

REFERAT Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget d. 08-12-2025

Mødedato Mandag d. 08. december 2025 kl. 14:00

Mødested A1.158 - BROEN

Indholdsfortegnelse

Udmøntning af regelforenkling.....	3
Godkendelse af anlægsregnskab.....	6
Køb af bolig Lejerbo Trehøje.....	11
Resultatkontrakt med City Foreningen.....	13
Kontrakt om erhvervspejlemærker med Erhvervsrådet.....	15
Efterskolen Arena X søger om anlægstilskud til ombygning.....	17
Vildbjerg Erhvervsforening søger om tilskud til Verdensmåls- og Entreprenørskabsuge for 2026 - 2	19
Fredagskoncerter 2026 - 2028.....	21
Afvikling af udviklingselskab.....	23
Brand og Redning MidtVest - godkendelse af risikobaseret dimensionering.....	25
Godkendelse af model for videoovervågning i Bethaniagade.....	28
Frigivelse af anlægsbevilling til Carl-Henning Pedersen og Else Alfelts museum 2025.....	30
Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde ved Hjortemarken, Sinding.....	32
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for boligområde ved Hjortemarken, Sinding.....	34
Frigivelse af anlægsbevilling til Herning+ - Plusset.....	37
Endelig vedtagelse af lokalplan for "Lille Østergård" ved Trælundvej, Gullestrup.....	38
Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg.....	41
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg.....	44
Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Dronningens Boulevard, Hern	47
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for erhvervsområde mellem Dr. Boulevard og Poulsgade, Hernin	49
Foreløbig vedtagelse af lokalplansforslaget for Institutionsformål ved Frølundvej og Tolstedvej mel	53
Frigivelse af anlægsbevilling til realisering af vandområdeplansprojekt i Bærkær Bæk, Vind.....	58
Frigivelse af anlægsbevilling for realisering af vandområdeplansprojekt ved Bæk N For Trøstrup M	60
Evaluering af ændret procedure for vedtagelse af tillæg til spildevandsplan.....	62
Frigivelse af anlægsbevilling - Cykelhandlingsplan.....	64
Frigivelse af anlægsbevilling til reovering af veje i forbindelse med kloakfornyelse 2026.....	66
Udbygning og forlægning af Ørneborgvej mellem biogasanlæg og Vardevej.....	68
Vedtagelse af omlægningsplan for Herning Kommune.....	70
Reservation af kommunale jorde til jordfordeling ifm. vådområdeprojekt ved Herningsholm Å (Ski	73
Skov og natur ved Løvbakkerne i samarbejde med Dansk Håndbold og Herning Vand.....	76
Frigivelse af anlægsbevilling til revision af komprimator på omlastestationen.....	79
Frigivelse af anlægsbevilling til opgradering af genbrugsplads.....	80
Fastsættelse af gebyr for brugerbetaling for miljøgodkendelser og miljøtilsyn 2026.....	81
Fastlæggelse af mål for forbedret spildevandsrensning på Herning Centralrenseanlæg.....	83
Anlægsafslutning: Ny Varmestue, Herberg og Skæve Boliger.....	85
Beslutning om revidering af Skolestyrelsesvedtægten.....	89
Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til Valdemarskolen for fondsmidler fra Elsass Fonden	92
Frigivelse af anlægsbevilling til udskiftning af pc-udstyr på skole- og dagtilbudsområdet.....	93
Godkendelse vedr. dæmpning af lyd i kommende SFO på Vestervangskolen.....	95

Frigivelse af anlægsbevilling til Molevitten og SFO på Vestervangskolen.....	97
Lukket: Salg af areal, Hammerum	99
Lukket: Salg af ejendom.....	100
Lukket: Køb af ejendom, Hammerum.....	101
Lukket: Køb af ejendomme	102
Lukket: Ændring af vedtægter.....	103
Lukket: Godkendelse af aftale.....	104
Lukket: Frigivelse af anlægsbevilling	105
Lukket: Køb af areal.....	106

Punkt 245: Udmøntning af regelforenkling

00.30.00-S00-1-26

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Charlotte Ranch, Anne Mette Beltofte

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Udmøntning af regelforenkling.

Sagsfremstilling

I Økonomiaftalen for 2025 er forudsat administrative besparelser for 250 mio. kr. Forudsætningen blev flankeret af 113 forslag til regelforenkling og afbureaukratisering.

Med henvisning hertil blev der i Herning Kommune med budget 2025 indarbejdet en administrativ (bredt set) besparelse på 3 mio. kr. Denne er placeret under Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område med henblik på udmøntning. Derudover mangler der fortsat udmøntning vedrørende besparelser fra Økonomiaftalen for 2024 på 1 mio. kr.

De 113 oprindelige forslag omfatter både større og mindre ændringer i eksisterende regler. Nogle af forslagene er omsat i lovgivning, mens andre forventes omsat fra 2026 og frem. Endelig er flere forslag trukket tilbage.

På baggrund af materialet fra KL og ministerierne er det samlede tekniske potentiale ved forslagene opgjort til ca. 6,8 mio. kr. i Herning Kommune.

Af de 6,8 mio. kr. vedrører ca. 1,35 mio. kr. Serviceområde 20. Mange af forslagene har et meget lavt økonomisk potentiale, som samtidig er fordelt på mange forskellige institutioner og budgetansvarsheder i kommune. De forslag kan være vanskelige at udmønte i praksis.

Derfor foreslås det, at der sker budgetmæssig udmøntning af de regelforenklingstiltag, som har et vurderet potentiale over 100.000. kr., hvilket giver en samlet effekt på 4 mio. kr. i 2025 og 5,4 mio. kr. i 2026 og frem.

For 2025 udmøntes besparelser på i alt 4 mio. kr. som følge af regelforenkling, hvoraf 1,35 mio. kr. findes på Serviceområde 20, Administration. For 2025 foreslås, at udmøntningen sker forbindelse med regnskabsafslutningen på de respektive serviceområder

Fra 2026 udmøntes i alt 5,376 mio. kr. Det sker ved en tillægsbevilling på de respektive serviceområder.

Se nedenstående skemaer:

Skema 1 Udmøntning af regelforenkling fra 2025:

	BFU			SOS			ØKE SO20			Total	
	SO10	SO12	SO16	SO13	SO18	DS	TM	BFU	SSB	BEK	Udmøntning
Regelforenkling:											
Ny model merudgiftsydelser			564		281						845

Kommunalt tilsyn på dagtilbudsområdet	507										507
Revision af magtanvendelsesregler				190	190						380
Arbejdstilsynets arbejdsmiljøtilsyn						81	41	27	59	52	260
Kommunalt tilsyn med fritidstilbud	211										211
Afskaffelse af kvalitetstilsyn med folkeskoler	203										203
Legepladstilsyn						65	33	22	48	42	210
Kommunalt tilsyn med folkeskoler	161										161
Fødevarerkontrol						47	23	16	34	30	150
Forenklet indberetn. personaledata dagtilbudsportalen	127										127
Sundhedsfagligt tilsyn med behandlingssteder			62	62							124
Ændring af regler om forebyggende hjemmebesøg					92						92
Generelt administration						227	114	77	166	146	730
I alt pr. serviceområde	634	575	626	252	563	420	211	142	307	270	
I alt pr. udvalg			1.835		815					1.350	
I alt til udmøntning											4.000

Skema 2 Udmøntning af regelforenkling fra 2026:

	BFU		SOS		ØKE SO20					Total	
	SO10	SO12	SO16	SO13	SO18	DS	TM	BFU	SSB	BEK	Udmøntning
Regelforenkling:											
Ny model merudgiftsydelser			667		333						1.000
Effektivisering af socialtilsynene			275	506	109						890
Kommunalt tilsyn på dagtilbudsområdet	600										600
Revision af magtanvendelsesregler				225	225						450

Arbejdstilsynets arbejds miljøtilsyn						81	41	27	59	52	260
Kommunalt tilsyn med fritidstilbud	250										250
Afskaffelse af kvalitetstilsyn med folkeskoler	240										240
Legepladstilsyn						65	33	22	48	42	210
Kommunalt tilsyn med folkeskoler	190										190
Fødevarerkontrol						47	23	16	34	30	150
Forenklet indberetn. personaledata dagtilbudsportalen	150										150
Sundhedsfagligt tilsyn med behandlingssteder			73	73							146
Ændring af regler om forebyggende hjemmebesøg					110						110
Generelt administration						227	114	77	166	146	730
I alt pr. serviceområde	750	680	1.015	804	777	420	211	142	307	270	
I alt pr. udvalg			2.445		1.581					1.350	
I alt til udmøntning											5.376

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at udmøntningen for 2025 og 2026 godkendes jf. skema 1 og 2

at udmøntningen i 2025 håndteres i forbindelse med regnskabsafslutningen

at der i 2026 sker tillægsbevilling i henhold til skema 2

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Punkt 246: Godkendelse af anlægsregnskab

82.02.00-A00-2-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Charlotte Ranch

Øvrige sagsbehandlere: Peter Vallentin, Maria Kringelholt Nielsen, Philip Wieclaw Svendsen, Susanne Midtgaard Lykke, Elsebeth Houe

Resume

Der aflægges anlægsregnskaber for en række projekter, der vedrører køb og salg af arealer og ejendomme, Å-turisme samt anskaffelse af PC'er i IT.

Der anmodes om, at anlægsregnskaberne godkendes.

Sagsfremstilling

Der aflægges anlægsregnskab for nedenstående 14 anlægsprojekter for Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område. Disse vedrører salg og køb af arealer og ejendomme, Å-turisme samt anskaffelse af PC'er.

Oversigt over anlæg:

Serviceområde 2 Arealerhvervelser/salgsindtægter:

Service- område 02

Arealerhvervelser/salgsindtægter:

Stednr.:

	Anlægsprojekt	I/U	Anlægsbevilling kr.	Forbrug kr.	Forskel kr.
005015 - 01	Deklarationserstatninger	I	-492.000	-494.576	2.576
	2021				
005015 - 03	Deklarationserstatninger	I	-383.000	-383.511	511
	2023				
005090	Brandevej 9	I	-753.000	-753.000	0
	Fasterholt	U	10.000	0	10.000
		N			10.000

005091	Salg Grønlundvej 80A	I	-105.000	-101.520	-3.480
	Fasterholt	U	10.000	3.090	6.910
		N			3.430
005092	Salg erhvervsareal Tvedvej	I	-468.000	-467.760	-240
	Aulum	U	20.000	15.453	4.547
		N			4.307
005093	Salg areal Baggeskærvej	I	-900.000	-900.000	0
	Herning	U	30.000	39.244	-9.244
		N			-9.244
005097	Salg areal samt mageskifte	I	-1.357.000	-737.160	-619.840
		U	733.000	115.790	617.210
		N			-2.630
035088	Køb af Kaj Zartows Vej 33	I	0	0	0
		U	1.454.000	1.580.788	-126.788
		N			-126.788

Serviceområde20 Administration:

Service- område 20 Admini- stration:	Anlægsprojekt	I/U	Anlægs- bevilling kr.	Forbrug kr.	Forskel kr.
Stednr.:					

652094	Udskiftning PCér IT 2025	U	2.670.000	2.670.276	-276
652095	Udskiftning PCér IT 2024	U	3.824.000	3.826.638	-2.638
662098 01	Udvikling af Å- turisme	I	-443.000	-442.611	-389
		U	4.693.000	4.653.564	39.436
		N			39.047
662098 06	Å-turisme Skjern Å	I	-300.000	-300.000	0
		U	643.000	644.545	-1.545
		N			-1.545
662098 07	Å-turisme Karup Å	I	-375.000	-375.000	0
		U	554.000	551.811	2.189
		N			2.189
662098 08	Å-turisme Gudenåen	I	-880.000	-880.000	0
		U	880.000	879.003	997
		N			997

005015 - 01 Deklarationserstatninger 2021

Deklarationserstatninger er tinglyste servitutter der giver en ledningsejer (el, vand, fjernvarme, kloak, gas mv.) ret til at have ledninger og kabler mv. liggende på arealer ejet af Herning Kommune. Deklarationen fastlægger de juridiske rammer for ledningens placering, drift og adgangsret for ledningsejer. Herning Kommune modtager en erstatning for den rådighedsbegrænsning servitutten indebærer.

005015 - 03 Deklarationserstatninger 2023

Deklarationserstatninger er tinglyste servitutter der giver en ledningsejer (el, vand, fjernvarme, kloak, gas mv.) ret til at have ledninger og kabler mv. liggende på arealer ejet af Herning Kommune. Deklarationen fastlægger de juridiske rammer for ledningens placering, drift og adgangsret for ledningsejer. Herning Kommune modtager en erstatning for den rådighedsbegrænsning servituten indebærer.

005090 Brandevej 9, Fasterholt

Salget blev godkendt på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 28. april 2025. Arealet er et landbrugsareal, der tidligere har været bortforpagtet.

005091 Salg af Grønlundvej 80A, Fasterholt

Salget blev godkendt på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 20. januar 2025. Arealet er solgt til N1 med henblik på en stationsudvidelse. Der har været afholdt udgifter til afsætning af skelpæle samt landinspektør.

005092 Salg af erhvervsareal Tvedvej, Aulum

Salget blev godkendt på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 9. september 2024 efter henvendelse fra interesserede købere. Der har været udgifter til advokat, landinspektør mv.

005093 Salg af areal Baggeskærvej, Herning

På Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 2. oktober 2023 blev det besluttet at sælge areal ved Baggeskærvej i Herning. Arealet blev udbudt til salg på baggrund af ny lokalplan for området - lokalplan nr. 14.E7.2 "Erhvervsområde ved Baggeskærvej i Herning". Arealet har tidligere været anvendt til parkeringsplads og grønt område. Der har i forbindelse med salget været udgifter til advokat og landinspektør.

005097 Salg af areal samt mageskifte

Herning kommune har solgt areal i Løvbakkerne til Herning Vand A/S, med henblik på opførelse af nyt vandværk. Arealet er handlet dels for betaling af en købesum, og dels ved bytte af jord. Handlen er gennemført ved at Herning kommune har købt og betalt arealet syd for Holing Sportscenter og Herning Vand A/S har købt arealer i Løvbakkerne.

035088 Køb af Kaj Zartows Vej 33

19. september 2023 besluttede Byrådet i Herning kommune at erhverve ejendommen Kaj Zartows Vej 33 beliggende ved messecenter Herning. Ejendommen er efterfølgende revet ned. Der har været afholdt lidt mindre udgifter til nedrivning end først anslået.

652094 Udskiftning computere IT 2025

Udskiftning af PC'er i Herning Kommune varetages af IT afdelingen, hvor der købes samlet ind for hele Herning Kommune.

652095 Udskiftning computere IT 2024

Udskiftning af PC'er i Herning Kommune varetages af IT afdelingen, hvor der købes samlet ind for hele Herning Kommune.

662098 01& 06-08 Å-turisme

Riverfisher blev etableret i efteråret 2016 som et tværkommunalt egnsudviklingsprojekt i samarbejde mellem Skive, Viborg, Herning og Ringkøbing-Skjern Kommuner. Formålet var at skabe bedre rammer for lystfiskerturisme ved Karup Å og Skjern Å.

I 2020 blev projektet udvidet til også at omfatte Gudenåen, og Favrskov og Randers Kommuner trådte ind i samarbejdet. Ved udgangen af 2024 udgik Skive, Favrskov og Viborg Kommuner imidlertid igen, og projektet drives nu af Herning, Ringkøbing-Skjern og Randers kommuner.

"Laksens Hus" blev etableret samtidig med Riverfisher og fungerer som projektets faste støttepunkt. Huset ligger ved Skjern Å og holder åbent fra 15. april til 15. oktober. Her formidles viden om fiskeriet i de tre år samt afholdes relaterede aktiviteter. Der arbejdes nu også på et "Havørredens Hus" ved Haderup. Det forventes at stå færdig sommeren 2027.

Riverfisher har to lystfiskerfaglige konsulenter tilknyttet, og derudover er en gruppe på i alt 15 guider blevet uddannet til at dække de tre år.

Der opleves en stigende interesse fra udlandet og flere og flere udenlandske fisketurister kommer igen år efter år.

Anlægsregnskaberne vil blive optaget i Herning Kommunes årsregnskab og godkendt sammen med det samlede årsregnskab for 2025.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at anlægsregnskaberne godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 247: Køb af bolig Lejerbo Trehøje

03.11.00-G00-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Susanne Midtgaard Lykke

Øvrige sagsbehandlere: Peter Vallentin

Resume

Forvaltningen modtog den 14. maj 2025 en ansøgning fra boligorganisationen Lejerbo Trehøje om tilladelse til køb af en bolig beliggende Bredgade 19, 3.tv., 7480 Vildbjerg, (Højhuset) hvor boligselskabet på nuværende tidspunkt ejer 8 boliger i bygningen.

Lejerbo Trehøje består af én samlet afdeling, afdeling 164-0 Linde Allé m.fl., som rummer alle boligselskabets 196 lejemål.

Forvaltningen har på baggrund af dokumenteret udlejningstræghed i afdelingen, bedt om udtræk over boligselskabets venteliste til den pågældende ejendom, hvori lejligheden, der ønskes erhvervet, er beliggende.

Boligselskabet har har svaret forvaltningen, at man ikke fører venteliste over de enkelte ejendomme i afdeling, men kun én venteliste som omfatter alle 196 lejemål i afdelingen.

Sagsfremstilling

I henhold til almenboliglovens § 26, stk.1, kan almene boligorganisationer kun erhverve ejendomme med kommunalbestyrelsens godkendelse. Kommunen skal ved stillingtagen til erhvervelsen påse, at erhvervelsen ikke påfører boligorganisationen eller dens lejere tab. Kommune skal vurdere den konkrete finansiering og risiko under hensyn til kravet om en forsvarlig økonomisk administration og drift af den almene afdeling på lang sigt jf. almenboliglovens §§ 6a,6c og 45.

I boligorganisationens styringsrapporter for både 2021, 2024 og 2025 er der anført kritiske nøgletal ved opgørelsen over ledige familieboliger i afdelingen. Ligeledes er der i afdelingsrapporten for 2024 - under punktet udlejning - angivet, at der er udlejningstræghed i almene familieboliger og fraflytningsprocenten i boligorganisationens almene familieboliger er på 18,56%, hvor benchmark i samme periode er på 10,34%

Ledige boliger i procent, ultimo året								
Org	Afd	Navn	Kommune	2025	2024	2023	2022	2021
0048		Familieboliger	Herning Kommune					
0048		Lejerbo, Trehøje	Herning Kommune					
0048	164	164-0	Herning Kommune	0,63	0,63	0,00	0,00	0,63

Forvaltningen har på baggrund af ovenstående bedt boligorganisationen fremsende udtræk over en konkret venteliste for den pågældende ejendom, hvori boligen, der ønskes erhvervet, er beliggende. Boligorganisationen har efterfølgende orienteret forvaltningen om, at man ikke kan fremskaffe et sådant udtræk, da man ikke fører venteliste over de enkelte ejendomme i afdeling, men kun én samlet venteliste, som omfatter alle 196 lejemål i afdelingen.

På baggrund af ovenstående er det vanskeligt at vurdere på udlejningstrægheden i netop den konkrete ejendom, hvor boligselskabet ønsker at erhverve en lejlighed.

Der er dokumenteret udlejningstræghed i i afdelingen, hvilket indikerer lav efterspørgsel.

At tilføje endnu en bolig kan forværre tomgangsproblemet og øge risikoen for økonomiske tab, idet der ved tomgang stadig skal betales for vedligehold mv. Købet binder ligeledes midler, som i stedet kunne anvendes til renovering af eksisterende boliger.

Almenboligloven kræver, at kommunen tilser, at boligselskabet drives økonomisk forsvarligt og ikke udsættes for tab. At godkende et køb med risiko for tomgang strider efter forvaltningens opfattelse mod dette formål.

Økonomi

Boligens areal udgør 79 m². Den gennemsnitlige kvadratmeterleje i bygningen Bredgade 19, Vildbjerg udgør 963 kr. pr./m².

I forbindelse med købet søger boligselskabet om tilladelse til at optage et lån på 1,2 mio. til at dække købesummen og handelsomkostninger. Lejligheden er et dødsbo, og boligselskabet har aftalt med bobestyrer, at købesummen udgør 987.500 kr.

Ved udlejningen af boligen vil lejen blive fastlagt ud fra dette niveau og udgøre 76.000 kr. årligt, svarende til en månedlig husleje på 6.350 kr.

Forvaltningen har desuden fået oplyst, at afdelingens økonomi balancerer med indtægter og udgifter på 13,2 mio. og har samlede henlæggelser på 4,8 mio. kr. Den gennemsnitlige leje udgjorde ved sidste balancetidspunkt 839 kr./m².

Boligselskabet foreslår købet gennemført ved et almindeligt 30-årigt realkreditlån, der skal dække købesum og handelsomkostninger. Det er ligeledes oplyst af boligselskabet, at de månedlige omkostninger ved lånet forventes at andrage ca. 4.000 kr.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at boligselskabets anmodning om køb af boligen på baggrund af allerede eksisterende udlejningstræghed i afdelingen - afslås.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Punkt 248: Resultatkontrakt med City Foreningen

24.10.05-P20-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Amalie Finnemann Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted

Resume

Som en central aktør i midtbyen og Midtbybevægelsen tillægges Cityforeningen en væsentlig rolle i at kvalitetssikre og fremme handels- og bylivet i Herning midtby gennem konkrete aktiviteter.

Det foreslås, at der indgås en fælles resultatkontrakt mellem Herning Kommune og Cityforeningen om at styrke midtbyen i fremtiden.

Kontrakten indgås for en toårig periode fra 2026-2027, og der afsættes 475.000 kr. om året til formålet, i alt 950.000 kr. for hele perioden.

Sagsfremstilling

Der har gennem flere år været et tæt samarbejde mellem Herning Kommune og Herning Cityforening om udviklingen af bymidten som et levende handels- og oplevelsescentrum. Samarbejdet har medvirket til en styrket by identitet, en høj aktivitetsgrad og et engageret erhvervsliv.

For at styrke erhvervslivet i bymidten foreslås det, at der indgås en toårig resultatkontrakt for perioden 2026-2027. Formålet med aftalen er at sikre fortsat udvikling af Herning bymidte som en levende, attraktiv og konkurrencedygtig handels- og oplevelsesdestination.

Samarbejdet tilrettelægges med fokus på konkrete og målbare indsatser, hvor Cityforeningen udpeges som udførende og faciliterende partner, mens Herning Kommune indtager en rammeskabende og understøttende rolle.

Resultatkontrakten struktureres omkring følgende indsatser, der er kommet af Midtbybevægelsen:

- Øget fokus på at opkvalificere kompetencer hos de erhvervsdrivende i midtbyen gennem fire årlige workshops. Målsætning: Antal deltagere og tilfredshed blandt erhvervsaktører.
- Øget fokus på at hjælpe de erhvervsdrivende til at udnytte areal foran deres butik. Herunder vejlede og understøtte, at skiltning og udsmykning er i tråd med byens ansigt. Målsætning: De erhvervsdrivende bidrager til udearealer/opholdsrum.
- Øget fokus på at aktivere de tomme butikslokaler i midtbyen ved at øge samarbejdet med ejendomsejerne i byen. Målsætning: Ejendomsejerne bidrager til en levende midtby ved at dekorere/indsætte kunst i de tomme butikslokaler.
- Afsøge muligheder for samarbejder på tværs fx Local streetfood, modeshow mm. Hvis tilslutning sættes aktiviteter i gang. Målsætning: Skabe flere aktiviteter på tværs.
- Udvikle studievenlige tilbud i Herning City i samarbejde de erhvervsdrivende i bymidten. Målsætning: Øget besøg af unge/studerende i midtbyen
- Afsøge muligheder for samarbejde med uddannelsesinstitutioner. Målsætning: Øget besøg af studerende i midtbyen.

Målsætningerne følges gennem en løbende og tæt dialog mellem Herning Kommune og City Foreningen med det fælles

sigte at drive dagsordenen for en levende midtby i Herning. Der udarbejdes årligt en handlingsplan og en årsrapport med dokumentation af resultater og fremdrift.

Økonomi

Der afsættes samlet 950.000 kr. til en toårig indsats med start primo 2026 og afsluttes ultimo 2027. Beløbet fordeles ligeligt med 475.000 kr. årligt.

Udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, 06.48.62 Turisme og oplevelsesprojekter, Turismekontoen i 2026-2027.

Indstilling

Direktøren fra By, Erhverv & Kultur indstiller

at ansøgningen om midler til en resultatkontrakt med City Foreningen i perioden 2026 - 2027 godkendes,

at administrationen bemyndiges til at indgå en toårig resultatkontrakt med Cityforeningen baseret på sagsfremstillingen,

at der samlet afsættes 950.000 kr. til en toårig indsats, fordelt med 475.000 kr. om året i perioden 2026-2027,

at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, funktion 06.48.62 Turisme og oplevelsesprojekter, Turismekontoen i 2026-2027.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 249: Kontrakt om erhvervspejlemærker med Erhvervsrådet

24.10.07-P20-2-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Jakob Søndergaard.

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted.

Resume

Der laves en etårig resultatkontrakt, "erhvervspejlemærkekontrakt", for 2026 med Erhvervsrådet Herning & Ikast-Brande (herefter kaldet Erhvervsrådet) om fokuseret erhvervsudvikling i Herning Kommune.

Kontrakten laves med afsæt i erhvervsløftet og erhvervspejlemærkerne og skal bygge videre på de positive resultater og erfaringer, der er opnået gennem de seneste tre års samarbejde med og bevilling til Erhvervsrådet målrettet erhvervspejlemærkerne.

Udover den etårige "erhvervspejlemærkekontrakt" har Herning Kommune sammen med Ikast-Brande Kommune også en fælles resultatkontrakt for 2025 og 2026 med Erhvervsrådet om generel erhvervsservice for virksomheder og iværksættere i de to kommuner.

Sagsfremstilling

Med erhvervsløftet og erhvervspejlemærkerne er Herning Kommunes styrkepositioner og ambitioner på erhvervsområdet for alvor blevet tydelige. Dette er bl.a. sket gennem et tæt samarbejde med Erhvervsrådet om at praktisere, tydeliggøre og fokusere erhvervspejlemærkerne for virksomhederne, ved fælles udvikling og afvikling af erhvervskonferencerne og ved at koordinere og styrke indsatsen for tiltrækning af virksomheder.

For uddybning af indsatser og resultater i 2025 henvises til vedhæftede afrapportering fra Erhvervsrådet.

Det anbefales, at Erhvervsrådet også i 2026 tildeles en etårig bevilling til fokuseret erhvervsudvikling i Herning Kommune - og administrationen anmoder i forlængelse heraf om bemyndigelse til at indgå en etårig resultatkontrakt, der skal sikre fleksibilitet, prioritering af indsatsområder og evnen til hurtigt at reagere på aktuelle udfordringer.

Erhvervsrådet monitorerer løbende alle erhvervspejlemærkerne, men i 2026 skal indsatsen som udgangspunkt primært fokuseres på følgende tre erhvervspejlemærker:

1. Tekstil - fra affald til ressource og genanvendelse: Herunder bl.a. fortsat deltagelse i Interreg. projektet SorTex med ansvar for udførelse af en konkret arbejdsplan, ReHUB Herning med afsøgning af mulighederne for etablering af symbioser og tiltrækning af virksomheder med fokus på tekstilaffaldsstrømme samt styrkelse af kompetencer og viden blandt kommunens virksomheder om alt fra affaldssortering til genanvendelse og zero-waste initiativer.
2. Vedvarende energi: Baseret på den fortsatte fokus, der er på virksomhedernes grønne omstilling, klimatilpasning og CO2-reduktion i Herning Kommunes klimaplan, hvor Erhvervsrådet kan hjælpe virksomhederne i gang eller videre med konkrete tiltag og understøtte virksomheder, der arbejder inden for produktion af vedvarende energiteknologi.
3. Fra handel til handlekraft: Herunder bl.a. drift af DesignHub-butikken for kreative iværksættere, hvortil der forventeligt allokeres ca. 40% af den samlede bevilling, og afvikling og udbygning af e-dagen, der har til formål at inspirere og give viden til områdets handlende virksomheder og sætte Herning på landkortet, som et område, der har fokus på online handel som en styrkeposition.

Økonomi

Det anbefales, at bevillingen for 2026 i lighed med bevillingen for indeværende år udgør 1.850.000 kr.

Udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, funktion 06.48.67 Vejledning og erhvervsudvikling, Erhvervsråd i 2026.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller,

at bevillingen på 1.850.000 kr. til Erhvervsrådet til fokuseret erhvervsudvikling i Herning Kommune i 2026 godkendes,

at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, funktion 06.48.67 Vejledning og erhvervsudvikling, Erhvervsråd i 2026,

at administrationen bemyndiges til at indgå en etårig resultatkontrakt med Erhvervsrådet baseret på sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Afrapportering Fokuseret erhvervsudvikling 2025

Punkt 250: Efterskolen Arena X søger om anlægstilskud til ombygning

17.11.00-Ø40-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Søren Juul Baunsgaard

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Kurt Lauritsen

Resume

Sportsefterskolen Arena X søger om anlægstilskud til nødvendige omforandringer af bygningerne på Holingknuden 2, så disse kan godkendes til efterskolebrug.

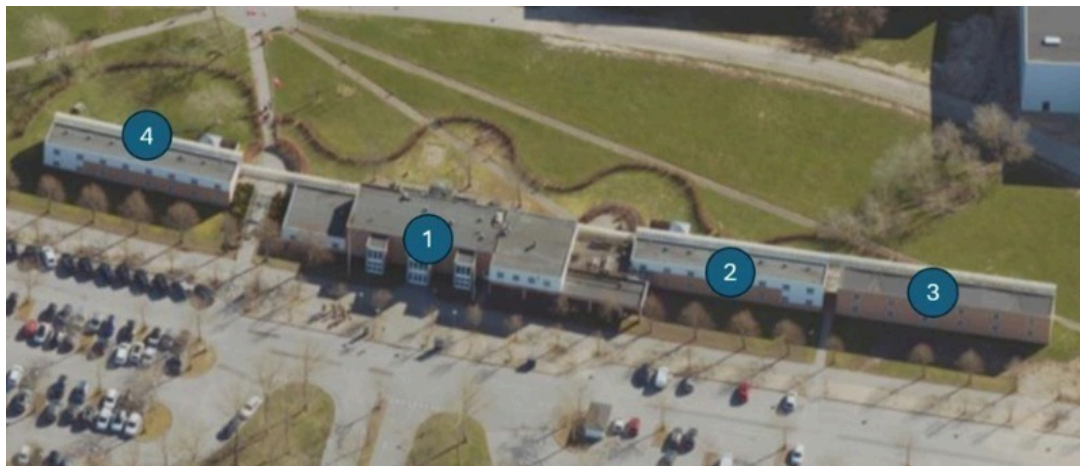
Sagsfremstilling

I forlængelse af budgetkonferencen i april 2020 besluttede forligskredsens at igangsætte arbejdet med etableringen af en sportsefterskole og et sportscollege i Herning og afsatte 25 mio. til formålet, som blev finansieret af Udviklingsfonden. I forlængelse heraf er der i 2024 nedsat en skolekreds og en bestyrelse for den kommende sportsefterskole, Arena X, som får til huse i det tidligere vandrerhjem på Holingknuden 2 - som tidligere er overdraget til efterskolen på et gaveskøde fra Herning Kommune. Byrådet er løbende holdt orienteret om udviklingen af sportsefterskolen, herunder forventningen om økonomisk bistand til ombygningen af vandrerhjemmet. Det er i lyset heraf efterskolen har fremsendt ansøgning om tilskud til de nødvendige omforandringer.

Efterskolen har fokus på sport, og tilbyder særligt gode vilkår for elever, som har lyst og talent til at udvikle sig målrettet inden for de linjer, der udbydes. Der samarbejdes tæt med foreningslivet om at sikre et godt og attraktivt træningsmiljø. Derudover har efterskolen er særligt tæt samarbejde med Herningsholm Erhvervsskole.

Bestyrelsen for efterskolen har 1. oktober 2025 indsendt ansøgning til undervisningsministeriet for at blive godkendt som efterskole. Ifølge ministeriets regler kan ansøgning først sendes i efteråret forud for skolestarten den følgende sommer. Efterskolen forventer at få ministeriets endelige godkendelse senest i marts 2026.

For at leve op til både lovgivning og undervisningsministeriets krav skal der ske en række ombygninger og tilretninger i det eksisterende vandrehjem.



Bygning nr. 1 er den tidligere hovedbygning for vandrerhjemmet, hvor der i forvejen findes køkken, fællessal mv. Bygningen bliver også samlingspunkt for den kommende efterskole.

Ombygningen i bygning nr. 1 omfatter bl.a.

- Større vinduer i spisesalen, som nu også bliver fællessal. Dette er alene for at kunne opfylde lovgivningskrav til lysindfald
- Nyt ventilationssystem i samme lokaler, som følge af lovkrav
- Etablering af 5 lovmæssige klasseværelser (delvis fleksible med foldedøre) samt vagtværelser
- Etablering af forstanderbolig på 120m² og lærerbolig på 90 m², jf. undervisningsministeriets krav. Boligerne indrettes fleksibelt, så de også kan benyttes til lærerværelse og forberedelseslokaler for lærerne.
- Ny foyer, hvor den eksisterende reception fjernes. Her åbnes lokalet op og bliver lyst og rummeligt, og der indrettes kontor til ledelse og reception med åbne vinduer ud til det store rum.
- Etablering af mindre gruppeområder, som kan bruges både fagligt til projekt- og gruppearbejde, men også som "hygge kroge", når der ikke er undervisning
- Renovering af eksisterende køkken, med en meget høj andel af genbrug.

Bygning 2 og 3 på illustrationen huser de første værelser, der skal modtage elever. De to bygninger har tilsammen 124 senge, og her bliver værelserne indrettet og moderniseret, så de lever op til de krav, der er. Værelserne er grundlæggende i meget god stand, så det er begrænset hvor store forandringer, der skal ske.

Bygning 4 tages i brug, når elevtallet overstiger kapaciteten i bygning 2 og 3, og istandsættes ikke i første omgang. Bygningen bruges i hvert fald i skoleåret 2026/27 til at understøtte foreningernes træningslejr mv.

Økonomi

Det samlede budget for ombygningen er 15,5 mio. kr. inkl. moms. Efterskolen kan ikke momsregistreres.

Finansieringen opnås ved realkreditlån på 9,5 mio. kr. og et ansøgt tilskud fra Herning Kommune på 6,0 mio. kr.

I forbindelse med igangsættelsen af arbejdet med efterskole og sportscollege blev der af Byrådet disponeret 25,0 mio. kr. til understøttelse af arbejdet. Af disse midler er der indtil videre disponeret 12,183 mio. kr. til køb af vandrerhjemmet og andre anlægsudgifter i forbindelse med opstarten af efterskolen.

For Herning Kommune vil et anlægstilskud på 6,0 mio. kr. brutto svare til en nettoudgift på 4,980 mio. kr.

Der anmodes således om anlægsudgiftsbevilling på 4,980 mio. kr. på Serviceområde 11, Idræt og Fritid i 2025, og udgiften finansieres af de til formålet afsatte midler i Udviklingsfonden.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

at der bevilges et anlægstilskud på 6,0 mio. kr. til Sportsefterskolen Arena X vedr. omforandringer af bygninger på Holingknuden 2, Herning,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 4,980 mio. kr. (netto) i 2025 på Serviceområde 11, Idræt og Fritid, stednr. 312098, Udviklingsarbejde med efterskole i Herning,

at anlægsudgiften på 4,980 mio. kr. i 2025 finansieres af de til formålet afsatte midler i Udviklingsfonden.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Bilag

Ansøgning Arena X Herning Sportsefterskole

Punkt 251: Vildbjerg Erhvervsforening søger om tilskud til Verdensmåls- og Entreprenørskabsuge for 2026 - 2028

24.00.00-Ø40-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Lone Thomassen

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted

Resume

Vildbjerg Erhvervsforening fik i februar 2025 bevilliget et engangsbeløb på kr. 40.000 til understøttelse af Verdensmåls- og Entreprenørskabsugen, der er et tiltag for at styrke brobygningen mellem skolerne og virksomhederne i Vildbjerg.

Vildbjerg Erhvervsforening ansøger nu om kr. 40.000 om året i en treårig periode fra 2026-2028, i alt 120.000 kr. til udvidelse af brobygningsaktiviteterne.

Sagsfremstilling

Vildbjerg har et driftigt erhvervsliv og et stærkt lokalsamfund. Den lokale Erhvervs-, Borger- og Handelsstandsforening har sammen ansat en By- og Erhvervs koordinator, der arbejder dedikeret med lokale initiativer til gavn for borgere og virksomheder i Vildbjerg.

Siden 2022 har Vildbjergs By- og Erhvervs koordinator, i samarbejde med Herning Kommunes Erhvervsplaymaker, Erhvervsrådet Herning/Ikast-Brande og de lokale skoler i Vildbjerg, arrangeret Verdensmål- og Entreprenørskabsugen, hvor lokale 6. klasser over en uge arbejder med bæredygtigheds-cases på lokale virksomheder, der efterfølgende præsenteres for virksomheder og forældre.

Dette tætte samarbejde mellem skolerne og virksomhederne er vokset betydeligt det seneste år, og har bl.a. den affødte effekt, at der nu også er forældremøder på 8. årgang på lokale virksomheder, årlige virksomhedsbesøg for alle årgange på Kildebakkeskole og øget andel af lokale erhvervspraktikker på virksomhederne i Vildbjerg.

Desuden har flere af virksomhederne realiseret elevernes cases - bl.a. har en virksomhed nu et system, der indsamler regnvand på tagene, en anden virksomhed har ansat en ung arbejder, der laver kunst af affaldstræ, ligesom genbrug af plastemballage er blevet en fast proces i en tredje virksomhed.

Tilskuddet skal bruges til at udvide Verdensmåls- og Entreprenørskabsugen, så flere virksomheder er med, hvilket vil betyde færre elever pr. virksomhed. Dette vil styrke relationsdannelsen mellem eleverne og virksomhederne og øge muligheden for opfølgning eller efterfølgende tilknytning af en ung i fx fritidsjob.

Med flere virksomheder ombord skal der udarbejdes flere cases. Samtidig skal de allerede eksisterende cases opdateres, så de er bæredygtighedsmæssigt ajour med reelle behov hos virksomhederne og i øjenhøjde med eleverne. Alt sammen for at øge muligheden for, at løsningerne kan føres ud i virkeligheden.

Der vil blive gjort en aktiv indsats for at skabe flere fritidsjobs, praktikpladser til erhvervspraktik, juniormesterlærepladser og elevpladser blandt Vildbjergs virksomheder.

Endeligt vil der være fokus på at indsamle og kommunikere de gode elevfortællinger ud til en bredere skare af interessenter. Projektet kan således inspirere både i Vildbjerg og i resten af kommunen.

Ugen bruges som brobygning i et erhvervsområde med stort behov for arbejdskraft. Virksomhederne kan møde og blive klogere på den næste generation på arbejdsmarkedet.

Skolen og eleverne har omvendt brug for, at virksomhederne spiller ind og er med til at gøre undervisningen mere orienteret mod praksis. Både i de fag-faglige fag men også i faget Job og Uddannelse.

Skolechefen har haft kontakt til de to folkeskoler i Vildbjerg, der roser udbuddet af ugen, og meget gerne er med i årene fremover.

Som en yderligere udvidelse vil der blive udarbejdet snusepraktik for Kildebakkeskole og Asgård i 2027 og Vildbjerg Skole i 2028.

Det bemærkes, at det er relevant at følge tæt op og evaluere projektet med henblik på at se, om det kan skaleres, og gøres generisk, så det kan bruges andre steder i kommunen.

Økonomi

Vildbjerg Erhvervsforening ansøger om kr. 40.000 årligt i en treårig periode fra 2026-2028, i alt 120.000 kr.

Administrationen foreslår, at der gives kr. 40.000 i år 2026. Projektet følges tæt og evalueres med henblik på muligheder for skalering af projektet. Herefter kan der tages stilling til ansøgningen om beløb i 2027 og 2028.

Udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, funktion 06.48.67 Vejledning og Erhvervsudvikling i 2026-2028.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

at der ydes tilskud på kr. 40.000 i 2026 til udbygning og forankring af brobygningsindsatsen mellem skoler og virksomheder. Projektet følges tæt og evalueres med henblik på skalering af projektet. Herefter kan der tages stilling til ansøgningen om beløb i 2027 og 2028. kr. til yderligere udvidelse med nye tiltag i den lokale brobygningsindsats mellem skoler og virksomheder i Vildbjerg,

at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 20, Administration, funktion 06.48.62 Vejledning og Erhvervsudvikling, i 2026-2028

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Budget til Verdensmålugen 3årig

Punkt 252: Fredagskoncerter 2026 - 2028

20.15.00-G01-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Amalie Finnemann Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted

Resume

Foreningen "Hjertet af Herning" ønsker at fortsætte med at skabe liv og aktivitet i Herning Midtby ved at afholde gratis Fredagskoncerter på Torvet hen over sommeren 2026, 2027 og 2028.

Koncerterne er en videreudvikling af det vellykkede koncept fra sommeren 2024 og 2025, og sigter mod at gøre midtbyen til et naturligt samlingssted i sommermånederne.

Foreningen ansøger Herning Kommune om støtte til praktisk afvikling af koncerterne i form af opsætning af scene, lyd og stole til en samlet værdi af i alt 315.000 kr. over en treårig periode.

Sagsfremstilling

Hjertet af Herning er en forening af lokale erhvervsfolk, der gennem fredagskoncerter arbejder for at styrke midtbyens udvikling. Foreningen blev etableret i 2024, og har siden afviklet fredagskoncerter på Torvet i løbet af sommeren med støtte fra Herning Kommune.

I sommeren 2026, 2027 og 2028 ønsker foreningen at afholde fem gratis koncertaftener hvert år. Hver Fredagskoncert består af to koncerter for at udnytte scenen. Initiativet bygger videre på den positive modtagelse af koncerterne i sommeren 2024 og 2025. Foreningens mål er at understøtte kulturel aktivitet, socialt samvær og byens kommercielle liv som en del af Midtbybevægelsen.

Koncerterne finder sted fredage i tidsrummet kl. 17:00 - 21:00, et tidspunkt, der er valgt med henblik på at trække flest mulige besøgende og støtte byens detailhandel og restaurationsliv. Alle arrangementer er gratis og tilgængelige for alle.

Datoerne for koncerterne i 2026 er udvalgt i samarbejde med Herning City og Kultur og Fritid hos Herning Kommune og afstemt med Fermatens program.

Datoerne er udvalgt, så der ikke er sammenfald med andre arrangementer i midtbyen. Datoerne for 2027 og 2028 fastlægges i efteråret 2026 og 2027.

Økonomi

Det årlige budget for Fredagskoncerterne er 350.000 kr. Det samlede budget for 2026-2028 er dermed 1.050.000 kr.

Foreningen har ikke til formål at skabe overskud, og alle midlerne går til aktiviteterne på Torvet.

Hjertet af Herning søger Herning Kommune om støtte til praktisk afvikling af koncerterne (scene, lyd og stole) for perioden 2026-2028, fordelt med 140.000 kr. i 2026, 100.000 kr. i 2027 og 75.000 kr. i 2028, i alt 315.000 kr.

Udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 15, Kultur, ØKE, Bymarkedsføring i 2026-2028.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller

at ansøgningen om støtte til praktisk afvikling af koncerterne på i alt 315.000 kroner fordelt med 140.000 kr. i 2026, 100.000 kr. i 2027 og 75.000 kr. 2028 imødekommes,

at bidraget er betinget af, at koncerterne gennemføres,

at udgiften finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 15, Kultur, ØKE, Bymarkedsføring i 2026, 2027 og 2028.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 253: Afvikling af udviklingselskab

24.10.07-P20-3-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Morten Stamm Mikkelsen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

I 2023 blev der med kapital fra to private virksomheder og Herning Kommune stiftet et udviklingselskab, der skulle undersøge potentialet i at etablere et kommercielt funderet iværksætttermiljø i en af sengebygningerne i Herning+.

Udviklingselskabet har på basis af en grundig afdækning konkluderet, at det ikke er muligt at skabe et rentabelt iværksætttermiljø på kommercielle vilkår. Selskabets bestyrelse har på den baggrund truffet beslutning om afvikling af udviklingselskabet.

Sagsfremstilling

Da Herning Kommune erhvervede sygehusgrunden og satte gang i udviklingen af Herning+ opstod idéen om et iværksætttermiljø i hjertet af den nye bydel.

Da ingen ejendomsudviklere viste interesse, blev der i sommeren 2023 etableret et offentligt/privat udviklingselskab, der skulle undersøge potentialet til bunds og komme med bud på både ombygning, koncept og forretningsmodel.

Selskabet blev stiftet med kapital fra Herning kommune og to private virksomheder, der i forvejen er engageret i kommunens iværksætttermiljøer. Formålet var at udvikle et koncept for iværksætttermiljøet, levere et færdigt dispositionsforslag med budget samt at sikre privat investering til at realisere projektet.

Selskabet har leveret koncept, dispositionsforslag og budget. Men på det grundlag har det vist sig, at ombygningen selv i en minimumsversion løber op i så høj en pris, at det ikke har været muligt at samle investorer til realisering.

Udviklingselskabet har efter bred involvering udformet et koncept for iværksætttermiljøet, fået foretaget de nødvendige miljø- og byggetekniske undersøgelser af bygningen og udarbejdet et arkitekttegnet bud på ombygning til formålet.

Det har vist sig, at ombygningen i sig selv, herunder miljøsanering, i den mest skrabede version bliver noget dyrere end forventet. Alene første fase af ombygningen ville have omkostninger i størrelsesordenen 80-85 millioner kroner.

Der har ligeledes været dialoger med både udviklere, fonde, potentielle investorer og mulige faste lejere i forsøget på at finde en vej til realisering. Der er afsøgt modeller, hvor man kun renoverer det allermest nødvendige og venter med resten.

På den baggrund er det ikke lykkedes udviklingselskabet at nå frem til en rentabel forretningsmodel, der giver grundlag for at skabe et iværksætttermiljø. Blandt andet på grund af for højt huslejeniveau og manglende råderum til at facilitere aktiviteten i huset.

Derfor besluttede udviklingselskabets bestyrelse på et møde den 21. november 2025 at påbegynde afvikling af selskabet.

Det blev samtidig besluttet at både indholdskonceptet og alt udarbejdet materiale vedrørende sengebygningen overgår til Herning Kommunes ejerskab til potentiel fremtidig anvendelse. Herunder blandt andet miljøundersøgelser af bygningen, arkitektforslag til renovering og 3D-tegninger af hele bygningen, som den står i dag.

De to virksomheder, der har investeret i udviklingsarbejdet, er selvsagt ærgerlige over, at projektet ikke kan realiseres. Men processen har styrket deres engagement i kommunens iværksætterindsatser. De vil således arbejde videre med udviklingen af et digitalt redskab til før-iværksættere.

Økonomi

Det forventes, at selskabets økonomi går i nul, når omkostningerne til afviklingen er betalt.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller,

at Økonomi,- Erhvervs- og Uddannelsesudvalget tager bestyrelsesbeslutningen om lukning af udviklingsselskabet til efterretning.

Beslutning

Bestyrelsesbeslutningen tages til efterretning.

Punkt 254: Brand og Redning MidtVest - godkendelse af risikobaseret dimensionering

14.00.05-A00-3-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X X

Sagsbehandler: Flemming Laurits Pedersen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Beredskabskommissionen fremsender plan for risikobaseret dimensionering for Brand og Redning MidtVest 2026-2030 til godkendelse.

På kommissionsmødet 03-2025 blev oplæg til revideret risikobaseret dimensionering 2026-2030 fremlagt og behandlet.

Planen har været fremsendt til Beredskabsstyrelsen, som har afgivet udtalelse på baggrund af en faglig og teknisk gennemgang af planforslaget.

Styrelsens udtalelse er en faglig rådgivning, og der er således ikke tale om, at styrelsen skal godkende dimensioneringen af Brand & Redning MidtVest. Beredskabsstyrelsen afgiver sin udtalelse, jf. § 3, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 1085 af 25. oktober 2019 om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab (dimensioneringsbekendtgørelsen).

Sagsfremstilling

Beredskabsstyrelsen har fremsendt sin endelige udtalelse til plan for den risikobaserede dimensionering af Brand & Redning MidtVest den 10. oktober 2025. Beredskabsstyrelsen skal vurdere, hvorvidt det kommunale redningsberedskab kan yde en forsvarlig indsats, jf. beredskabslovens § 12, stk. 1, og skal navnlig påse, at der i planforslaget er sikret overensstemmelse mellem områdets risikoprofil og redningsberedskabets organisation, virksomhed, dimensionering og materiel.

Som det fremgår af medsendte udtalelse, finder Beredskabsstyrelsen, at Brand & Redning MidtVest med den planlagte dimensionering vil kunne iværksætte og gennemføre en forsvarlig indsats ved de dagligt forekommende hændelser. For så vidt angår planlægning for større og ekstraordinære hændelser, er det Beredskabsstyrelsens vurdering, at planudkastet ligeledes viser, at dimensioneringen og planlægningen imødekommer håndteringen af sådanne hændelser.

Beredskabsstyrelsen har i øvrigt følgende bemærkninger til planudkastet:

1. Beredskabsstyrelsen anbefaler, at der i planudkastet anvendes ordet 'ansvarsområde' i stedet for 'dækningsområde'. Ansvarsområdet er det geografiske område, som omfatter de kommuner, der indgår i Brand & Redning MidtVest. betegnelsen 'dækningsområde' nu anvendes om det geografiske område, som Beredskabsstyrelsens centre hver især som udgangspunkt dækker.
2. Beredskabsstyrelsen finder, at planudkastet rummer en velbeskrevet risikoprofil med kvalificerede og uddybende beskrivelser af de beredskabsmæssige udfordringer.
3. Beredskabsstyrelsen anbefaler, at Brand & Redning MidtVest fastsætter det fremtidige serviceniveau med konkrete og realiserbare mål. Brand & Redning MidtVest skal fastsætte krav til førsteudrykningens responstider til redningsberedskabets forskellige geografiske områder, der viser, hvornår borgere og virksomheder kan forvente, at Brand & Redning MidtVest ankommer til skadestedet. Beredskabsstyrelsen anbefaler, at Brand & Redning MidtVest supplerer kortet på side 55 med GIS-kort, der enkeltvis illustrerer det fastlagte serviceniveau for de enkelte udrykningsområder. I planudkastet angives mål for andelen af udrykninger med responstider inden for hhv. 10, 15 og 20 minutter i 90% af tilfældene. Dog rummer denne metode ikke informationer om, hvornår borgere og virksomheder kan forvente, at Brand & Redning MidtVest ankommer til et givent skadested. Beredskabsstyrelsen anerkender, at der kan være situationer, hvor en førsteudrykning forsinkes på grund af uforudsete hændelser, for

eksempel færdselsuheld eller vejrlig, med det resultat, at responstiden ikke kan overholdes. Imidlertid bør afvigelser behandles i kvalitetsstyringssystemet, og målsætningen bør derfor være 100 pct.

4. Brand & Redning MidtVests metodiske tilgang til udarbejdelsen af scenarie og kapacitetsanalyser fremstår meget gennearbejdet og velfunderet.
5. Beredskabsstyrelsen finder, at Brand & Redning MidtVest har en god beskrivelse af opgaver på det forebyggende område
6. Det fremgår af planudkastet at indsatsledervagten ændres fra tre til to indsatsledere suppleret med en bagvagt, ligesom der ændres i udrykningssammensætningen (pick-listen). Beredskabsstyrelsen skal i den forbindelse anmode Brand & Redning MidtVest om at disse ændringer følges nøje i den kommende tid, samt at der evalueres efter 6 måneder, hvorvidt ændringerne har den forventede positive effekt. Når evalueringen er udarbejdet, anmoder Beredskabsstyrelsen om at blive orienteret om resultatet med frist senest den 1. september 2026.
7. Beredskabsstyrelsen anerkender Brand & Redning MidtVests store arbejde med at implementere nyt materiel og nye metoder såsom fjernstyrede slukningsenheder og storhændelseskoncept. Beredskabsstyrelsen er meget interesseret i at få indsigt i Brand & Redning MidtVests erfaringer vedr. brug af disse nye initiativer
8. Beredskabsstyrelsen finder, at forhold vedrørende vandforsyning til brandslukning fremstår velbeskrevet. Brand & Redning MidtVests plan for vandforsyning til brandslukning kunne med fordel tage udgangspunkt i de udvalgte scenarier i scenarie- og kapacitetsanalyserne.
9. Beredskabsstyrelsen ser frem til at modtage en operationel plan for indkvarterings- og forplejningsberedskabet i Brand & Redning MidtVests ansvarsområde. Planen skal være fremsendt til Beredskabsstyrelsen senest den 31. marts 2026.
10. Det fremgår ikke tydeligt af planudkastet at Brand & Redning MidtVest anvender et kvalitetsstyringssystem eller hvordan, der generelt følges op på afvigelser mv.

Beredskabsstyrelsen forudsætter, at denne udtalelse indgår i sagsgrundlaget, når planen behandles af den fælles beredskabskommission, jf. dimensioneringsbekendtgørelsens § 3, stk. 3. Efter den endelige vedtagelse i de tre kommunalbestyrelser sendes planen til Beredskabsstyrelsen til orientering, jf. dimensioneringsbekendtgørelsens § 3, stk. 5. Beredskabsstyrelsen bemærker, at planen skal revideres og indsendes til Beredskabsstyrelsens udtalelse, i det omfang udviklingen gør det nødvendigt, jf. § 3, stk. 6, i dimensioneringsbekendtgørelsen.

På Beredskabskommissionens møde den 25. november 2025 godkendes følgende indstillinger:

at ordet dækningsområde er erstattes af ansvarsområde i planen.

at der udarbejdes indkvartering og forplejningsplaner, som fremsendes til Beredskabsstyrelsen som angivet.

at ændring i udrykningssammensætninger og indsatsledervagten evalueres efter 6 måneder fra ikrafttræden.

at Brand & Redning MidtVest indgår i en videre dialog omkring de anbefalinger Beredskabsstyrelsen påpeger i udtalelsen, herunder en nærmere beskrivelse af kvalitetsstyringssystemet..

at udtalelsen tages til efterretning og at denne sammen med den risikobaserede dimensionering sendes til endelig godkendelse i ejerkommunerne.

Økonomi

Eventuelle budgetmæssige konsekvenser håndteres i forbindelse med den kommende budgetlægning.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at Dimensioneringsplan 2026 - 2030 for for Brand og Redning MidtVest godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Bilag

dimensioneringsplan 2026-2030

Beredskabsstyrelsens udtalelse for Brand og Redning.pdf

Bilag 1 Udrykningsdata - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 2 Scenarieanalyser - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 3 Samarbejdsaftaler - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 4 Analyse af responstid - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 5 Udrykningssammensætning - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 6 Frivilligstrategi - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 7 slukningsgrænser - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 8 Vandforsyningsstrategi - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 9 Forebyggelsesstrategi og samarbejdsaftale - Dimensioneringsplan 2026-2030.pdf

Bilag 10 Placering af indsatkapaciteter.pdf

Punkt 255: Godkendelse af model for videoovervågning i Bethaniagade

15.00.00-G01-7-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Pernille Dueholm Vestergaard

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Den 6. oktober 2026 blev der afholdt et borgermøde for beboere i og omkring Bethaniagade. Formålet med mødet var at dele perspektiver i relation til borgeres oplevelse af uro og utryghed i Bethaniagade og ideer i forhold til at fremme trygheden.

Der fremkom på mødet en række ideer, herunder et ønske om videoovervågning i Bethaniagade. På baggrund af dette har administrationen afsøgt mulighederne for opsætning af videoovervågning i Bethaniagade.

Administrationen har udarbejdet et konkret forslag til etablering af videoovervågning. Forslaget er sendt til behandling ved Midt og Vestjyllands Politi, der er godkendende myndighed.

Økonomi- Erhvervs- og Uddannelsesudvalget har tidligere givet en administrativ bemyndigelse til godkendelse af opsættelse af videoovervågning, men da denne sag vurderes at have en mere principiel karakter, fremlægges den til godkendelse i udvalget.

Der henvises i øvrigt til sag på Beskæftigelsesudvalgets dagsorden den 2. december 2025, punkt 65, om "Forslag fra borgermøde vedrørende situationen i og omkring Bethaniagade".

Det indstilles til Økonomi- Erhvervs- og Uddannelsesudvalget at tiltræde den forslåede model for videoovervågning, såfremt politiet giver de nødvendige godkendelser.

Sagsfremstilling

På baggrund af et ønske fra borgere beboende i eller omkring Bethaniagade, indstiller administrationen, at der opsættes overvågningskameraer i Bethaniagade. Forslaget om opsætning af kameraer i gaden udspringer af et ønske om at forebygge ulovlig aktivitet og skabe en øget tryghed for beboere og færdende i gaden.

Det er vurderingen, at videoovervågningen primært kan have en tryghedsskabende effekt i nærheden af varmestuen, hvor der blandt nogle beboere opleves utryghed. Optagelserne kan desuden potentielt understøtte politiets arbejde ved opklaring af sager og eventuel retsforfølgelse eller erstatningskrav.

Det vurderes dog ikke, at overvågningen alene vil løse de udfordringer, der opleves i Bethaniagade. Der kan være en risiko for, at ulovlig aktivitet flyttes til nærliggende gader, som ikke dækkes af overvågningen.

For at opsætte videoovervågningen i Bethaniagade kræver det tilladelse fra Midt- og Vestjyllands Politidirektør. Ansøgningen er i proces.

Videoovervågningens omfang

Administrationen foreslår en model, hvor der opsættes seks kameraer. Kameraerne placeres henholdsvis i den vestlige ende af Bethaniagade og overfor Smallegade, således overvågningen også dækker Smallegade mod Fermaten. Ved hver placering opsættes tre kameraer med forskellige vinkler, og der optages både nær- og fjernområder.

Det er endnu uafklaret, om der vil optages kontinuerligt eller ved bevægelse. Der lægges op til at Bethaniagade overvåges alle døgnets timer.

Praktiske forhold

For at etablere videoovervågning på en offentlig vej, skal følgende krav overholdes:

- Der skal udpeges en ansvarlig medarbejder for udlevering af videomateriale. Materialet må udleveres til Politiet samt til borgere, som optræder på optagelserne.
- Området skiltes med information om videoovervågning. Skiltene vil indeholde en QR-kode med oplysninger om blandt andet kontaktperson og formål med overvågningen.
- Alle medarbejdere i Herning Kommune, der færdes i området, skal senest 6 uger før optagelser igangsættes adviseres om videoovervågningen.
- Borgerne skal orienteres om overvågningen. Dette gøres via Herning Kommunes hjemmeside og eventuelt på et borgermøde.

Økonomi

Den samlede udgift til opsætning af videoovervågning udgør 184.835,20 kr. ekskl. moms. Beløbet omfatter følgende poster:

- Gravearbejde: 75.000 kr. ekskl. Moms
- Installation og udstyr: 98.650 kr. ekskl. Moms
- Licensomkostninger: 11.185,20 kr. ekskl. moms (6 licenser á 1.864,20 kr.)

Hertil kommer årlige driftsomkostninger. Disse er anslået til ca. 900 kr. pr. kamera, svarende til 5.400 kr. ekskl. moms for alle seks kameraer. Beløbet kan variere afhængigt af datamængde og opbevaringskrav, hvilket først kan endeligt vurderes efter en indledende driftsperiode.

Der forventes også at være en løbende udgift til vedligeholdelse.

Udgifterne forudsættes afholdt indenfor eksisterende ramme på Serviceområde 17.

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse indstiller

at Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget godkender model for opsætning af videoovervågning i Bethaniagade.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 256: Frigivelse af anlægsbevilling til Carl-Henning Pedersen og Else Alfelts museum 2025

19.03.00-000-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X X X

Sagsbehandler: Michelle Marie Johnsen

Øvrige sagsbehandlere: Kurt Lauritsen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af 215.000 kr. til renoverings- og vedligeholdelsesopgaver på Carl-Henning Pedersen og Else Alfelts museum (CHPEA).

Sagsfremstilling

Der er på Serviceområde 15, Kultur, stednr. 360052 hvert år afsat et beløb til renoverings- og vedligeholdelsesopgaver på CHPEA.

Rådighedsbeløbet for 2025 er 433.000 kr. inklusiv genbevilling for 2024, hvoraf der ønskes frigivet 215.000 kr.

Opsparingen skal bruges på planlagte renoveringsopgaver. Midlerne ønskes anvendt til følgende:

Elevator:

Der har været påkrævet udskiftning af modul til elevatoren, hvilket er nødvendigt for at kunne tilkalde hjælp indefra. TDC har nedlagt det tidligere PSTN-modul, og det er udskiftet til CSM-modul.

Affaldsvogn:

Museets affald skal afskaffes hos VIA, og det kræver at det fragtes gennem gruset. Den elektrisk vogn letter arbejdet, der ofte udføres af frivillige.

Dørtelefon:

Dørtelefon er opsat ved indgang til Angligården, så de frivillige og mødegæster kan tage kontakt til personalet udenfor åbningstid.

Chiller i ventilationssystem:

Køleenheden i museets ventilationssystem er defekt og skal skiftes, for at museet fortsat kan regulere luftfugtigheden i udstillingssalene. Dertil kommer et simkort, der sikrer, at museet modtager alarm ved for store udsving i luftfugtighed.

Anlæg	Kr. ex. moms
Elevator	10.000,00
Affaldsvogn	34.000,00
Dørtelefon	13.000,00
Chiller i ventilationssystem	158.000,00
I alt	215.000,00

Økonomi

Den samlede udgift på 215.000 kr. finansieres af de til formålet allerede afsatte midler på Serviceområde 15, Kultur, stednr. 360052 CHPEA - renoveringsarbejder i 2025.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 215.000 kr. i 2025 til ovenstående renoveringsopgaver på Serviceområde 15, Kultur, stednr. 360052 CHPEA - renoveringsarbejder,

at anlægsudgiften på 215.000 kr. finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på Serviceområde 15, Kultur, stednr. 360052 CHPEA - renoveringsarbejder i 2025.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 257: Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde ved Hjortemarken, Sinding

01.02.15-P16-3-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Line Rebsdorf Laursen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på møde den 11. august 2025 besluttet at igangsætte ny planlægning i form af lokalplan og kommuneplantillæg for et boligområde ved Hjortemarken i Sinding.

For at realisere planlægningen, er der udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 09 for boligområde syd for Sinding Hovedgade.

Forslag til tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036 indstilles hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Da lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding ikke er i overensstemmelse med kommuneplanramme 42.B3, udarbejdes tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Tillægget skal muliggøre, at der kan etableres tæt-lav og åben-lav bebyggelse inden for kommuneplanrammen.

Redegørelse for ændringer i kommuneplanrammen

Lokalplan nr. 42.B3.3 muliggør både tæt-lav og åben-lav bebyggelse. Tæt-lav bebyggelse er ikke muligt med den nuværende kommuneplan, som kun tillader åben-lav bebyggelse, hvorfor der udarbejdes nærværende tillæg.

Tæt-lav bebyggelse understøtter Herning Kommunes ønske om at etablere almene boliger i Sinding, og dermed tilbyde alternative boformer i landsbyen.

Den nuværende kommuneplanramme 42.B3 dækker et større område, herunder boligområdet ved Hjortehøj. Her er bebyggelsen af åben-lav karakter. For at sikre sammenhæng vurderes det hensigtsmæssigt at fastholde muligheden for åben-lav bebyggelse.

I tillæg til anvendelsesbestemmelsen, fastsættes der krav til tæt-lav bebyggelse vedrørende parkeringspladser, opholdsarealer og bebyggelsesprocent.

Kommuneplanrammen ændres udelukkende i forhold til bestemmelserne og bevarer således sin geografiske afgrænsning.



Nuværende og fremtidig kommuneplanramme

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 09 for boligområde syd for Sinding Hovedgade indstilles til foreløbig vedtagelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 09

Punkt 258: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for boligområde ved Hjortemarken, Sinding

01.02.05-P16-14-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Line Rebsdorf Laursen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

På Byplan- og Bosætningsudvalgets møde den 11. august 2025 blev det, på baggrund af en ansøgning om etablering af boligområde ved Hjortemarken i Sinding, besluttet at igangsætte ny planlægning for området.

Der er udarbejdet forslag til lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding. For at sikre muligheden for at der kan bygges tæt-lav byggeri på området, ledsages lokalplanforslaget af forslag til tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Det indstilles hermed, at forslag til lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding, foreløbigt vedtages.

Sagsfremstilling

Baggrund

Baggrunden for lokalplanens udarbejdelse er, at Herning Byråd i 2023 tildelte kvoter til almene boliger i Sinding. Efterfølgende har Lejerbo ønsket at opføre tæt-lav bebyggelse til almene boliger på Hjortemarken i Sinding. Eftersom det konkrete projekt omfatter tæt-lav bebyggelse, er projektet ikke i overensstemmelse med det gældende plangrundlag.

Derfor skal der forud realisering af projektet, udarbejdes en ny lokalplan og et ledsagende kommuneplantillæg til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Lejerbos projekt for almene boliger omfatter kun en del af lokalplanområdet, men der planlægges for et større område for at sikre helhed og sammenhæng – både arkitektonisk og funktionelt.

Lokalplanområdet

Projektområdet ligger i Sinding, sydvest for Sinding Hovedgade, beliggende på Hjortemarken. Lokalplanområdet har et samlet areal på ca. 0,62 ha. og omfatter matrikel nr. 2fg, 2fh, 2fi, 2fk, 2fl og 2fm Den vestlige Del, Sinding samt del af 2b Den vestlige Del, Sinding.

Planområdet afgrænses mod nord af Hjortehøj og Sinding Hovedgade, mod syd af et parcelhus og dyrkede marker. Mod vest ligger et tæt bevokset jorddige op til boligområdet Hjortehøj, og mod øst et beplantningsbælte, der afskærmer til det rekreative område 'Hvepsebyen'.

Lokalplanområdet er i dag udlagt til boligområde, men står ubebygget. Området fremstår som et grønt, åbent område med græsser.

Lokalplansområdet ligger i et udpeget bevaringsværdigt landskab - Område 9: Skovbjerg Bakkeø Landbrugslandskab.



Luffoto af lokalplanarealet og nærområdet. Lokalplanområdet markeret af hvid prikket linje.

Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at muliggøre variation af boligtyper på Hjortemarken i Sinding. Ny bebyggelse kan opføres som tæt-lav og åben-lav bebyggelse med dertilhørende vej, parkering og fælles fri- og opholdsarealer. Ny bebyggelse skal tilpasses det skrånende terræn og respektere landskabets karakter uden væsentlig terrænregulering.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen fastlægger rammerne for områdets anvendelse. Yderligere fastlægges rammerne for bebyggelses udformning og materialitet, fri- og opholdsarealer samt beplantning. Lokalplanen fastlægger yderligere bestemmelser for terrænregulering, således der sker mindst mulig påvirkning af det bevaringsværdige landskab.

Bebyggelse og anlæg

Lokalplanen muliggør opførelse af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse i op til to etager og en maksimal højde på 8,5 meter. Bebyggelsesprocenten fastsættes til maksimalt 40 % for tæt-lav og 30 % for åben-lav. Planen giver fleksibilitet i materialevalg og tagformer, og stiller krav om, at ny bebyggelse tilpasses det skrånende terræn uden væsentlige terrænreguleringer, for at påvirke det kuperede landskab mindst muligt. Ydermere sikres en respektafstand på 5 meter fra midten jorddige vest for lokalplanområdet, for at sikre landskabets karakter.

Natur og landskab

Lokalplansområdet er beliggende i et udpeget bevaringsværdigt landskab - Område 9: Skovbjerg Bakkeø Landbrugslandskab. Området er kendetegnet ved et kuperet terræn, åbne udsigter og en varieret landskabsstruktur med spredte skovområder og landbrugsarealer. Lokalplanen sikrer, at ny bebyggelse tilpasses terrænet og landskabets karakter, så de særlige landskabsværdier bevares. Der er registreret et jorddige langs den vestlige del af området. For at beskytte diget skal der holdes en afstand på 5 meter fra digets midte til ny bebyggelse og anlæg.

Gældende plangrundlag

For at sikre, at forslag til lokalplan nr. 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding er i overensstemmelse med gældende kommuneplan, er der udarbejdet et forslag til tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding indstilles til foreløbig vedtagelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Forslag til lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken, Sinding

Punkt 259: Frigivelse af anlægsbevilling til Herning+ - Plusset

05.05.06-P20-1-20

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Helle Starch

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

På Byrådets møde den 19. december 2023, punkt 208, blev der frigivet 5,5 mio. kr. til anlægsprojektet Plusset. Midlerne er anvendt til detailprojekteringen af Plusset samt forbindelsen mellem Herning bymidte og Herning+.

På Byrådets møde den 17. september 2024, punkt 169, blev der frigivet 13,706 mio. kr. til detailprojektering, udbudsprojektet og opstart af udførelse af anlægsarbejder for Plusset.

På Byrådets møde den 24. juni 2025, punkt 105, blev der frigivet 15,014 mio. kr. til udførelsen af anlægsarbejder på det centrale torv, den nord- og sydgående gå- og cykelforbindelse, i Sygehushaven samt etablering af vandkunst og pavillon.

Med henblik på færdiggørelse af anlægsarbejdet på Plusset og grænseflader i tilknytninger til Plusset, anmodes der om anlægsbevilling til projektet på 15,344 mio. kr.

Sagsfremstilling

Herning Kommune er i samarbejde med totalrådgiver team LYTT ved at udarbejde et nyt offentligt byrum på sygehusgrunden i Herning. Plusset er et centralt samlende byrum i den nye bydel, som kobler sig på de omkringliggende gader og dermed danner vigtige forbindelser til den øvrige by.

Udførelsesfasen startede primo oktober 2024 og forventes at forløbe over en periode på 2 år.

Midlerne skal anvendes til etableringen af belægninger og beplantninger ved Frk. Sanggaards Gade, færdiggørelse af det centrale torv og øvrige forbindelser samt færdiggørelse af arealer i grænseflader i tilknytning til Plusset.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 15,344 mio. kr. til udgifter til udførelse af anlægsarbejdet på Plusset. Anlægsudgiften finansieres af rådighedsbeløb afsat til formålet på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A530000015 Herning+ - Plusset i 2026.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at der til fortsættelse af anlægsarbejde på Plusset meddeles anlægsudgiftsbevilling på 15,344 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A530000015 Herning+ - Plusset.

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 15,344 mio. kr. på samme profitcenter i 2026.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 260: Endelig vedtagelse af lokalplan for "Lille Østergård" ved Trælundvej, Gullestrup

01.02.05-P16-8-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Annette Niemann

Øvrige sagsbehandlere: Louise Kruse Hansen

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. september 2025 foreløbigt vedtaget lokalplan nr. 15.OF2.1 for "Lille Østergård" ved Trælundvej i Gullestrup.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske om en udmatrikulering af den tidligere ejendom "Lille Østergård", matrikel nr.: 2m, Gullestrup Herning Jorder, med henblik på at frasælge en del af arealet med bebyggelsen indenfor lokalplanområdet. Området er beliggende i den nordvestlige del af Gullestrup, og afgrænses dels af fredskov, aktivt grønt sportsareal, tilhørende Gullestrup Skole samt et større boligområde.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 11. august. til og med den 16. september, og der er indkommet 2 høringssvar, hvoraf det ene er et opmærksomhedspunkt, og det andet er indsigelse mod det vedtagne forslag.

Forvaltningen vurderer, at høringssvarene ikke medfører ændring i lokalplanforslaget.

Forvaltningen anbefaler derfor, at forslag til lokalplan nr. 15.OF2.1 indstilles til endelig vedtagelse uden ændringer.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet



Luffoto af lokalplanområdet og de nære omgivelser

Lokalplanen skal sikre muligheden for at den oprindelige bolig, der senest har været anvendt som institution, igen kan anvendes som bolig, samt bevare området med bebyggelse og beplantning.

Ved en eventuel nedrivning af de eksisterende bygninger skal lokalplanen endvidere sikre, at en nyopførelse kun må opføres indenfor det i lokalplanen angivne byggefelt.

Offentlig høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 11. august 2025 til og med den 16. september 2025. Der er i den periode indkommet to høringssvar til planforslaget.

Høringssvarene omfatter følgende:

1. Et opmærksomhedspunkt fra Elnetselskabet N1 vedrørende et tinglyst 10 kV elkabel beliggende i den sydlige side af matrikelområdet, og et lavspændingskabel liggende til Trælundvej 5, som ikke er tinglyst, og kan flyttes uden beregning, hvis det bliver nødvendigt.
2. En indsigelse mod planforslaget fra Bestyrelsen for Gullestrup Børnecenter. Bestyrelsen har tidligere gjort indsigelse mod reetablering af beboelse i den oprindeligt tidligere landejendom "Lille Østergård" i forbindelse med den offentlige høring af kommuneplantillæg nr. 65, fra oktober 2024. Bestyrelsen undrer sig over, at der fortsat i høringmaterialet lægges op til beboelsesformål på ejendommen. Bestyrelsen har tidligere gjort opmærksom på, at dette vil lægge en stor begrænsning på de fremtidige muligheder for eventuelle udstykninger i området, hvis først ejendommen med tilhørende areal udbydes til private boligformål. Bestyrelsen har også påpeget, at ejendommens areal vil kunne skabe en udvikling med udstykning af parcelhusgrunde i Gullestrup.

Ad 1.: Forvaltningen noterer sig, at opmærksomhedspunktet ikke giver anledning til ændringer i planforslaget.

Ad 2.: Det er forvaltningens vurdering, at ønsket om boligudvikling i området, hvor "Lille Østergård" er beliggende, ikke er realiserbar, da området omkring er registeret som fredskov.

Forvaltningen vurderer dermed, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i planforslaget.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 15.OF2.1 for "Lille Østergård" ved Trælundvej i Gullestrup endelig vedtages uden ændringer.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Høringssvar vedr. lokalplansforslag 15.OF2.1 - Gullestrup Børnecenter

Høringssvar - Elnetselskabet N1

Punkt 261: Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg

01.02.15-P16-1-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Andreas Hejgendorf

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 31. marts 2025 godkendt, at der igangsættes ny planlægning for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg. Der er på baggrund af dette udarbejdet forslag til tillæg nr. 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Tillægget ledsager forslag til lokalplan nr. 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg.

I det vedlagte bilag fremgår forslaget til kommuneplantillægget.

Forslag til tillæg nr. 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036 indstilles hermed til Byplan- og Bosætningsudvalget til foreløbig vedtagelse.

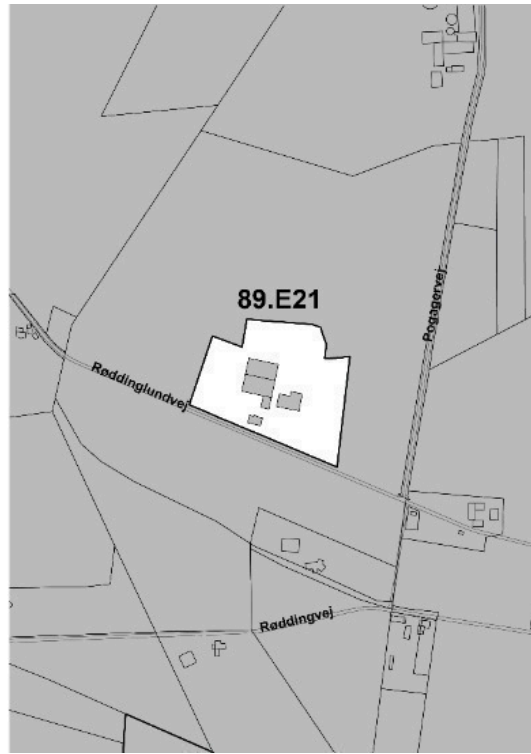
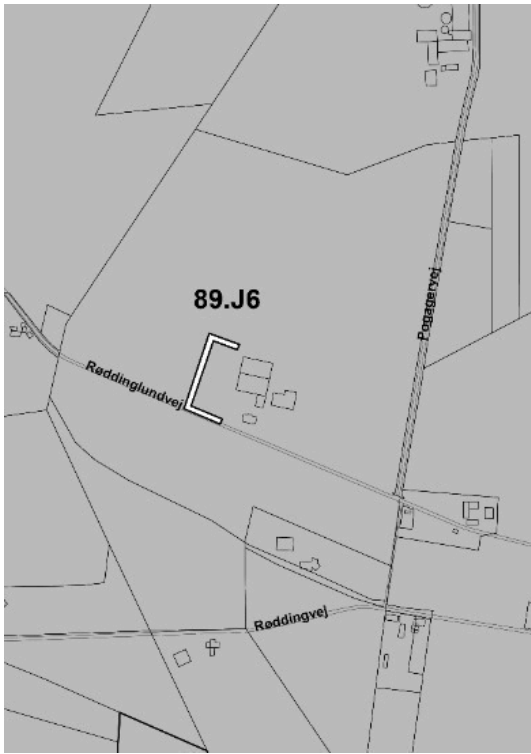
Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 89.E21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg er ikke i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2025-2036, da der ikke er udlagt en kommuneplanramme for området. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan er der udarbejdet et tillæg til kommuneplanen. Lokalplansforslaget ledsages derfor af tillæg nr. 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

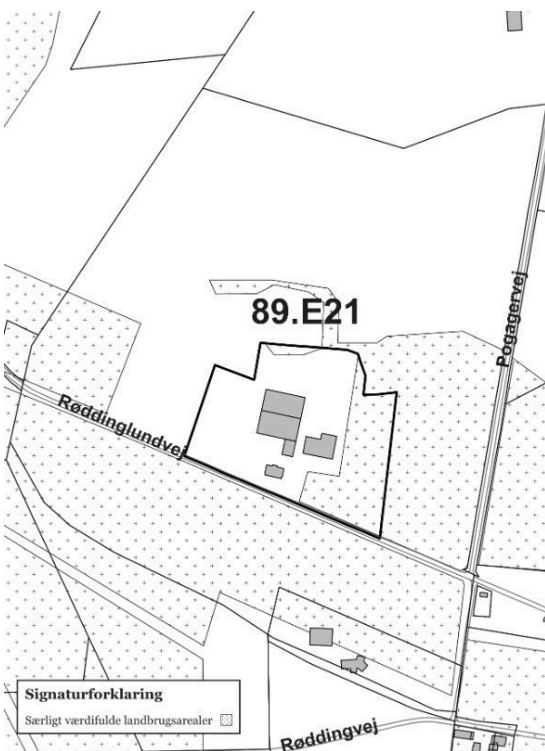
Kommuneplantillægget udlægger kommuneplanramme 89.E21 til erhvervsformål som nyt rammeområde i kommuneplanen. Det nye rammeområde fastlægger områdets anvendelse samt indeholder bestemmelser vedrørende områdets bebyggelses- og miljøforhold. Formålet er at muliggøre en lokalplanlægning, der understøtter den fremtidige arealanvendelse.

Tillægget aflyser udpegningen for særligt værdifulde landbrugsområder i Herning Kommuneplan 2025-2036 inden for rammeområde 89.E21, idet området ændrer anvendelse fra landbrugsjord til erhvervsområde. Udpegningen skal sikre, at de mest egnede arealer til fødevareproduktion bevares og prioriteres i den fysiske planlægning, så landbruget får gode og langsigtede udviklingsmuligheder på lige fod med andre interesser i det åbne land.

Kommuneplantillægget aflyser desuden rammeområde 89.J6 for erhvervsområde, Knuseplads Rødding, der skal anvendes til afskærmende vold.



Nuværende kommuneplanramme (tv.) og fremtidig kommuneplanramme (th.) markeret med hvid



Særligt værdifulde landbrugsområder i Herning Kommuneplan 2025-2036

Indstilling Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til tillæg nr. 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036 for erhvervsområde i det åbne land ved Røddinglundvej i Vildbjerg indstilles til foreløbig vedtagelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Tillæg nummer 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036 (forslag)

Punkt 262: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg

01.02.05-P16-12-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Andreas Hejgendorf

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 31. marts 2025 godkendt, at der igangsættes ny planlægning for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg.

På baggrund af denne beslutning er der udarbejdet forslag til lokalplan, der ledsages af et forslag til tillæg nr. 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Lokalplanen udlægger areal til et erhvervsområde, der skal muliggøre en udvidelse af en eksisterende entreprenørvirksomhed inden for lokalplanområdet.

I det vedlagte bilag fremgår forslaget til lokalplanen.

Forslag til lokalplan nr. 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg indstilles hermed til Byplan- og Bosætningsudvalget til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 31. marts 2025 godkendt, at der igangsættes ny planlægning for et erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg.

Udvalget har tidligere godkendt afgrænsningen af lokalplanområdet. Ansøger har imidlertid anmodet om en udvidelse af denne afgrænsning. Baggrunden for ønsket er, at der under sagsbehandlingen er identificeret et behov for yderligere areal til håndtering af regnvand. Konkret omfatter udvidelsen etablering af et nedslivningsbassin samt en afvandingsgrøft i den østlige del af det udvidede lokalplanområde som vist på kortmaterialet.

Den oprindelige afgrænsning af lokalplanområdet omfattede et mindre areal udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde i Herning Kommuneplan 2025-2036. Udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder har til formål at sikre, at de mest egnede arealer til fødevarerproduktion bevares og prioriteres i den fysiske planlægning, så landbruget får gode og langsigtede udviklingsmuligheder på lige fod med andre interesser i det åbne land. Den foreslåede udvidelse af lokalplanområdet medfører imidlertid, at der skal inddrages yderligere areal til særlig værdifuld landbrugsområde svarende til cirka 1 ha.

På baggrund af denne beslutning er der udarbejdet forslag til lokalplan. Disponeringen af lokalplanområdet er udarbejdet i samarbejde med ansøger.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende cirka tre km vest for Vildbjerg i landzone. Området dækker over dele af matrikelnummer 5b Rødding, Vildbjerg, der udgør cirka 3,5 ha. Lokalplanområdet afgrænses af beskyttede engarealer mod nord, Røddinglundvej mod syd, markarealer mod øst og bakkelandskab mod vest.



Oversigtskort over det oprindelige lokalplanområde, marts 2025 (tv.) og den foreslåede udvidelse af lokalplanområdet, december 2025 (th.) markeret med hvid

Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at muliggøre udvidelsen af en eksisterende entreprenørvirksomhed med ny administrationsbygning, parkeringsarealer og adgangsvej. Planens formål er endvidere at sikre en helhedsorienteret erhvervsudvikling med hensyntagen til områdets landskab, geologi og miljø.

Lokalplanens indhold

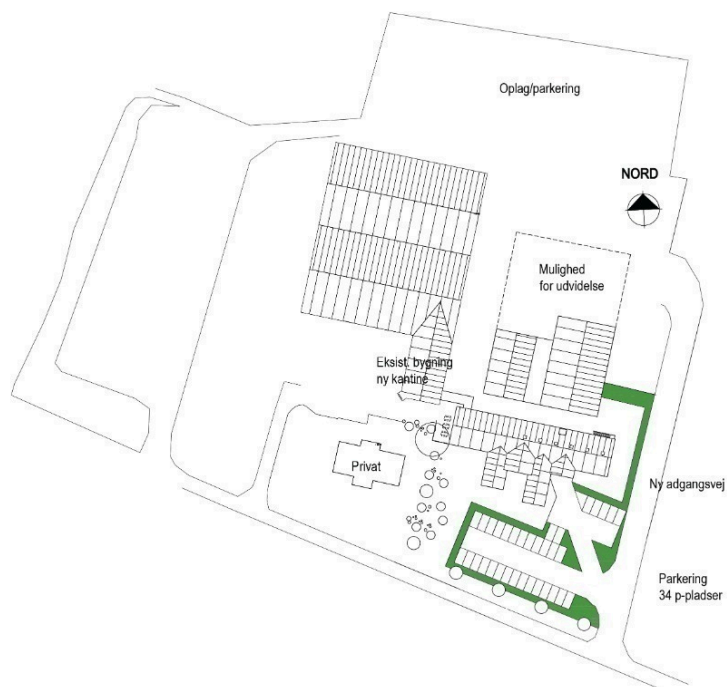
Lokalplanen er en byggeretsgivende lokalplan, der fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og fremtræden samt principper for beplantning.

Lokalplanen udlægger et erhvervsområde med to byggefelter til en administrationsbygning og en mulig, fremtidig udvidelse. Lokalplanen fastsætter, at der maksimalt kan etableres henholdsvis 1100 m² og 850 m² bebyggelse inden for byggefelterne i op til to etager med en maksimal højde på 8,5 meter.

Bebyggelsen skal fremstå i naturlige materialer i afdæmpede jordfarver med sadeltag for at sikre indpasning i landskabet og i forhold til den eksisterende bebyggelse i området.

Lokalplanen stiller desuden krav om etablering af hjemmehørende arter og egnskarakteristisk beplantning. Beplantningen skal understøtte en landskabelig indpasning og afskærme erhvervsområdet.

Indenfor det fremtidige erhvervsområde ligger en eksisterende, privat bolig. Boligen indgår ikke som en del af den fremtidige planlagte anvendelse. Den eksisterende bolig på ejendommen bliver ikke ulovlig med den nye lokalplan, da eksisterende lovlige forhold kan bevares. Såfremt boligen nedlægges, bestemmer den ny lokalplan, at den ikke vil kunne genopføres.



Dispositionsforslag

Gældende plangrundlag

Forslag til lokalplan nr. 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg er ikke i overensstemmelse med den gældende kommuneplan. Derfor er der udarbejdet forslag til tillæg nr. 6 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg foreløbig vedtages.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Lokalplan nr. 89.E21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg (forslag)

Punkt 263: Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Dronningens Boulevard, Herning

01.02.15-P16-2-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Andreas Hejgendorf

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 6. oktober 2025 godkendt, at der igangsættes ny planlægning for et erhvervsområde ved Haraldsgade i Herning. Der er på baggrund af dette udarbejdet et forslag til tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Tillægget ledsager forslag til lokalplan nr. 12.E4.7 for erhvervsområde mellem Dronningens Boulevard og Poulsgade i Herning.

I det vedlagte bilag fremgår forslaget til kommuneplantillægget.

Forslag til tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036 indstilles hermed til Byplan- og Bosætningsudvalget til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 12.E4.7 for erhvervsområde mellem Dronningens Boulevard og Poulsgade i Herning er ikke i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2025-2036. Lokalplanens bebyggelsesforhold og anvendelsesmuligheder kan ikke rummes inden for områdets eksisterende kommuneplanrammer. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan er der derfor udarbejdet tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036, der ledsager lokalplansforslaget.

Kommuneplantillægget udvider den geografiske afgrænsning af rammeområde 12.E4 til erhvervsformål og ophæver samtidig en mindre del af rammeområde 12.BL1 til blandet bolig- og erhvervsformål. Tillægget tilføjer endvidere nye bestemmelser om områdets anvendelse, etageantal og bygningshøjde.

Formålet er at muliggøre attraktiv byudvikling, der understøtter områdets udnyttelsesgrad og parkeringsmuligheder.



Nuværende afgrænsning af kommuneplanramme 12.E4 og 12.BL1 (tv.) og fremtidig afgrænsning af kommuneplanramme 12.E4 og 12.BL1 (th.) markeret med hvid

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036 for erhvervsområde ved Dronningens Boulevard i Herning foreløbig vedtages.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036 (forslag)

Punkt 264: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for erhvervsområde mellem Dr. Boulevard og Poulsgade, Herning

01.02.05-P16-17-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Andreas Hejgendorf

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 6. oktober 2025 godkendt, at der igangsættes ny planlægning for et erhvervsområde ved Haraldsgade i Herning.

På baggrund af denne beslutning er der udarbejdet et forslag til en lokalplan, der ledsages af et forslag til tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Lokalplanen udlægger areal til et erhvervsområde, der skal muliggøre et kontoretagebyggeri og parkeringsanlæg i den østlige del af Herning.

I det vedlagte bilag fremgår forslaget til lokalplanen.

Forslag til lokalplan nr. 12.E4.7 for erhvervsområde mellem Dronningens Boulevard og Poulsgade i Herning indstilles hermed til Byplan- og Bosætningsudvalget til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 6. oktober 2025 godkendt, at der igangsættes ny planlægning for et erhvervsområde ved Haraldsgade i Herning. På baggrund af denne beslutning er der udarbejdet et forslag til en lokalplan. Disponeringen af lokalplanområdet er udarbejdet i samarbejde med ansøger.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i et erhvervsområde i den østlige del af Herning. Området dækker over dele af matrikelnummer 115y, 115af, 115æ samt 7000ev Herning Bygrunde, der udgør cirka 5000 m². Lokalplanområdet afgrænses af en lommepark mod nord, Dronningens Boulevard mod syd samt blandet bolig og erhverv mod øst og vest.



Oversigtskort over lokalplanområdet

Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at muliggøre etableringen af et kontordomicil og parkeringsanlæg, der kan fuldende et eksisterende erhvervsområdes udbygning. Planen skal sikre en harmonisk udbygning, der styrker områdets karakter og ankomsten til byen med fokus på stedbundenhed og arkitektonisk kvalitet.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er en byggeretsgivende lokalplan, der fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og fremtræden samt principper for beplantning. Lokalplanen udlægger et erhvervsområde, der inddeles i fire delområder:

Delområde I

Delområdet må anvendes til kontorformål. Der kan etableres maksimalt 6500 etagemeter fordelt på maksimalt syv etager og 32 meters højde. Lokalplanen sikrer arkitektonisk kvalitet ved at stille krav til materialer, farver og facadeudtryk. Facader skal opføres i teglsten for at styrke det visuelle samspil med den øvrige bebyggelse i erhvervsbåndet langs Dronningens Boulevard. Facader skal udformes med variation og transparens gennem ændringer i form, tekstur og materialevalg samt ved differentieret placering og dimensionering af vinduer.

Delområde II

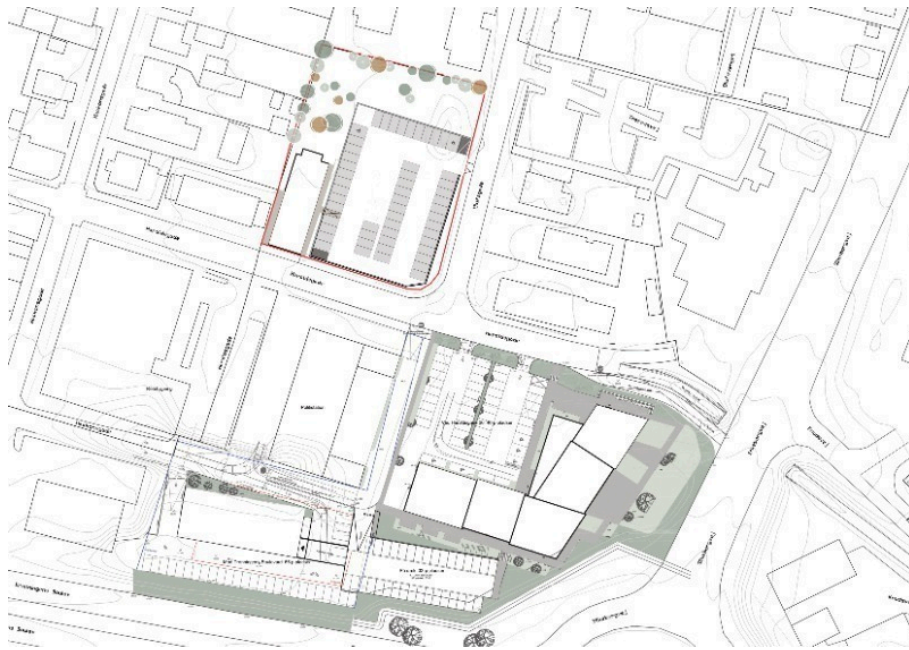
Delområdet må anvendes til forenings-, kultur- og fritidsaktiviteter, grønne opholdsarealer og parkering på terræn. Delområdet indeholder en eksisterende lofbygning, der bevarer sin funktion.

Delområde III

Delområdet må anvendes til parkeringsanlæg. Der kan etableres maksimalt 5000 etagemeter fordelt på maksimalt tre etager og 8,5 meters højde. Lokalplanen sikrer arkitektonisk kvalitet ved at stille krav til materialer, farver og facadeudtryk. Facader skal begrønnes og fremstå i rødlige materialer for at styrke det visuelle samspil med lommeparken og boligområdet mod nord. Eksisterende træer inden for lokalplanområdet skal i videst muligt omfang bevares som et karaktergivende element. Fældes eksisterende træer, stiller lokalplanen krav om, at der etableres nye træer. Nye træer skal placeres, således de kan fungere som naturlig afskærmning og skabe rumlige kvaliteter i bylandskabet.

Delområde IV

Delområdet må anvendes til rekreative formål og parkering på terræn. Delområdet indeholder en eksisterende lommepark, der bevarer sin funktion.



Dispositionsforslag



Visualisering af kontorbebyggelsen set fra Dronningens Boulevard



Visualisering af parkeringshuset set fra Olufsgade

Gældende plangrundlag

Forslag til lokalplan nr. 12.E4.7 for erhvervsområde mellem Dronningens Boulevard og Poulsgade i Herning er ikke i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, og der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 4 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 12.E4.7 for erhvervsområde mellem Dronningens Boulevard og Poulsgade i Herning foreløbig vedtages.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Lokalplan nr. 12.E4.7 for erhvervsområde mellem Dr. Blvd. og Poulsgade i Herning (forslag)

Punkt 265: Foreløbig vedtagelse af lokalplansforslaget for Institutionsformål ved Frølundvej og Tolstedvej mellem Hammerum og Gjellerup

01.02.05-P16-13-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Anna Katarzyna Plawecka-Blindu

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Formålet med lokalplanen er, at fastlægge rammerne for etablering af en ny daginstitution som en udvidelse af den eksisterende institution på samme matrikel. Den nye daginstitution skal etableres med tilhørende grønne områder, legepladser, parkeringspladser og stiforbindelser.

Lokalplanen skal desuden sikre rammer for håndtering af overfladevand inden for lokalplanområdet samt udlægge arealer til natur.

Ved lokalplanens endelige vedtagelse overføres dele af lokalplanområdet fra landzone til byzone.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet er beliggende i en grøn kile mellem Hammerum og Gjellerup. Området afgrænses mod syd af Hammerum Bæk, mod nord af Tolstedvej og mod øst af Frølundvej. Vest for området ligger to boldbaner, og mod øst findes to regnvandsbassiner.



Oversigt på lokalplanområdet og tilstødende omgivelser.

Lokalplanområdets formål

Formålet med lokalplanen er at fastlægge rammerne for etablering af en ny daginstitution som en udvidelse af den eksisterende institution på samme matrikel. Den nye daginstitution skal etableres med tilhørende grønne områder, legepladser, parkeringspladser og stiforbindelser.

Lokalplanen skal desuden sikre rammer for håndtering af overfladevand inden for lokalplanområdet samt udlægge arealer til natur.

Ved lokalplanens endelige vedtagelse overføres dele af lokalplanområdet fra landzone til byzone.

Lokalplanområdets disponering

Lokalplanområdet er opdelt i to delområder, I og II, som vist på nedenstående principskitse.

- Delområde I anvendes til offentlige formål i form af daginstitution for vuggestue- og børnehavebørn med tilhørende grønne områder, legepladser, parkeringspladser og stiforbindelser. Den sydlige del af delområdet anvendes til regnvandshåndtering. Delområde I kan også anvendes til offentlige formål i form af kultur-, fritids- og idrætsfaciliteter.
- Delområde II friholdes for bebyggelse og anvendes som naturområde samt område til regnvandshåndtering. Området kan desuden anvendes til offentlige formål i form af rekreative arealer til fritidsaktiviteter, leg og ophold. Hammerum Bæk kan indarbejdes i området med et slyngende forløb for at styrke de landskabelige og rekreative kvaliteter.



Lokalplanområdet er opdelt i delområde I og delområde II.

Lokalplanområdets nuværende anvendelse

Den nordlige del af lokalplanområdet anvendes i dag til institutionsformål med tilhørende legepladser og parkering. Den sydlige del af området er et ubebygget naturområde.

Stiforbindelser

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Tolstedvej og Frølundvej.

Der sikres stiforbindelser til omkringliggende boligområder og rekreative arealer. Den eksisterende nord-sydgående sti nedlægges i forbindelse med institutionens udvidelse og genetableres langs lokalplanens vestlige afgrænsning mellem institutionen og boldbanerne. Der reserveres areal til forlængelse af stien langs Hammerum Bæk mod vest til Frølundvej. Der skal også sikres forbindelser fra stien langs Hammerum Bæk mod naturområdet mod sydvest.

Alle stier skal anlægges som fællestier for gående og cyklister, og der skal etableres cykelparkering flere steder i området.

Arkitektur

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af institutionsbyggeri inden for det afgrænsede byggefelt i delområde I. Der kan opføres op til 5.000 m² etageareal i op til to etager med en maksimal højde på 9 meter.

Ny bebyggelse kan sammenbygges med eksisterende institution, og skal tilpasses den arkitektoniske helhed. Hovedindgange skal orienteres mod stier og parkering og markeres tydeligt. Facader skal have variation gennem forskydninger, nicher og farvevalg. Klimatilpasning skal indtænkes ved at begrænse lange indkørsler og store befæstede arealer.



Visualisering af hovedindgangen til den nye institution set fra Tolstedvej.



Beliggenhedsplan af den nye institution.

Terræn

Det naturlige terræn falder fra nordøst (kote 57,00) mod sydvest (kote 52,00). Den nye institution sammenbygges med den eksisterende, og ny bebyggelse opføres med gulvkoter mellem 54,5 og 56,0 meter (+/- 0,5 m). Det omkringliggende terræn reguleres med udgangspunkt i de nye bygningers gulvkoter. Jord fra jordvolden på samme matrikel kan anvendes til formålet.

Beplantning

Skoven i den nordøstlige del af lokalplanområdet, bevaringsværdige trægrupper samt den sydlige del af læhegnet skal bevares og beskyttes. Disse områder fungerer som levested for dyrearter, herunder flagermus, og må ikke beskadiges. Områderne kan anvendes til ophold og leg, forudsat at træernes beskyttelseszoner respekteres.

Zoneforhold

Med undtagelse af dele af matrikel 1h Hammerum By, Gjellerup, og dele af matrikel 7000p Gjellerup By, Gjellerup, som er beliggende i byzone, ligger resten af lokalplanområdet i landzone.

Ved lokalplanens endelige vedtagelse overføres delområde I af lokalplanområdet, ca. 11.800 m² af matriklen 1h Hammerum By, Gjellerup, til byzone. Matrikel nr. 61 Hammerum By, Gjellerup, beliggende i delområde II, er i landzone, og skal forblive i landzone.

Plangrundlag

Området er omfattet af kommuneplanramme 31.OF8. Realisering af udvidelse af den eksisterende institution kræver udarbejdelse af en ny lokalplan.

Forvaltningen anbefaler at forslag til lokalplan nr.31.OF8.2 for Institutionsformål ved Frølundvej og Tolstedvej mellem Hammerum og Gjellerup foreløbig vedtages.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr.31.OF8.2 for Institutionsformål ved Frølundvej og Tolstedvej mellem Hammerum og Gjellerup foreløbig vedtages.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Lokalplan_31.OF58.2

Punkt 266: Frigivelse af anlægsbevilling til realisering af vandområdeplansprojekt i Bærkær Bæk, Vind

06.02.10-P20-26-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Mathias Melchior

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen, Pia Colstrup

Resume

I Vandområdeplan 2015 - 2021 er det angivet, at der skal udføres vandløbsrestaurering i Bærkær Bæk, Vind i form af udlægning af groft materiale (grus og skjulesten).

Anlægsarbejdet er fuldt finansieret via den nationale tilskudsordning for vandløbsrestaurering i tilknytning til Vandområdeplanen. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) har tidligere meddelt Herning Kommune tilsagn om tilskud på i alt 505.000 kr. til anlægsarbejdet. Der er på byrådsmøde 4. oktober 2022, punkt 204, givet anlægsbevillinger til henholdsvis tilskud samt projektudgifter på 505.000 kr.

Der er sidenhen foretaget en ejendomsvurdering som led i beregning af erstatning til lodsejere, som har medført behov for justering af projektets økonomi. Forvaltningen har foruden førnævnte tilsagn ansøgt om og modtaget tilsagn fra SGAV på 148.400 kr., som dækker erstatningsudgifterne via den nationale tilskudsordning "Tilskud til erstatning i forbindelse med vandløbsrestaurering".

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 148.000 kr., således at anlægsbevillinger til realisering af projektet nu udgør 653.000 kr.

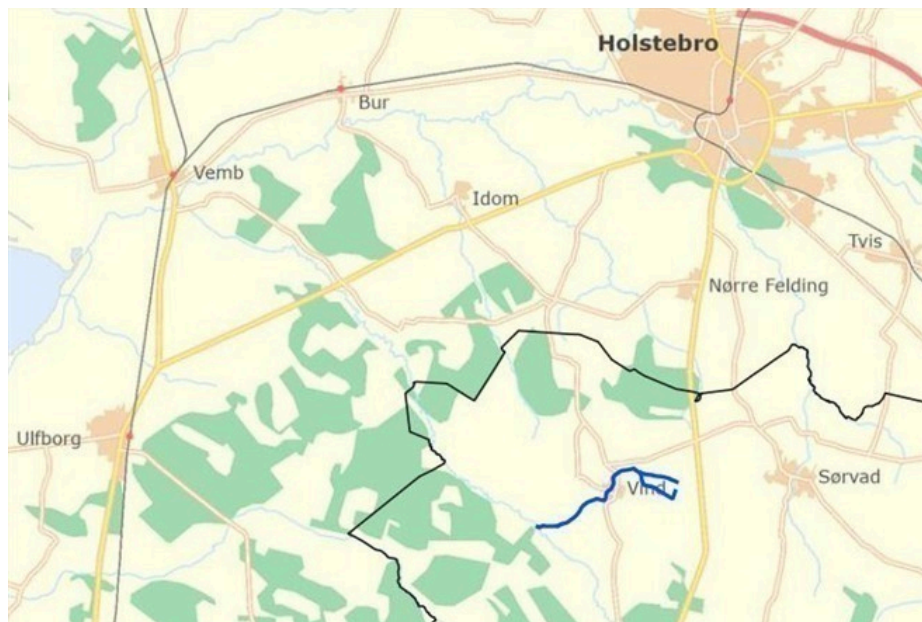
Sagsfremstilling

I Vandområdeplan 2015-2021 er der i Herning Kommune udpeget en række vandløb eller delstræk i vandløb, hvor der skal ske indsatser i form af vandløbsrestaureringsprojekter. Dette gælder blandt andet Bærkær Bæk på ca. 7,2 km.

Vandløbsrestaureringsindsatserne skal sikre god økologisk tilstand i vandløbene og skabe bedre levevilkår for fisk, planter og smådyrsfauna. Kommunen kan søge tilskud til udgifter til anlægsarbejde i forbindelse med gennemførelse af vandområdeplanprojekterne via tilskudsordningen for vandløbsrestaurering i tilknytning til Vandområdeplanen. Der kan søges tilskud til fuld finansiering af projektets anlægsarbejde, evt. konsulentbistand samt egne timer.

Der kan ikke gives tilskud til erstatningsudgifter i tilskudsordningerne til kommunal vandløbsrestaurering, hvorfor tilskud til dækning af erstatningsudgifter kan søges særskilt hos Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Projektområdet er beliggende tæt på Vind i den nordvestlige del af Herning Kommune. På nedenstående kort er projektstrækningen markeret med blå. Bærkær Bæk løber ud i Råsted Lilleå og videre mod nordvest til Storå og Nisum Fjord.



Økonomi

Kommuner kan søge tilskud til dækning af udgifter knyttet til forundersøgelser og realisering af projekter via tilskudsordninger for vandløbsrestaureringsprojekter og til erstatning via ordningen "Tilskud til erstatning i forbindelse med vandløbsrestaurering".

Forvaltningen har søgt om tilskud og modtaget et tilsagn på 148.400 kr. til erstatning i forbindelse med gennemførelse af projektet.

Tilsagnet dækker de fulde udgifter til erstatning i forbindelse med gennemførelsen af projektet.

På byrådsmøde den 4. oktober 2022, punkt 204, er der givet anlægsbevillinger til henholdsvis indtægter og udgifter i forbindelse med projektet på 505.000 kr. på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071088 Vandområdeplansprojekt i Bærkær Bæk - gennemførelse.

Forvaltningen anmoder om, at der meddeles henholdsvis anlægsindtægtsbevilling til tilskuddet samt tilsvarende anlægsudgiftsbevilling på 148.000 kr. i 2025, således at anlægsbevillingerne udgør i alt 653.000 kr. på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071088, Vandområdeplansprojekt i Bærkær Bæk - gennemførelse.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der til projektet meddeles anlægsindtægtsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 148.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071088, Vandområdeplansprojekt i Bærkær Bæk - gennemførelse

at der til projektet meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 148.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 071088, Vandområdeplansprojekt i Bærkær Bæk - gennemførelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 267: Frigivelse af anlægsbevilling for realisering af vandområdeplansprojekt ved Bæk N For Trøstrup Mark, syd for Vildbjerg

06.02.10-P20-9-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Mathias Melchior

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen, Pia Colstrup

Resume

I Vandområdeplan 2021 - 2027 for vandområdedistrikt Jylland og Fyn er det angivet, at der skal udføres vandløbsrestaurering i Bæk N For Trøstrup Mark, syd for Vildbjerg, da vandløbet ikke opfylder kravet om god økologisk tilstand.

En tidligere forundersøgelse har fastlagt nødvendige restaureringstiltag og afklaret lodsejernes holdninger. På baggrund heraf gav staten i september 2025 tilsagn på 105.965 kr. til kommunens realisering af projektet.

Projektet er fuldt finansieret gennem tilskud fra ordningen National Vandløbsordning.

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 106.000 kr. svarende til modtagne tilsagn.

Sagsfremstilling

I Vandområdeplan 2021 - 2027 er der i Herning Kommune udpeget en række vandløb eller delstræk i vandløb, hvor der skal ske indsatser i form af vandløbsrestaureringsprojekter. Dette gælder blandt andet vandløbet Bæk N For Trøstrup Mark, syd for Vildbjerg.

Vandløbsrestaureringsindsatsen skal sikre god økologisk tilstand i vandløbene og skabe bedre levevilkår for fisk, alger, planter og smådyrsfauna. Den primære udfordring i Bæk N For Trøstrup Mark er en dårlig tilstand for fisk, og der vil derfor være fokus på tiltag, som kan øge fiskebestanden.

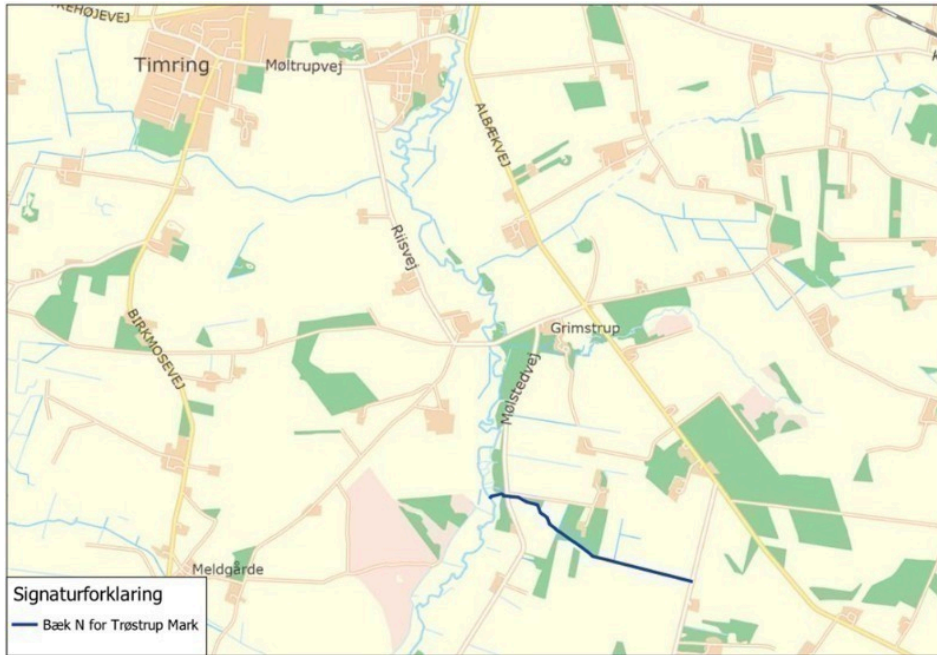
Der er tidligere gennemført en forundersøgelse, som har afklaret, hvordan vandløbet skulle restaureres samt lodsejernes holdning til projektet. Punktet blev behandlet på udvalgmøde 6. oktober 2025, punkt 170.

Projektet omhandler udlægning af omkring 10 gydebanks, genslyngning, etablering af sandfang, fjernelse af spærringer samt udlægning af skjulesten og træer.

Ved gennemførelsen af projektet gennemgås projektforslaget med lodsejerne. Projektet tilpasses om nødvendigt i samarbejde med lodsejerne. Holdningen blandt lodsejerne er positiv.

Forvaltningen har modtaget tilsagn til realisering fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, som dækker udgifterne for projektet.

Projektområdet er beliggende i området syd for Grimstrup i Nærheden af Timring. På nedenstående kort er projektstrækningen markeret med blå. Bæk N For Trøstrup Mark løber ud i Vorgod Å, der er en del af Skjern Å-systemet, som afvander til Ringkøbing Fjord.



Økonomi

Kommuner kan søge tilskud til dækning af alle udgifter knyttet til forundersøgelser og gennemførelse af projekter via statslige tilskudsordninger for vandløbsrestaureringsprojekter. Forvaltningen har søgt om tilskud og har modtaget et tilsagn på 105.965 kr. til realisering af projektet.

Tilsagnet dækker udgifterne til interne løntimer og anlægsudgifter.

Forvaltningen anmoder om anlægsindtægtsbevilling til tilskuddet samt tilhørende anlægsudgiftsbevilling til projektet på 106.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Vandområdeplansprojekt i Bæk N For Trøstrup mark - Gennemførelse.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der til tilskuddet meddeles anlægsindtægtsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 106.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Vandområdeplansprojekt i Bæk N For Trøstrup mark - Gennemførelse

at der til projektet meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 106.000 kr. i 2025 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt stednr. Vandområdeplansprojekt i Bæk N For Trøstrup mark - Gennemførelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 268: Evaluering af ændret procedure for vedtagelse af tillæg til spildevandsplan

06.00.05-P16-2-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Trine Grud Fisker

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

På møde i Byrådet 16. april 2024, punkt 83, besluttede Byrådet at delegere vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen til forvaltningen i en forsøgsperiode.

Formålet med at delegere vedtagelsen var at reducere sagsbehandlingstiden, så tiden fra ide/projekt til realisering blev kortere for dermed at give en øget erhvervsservice.

Forvaltningen har i forsøgsperioden oplevet, at udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen går hurtigere, og at processen er mere fleksibel.

Forvaltningen anbefaler, at delegering af kompetencen for vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen til forvaltningen fastholdes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen fremlagde i begyndelsen af 2024 et forslag om at delegere processen med vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen til forvaltningen. Forvaltningen havde et ønske om at reducere sagsbehandlingstiden, så tiden fra ide/projekt til realisering blev kortere for dermed at give en øget erhvervsservice.

I perioden efter byrådsbeslutningen og frem til nu har forvaltningen behandlet og vedtaget 9 tillæg til spildevandsplanen. Yderligere 3 tillæg er lige nu under sagsbehandling.

Forvaltningen har i forsøgsperioden oplevet, at udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen går hurtigere, og processen er mere fleksibel, dels fordi der ikke skal udarbejdes dagsordenspunkter, og dels fordi sagerne ikke ligger stille fra udarbejdelse af dagsorden til møderne afvikles, da tillæggene ikke skal behandles på politiske udvalg. Der bliver således en bedre udnyttelse af forvaltningens ressourcer. Forvaltningen vurderer, at der spares op til 4 måneders sagsbehandlingstid i de enkelte sager.

Ingen af de 9 behandlede tillæg har været af særlig eller principiel karakter, og der er ingen af tillæggene, hvor der i den offentlige høringsperiode er kommet indsigelser eller bemærkninger af en sådan karakter, at tillæggene har skullet ændres.

Forvaltningen foreslår, at delegering af kompetencen for vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen til forvaltningen fastholdes. Herved reduceres både sagsbehandlingstiden og procestiden i forbindelse med vedtagelse af tillæg. Vedtagelse af principielle eller særlige tillæg til spildevandsplanen skal fortsat politisk behandles. Det kan f.eks. være tillæg, som omhandler den overordnede struktur for spildevandshåndteringen, f.eks. planlægning for nye overpumpningsledninger mellem byer.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at delegering af kompetencen for vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen til forvaltningen fastholdes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Byrådsbeslutning 16.04.2024, pkt. 83

Bilag 2: Diagram med processen for tillæg

Punkt 269: Frigivelse af anlægsbevilling - Cykelhandlingsplan

05.04.06-P20-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Rasmus Bartholdy Jensen

Øvrige sagsbehandlere: Steen Dahl Pedersen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. afsat i 2025 til realisering af initiativer i Cykelhandlingsplanen.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten afsat et rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik til gennemførelse af initiativer i Cykelhandlingsplanen.

På møde i Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget den 20. januar 2025, punkt 8, blev det besluttet, at midlerne i 2025 anvendes til følgende projekter:

Fremført cykelsti på Vestergade ud til Møllegade i Herning

Der anlægges en 1,5 meter bred fremført cykelsti adskilt fra kørebanen med kantsten samt en højre shunt for cyklister uden om det signalregulerede kryds. Projektet bliver koordineret med den igangværende anlæggelse af byparken på hjørnet af Vestergade og Møllegade/Fredensgade.

Tryghedszoner (skolezoner) ved 2 skoler

Projektet omfatter etablering af tryghedszoner/skolezoner ved de 2 skoler i Sunds (Skalmejevej og Nøddevej). Fokus bliver på, at der omkring skolerne og tilhørende boligområder skabes mere trygge og mere sikre rammer for de cyklende og gående, så flere børn og unge i højere grad bliver selvtransporterende.

Der lægges vægt på en grundig udviklingsproces med alle relevante lokale borgere og aktører i området. Værktøjerne kan blandt andet blive hastighedsdæmpning, ensretning (midlertidig ved skoleåbning eller permanente), vejlukninger (midlertidig ved skoleåbning eller permanente), forbedring af fortovs- og stikrydsninger mv. Ud over proces vil der skulle bruges midler på at understøtte planerne ved skiltning, sribearbejder, eventuel belysning ved krydsninger og andre mindre belægnings- og anlægsarbejder, samt informationskampagne. Metoder og løsninger er inspireret af efterhånden mange skoler - det er gjort i blandt andet Vejle, Faaborg-Midtfyn, Allerød, Bornholm, Aalborg, Aarhus, Odense og Københavns kommuner.

Ud over Cykelhandlingsplanen støtter det op om målene i Herning Kommunes klimaplan og forventes gennemført i løbet af 2026.



Kortet viser de to skoler i Sunds - Skalmejevej og Nøddevej

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 2,0 mio. kr. til gennemførelse af ovennævnte projekter.

Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223096 Cykelhandlingsplan i 2025.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 2,0 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223096 Cykelhandlingsplan

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223096 Cykelhandlingsplan.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 270: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelse 2026

05.12.10-P20-1-17

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Steen Dahl Pedersen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. afsat i 2026 til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives, samt at udvalget drøfter og tager stilling til den manglende finansiering af 1,8 mio. kr., såfremt Herning Kommune skal følge Herning Vands kloakrenoveringsplan for 2026.

Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten afsat et rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser.

Beløbet foreslås anvendt til renovering af kantsten, fortove og rendestensbrønde/stikledninger i forbindelse med fornyelse af kloaksystemerne i Herning, Vildbjerg, Ilskov, Gjellerup og Hammerum.

Der er tale om både mindre og større ledningsrenoveringsprojekter, som bliver koordineret med renovering af øvrige vejelementer samt midler afsat til renovering af gadelysanlæg, trafiksikkerhed og forskønnelse. Trafiksikkerhed, tryghed, tilgængelighed og bæredygtighed indarbejdes i størst muligt omfang.

Som bilag er vedlagt oversigt over forventede koordinerede vej- og kloakprojekter i perioden 2026 - 2029.

Ovenstående projekter vil medføre, at der i 2026 renoveres ca. 350 stk. rendestensbrønde med tilhørende stikledninger ud af et samlet antal på ca. 26.000 stk. Desuden vil der blive renoveret ca. 8,6 km fortove i forbindelse med kloakfornyelserne ud af i alt ca. 600 km.

Det skal bemærkes, at der kan forekomme ændringer i de enkelte projekter i forbindelse med den nærmere planlægning og projektering af arbejderne.

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 7,813 mio. kr. til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser på Serviceområde 09 Trafik, nyt profitcenter i 2026.

Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000014 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse. Afsatte rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. årligt i 2027- 2029 på samme profitcenter flyttes tilsvarende til nyt profitcenter.

Som det fremgår af vedlagte bilag forventes den samlede udgift i 2026 at blive ca. 10,9 mio. kr., såfremt Herning Kommune skal følge Herning Vands kloakrenoveringsplan.

Der er afsat ca. 1,3 mio. kr. på vejdriftsbudgettet til renovering af ledninger og brønde, som normalt indgår i finansiering af de koordinerede vej- og kloakprojekter. Der mangler således 1,8 mio. kr. for at kunne gennemføre de planlagte projekter i 2026.

Der ses følgende muligheder omkring den økonomiske udfordring:

- Anmode Herning Vand om at afstemme omfanget af kloakfornyelse i forhold til Herning Kommunes budget for området.
- Ingen udskiftning af fortovsfliser og/eller kantsten på udvalgte veje svarende til 1,8 mio. kr., svarende til omkring 30 - 35 % af behovet.
- Finde 1,8 mio. kr. i vejdriftsbudgettet.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, nyt profitcenter Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000014 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse. Afsatte rådighedsbeløb på 7,813 mio. kr. årligt i 2027- 2029 på samme profitcenter flyttes tilsvarende til nyt profitcenter

at gennemføre de planlagte koordinerede vej- og kloakprojekter, hvor den manglende finansiering på 1,8 mio. kr. findes ved at anmode Herning Vand om at afstemme omfanget af kloakfornyelse i forhold til Herning Kommunes budget for området.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Koordinerede vej- og kloakprojekter 2026-2029

Punkt 271: Udbygning og forlægning af Ørneborgvej mellem biogasanlæg og Vardevej

05.00.00-P20-5-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Tommy Jonassen

Øvrige sagsbehandlere: Steen Dahl Pedersen, Lars Peter Pihl Larsen, Philip Wieclaw Svendsen

Resume

Der foreligger projekt for udbygning og forlægning af Ørneborgvej mellem Studsgård Biogas og Vardevej.

Forvaltningen anbefaler, at vejprojektet godkendes, og at arealerhvervelserne til udbygning og forlægning af Ørneborgvej sker efter ekspropriationslignende vilkår.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et anlægsprojekt for udbygning og forlægning af Ørneborgvej mellem Studsgård Biogas og Vardevej, syd for Herning, med henblik på at forbedre trafiksikkerheden og fremkommeligheden på vejstrækningen.

Projektet omfatter en sideudvidelse af den eksisterende vej samt en forlægning af Ørneborgvejs tilslutning til Vardevej mod syd, som vist på billedet herunder.



Der bliver således anlagt et nyt kryds på Vardevej med højre- og venstresvingsbaner. Den nuværende tilslutning af Ørneborgvej til Vardevej lukkes og omklassificeres fra offentlig vej til privat fællesvej eller nedlægges efter nærmere aftale med de berørte lodsejere.

Som det fremgår af vedlagte bilag, er der til vejprojektet behov for at erhverve i alt ca. 8.900 m² jord fordelt på 5 lodsejere. Arealerne erhverves efter ekspropriationslignende vilkår og overføres herefter til offentlig vej.

Anlægsprojektet forventes færdiggjort i 2026.

Økonomi

Herning Bioenergi A/S, CVR-nummer 25809890 forpligtes til at betale eller refundere alle udgifter, som er forbundet til vejprojektet, samt areal- og rettigheds erhvervelse hertil, herunder erstatninger til lodsejere.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at vejprojektet godkendes

at de nødvendige arealer og rettigheder, som beskrevet i kortbilagene og i sagen, erhverves

at forvaltningen opfordres til at søge at indgå frivillige aftaler om erhvervelse af de nødvendige arealer og rettigheder, eventuelt på ekspropriationslignende vilkår, idet Byrådet tilkendegiver at være indstillet på at ekspropriere efter vejlovens § 94 - 98, såfremt der ikke indgås frivillige aftaler

at forvaltningen bemyndiges til at iværksætte ekspropriationsprocedure efter vejlovens § 94 - 98 og afholde åstedsforretning vedrørende de nødvendige arealer og rettigheder, hvis der ikke indgås frivillige aftaler herom.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Ørneborgvej Arealplan vest

Ørneborgvej Arealplan øst

Punkt 272: Vedtagelse af omlægningsplan for Herning Kommune

01.00.00-P15-4-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Louise Berg Hansen

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen

Resume

Herning Kommune bidrager til arealomlægningsplanerne for tre lokale treparter i hovedvandoplandene Ringkøbing Fjord, Nissum Fjord og Limfjorden. For hvert hovedvandopland skal der udarbejdes en omlægningsplan, som skal godkendes i den enkelte trepart, verificeres af staten og endelig skal byrådene i hver enkelt kommune principvedtage omlægningsplanen, inden den er gældende og kan offentliggøres.

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målindfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet natur og hvor muligt også til strengt beskyttet natur. Der er i Herning Kommune tegnet 62 projektområder med et samlet areal på ca. 14.800 ha. Der er stort set kun tegnet skitseprojekter i de lavt beliggende områder omkring ådalene og enkelte tidligere moser, og det vurderes, at Herning Kommune kan opfylde kommunens arealmæssige andel af kvælstoffjernelse alene ved disse projekter og således uden, at det er påkrævet at indtegne projekter på den højereliggende landbrugsjord. Forslag til omlægningsplan i alle 3 hovedvandoplande er blevet godkendt i de lokale treparter, og dermed også for arealerne beliggende i Herning Kommune.

Forvaltningen anbefaler, at omlægningsplanen for Herning Kommune principvedtages, samt at de nødvendige skitseprojekter i omlægningsplanen søges realiseret.

Sagsfremstilling

Grøn Trepart - baggrund

Herning Kommune bidrager til arealomlægningsplanerne for tre lokale treparter i hovedvandoplandene Ringkøbing Fjord, Nissum Fjord og Limfjorden. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Dette betyder, at der skal udpeges en væsentlig andel af landarealerne, herunder landbrugsarealer, i kommunen som lavbunds- og vådområdeprojekter i ådalene for at kunne indfri de indsatser til kvælstoffjernelse og CO₂-reduktion, der er udstukket via rammerne for Grøn Trepart. Aftalen blev indgået i juni 2024 og implementeret via en bred aftale i Folketinget i december 2024. Sagen er senest blevet behandlet i Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget den 6. oktober 2025, punkt 171.

For hvert hovedvandopland skal der udarbejdes en omlægningsplan, som skal godkendes i den enkelte trepart, verificeres af staten og endelig skal byrådene i hver enkelt kommune principvedtage omlægningsplanen, inden den er gældende og kan offentliggøres. Kommunalbestyrelserne skal med principvedtagelsen tage stilling til, om de kan tilslutte sig, at kommunen og de lokale treparter arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på det pågældende tidspunkt, herunder de principper, som den lokale trepart har lagt til grund for de prioriteringer, som omlægningsplanen er udtryk for. Det kan fx være, at de lokale treparter alle har valgt, at der aktivt skal arbejdes for at opnå flest mulige synergier i projekterne.

De udpegede projekter i omlægningsplanen er ikke en bindende udpegning, men skal ses som en "mulighedsplan" for, hvor arealerne generelt giver mest faglig mening at udtage. Forinden en eventuel gennemførelse af projekterne, skal en forundersøgelse vise, at arealerne teknisk set kan anvendes til formålet, og lodsejerne skal give tilsagn om at deltage. Arealerne i planen bliver først bindende for lodsejerne langt henne i projektprocessen, hvis de selv frivilligt vælger at indgå i og underskrive tilbud om udtagning af deres arealer.

Lodsejerinvolvering

Kommunen har i samarbejde med Herning-Ikast Landboforening og Familielandbruget Vestjylland i april og maj afholdt 3 lodsejermøder om arealomlægningerne i den grønne trepart. Her var det muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning med 600 fremmødte, og der var generelt positiv interesse for sagen. Kommunen har den 6. oktober 2025 udsendt et brev via e-Boks til alle lodsejere med arealer i et skitseprojekt. Brevet indeholdt information om den grønne trepart, kortmateriale som viser skitseprojektområderne samt kontaktinformationer.

Der vil blive afholdt informationsmøder for lodsejere den 28. januar 2026. Møderne bliver planlagt i samarbejde med Sagro, Herning-Ikast Landboforening, Familielandbruget Vestjylland og Danmarks Naturfredningsforening. På møderne vil man kunne få oplyst, hvordan et projekt typisk forløber samt mulighederne for erstatning eller anden kompensation.

Omlægningsplanen - Resultatet

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målindfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet natur - og hvor muligt, også til strengt beskyttet natur. Der er i Herning Kommune tegnet 62 projektområder med et samlet areal på 14.800 ha. Der er stort set kun tegnet skitseprojekter i de lavt beliggende områder omkring ådalene og enkelte tidligere moser, og det vurderes, at Herning Kommune kan opfylde kommunens arealmæssige andel af kvælstoffjernelse alene ved disse projekter og således uden, at det er påkrævet at indtegne projekter på den højereliggende landbrugsjord. Forvaltningen har tænkt så mange synergier som muligt ind i de enkelte skitseprojekter, således at projekterne ud over tilbageholdelse af kvælstof og CO2 også i noget omfang vil kunne modvirke oversvømmelses- og okkerproblematikker, sikre en mindre del drikkevandsinteresser samt skabe sammenhængende natur. Områder, hvor lodsejere ved landboforeningernes og kommunens 3 afholdte tegnemøder for lodsejere har vist interesse for udtagning af jord, er ligeledes blevet prioriteret højt, hvor det har givet teknisk mening i projektudpegningen.

Tabel som viser skitseplanerne i Herning Kommune

Opland	Ringkøbing Fjord	Nissum Fjord	Limfjorden	I alt
Antal skitseprojekter	28	25	9	62
Arealet af skitseprojekterne i ha	7.740	5.913	1.216	14.869
Antallet af skitseprojekter - vådområder	8	6	4	18
Arealet af skitseprojekter - vådområder	2.082	1.323	438	3.843
Antallet af skitseprojekter - lavbundsprojekter	20	19	5	44
Arealet af skitseprojekter - lavbundsprojekter	5.658	4.590	779	11.026
Indsatsbehov (vurderet) i Herning Kommune (Ton N)	292,7	211,4	43,6	547,7
Indtegnet behov + 20% teknisk buffer (Ton N)	351,2	253,7	52,3	657,2

Lokal Grøn Trepert Ringkøbing Fjord besluttede, at omlægningsplanen skulle være robust og indeholde en teknisk buffer på 20 %, der tager hensyn til et vist forventet frafald blandt de indtegnede skitseprojekter. Lokal Grøn Trepert Nissum Fjord og Lokal Grøn Trepert Limfjorden besluttede ligeledes, at omlægningsplanerne for disse vandoplande skulle være robuste. I Herning Kommune er der i alle tre vandoplande blevet arbejdet med en teknisk buffer på omkring 20 % for at sikre denne robusthed i planen. Ligeledes er der i Herning Kommune blevet regnet med en kvælstofeffekt på 60 kg N/ha i vådområder og 40 kg N/ha i lavbundsprojekter. Disse effektiviteter er valgt ud fra en faglig vurdering af, hvad der er

realistisk at opnå i projekter på jordtyper, der findes i Midtjylland, og det harmonerer med, hvad nabokommunerne har valgt at arbejde med.

Forslag til omlægningsplan i alle 3 hovedvandoplande er blevet godkendt i de lokale trepart. Godkendelsen skete på følgende datoer:

- Lokal Grøn Trepert Nissum Fjord - 20. oktober 2025
- Lokal Grøn Trepert Ringkøbing Fjord - 5. november 2025
- Lokal Grøn Trepert Limfjorden - 6. november 2025.

Referat fra de lokale grønne trepart Nissum Fjord og Ringkøbing Fjord er vedlagt som bilag. Notatet herom for Lokal Grøn Trepert Limfjorden forventes først endelig vedtaget den 28. november, hvorefter det vil blive vedhæftet punktet til den videre politiske behandling.

Omlægningsplanerne blev verificeret (teknisk godkendt) af staten i Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV). Bemærkninger fra SGAV til de tre treparters oplande er indsat i notat, der er vedlagt som bilag.

Kort, som viser de indtegnede skitseprojekter i omlægningsplanen for Herning Kommune, er vedlagt som bilag.

Principvedtagelse

Jf. Rameaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal kommunalbestyrelserne senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. I praksis betyder det, at kommunalbestyrelserne skal principvedtage projekter i omlægningsplanerne, inden for egen kommunegrænse. Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelsen alene tilslutte, at kommunen og den lokale grønne trepart arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt. Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som de lokale trepart har udarbejdet. De enkelte projekter vil skulle opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete.

Forvaltningen anbefaler at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller Herning Kommunes bidrag til Omlægningsplan for Ringkøbing Fjord, Nissum Fjord og Limfjorden til principvedtagelse i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget samt Byrådet.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i it-systemet MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale trepart efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen. Sideløbende arbejder Herning kommune i samarbejde med lodsejerne, staten og oplandskommunerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at omlægningsplanen for Herning Kommune principvedtages. Planen består af arealudpegninger vedtaget i Treparterne for henholdsvis Ringkøbing Fjord, Nissum Fjord samt Limfjorden

at de nødvendige skitseprojekter i omlægningsplanen søges realiseret.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Nissum Fjord - Omlægningsplan samt følgebrev til Byrådet

Ringkøbing Fjord - referat og godkendelse af Omlægningsplan 5/11 2025

Notat - verificering af omlægningsplanerne

Punkt 273: Reservation af kommunale jorde til jordfordeling ifm. vådområdeprojekt ved Herningsholm Å (Skibbild Enge), øst for Skibbild

01.15.00-P20-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Annika Sundberg Lauridsen

Øvrige sagsbehandlere: Maria Kringelholt Nielsen, Jens Albert Hansen

Resume

Herning Kommune har gennemført en teknisk og ejendomsræssig forundersøgelse for et lavbundsprojekt ved Herningsholm Å (Skibbild Enge), øst for Skibbild. Projektområdet er ca. 135 ha, er beliggende i oplandet til Nissum Fjord og indgår som et af projekterne i Herning Kommunes forslag til omlægningsplan.

Den ejendomsræssige forundersøgelse viser, at der er positiv opbakning hos lodsejerne til gennemførelse af projektet, og der er behov for gennemførelse af en jordfordeling i området, såfremt projektet skal kunne realiseres.

Herning Kommune ejer to jordstykker ved projektområdet på i alt ca. 27 ha, heraf er ca. 7 ha beliggende indenfor selve projektområdet. Muligheden for at lodsejere kan overtage disse arealer i bytte for deres jord inden for projektgrænsen vurderes til at have en positiv medvirken til, at projektet kan realiseres.

Forvaltningen anbefaler, at de kommunale jorde reserveres til at indgå i en kommende jordfordeling, som led i vådområdeprojektets videre forløb frem mod realisering.

Sagsfremstilling

Projektområdet er ca. 135 ha og beliggende i oplandet til Nissum Fjord (se nedenstående kort, hvor projektgrænsen er markeret med rød linje).



Projektet omfatter følgende tiltag indenfor projektområdet:

- sløjfning af dræn
- hel eller delvis sløjfning af grøfter
- overrisling af drænvand fra oplandet
- genslyngning af delstrækninger af vandløb (Herningsholm Å, Skibbild Bæk, Lækmosse Bæk og Bæk øst for Nøvling).

Projektet resulterer i en samlet reduktion i drivhusgasudledningen på 532 tons CO₂-ækvivalenter/år, svarende til 3,95 tons CO₂-ækvivalenter/år/ha. Ekstensivering af projektområdet samt de projekterede tiltag er beregnet til at have en samlet kvælstofreduktion på ca. 4,6 tons N, svarende til ca. 34 kg N/ha projektareal. Reduktionen i kvælstofudledningen fra området vil indgå som indsats i Grønt Trepert og kommunens forslag til omlægningsplan og vil have en positiv effekt på miljøtilstanden i Nissum Fjord.

Vandløbene indenfor projektområdet vil blive forbedrede på grund af genslyngningen og udlægning af sten, og naturværdierne i området vil øges. Der vil desuden forekomme en ændring i arealanvendelsen i projektområdet, da det fremover ikke vil være tilladt at gødske, sprøjte eller omlægge arealerne i projektområdet. Området vil således udvikle sig til natur og blive et stort, sammenhængende naturområde med en positiv effekt på klimaet.

I forbindelse med den ejendomsmæssige forundersøgelse er der foretaget interviews af lodsejerne for at afklare deres interesse i projektet samt ønsker til lodsejerkompensation for deltagelse i projektet. Der er i alt 22 lodsejere indenfor projektområdet.

Den ejendomsmæssige forundersøgelse viser, at der er positiv opbakning hos lodsejerne til gennemførelse af projektet, og der er behov for gennemførelse af en jordfordeling i området, såfremt projektet skal kunne realiseres. I jordfordelingen vil lodsejerne kunne sælge deres jord indenfor projektområdet og/eller erhverve erstatningsjord herunder landbrugsjord.

På baggrund af resultaterne fra forundersøgelsen har kommunen i oktober 2025 søgt om støttemidler, via den EU-finansierede støtteordning om tilskud til vand- og klimaprojekter, til realisering af vådområdeprojektet. Projektet er fuldt finansieret (100 %) via Den Europæiske Landbrugsfond til udvikling af landdistrikterne. Kommunen afventer p.t. svar på ansøgning om støttemidler til realisering af projektet.

Herning Kommune ejer to jordstykker nær projektområdet, henholdsvis matrikel nr. 21 og 22 Ørnhoved, Herning Jorder, på i alt ca. 27 ha heraf er ca. 7 ha beliggende indenfor selve projektområdet (se bilag). De kommunale jordstykker er henholdsvis landbrugsjord og beskyttet natur (hede og mose) jf. naturbeskyttelseslovens § 3. Muligheden for at lodsejere kan overtage kommunens arealer i bytte for deres jord inden for projektgrænsen vurderes til at kunne have en positiv medvirken til, at projektet kan realiseres.

En del af den kommunale jord, i alt ca. 7,5 ha, er bortforpagtet til ekstensiv afgræsning, og store dele af arealet er registreret som hede og mose. Derudover er en del af den kommunale jord bortforpagtet til dyrkning (omdriftsareal). Kommunen har ikke andre planer for de omtalte kommunale jordstykker. Herning Kommune har indgået forpagtningsaftaler for arealerne frem til udgangen af henholdsvis 2028 og 2029. Der er mulighed for at opsigte forpagtningsaftalerne før udløb, hvis Herning Kommune skal anvende arealerne til et andet formål.

Såfremt Herning Kommune opnår tilsagn om støttemidler til realisering af vådområdeprojektet, vil næste fase i projektforsøget frem i mod realisering være, at der igangsættes en jordfordeling i området. Det er Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV), der varetager jordfordelingen i denne type projekter, herunder køb/salg af ejendomme indenfor og i nærhed af projektområdet.

Forvaltningen ønsker i den forbindelse stillingtagen til, hvorvidt de kommunale jorde, henholdsvis matrikel nr. 21 og 22 Ørnhoved, Herning Jorder, på i alt ca. 27 ha, kan reserveres til at indgå i en kommende jordfordeling for vådområdeprojektet ved Herningsholm Å (Skibbild Enge).

Det fremgår af Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendommen § 2 punkt 1, at offentligt udbud kan undlades ved salg til staten, en kommune eller et kommunalt fællesskab jf. lov 60 i lov om kommunens styrelse.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) kan således købe de kommunale arealer af kommunen og lade dem indgå i jordfordelingen. Såfremt SGAV ønsker at købe de nævnte matrikler til jordfordelingen, vil forvaltningen udarbejde en særskilt sag om salg af kommunalt jord, der vil blive forlagt Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at de kommunale jorde, matrikel nr. 21 og 22 Ørnoved, Herning Jorder (i alt ca. 27 ha), ved projektområdet ved Herningsholm Å, Skibbild Enge reserveres til at indgå i en kommende jordfordeling, som led i vådområdeprojektets videre forløb frem mod realisering.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 274: Skov og natur ved Løvbakkerne i samarbejde med Dansk Håndbold og Herning Vand

01.00.00-P20-2-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Helene Kjærsgaard, Louise Berg Hansen, Anni Lassen

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen, Camilla Nielsen, Peter Nedergaard Jensen

Resume

Dansk Håndbold har henvendt sig til Herning Kommune og Herning Vand med ønske om at gøre en positiv forskel for beskyttelse af grundvandet og klimaet. Det har resulteret i en konkret idé om en ”vandskov” (natur og skov, der beskytter grundvandet) ved Herning Vands kommende vandværk i Løvbakkerne.

Herning Byråd har på mødet den 7. oktober 2025, punkt 155, godkendt en Klima+ partnerskabsaftale med Klimaskovfonden.

Forvaltningen anbefaler, at Herning Kommune indgår et samarbejde med Klimaskovfonden, Herning Vand og Dansk Håndbold om et fælles natur- og skovrejsningsprojekt i tilknytning til den eksisterende skov og det nye vandværk i Løvbakkerne.

Forvaltningen anbefaler, at kommunalt areal på op til cirka 20 hektar indgår i et natur- og skovrejsningsprojekt i samarbejde med Klimaskovfonden og Herning Vand.

Sagsfremstilling

Henvendelse fra Dansk Håndbold – fokus på rent vand, skov og natur

I januar 2026 afvikles EM i herrehåndbold i Herning, og i 2028 EM for kvinder. Værtskabet afvikles sammen med Norge og Sverige, og i forbindelse med slutrunderne er der ønske om at sætte fokus på rent vand og bæredygtighed – se vedhæftede bilag. Dansk Håndbold har derfor henvendt sig til Herning Kommune og Herning Vand med ønske om et samarbejde omkring en ”Vandskov” til beskyttelse af grundvandet.

Dansk Håndbold bidrager økonomisk til plantning af skov som udgangspunkt for projektet, og ser desuden følgende muligheder for samarbejder og aktiviteter omkring projektet:

- Fans og kommercielle partnere kan medfinansiere yderligere skovrejsning.
- Kendskab til den grønne trepart kan øges.
- Fans kan aktiveres i projektet frem mod næste slutrunde i 2028.
- Lokale håndboldforeninger kan aktiveres i projektet.
- Der kan afvikles events med plantning af træer med fans, foreninger og kommercielle partnere.

Klimaplanens mål om skovrejsning og klimaskovfonden

Herning Kommunes klimaplan indeholder mål om en klimavenlig arealanvendelse. En af indsatserne for at nå dette mål er en øget skovrejsning. Denne indsats understøttes af Herning Kommunes nyligt indgåede aftale med Klimaskovfonden om et Klima+ partnerskab. Dette partnerskab giver blandt andet mulighed for at Klimaskovfonden faciliterer samarbejder mellem private virksomheder, investorer og forsyningsselskaber, også uden for fondens almindelige ansøgningsrunder. Samtidig er det muligt at øremærke bidrag til skovrejsning i forbindelse med events, projekter med mere til specifikke, lokale projekter inden for Herning Kommune.

Samarbejde med Herning Vand

Herning Vand er i gang med at etablere et nyt vandværk i Løvbakkerne. Vandværket forventes at være klar til brug i løbet af 2027. Som led i beskyttelse af grundvandet ved vandværket har Herning Vand ønske om, at arealerne omkring vandværket bruges til skov, natur eller anden ekstensiv anvendelse. Herning Vand er indstillet på, at en del af deres arealer ved det nye vandværk indgår i et samlet naturprojekt med Herning Kommune, Klimaskovfonden og Dansk Håndbold. Herning Vand har også et ønske om formidling af grundvandsbeskyttelse i forbindelse med deres nye vandværk. Formidlingen kan kobles sammen med den eksisterende formidling og stisystemer i Løvbakkerne.

Herning Kommunes arealer og planmæssige interesser i området

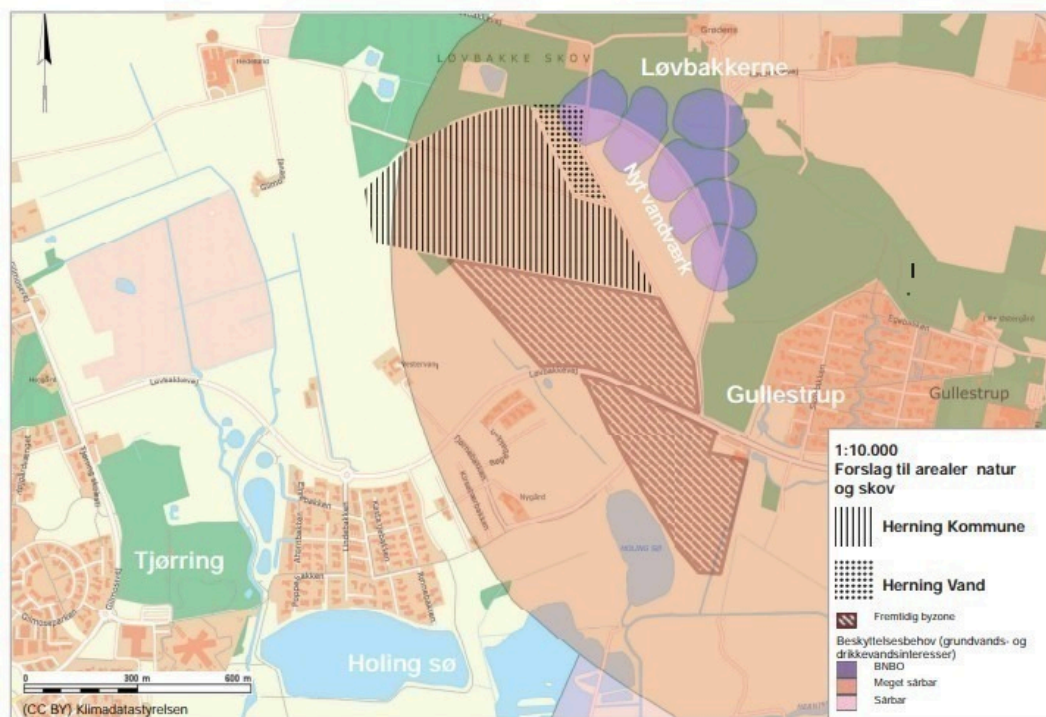
Herning Kommune har i en årrække arbejdet med udvikling af boligområder, rekreative faciliteter, skovrejsning og natur i og omkring Løvbakkerne, Gullestrup, Tjørring og Holing sø. I 2024 vedtog Herning Byråd en lokalplan for et nyt vandværk i Løvbakkerne, og med Herning Kommuneplan 2025 – 2036 er der udpeget grundvands- og drikkevandsinteresser omkring det kommende vandværk. Ud over de gældende kommuneplanrammer for boligområder i Gullestrup og Tjørring, er der desuden udpeget arealer til en fremtidig udvikling af boligområder, der rækker ud over kommuneplanens 12-årige periode. Området omkring Løvbakkerne og Holing sø er det største sammenhængende nær-rekreative område for borgerne i Tjørring, Gullestrup og det nordlige Herning, og Herning Kommune arbejder for udvikling af både natur-interesser, forbindelser og rekreative faciliteter i området.

Efter udarbejdelsen af Klimaplan for Herning Kommune, blev der lavet en screening af mulighederne for at etablere skov på kommunale arealer. Arealerne ved Løvbakkerne faldt positivt ud i denne screening, som arealer til mulig skovrejsning. Det er en fordel at arealerne ligger i tilknytning til allerede eksisterende skov.

Herning Kommune har indgået forpagtningsaftaler for arealerne frem til udgangen af henholdsvis 2026 og 2028. Der er mulighed for at opsigte forpagtningerne før udløb af aftalerne, hvis Herning Kommune skal anvende arealerne til et skovrejsnings-/naturprojekt inden da.

Forvaltningens anbefaling

På baggrund af henvendelsen fra Dansk Håndbold, Herning Vands ønsker til grundvandsbeskyttelse, de forskellige planmæssige interesser samt mulighed for en fortsat rekreativ og naturmæssig udvikling af området, anbefaler administrationen, at Herning Kommune lader et areal på op til 20 hektar syd for den eksisterende skov i Løvbakkerne indgå i et natur- og skovrejsningsprojekt i samarbejde med Klimaskovfonden og Herning Vand.



Kortbilag med forslag til arealer

Forvaltningen anbefaler desuden, at der i en videre udvikling af projektet er fokus på:

- Helhed i den landskabelige bearbejdning af området – herunder at:

- Området udvikles med variation i biologi og rumlighed – i form af en blanding af lysåbne områder, krat, urørt skov, vandhuller, vandløb med mere.
- Udformning af afgrænsningen af området mod syd– herunder en opmærksomhed på en kommende skovbyggelinje, i forhold til den planlagte byudvikling i området.
- Udformning af det samlede projekt, så det nye vandværk kommer til at ligge i en stor lysning midt i skoven, omgivet af større, enkeltstående træer
- Potentiale for at udvikle området med høj biodiversitet, blandt andet med udgangspunkt i det naturpotentiale, der er på Herning Vands arealer.
- Overfladevand afledes så vidt muligt på terræn, hvilket understøtter dannelse af grundvand
- Anlæg af stiforbindelser, der giver borgerne adgang til området og skaber forbindelser til de eksisterende stier i området.
- Mulighederne for formidling omkring natur, biodiversitet, grundvand med mere.
- At arealerne driftes på en måde, der ikke skader grundvandet.

De foreslåede arealer til natur og skov er i overensstemmelse med Herning Kommunes planer for området ved Løvbakkerne, herunder også rammer, retningslinjer og udpegninger i Herning Kommuneplan 2025 - 2036. Da arealet er bynært ligger det i udpegningen ”Skov på vilkår eller uønsket skov”. Denne udpegning er ikke til hinder for at rejse skov, og i forbindelse med tilladelse til plantning af skov på arealet vil det blive vurderet, om der på baggrund af den bynære beliggenhed skal stilles særlige vilkår til projektet.

Arealerne vil blive underlagt fredskovspligt. Derved bliver arealerne sikret som skov og vil fremover ikke kunne anvendes til anden planlægning.

Kommunikation om projektet vil blive afklaret i samarbejde med Dansk Håndbold.

Økonomi

Ved skovrejsning med tilskud fra Klimaskovfonden eller de statslige ordninger, vil der blive givet midler til både skovrejsning, hegning samt renhold i etableringsfasen.

Kommunen vil selv skulle finde midler til rekreative faciliteter og den ordinære fremtidige drift af skoven.

Midler til vedligeholdelse afholdes indenfor driftsbudgettet på Serviceområde 04 Grønne områder. Arealerne vil fortsat være berettigede til grundbetalingstilskud efter omlægning til skov og natur, og indtægten herfra forventes at kunne dække de løbende vedligeholdelsesomkostninger.

Etablering af stisystemer kan søges finansieret af anlægsbudget afsat på Serviceområde 04 Grønne områder, profitcenter A22000010 Rådighedsbeløb vedr. diverse anlægsarbejder - Natur- og friluftprojekter. Der vil i givet fald blive fremsendt en særskilt sag til politisk behandling.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget behandlede sagen på møde 1. december 2025, punkt 198, og mulighed for etablering af stisystemer fremlægges i en særskilt sag til politisk behandling i udvalget.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at kommunalt areal på op til 20 hektar syd for den eksisterende skov i Løvbakkerne kan indgå i et natur- og skovrejsningsprojekt i samarbejde med Klimaskovfonden og Herning Vand.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Bilag - Projektbeskrivelse fra Dansk Håndbold

Punkt 275: Frigivelse af anlægsbevilling til revision af komprimator på omlastestationen

07.00.00-G00-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Karen Marie Frost

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 4 mio. kr. til vedligeholdelse af komprimator på omlastestationen på Mørupvej.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Omlastestationen blev etableret i slutningen af 2012 og taget i brug i starten af 2013.

Der er løbende foretaget driftsmæssig vedligeholdelse af omlastestationen, men for at sikre den driftsmæssige sikkerhed skal der ske en større revision i 2025.

Revisionen består i udendørs udskiftning af kabler, sensorer, hydraulikslanger, cylindere m.m. samt indendørs udskiftning af stempel i hovedpresse, bundplade, sensorer, nødstop, hydraulikslanger m.m. Desuden bliver anlægget nedvasket og malet.

Revisionen forventer at forlænge levetiden med yderligere 10 - 15 år.

Omlastestationen på Mørupvej benyttes i dag til omlastning af både restaffald og MPK (metal, plast, mad- og drikkekartoner).

Desuden benyttes bygningen til omlastning af madaffald og tekstilaffald, opbevaring af poser til madaffald samt til borgernes indlevering af stor rest efter sortering, som efterfølgende lastes i containere med gravemaskinen.

Økonomi

Udgifterne finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 4 mio. kr. på Serviceområde 07 Renovation, stednr. 160099 03 Revision af komprimator på omlastestation i 2025.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 4 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 07 Renovation, nyt stednr. Revision af komprimator på omlastestation

at udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 4 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 07 Renovation, stednr. 160099 03 Revision af komprimator på omlastestation.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 276: Frigivelse af anlægsbevilling til opgradering af genbrugsplads

07.00.00-G00-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Karen Marie Frost

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til opgradering af Herning Genbrugsplads.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

På Herning Genbrugsplads er haveaffaldspladsen anlagt op ad en eksisterende jordvold, som er bevokset med blandt andet brombærbuske. Der er de seneste år oplevet øgede udfordringer med rotter, som graver huler i jordvolden, og hvor brombærbuskene har gjort det umuligt at bekæmpe rotterne.

Det er derfor nødvendigt at fjerne jordvolden og erstatte den med en betonvæg med asfaltering rundt om for derved at komme af med rotterederne. Samtidig bliver brombærkrattet på jordvoldene langs grunden bag omlastestationen fjernet og erstattet af nøddesten, som rotterne ikke kan grave huler i.

Udgifterne hertil anmodes dækket af den afsatte anlægspulje i 2025 til opgradering af genbrugspladserne.

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 1 mio. kr. på Serviceområde 07 Renovation, nyt stednr. i 2025.

Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 07 Renovation, stednr. 165094 Opgradering af genbrugspladser.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 07 Renovation, nyt stednr. Opgradering af genbrugspladser

at udgiften finansieres af det til formålet på afsatte rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 07 Renovation, stednr. 165094 Opgradering af genbrugspladser.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 277: Fastsættelse af gebyr for brugerbetaling for miljøgodkendelser og miljøtilsyn 2026

09.00.00-S29-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Kaare Hjorth

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Ny brugerbetalingsbekendtgørelse træder i kraft den 1. januar 2026 og indebærer, at kommunerne skal opkræve fuld brugerbetaling for en række opgaver efter miljøbeskyttelsesloven og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. Kommunen skal årligt fastsætte og offentliggøre en timetakst, der dækker alle omkostninger ved godkendelser, tilladelser og tilsyn med omfattede virksomheder og husdyrbrug.

Den hidtidige timepris for sammenlignelige brugerfinansierede myndighedsopgaver, de såkaldte affaldstilsyn, har i 2025 udgjort 875 kr. På baggrund af den viden, der nu foreligger om driftsomkostninger og ressourceforbrug i 2026, er timeprisen reguleret til 950 kr.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender en timetakst på 950 kr. for 2026.

Sagsfremstilling

Med ikrafttrædelsen af Brugerbetalingsbekendtgørelsen den 1. januar 2026 skal kommunen opkræve fuld brugerbetaling for følgende opgavetyper:

- Behandling af godkendelser og anmeldelser
- Miljøtilsyn
- Andre myndighedsopgaver efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugsloven.

Den gælder blandt andet for:

- Listevirksomheder (godkendelsespligtige efter miljøbeskyttelsesloven)
- Husdyrbrug (efter §§ 16 a og 16 b)
- Mellemstore fyringsanlæg og metalforarbejdning
- Visse andre brancher listet i bilag 1 til bekendtgørelsen.
Ikke-erhvervsmæssige fritidsanlæg (fx skydebaner til jagtprøver) er undtaget.

Bekendtgørelsen fastlægger, at brugerbetalingen fuldt ud skal dække myndighedens omkostninger, og at timetaksten skal være ens for alle opgaver omfattet af reglerne.

Med bekendtgørelsen indføres forurenere betaler-princippet. Et grundlæggende miljøretligt og økonomisk princip, som indebærer, at den, der forårsager en forurening, også skal bære de omkostninger, der er forbundet med at forebygge, reducere, kontrollere og afhjælpe denne forurening. Princippet sikrer, at miljø- og samfundsøkonomiske omkostninger ikke væltes over på det offentlige eller på borgere. Princippet er del af EU's miljøpolitik.

Brugerbetalingsbekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2026.

Krav til timetakst

I henhold til bekendtgørelsens § 5 skal kommunen årligt fastsætte og offentliggøre timetaksten, som skal dække:

- Lønudgifter for medarbejdere, herunder ferie, pension og overhead

- Administration, ledelse, økonomi, HR
- IT-systemer, software og digitale fagsystemer
- Kontorhold, drift, forsikringer, udvikling, afskrivninger
- Øvrige indirekte omkostninger.

Transporttid må ikke medregnes i tidsregistreringen, jf. bilag 2, men transportrelaterede udgifter kan indgå i overheadopgørelsen.

I 2025 indførte staten fuldt gebyrfinansierede affaldstilsyn. Gebyret fra affaldstilsyn er direkte sammenligneligt med gebyr, der skal opkræves efter Brugerbetalingsbekendtgørelsen, da det er de samme medarbejdere, som udfører begge typer opgaver. Den senest fastsatte timepris for affaldsgebyrer i 2025 er 875 kr. Denne sats er nu opdateret for 2026 på grundlag af:

- Ny og mere præcis viden om drifts- og ressourceforbruget i 2026
- En generel pris- og lønudvikling.

På denne baggrund anbefaler forvaltningen en reguleret timetakst på 950 kr. for 2026.

Til sammenligning er miljøtilsynsgebyret, fastlagt af Miljøstyrelsen, på 487,25 kr. for 2025. Miljøstyrelsen angiver, at dette i et landsgennemsnit svarer til, at 57 % af de samlede udgifter dækkes, svarende til 854,82 kr.

I henhold til Brugerbetalingsbekendtgørelsens § 8 fastsættes brugerbetalingen for visse godkendelses- og tilladelsesarbejder på husdyrbrug til 80 procent af det samlede beregnede gebyr, da husdyrbekendtgørelsen indeholder miljøvurderingselementer, der for virksomheder ligger i selvstændig lovgivning, hvor der ikke kan opkræves gebyr. Dette omfatter blandt andet godkendelser efter § 16a, visse tilladelser efter § 16b samt godkendelsesarbejde efter de tidligere gældende regler i §§ 11 og 12 i lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug. Disse sager skal derfor ikke opkræves med den fulde timetakst, men med en reduktion til 80 procent af den fastsatte sats.

I henhold til § 9 opkræves brugerbetaling årligt i november for perioden 1. november året før til 1. november indeværende år. Kommunen kan desuden opkræve særskilt ved afsluttede godkendelses- og anmeldelsessager.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der godkendes en timetakst på 950 kr. for brugerbetaling efter Brugerbetalingsbekendtgørelsen i 2026.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 278: Fastlæggelse af mål for forbedret spildevandsrensning på Herning Centralrenseanlæg

06.00.05-G01-3-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Kaare Hjorth

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Miljø- og Ligestillingsministeriet har i forbindelse med "Aftalen om et Grønt Danmark" anmodet Herning Kommune om at medvirke til at gennemføre forbedret spildevandsrensning på Herning Centralrenseanlæg.

Formålet er at reducere udledningen af kvælstof til Vesterhavet Nord som led i den nationale indsats for at forbedre det danske vandmiljø. Kommunalbestyrelsen skal fastsætte et konkret mål for den forbedrede rensning, for at Herning Vand kan opnå tillæg til den økonomiske ramme og dermed iværksætte indsatsen.

Ligeledes ønsker Miljø- og Ligestillingsministeren at indgå aftale med Herning Kommune om at fremme den øgede spildevandsrensning.

Forvaltningen anbefaler, at der fastsættes mål for den forbedrede spildevandsrensning.

Sagsfremstilling

Regeringen og en række parter har indgået "Aftalen om et Grønt Danmark", som skal forbedre natur, biodiversitet, vandmiljø og drikkevand i Danmark. Som led i aftalen skal der gennemføres forbedret spildevandsrensning på 24 rensesanlæg i landet, herunder Herning Centralrenseanlæg.

Ifølge ministeriets henvendelse af 10. oktober 2025 forventes indsatsen på Herning Centralrenseanlæg at bidrage til en væsentlig reduktion kvælstofudledning til Vesterhavet Nord, se bilag. Herning Centralrensningsanlægs andel udgør ca. 38 tons af en forventet samlet reduktion på 135 tons kvælstof for hele oplandet til Vesterhavet Nord.

Miljø- og Ligestillingsministeriet har fremsendt et udkast til aftale mellem ministeren og Herning Kommune, som fastlægger rammen for indsatsen. Herning Kommune har i et foreløbigt svar tilkendegivet sin positive vilje til at indgå aftalen, under forudsætning af byrådets formelle godkendelse. Aftalen er vedlagt som bilag.

For at Herning Vand kan påbegynde det tekniske forarbejde og efterfølgende gennemføre projektet, er det nødvendigt, at byrådet fastsætter et mål for den forbedrede spildevandsrensning i overensstemmelse med ministeriets anmodning, se bilag. Målsætningerne er udformet i dialog med Herning Vand.

De konkrete målsætninger

Kravværdier for udledning fra rensesanlægget skærpes for:

- Kvælstof til 3,5 mg/l fra 2027, fra nuværende 8 mg/l
- Fosfor til 0,1 mg/l fra 2027, fra nuværende 1 mg/l.

Betydende en reduktion på ca. 39.000 kg kvælstof årligt og 4.800 kg fosfor årligt.

Den forbedrede spildevandsrensning forventes finansieret gennem Herning Vands takster, under forudsætning af at der opnås tillæg til den økonomiske ramme i henhold til Forsyningstilsynets retningslinjer. Den samlede udgift for Herning Vand vurderes på nuværende tidspunkt at være på 40 mio. kr., svarende til ca. 36 kr. pr. borger årligt ud fra forventet tilbagebetalingstid af den samlede investering.

Målsætningerne til den øgede spildevandsrensning er nationalt fastsatte mål fastlagt i bekendtgørelse og vejledning til bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter. Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft ultimo 2025.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at målsætninger for øget spildevandsrensning godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Målsætninger for forbedret spildevandsrensning

Udkast til aftale med Herning Kommune om spildevandsindsats

Brev til Herning Kommune af 10. oktober 2025

Punkt 279: Anlægsafslutning: Ny Varmestue, Herberg og Skæve Boliger

82.00.00-Ø00-8-16

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
			X				X	X

Sagsbehandler: Peter Kjærgaard Sønderby

Øvrige sagsbehandlere: Anna K. Stokholm, Rene Frahm Jørgensen, Anne Mette Beltofte, Christina Mølsted Madsen, Pia Colstrup

Resume

Med dette punkt fremlægges afslutning af anlægssagen vedrørende Ny Varmestue, Herberg og Skæve Boliger på Bethaniagade i Herning. Et anlægsprojekt med en lang historik, og som desværre har været ramt af såvel forsinkelser som merudgifter.

Årsagerne hertil er flere, herunder kan nævnes covid-19-nedlukning, udfordringer i relation til leverancer af byggematerialer og medfølgende prisstigninger, udgifter til genhusning samt voldgiftssag.

Sagsfremstilling

På møde den 19. juni 2018 godkendte Herning Byråd køb af ejendomme i Bethaniagade. På møde den 1. april 2020 godkendte Social- og Sundhedsudvalget programoplægget for byggeriet af ny varmastue, herberg og skæve boliger.

Programoplægget omfattede byggeri af varmastue, herberg og 10 skæve boliger målrettet socialt udsatte, der har svært ved at indpasse sig eller ikke magter at bo i traditionelt udlejningsbyggeri.

Herning Byråd godkendte anlægsbevillingen til Varmestue og Herberg den 10. november 2020 og anlægsbevillingen til Skæve Boliger den 26. januar 2021. Byggeriet blev påbegyndt medio 2021. Der blev afholdt rejsegilde i juni 2022.

Byggeriet er støttet af Trafik-, Bygge og Boligstyrelsen - nu Social- og Boligstyrelsen - der gav tilsagn om tilskud til etablering af de skæve boliger den 26. oktober 2020. Derudover gav Social- og Boligstyrelsen også tilsagn om støtte til fællesvaskeri og kontor til vicevært. I alt 250.000 kr. Kontoret til vicevært er ikke opført, hvorfor det vurderes, at Herning Kommune alene vil modtage 200.000 kr. i støtte til fællesvaskeriet.

Byggeriet er også støttet af Realdania, der gav midler til klimavenlige løsninger på hele byggeriet på i alt 0,715 mio. kr. netto. Derudover har Statens Kunstfond bevilliget støtte til kunstprojekt i facaden samt en bronzeport på i alt 0,345 mio. kr. Tilskuddet til bronzeporten på 0,145 mio. kr. blev først givet senere i projektperioden, og indgår derfor ikke i det oprindelige budget, men indgår i regnskabsaflæggelsen.

De mange problemer med ekstra arbejde og forsinkelser resulterede i en voldgiftssag med et krav om betaling for forlænget byggeperiode til hovedentreprenøren, og Herning Kommune stillede krav om dagbodsersatning. Uenigheden, om hvem der havde ansvaret for denne forsinkelse, blev af hovedentreprenøren tilbage i august 2024 indbragt til Voldgiftsretten, efter at Herning Kommune havde initieret flere forhandlingsmøder uden resultat.

Den økonomiske tvist omkring dette punkt så i hovedpunkter således ud før voldgiftsrettens behandling (excl. moms):

Hovedentreprenøren

- Krævede betaling for forlænget byggetid, ca. 2,8 mio. kr.

Herning Kommune

- Krævede dagbod grundet forsinkelse, ca. 5,2 mio. kr.

Voldgiftskendelse

Voldgiftsretten afsagde kendelse 12. maj 2025.

Hovedentreprenøren fik i altovervejende del medhold i deres krav om betaling for forlænget byggetid. Derudover blev dagbodskravet stillet af Herning Kommune afvist af Voldgiftsretten.

Voldgiftsretten vurderede, at der ikke var tilstrækkelig dokumentation for indholdet af den aftale, som Herning Kommune tilbage i november 2022 indgik med hovedentreprenøren – til trods for at der gentagne gange refereres til aftalens indhold i byggemødereferater.

Hovedentreprenøren har, som anført i ovenstående, krævet betaling på ca. 2,8 mio. kr. excl. moms for forlænget byggetid. Voldgiftsretten har på dette punkt været enige med Herning Kommune i, at kravet ikke er tilstrækkeligt dokumenteret. Voldgiftsretten har derfor skønsmæssigt tilkendt et beløb på 500.000 kr. excl. moms.

Derudover skal Herning Kommune betale både egne og modpartens sagsomkostninger (advokater og Voldgiftsnævnet) svarende til samlet set ca. 2 mio. kr.

En kendelse fra voldgiftsretten er endelig – og kan ikke ankes.

Der har været følgende ikke budgetterede udgifter i projektet (i hovedtal):

- Voldgiftssag 2,5 mio. kr.
- Indeksering grundet forlænget byggetid, ca. 1,25 mio. kr.
- Ekstra rådgivning i forlænget byggetid ca. 0,250 mio. kr.
- Ekstraarbejder (bl.a. flugtveje, brandsikring, kunst og sikring (speciellåse og kamera)), ca. 3,6 mio. kr.
- Ekstra omkostninger til genhusning (forlænget byggetid) og efterfølgende istandsættelse af lokaler på Markedspladsen, ca. 1 mio. kr.

I alt ca. 8,6 mio. kr.

I forhold til udgiften til indeksering, henledes opmærksomheden på, at byggeriet har været i gang under bl.a. Covid19. Byggeperioden var derfor præget af ikke uvæsentlige prisstigninger på materialer og omkostninger i øvrigt.

Økonomi

Anlægsregnskab:

Projektets samlede anlægsudgifter på Serviceområde 17, Forsørgelse og beskæftigelse, kan specificeres således (ekskl. moms og i hele kr.):

Tabel 1

Stednr.	Betegnelse:	Bevilling:	Regnskab:	Forskel:
542 097				
Ejendomme Bethaniagade 26-30		4.075.000	4.069.035	5.965
	I alt	4.075.000	4.069.035	5.965
018 091				
Skæve Boliger	Boliger	10.499.000	15.092.948	-4.593.948
	I alt	10.499.000	15.092.948	-4.593.948
Finansiering:				
Tilskud Skæve Boliger		-4.000.000	-4.000.000	0

Tilskud fællesvaskeri og kontor til vicevært		-250.000	-200.000	-50.000
Tilskud klimamæssig bæredygtighed		-179.000	-179.000	0
	I alt	-4.429.000	-4.379.000	-50.000
Netto - Skæve Boliger		6.070.000	10.713.948	-4.643.948
542 096				
Varmestue og Herberg	Servicearealer	23.439.000	27.531.398	-4.092.398
	I alt	23.439.000	27.531.398	-4.092.398
Finansiering:				
Tilskud klimamæssig bæredygtighed		-536.000	-536.028	28
Tilskud Kunstfonden		-200.000	-350.000	150.000
	I alt	-736.000	-886.028	150.028
Netto - Varmestue og Herberg	I alt	22.703.000	26.645.370	-3.942.370
Heraf advokatombkostninger			1.998.600	
Total - Herning Kommune		32.848.000	41.428.353	-8.580.353

Nettoudgiften for hele projektet er **41.428.353** kr. mod bevillingens **32.848.000** kr., hvilket vil sige en merudgift på **8.580.353** kr.

I nettoforbruget er indregnet statsstøtte på de skæve boliger på 4 mio. kr. Dette tilskud er betinget af, at huslejen ikke overstiger 3.500 kr. pr. måned. jf. Social- og Boligstyrelsen. Ligeledes er der indregnet kr. 200.000 kr. i støtte til opførelsen af fællesvaskeri.

Når huslejen ikke må overstige 3.500 kr. er det alene muligt at indregne kapitalomkostninger i huslejen for lån på 4,225 mio. kr. Lån optages hos KommuneKredit. Der er en resterende lånebevilling på 1,845 mio. kr. på Serviceområde 28, Optagne lån, som indgår ved Herning Kommunes regnskabsafslutning efter færdiggørelse af projektet.

Beregningen af kapitalomkostninger er med forbehold for fuld udlejning af boligerne og at der ikke opstår ekstraordinære vedligeholdelsesudgifter.

Underskuddet på anlægsprojekterne foreslås finansieret på følgende måde:

Tabel 2

Finansiering:	Hele kr.
Regnskab tilbygning på Vesterled - mindreforbrug*	980.000
Mindreforbrug sprinkling*	1.790.000
Papirpenge 2025**	1.280.000
Anlægsbevilling ældreboliger Fuglsangsø*	98.000
Renovering af klimaskærm*	1.000.000
Advokatombkostninger***	1.998.600
Restfinansiering	1.433.753
Finansiering i alt	8.580.353

* Finansiering fra mindreforbrug på konkrete anlægsbevillinger, hvor det oprindelige formål er realiseret

** Akkumuleret mindreforbrug af midler til analyser, rådgivning etc. i forbindelse med anlægsprojekter

*** Finansiering til advokatombkostninger - håndteres i forbindelse med regnskabsafslutning og overførselssag for 2025

Den afledte drift af Skæve Boliger inkl. den sociale vicevært finansieres fremadrettet indenfor Beskæftigelsesrådets samlede budgetramme på Serviceområde 17, Forsøgelse og beskæftigelse.

Udbetalingen af tilskuddet på i alt 4,200 mio. kr. fra Social- og Byggestyrelsen er betinget af, at der foreligger et underskrevet byggeregnskab og påtegning af revisor, som sendes til godkendelse hos Social- og Byggestyrelsen. Tilskuddene er således ikke udbetalt til Herning Kommune endnu.

Indstilling

Beskæftigelsesudvalget indstiller

at anlægsregnskab for køb af ejendomme i Bethaniagade 26-28 godkendes

at anlægsregnskab for Skæve Boliger godkendes

at anlægsregnskab for Varmestue og Herberg godkendes

at der hjemtages lån til Skæve Boliger på kr. 4,225 mio. kr. hos KommuneKredit

at ansøgning om tilskud til Skæve Boliger 4,000 mio. kr. og ansøgning til opførelse af fælles vaskeri 0,200 mio. kr. sendes til Social- og Boligstyrelsen

at der i forhold til underskud på i alt 8,580 mio. kr. på anlægsregnskaber for Køb af ejendomme, Skæve boliger samt Varmestue og Herberg, henvises til finansieringsforslag i tabel 2, idet advokatombkostninger (1.998.600 kr.) og restfinansiering (1.433.753 kr.), i alt 3.432.353 kr. håndteres i forbindelse med regnskabsafslutning og overførselssag for 2025

at resterende lånebevilling på 1,845 mio. kr. indgår ved regnskabsafslutning for Herning Kommune på Serviceområde 28, Optagne lån.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 280: Beslutning om revidering af Skolestyrelsesvedtægten

17.01.01-P00-1-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Lene Aagaard Brandt

Øvrige sagsbehandlere: Michael Frimoth Hansen

Resume

På Børne- og Familieudvalgsmødet den 10. september 2025 (punkt 111) valgte Børne- og Familieudvalget at sende den reviderede Skolestyrelsesvedtægt version 2025 i høring hos skolebestyrelserne i Herning Kommune. Høringsfristen var den 20. oktober. De indkomne høringssvar er blevet gennemlæst af administrationen og indgår i den nærværende styrelsesvedtægt.

Det indstilles, at den reviderede styrelsesvedtægt for skolerne godkendes.

Sagsfremstilling

Den nuværende og gældende Skolestyrelsesvedtægt for Herning Kommune er grundigt beskrevet. Nærværende revidering har udelukkende haft fokus på at opdatere de væsentligste og centrale punkter i styrelsesvedtægten og således styrke beskrivelsen.

Forud for en endelig revidering og vedtagelse af Styrelsesvedtægten for skoleområdet har denne været i høring hos skolebestyrelserne. Bestyrelserne har således haft mulighed for at udtale sig herom. Det er der 8 skolebestyrelser, der har valgt at gøre.

Langt de fleste bestyrelser, der har indgivet høringssvar, bakker op om ændringsforslagene. Enkelte har forslag og kommentarer til ændringer.

Der oplistes herunder samtlige ændringsforslag, der bør ændres og opdateres.

- Formålsteksten foreslås suppleret med en uddybning af, hvorledes en styrelsesvedtægt udarbejdes, ændres og hvilket formål, denne og de supplerende bilag har.
- I den opdaterede styrelsesvedtægt 2025 er opgaverne for kommunalbestyrelsen blevet opdateret, så de følger gældende lovgivning herunder den årlige skoleudviklingssamtale, der hvert år skal afholdes.
- I afsnittet om målbeskrivelsen for folkeskolen udskiftes tidligere strategier og politikker. For at imødekomme en mere fleksibel og dynamisk tilgang foreslås, at der i stedet for en bestemt strategi og politik henvises til den enhver tid gældende Børne- og Ungepolitik.
- Det tilføjes i afsnit 4 om skolebestyrelsen hvilke rammer, der gælder for en skolebestyrelsesrepræsentant fra det lokale erhvervsliv, lokale ungdomsuddannelsesinstitutioner eller lokale foreninger.
- I samme afsnit 4 nævnes, at elever ikke må overvære den del af bestyrelsesmøderne, der vedrører enkelte elever og lærere. Da der i skolen er ansat andre faggrupper end lærere, foreslås ordet erstattet med medarbejdere.
- I afsnit 4 nævnes fællesskabsstrategien ”Meningsfulde Fællesskaber”. Denne strategi eksisterer ikke længere, da indholdsdelen er indarbejdet i politikken. For at imødekomme denne ændring henvises der til den til enhver tid gældende Børne- og Ungepolitik.
- Et af høringssvarene stiller spørgsmål ved, hvad der præcist er delegeret til skolebestyrelsen ved bestyrelsesvalgene. Dette er administrationen enig i kan virke utydeligt, da valgene skal afholdes inden for de gældende nationale bestemmelser, og at administrationen samtidig udsender en tidsplan for valget, som skolerne

bedes følge. Derfor foreslås, at afsnittet slettes, og der bibeholdes teksten: Skolerne sørger for, at valget gennemføres.

- Som en hjælp til at udarbejde en tidsplan og gennemføre valget til skolebestyrelsen har administrationen udarbejdet en guide. I denne guide er alt, hvad der tidligere har stået i vedtægtspunktet, indarbejdet. Der er yderligere i dette ændringsforslag præciseret, at der ved en eventuel stemmelighed mellem de opstillede kandidater benyttes lodtrækning. Som supplement hertil oprettes et bilag, der tilknyttes styrelsesvedtægten, således det følger "bekendtgørelsen om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen i folkeskolen af 14/09/2017.
- I afsnit 7 om valg af medarbejderrepræsentanter er der som hjælp til at lave en tidsplan og gennemføre valget til skolebestyrelsen udarbejdet en guide. Der er i dette ændringsforslag præciseret, at der ved en eventuel stemmelighed mellem de opstillede kandidater benyttes lodtrækning.
- I den nuværende vedtægt indgår oversigten over hvilke skoler, der har fået godkendelse til rullende bestyrelsesvalg på 2 år. Det foreslås, at oversigten fjernes fra selve styrelsesvedtægten, og at denne udelukkende fremgår som bilag, da listen dermed kan opdateres, uden den skal i høring, som den skal for nuværende, da den indgår som en del af styrelsesvedtægten.
- I afsnittet om skolebestyrelsens beføjelser er det præciseret, hvem der må deltage i bestyrelsesmøderne, og at bestyrelsen selv kan fastsætte sin forretningsdagsorden, hvis dette ønskes.
- I afsnittet om Rådgivende organer foreslås, at det nyligt vedtagne kommissorium for skolernes samråd tilføjes i sin fulde længde som bilag til denne styrelsesvedtægt, og at beskrivelsen om samrådet i styrelsesvedtægten forkortes.
- Der er desuden siden den seneste udgave af styrelsesvedtægten foretaget forskellige navneændringer. Således opdateres disse ved denne foreslåede ændring. En af bestyrelserne har stillet spørgsmålstejn ved at skolelederen står anført som et rådgivende organ. Grunden til at skolelederen er anført her er, at skolens leder fungerer som sekretær for skolebestyrelsen og deltager i møder uden stemmeret. For at tydeliggøre dette og undgå misforståelser, foreslås dette tilføjet til afsnittet i styrelsesvedtægten.

I ændringsbilaget fremgår de foreslåede ændringer. For at tydeliggøre ændringsforslag er disse for overblikkets skyld medtaget i sin helhed og opsat i forhold til den nuværende tekst og ordlyd.

Bilagene til styrelsesvedtægten skal ikke sendes i høring, men kan ændres og tilføjes uden varsel. Disse bilag er justeret i 2023 og senest juli 2025. Bilagene til styrelsesvedtægten bruges til at uddybe og dokumentere specifikke beslutninger, som ikke nødvendigvis fremgår direkte af selve vedtægtsteksten.

Slutteligt har en skolebestyrelse i deres høringssvar ønsket, at der indføres en oplysningspligt på de tilhørende bilag til styrelsesvedtægten, når der sker ændringer i disse, da bilagene ikke skal sendes i høring.

Forslaget er blevet indarbejdet i styrelsesvedtægten under afsnit 11, Ikrafttræden og ændringer, ved følgende passus:

"Ved ændringer i tilhørende bilag orienterer administrationen direktøren for Børn og Unge, Skolechefen samt skoleledelsen herom. Direktøren, Skolechefen og skoleledelsen viderebringer orienteringen om ændringen til skolebestyrelserne og andre relevante parter".

Børne- og Familieudvalget behandlede skolestyrelsesvedtægten på møde den 11. november 2025. Børne- og Familieudvalget besluttede at godkende Skolestyrelsesvedtægten med de faldne bemærkninger og indstille vedhæftede bilag til Byrådets godkendelse.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at den reviderede styrelsesvedtægt for skolerne godkendes.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Skolestyrelsesvedtægt-herning-kommune version 2025 behandlet på BFU 05.11.25

Endeligt ændringsbilag styrelsesvedtægten 2025 oktober 2025

Punkt 281: Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til Valdemarskolen for fondsmidler fra Elsass Fonden

17.04.00-Ø34-3-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Lene Brandt

Øvrige sagsbehandlere: Betina Folke, Kristian Mandøe Øllgaard

Resume

Valdemarskolen har efter ansøgning til Elsass Fonden fået midler til at indkøbe 'Abilica BounceUp' Fitness Trampoliner og diverse tilbehør, som skal bruges til træning målrettet elever med Cerebral Parese.

Der anmodes om en indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling på 11.220 kr. i 2025 på Serviceområde 12, Folke- og ungdomsskoler til Valdemarskolen.

Sagsfremstilling

Valdemarskolen har fået bevilliget fondsmidler fra Elsass Fonden til projekt 'Springfyldt med energi'.

Fondsmidlerne er tiltænkt indkøb af 'Abilica BounceUp' Fitness Trampoliner og diverse tilbehør, som skal bruges til træning målrettet elever med Cerebral Parese. Projektet muliggør et træningstilbud, som sikrer, at elever med Cerebral Parese tilbydes mere bevægelse og andre former for bevægelse og stimuli i løbet af skoledagen end tidligere. Træningen er tilpasset specifikt til eleverne kropslige og kognitive formåen.

Økonomi

Der anmodes om indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling på 11.220 kr. i 2025 til Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler, Valdemarskolen, stednr. 308006.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling på 11.220 kr. i 2025 på Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler, Valdemarskolen stednr. 308006.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Projektbeskrivelse Springfyldt med energi

Bevillingsbrev Helena Elsass Fonden - Valdemarskolen 2025

Punkt 282: Frigivelse af anlægsbevilling til udskiftning af pc-udstyr på skole- og dagtilbudsområdet

00.01.00-A00-4-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Jytte Grønkjær Jensen

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Maria Bisgård Abildtrup og Anne Winther Wiwe

Resume

Der anmodes om anlægsudgiftsbevillinger på i alt 5.615.000 kr. i 2025 til udskiftning af IT-udstyr på skole- og dagtilbudsområdet.

Sagsfremstilling

Tilsvarende tidligere års beslutning i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget og Byrådet (første gang på Byrådsmøde den 20. december 2022 punkt 246, Frigivelse af anlægsbevilling til udskiftning af pc-udstyr på skole og dagtilbudsområdet) anmodes om anlægsudgiftsbevillinger på i alt 5.615.000 kr. i 2025 til udskiftning af IT-udstyr på skole- og dagtilbudsområdet.

Det omfatter følgende elementer:

- Udskiftning af IT-udstyr på skoleområdet: 4.965.000 kr.
- Udskiftning af IT-udstyr på dagtilbudsområdet: 650.000 kr.

Økonomi

Der anmodes der om anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 4.965.000 kr. i 2025 på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler stednr. 301085, Udskiftning af pc-udstyr. Anlægsudgiften på 4.965.000 kr. finansieres af afsat driftsbudget på Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler i 2025.

Derudover anmodes der om anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 650.000 kr. i 2025 på Serviceområde 10 Dagtilbud for Børn stednr. 510098, Udskiftning af pc-udstyr. Anlægsudgiften på 650.000 kr. finansieres af afsat driftsbudget på Serviceområde 10, Dagtilbud for børn i 2025.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 4.965.000 kr. i 2025 på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler, stednr. 301085, Udskiftning af pc-udstyr

at anlægsudgiften på 4.965.000 kr. finansieres af afsat driftsbudget på Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler i 2025

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 650.000 kr. i 2025 på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, stednr. 510098, Udskiftning af pc-udstyr

at anlægsudgiften på 650.000 kr. finansieres af afsat driftsbudget på Serviceområde 10, Dagtilbud for børn i 2025.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 283: Godkendelse vedr. dæmpning af lyd i kommende SFO på Vestervangskolen

82.03.00-G01-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Lene Aagaard Brandt

Øvrige sagsbehandlere: Bo Ulrich Bertelsen, Anne Mette Beltofte

Resume

I budgettet for 2026 er der afsat 4 mio. kr. til flytning af daginstitutionen Molevittens afd. Ny Møllevej til Gl. Skolevej i institutionens egne lokaler. Det betyder, at Vestervangsskolens SFO1, som hidtil har lånt disse lokaler, flytter hjem på skolen. Af de 4 mio. kr. er der afsat 0,5 mio. kr. til flytning af SFO. I forbindelse med flytningen er det konstateret, at efterklangstiden er alt for høj i området, hvor SFO'en skal etableres. Der ansøges derfor om en anlægsbevilling til lyddæmpning, således arbejdstilsynets krav efterkommes. Udgifterne på i alt 500.000 kr. til lyddæmpning kan finansieres af anlægsbudgettet til "oprettelse af nye klasselokaler som følge af klasseloft".

Det indstilles således til godkendelse, at der afsættes 500.000 kr. til lyddæmpning af lokaler på Vestervangsskolen, som primært anvendes til SFO.

Sagsfremstilling

Det er besluttet at flytte daginstitutionen Molevittens børnehaveafdeling Ny Møllevej, til Gl. Skolevej, fordi afdelingen - som er et lejemål - har fået anmærkninger omkring brandstrategien. Anmærkningerne betyder væsentlige begrænsninger i lokalernes brug. Det betyder, at Vestervangsskolens SFO1 skal flytte ud af lokaler, som skolen hidtil har lånt af Molevittens og hjem på skolen. Her er det plads i underetagen i et område, hvor der tidligere har været klasselokaler og ungdomsskoleaktiviteter. I anlægsbudgettet er der afsat 0,5 mio. kr. til bygningsmæssige ændringer således SFO'en indrettes hensigtsmæssigt med garderober og aktivitetsområdet.

I forbindelse med realiseringen af denne plan, konstateres det, at efterklangstiden i underetagen er alt for høj i forhold til arbejdsmiljølovgivningens krav. Det er således nødvendigt at lave lyddæmpende foranstaltninger i form af lyddæmpende lofter, paneler, rumopdelere og møbler. Disse udgifter kan ikke indeholdes i anlægsbevillingen til flytning af Molevittens afdeling Ny Møllevej.

Lyddæmpningen af det kommende SFO1 område giver et væsentlig bedre miljø for børn og ansatte. Uanset hvilken form for undervisning, SFO eller ophold, der skal være i underetagen, skal området lyddæmpes for at efterkomme arbejdsmiljøreglerne.

Økonomi

Udgiften på 500.000 kr. til lyddæmpning af SFO1-området på Vestervangsskolen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 1.274.000 kr. i 2025 på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler, stednr. 301099 06 Oprettelse af nye klasselokaler som følge af klasseloft.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2025 på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler, nyt stednr. til lyddæmpning af SFO1 på Vestervangsskolen

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb i 2025 på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler, stednr. 301099 06 Oprettelse af nye klasselokaler som følge af klasseloft.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 284: Frigivelse af anlægsbevilling til Molevitten og SFO på Vestervangskolen

82.03.00-G01-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Sagsbehandler: Marianne Rasmussen Rahbek

Øvrige sagsbehandlere: Anne Mette Gamst Beltofte, Tove Mortensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af anlægsbevillinger på henholdsvis 3,5 mio. kr. til Molevitten samt 0,5 mio. kr. til bygningsmæssige ændringer på Vestervangsskolen mv. i forbindelse med flytning af SFO.

Sagsfremstilling

Forvaltningen anmoder om frigivelse af anlægsmidler til gennemførelse af allerede besluttet projekt i henhold til investeringsoversigten, som besluttet af Byrådet ved budgetvedtagelsen for 2026.

Den selvejende institution Molevitten lejer en bygning på Ny Møllevej af FDF. Brandkravene er blevet indskærpet, hvilket betyder, at underetagen ikke må anvendes til ophold, og at trapperummene ikke må anvendes til garderober. Det begrænser bygningens anvendelse som daginstitution væsentligt. Desuden er bygningen slidt og de tekniske installationer utidssvarende.

På den baggrund har Byrådet bevilget midler til flytning af afdelingen til Gl. Skolevej ved Vestervangskolen, hvor Molevittens øvrige bygninger ligger. Ved at flytte SFO til skolens lokaler vil der skabes plads til børnehavebørnene. Der er desuden også flere pædagogiske fordele ved, at Molevitten samles, og at SFO integreres med skolen. I forbindelse med flytning af SFO er der udgifter til bygningsmæssige ændringer på Vestervangskolen, flytning, garderober mv.

Rokaden vil kræve en byggetilladelse til ændret anvendelse af bygningen (den nuværende SFO-bygning) til daginstitution. Bygningen skal overholde nugældende byggeregler. Det betyder blandt andet opgradering med hensyn til støj, ventilation, brandsikkerhed mv.

Økonomi

Der er afsat i alt 4,0 mio. kr. i 2026 til projektet på investeringsoversigten på Serviceområde 10, Dagtilbud for børn, profitcenter A411000014, Molevitten.

Der anmodes om frigivelse af henholdsvis 3,5 mio. kr. til projekt for Molevitten på samme profitcenter samt 0,5 mio. kr. til bygningsmæssige ændringer på Vestervangskolen mv. i forbindelse med flytning af SFO på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler, nyt profitcenter i 2026.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 3,5 mio. kr. på Serviceområde 10, Dagtilbud for børn, profitcenter A411000014, Molevitten

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2026 Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler i forbindelse med flytning af SFO

at udgiften på i alt 4,0 mio. kr. finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2026 på Serviceområde 10, Dagtilbud for børn, profitcenter A411000014, Molevitten.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 285: Lukket: Salg af areal, Hammerum

13.06.01-A00-6-24

Punkt 286: Lukket: Salg af ejendom

13.06.02-G01-6-25

Punkt 287: Lukket: Køb af ejendom, Hammerum

13.06.01-A00-5-24

Punkt 288: Lukket: Køb af ejendomme

13.06.01-Ø54-1-25

Punkt 289: Lukket: Ændring af vedtægter

08.00.00-G10-3-25

Punkt 290: Lukket: Godkendelse af aftale

05.01.12-P27-1-23

Punkt 291: Lukket: Frigivelse af anlægsbevilling

82.01.00-G01-2-25

Punkt 292: Lukket: Køb af areal

13.06.01-P12-11-09