkende vedtægtsændringer for AFLD I/S. Selskabets vedtægter er ændret således, at selskabets organisering og drift og aktiviteter kan gennemføres inden for de nye rammer, der følger af Klimaplanen for affaldssektoren. Endvidere er der foretaget en mindre opdatering af vedtægterne som følge af, at de bestemmelser i vedtægten, der knytter sig til den tidligere fusion m.v., ikke længere er aktuel, men også som følge af, at Statsforvaltningen er blevet til Ankestyrelsen.

Som bilag er vedlagt vedtægterne i en mark-up-version, hvor de konkrete vedtægtsændringer fremgår.

AFLD I/S har som baggrund for de enkelte vedtægtsændringer angivet følgende:

1. Konkurrenceudsættelse af genanvendeligt affald fra husholdninger

I politisk aftale af 16. juni 2020 om Klimaplan for en grøn affaldssektor er det blandt andet fastlagt, at kommunerne skal konkurrenceudsætte (udbyde) håndtering af genanvendeligt affald fra husholdninger. Kommunerne og fælleskommunale selskaber kan således ikke uden forudgående udbud behandle genanvendeligt affald fra husholdninger. Videre er det fastlagt, at i en overgangsperiode på 5 år, må de kommunale selskaber fortsat lovligt håndtere det genanvendelige affald fra husholdninger, hvis det sker i særskilt selskab med begrænset ansvar svarende til kommunens tilskud. Selskabet må kun håndtere det genanvendelige affald fra husholdninger, hvis det sker på baggrund af en aftale indgået efter forudgående udbud.

I følge lovprogrammet for Folketingsåret 2021-2022 ventes der i anden halvdel af februar 2022 fremsat lovforslag, som skal implementere den del af den politiske aftale af 16. juni 2020, der angår konkurrenceudsættelse af genanvendeligt affald fra husholdninger.

Vedtægterne for AFLD I/S er som følge heraf konsekvensrettet således, at selskabets formål både er at behandle affald fra ejerkommunerne, som er kompetenceoverdraget fra kommunerne og at behandle affald fra ejerkommunerne og andre, som selskabet indgår aftale med om affaldsbehandling, eventuelt efter forudgående udbud. Videre er Vedtægterne for AFLD I/S tilrettet således, at AFLD I/S kan udøve aktiviteter med behandling af affald i særskilt selskab med begrænset ansvar.

Konsekvensrettelserne, som følge af ny regulering af genanvendelige husholdningsaffald, er indsat i de nye Vedtægter som ny formulering af tidligere pkt. 3.6 og ved særskilt ny bestemmelse i pkt. 3 og en konsekvensrettelse i pkt. 7.4. Bestemmelserne er:

3.2 Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning at behandle det affald, som Ejerkommunerne, andre kommuner og private vælger at indgå aftale med Selskabet om behandling af, eventuelt efter forudgående udbud.

3.3 Selskabets behandling af affald efter kompetenceoverdragelse, jf. pkt. 3.1 og efter aftale, jf. pkt. 3.2 kan varetages i særskilte datterselskaber, som Selskabet kan stifte ved såvel kapitalindskud som apportindskud, fx værdier i form af maskiner.

7.4 Selskabets aktiviteter der i henhold til lov skal konkurrenceudsættes, uanset om aktiviteten udøves af selskabet eller et datterselskab, jf. pkt. 3.2 er selvfinansierende og udøves på markedsvilkår. Selskabet skal føre et særskilt regnskab for Selskabets håndtering og behandling af erhvervsaffald til materialenyttiggørelse, som leveres til selskabet direkte fra erhvervsvirksomheder, og aktiviteter, der i henhold til lov skal konkurrenceudsættes.

Endvidere har AFLD I/S blandt andet for at skabe en bedre oversigt over kompetenceoverdragne opgaver henholdsvis aftalte opgaver ændret nummereringen i afsnit 3, hvilket giver en række efterfølgende redaktionelle ændringer. Konkret bliver pkt. 3.2-3.5 til pkt. 3.1.1-3.1.4.

2. Statsforvaltningen er blevet til Ankestyrelsen

Tilsynet med kommunerne og kommunale fællesskaber varetages ikke længere af Statsforvaltningen, der er nedlagt. Tilsynet varetages nu af Ankestyrelsen, det kommunale tilsyn.

Vedtægterne for AFLD I/S er konsekvensrettet som følge af, at Statsforvaltningen er nedlagt, og det herefter er Ankestyrelsen som fører tilsyn med AFLD I/S og har kompetencen i kommunestyrelseslovens § 60 til at godkende vedtægter m.v.

Konsekvensrettelserne som følge af, at Statsforvaltningen er nedlagt, er foretaget i følgende punkter: 1.2, 3.7, 4.3, 7.20, 7.21, 9.1, 9.4, 10.1, 10.3, 11.2, 12.2.

3. Overgangsbestyrelsen er ikke længere aktuel

AFLD I/S er etableret 1. januar 2016 ved fusion af ESØ I/S og Østdeponi I/S. Gældende vedtægter for AFLD I/S blev udfærdiget i forbindelse med fusionen, og indeholder i pkt. 4.8 bestemmelse om en overgangsbestyrelse indtil 2017. Endvidere indeholder vedtægterne en henvisning til overgangsbestyrelsen, og bestemmelse om at de medlemmer som ikke indgik i overgangsbestyrelsen, fortsat kunne deltage i møde og oppebære mødediæt herfor.

Som følge af, at bestemmelserne om overgangsbestyrelse indtil 2017 ikke længere er relevant forslås det, at bestemmelsen herom og de afledte bestemmelser, udgår af vedtægterne. Konkret forslås det, at pkt. 4.8 udgår, og henvisningen hertil i pkt. 4.1 og 4.2 slettes, ligesom også bestemmelsen om vederlag til eventuelle observatør i pkt. 4.3 udgår.

4. Overdækning er afviklet

I forbindelse med fusionen mellem ESØ I/S og Østdeponi I/S pr. 1. januar 2016 blev det konstateret, at der var en historisk overdækning, der skulle afvikles. Vedtægterne indeholder derfor i pkt. 8.2 bestemmelse om opgørelse og tilbageførelse af den historiske overdækning over 5 år. Som følge af, at den historiske overdækning er afviklet, er bestemmelsen i pkt. 8.2 ændret, således at det er den til enhver tid værende over- og underdækning på de kompetenceoverdragne affaldsopgaver, der opgøres og fordeles mellem ejerkommunerne. Over- og underdækning fremkommer, da de enkelte opgaver skal gå i nul, og da særligt affaldsbehandlingspriserne er svære at forudse og varierer over året. Opgørelsen vil fremgå af Vedtægtens bilag D, som herefter årligt skal opdateres.

5. Selvskyldnergarantier

Gældende vedtægter indeholder ikke hjemmel til, at AFLD I/S kan afgive selvskyldnergaranti som led i selskabets finansiering af dets aktiviteter. Som følge af, at AFLD I/S blandt andet ved eksport af affald skal stille garanti i forhold til statskassen, vil AFLD I/S mulighed for at stille selvskyldnergaranti kunne spare AFLD I/S udgifter til bankgarantier. Kommunalt ejede anlæg kan nøjes med en selvskyldnergaranti, da ejerkommunerne i forvejen har et fælles økonomisk ansvar. Som led i, at skabe størst mulig fleksibilitet i selskabets mulighed for at gennemføre finansiering forslås det, at selskabet får adgang til at stille selvskyldnergarantier i forhold til Staten eller andre myndigheder ved en tilføjelse i pkt. 7.1.

Forvaltningen anbefaler, at vedtægtsændringer for AFLD I/S godkendes.

Miljø- Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at vedtægtsændringer for AFLD I/S godkendes.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 - Mark-up version af vedtægter af 23. november 2021

Punkt 46: Frigivelse af anlægsbevilling til forlægning af Trælundvej i Gullestrup

05.01.02-P20-5-19

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der er i den gældende investeringsoversigt afsat et rådighedsbeløb på 3,393 mio. kr. i 2022 til en ny linjeføring af Trælundvej i Gullestrup med henblik på at forbedre trafikikkerheden og trafikafviklingen i byen. Den overordnede linjeføring er vist og behandlet i Lokalplan 15.C2.1, der blev vedtaget i 2008. Yderligere er linjeføringen godkendt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 15. marts 2021, pkt. 54.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har i samarbejde med lokalrådet i Gullestrup udarbejdet nedenstående skitseprojekt til en samlet trafikløsning.



Projektet har været sendt i høring ved vejs nærmeste naboer samt lokalrådet i perioden 29. januar - 25. februar 2021. På baggrund af høringssvarene vil der på ovenstående skitse blive tilføjet en sti på vestsiden af Gyvelens kvarter. Der er lavet en VVM screening på projektet.

Projektet kræver godkendelse hos Miljøstyrelsen, da vejen går igennem fredskov. Denne godkendelse har Herning Kommune nu fået.

Vejen er i gang med at blive projekteret, og det forventes, at anlægsarbejdet kan opstartes i foråret 2022.

Økonomi

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 3,393 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223069 Trafiksikring Trælundvej.

Miljø- Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 3,393 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223069 Trafiksikring Trælundvej

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 3,393 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223069 Trafiksikring Trælundvej.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 47: Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodning i Herning og Snejbjerg

13.06.00-P19-2-21

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om fremrykning af byggemodning af boligområde på Helstrupbakken, Snejbjerg samt frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 10,250 mio. kr. til byggemodning af boligområdet Helstrupvænget/Helstrupbakken i Snejbjerg.

Herudover anmodes der om frigivelse af rådighedsbeløb på 2 mio. kr. til vejanlæg i erhvervsområdet på Mørupvej i Herning.

Forvaltningen anbefaler, at byggemodningen på Helstrupbakken fremrykkes, og at rådighedsbeløbene frigives.

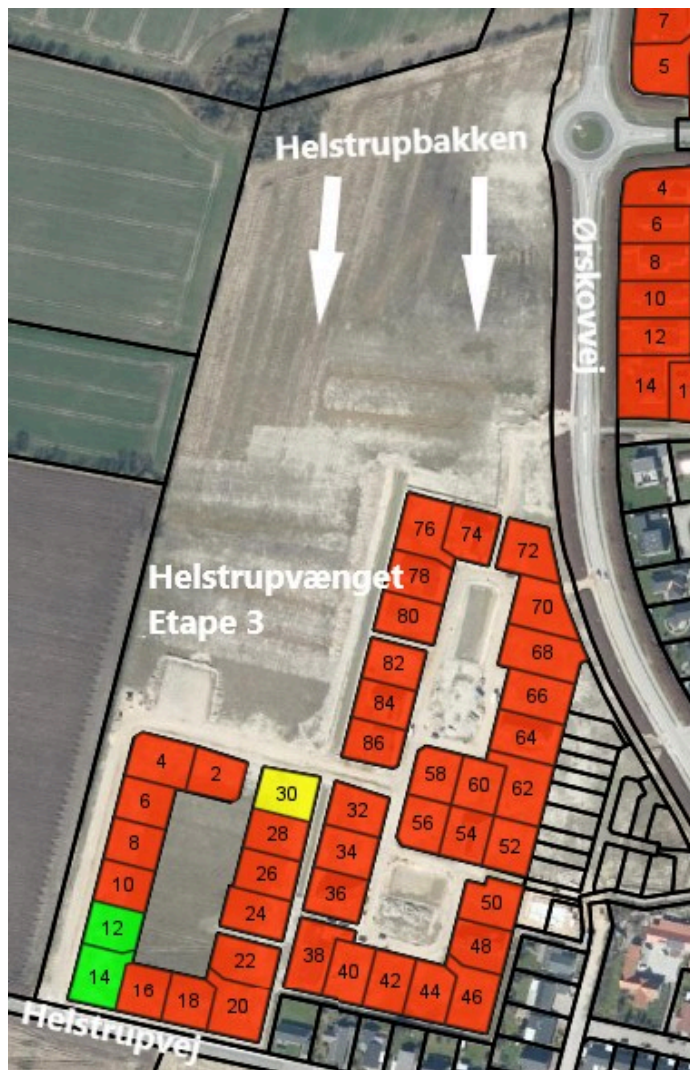
Sagsfremstilling

Helstrupvænget/Helstrupbakken

Der blev i 2021 solgt 22 grunde på Helstrupvænget i Snejbjerg. I henhold til vedtaget budget skal der byggemodnes 16 grunde på Helstrupvænget etape 3 i 2022 og 27 grunde på Helstrupbakken i 2024. Som følge af den store efterspørgsel på grunde i Snejbjerg foreslås det at fremrykke byggemodningen på Helstrupbakken fra 2024 til 2022.

Helstrupvænget etape 3 er den sidste boligvej på Helstrupvænget, som i alt omfatter 59 grunde. Området har vejadgang fra Helstrupvej. Arbejdet på Helstrupvænget omfatter primært anlæg af boligveje, da der er etableret stamveje og overordnede klimatiltag i området.

Helstrupbakken ligger nord for Helstrupvænget og skal vejbetjenes fra Ørskovvej, hvor den tilsluttes som det fjerde ben i rundkørslen ved Ørskovbakken. Arbejdet på Helstrupbakken omfatter etablering af stamvej og boligveje, tilslutning til rundkørsel, klimatiltag mht. vand samt omlægning af en 60 kV elledning og fiberkabler.



Oversigtskort Helstrupvænget/Helstrupbakken

Mørupvej

I forbindelse med grundsalg på Mørup Syd skal der anlægges en lokalvej, og det nuværende vejforløb ændres fra et kurveforløb til et T-kryds. De overordnede veje blev anlagt i 2018 og 2020, og efterhånden som der sælges grunde i området, skal der anlægges lokalveje, der er tilpasset grundsalget.



Oversigtskort Mørupvej

Økonomi

Udgiften til byggemodning af 16 grunde på Helstrupvænget etape 3 og 27 grunde på Helstrupbakken forventes at udgøre henholdsvis 3,0 mio. kr. samt 7,250 mio. kr., i alt 10,250 mio. kr. i 2022.

Anlægsudgiften på 10,250 mio. kr. i 2022 finansieres delvist med 3,5 mio. kr. afsat til byggemodning af Helstrupvænget i 2022 samt 5 mio. kr. afsat til byggemodning af Helstrupbakken i 2024 på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002082 Helstrupbakken/Helstrupvænget, Snejbjerg. Den resterende udgift på 1,750 mio. kr. i 2022 finansieres af afsat rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002003 i 2024, hvor udgiften er disponeret til byggemodning af Helstrupbakken.

Udgiften til vejanlæg på Mørupvej forventes at udgøre 2,0 mio. kr. i 2022. Anlægsudgiften finansieres af afsat rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002003 i 2022.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

- at byggemodning af Helstrupbakken fremrykkes
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 10,250 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002082 Helstrupbakken/Helstrupvænget, Snejbjerg. Rådighedsbeløb til udgifter forhøjes med 6,750 mio. kr. på samme stednr. i 2022
- at anlægsudgiften delvist finansieres af afsat rådighedsbeløb på 3,5 mio. kr. på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002082 Helstrupbakken/Helstrupvænget, Snejbjerg i 2022
- at anlægsudgiften delvist finansieres af afsat rådighedsbeløb på 5 mio. kr. på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002082 Helstrupbakken/Helstrupvænget, Snejbjerg i 2024
- at anlægsudgiften delvist finansieres af afsat rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002003 med 1,750 mio. kr. i 2024
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 003015 Mørupvej, Herning

at anlægsudgiften på 2,0 mio. kr. finansieres af rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, stednr. 002003 i 2022.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 48: Frigivelse af anlægsbevilling til trafiksikkerhedsfremmende tiltag i 2022

05.13.00-G01-1-16

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Tommy Jonassen

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 802.000 kr. til gennemførelse af trafiksikkerhedsfremmende tiltag i 2022, herunder trafiksikkerhedskampaner samt fysiske foranstaltninger til trafiksikring.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

I investeringsoversigten for 2022 er der afsat et rådighedsbeløb på 802.000 kr. på Serviceområde 09 Trafik til trafiksikkerhedsfremmende tiltag, der skal bidrage til at antallet af dræbte og tilskadekomne trafikanter nedbringes.

Forvaltningen har foretaget en samlet prioritering af trafiksikkerhedsmidlerne til kampaner, undervisning og etablering af fysiske foranstaltninger til trafiksikring.

Trafiksikkerhedskampaner

Trafiksikkerhedskampanerne afholdes i samarbejde med Rådet for Sikker Trafik, Cyklistforbundet og Politiet. Følgende kampaner gennemføres i 2022:

- Skolestart herunder refleks og synlighed
- Kampagnen – ”Stop spritkørsel”
- Fartkampagnen ”Sænk farten – bare lidt”
- VCTA – ”Vi cykler til arbejde”
- Krydsulykker – kampagnen ”Brug 2 sek. mere”
- Del vejen – fysisk skiltning, hvor der er efterspørgsel

Børn, cykling og trafikundervisning

En række initiativer med fokus på børns adfærd i trafikken, deres cykelfærdigheder samt deres generelle kendskab til færdselsreglerne. Trafikundervisningen spænder lige fra undervisningsmateriale til skolebørnene, til timer med en cykelinstruktør, færdselskontaktlærersamarbejde og til trafikundervisning for indvandrerkvinder. Følgende tiltag gennemføres i 2022:

- Skolepatrulje herunder den sureste uge
- ABC - Alle børn cykler herunder trafikundervisning og cykeltjek på
- Vi kan cykle – Cykling for de mindste
- 112 dag
- Færdselskontaktlærerdag herunder generelle tiltag ift. kontaktlærerne
- Undervisningsmateriale til skolestart
- Kvinder Cykler – undervisning i cykelteknik for indvandrerkvinder
- Elevinddragelse på udvalgte skoler ift. trafikikkerhed på skoleveje

Rumlestriber

For at undgå potentielle mødeuheld etableres der rumlestriber for at øge trafikanternes opmærksomhed, hvis køretøjet imod hensigten skulle komme over i modsatte kørebane. Mødeulykker er den mest alvorlige uheldsforekomst i Midt- og Vestjyllands politikreds. Rumlestriber er et simpelt værktøj til at forhindre dem.

Målet I 2022 er at etablere rumlestribes på Hvidmosevej, Simmelkærvej og Ikastvej syd for Ilskov.

Kibæk

Der etableres en dobbeltrettet fællessti fra rundkørslen ved Vardevej og ned til jernbaneoverskæringen på Møllegaardsvej. Det er den sidste stykke sti, der mangler for at lave en sammenkobling af stisystemet på Møllegaardsvej.

Sønder Felding

I samarbejde med Lokalerådet i Sønder Felding har der længe været et ønske om at se nærmere på trafiksikkerheden omkring flere gader i byen. Derfor er der fokus på at få skabt en bedre tryghed for alle trafikantgrupper inden for byzonen.

Økonomi

Udgifterne til de trafiksikkerhedsfremmende tiltag fordeler sig på følgende måde:

Projekt	Forventet udgiftsfordeling kr.
Trafiksikkerhedskampagner	100.000
Børn, cykling og trafikundervisning	150.000
Rumlestribes	100.000
Kibæk	352.000
Sønder Felding	100.000
Udgifter i alt	802.000

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 802.000 kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223099 90 Trafiksikkerhedsfremmende tiltag.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling og tilhørende rådighedsbeløb på 802.000 kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr. Trafiksikkerhed 2022
- at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 802.000 kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223099 90 "Trafiksikkerhedsfremmende tiltag".

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 49: Frigivelse af anlægsbevilling til sikring af skoleveje 2022

05.13.00-G01-1-16

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Tommy Jonassen

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 588.000 kr. til trafiksikring af skoleveje med henblik på at skabe større tryghed og sikkerhed for børn og unge, der cykler eller går til og fra skolen.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

I investeringsoversigten for 2022 er der afsat et rådighedsbeløb på 588.000 kr. på Serviceområde 09 Trafik til trafiksikring af skoleveje.

Forvaltningen anbefaler, at der gennemføres følgende projekter:

Aulum

I Østergade vil der være fokus på at skabe en sikker krydsning over til ungdomsstien til gavn for de bløde trafikanter til og fra skole. Opgaven udføres i tilknytning til et større renoveringsarbejde af den gamle del af Østergade, og hvor der vil blive etableret hastighedsdæmpning på vejen omkring krydsningen.

Haderup

I samarbejde med Haderup Skole er der ønske om at få gjort ankomstrådet omkring skolen mere sikker for skolebørnene. Der vil i den forbindelse blive arbejdet med hastighedsdæmpning og en mere overskuelig trafikafvikling omkring parkeringsarealet vest for skolen, samt et mere tydeligt kys og kørselsområde.

Snebjerg

I samarbejde med Snebjerg og Engbjerg Skole omkring sikre skoleveje er der udpeget lokationer af skolen, eleverne og forvaltningen, hvor der er ønske om forbedret sikkerhed for de bløde trafikanter. Tiltagene går på bedre og mere sikre krydsningsmuligheder, samt mere fokus på tryghed i nærområdet op til skolerne.

Trafiksikkerhedsmæssige ændringer ved skolerne

Der er et stort behov for at få kigget på trafikantadfærden omkring skolerne og ligeledes lave små tiltag til stor gavn for trygheden og sikkerheden i nærmiljøet omkring skolerne.

Det afsatte beløb på 88.000 kr. anvendes til fysiske tiltag. Der kan bl.a. nævnes tiltag omkring Timring Skole og Skalmejeskolen i Sunds.

Økonomi

Udgifterne til sikring af skoleveje fordeler sig på følgende måde:

Projekt	Forventet udgiftsfordeling kr.
Aulum	200.000
Haderup	100.000
Snebjerg	200.000
Trafiksikkerhedsmæssige ændringer ved skolerne	88.000
Udgifter i alt	588.000

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223099 02 Sikre Skoleveje, trafikikkerhed.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling og tilhørende rådighedsbeløb på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr. Sikre skoleveje 2022

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223099 02 "Sikre skoleveje", trafikikkerhed.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 50: Frigivelse af anlægsbevilling til reovering af signalanlæg

05.01.02-P20-2-21

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

I årene 2021-2026 er der på investeringsoversigten afsat i alt ca. 10 mio. kr. til reovering af signalanlæg. I 2022 er der afsat 0,811 mio. kr., som ønskes frigivet.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er ved budgetforliget for 2021 afsat 2 mio. kr. om året i 2022-2026 til udskiftning af styreapparater og lanterner i signalanlæggene i Herning Kommune. På byrådsmøde den 22. juni 2021, pkt. 94 blev der fremrykket 1,2 mio. kr. ud af de 2 mio. kr., der var afsat i 2022 til at lave den signaltekniske dokumentation. Denne er nu på plads, og Herning Kommune udbyder nu reovering af signalanlæggene på Vardevej og udskiftning af lanterne på signalanlæggene på Holstebrovej.

Økonomi

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,811 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 0,811 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,811 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 51: Frigivelse af anlægsbevilling til naturpleje og naturgenopretningsprojekter

01.05.12-P20-1-16

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard og Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder til særlige naturpleje- og genopretningsprojekter.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til naturprojekter tages til efterretning, og at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der afsat 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder til særlige naturpleje- og genopretningsprojekter. Indsatsen kan bl.a. gå på registrering af natur, sikring af større sammenhæng i naturen og på at forbedre forhold for ansvarsarter, også på private arealer.

Forvaltningen planlægger at udføre nogle specifikke pleje- og naturgenopretningsprojekter samtidig med, at der planlægges en opgradering af vidensniveauet om, hvor den værdifulde natur befinder sig, så det i fremtiden bliver lettere at prioritere plejeindsatsen. Forventet disponering af anlægsmidler i 2022:

Projekter/opgaver	2022
Naturindsats i området omkring Gjellerup Enge	130.000
Opfølgning på plejeplanindsatser i fredede områder	300.000
Kortlægning af natur i kommunen jf. GDK	75.000
Effektundersøgelse på vandhuller til løgfrø	50.000
Kortlægning stor vandsalamander	25.000
I alt	580.000

Beskrivelse af de enkelte projekter/opgaver:

Naturindsats i området omkring Gjellerup Enge

Herning kommune og Den Danske Naturfond har indgået et samarbejde om at udvikle naturen og friluftslivet i området omkring Gjellerup Enge. Naturplan og en friluftspil for området er under udarbejdelse.

Naturplanen beskriver hvilke tiltag, der vil kunne gøre i området for at fremme naturen. I løbet af 2022 skal der tages stilling til hvilke af de beskrevne tiltag der skal realiseres. Beslutningen om hvilke tiltag der vælges skal tages i samarbejde med de involverede lodsejere og brugerne i området.



Projektet ved Gjellerup Enge omfatter arealer ejet af Ege Carpets, Den Danske Naturfond, Herning Vand, private lodsejere og Herning Kommune.

Opfølgning på plejeindsatser i fredede områder

De seneste år er der udarbejdet plejeplaner for en lang række af de fredede områder i kommunen. Plejeplanerne ligger tilgængeligt på kommunens hjemmeside: [Kort over fredede områder \(herning.dk\)](http://www.herning.dk).

Plejen af privatejede fredede arealer gennemføres altid i samarbejde med den enkelte lodsejer og kan have karakter af opsætning af hegn, så lysåbne arealer kan græsses af, rydning af opvækst på hedearealer der ikke kan græsses mm. Da der ikke er truffet aftaler med de berørte lodsejere, bliver arealerne ikke specifikt beskrevet her.

Kortlægning af natur i kommunen jf. Grønt Danmarks Kort

Grønt Danmarkskort (GDK) er en del af kommuneplanen og danner grundlaget for et sammenhængende nationalt naturnetværk. Grønt Danmarkskort viser, hvor kommunen ser vigtige naturværdier samt muligheder for at skabe naturværdier i en større sammenhæng. Grønt Danmarkskort tager udgangspunkt i Herning Kommunes hidtidige planlægning for naturinteresser. Grønt Danmarkskort viser de områder, hvor naturindsatsen overordnet skal målrettes.

Med udgangspunkt i Grønt Danmarkskort kortlægges arealer hvor der mangles viden om naturkvaliteten. Denne viden er nødvendig for at kunne udvikle områderne, så de skabes mere og bedre natur, bedre sammenhænge og for at kunne sikre og øge biodiversiteten. Kortlægningen vil samtidig medvirke til en forbedring af HNV-værdien (High Nature Value). Et areals HNV-værdi er afgørende for, om lodsejere kan opnå plejetilskud på arealerne.

Effektundersøgelse på Løgfrøvandhuller

I den sydlige del af kommunen lever en bestand af den sjældne frø løgfrø. Løgfrø er beskyttet efter habitatdirektivet (bilag IV) og den er en ansvarsart i Herning Kommunes naturpolitik. Den er kræsen i sit valg af ynglevandhuller. Vandhullerne skal have rent vand, og der må ikke være fisk som kan æde haletudserne. Samtidig skal der være lysåbent omkring vandhullerne, så solen kan skinne på vandoverfladen og varme vandet op. Desuden skal der være åben, bar jord i nær tilknytning til ynglevandhullerne, så frøerne kan grave sig ned i dagtimerne.

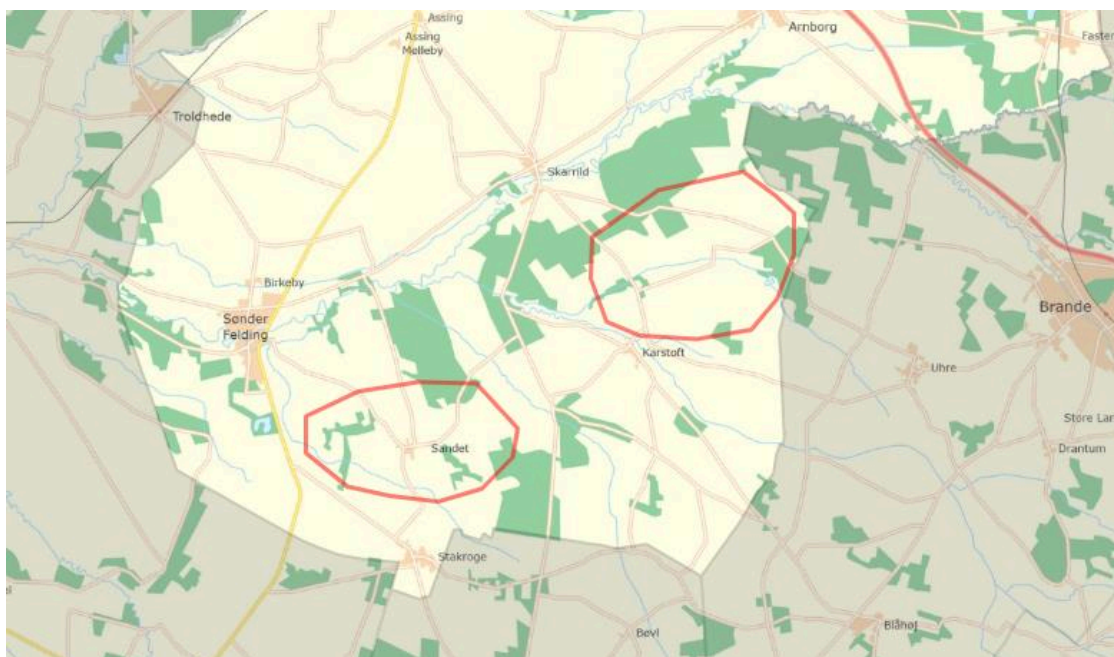
Kommunen har siden 2007 medvirket til etablering af et større antal vandhuller til gavn for løgfrø og andre padder. Kommunens indsats er videreført fra Ringkjøbing Amt, som også havde fokus på løgfrøen. I alt er der ca. 90 vandhuller i området.





Løgfrøvandhul under udgravning i 2007 og i 2015. Foto: Per Klit Christensen

For at sikre at indsatsen med etablering af vandhuller har den tilsigtede virkning, planlægges en effektundersøgelse af de etablerede vandhuller. Undersøgelsen vil vise hvilke vandhuller der nu huser løgfrø og andre padder, og eventuelt hvilke plejetiltag der vil være gavnlige for det enkelte vandhul. Der blev undersøgt 45 vandhuller i 2021. De resterende vandhuller planlægges undersøgt i 2022.



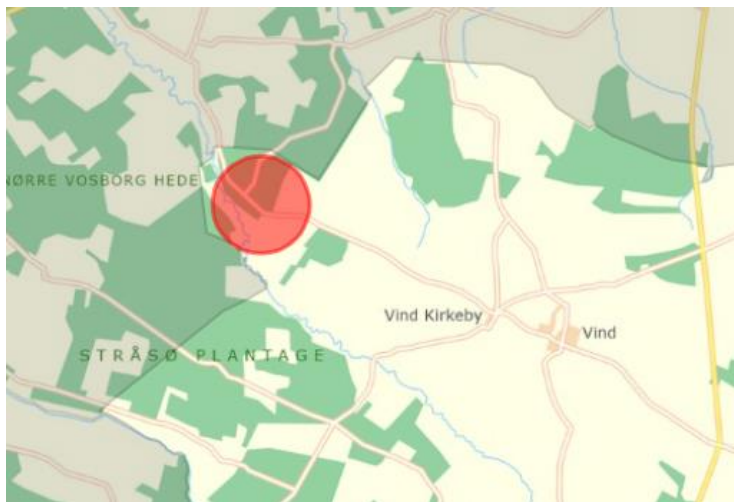
Områder hvor der er eller har været registreret løgfrø.

Kortlægning af stor vandsalamander

Stor vandsalamander er en sjælden gæst i Herning Kommune. Den er kun kendt fra området omkring Vind Hede. Den lever i mindre vandhuller og kræver både gode ynglevandhuller og områder på land, hvor den kan finde føde og overvintre. Den foretrækker små vandhuller på 50-250 m², som er soleksponerede og med en ganske rig undervandsvegetation.

Stor vandsalamander er en af Herning Kommunes ansvarsarter og den er beskyttet på Europæisk plan idet den er opført på Habitatdirektivets bilag IV. Området omkring Vind Hede er en del af Habitatområdet Skovbjerg Bakkeø, hvor stor vandsalamander også er på udpegningsgrundlaget.

En kortlægning af arten og dens levesteder, vil kunne indikere hvilke tiltag, der vil kunne fremme arten i området.



Oversigtskort viser hvor det er relevant at lede efter stor vandsalamander.

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Særlige naturpleje og genopretningsprojekter 2022.

Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 050099 rådighedspulje, natur og friluftprojekter i 2022.

På mødet i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget fremsatte Radikale Venstre forslag om, at der reserveres 100.000 kr. til projektet Højris Å indenfor det afsatte beløb.

Forslaget kunne ikke tiltrædes af det øvrige Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalg.

Forslaget bortfald hermed.

Det samlede Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalg anbefalede herefter sagen til Byrådet.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

- at forslag til naturprojekter tages til efterretning
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr., Særlige naturpleje- og genopretningsprojekter 2022
- at udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 588.000 kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 050099 rådighedspulje, natur- og friluftprojekter.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 52: Frigivelse af anlægsbevilling til parker og bynære grønne områder 2022

04.01.00-S00-1-16

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard, Pia Colstrup

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til prioritering af det afsatte rådighedsbeløb på 1,710 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne Områder, stednr. 020099 00 Rådighedsbeløb vedr. diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder 2022.

Projekterne bidrager til at opfylde målene i parkpolitikken og til at vedligeholde og renovere byens grønne rum og parker, og ønskes realiseret i 2022.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til projekter i 2022 tages til efterretning, og at frigivelse af rådighedsbeløb godkendes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen anbefaler, at nedenstående 10 projekter gennemføres i 2022:

- Arnborg, Arnborg Anlæg, Forskønnelse af anlægget i samarbejde med borgerforening
- Aulum, Aulum Lystanlæg, Forskønnelse og udvikling af anlægget i samarbejde med borgerforening
- Hele kommunen, Fælles projekter med borgere og interessenter
- Herning, Sdr. Anlæg, Forbedringer i Sdr. Anlæg
- Kibæk, Børnesøen, Realisering af udviklingsplan
- Kibæk, Sandfeldparken og Vorgodvej, Udskiftning af gadetræer
- Sdr. Felding, Udvikling af område omkring legeplads, Aagade 20
- Tjørring, Fuglsang Sø, Inventar til ny plads ved Søfronten
- Tjørring, Gisselfeldparken, Realisering af udviklingsplan
- Vildbjerg, Søpark, Ny sti syd om søer

Af vedlagte bilag 1 - Anlægsøkonomi 2022 fremgår forvaltningens forslag til prioritering af de afsatte midler i 2022. Prioriteringen afspejler de politiske målsætninger i parkpolitikken, herunder fokus på effektiv drift, samt de ønsker, som forvaltningen modtager fra borgere.

Økonomi

Anlægsudgiften på i alt 1,710 mio. kr. finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020099 00 Rådighedsbeløb vedr. diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder. Da der er tale om overslagspriser for de enkelte projekter, kan der forekomme ændringer og justeringer på den endelige pris for udførelse af opgaverne. Projekterne søges derfor samlet realiseret inden for den samlede anlægsramme på 1,710 mio. kr.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

- at prioriteringen af rådighedsbeløb vedr. diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder i 2022 tages til efterretning
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling og tilhørende rådighedsbeløb på 1,710 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. til diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder 2022
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 1,710 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020099 00 Rådighedsbeløb vedr. diverse

anlægsarbejder.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 - Anlægsøkonomi 2022

Punkt 53: Godkendelse af regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald

07.00.00-G00-7-10

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Karen Marie Frost

Resume

Der fremlægges forslag til 2 nye regulativer.

- Forslag til regulativ for husholdningsaffald
- Forslag til regulativ for erhvervsaffald

Regulativ for husholdninger er primært opdateret med de nye indsamlingsordninger ved private husstande samt den nye asbestordning.

Regulativ for erhverv har gennemgået en generel opdatering, og der er tilføjet en mulighed for, at visse virksomheder i kommunen kan deltage i den kommunale indsamling af genanvendelige fraktioner.

Forvaltningen anbefaler, at begge forslag godkendes og sendes i 4 ugers høring.

Efter høringsperioden fremsendes regulativerne til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Kommunen har pligt til at udarbejde og vedtage regulativer for henholdsvis husholdningsaffald og erhvervsaffald.

Begge regulativer skal leve op til kravene i affaldsbekendtgørelsen og være udarbejdet efter de nye lovpligtige paradigmer.

Regulativerne består af en obligatorisk tekst og en valgfri tekst for den enkelte kommune. I de vedlagte forslag til regulativer fremhæves med rødt de steder, hvor der er tilføjet noget nyt.

I regulativ for husholdninger drejer det sig om:

- § 9 - opdatering af regler for til- og afmelding
- §10 - ny ordning for madaffald samt opdatering af afhentning af ekstra sække og placering af affaldsbeholdere
- §14 - ny ordning for metalaffald samt opdatering af afhentning af ekstra sække og placering af affaldsbeholdere
- §15 - ny ordning for plastaffald samt opdatering af afhentning af ekstra sække og placering af affaldsbeholdere
- §16 - ny ordning for mad- og drikkekartonaffald samt opdatering af afhentning af ekstra sække og placering af affaldsbeholdere
- §18 - ordning for tekstilaffald - bliver først udfyldt, når ordningen er fastlagt
- §20 - tilføjelse omkring invasive haveplanter
- §26 - opdatering af regler for sortering af bygge- og anlægsaffald
- §28 - opdatering af ordning for jord - henvisning til nyt regulativ for jord
- §29 - ny ordning for asbest

I regulativ for erhverv drejer det sig om:

- §11 - opdatering af ordning for genbrugspladserne - regler for aflevering af asbest
 - §15 - opdatering af ordning for forbrændingseget affald - regler omkring affald fra fedtudskillere
 - §16 - opdatering af ordning for deponeringseget affald - regler for anmeldelse af affald
 - §17 - ny ordning for indsamling af visse typer af genanvendelige fraktioner - virksomheder i kommunen kan deltage i den kommunale indsamling af genanvendelige fraktioner.
- Ordningen er et tilbud til virksomheder, som ifølge affaldsbekendtgørelsen og § 4 i regulativ for husholdninger kan deltage i den kommunale henteordning f.eks. kommunale institutioner og virksomheder

§18 - opdatering af ordning for jord - henvisning til nyt regulativ for jord

Arbejdet med regulativerne har løbende været drøftet med samarbejdskommunerne i AFLD.

Når de nye regulativer er endelig godkendt, vil de blive indrapporteret til den nationale regulativbase NSTAR.

Økonomi

Regulativerne fastlægger alene ordninger for affald og administrationen af dem, men ikke gebyrer.

Gebyrer skal som hidtil vedtages af Byrådet efter indstilling fra Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget og fremgå af særskilt gebyrblad.

Miljø, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at forslag til regulativ for husholdningsaffald i Herning Kommune godkendes og sendes i 4 ugers høring

at forslag til regulativ for erhvervsaffald i Herning Kommune godkendes og sendes i 4 ugers høring.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Erhvervsregulativ forslag MIN feb 2022 ændringer med rødt

Husholdningsregulativ MIN feb 2022 rød markering

Punkt 54: Udvidelse af Kildehøj - Godkendelse af skema A og skema B

03.02.00-Ø00-2-19

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
			X					X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Anna Stokholm, Jan Märcher

Resume

Herning Byråd afsatte i forbindelse med budgetforliget 2018 anlægsmidler til udvidelse af Plejecenter Kildehøj i Vildbjerg.

Den 25. juni 2019 besluttede Herning Byråd at udskyde udvidelsen af Kildehøj til årene 2024/2025. Som følge af udskydelsen blev projektarbejdet sat i bero. Allerede afholdte udgifter til projektet blev betalt af afsatte midler til servicearealerne. Udgiften på daværende tidspunkt udgjorde i alt ekskl. moms 654.000 kr. Ved indgåelse af budgetforliget i 2020 besluttede Byrådet at fremrykke opstart af projektet for Plejecenter Kildehøj til 2022/2023. Plejecentret består i dag af 36 boliger og ønskes udvidet med 12 boliger.

Kildehøj drives af Danske Diakonhjem, og bygningerne ejes af Herning Kommune.

Byggeopgaven har været i udbud, og der har været afholdt licitation. På baggrund heraf har administrationen udarbejdet forslag til skema A og B til godkendelse.

Sagsfremstilling

Projektet omfatter en tilbygning på 924 m² til det eksisterende plejecenter.

Den nye tilbygning indeholder 12 boliger med adgang til fællesarealer, og de eksisterende tilhørende fællesrum, køkken m.m. indgår sammen med de nye boliger. Der tilbygges ligeledes på servicearealer.

Oprindeligt var de 12 pladser planlagt som somatiske pladser, men i forbindelse med venteliste på skærmede pladser, tænkes de 12 nye pladser anvendt som skærmede pladser.

Byggeprojektet har været udbudt i fagentreprise og tildelingskriteriet har været "Laveste pris". Administrationen har vurderet, at anlægsprojektets størrelse er vurderet egnet til denne udbudsform.

Licitationen blev afholdt den 21. december 2021, og de billigste hovedentreprenører er fundet.

Projektet er ikke omfattet af kravet jf. BR 18 (Bygnings reglement) til sprinkling af den nye del eller den eksisterende del af Kildehøj. Sprinkling af hele bebyggelsen vurderes af administrationen, når priserne for sprinkling kendes, og der laves herefter et særskilt projekt for sprinkling af hele plejecenteret.

Tidsplan:

Hovedtidsplan

Politisk behandling af projekt i Social- og Sundhedsudvalget	Den 26.01.2022
Politisk behandling af projekt i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalg	Den 28.02.2022
Politisk behandling af projekt i Byrådet	08.03.2022
Byggestart	Primo marts 2022
Mangeludbedring	April 2023
Afl levering af byggeriet til Social- og Sundhedsudvalget	Primo maj 2023
Ibrugtagning	Juli 2023

Økonomi

Skema A og B:

På baggrund af administrationens vurdering og de indkomne priser på byggeriet, er der udarbejdet et skema A samt et tilhørende skema B for byggeriet.

Forslag skema A og B:	Boliger	Service­del	I alt
Grundudgifter	502.070	54.180	556.250
Håndværkerudgifter	17.823.169	1.923.364	19.746.533
Omkostninger	2.293.401	197.849	2.491.250
Inventar	0	937.500	937.500
Gebyrer	343.617	11.383	355.000
Anskaffelsesudgift i alt (skema B)	20.962.257	3.124.276	24.086.533
Momsrefusion	0	-622.092	-622.092
Investering i alt	20.962.257	2.502.184	23.464.441
Lån 88%	-18.447.000		-18.447.000
Beboerindskud	-419.000		-419.000
Servicearealtilskud		-480.000	-480.000
Finansiering i alt	-18.866.000	-480.000	-19.346.000
Kommunal nettoudgift	2.096.257	2.022.184	4.118.441

Investeringsoversigt budget:

Investeringsoversigt jf. vedtaget budget.

Anskaffelsesudgift i alt incl. Servicearealtilskud	24.336.000	8.269.000	32.605.000
Lån	-21.416.000		-21.416.000
Beboerindskud			0
I alt nugældende investeringsoversigt	2.920.000	8.269.000	11.189.000

Det skal bemærkes, at tallene for boligdelen i skema A og B er inkl. moms.

Det medfører følgende ændringer i rådighedsbeløbet: (Beløb er angivet i t.kr.)

	2022	2023	I alt
<u>Afsat budget</u>			
019 099 02 04 Ældreboliger	12.168	12.168	24.336
018 099 02 04 Servicearealer	4.305	3.964	8.269
018 099 02 04 Servicearealtilskud		0	0
018 099 02 04 Beboerindskud (2%)		0	0
Lånefinansiering (88%)		-21.416	-21.416
I alt	16.473	-5.284	11.189

Nyt forslag

019 099 02 04 Ældreboliger	10.481	10.481	20.962
018 099 02 04 Servicearealer	1.251	1.251	2.502
018 099 02 04 Servicearealtilskud		-480	-480
018 099 02 04 Beboerindskud (2%)		-419	-419
Lånefinansiering (88%)		-18.447	-18.447
I alt	11.732	-7.614	4.118

Ændringer

019 099 02 04 Ældreboliger	-1.687	-1.687	-3.374
018 099 02 04 Servicearealer	-3.054	-2.713	-5.767
018 099 02 04 Servicearealtilskud		-480	-480
018 099 02 04 Beboerindskud (2%)		-419	-419
Lånefinansiering (88%)		2.969	2.969
I alt	-4.741	-2.330	-7.071

Konklusion på skemaerne:

For boligdelen er der en mindreudgift på 3,374 mio. kr. og på servicedelen en mindreudgift på 5,767 mio. kr. En merindtægt på 0,480 mio. kr. vedr. servicearealtilskud og en merindtægt på 0,419 mio. kr. vedr. beboerindskud. Finansieringsdelen formindskes med 2,969 mio. kr. ved lån, som følge af mindreudgiften på boligdelen. Den samlede kommunale finansiering bliver således 7,071 mio. kr. mindre.

I nybyggeriet er der ikke indtænkt fælles køkken for de nye boliger, da nuværende køkkenkapacitet på Kildehøj også kan rumme de 12 nye boliger. Ligeledes har det været minimalt, hvad der har været behov for at udvide på servicearealerne. Der har været stor fokus på, at den nye tilbygning ikke skulle medvirke til en forhøjelse af huslejen for hele Kildehøj ved sammenlægning af de nye boliger med de eksisterende boliger. De nævnte elementer er medvirkende til, at der i forhold til tidligere budget, ikke har været behov for de afsatte midler.

Husleje:

Huslejeniveauet er beregnet til ca. 1.195 kr. pr. m² årligt, svarende til en månedlig husleje på 6.970 kr. pr. bolig i 2022. Hertil kommer forbrugsafgifter svarende til ca. 156 kr. pr. m² årligt eller 910 kr. pr. måned pr. bolig. Huslejeniveauet for de nye boliger i 2022 er lavere end i de nuværende boliger på Kildehøj, som i 2022 er beregnet til 7.237 kr. pr. måned. Der vil ske en udligning af huslejen for de nye boliger, når de 12 boliger tillægges de øvrige 36 boliger.

Drift:

Udgifter til afledt drift finansieres inden for rammen på Serviceområde 18, Sundhed og Ældre.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

at skema A og B godkendes. Herunder at den samlede investering for boligdelen udgør 20,962 mio. kr. inkl. moms og for servicedelen 2,022 mio. kr. ekskl. moms og servicearealtilskud,

- at der frigives rådighedsbeløb til serviceområde 18, sted nr. 019099 Kildehøj, boligdel med 20,962 mio. kr. (nyt stednr.) fordelt med 10.481 mio. kr. i 2022 og 10.481 mio. kr. i 2023,

- at der frigives rådighedsbeløb til serviceområde 18, sted nr. 018099 01 Kildehøj, serviceareal med 2,502 mio. kr. (nyt stednr.) fordelt med 1,251 mio. kr. i 2022 og 1,251 mio. kr. i 2023,

- at der frigivelse af rådighedsbeløb til serviceområde 18, sted. nr. 018099 02 servicearealtilskud med 0,480 mio. kr. i indtægt (nyt stednr.) i 2023,

- at bevillingen på serviceområde 28, optagne lån, samt serviceområde 24, finansforskydninger tilrettes i overensstemmelse med skemaet med ændringer,

- at nettomindreudgiften på 7,071 mio. kr. tilgår de likvide reserver,

- at den årlige husleje for boligerne på 1.195,00 kr. pr. m² svarende til en månedlig husleje på 6.970 kr. gennemsnitlig pr. bolig godkendes som grundlag for huslejefastsættelsen, inden det endelige regnskab foreligger.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 55: Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til projekt vedr. kompetenceudvikling af pædagogiske læringsvejledere

17.00.00-Ø39-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Øvrige sagsbehandlere: Jens Ole Mogensen

Resume

Herning Kommune har søgt midler hos Slots- og Kulturstyrelsen på 62.600 kr. til projektmodning af indsats, der retter sig mod kompetenceudvikling af Pædagogiske Læringsvejledere på 6 skoler. Slots- og Kulturstyrelsen har godkendt ansøgningen. Det indstilles, at indtægtsbevilling og tilsvarende udgiftsbevilling på 62.600 kr. i 2022 på serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler godkendes.

Sagsfremstilling

Center for Børn og Læring har ansøgt Slots- og Kulturstyrelsen om projektmodningsmidler til kompetenceudvikling af Pædagogiske læringsvejledere på 6 skoler:

- at få udviklet metode for PLC vejledning i verdensmålsundervisning
- at få præciseret relevante verdensmål i elev- og skoleperspektiv
- at få udvalgt centrale og relevante temaer omkring verdensmål, teknologiforståelse, data- og medieliteracy, innovation og entreprenørskab mv.

Modningsperioden forventes afsluttet medio september 2022 med indsendelse af endelig ansøgning om midler til hovedprojektet.

Økonomi

Der er fra Slots- og Kulturstyrelsen bevilget 62.600 kr. til projektet "PLC som omdrejningspunkt for verdensmålsundervisning". Pengene udbetales med 50 % ved projektets start og de sidste 50 % ved afslutning. Projektet afvikles i 2022. Forvaltningen stiller en tovholder til rådighed. Omkostninger hertil afholdes indenfor det eksisterende budget.

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at projektet meddeles indtægtsbevilling og tilsvarende udgiftsbevilling på 62.600 kr. i 2022 på serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Tilskud fra "Udviklingspuljen for folkebiblioteker og pædagogiske .2021-0016

Punkt 56: Valg af repræsentanter til UngHernings bestyrelse

84.10.00-G01-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Øvrige sagsbehandlere: Anette Nørtoft

Resume

I henhold til Herning Ungdomsskoles styrelsesvedtægt kapitel 3, § 1, stk. 2 udpeger Byrådet 2 repræsentanter og 2 stedfortrædere fra organisations-/foreningslivet til bestyrelsen.

Sagsfremstilling

Jf. styrelsesvedtægten kapitel 3, § 1, stk. 2 indkalder Byrådet i januar kvartal i året efter valgåret forslag til medlemmer og stedfortrædere til Herning Ungdomsskoles bestyrelse.

Indkaldelsen sker ved offentlig opslag henvendt til organisationer med interesse for ungdomsskolevirksomhed. Blandt de eventuelle forslag udtager Byrådet 2 medlemmer og 2 personlige stedfortrædere for disse.

UngHerning (Herning Ungdomsskole) har henvendt sig til alle foreninger og arbejdsmarkedets parter og har modtaget 3 indstillinger til kandidater. Der er ikke modtaget indstillinger til stedfortræder.

De 3 indstillede kandidater er:

Hong Li fra Dansk Asiatisk Venskabsforening, Lone Børlum fra LO og Troels Thylstrup fra Dansk Karate Klub, Dansk Folkehjælps afdeling Herning samt rollespilsforeningen A New Hope.

Lone Børlum sad i bestyrelsen i sidste valgperiode

I sidste valgperiode har rollespilsforeningen, A New Hope også være repræsenteret, men ved en anden kandidat.

Byrådet har på det konstituerede møde i december 2021 udpeget Philip Vivet til UngHernings bestyrelse samt Tommy Ib Sandgaard som suppleant.

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at Lone Børlum fra FH og Troels Thylstrup fra Dansk Karate Klub, Dansk Folkehjælps afdeling Herning samt rollespilsforeningen A New Hope udpeges til UngHernings bestyrelse samt at Hong Li fra Dansk Asiatisk Venskabsforening udpeges til suppleant i UngHernings bestyrelse

at de udpegede kandidater varetager repræsentationen, indtil der er fundet nyvalg sted næste gang.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Det bemærkes, at Troels Thylstrup retteligt er udpeget af Herning Karateklub og ikke Dansk Karate Klub.

at der af de afsatte midler til denne type formål - jf. Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets dagsorden - anvendes 100.000 kr. på betingelse af, at projektet realiseres i sin helhed.

Beslutning

Sagen drøftet.

Bilag

MIN dagsorden pkt. 28 af 21.2.2022

Punkt 58: Lukket: Anmodning om ekspropriation til fordel for Herning Vand A/S

06.01.00-P19-13-22

Punkt 59: Lukket: Byrådets Idrætslederpris 2022

00.05.07-G01-2-21