

REFERAT Herning Byråd d. 21-04-2026

Mødedato Tirsdag d. 21. april 2026 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Cirkulæreskrivelser, orienteringssager m.v.....	3
Regnskab 2025.....	4
Samlede overførsler 2025-2026.....	8
Befolkningsprognose 2026.....	17
Delegationsplan på personaleområdet.....	20
Frigivelse af anlægsbevilling til Midtbybevægelsen.....	21
Frigivelse af anlægsbevilling til projektmodning af sandhal.....	24
Frigivelse af anlægsbevilling til Fermatens ombygning.....	25
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg.....	27
Endelig vedtagelse af lokalplan for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg.....	30
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde ved Hjortemarken, Sinding.....	34
Endelig vedtagelse af lokalplan for boligområde ved Hjortemarken, Sinding.....	36
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde øst for Lind Hovedgade, Lind.....	40
Endelig vedtagelse af lokalplan for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften, Lind.....	43
Endelig vedtagelse af lokalplan for Institutionsformål ved Tolstedvej og Frølundvej mellem Gjeller	49
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for et boligområde ved Tangsøparken i Hammerum.....	52
Frigivelse af anlægsbevilling til reovering af eksisterende cykelstier 2026.....	55
Frigivelse af anlægsmidler til byggemodning 2026.....	57
Frigivelse af anlægsbevilling til reovering af signalanlæg.....	61
Frigivelse af anlægsbevilling til forundersøgelse for lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose, nordøst for	63
Frigivelse af anlægsbevilling til skovrejsning af Følpøt Skov ved Kibæk.....	66
Fredningssag på Borris Skydeterræn.....	69
Ændring af gebyrsats for byggesagsbehandling.....	72
Frigivelse af anlægsbevilling til ombygning af Agerbo.....	74
Lukket: Anmodning om overtagelse af ejendom.....	75
Lukket: Prisfastsættelse af boliggrunde samt storparcel, Lind.....	76
Lukket: Gaveskødning af jord til Cronhammar Museum.....	77
Lukket: Aftalesag.....	78
Underskrift af digital beslutningsprotokol.....	79

Punkt 54: Cirkulæreskrivelser, orienteringssager m.v.

00.01.00-G01-4-19

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Marie Jensen

Øvrige sagsbehandlere: Flemming Laurits Pedersen

Resume

Orientering om cirkulæreskrivelser, orienteringssager m.v.

Herudover er der orientering om opdatering af kommunale udpegninger.

Sagsfremstilling

Til orientering er eventuelle cirkulæreskrivelser, orienteringssager m.v. vedlagt dagsordenen som bilag.

På det konstituerende Byrådsmøde den 9. december 2025 foretog Byrådet en række udpegninger til råd, nævn, bestyrelser og lignende.

Til orientering er der i udpegningslisterne foretaget følgende ændringer og opdateringer:

Philip Vivet, Radikale Venstre, har i mail af 28. marts 2026 til Borgmester meddelt, at han ønsker at udtræde af bestyrelsen for Ungdomsskolen UngHerning – som følge af valg til Folketinget.

Den af Radikale Venstre udpegede suppleant til bestyrelsen, Casper Hindkjær, indtræder herefter i bestyrelsen.

Radikale Venstre indstiller Lea F. Poulsen som ny suppleant.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Oversigter over vederlag m.v. pr. 1. april 2026.pdf

Brev til kommunerne om regulering af vederlag m.v. pr. 1. april 2026.pdf

Punkt 55: Regnskab 2025

00.32.10-S55-2-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Robert K. Overgaard

Øvrige sagsbehandlere: Kristian Mandø Øllgaard

Resume

Herning Kommunes årsregnskab 2025 fremsendes til godkendelse og efterfølgende afgivelse til revisionen.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen mv., § 8, at "årsregnskabet aflægges af Økonomiudvalget til Kommunalbestyrelsen, således at årsregnskabet kan afgives til revisionen inden den 1. maj".

Årsregnskabet for Herning Kommune for 2025 består af regnskabsopgørelse, regnskabsoversigt, balancen samt bemærkninger til de enkelte bevillingsområder.

Herudover indeholder regnskabet et antal bilag, opstillet i henhold til kravene fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Regnskabsopgørelse

Regnskabsopgørelse 2025 i mio. kr.	Regnskab 2025	Vedtaget budget	Korrigeret budget
Indtægter	6678,3	6713,2	6679,2
Driftsudgifter	-6463,0	-6530,2	-6547,9
Renter m.v.	27,2	5,3	5,3
Resultat af skattefinansieret drift	242,4	188,2	136,6
Anlægsudgifter inkl. Jordforsyning	-503,4	-283,4	-799,5
Resultat af skattefinansieret område	-261,0	-95,1	-663,0
Forsyningsvirksomheder	-14,3	-15,4	-14,2
Resultat af drift og anlæg	-275,3	-110,6	-677,1

Likviditetspåvirkning:

Resultat	-275,3	-110,6	-677,1
Optagelse af lån	0,0	71,2	118,4

Afdrag på lån	-75,5	-70,8	-74,7
Deponeringsændringer	21,9	1,0	1,0
Ændringer af kortfristede tilgodeh./gæld	162,7	30,9	-10,8
Ændring af likviditet	-166,2	-78,3	-643,2

Fra årsregnskabet 2025, kan følgende hovedtal fremhæves:

Skattefinansieret drift:

Resultatet af skattefinansieret drift udgør et overskud på 242,4 mio. kr. I forhold til det vedtagne budget er det en forbedring på 54,2 mio. kr.

Indtægterne fra skatter og tilskud m.v. har været 34 mio. kr. lavere end oprindeligt budgetteret. Det skyldes særligt en negativ midtvejsregulering, som primært vedrører midtvejsregulering vedr. nedjustering af det budgetgaranterede område på ca. -45 mio. kr., ændrede pris- og lønforudsætninger på ca. -15 mio. kr., DUT-reguleringer på ca. 8 mio. kr. samt kompensation for merudgifter til fordrevne fra Ukraine på 13,6 mio. Også sanktioner i forbindelse med at kommunernes samlede budget for serviceudgifter er højere samt bidrag ifm. "Tilskud til kommuner med høj udvikling i ledigheden" trækker ned. Op trækker ikke-budgetteret forskerskat på godt 3 mio. kr.

En del af midtvejsreguleringen er samtidig udmøntet som tillægsbevillinger til driftsudgifterne.

Driftsudgifterne er 67,2 mio. kr. lavere end oprindeligt budget, hvilket dækker over serviceområder med både mer- og mindreforbrug. Merforbrugene findes på det specialiserede socialområde (SO 13 og 16) samt beskæftigelsesområdet. For beskæftigelsesområdet er der tale om områder udenfor rammestyling, hvorfor det endelige finansieringsmæssige resultat afventer efterreguleringen for 2025.

Netto-renteindtægterne har været 21,9 mio. kr. højere afspejlende en højere gennemsnitlig likviditet end forudsat

Anlægsudgifterne har været 168,5 mio. kr. højere end oprindeligt budgetteret, mens jordforsyningsområdet har haft et merforbrug på 51,5 mio. kr. I alt anlægsudgifter på 220 mio. kr. mere end oprindeligt budget.

Resultatet af det skattefinansierede område udviser et "underskud" på 261 mio. kr. I forhold til det vedtagne budget er dette en afvigelse på 165,8 mio. kr.

Efter indregning af udgifter til forsyningsområdet på 14,3 mio. kr., ender årets samlede resultat med et underskud på 275,3 mio. kr.

Finansiering:

Under finansiering indgår afdrag på lån på 75,5 mio. kr., finansiering fra deponeringsfrigivelser på 21,9 mio. kr., samt ændring af kortfristede gældsposter/tilgodehavender på netto 162,7 mio. kr. Her ligger blandt andet køb af gadelys i 2025, som belaster anlægsudgifterne, men som først belaster likviditeten i 2026.

Med et resultat af drift og anlæg på -275,3 mio. kr., betyder det at den bogførte likviditet falder med 166,2 mio. kr.

Likviditet:

Den bogførte likviditet var ved årets begyndelse 644 mio. kr.

Efter likviditetsafgangen på 166,2 mio. kr. fra resultatet, og en positiv kursregulering af obligationsbeholdningerne på 6 mio. kr., ender den bogførte likviditet ultimo 2026 på 483,8 mio. kr.

Resultat i forhold til rammen for servicedriftsudgifter:

Servicedriftsudgifterne lander på et forbrug på 4.487 mio. kr. Det korrigerede budget for Herning Kommune var 4.569 mio. kr., hvilket betyder, at forbruget er 82 mio. kr. mindre end budgetlagt. Her er indregnet den generelle reserve der er placeret på SO 20, under Økonomi- og Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Bruttoanlæg på det skattefinansierede område:

Der er afholdt bruttoanlægsudgifter på 494,4 mio. kr. Dette skal ses i forhold til et korrigeret budget for 2025 på 820,0 mio. kr., hvoraf der er søgt om overførsel af 335,8 mio. kr. til 2026.

Til 2025 blev der til sammenligning overført 296,2 mio. kr. i bruttoanlægsudgifter fra tidligere år, hvilket betyder, at der er opsparet 39,6 mio. kr. mere til bruttoanlægsudgifter.

Balancen m.v. ultimo 2025

Hovedtallene for balancen 2025, kan opstilles på følgende måde:

Balance 2025 i mio. kr.	Ultimo 2024	Ultimo 2025
-------------------------	-------------	-------------

AKTIVER

Materielle anlægsaktiver	2.615	2.731
Finansielle anlægsaktiver	3.138	3.240
Omsætningsaktiver	708	774
Likvide beholdninger	694	697
AKTIVER I ALT	7.155	7.441

PASSIVER	Ultimo 2024	Ultimo 2025
----------	-------------	-------------

Egenkapital	4.936	4.989
Hensatte forpligtelser	301	302
Langfristede gældsforpligtelser	1.098	1.024
Kortfristet gæld	820	1.126
PASSIVER I ALT	7.155	7.441

Langfristet gæld:

Den langfristede gæld på 1.024 mio. kr. består af tre hovedområder.

Gæld vedrørende ældreboligområdet på 476,5 mio. kr., gæld til Lønmodtagernes feriemidler på 259,2 mio. kr. og øvrig skattefinansieret gæld på 288,3 mio. kr.

Restancer:

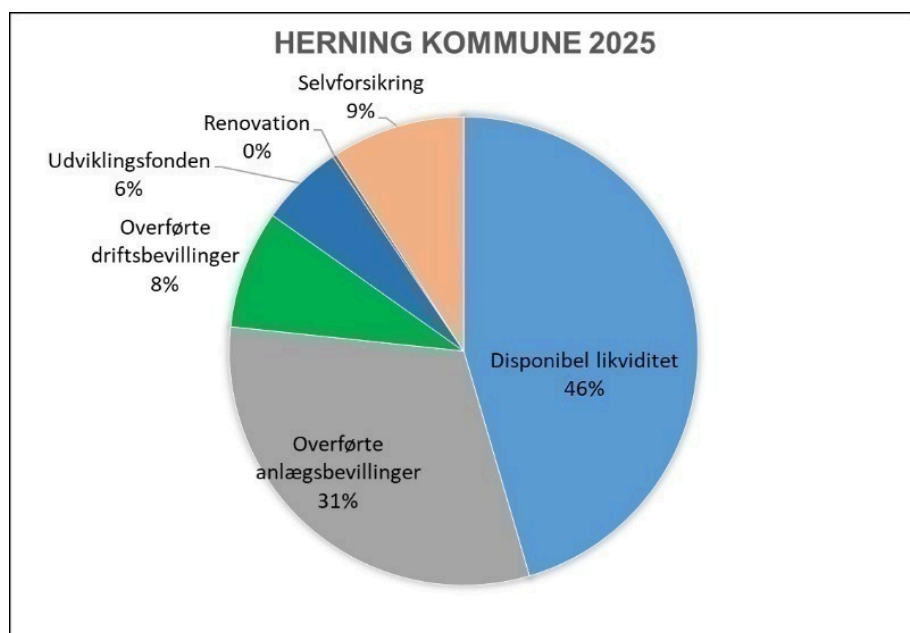
De samlede restancer udgjorde ultimo 2024 68,7 mio. kr. Der er tale om en stigning på 3,2 mio. kr. i forhold til ultimo 2024.

Se bilag for særlig opgørelse over restancen ultimo 2025 samt udviklingen i restancen fra 2021 til 2025.

Disponibel likviditet:

Alene en del af likviditeten kan betragtes som værende disponibel, idet der er forpligtelser til renovationsområdet, dækning af overførte bevillinger, udviklingsfonden, selvforsikring m.v.

Nedenstående opgørelse viser, at den disponible likviditet ultimo 2025 kan opgøres til ca. 46% af likviditeten.



Årsregnskabet er vedlagt som elektronisk bilag og vil senere blive udleveret i papirform efter behov.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at årsregnskabet for 2025 godkendes til afgivelse til revisionen.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Årsregnskab 2025

Restance 2025

Punkt 56: Samlede overførsler 2025-2026

00.32.10-A21-1-26

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Kristian Mandøe Øllgaard

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

I henhold til Regnskabsvejledningen for 2025 fremsendes fagudvalgenes samlede ønsker til overførsler fra 2025 til 2026 og efterfølgende år til godkendelse.

Samlet set ønskes vedrørende drift overført et mindreforbrug på 84,6 mio. kr., vedrørende anlæg et mindreforbrug på 323,1 mio. kr., og vedrørende finansielle konti en mindreindtægt på 48,3 mio. kr.

Sagsfremstilling

I henhold til bevillingsreglerne har de enkelte fagudvalg mulighed for at søge Byrådet om at overføre budgetbeløb for såvel drift som restrådighedsbeløb vedrørende anlæg til det nye budgetår. Der er ligeledes mulighed for at ansøge om overførsel af beløb længere ud i årene end 2026, såfremt servicedriftsrammen tillader det. Den samlede regnskabssag behandles på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 13. april henholdsvis Byrådsmøde den 21. april.

Hovedreglerne for overførsler fremgår af henholdsvis bevillingsreglerne samt de generelle retningslinjer for selvforvaltning. Af sidstnævnte fremgår det, at der er fri overførselsadgang for enheder/institutioner omfattet af regler om økonomisk decentralisering (dvs. skoler, daginstitutioner, plejecentre m.fl.) samt for projekter med ekstern finansiering.

For den øvrige del under rammestyring (herunder puljer og centrale konti) er hovedprincippet, at merforbrug overføres, således at serviceområdet selv opsamler merforbruget i det følgende års forbrug. Mindreforbrug kan overføres til specifikke formål, f.eks. aktiviteter, som er iværksat og fortsætter i efterfølgende budgetår, eller aktiviteter som har til formål at udvikle og forbedre den fortsatte drift.

Områder uden for rammestyring overføres ikke, men afregnes med de likvide aktiver. Det drejer sig f.eks. om udgiftsområder omfattet af budgetgarantien, aktivitetsbestemt medfinansiering (KMF), ældreboliger og vintertjeneste.

Uforbrugte anlægsmidler (restrådighedsbeløb) overføres til efterfølgende år på anlægsprojekter, der endnu ikke er afsluttet.

På de finansielle konti overføres beløb, der vedrører forskydninger mellem regnskabsår.

Sidst i sagen er opsamlet de øvrige bevillingsmæssige ændringer, der vedrører overførselsbeløb, og som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen.

Overførsler fra 2025 til 2026 og efterfølgende år – drift

Regnskabet for 2025 vedrørende drift viser et samlet mindreforbrug på 84,9 mio. kr. for det skattefinansierede område i forhold til det korrigerede budget jf. tabellen nedenfor. Heraf søges 84,6 mio. kr. overført til 2026 og efterfølgende år.

Tabel 1: Samlet regnskab 2025 og overførsler – drift

Samlede overførsler 2025-2026 Drift	Vedtaget budget 2025	Tillægs- bevillinger/om- place- ringer 2025	Genbevillinger 2025	Korrigeret budget 2025	Resultat 2025	Afvigelse 2025	Søges overført til 2026- 2029
<i>1.000 kr., 2025-pl</i>	A	C	B	D= (A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	658.501	-23.240	28.719	663.980	601.076	62.903	47.552
08 Driftsselskaber	289	105	110	504	-32	536	536
11 Idræt og fritid	16.526	-4.752	6.428	18.202	9.858	8.344	13.344
15 Kultur	22.367	-160	2.918	25.125	22.389	2.733	2.733
20 Administration	619.319	-18.433	19.263	620.149	568.861	51.290	30.939
Miljø-, Infrastruktur- og Natur-udvalget	206.129	-6.210	12.005	211.924	213.328	-1.404	781
01 Byggemodning	-330	-32	85	-277	-1.176	899	0
03 Kommunale ejendomme	10.254	1.888	1.018	13.160	14.830	-1.669	-1.669
04 Grønne områder	32.512	-386	-30	32.096	28.642	3.454	3.454
05 Miljøforanstaltninger	4.544	-10	-154	4.380	5.249	-870	-870
08 Driftsselskaber	-1.244	13	169	-1.062	-2.503	1.441	1.441
09 Trafik	160.393	-7.683	10.917	163.627	168.286	-4.659	-1.575
Byplan- og Bosætningsudvalget	571	-2	427	996	484	512	512
03 Kommunale ejendomme	571	-2	427	996	484	512	512
09 Trafik	0	0	0	0	0	0	0
Børne- og Familieudvalget	1.856.650	-3.604	15.564	1.868.610	1.852.074	16.540	13.905
10 Dagtilbud for børn	478.215	191	3.750	482.156	471.815	10.343	9.359
12 Folke- og ungdomsskoler	1.024.315	-3.922	5.138	1.025.531	1.006.380	19.153	18.128
16 Børn og familie	354.120	127	6.676	360.923	373.879	-12.956	-13.582
Social- og sundhedsudvalget	1.728.765	3.955	13.682	1.746.402	1.747.431	-1.038	-1.825
13 Handicap og psykiatri	367.660	1.058	2.357	371.075	372.997	-1.925	-1.714
18 Sundhed og ældre	1.361.105	2.897	11.325	1.375.327	1.374.434	887	-111
Beskæftigelsesudvalget	1.851.745	-42.810	5.031	1.813.966	1.827.054	-13.088	4.357

17 Forsørgelse og beskæftigelse	1.851.745	-42.810	5.031	1.813.966	1.827.054	-13.088	4.357
Kultur- og Fritidsudvalget	227.882	976	13.213	242.071	221.585	20.485	19.328
11 Idræt og fritid	117.958	1.386	2.994	122.338	113.645	8.694	7.837
14 Biblioteker	47.849	-267	53	47.635	47.730	-97	-97
15 Kultur	62.075	-143	10.166	72.098	60.209	11.888	11.588
Skattefinansieret drift i alt	6.530.243	-70.935	88.641	6.547.949	6.463.032	84.909	84.610

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Forskellen mellem regnskabsresultatet og de ønskede overførsler udgør 0,3 mio. kr. Det skal dog bemærkes at i afvigelsen indgår 22 mio. kr. afsat som generelle reserver. Hermed forbruges der i forbindelse med regnskabsaflæggelsen 21,7 mio. kr. af de likvide aktiver til områder udenfor rammestyring

Nærmere specifikation af de samlede overførsler på serviceområdeniveau er vedlagt som bilag til sagen.

Bemærkninger til overførsler – drift:

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 62,9 mio. kr., hvoraf 45,4 mio. kr. søges overført til 2026 og 2,2 mio. kr. søges overført til 2027-2029.

På Serviceområde 08 Driftsselskaber, Serviceområde 11 Idræt og Fritid samt Serviceområde 15 Kultur er der mindreforbrug, der primært vedrører rengøring, midler til fremtidige events samt bymarkedsføring, aktiviteter i Herning Midtby, HerningErKultur og digitale skilte.

En overvejende del af mindreforbruget på udvalgets område vedrører Serviceområde 20 Administration med 51,3 mio. kr. Heraf udgør fornævnte generelle reserve 22 mio. kr. Overførslerne relaterer sig forskellige dispositionspuljer og opsparinger til udvikling i forvaltningerne, risikostyring, arbejdsmiljø, projekter på turisme- og erhvervsområdet samt bæredygtighed og klimahandleplan.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet merforbrug på 3 mio. kr. inkl. renovationsområdet.

Det største merforbrug ses på Serviceområde 09 Trafik, hvor Vintertjeneste, som ligger uden for rammestyring, viser et merforbrug på 2,7 mio. Derudover er der også merforbrug på 2,0 mio. kr. vedrørende Fælles og tværgående vejformål.

På Serviceområde 03 Kommunale ejendomme ses merforbrug som primært skyldes nødvendig genopretning af facader, belysning og tekniske installationer på special- og ungdomsskoler.

En del af mindreforbruget på Serviceområde 04 Grønne områder relaterer sig til Grøn Trepert, som overføres til det videre arbejde i 2027.

De resterende mer- og mindreforbrug relaterer sig til en række forskellige forhold, og beløbene overføres til 2026.

Byplan- og Bosætningsudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 0,5 mio. kr., som søges overført til 2026.

Børne- og Familieudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 16,5 mio. kr. Heraf søges -8,6 mio. kr. overført til 2026 og 22,5 mio. kr. søges overført til 2027.

På Serviceområde 10 Dagtilbud er mindreforbruget 10,3 mio. kr. hvoraf -0,3 mio. kr. søges overført til 2026 og 9,7 mio. kr. søges overført til 2027. På det rammestyrede område er det primært højere forældrebetaling, lavere tilskud til friplads og søskenderabat samt lavere udgifter ifm. fælles faglige arrangementer, der er årsagerne til til mindreforbruget. Mindreforbruget på selvforvaltningsområdet vedrører dagplejen, daginstitutioner samt fælles decentrale konti.

På Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler ses et mindreforbrug på 19,2 mio. kr., hvoraf 5,3 mio. kr. søges overført til 2026 og 12,8 mio. kr. søges overført til 2027. Mindreforbruget på de rammestyrede område relaterer sig primært til Grønt skolebudget, Marilyn Ann samt udgifter og indtægter i forbindelse med skolebørn der krydser kommunegrænser. Mindreforbrug på selvforvaltning relaterer sig i hovedsagen til de enkelte skoler.

På Serviceområder 16 Børn og Familie ses et merforbrug på 13,0 mio. kr., og 13,6 mio. kr. søges overført til 2026. Merforbruget relaterer sig i overvejende grad til anbringelser på offentlige og private opholdssteder, tabt arbejdsfortjeneste samt ledsagede flygtningebørn med indsatser efter udløb af den tre-årige refusionsperiode.

Social- og Sundhedsudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet merforbrug på 1,0 mio. kr. og ser søges om overførsel af merforbrug på i alt 1,8 mio. kr.

På Serviceområde 13 Handicap og Psykiatri ses et merforbrug på 1,9 mio. kr. og der søges overført merforbrug på 1,7 mio. kr. Resultatet er en kombination af et mindreforbrug på 6,7 mio. kr. på selvforvaltningsområdet og et merforbrug på 8,1 mio. kr. på det rammestyrede område. Merforbruget skyldes i overvejende grad køb af pladser. Uden for rammestyreng ses et merforbrug på på ældreboliger og lejetab på 0,6 mio. kr., osm afregnes med de likvide aktiver.

Serviceområde 18 Sundhed og Ældre viser et mindreforbrug på 0,9 mio. kr. Der søges overført merforbrug på 0,1 mio. kr. Mindreforbruget dækker over et merforbrug på 9,8 mio. kr. på selvforvaltningsområdet inkl. merindtægter på de centrale refusionsordninger. Merforbruget relaterer sig primært til områderne Hjemmepleje og Sygepleje. Omvendt er der mindreforbrug på 11,3 mio. kr. på det rammestyrede område.

Beskæftigelsesudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet merforbrug på 13,1 mio. kr., som er en kombination af et merforbrug på 25,3 mio. kr. udenfor rammestyreng og et mindreforbrug på 12,2 mio. kr., som vedrører selvforvaltning, rammestyreng og projekter. Der søges om overførsel af 4,4 mio. kr. til 2026.

Det samlede merforbrug består af et merforbrug vedrørende servicedriftsudgifter på 3,3 mio. kr., et mindreforbrug på det budgetgaranterede område på 0,4 mio. kr. og et merforbrug vedrørende aftaleområdet på 10,2 mio. kr.

På området for servicedriftsudgifter ses små mindreudgifter vedrørende særligt rusmiddelcenteret, mens et merforbruget hovedsageligt skyldes højt forbrug til køb af forsorgspladser og merudgifter til midlertidige boliger. Der ses også mindreforbrug vedrørende FGU, som er udenfor rammestyreng.

På området for budgetgaranti er ses mindreforbrug på selvforvaltning og rammestyreng vedrørende udgifter til den kommunale beskæftigelsesindsats, mens der ses et merforbrug uden for rammestyreng.

På aftaleområdet skyldes det samlede merforbrug primært udgifter i forbindelse med STU samt løntilskud til personer i fleksjob m.v.

Kultur- og Fritidsudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 20,5 mio. kr., hvoraf 19,3 mio. kr. søges overført til 2026.

Serviceområde 11 Idræt og Fritid har et samlet mindreforbrug på 8,7 mio. kr., hvor 7,8 mio. kr. søges overført til 2026. Mindreforbruget stammer fra stadion og udendørs idrætsanlæg, svømmeanlæg og Kousgaards Plads, diverse projekter, aktivitetstilskud samt endnu ikke udbetalte bevillinger på idrætshal- og foreningsområdet. Mindreforbrug vedrørende svømmeanlæg og Kousgaards Plads søges overført til anlæg jf. afsnittet Øvrige bevillingsmæssige ændringer.

Serviceområde 14 Biblioteker viser et samlet merforbrug på 0,1 mio. kr., som søges overført til 2026.

Serviceområde 15 Kultur viser et samlet mindreforbrug på 11,9 mio. kr., hvoraf 11,6 mio. kr. søges overført. Det samlede mindreforbrug på serviceområdet dækker over en række afvigelser på decentrale institutioner på kultur- og oplysningsområdet samt kulturelle aktiviteter

Fordeling af overførsler på regnskabsår – drift:

Det samlede mindreforbrug på 84,6 mio. kr., som ønskes overført vedrørende drift, er fordelt mellem flere regnskabsår, hvilket ses i Tabel 2.

Tabel 2: Fordeling af overførsler på regnskabsår – drift

Samlede overførsler 2025-2026 Drift	Søges overført i alt	Heraf til 2026	Heraf til 2027	Heraf til 2028	Heraf til 2029
<i>1.000 kr., 2025-pl</i>					
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	47.552	45.388	951	813	400
08 Driftsselskaber	536	536	0	0	0
11 Idræt og fritid	13.344	12.944	0	0	400
15 Kultur	2.733	2.733	0	0	0
20 Administration	30.939	29.175	951	813	0
Miljø-, Infrastruktur- og Natur- udvalget	781	-1.314	2.095	0	0
01 Byggemodning	0	0	0	0	0
03 Kommunale ejendomme	-1.669	-1.669	0	0	0
04 Grønne områder	3.454	1.359	2.095	0	0
05 Miljøforanstaltninger	-870	-870	0	0	0
08 Driftsselskaber	1.441	1.441	0	0	0
09 Trafik	-1.575	-1.575	0	0	0
Byplan- og Bosætningsudvalget	512	512	0	0	0
03 Kommunale ejendomme	512	512	0	0	0
09 Trafik	0	0	0	0	0
Børne- og Familieudvalget	13.905	-8.611	22.516	0	0

10 Dagtilbud for børn	9.359	-320	9.679	0	0
12 Folke- og ungdomsskoler	18.128	5.291	12.837	0	0
16 Børn og familie	-13.582	-13.582	0	0	0
Social- og sundhedsudvalget	-1.825	-1.825	0	0	0
13 Handicap og psykiatri	-1.714	-1.714	0	0	0
18 Sundhed og ældre	-111	-111	0	0	0
Beskæftigelsesudvalget	4.357	4.357	0	0	0
17 Forsørgelse og beskæftigelse	4.357	4.357	0	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	19.328	19.328	0	0	0
11 Idræt og fritid	7.837	7.837	0	0	0
14 Biblioteker	-97	-97	0	0	0
15 Kultur	11.588	11.588	0	0	0
I alt skattefinansieret drift	84.610	57.835	25.562	813	400

Overførsler fra 2025 foretages jf. styringsprincipperne med forbehold for, at der er "luft" i servicedriftsrammen til rammeudvidelser i årene 2027-2029. Dette er der først vished for, når Økonomiaftalen for 2027 foreligger - forventeligt i ultimo maj/primio juni 2026. Såfremt det viser sig, at de direkte overførsler medfører udfordringer i forhold til overholdelse af servicedriftsrammen, vil overførslerne blive tilbageført til 2026.

Udgifter ifm. fordrevne fra Ukraine

I forbindelse med midtvejsreguleringen for 2025 modtog Herning Kommune 13,3 mio. kr. til finansiering af ukrainerelaterede udgifter. De samlede udgifter i Herning Kommune er opgjort til 9,1 mio. kr.

Tabel 3: Ukrainerelaterede udgifter 2025

Område	Netto-påvirkning til og med 31. december 2025 (1.000 kr.)	Kompenseret ifm. Midtvejsregulering	Manko (1.000 kr.)
1.1 Kommunens serviceudgifter i alt	9.146		0 9.146
1.2 Boligområdet (Serviceområde 17)	1.473		0 1.473
1.3 Skoleområdet (Serviceområde 12)	4.137		0 4.137
1.4 Dagtilbudsområdet (Serviceområde 10)	1.424		0 1.424
1.5 Administration (Serviceområde 20)	1.375		0 1.375
1.6 Det specialiserede børne- og ungeområde (SO16)	737		0 737

Overførsler fra 2025 til 2026 og efterfølgende år – anlæg

Tabel 4: Samlet regnskab 2025 og overførsler – anlæg

Samlede overførsler 2025 Anlæg	Vedtaget budget 2025	Tillægs- bevil- linger/om- place- ringer 2025	Genbevil- linger 2025	Korrigeret budget 2025	Resultat 2025	Afvigelse 2025	Søges overført til 2026- 2029
<i>1.000 kr., 2025-pl</i>	A	C	B	D= (A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Økonomi-,Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	-47.275	75.696	77.952	106.373	57.146	49.226	67.065
01 Byggemodning (Kun ØKE)	-43.290	-3.183	62.994	16.521	14.565	1.954	19.755
02 Arealerhvervelser/salgsindtægter	-4.643	226	5.556	1.139	-34	1.174	1.249
11 Idræt og fritid	0	21.663	642	22.305	20.663	1.642	1.642
15 Kultur	84	8.534	2.987	11.605	-677	12.282	12.282
20 Administration	574	48.456	5.773	54.803	22.629	32.174	32.137
Miljø-, Infrastruktur- og Natur- udvalget	132.074	100.141	104.820	337.035	216.418	120.613	120.520
01 Byggemodning (Kun MIN)	65.844	-382	40.098	105.560	59.517	46.043	46.043
03 Kommunale ejendomme	20.544	2.000	44.546	67.090	32.371	34.719	34.657
04 Grønne områder	11.573	2.293	11.000	24.866	9.382	15.482	15.482
08 Driftsselskaber	0	0	0	0	0	0	0
09 Trafik	34.113	96.230	9.176	139.519	115.148	24.369	24.338
Byplan- og Bosætningsudvalget	26.467	300	33.961	60.728	21.147	39.581	39.246
03 Kommunale ejendomme	1.838	700	2.412	4.950	4.035	915	915
09 Trafik	24.629	-400	31.549	55.778	17.111	38.666	38.331
Børne- og Familieudvalget	56.320	66.151	40.955	163.426	126.879	36.547	36.903
10 Dagtilbud for børn	8.810	650	33.240	42.700	25.764	16.936	16.953
12 Folke- og ungdomsskoler	50.047	64.252	6.884	121.183	102.656	18.528	18.701
16 Børn og familie	-2.537	1.249	831	-457	-1.540	1.083	1.249
Social- og sundhedsudvalget	112.670	-7.645	1.362	106.387	69.322	37.066	34.746
13 Handicap og Psykiatri	6.443	0	6.182	12.625	1.654	10.971	10.953
18 Sundhed og ældre	106.227	-7.645	-4.820	93.762	67.668	26.095	23.793
Beskæftigelsesudvalget	0	0	-7.151	-7.151	5.634	-12.785	-4.200

17 Forsørgelse og beskæftigelse	0	0	-7.151	-7.151	5.634	-12.785	-4.200
Kultur- og Fritidsudvalget	3.122	6.079	23.542	32.743	6.833	25.909	27.461
11 Idræt og fritid	2.560	6.079	20.854	29.493	6.081	23.412	24.964
14 Biblioteker	0	0	0	0	0	0	0
15 Kultur	562	0	2.688	3.250	752	2.497	2.497
Skattefinansieret anlæg i alt	283.378	240.722	275.441	799.541	503.380	296.157	321.741

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Samlede overførsler 2025 Anlæg	Vedttaget budget 2025	Tillægs- bevil- linger/om- place- ringer 2025	Genbevil- linger 2025	Korrigeret budget 2025	Resultat 2025	Afvigelse 2025	Søges overført til 2026- 2029
<i>1.000 kr., 2025-pl</i>	A	C	B	D= (A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Forsyningsvirksomhed	6.500	0	-1.242	5.258	3.874	1.384	1.384
06 Klimatilpasning	0	0	-1.242	-1.242	-389	-853	-853
07 Renovation	6.500	0	0	6.500	4.263	2.237	2.237
I alt overførsel anlæg	289.878	240.722	274.199	804.799	507.254	297.541	323.125

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Som det fremgår af Tabellen, viser regnskabet for 2025 vedrørende skattefinansieret anlæg et samlet mindreforbrug på 296,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Heraf søges 321,7 mio. kr. overført til 2026.

Overførslerne på anlæg vedrører ikke-afsluttede projekter som følge af forskydninger mv.

Overførsler fra 2025 til 2026 – finansielle konti

Tabel 5: Overførsler fra 2024 til 2025 – finansielle konti

	Korrigeret budget	Resultat	Afvigelse	Søges overført
<i>1.000 kr., 2025-pl</i>				2026
I alt	-48.629	21.668	-70.297	-48.300

26	Indskud i Landsbyggefonden/funktion 08 32 24	58.193	14.698	43.495	43.495
27	Afdrag på optagne lån - Indefrosne feriepenge funktion 08 55 73	11.574	6.970	4.604	4.604
28	Optagne lån	-118.396	0	-118.396	-96.399

På serviceområde 26 Udlån, langfristede tilgodehavender søges overført 43,5 mio. kr. vedrørende indskud i Landsbyggefonden, primært til bevilgede, men endnu ikke realiserede almenboligbyggerier.

På serviceområde 27 Afdrag på lån søges overført 4,6 mio. kr. til vedrørende indefrosne feriemidler, som søges overført til opkrævning de følgende år.

På serviceområde 28 Optagne lån søges overført 96,4 mio. kr. vedrørende lånoptagelse til ældreboliger mv., hvor byggeriet ikke er færdigt ultimo 2025.

Øvrige bevillingsmæssige ændringer som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen

Kultur- og Fritidsudvalget

- 1,334 mio. kr. vedrørende fremtidige vedligeholdelsesopgaver på svømmeanlæg og Kousgaards Plads overføres til anlægskonti på Serviceområde 11, Idræt og Fritid

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at de i sagen beskrevne overførsler for drift, anlæg og finansiering godkendes - dog således, at merforbrug på den rammestyrede del på serviceområderne 13 og 16 på henholdsvis 8,111 mio. kr. og 17,463 mio. kr. - overføres til 2027.

at de opgjorte ukrainerelaterede udgifter på i alt 9,146 mio. kr. angivet i Tabel 3 udmøntes med

- 1,473 mio. kr. til Serviceområde 17 Forsørgelse og beskæftigelse,
- 4,137 mio. kr. til Serviceområde 12 Folke- og ungdomsskoler,
- 1,424 mio. kr. til Serviceområde 10 Dagtilbud,
- 1,375 mio. kr. til Serviceområde 20 Administration,
- 0,737 mio. kr. til Serviceområde 16 Børn og familie

at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. afsnittet "Øvrige bevillingsmæssige ændringer, som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen" godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Specifikation af samlede overførsler på serviceområdeniveau 2025, drift

Punkt 57: Befolkningsprognose 2026

00.01.00-P10-1-26

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Jesper Lyngholm Lysgaard

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Der er udarbejdet en ny befolkningsprognose, som viser den forventede udvikling i indbyggertallet i Herning Kommune fra 2027 til 2036. Prognosen viser en forventet stigning på 1.610 personer, hvilket betyder, at indbyggertallet i Herning Kommune forventes at nå 92.150 personer pr. 1. jan. 2036. Tilsvarende de seneste år er der fortsat betydelig usikkerhed knyttet til udviklingen i fertilitet, flygtninge og den internationale situation. Prognosen forelægges til godkendelse i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Sagsfremstilling

Befolkningsprognosen for 2027-2036 er udarbejdet i samarbejde med Cowi og en tværfaglig arbejdsgruppe med repræsentanter fra kommunens forvaltninger. Befolkningsudviklingen har væsentlig betydning for kommunens økonomi, da den påvirker både indtægter og udgifter – herunder demografireguleringen på dagtilbuds-, skole- og seniorområdet. Prognosen anvendes desuden som grundlag for børnetalsprognoser på dagtilbudsområdet, elevprognoser på skoleområdet og kapacitetsvurderinger af plejeboliger. Disse særskilte prognoser forelægges senere i de relevante udvalg.

Det seneste års befolkningsudvikling

I løbet af 2025 er befolkningen i Herning Kommune steget med 532 personer. Fra 90.008 pr. 1. jan. 2025 til 90.540 indbyggere pr. 1. jan. 2026. Den forventede vækst for 2025 var på 245 personer. Den relativt høje befolkningstilvækst for 2025 skyldes en højere end forudsat tilgang af flygtninge fra Ukraine samt lavere fraflytning og udvandring blandt især unge i alderen 18-29 år. Hertil kommer en stigning i tilflytning af borgere på 60+ år. I den forbindelse skal bemærkes, at der i løbet af 2025 blev færdiggjort ca. 600 nye boliger i Herning Kommune, heraf over 300 etageboliger, hvilket er et historisk højt niveau.

Prognosens resultater

Den nye befolkningsprognose for 2027-2036 viser, at indbyggertallet forventes at stige med 1.610 personer fra 90.540 personer i 2026 til 92.150 personer i 2036. Det svarer til en samlet vækst på 1,8 % over 10 år. Den gennemsnitlige årlige vækst forventes at blive 0,18%, svarende til en gennemsnitlig stigning på 161 personer om året. I de første prognoseår forventes en større årlig vækst, på 200-250 personer, som følge af en forventning om fortsat relativt højt flygtningeantal.

Tabellen nedenfor viser en specifikation af befolkningsudviklingen fordelt på forskellige aldersgrupper i 2026 (pr. 1. januar), som det faktiske udgangspunkt, samt i 2031 og 2036, som udtryk for den forventede udvikling på mellemlang og lang sigt.

Aldersgrupper	2026	2031	2036	Ændring 2026-36		2026	2036	2026-36
	Antal	Antal	Antal	Antal	Procent	l % af total	l % af total	Udvikling
0-2 år	2.623	2.630	2.648	25	0,9%	2,9%	2,9%	
3-5 år	2.900	2.722	2.801	-99	-3,4%	3,2%	3,0%	
6-16 år	11.561	11.295	10.941	-620	-5,4%	12,8%	11,9%	
17-24 år	8.776	8.468	8.098	-678	-7,7%	9,7%	8,8%	
25-39 år	16.092	15.946	15.437	-655	-4,1%	17,8%	16,8%	
40-59 år	23.006	22.642	22.947	-59	-0,3%	25,4%	24,9%	
60-74 år	15.691	16.679	17.177	1.486	9,5%	17,3%	18,6%	
75-89 år	9.113	10.000	10.568	1.455	16,0%	10,1%	11,5%	
90+ år	778	1.099	1.533	755	97,0%	0,9%	1,7%	
Hovedtotal	90.540	91.481	92.150	1.610	1,8%	100,0%	100,0%	

Aldersmæssigt forventes antallet af indbyggere på 60+ år, og især 75+ år, at stige betydeligt. For 0-2 årige forventes en svag stigning. For øvrige aldersgrupper forventes generelt en faldende befolkning frem mod 2036. I et geografisk perspektiv forventes der generelt set et stigende indbyggertal i forstadsområderne (+11%) og centerbyerne (+7%). Og, en tilbagegang i befolkningstallet i landsbyerne (-4%), Herning by (-6%), mindre bebyggelser (-7%) og landområderne (-10%).

Prognosens forudsætninger

Prognosen bygger på historiske befolkningsdata og antagelser om boligbyggeri, fertilitet, mortalitet, til- og fraflytning, ind- og udvandring og flygtninge.

Boligprogrammet er en central forudsætning for prognosen. Det bygger på Planafdelingens aktuelle vurdering af boligbehov og rammerne for boligbyggeriet i kommuneplanen. I prognosen er det forudsat, at der i gennemsnit opføres ca. 416 nye boliger årligt. Fordelt på boligtyper med 31% etageboliger, 34% rækkeboliger, 34% parcelhuse og 2% ungdoms- og ældreboliger.

På landsplan er fertiliteten faldet med ca. 20 % siden 2007. Fra 2024 til 2025 ses en mindre stigning på landsplan, mens Herning Kommune fortsat har haft et fald. Der er generelt set betydelig usikkerhed om den fremtidige udvikling. Prognosen tager udgangspunkt i Finansministeriets (DREAM) vurdering og skøn, som forventer en moderat vækst i fertiliteten frem mod 2036. For Herning Kommune betyder det en forventet stigning fra 1.635 fødte i 2025, pr. 1.000 kvinder i den fødedygtige alder, til 1.797 i 2036. Det svarer til en stigning fra 818 nyfødte i 2025 til 834 i 2036.

Antallet af døde forventes generelt at stige som følge af et markant voksende antal ældre borgere. En svagt stigende dødelighed de seneste år bidrager også. Prognosen forventer i gennemsnit ca. 950 døde om året, mod et gennemsnit på ca. 760 i perioden 2007-2025.

I forhold til flyttemønstre, har der generelt set siden 2007 været en negativ mellemkommunal flyttebalance i Herning Kommune. Dvs. at flere er flyttet væk til andre kommuner end der kommer til. Det er især unge i alderen 18-29 år, herunder særligt fraflytning til Århus og andre store studiebyer, der har drevet denne udvikling. For de øvrige aldersgrupper har der generelt set været en positiv nettotilflytning til Herning Kommune, dog ikke nok til at opveje de unges fraflytning. De seneste par år har der imidlertid været tegn på en skiftende tendens med faldende fraflytning og udvandring fra kommunen blandt unge i alderen 18-29 år. Mindre årgange, en mere usikker international situation og unges ændrede mobilitet efter Corona vurderes at være medvirkende årsager. Indvandring fra udlandet, herunder særligt af arbejdskraft fra Østeuropæiske lande, har i mange år været en bidragende faktor til befolkningsvækst både på landsplan og i Herning Kommune. Ser man på vandringsbalance, dvs. forskellen mellem indvandring og udvandring fra og til udlandet, forudsættes udviklingen i vandringsbalancen fortsat at bidrage til befolkningsvæksten med 200-230 personer om året i prognoseperioden.

Som følge af den fortsatte internationale usikkerhed forventes der i de kommende år at komme op til 200 flygtninge til Herning Kommune om året. I 2026 forventes 170 ukrainske flygtninge og 30 kvoteflygtninge. I 2027 forventes i alt 155 flygtninge og i 2028 forventes i alt 120 flygtninge.

Demografiregulering mv.

Efter godkendelse anvendes befolkningsprognosen til beregning af demografireguleringer i budget 2026-2029, herunder for serviceområderne 10 Dagtilbud, 12 Folke- og Ungdomsskoler og 18 Sundhed og Ældre.

For yderligere oplysninger om bl.a. lokale udviklingstendenser og beregningsmetoder mv. henvises til den uddybende rapport i sagens bilag.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at befolkningsprognosen for 2027-2036 godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Befolkningsprognose 2026 rapport

Punkt 58: Delegationsplan på personaleområdet

00.15.15-A21-728-10

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Michael Hjorth Poulsen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Forslag til revideret delegationsplan for personaleområdet fremlægges til godkendelse. Samtidig fremsættes forslag om, at udvalget formelt overfører kompetencen til at revidere retningslinjer ift. administration af børne- og straffeattester på personaleområdet til forvaltningen.

Sagsfremstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget godkendte på møde 26. januar 2026 delegationsplaner inden for udvalgets område, herunder delegationsplan for personaleområdet. Den godkendte delegationsplan på personaleområdet var hidtidig gældende delegationsplan (fra 7. november 2011) indskrevet i Herning Kommunes nye skabelon for politisk godkendte delegationsplaner.

I forlængelse af drøftelsen på ovennævnte udvalgsmøde er der udarbejdet nyt forslag til delegationsplan. Det nye forslag indeholder forslag om afbureaukratisering/forenkling samt enkelte præciseringer og tilretning iht. lokal praksis, lovgivning samt retspraksis.

Forslag til ny delegationsplan er vedlagt som bilag. Ændringer i forhold til eksisterende delegationsplan er markeret med rød tekst og/eller gennemstreget tekst.

Herning Kommunes gældende retningslinjer ift. administration af børne- og straffeattester (på personaleområdet) er godkendt af det daværende Økonomi- og Erhvervsudvalg 14. januar 2008. Retningslinjerne er flere gange sidenhen administrativt tilrettet iht. ændret lovgivning, organisationsændringer m.m. Det foreslås, at Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget formelt overfører kompetencen til at revidere retningslinjer på området til forvaltningen.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at forslaget til ny delegationsplan godkendes,

at forvaltningen formelt bemyndiges til at revidere Herning Kommunes retningslinjer ift. indhentelse og brug af børne- og straffeattester på personaleområdet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Forslag til ny delegationsplan for personaleområdet - 2026

Punkt 59: Frigivelse af anlægsbevilling til Midtbybevægelsen

24.10.05-P20-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Amalie Finnemann Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Kristina Gaardsted, Pia Colstrup

Resume

Ved seneste budgetforliget afsatte byrådet 3.000.000 kroner årligt i to år til realisering af projekter, der udspringer fra de 24 idéer i Midtbybevægelsen. Projekterne har til formål at sikre en levende og attraktiv midtby. Der søges om frigivelse af midler til delelementer inden for byrum, kunst og byinventar til styrkelse af sikkerheden og prøvehandling.

Der ansøges om anlægsudgiftsbevilling på 1.500.000 kr. i 2026 til projekter under Midtbybevægelsen på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A330000001 Midtbybevægelsen.

Sagsfremstilling

En levende og attraktiv bymidte er en vigtig faktor for bosætning, handels- og oplevelsesliv, unge under uddannelse, styrket branding, social sammenhængskraft og fællesskab. Med Midtbybevægelsen tilstræbes det at udvikle en fremtidssikret midtby.

Midtbybevægelsen tager udgangspunkt i bruttolisten på 24 idéer fra den store indledende inddragelsesproces. Ved efterårets budgetforlig afsatte byrådet 3 millioner kroner årligt i to år til realisering af projekter udsprunget af de 24 idéer.

Der er allerede sat gang i en række tiltag på initiativ fra både kommunen og eksterne aktører. Cityforeningen har skabt stærke fællesskaber gennem koncepterne Gå Med og Syng Med, skiltevejledningen er blevet opdateret, der har siden efteråret været eksperimenteret med møbler og spil gennem gågaden, og der er etableret workshops for de erhvervsdrivende.

Nu søges der om frigivelse af midler til en række nye tiltag. Tiltagene udspringer af de idéer fra inddragelsesprocessen, der handler om kunst og udsmykning, prøveindsatser i byens rum samt styrket samarbejde med kulturinstitutioner om aktivering af midtbyen.

Der ønskes gennemførelse af to projekter med midlertidig belægningskunst i gågaden:

Samarbejde med lokal kunstner:

Et kunstprojekt udvikles i samarbejde med den lokale kunstner Nanna Jakobsen. Projektet tager udgangspunkt i Hernings særlige kendetegn som iværksætter, fællesskab og ambitiøs udvikling. Kunstværkerne etableres som midlertidige tryk på gågadens belægning og forventes at holde gennem hele sommersæsonen.

Aktivitetsbane:

Et andet projekt omfatter udviklingen af en aktivitetsbane i gågaden. Det skal laves i samarbejde med billedskolen og Lind Skole. Elever fra 8. klasse på Lind Skole bidrager med tegninger og idéer, som efterfølgende bearbejdes og færdiggøres af Billedskolens grafiker.

Tidligere erfaringer med tilsvarende belægningskunst viser, at materialet kan fjernes uden at påvirke belægningens tilstand.

Byrumsinventar:

Den eksisterende træterrasse i gågaden er blevet fjernet. Der ønskes derfor indkøb af nyt byrumsinventar, der kan skabe et fleksibelt opholdsrum i gågaden. Inventaret vil bestå af flytbare elementer, herunder bænke og plantekasser, som kan tilpasses byens behov som event by. Byrumsinventaret produceres lokalt.

Som eventby, hvor gågaden ofte fyldes med tusindvis af mennesker, er sikkerhed et vigtigt fokus. Ved gågadens indgangspassager planlægges indretning af nyt byrumsinventar, der både bidrager til stemningen i byrummet og samtidig øger sikkerheden ved store forsamlinger i midtbyen.

Som led i etableringen af det nye byrum indkøbes beplantning til plantekasserne. Formålet er at understøtte ambitionen om flere grønne lommer i bymidten og dermed bidrage til et mere attraktivt og opholdsskabende miljø.

Prøveindsatser:

Der planlægges gennemført en række prøveindsatser, der skal afsøge og kvalificere mulighederne i flere af de 24 idéer. Prøveindsatserne kan eksempelvis omfatte etablering af flere grønne oaser eller midlertidig aktivering af byrum i den nordlige del af gågaden. Indsatserne gennemføres med henblik på at teste potentialet for varige løsninger.

Udover disse konkrete tiltag, er der sat gang i en både kort- og langsigtet planproces med fokus på de fysiske rammer og anvendelsesmuligheder i midtbyen.

Økonomi

Overblik over forbrug af anlægsmidler i 2026

Delprojekter	Økonomi (kr.)
Belægningskunst	91.000
Byrumsinventar	146.000
Mere grønt i bymidten	18.000
Prøvehandlinger	245.000
Byrumsinventar til styrkelse af sikkerheden	1.000.000
I alt	1.500.000

Der anmodes om frigivelse af anlægsmidler på 1.500.000 kr. i 2026 til ovenstående projekter under Midtbybevægelsen.

Udgiften finansieres af de til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2026 på henholdsvis Serviceområde 09, Trafik, profitcenter A330000001 Midtbybevægelsen med 1.000.000 kr. samt Serviceområde 20 Administration, profitcenter A111000005 Midtbybevægelsen med 500.000 kr.

Byplan- og Bosætningsudvalget vil efterfølgende blive præsenteret for en sag vedrørende udmøntning af beløbet på 1 mio. kr. til Byrumsinventar til styrkelse af sikkerheden.

Indstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at der til projekter under Midtbybevægelsen meddeles anlægsudgiftsbevilling på 1.500.000 kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A330000001 Midtbybevægelsen. Rådighedsbeløb til udgifter forhøjes med 500.000 kr. på samme profitcenter i 2026

at anlægsudgiften delvist finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A330000001 Midtbybevægelsen med 1.000.000 kr. i 2026

at anlægsudgiften delvist finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 20 Administration, profitcenter A111000005 Midtbybevægelsen med 500.000 kr. i 2026.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 60: Frigivelse af anlægsbevilling til projektmodning af sandhal

18.20.00-Ø40-1-26

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
			X				X	X

Sagsbehandler: Christian Meedom Wrang

Øvrige sagsbehandlere: Kurt Lauritsen, Pia Colstrup

Resume

I budgetforliget for 2026 blev der foreløbigt afsat 1 mio. kr. i 2029 til etablering af en sandhal i Sportscenter Herning.

Der anmodes om fremrykning og frigivelse af 270.000 kr. i 2026 til udviklingsproces og projektmodning.

Økonomi

Der er indhentet tilbud på et involverende og brugerinddragende udviklingsprojekt, som ender ud med et projektmateriale der kan bruges til fondssøgning og videre økonomiske overslag. Udviklingsprocessen ventes at koste op til 270.000 kr.

I budgetforliget for 2026 afsatte forligspartierne foreløbigt 1 mio. kr. til projektet på Serviceområde 11, Idræt og Fritid. Pengene blev afsat med en tekst om, at forligspartierne tilkendegiver vilje til at fremrykke bevillingen, hvis eksterne finansiering falder på plads inden 2029. Til brug for etablering af ekstern finansiering er det beskrevne materiale nødvendigt for en kommende ansøgningsproces.

Indstilling

Kultur og Fritidsudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 270.000 kr. i 2026 på Serviceområde 11, Idræt og Fritid, profitcenter A320000002 til udvikling af projekt vedr. etablering af sandhal i Sportscenter Herning,

at anlægsudgiften på 270.000 kr. i 2026 finansieres af afsat rådighedsbeløb på samme profitcenter i 2029.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 61: Frigivelse af anlægsbevilling til Fermatens ombygning

20.03.12-Ø40-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
			X				X	X

Sagsbehandler: Pia Trab Worm

Øvrige sagsbehandlere: Kurt Lauritsen, Pia Colstrup

Resume

I forbindelse med budgetforliget for 2025 bevilgede Forligskredsen 3 mio. kr. i 2026 til ombygning af det regionale spillested Fermaten. Ombygningen skal forbedre faciliteterne for frivillige og publikum samt skabe bedre rammer for arbejdet med det musikalske vækstlag. Sagen omhandler frigivelse af den afsatte rådighedsbeløb til projektet.

Sagsfremstilling

Fermaten er regionalt spillested for rytmisk musik i Midt- og Vestjylland og afholder årligt omkring 120 arrangementer med over 20.000 gæster. Spillestedet drives af en professionel organisation med kompetencer indenfor ledelse, booking, økonomi, kommunikation, teknik mv., men afviklingen af koncerterne og andre praktiske gøremål udføres i høj grad af og i samarbejde med omkring 100 frivillige.

I takt med spillestedets udvikling er flere af de eksisterende faciliteter blevet uhensigtsmæssige i forhold til den nuværende aktivitet. Ombygningsprojektet skal derfor fremtidssikre spillestedets fysiske rammer gennem en række konkrete forbedringer af bygningen. Projektet omfatter tre hoveddele:

Frivilligfaciliteter

En hidtil uudnyttet kælder istandsættes og indrettes til lager, mens de eksisterende personalefaciliteter omorganiseres med nye arbejds- og opholdsrum til de frivillige. Der etableres desuden en vareelevator mellem kælder og stueplan, ligesom barområdet justeres, hvilket giver mulighed for en mindre forøgelse af publikumskapaciteten.

Publikumsfaciliteter

Garderoben udvides og indrettes, så den kan betjene gæster fra to sider, og toiletterne flyttes og udvides for at øge kapaciteten. Formålet er at forbedre flowet ved gæsteankomst og reducere kø ved større arrangementer.

Lounge og faciliteter til vækstlaget

Loungen på 1. sal udvides ved ændring af tagkonstruktionen, så der skabes et større multirum til netværk, møder og mindre koncerter. Kapaciteten øges fra ca. 35 til 50-55 personer. I forbindelse med udvidelsen etableres elevator til 1. sal, og der opsættes solceller på det nye tag.

Den samlede ombygning udføres i løbet af 2026 og forventes færdig med udgangen af året.

Økonomi

Budgettet for den samlede ombygning andrager 14,4 mio. kr. ex. moms (18 mio. kr. inklusiv moms). Udgifterne forventes at fordele sig på følgende måde (beløb er angivet ex. moms): håndværkerudgifter - 10 mio. kr., bygherreleverancer - 1,9 mio. kr., uforudsete udgifter - 0,5 mio. kr. og omkostninger - 2 mio. kr.

Ombygningen er fuldt finansieret af flg. bidragsydere: Real Dania (4,7 mio. kr.), Den A.P. Møllerske Fond (4,4 mio. kr.), Herning Kommune (3 mio. kr.), egenfinansiering (1,3 mio. kr.), Ege Fonden 0,7 mio. kr. og Hans Foxbys fond (0,3 mio. kr.).

Alle beløb er afrundede.

Herning Kommune har afsat rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 15, Kultur til projektet.

Indstilling Kultur og Fritidsudvalget indstiller,

at projekt vedr. udvidelse af Fermaten godkendes,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 15, Kultur, nyt profitcenter,

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 15, Kultur, profitcenter A520000033, Fermaten udvidelse.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Projektbeskrivelse - ombygning af Fermaten - 15012025

Punkt 62: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg

01.02.15-P16-1-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Line Rebsdorf Laursen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. december 2025 foreløbig vedtaget tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Tillægget ledsager lokalplanforslag 89.E21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg.

Forslag til tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2026, begge dage inklusive. Der er i høringsperioden kommet én bemærkning til planlægningen vedrørende kommuneplantillægget.

Tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036 indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplan 89.E21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg er ikke i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2025-2036, da der ikke er udlagt en kommuneplanramme for området. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2025-2036 er der udarbejdet et tillæg til kommuneplanen. Lokalplanforslaget ledsages derfor af tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

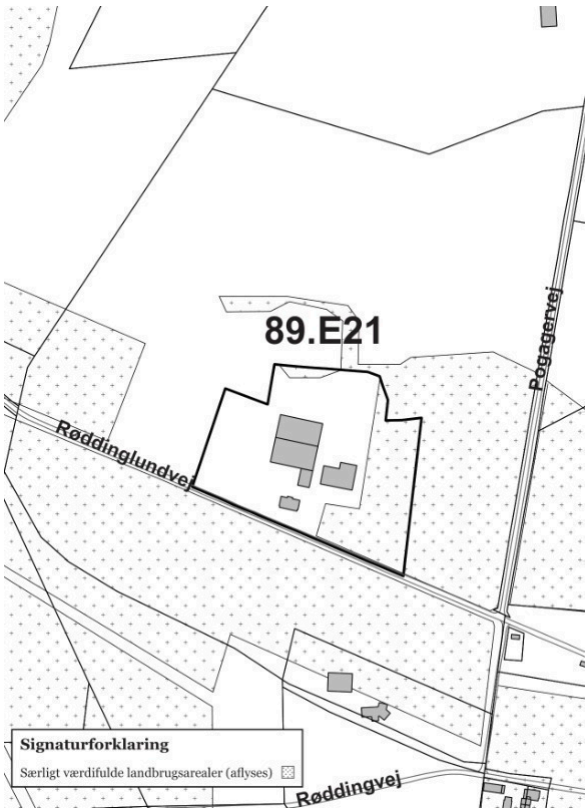
Kommuneplantillægget udlægger kommuneplanramme 89.E21 til erhvervsformål som nyt rammeområde i kommuneplanen. Det nye rammeområde fastlægger områdets anvendelse samt indeholder bestemmelser vedrørende områdets bebyggelses- og miljøforhold. Formålet er at muliggøre en lokalplanlægning, der understøtter den fremtidige arealanvendelse.

Tillægget aflyser udpegningen for særligt værdifulde landbrugsområder i Herning Kommuneplan 2025-2036 inden for rammeområde 89.E21, idet området ændrer anvendelse fra landbrugsjord til erhvervsområde. Udpegningen skal sikre, at de mest egnede arealer til fødevarerproduktion bevares og prioriteres i den fysiske planlægning, så landbruget får gode og langsigtede udviklingsmuligheder på lige fod med andre interesser i det åbne land.

Kommuneplantillægget aflyser desuden rammeområde 89.J6 for erhvervsområde, Knuseplads Rødding, der skal anvendes til afskærmende vold.



Nuværende kommuneplanramme (tv.) og fremtidig kommuneplanramme (th.) markeret med hvid



Særligt værdifulde landbrugsområder i Herning Kommuneplan 2025-2036

Offentlig høring

Lokalplanforslaget og tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring i perioden fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2026, begge dage inklusive. Der er i den periode indkommet én bemærkning fra Miljøstyrelsen til planlægningen vedrørende tillæg nr. 06.

Bemærkningen omfatter følgende:

Miljøstyrelsen har ingen indvendinger mod planens indhold og vurderer, at der er foretaget passende beskyttelsesforanstaltninger i forhold til grundvandet. Styrelsen anbefaler, at en konkret sætning på side 6 af tillæg nr. 06 udgår. Sætningen lyder:

”Etablering af nye funktioner i området må ikke være af grundvandstruende karakter. Der må derfor ikke fremadrettet etableres grundvandstruende virksomheder og anlæg”

Miljøstyrelsen bemærker, at sætningen kan skabe uklarhed, da kommuneplantillægget netop giver mulighed for etablering af nye erhvervs- og industrifunktioner. Med de planlagte beskyttelsesforanstaltninger vurderer styrelsen, at sætningen ikke er nødvendig.

Bemærkningen fra Miljøstyrelsen er vedlagt som bilag.

Forvaltningen vurderer, at bemærkningen fra Miljøstyrelsen er relevant og indstiller, at den nævnte sætning udgår fra afsnittet Miljøforhold i rammebestemmelserne for 89.E21 i kommuneplantillæg nr. 06. Ændringen er redaktionel og ændrer ikke planens indhold eller de grundvandsbeskyttende tiltag, som fortsat er indarbejdet.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036 endelig vedtages med følgende ændringer:

at følgende, under afsnittet Miljøforhold i rammebestemmelserne for 89.E21 i kommuneplantillæg nr. 06, udgår:
”Etablering af nye funktioner i området må ikke være af grundvandstruende karakter. Der må derfor ikke fremadrettet etableres grundvandstruende virksomheder og anlæg”

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025 - 2036 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 06

Bemærkning til tillæg nr. 06, Miljøstyrelsen

Punkt 63: Endelig vedtagelse af lokalplan for erhvervsområde ved Røddinglundvej, Vildbjerg

01.02.05-P16-12-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Line Rebsdorf Laursen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. december 2025 foreløbig vedtaget forslag til lokalplan 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg.

Lokalplanens formål er at muliggøre udvidelsen af en eksisterende entreprenørvirksomhed med ny administrationsbygning, parkeringsarealer og adgangsvej. Planens formål er endvidere at sikre en helhedsorienteret erhvervsudvikling med hensyntagen til områdets landskab, geologi og miljø.

Lokalplanforslaget ledsages af tillæg nr. 06 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2026, begge dage inklusive. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget.

Den 22. januar 2026 blev der afholdt dialogmøde med bygherre og bygherres rådgiver om forslaget til lokalplan. På baggrund af mødet vurderer forvaltningen, at der bør gennemføres en række ændringer af lokalplanforslaget for at imødekomme bygherrens ønsker og samtidig sikre en hensigtsmæssig planlægning.

Lokalplan 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej indstilles hermed til endelig vedtagelse med mindre ændringer.

Sagsfremstilling

Lokalplanen for erhvervsområdet ved Røddinglundvej i Vildbjerg er udarbejdet på baggrund af en konkret henvendelse fra en privat bygherre, der ønsker at udvide sin virksomhed.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende cirka tre km vest for Vildbjerg i landzone. Området dækker over dele af matrikelnummer 5b Rødding, Vildbjerg, der udgør cirka 3,5 hektar. Lokalplanområdet afgrænses af beskyttede engarealer mod nord, Røddinglundvej mod syd, markarealer mod øst og bakkelandskab mod vest.



Oversigtskort over lokalplanområde.

Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at muliggøre udvidelsen af en eksisterende entreprenørvirksomhed med ny administrationsbygning, parkeringsarealer og adgangsvej. Planens formål er desuden at sikre en helhedsorienteret erhvervsudvikling med hensyntagen til områdets landskab, geologi og miljø.

Lokalplanens indhold

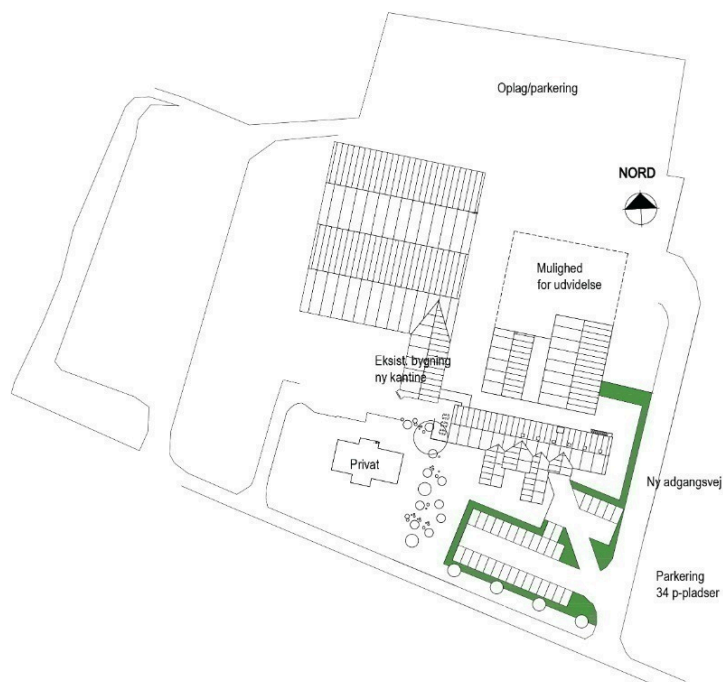
Lokalplanen er en byggeretsgivende lokalplan, der fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og fremtræden samt principper for beplantning.

Lokalplanen udlægger et erhvervsområde med to byggefelter til en administrationsbygning og en mulig, fremtidig udvidelse. Lokalplanen fastsætter, at der maksimalt kan etableres henholdsvis 1400 m² og 1000 m² bebyggelse inden for byggefelterne i op til to etager med en maksimal højde på 8,5 meter.

Bebyggelsen skal fremstå i naturlige materialer i afdæmpede jordfarver med sadeltag for at sikre indpasning i landskabet og i forhold til den eksisterende bebyggelse i området.

Lokalplanen stiller desuden krav om etablering af hjemmehørende arter og egnskarakteristisk beplantning. Beplantningen skal understøtte en landskabelig indpasning og afskærme erhvervsområdet.

Inden for det fremtidige erhvervsområde ligger en eksisterende, privat bolig. Boligen indgår ikke som en del af den fremtidige planlagte anvendelse. Den eksisterende bolig på ejendommen bliver ikke ulovlig med den nye lokalplan, da eksisterende lovlige forhold kan bevares. Såfremt boligen nedlægges, bestemmer den nye lokalplan, at den ikke vil kunne genopføres.



Dispositionsforslag

Gældende plangrundlag

Lokalplan nr. 89.21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg er ikke i overensstemmelse med den gældende kommuneplan. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2025-2036, er der udarbejdet tillæg nr. 06.

Offentlig høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2026, begge dage inklusive. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget.

Forslag til ændringer i lokalplanen

Den 22. januar 2026 blev der afholdt dialogmøde med bygherre og bygherres rådgiver om forslaget til lokalplan. På baggrund af mødet vurderer forvaltningen, at der bør gennemføres tre ændringer af lokalplanforslaget for at imødekomme bygherrens ønsker og samtidig sikre en hensigtsmæssig planlægning.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanens bestemmelse § 2.4 ændres, så bonusvirkningen alene gælder for fremtidigt byggeri og anlæg. Ændringen tydeliggør, at bestemmelsen ikke påvirker allerede opført byggeri, og at virksomheden dermed ikke pålægges nye krav for forhold etableret før lokalplanens ikrafttrædelse. Dette vurderes hensigtsmæssigt for at undgå unødige byrder for bygherren.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanens bestemmelse § 4.9 ændres, så parkeringskravene differentieres efter bygningernes anvendelse. For erhverv og administration foreslås et krav på 1 p-plads pr. 50 m² etageareal, mens lager- og halbebyggelser får et særskilt krav på 1 p-plads pr. 200 m² etageareal. Denne differentiering skal sikre et mere proportionalt krav i forhold til det forventede parkeringsbehov.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanens bestemmelse § 7.3 ændres, så det maksimale bruttoetageareal for byggeriet i byggefelt A øges fra 1300 m² til 1400 m². Øgningen af det maksimale bruttoetageareal inden for byggefelt A vil muliggøre realisering af bygherrens projekt og vurderes at kunne indpasses i området uden væsentlige planmæssige konsekvenser.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplan 89.E21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg endelig vedtages med følgende ændringer:

at lokalplanforslagets §2.4 ændres til at "(...)Denne bonusvirkning gælder for fremtidige bygninger og anlæg, der etableres på matrikel 5b Rødding By, Vildbjerg, efter den endelige vedtagelse af lokalplanen"

at lokalplanforslagets §4.9 ændres til at "(...)1 p-plads pr. 50 m² etageareal til erhverv og administration. 1 p-plads pr. 200 m² etageareal til lager- og halbebyggelse."

at lokalplanforslagets §7.3 ændres til at "Der kan inden for byggefelt A opføres et maksimalt bruttoetageareal på 1400 m². (...)"

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 89.E21.1 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 89.E21.1 for erhvervsområde ved Røddinglundvej i Vildbjerg

Punkt 64: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde ved Hjortemarken, Sinding

01.02.15-P16-3-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Line Rebsdorf Laursen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. december 2025 foreløbig vedtaget tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Tillægget ledsager lokalplanforslag 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding

Forslag til tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2025, begge dage inklusivt. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til planlægningen.

Tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036 indstilles hermed til endelig vedtagelse uden ændringer.

Sagsfremstilling

Da lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding ikke er i overensstemmelse med kommuneplanramme 42.B3, udarbejdes tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Tillægget skal muliggøre, at der kan etableres tæt-lav og åben-lav bebyggelse inden for kommuneplanrammen.

Lokalplan nr. 42.B3.3 muliggør både tæt-lav og åben-lav bebyggelse. Tæt-lav bebyggelse er ikke muligt med den nuværende kommuneplan, som kun tillader åben-lav bebyggelse, hvorfor der udarbejdes et kommuneplantillæg.

Tæt-lav bebyggelse understøtter Herning Kommunes ønske om at etablere almene boliger i Sinding, og dermed tilbyde alternative boformer i landsbyen.

Den nuværende kommuneplanramme 42.B3 dækker et større område, herunder boligområdet ved Hjortehøj. Her er bebyggelsen af åben-lav karakter. For at sikre sammenhæng vurderes det hensigtsmæssigt at fastholde muligheden for åben-lav bebyggelse.

I tillæg til anvendelsesbestemmelsen, fastsættes der krav til tæt-lav bebyggelse vedrørende parkeringspladser, opholdsarealer og bebyggelsesprocent.

Kommuneplanrammen ændres udelukkende i forhold til bestemmelserne og bevarer således sin geografiske afgrænsning.



Nuværende og fremtidig kommuneplanramme

Offentlig høring

Forslag til tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2025, begge dage inklusivt. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til planlægningen.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036 endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025 - 2036 er endeligt vedtaget.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 09

Punkt 65: Endelig vedtagelse af lokalplan for boligområde ved Hjortemarken, Sinding

01.02.05-P16-14-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Line Rebsdorf Laursen

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. december 2025 foreløbig vedtaget forslag til lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding.

Lokalplanens formål at udlægge området til boliger i form af tæt-lav og åben-lav bebyggelse.

Lokalplanforslaget ledsages af tillæg nr. 09 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2026, begge dage inklusivt. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget.

Lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding indstilles hermed til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Baggrunden for lokalplanens udarbejdelse er, at Herning Byråd i 2023 tildelte kvoter til almene boliger i Sinding. Efterfølgende har Lejerbo ønsket at opføre tæt-lav bebyggelse til almene boliger på Hjortemarken i Sinding. Eftersom det konkrete projekt omfatter tæt-lav bebyggelse, er projektet ikke i overensstemmelse med det gældende plangrundlag for området.

For at udvikler kan realisere projektet for almene boliger, er der udarbejdet en ny lokalplan og et ledsagende kommuneplantillæg til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Lokalplanområdet

Projektområdet ligger i Sinding, sydvest for Sinding Hovedgade, beliggende på Hjortemarken, og har et samlet areal på ca. 0,62 ha.

Planområdet afgrænses mod nord af Hjortehøj og Sinding Hovedgade, mod syd af et parcelhus og dyrkede marker. Mod vest ligger et tæt bevokset jorddige op til boligområdet Hjortehøj, og mod øst et beplantningsbælte, der afskærmer til det rekreative område 'Hvøsebyen'.

Lokalplanområdet er i dag udlagt til boligområde, men står ubebygget.

Lokalplansområdet ligger i et udpeget bevaringsværdigt landskab - Område 9: Skovbjerg Bakkeø Landbrugslandskab.



Lokalplanafgrænsning

Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at muliggøre variation af boligtyper på Hjørtemarken i Sinding. Ny bebyggelse kan opføres som tæt-lav og åben-lav bebyggelse med dertilhørende vej, parkering og fælles fri- og opholdsarealer. Ny bebyggelse skal tilpasses det skrånende terræn og respektere landskabets karakter uden væsentlig terrænregulering.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen fastlægger rammerne for områdets anvendelse. Yderligere fastlægges rammerne for bebyggelses udformning og materialitet, fri- og opholdsarealer samt beplantning. Lokalplanen fastlægger yderligere bestemmelser for terrænregulering, således der sker mindst mulig påvirkning af det bevaringsværdige landskab.

Bebyggelse og anlæg

Lokalplanen muliggør opførelse af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse i op til to etager og en maksimal højde på 8,5 meter. Bebyggelsesprocenten fastsættes til maksimalt 40 % for tæt-lav og 30 % for åben-lav. Planen giver fleksibilitet i materialevalg og tagformer, og stiller krav om, at ny bebyggelse tilpasses det skrånende terræn uden væsentlige terrænreguleringer, for at påvirke det kuperede landskab mindst muligt. Ydermere sikres en respektafstand på 5 meter fra midten jorddige vest for lokalplanområdet, for at sikre landskabets karakter.

Infrastruktur

Lokalplanområdet må kun vejbetjenes fra Hjortemarken via Sinding Hovedgade, fra eksisterende udlagt vej Hjortehøj. For at sikre tilstrækkelig parkering i området og for at forebygge uhensigtsmæssig parkering på de interne veje, indeholder lokalplanen krav om etablering af parkeringspladser i forbindelse med bebyggelsen. Ved åben-lav bebyggelse skal der etableres minimum 2 p-pladser pr. bolig på egen grund. For tæt-lav bebyggelse skal der etableres minimum 1,5 p-plads pr. bolig, og der skal desuden udlægges areal, som gør det muligt at etablere yderligere 0,5 p-plads pr. bolig, hvis der på et senere tidspunkt opstår behov for dette.

Natur og landskab

Lokalplansområdet er beliggende i et udpeget bevaringsværdigt landskab - Område 9: Skovbjerg Bakkeø Landbrugslandskab. Området er kendetegnet ved et kuperet terræn, åbne udsigter og en varieret landskabsstruktur med spredte skovområder og landbrugsarealer. Lokalplanen sikrer, at ny bebyggelse tilpasses terrænet og landskabets karakter, så de særlige landskabsværdier bevares. Der er registreret et jorddige langs den vestlige del af området. For at beskytte diget skal der holdes en afstand på 5 meter fra digets midte til ny bebyggelse og anlæg.

Materiale opdateret efter foreløbig vedtagelse

Illustrationsplanen, der fremgår af lokalplanens redegørelse på side 8, er efter den foreløbige vedtagelse opdateret med en version modtaget fra udvikler. Opdateringen medfører ikke ændringer i lokalplanens indhold, da illustrationsplanen udelukkende har en illustrativ karakter og kun har til formål at vise et muligt eksempel på disponeringen af tæt-lav bebyggelse til almene boliger.



Illustrationsplan for mulig disponering af almene boliger

Offentlig høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 18. december 2025 til den 22. januar 2026, begge dage inklusivt. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 42.B3.3 er endeligt vedtaget.

Bilag

Forslag til lokalplan 42.B3.3 for boligområde ved Hjortemarken i Sinding

Punkt 66: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde øst for Lind Hovedgade, Lind

01.02.05-P16-7-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Karoline Thirup

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. september 2025 foreløbigt vedtaget tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036 for boligområde øst for Lind Hovedgade i Lind.

Tillægget ledsager lokalplan nr. 61.B3.2 for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften i Lind.

Forslag til tillæg og lokalplan har været i offentlig høring i fire uger fra den 25. september 2025 til den 23. oktober 2025, hvor der samlet er indkommet seks indsigelser.

Tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036 for boligområde øst for Lind Hovedgade i Lind indstilles hermed til endelig vedtagelse med ændringer i tillæggets bebyggelsesforhold.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 61.B3.2 for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften i Lind er en del af den gældende kommuneplan og er indeholdt i rammeområde 61.OF2 for offentligt område ved Indertoften.

Lokalplansforslaget skal skabe grundlag for fremtidig etablering af boliger inden for planområdet. Den nuværende kommuneplanramme muliggør ikke boligformål, hvilket kræver, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen. Derfor ledsages lokalplanen af tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Kommuneplantillægget aflyser rammeområde 61.OF2 for offentligt område ved Indertoften. Rammeområde 61.OF2 overgår til rammeområde 61.B3 for boligområde øst for Lind Hovedgade, således der gives mulighed for at etablere tæt-lav eller åben-lav bebyggelse inden for lokalplanområdet. Den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom fastsættes til 35 for åben-lav bebyggelse og 40 for tæt-lav bebyggelse.

Tillægget aflyser udpegningen for bynatur beliggende mellem Søndertoften og Mellemtøften, idet området ændrer anvendelse fra et offentligt område til et boligområde.



Nuværende kommuneplanramme (tv.) og fremtidig kommuneplanramme (th.) markeret med hvid

Offentlig høring

Forslag til lokalplanen og tillæg nr. 5 har været i offentlig høring i fire uger fra den 25. september 2025 til den 23. oktober 2025.

Der er i perioden indkommet seks indsigelser til lokalplanforslaget og tillægset.

Indsigelserne omhandler:

- Manglende sammenhæng til nærområdet
- Indbliksgener og tab af privatliv
- Tab af rekreativt område
- Bevaring af træer
- Vej- og stiforbindelser
- Trafikale og støjmæssige konsekvenser
- Behov for yderligere miljøvurdering
- Værdiforringelse og økonomisk fordel

Forvaltningen har behandlet alle de indkomne indsigelser i et fælles høringsdokument, som er vedlagt sagen. Nedenfor er gengivet et resume af de indsigelserne og forvaltningens kommentarer vedrørende tillægget.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har opsummeret og uddybet indsigelserne vedrørende tillægget nedenfor:

Manglende sammenhæng til nærområdet

Der udtrykkes bekymring for, at bebyggelse i to etager på små grunde ned til 400 m² vil fremstå som en tæt og dominerende struktur, der ikke harmonerer med den eksisterende åben-lave bebyggelse, som primært består af én-etages parcelhuse. Det foreslås derfor at reducere tæthed og bygningshøjde, herunder at begrænse bebyggelsen til én etage for at sikre en mere harmonisk indpasning i nærområdet.

Forvaltningen bemærker at muligheden for små åben-lav grunde på 400–600 m² i delområde I udspringer af et tidligere politisk ønske om muliggørelse denne grundtype. For at imødekomme indsigelserne og sikre en bedre tilpasning til nærområdet foreslår forvaltningen at bebyggelse i delområde I begrænses til ét plan for at undgå en dominerende bygningshøjde i forhold til delområdets små grundstørrelser og de omkringliggende én-etages boliger. Endvidere foreslår forvaltningen at bebyggelse i delområde II begrænses til én etage med mulighed for udnyttet tagetage, hvilket allerede forekommer i nærområdet og vurderes at give en mere harmonisk overgang. For at bebyggelsens tæthed skal tilpasse sig med nærområdet, foreslår forvaltningen, at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom er fastsat til 30 for åben-lav bebyggelse, 35 for åben-lav bebyggelse på små grunde og 40 for tæt-lav bebyggelse.

Forvaltningen bemærker, at lokalplanens to delområder muliggør en bebyggelse, der afspejler nærområdets eksisterende typologier – åben-lav i delområde I og åben-lav eller tæt-lav i delområde II. Forvaltningen vurderer samlet, at denne

varierede bebyggelsestypologi, sammen med en eventuel justering af etageantal, vil sikre en gradvis og hensigtsmæssig overgang til den eksisterende bebyggelse og medføre, at ny bebyggelse indpasses naturligt i nærområdet.

Tab af rekreativt område

Der udtrykkes bekymring for tabet af det offentlige grønne område i delområde II, som i dag anvendes til ophold, uformelle aktiviteter og lokale arrangementer. Det fremhæves, at området fungerer som et rekreativt åndehul og er det eneste åbne område i kvarteret. Det bemærkes desuden, at lokalplanens formål om grønne elementer opleves som uforeneligt med kommuneplantillæggets ændring af anvendelsen fra grønt område til boligområde. Det foreslås, at arealet fastholdes som offentligt grønt område eller udvikles med naturpræg, bypark, legeplads eller andre fællesfunktioner. Hvis arealet udbygges, ønskes det, at rekreative kvaliteter indarbejdes i en fremtidig disponering.

Forvaltningen vurderer, at lokalområdet rummer andre grønne arealer, som kan varetage lignende rekreative funktioner. Det bemærkes, at ændringen af områdets anvendelse følger en politisk beslutning truffet af det tidligere Byplanudvalg den 19. april 2021 om at igangsætte ny planlægning med mulighed for boliger og fællesskabende aktiviteter. Forvaltningen bemærker endvidere, at lokalplanen fortsat sikrer grønne elementer gennem bevaring af karaktergivende træer samt mulighed for grønne opholdsarealer med rekreative funktioner som legeplads, bænke og shelters.

Forslag til ændringer

Administrationen foreslår følgende ændring i tillægget:

- Bebyggelsesforhold ændres, således at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom er fastsat til 30 for åben-lav bebyggelse, 35 for åben-lav bebyggelse på små grunde og 40 for tæt-lav bebyggelse.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036 for boligområde øst for Lind Hovedgade i Lind indstilles til endelig vedtagelse med følgende ændringer;

at bebyggelsesforhold ændres, således at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom er fastsat til 30 for åben-lav bebyggelse, 35 for åben-lav bebyggelse på små grunde og 40 for tæt-lav bebyggelse.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Forslag til tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025 - 2036 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bilag

Bilag 1 - Høringsdokument

Bilag 2 - Tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036 (forslag)

Punkt 67: Endelig vedtagelse af lokalplan for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften, Lind

01.02.05-P16-6-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Karoline Thirup

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. september 2025 foreløbigt vedtaget lokalplan nr. 61.B3.2 for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften i Lind.

Lokalplanen udlægger areal til boligområde med mulighed for tæt-lav og åben-lav bebyggelse i den centrale del af Lind.

Lokalplanforslaget ledsages af tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036 for boligområde øst for Lind Hovedgade i Lind

Forslag til lokalplanen og tillæg nr. 5 har været i offentlig høring i fire uger fra den 25. september 2025 til den 23. oktober 2025, hvor der samlet er indkommet seks indsigelser.

Lokalplan nr. 61.B3.2 for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften i Lind indstilles til endelig vedtagelse med ændringer til vejadgang, bebyggelsesprocent og bebyggelsens udformning.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den sydvestlige del af det centrale Lind og omfatter matrikelnumrene 16cb, 16eg og 16cv, Lind By, Rind. Området dækker et areal på cirka 8700 m² og anvendes ved lokalplanens udarbejdelse til institutions- og fritidsformål samt som rekreativt areal.

Lokalplanområdet afgrænses af Vestertoften mod nord, Indertoften mod syd, Mellemtøften mod øst og Søndertoften mod vest.



Oversigtskort over lokalplanområdet

Lokalplanens formål

Lokalplanens formål er at udlægge areal til boligområde med mulighed for tæt-lav og åben-lav bebyggelse i den centrale del af Lind.

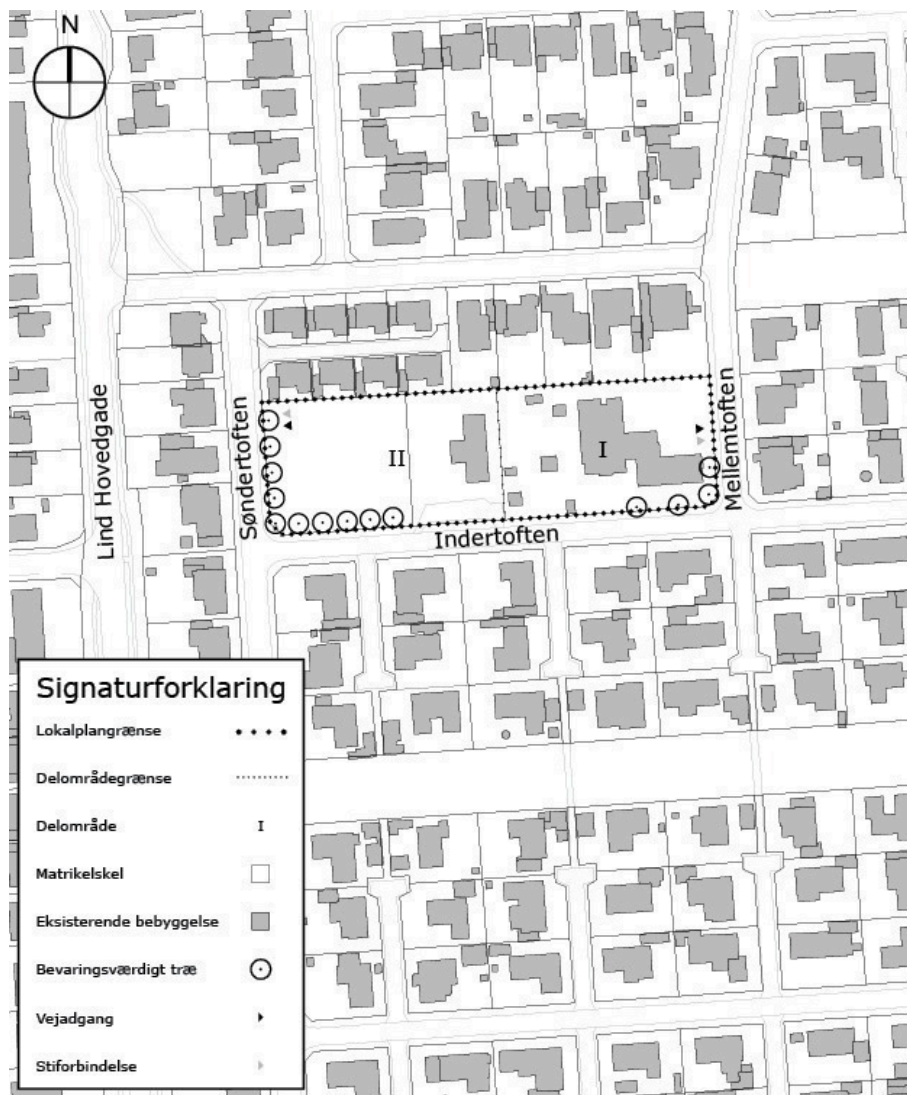
Lokalplanen skal sikre sammenhæng i bebyggelsen og i forhold til nærområdet. Lokalplanen fastsætter derfor bestemmelser for stiforbindelser på tværs af området og bevarende bestemmelser for eksisterende træer i området. Lokalplanen indeholder desuden bestemmelser for bebyggelsens omfang, fremtræden og beplantning.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er en byggeretsgivende lokalplan, der fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og fremtræden samt principper for beplantning.

Lokalplanen udlægger et boligområde, der inddeles i to delområder. Lokalplanen fastsætter, at der indenfor delområde I kan etableres åben-lav bebyggelse på små grunde med grundstørrelser på 400 - 600 m² med en maksimal bebyggelsesprocent på 35. Inden for delområde II kan der etableres åben-lav bebyggelse med grundstørrelser på 700 - 1200 m² med en maksimal bebyggelsesprocent på 35 samt tæt-lav bebyggelse med grundstørrelser på 400 - 600 m² med en maksimal bebyggelsesprocent på 40.

Bebyggelsen må opføres i op til to etager med en maksimal højde på 8,5 meter.



Lokalplankort

Gældende plangrundlag

For at sikre, at forslag til lokalplan nr. 61.B3.2 er i overensstemmelse med gældende kommuneplan, er der udarbejdet forslag til tillæg nr. 5 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Offentlig høring

Forslag til lokalplanen og tillæg nr. 5 har været i offentlig høring i fire uger fra den 25. september 2025 til den 23. oktober 2025.

Der er i perioden indkommet seks indsigelser til lokalplanforslaget og tillægsforslaget.

Indsigelserne omhandler:

- Manglende sammenhæng til nærområdet
- Indbliksgener og tab af privatliv
- Tab af rekreativt område
- Bevaring af træer
- Vej- og stiforbindelser
- Trafikale og støjmæssige konsekvenser
- Behov for yderligere miljøvurdering
- Værdiforringelse og økonomisk fordel

Forvaltningen har behandlet alle de indkomne indsigelser i et fælles høringsdokument, som er vedlagt sagen. Nedenfor er gengivet et resume af indsigelserne og forvaltningens kommentarer.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har opsummeret og uddybet indsigelserne nedenfor:

Manglende sammenhæng til nærområdet

Der udtrykkes bekymring for, at bebyggelsens tæthed med to etager på små grunde ned til 400 m² vil fremstå som en tæt og dominerende struktur, der ikke harmonerer med den eksisterende åben-lave bebyggelse, som primært består af én-etages parcelhuse. Det foreslås derfor at reducere tæthed og bygningshøjde, herunder at begrænse bebyggelsen til én etage for at sikre en mere harmonisk indpasning i nærområdet.

Forvaltningen bemærker at muligheden for små åben-lav grunde på 400–600 m² i delområde I udspringer af et tidligere politisk ønske om muliggørelse denne grundtype. For at imødekomme indsigelserne og sikre en bedre tilpasning til nærområdet foreslår forvaltningen at bebyggelse i delområde I begrænses til ét plan for at undgå en dominerende bygningshøjde i forhold til delområdets små grundstørrelser og de omkringliggende én-etages boliger. Endvidere foreslår forvaltningen at bebyggelse i delområde II begrænses til én etage med mulighed for udnyttet tagetage, hvilket allerede forekommer i nærområdet og vurderes at give en mere harmonisk overgang. For at bebyggelsens tæthed skal tilpasse sig med nærområdet, foreslår forvaltningen, at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom er fastsat til 30 for åben-lav bebyggelse, 35 for åben-lav bebyggelse på små grunde og 40 for tæt-lav bebyggelse. Forvaltningen bemærker, at lokalplanens to delområder muliggør en bebyggelse, der afspejler nærområdets eksisterende typologier – åben-lav i delområde I og åben-lav eller tæt-lav i delområde II. Forvaltningen vurderer samlet, at denne varierede bebyggelsestypologi, sammen med en eventuel justering af etageantal, vil sikre en gradvis og hensigtsmæssig overgang til den eksisterende bebyggelse og medføre, at ny bebyggelse indpasses naturligt i nærområdet.

Indbliksgener og tab af privatliv

Der er udtrykt bekymring for indbliksgener og tab af privatliv som følge af muligheden for bebyggelse i to etager og terrænforskelle mod Vestertoften. Det foreslås at reducere bygningshøjden og etageantal, øge afstande til skel eller etablere grønne afskærmninger.

Forvaltningen vurderer, at risikoen for indblik kan reduceres ved at begrænse bebyggelsen i delområde I til ét plan og i delområde II til én etage med mulighed for udnyttet tagetage.

Terrænforskellene mod Vestertoften vurderes ikke at have væsentlig betydning for risikoen for indbliksgener.

Tab af rekreativt område

Der udtrykkes bekymring for tabet af det offentlige grønne område i delområde II, som i dag anvendes til ophold, uformelle aktiviteter og lokale arrangementer. Det fremhæves, at området fungerer som et rekreativt åndehul og er det eneste åbne område i kvarteret. Det bemærkes desuden, at lokalplanens formål om grønne elementer opleves som uforeneligt med kommuneplantillæggets ændring af anvendelsen fra grønt område til boligområde. Det foreslås, at arealet fastholdes som offentligt grønt område eller udvikles med naturpræg, bypark, legeplads eller andre fællesfunktioner. Hvis arealet udbygges, ønskes det, at rekreative kvaliteter indarbejdes i en fremtidig disponering.

Forvaltningen vurderer, at lokalområdet rummer andre grønne arealer, som kan varetage lignende rekreative funktioner. Det bemærkes, at ændringen af områdets anvendelse følger en politisk beslutning truffet af det tidligere Byplanudvalg den 19. april 2021 om at igangsætte ny planlægning med mulighed for boliger og fællesskabende aktiviteter. Forvaltningen bemærker endvidere, at lokalplanen fortsat sikrer grønne elementer gennem bevaring af karaktergivende træer samt mulighed for grønne opholdsarealer med rekreative funktioner som legeplads, bænke og shelters.

Bevaring af træer

Det nævnes, træerne langs Indertoften og Søndertoften, som opleves som en væsentlig del af områdets grønne karakter og som ramme om det rekreative miljø. Der udtrykkes bekymring for, at fældning af disse træer, selv med erstatningsplantning, vil medføre et tab af grøn kvalitet, da nyplantede træer først efter mange år vil opnå tilsvarende størrelse og funktion. Der ønskes, at de eksisterende træer langs Indertoften og Søndertoften bevares, såfremt forslaget gennemføres.

Forvaltningen bemærker, at der er gennemført en registrering og vurdering af områdets træer med henblik på at belyse deres biologiske og landskabelige værdi. På baggrund af vurderingen er de træer, der er markeret på kortbilag 2, udpeget som bevaringsværdige, herunder indgår træer langs Indertoften og Søndertoften. Lokalplanen fastsætter bestemmelser om bevaring og beskyttelse af disse træer, jf. §§ 14.1 og 14.2. For øvrige træer gælder, at der for hvert træ, der fældes, skal plantes ét nyt, jf. lokalplanens § 11.5.

Forvaltningen vurderer, at den planlagte vejadgang fra vest kan berøre bevaringsværdige træer langs Søndertoften. Forvaltningen anbefaler derfor, at vejbetjeningen fra vest via Søndertoften flyttes til Indertoften mod syd.

Vej- og stiforbindelser

Det fremhæves, at lokalplansforslagets § 4.4 er utydeligt formuleret, idet kortbilaget ikke klart viser, om der er tale om vej- eller stiforbindelser, eller om angivelsen blot er en intention. Det efterspørges derfor, at bestemmelsen konkretiseres, så det tydeligt fremgår, hvordan og hvor forbindelserne til nærområdet skal etableres.

Forvaltningen bemærker, at lokalplansforslagets § 4.4 fastlægger, at der skal etableres en offentlig stiforbindelse gennem lokalplanområdet med adgang fra Søndertoften og Mellemtoften samt jf. § 4.1 at lokalplanen muliggør, at området kan vejbetjenes fra øst via Mellemtoften og fra vest via Søndertoften. Kortbilag 2 viser hvor stien, via de grå pile, og vejadgange, via de sorte pile, i princippet skal kobles til henholdsvis Søndertoften og Mellemtoften. Selve udformningen af stien og vejenes forløb fastlægges senere.

Forvaltningen vurderer, at den planlagte vejadgang fra vest kan berøre bevaringsværdige træer langs Søndertoften. Forvaltningen anbefaler derfor, at vejbetjeningen fra vest via Søndertoften flyttes til Indertoften mod syd.

Trafikale og støjmæssige konsekvenser

Der udtrykkes bekymring for, at ny boligbebyggelse vil øge trafikbelastningen på de omkringliggende boligveje. Det anføres, at dette kan medføre øget trafikstøj og påvirke trafiksikkerheden. Det fremhæves, at en vurdering af de trafikale konsekvenser bør indgå i grundlaget for den endelige beslutning, herunder en analyse af den forventede trafikmængde og påvirkningen af nærliggende veje og stisystemer.

Forvaltningen vurderer, at trafikens omfang og karakter ikke forventes at ændre sig væsentligt i forhold til de eksisterende forhold. De eksisterende infrastrukturelle forhold er gode og vurderes at kunne håndtere den fremtidige trafik som følge af planens realisering. Der forventes samlet set den samme eller en mindre trafikmængde end tidligere, hvor både daginstitution og FDF-kredshus var i drift.

Behov for yderligere miljøvurdering

Der udtrykkes tvivl om, hvorvidt fraværet af en miljøvurdering er tilstrækkeligt begrundet. Det anføres, at ændringen fra grønt område til boligområde kan få betydning for naturpræg, lokal økologi og de rekreative værdier i området. Der opfordres til, at der udarbejdes en egentlig miljøvurdering af planens konsekvenser.

Forvaltningen bemærker, at der er foretaget en miljøscreening efter miljøvurderingsloven. Screeningen viser, at lokalplanen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at planområdet udgør et mindre område på lokalt plan. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering.

Værdiforringelse og økonomisk fordel

Der udtrykkes bekymring for, at den foreslåede bebyggelseshøjde og -tæthed vil medføre et fald i ejendomsværdien for de omkringliggende ejendomme. En indsigelse er betænkelig ved, at Herning Kommune omdanner et offentligt område til boligområde til økonomisk fordel for FDF Lind samt at dette kan danne grundlag for præcedens.

Forvaltningen bemærker, at planlægning er som udgangspunkt erstatningsfri regulering. Den planlægningsmæssige retning udspringer af en beslutning truffet af det tidligere Byplanudvalg i 2021. Byplanudvalget besluttede den 19. april 2021 at igangsætte ny planlægning for området med mulighed for boliger og fællesskabende aktiviteter.

Forslag til lokalplansændringer

Administrationen foreslår følgende ændringer i lokalplanen:

- § 4.1 ændres, således at lokalplanrådets vejbetjenes fra Søndertoften ændres til vejbetjening fra Indertoften for at tage hensyn til de bevaringsværdige træer langs Søndertoften.
- § 7.1 ændres, således at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom er fastsat til 30% for åben-lav bebyggelse og 35% for åben-lav bebyggelse på små grunde.
- § 7.3 ændres, således at bebyggelse i delområde I kun må opføres i ét plan og bebyggelse i delområde II højst må opføres i 1½ plan, som én etage med mulighed for udnyttet tagetage.
- at lokalplanens redegørelse tilrettes i forbindelse med ændring af overstående bestemmelser.
- at kortbilag 2 ændres, således vejadgang fra Søndertoften flyttes til Indertoften,

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 61.B3.2 for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften i Lind indstilles til endelig vedtagelse med følgende ændringer;

at § 4.1 ændres, således at lokalplanområdets vejbetjening fra Søndertoften ændres til vejbetjening fra Indertoften,

at § 7.1 ændres, således at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom er fastsat til 30 for åben-lav bebyggelse og 35 for åben-lav bebyggelse på små grunde,

at § 7.3 ændres, således at bebyggelse i delområde I kun må opføres i ét plan, og bebyggelse i delområde II højst må opføres i én etage med mulighed for udnyttet tagetage,

at lokalplanens redegørelse tilrettes i overensstemmelse med ovenstående ændringer,

at kortbilag 2 ændres, således at vejadgang fra Søndertoften flyttes til Indertoften.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Forslag til lokalplan nr. 61.B3.2 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bilag

Bilag 1 - Høringsdokument

Bilag 2 - Lokalplan nr. 61.B3.2 for boligområde mellem Søndertoften og Indertoften i Lind (forslag)

Punkt 68: Endelig vedtagelse af lokalplan for Institutionsformål ved Tolstedvej og Frølundvej mellem Gjellerup og Hammerum

01.02.05-P16-13-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Anna Katarzyna Plawecka-Blindu

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd har på mødet den 16. december 2025 foreløbigt vedtaget lokalplan nr. 31.OF8.2 for Institutionsformål ved Frølundvej og Tolstedvej mellem Hammerum og Gjellerup.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et byggeønske uden for de byggefelter og delområder, som den nuværende lokalplan 31.OF8.1 giver mulighed for.

Lokalplanområdet er beliggende i en grøn kile mellem Hammerum og Gjellerup. Området afgrænses mod syd af Hammerum Bæk, mod nord af Tolstedvej og mod øst af Frølundvej.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 9. januar til og med den 6. februar 2026. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget.

Den 26. januar blev der afholdt et dialogmøde med bygherren og byggesagsbehandler om forslaget til lokalplan. På baggrund af mødet vurderer forvaltningen, at der bør gennemføres en række ændringer af lokalplanforslaget for at sikre en hensigtsmæssig planlægning og undgå unødige udfordringer i den kommende byggesagsbehandling.

Forvaltningen anbefaler derfor, at forslag til lokalplan nr. 31.OF8.2 indstilles til endelig vedtagelse med mindre ændringer.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet er beliggende i en grøn kile mellem Hammerum og Gjellerup. Området afgrænses mod syd af Hammerum Bæk, mod nord af Tolstedvej og mod øst af Frølundvej. Vest for området ligger to boldbaner.



Luffoto af lokalplanområdet og de nære omgivelser

Lokalplanrådets formål

Formålet med lokalplanen er at fastlægge rammerne for etablering af en ny daginstitution som en udvidelse af den eksisterende institution på samme matrikel. Den nye daginstitution skal etableres med tilhørende grønne områder, legepladser, parkeringspladser og stiforbindelser. Lokalplanen skal desuden sikre rammer for håndtering af overfladevand inden for lokalplanområdet samt udlægge arealer til natur. I forbindelse med lokalplanens endelige vedtagelse overføres dele af lokalplanområdet fra landzone til byzone.

Offentlig høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 9. januar til og med den 6. februar 2026. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget.

Forslag til ændringer i lokalplanen

Den 26. januar blev der afholdt et dialogmøde med bygherren og byggesagsbehandler om forslaget til lokalplan. På baggrund af mødet vurderer forvaltningen, at der bør gennemføres en række ændringer af lokalplanforslaget for at sikre en hensigtsmæssig planlægning og undgå unødige udfordringer i den kommende byggesagsbehandling.

- Forvaltningen foreslår, at lokalplanens bestemmelse § 3.2 ændres, så det præciseres, at delområde II friholdes for bebyggelse, med undtagelse af de forhold, der er nævnt i § 3.3.
- Forvaltningen foreslår, at det præciseres, at bestemmelse § 7.5 kun gælder for delområde I. Lokalplanen giver kun mulighed for bebyggelse inden for byggefeltet, mens § 7.5 tillader mindre bygninger på op til 70 m² uden for byggefelterne. § 3.3 giver derimod mulighed for stier, legepladser og mindre overdækkede opholdsarealer på op til 100 m² i delområde II. Derfor foreslår forvaltningen, at § 7.5 alene gælder for delområde I, for at undgå unødige udfordringer i den kommende byggesagsbehandling.
- Forvaltningen foreslår, at lokalplanens bestemmelse § 8.18 tilføjes en præcisering om, at pyloner som udgangspunkt skal være mindst dobbelt så høje, som de er brede, for at sikre, at de fremstår i højformat og er i overensstemmelse med den nye skiltevejledning.

- Forvaltningen foreslår, at der på lokalplankortet indtegnes den eksisterende indkørsel til en grusparkering, som bygherren ønsker at bevare og anvende som brandvej.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 31.OF8.2 for Institutionsformål ved Frølundvej og Tolstedvej mellem Hammerum og Gjellerup endelig vedtages med følgende ændringer:

§ 3.2 tilføjes: "med undtagelse af de forhold, der er nævnt i § 3.3."

§ 7.5 tilføjes: "i delområde I"

§ 8.18 tilføjes: "Pylon(er(..)), og de skal fremstå i højformat."

eksisterende indkørsel og grusparkering markeres på kortbilag 2.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Forslag til lokalplan nr. 31.OF8.2 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bilag

Lokalplan_31.OF58.2_offentlig høring

Punkt 69: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for et boligområde ved Tangsøparken i Hammerum

01.02.05-P16-4-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Sagsbehandler: Annette Niemann

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Byråd besluttede på mødet den 4. oktober 2022 at endeligt vedtage rammelokalplan nr. 31.B15.1 for Boligområde ved Tangsøparken i Hammerum.

Rammelokalplanen dækker over hele byudviklingsområdet Tangsøparken, hvilket er inddelt i 10 delområder.

Alle boligområderne er reguleret af rammelokalplanen, mens de resterende delområder er byggeretsgivende lokalplaner.

På baggrund af denne beslutning, er der udarbejdet et forslag til en byggeretsgivende lokalplan, der udlægger areal til et boligområde bestående af åben-lav og tæt-lav bebyggelse i Hammerum.

I det vedlagte bilag fremgår forslaget til lokalplanen.

Forslag til lokalplan nr. 31.B15.3 for Boligområde ved Tangsøparken i Hammerum, Delområde V indstilles hermed til Byplan- og Bosætningsudvalget til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

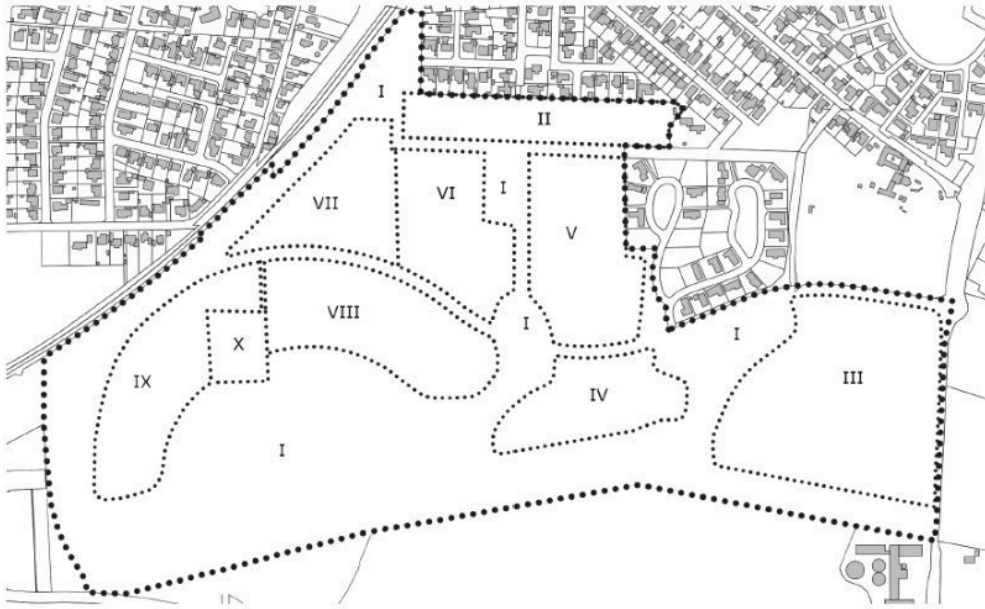
Baggrund

Byplanudvalget godkendte på mødet den 19. april 2021 et disponeringsforslag for byudviklingsområdet Tangsøparken i den sydvestlige del af Hammerum.

Forslaget udlagde de overordnede principper for placering af veje, bebyggelse samt et blå-grønt naturområde.

Lokalplanen udlagde 10 delområder til offentlige formål og boligbebyggelse. Delområderne til offentlige formål var byggeretsgivende lokalplaner, mens delområderne til boligbebyggelse var rammelokalplaner.

Det betyder at der skal udarbejdes mere detaljerede byggeretsgivende lokalplaner etapevis for boligområderne i Tangsøparken, startende med den nordlige del, hvilken nærværende lokalplan, delområde V tager afsæt i. Med den endelige vedtagelse og offentliggørelse af nærværende lokalplan, vil delområde V overgå fra en rammelokalplan, til en byggeretsgivende lokalplan, mens de resterende rammelokalplaner forbliver en del af lokalplan 31.B15.1.



Disponering af Tangsøparkens delområder. Nærværende lokalplan tager afsæt i delområde V.



Luftfoto af lokalplanområdet, Delområde V

Lokalplanens formål

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 3,8 ha. Det er lokalplanens formål at udlægge arealet til boligområde i den sydlige del af Hammerum. Herudover skal lokalplanen sikre tilgængelighed i og til området, ved fastlæggelse af vej og stiforbindelser, samt bevaring af eksisterende beplantning. Lokalplanens formål er endvidere at udlægge principper for bebyggelse og fælles fri- og opholdsarealer.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er en byggeretsgivende lokalplan, der fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse og disponering.

Der må indenfor lokalplanområdet opføres boligbebyggelse som åben-lav og tæt-lav bebyggelse og dertilhørende vej- og stiforbindelser, samt fælles fri- og opholdsarealer.

Herudover afsættes der areal til regnvandshåndtering.

Bebyggelsen må opføres i én til to etager, med en maksimal højde på 8,5 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte grund fastsættes til højst 40.

Gældende plangrundlag

Forslag til lokalplan nr. 31.B15.3 er en del af lokalplan nr. 31.B15.1. Lokalplanområdet vil med den endelige vedtagelse overgå fra en rammelokalplan til en byggeretsgivende lokalplan.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan og er indeholdt i rammeområde 31.B15. Kommuneplanrammen udlægger rammeområdet til boligformål og delvist offentlige formål, samt anlæg til regnvandshåndtering.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at lokalplan nr. 31.B15.3 for Boligområde ved Tangsøparken i Hammerum, Delområde V foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 31.B15.3 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Foreløbig vedtagelse_LP 31.B15.3 Boligområde ved Tangsøparken i Hammerum, Delområde V_23.03.2026

Punkt 70: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af eksisterende cykelstier 2026

05.04.08-G01-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Steen Dahl Pedersen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 1,282 mio. kr. til renovering af eksisterende cykelstier.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

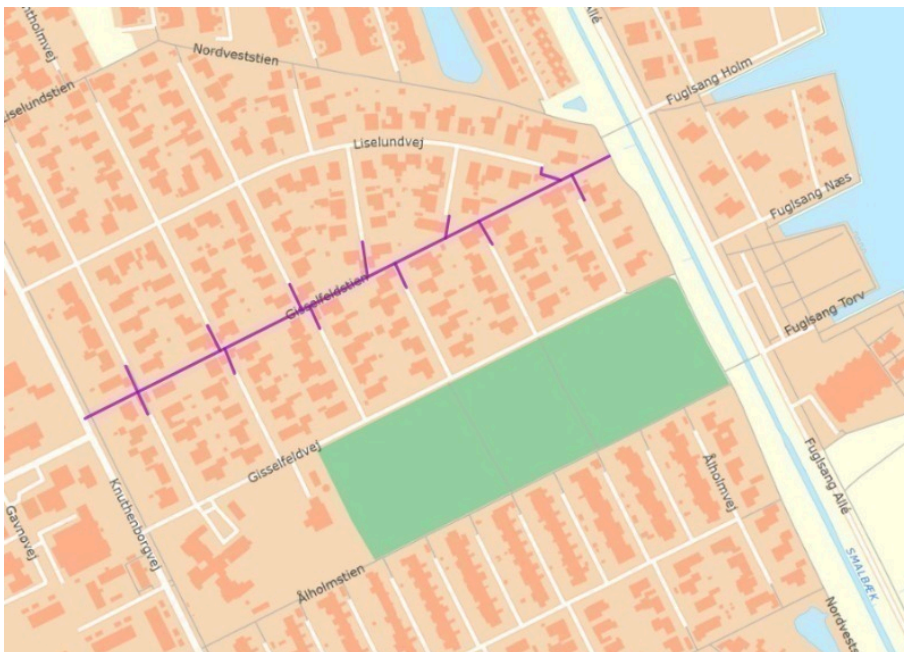
Der er på investeringsoversigten 2026-2029 afsat et årligt rådighedsbeløb på Serviceområde 09 Trafik til renovering af eksisterende cykelstier.

I forbindelse med budgetforlig 2021-2022 blev det besluttet, at midlerne skal anvendes til følgende cykelstier:

- Engbjerg Skolesti, Snejbjerg (Udført i 2025)
- Gisselfeldstien, Tjørring

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet på 1,282 mio. kr. i 2026 anvendes til renovering af Gisselfeldstien i Tjørring med ny asfaltbelægning.

Stien har en samlet længde på ca. 0,9 km og er vist på nedenstående oversigtskort.



De nuværende belægningssten optages og knuses, og den knuste beton genbruges i projektet. Der udlægges en 2-lags asfaltbelægning.

Projektet understøtter målsætningerne i Herning Kommunes klimaplan og cykelhandlingsplan om at få flere borgere til at vælge cyklen.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling til udgiften på 1,282 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, nyt profitcenter Renovering af Gisselfeldstien i Tjørring i 2026.

Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,282 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000015 Renovering af eksisterende cykelstier. Rådighedsbeløb på 1,282 mio. kr. årligt i 2027-2029 til renovering af eksisterende cykelstier flyttes tilsvarende til nyt profitcenter.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur og Naturudvalget indstiller,

at Gisselfeldstien i Tjørring renoveres med ny asfaltbelægning

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1,282 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, nyt profitcenter Renovering af Gisselfeldstien i Tjørring

at udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,282 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000015 Renovering af eksisterende cykelstier. Rådighedsbeløb på 1,282 mio. kr. årligt i 2027-2029 til renovering af eksisterende cykelstier flyttes tilsvarende til nyt profitcenter.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 71: Frigivelse af anlægsmidler til byggemodning 2026

13.06.00-P19-1-26

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Karin Skov-Aggerholm

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Steen Dahl Pedersen

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 42,083 mio. kr. til byggemodningsprojekter i 2026 på Serviceområde 01 Byggemodning.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 42,083 mio. kr., som dels afsættes til nye byggemodningsområder og dels til større færdiggørelsesarbejder i specifikke udstykninger. Færdiggørelser omfatter blandt andet kantsten og asfalt, belysning, legeplads og beplantning samt udgifter til vejafvanding og klimasikring. Samtidig søges om tillæg til anlægsbevillingerne for byggemodningsprojekterne, så disse er i overensstemmelse med frigivne rådighedsbeløb.

Anlægsudgiften på i alt 42,083 mio. kr. finansieres af afsatte rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025-2026.

Byggemodningsarbejderne, som planlægges udført i de enkelte byggemodningsområder, er beskrevet i tabel 1.

Profitcenter	Boligområder	Bemærkninger
A250000008	Fuglsang Sø, Tjørring	Færdiggørelse af Jordbærmarken med legeplads, vejtræer og øvrig beplantning. Beplantninger på vendeplads Fuglsang Alle samt på fællesarealer og vejbede Fuglsang Holm.
A250000012	Fejerskovparken, Lind	Nedrivning 3 ejendomme. Opstart på bakkelandskab øst, herunder museumsundersøgelser, miljøgodkendelse mv.
A250000015	Tangsøparken, Hammerum	Stamvej til storparceller. Omlægning af kabler. Beplantninger.
A250000029	Vestparken, Feldborg	Betinget byggemodning af 2 grunde. Igangsættes ved salg.
A250000058	Holingområdet, Tjørring	Færdiggørelse af stamveje på Bøgebakken og boligvej på Kirsebærbakken. Projekt søgravning.
A250000064	Kollundvej, Lind	Færdiggørelsesarbejder boligveje, herunder slidlag og beplantninger. Forberedende anlæg af 24 grunde på Tavlund Krat og Tavlund Ege.
A250000066	Helstrupvænget/bakken, Snebjerg	Færdiggørelsesarbejder. Slidlag og beplantninger.
A250000068	Skalmejevej, Sunds	Færdiggørelse af stamvej og boligvej. Belysning og beplantningsbælte.
A250000074	Tvedbækparken, Aulum	Forberedende anlæg af 8 grunde. Slidlag og beplantninger.
A250000076	Skolebakken, Gjellerup	Færdiggørelser - beplantninger.
A250000085	Sønderager, Herning	Færdiggørelser, herunder fortov, belysning og beplantninger.

A250000087 Ørskovhøjen, Snejbjerg Forberedende aflæg af 20 grunde.

Profitcenter	Erhvervsområder	Bemærkninger
A250000110	Mørupvej, Herning	Etablering af vejanlæg og forsyninger på Mads Clausens Vej.
A250000133	Pugdølvej, Vildbjerg	Forlængelse af Merrildparken samt belysning.
A250000135	HI Park etape 3	Transportcenter Alles forlængelse.
A250000145	Fastrupvej, Hammerum	Afslutning vejanlæg og opkrævning af vejbidrag.
A250000150	Fastrupdalen, Hammerum	Klimagrøfter, rydning mv.

Tabel 1. Beskrivelse af byggemodningsområderne.

I tabel 2 ses en oversigt over anlægsprojekter og rådighedsbeløb til frigivelse samt bevillingsændringer.

Profitcenter	Byggemodning	Forventet udgift 2026 i tkr.	Overførsel fra 2025 til 2026 i tkr.	Frigivelse af rådighedsbeløb 2026 i tkr.	Regulering af anlægsudgiftsbevilling i tkr.	Samlet anlægsudgiftsbevilling herefter i tkr.
A250000008	Fuglsang Sø, Tjørring	1.100	211	889	889	159.308
A250000012	Fejerskovparken, Lind	7.287	1.577	5.710	5.857	86.442
A250000015	Tangsparken, Hammerum	8.800	1.229	7.571	9.016	96.035
A250000029	Vestparken, Feldborg	990	29	961	2.065	2.628
A250000058	Holingområdet, Tjørring	3.100	1.834	1.266	1.266	165.413
A250000064	Kollundvej, Lind	9.430	6.148	3.282	3.282	96.407
A250000066	Helstrupvænget/bakken, Snejbjerg	2.840	1.330	1.510	1.511	50.332
A250000068	Skalmejevej, Sunds	1.090	-73	1.163	1.163	8.001
A250000074	Tvedbækparken, Aulum	4.080	942	3.138	3.138	18.327
A250000076	Skolebakken, Gjellerup	680	-175	855	855	26.219
A250000085	Sønderager, Herning	1.730	-1.179	2.909	2.909	38.745
A250000087	Ørskovhøjen, Snejbjerg	10.090	4.674	5.416	5.416	40.800
Boligområder i alt		51.217	16.547	34.670	37.367	788.657
A250000110	Mørupvej, Herning	13.714	1.287	12.427	12.427	100.433
A250000133	Pugdølvej, Vildbjerg	250	-324	574	574	10.999
A250000135	HI Park, 3. etape	7.348	11.709	-4.361	-4.340	83.375
A250000145	Fastrupvej, Hammerum	-1.450	1.016	-2.466	-2.466	9.737
A250000150	Erhverv, Hammerum Syd	770	-469	1.239	1.238	46.957

Erhvervsområder i alt		20.632	13.219	7.413	7.433	251.501
I alt boligområder og erhverv		71.849	29.766	42.083	44.800	1.040.158
Finansiering:						
Profitcenter		År				
A250000008	Fuglsang Sø, Tjørring	2026		800		
A250000012	Fejerskovparken, Lind	2026		800		
A250000015	Tangsparken, Hammerum	2026		1.000		
A250000029	Vestparken, Feldborg	2026		700		
A250000058	Holingområdet, Tjørring	2026		5.000		
A250000064	Kollundvej, Lind	2026		6.700		
A250000074	Tvedbækparken, Aulum	2026		2.700		
A250000087	Ørskovhøjen, Snejbjerg	2026		5.100		
A250000110	Mørupvej, Herning	2026		6.000		
A250000135	HI Park, 3. etape	2026		5.500		
A250000150	Hammerum Syd	2026		2.000		
A250000001	Rammerådighedsbeløb	2025		4.069		
A250000001	Rammerådighedsbeløb	2026		1.714		
I alt				42.083		

Tabel 2. Byggemodning 2026 - økonomi.

Forventede anlægsudgifter udgør i alt 71,849 mio. kr. i 2026, som finansieres af afsatte rådighedsbeløb i 2025-2026. Restrådighedsbeløb i 2025 overføres til 2026 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2025 til 2026. Mindreforbruget i 2025 skyldes en generel tidsforskydning i flere anlægsopgaver.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget behandlede punktet på møde den 23. marts 2026 og tiltrådte indstillingen - men således, at udvalget afventer stillingstagen til færdiggørelsesarbejde (asfalt, kantsten m.v.) i områder, hvor der er solgt under 50 % af grundene. Færdiggørelsesarbejdet ønskes yderligere belyst og forelægges for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget til behandling på april mødet. Områderne det drejer sig om er følgende: Skalmesvej i Sunds, Kirsebærbacken i Tjørring og Sønderager i Herning.

Til Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets behandling af sagen kan supplerende oplyses:

Som følge af, at færdiggørelsesarbejder på henholdsvis Skalmesvej i Sunds, Kirsebærbacken i Tjørring og Sønderager i Herning afventer, reduceres afsatte rådighedsbeløb til disse projekter med i alt 5,338 mio. kr. i 2026 i forhold til tabel 2, således at der samlet afsættes rådighedsbeløb til udgifter til byggemodning på i alt 36,745 mio. kr. i 2026. Reduktionen på 5,338 mio. kr. indeholdes i afsat rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, profitcenter A250000001 i 2026. Anlægsudgiftsbevillingerne for de 3 anlægsprojekter reduceres tilsvarende med i alt 5,338 mio. kr.

Som konsekvens heraf indstilles,

at der afsættes rådighedsbeløb på i alt 36,745 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 01 Byggemodning. Rådighedsbeløbene fordeles på profitcentre, jf. tabel 2, dog excl. byggemodningsområderne Skalmesvej i Sunds, Kirsebærbacken i Tjørring og Sønderager i Herning

at de afsatte rådighedsbeløb på i alt 36,745 mio. kr. i 2026 finansieres af rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025-2026, fordelt på profitcentre jf. tabel 2, dog indeholdes reduktion af rådighedsbeløb med i alt 5,338 mio. kr. i rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, profitcenter A250000001 i 2026

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på i alt 39,462 mio. kr. på Serviceområde 01 Byggemodning, fordelt på profitcentre jf. tabel 2, dog excl. byggemodningsområderne Skalmesvej i Sunds, Kirsebærbacken i Tjørring og Sønderager i Herning

at mer- og mindreforbrug på i alt 29,766 mio. kr. netto i 2025 på Serviceområde 01 Byggemodning overføres til 2026 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2025 til 2026. Beløbet fordeles på profitcentre jf. tabel 2.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur og Naturudvalget indstiller,

at der afsættes rådighedsbeløb på i alt 36,745 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 01 Byggemodning. Rådighedsbeløbene fordeles på profitcentre, jf. tabel 2, dog excl. byggemodningsområderne Skalmesvej i Sunds, Kirsebærbacken i Tjørring og Sønderager i Herning

at de afsatte rådighedsbeløb på i alt 36,745 mio. kr. i 2026 finansieres af rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025-2026, fordelt på profitcentre jf. tabel 2, dog indeholdes reduktion af rådighedsbeløb med i alt 5,338 mio. kr. i rammerådighedsbeløb til udgifter på Serviceområde 01 Byggemodning, profitcenter A250000001 i 2026

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på i alt 39,462 mio. kr. på Serviceområde 01 Byggemodning, fordelt på profitcentre jf. tabel 2, dog excl. byggemodningsområderne Skalmesvej i Sunds, Kirsebærbacken i Tjørring og Sønderager i Herning

at mer- og mindreforbrug på i alt 29,766 mio. kr. netto i 2025 på Serviceområde 01 Byggemodning overføres til 2026 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2025 til 2026. Beløbet fordeles på profitcentre jf. tabel 2.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 72: Frigivelse af anlægsbevilling til reovering af signalanlæg

05.01.02-P20-2-21

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Daniel Stidsen

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup

Resume

I 2026 er der på investeringsoversigten afsat i alt 2,229 mio. kr. til energireovering/fornyelse af signalanlæg på vejnettet.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er afsat 2,229 mio. kr. på investeringsoversigten i 2026 til energireovering/fornyelse af nedslidte signalanlæg. Der er ikke afsat yderligere midler på investeringsoversigten fremadrettet. I flere af anlæggene er det ikke længere muligt at fremskaffe reservedele til de ældre signalanlæg, hvilket medfører en høj risiko for nedbrud.

En energireovering/fornyelse af ældre signalanlæg vil medføre en modernisering af anlæggene med blandt andet nye styreapparater og LED-lanterner. Moderniseringen forventes at give en energibesparelse, samtidig med at driftssikkerheden forbedres, hvilket alt andet lige vil betyde en driftsbesparelse på grund af færre ud kald til akutte reparationer.

Med moderniserede signalanlæg bliver det desuden muligt at optimere trafikafviklingen og derved mindske CO₂-udledningen fra køretøjer og dermed understøtte målene i Herning Kommunes Klimaplan.

I 2026 forventes der at blive energireoveret/fornyet en række signalanlæg på Hammerum Hovedgade i Hammerum samt flere kryds i Herning, blandt andet på H.P. Hansens Vej samt krydset Messevejen-Jasminvej.

I perioden 2021 - 2026 er der reoveret knap 40 signalanlæg. Der er yderligere 15 - 20 signalanlæg, der mangler at blive reoveret. Herning Kommune har 85 signalanlæg i alt.

Økonomi

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,229 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000013 Udskiftning af signalanlæg.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 2,229 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000013 Udskiftning af signalanlæg

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,229 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 09 Trafik, profitcenter A270000013 Udskiftning af signalanlæg.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Kort over udskiftning af signalanlæg 2026

Punkt 73: Frigivelse af anlægsbevilling til forundersøgelse for lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose, nordøst for Kølkeær

06.02.03-P20-16-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Annika Sundberg Lauridsen

Øvrige sagsbehandlere: Asbjørn Birkbak Bendtsen, Pia Colstrup

Resume

Herning Kommune ønsker at foretage en forundersøgelse for et muligt lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose, nordøst for Kølkeær. Formålet med forundersøgelsen er at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for en mulig gennemførelse af et lavbundsprojekt på ca. 248 ha i området.

Undersøgelsesområdet er indtegnet som et skitseprojekt i omlægningsplanen for Ringkøbing Fjord og er dermed en del af "Aftalen om implementering af et Grøn Danmark" (Grøn Trepert).

Styrelsen for Grøn arealoplægning og Vandmiljø har meddelt kommunen tilsagn om tilskud på i alt 1.413.750 kr. fra Den Europæiske Landbrugsfond til udvikling af landdistrikterne til gennemførelse af forundersøgelsen for lavbundsprojektet. Forundersøgelsen af projektet er fuldt finansieret via EU-støtteordningen.

Der anmodes om henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 1.414.000 kr. på Serviceområde 04 Grønne områder til gennemførelse af forundersøgelsen for lavbundsprojektet ved Uldgrå Mose.

Sagsfremstilling

Herning Kommune ønsker i samarbejde med lodsejerne i området at foretage en forundersøgelse for et lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose, nordøst for Kølkeær.

Undersøgelsesområdet er beliggende ved Låsevase Bæk og Lille Nørlund Bæk, der er en del af Rind Å-systemet og afvander til Ringkøbing Fjord.



Oversigtskortet viser undersøgelsesområdet (markeret med rød streg) for lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose (© Klimadatastyrelsen (skærmbkort), licens: CC BY 4.0)

Undersøgelsesområdet er ca. 248 ha, heraf er 180 ha beliggende i Herning Kommune og 68 ha i Ikast-Brande Kommune. Det er aftalt med nabokommunen, at Herning Kommune er projektejer for forundersøgelsen af projektet ved Uldgrå Mose.

Undersøgelsesområdet er indtegnet som et skitseprojekt i omlægningsplanen for Ringkøbing Fjord og dermed en del af "Aftale om implementering af et Grøn Danmark" (Grøn Trepert).

Der er den 12. juni 2025 afholdt et fælles informationsmøde for lodsejerne i området ved Uldgrå Mose for at afsøge interessen for et lavbundsprojekt i området, herunder gennemførelse af en forundersøgelse.

Mødet blev afholdt i samarbejde med Ikast-Brande Kommune, udtagningskonsulenten fra SAGRO og Herning-Ikast Landboforening. På baggrund af tilbagemeldingerne fra lodsejerne på mødet blev det aftalt, at Herning Kommune skulle ansøge om midler til gennemførelse af en forundersøgelse for et lavbundsprojekt i området.

Formålet med forundersøgelsen er at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for en mulig gennemførelse af et lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose, herunder en vurdering af de tekniske og ejendomsrættelige forhold samt projektets effekter på kvælstofudledningen og reduktionen af drivhusgasser fra området.

Lavbundsprojektets formål er at nedbringe udledningen af CO₂ og kvælstof fra området til henholdsvis atmosfære og vandmiljøet ved ekstensivering af driften af landbrugsarealerne på de kulstofrige lavbundslande. Klimaeffekten opstår ved, at jorden tilføres mindre ilt, ved at vandstanden hæves i området, f.eks. ved afbrydning af grøfter og dræn, og dyrkningen af landbrugsjorden ophører. Nedbrydningen af jordens kulstof indhold sker derved langsommere eller ophører helt, hvormed der udledes færre drivhusgasser til atmosfæren.

Den forventede reduktion i kvælstofudledningen til Ringkøbing Fjord skønnes i alt at være 9,9 ton N/år svarende til 40 kg N/ha/år jf. beregning, foretaget med standardtal, fra platformen Multifunktionel Arealregistrering (MARS). Det samlede reduktionsmål til fjorden for hele oplandet er på 1.686 ton N/år.

Projektet gennemføres i tæt dialog med lodsejerne i området.

Økonomi

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 11. februar 2026 meddelt Herning Kommune tilsagn om tilskud på i alt 1.413.750 kr. fra Den Europæiske Landbrugsfond for udvikling af landdistrikterne til gennemførelse af en forundersøgelse for lavbundsprojektet ved Uldgrå Mose. Forundersøgelsen for lavbundsprojektet er fuldt finansieret via EU-støtteordningen.

Støttemidlerne dækker udgifter til rådgiver i forbindelse med forundersøgelse, aflønning af eget personale på dokumenterbare timer der anvendes på projektet, udgifter til opmåling af vandløb, udgifter til jordbundsanalyser i projektområdet m.m.

Der anmodes om henholdsvis anlægsindtægts- og anlægsudgiftsbevilling på 1.414.000 kr. på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt profitcenter Uldgrå Mose til gennemførelse af forundersøgelsen for et lavbundsprojekt ved Uldgrå Mose.

Projektperioden jf. tilsagnet fra Styrelsen for Grøn arealomlægning og Vandmiljø løber over 2 år, og forundersøgelsen for lavbundsprojektet skal være færdig senest til oktober 2027.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur og Naturudvalget indstiller,

at der til projektet meddeles anlægsudgiftsbevilling på 1.414.000 kr. samt tilhørende rådighedsbeløb på 1.100.000 kr. i 2026 og 314.000 kr. i 2027 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt profitcenter Uldgrå Mose, forundersøgelse for lavbundsprojekt

at der til tilskud til projektet meddeles anlægsindtægtsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1.414.000 kr. i 2028 på Serviceområde 04 Grønne områder, nyt profitcenter Uldgrå Mose, forundersøgelse for lavbundsprojekt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 74: Frigivelse af anlægsbevilling til skovrejsning af Følpøt Skov ved Kibæk

04.10.10-G00-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Peter K. Nedergaard Jensen

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen, Pia Colstrup

Resume

På møde den 18. marts 2024, punkt 54, godkendte Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget planerne for skovrejsningsprojektet "Følpøt Skov", beliggende på Herning Kommunes arealer, nord for Kibæk.

Der er opnået tilsagn om støtte til skovrejsningen fra Klimaskovfonden (bilag 1) og Growing Trees Network (bilag 2) på henholdsvis 480.379 kr. fra Klimaskovfonden og 475.200 kr. fra Growing Trees Network. Skovrejsningen blev færdigplantet i november 2025.

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles anlægsindtægtsbevilling på 956.000 kr. til støtte fra Klimaskovfonden og Growing Trees Network samt tilsvarende anlægsudgiftsbevilling til projektet.

Forvaltningen anbefaler endvidere, at restbeløbet fra støtten efter betalte udgifter på ca. 161.000 kr. benyttes til etablering af stier i Følpøt Skov jf. den tidligere godkendte skovplan, samt at det oprindelige rådighedsbeløb på 925.000 kr. til Skovrejsning i Kibæk overføres til anlægsprojekt på Serviceområde 04 Grønne områder, Bynær skovrejsning til kommende skovrejsningsprojekter.

Sagsfremstilling

Efter godkendelse af skovrejsningsplanen blev muligheden for ekstern finansiering til skovrejsningsprojektet undersøgt. Der blev ansøgt om og opnået tilsagn om støtte fra Klimaskovfonden til den første del af skoven i 2024. Denne del blev plantet i efteråret 2024. Senere blev den resterende del af skovrejsningen plantet i 2025 efter indgåelse af en aftale med Growing Trees Network om støtte. De sidste planter i skoven blev plantet i forbindelse med indvielse af skoven i november 2025.

Forvaltningen er blevet opmærksom på, at der i den oprindelige anlægsbevilling ikke var blevet givet en anlægsindtægtsbevilling til projektet. Denne mangler, før støttemidlerne fra Klimaskovfonden og Growing Trees Network kan modtages i anlægsprojektet.

Støttemidler fra Klimaskovfonden og Growing Trees Network udgør i alt 956.000 kr. De samlede udgifter til plantning og fortsat renholdelse af skovrejsningen vil løbe op i ca. 795.000 kr., hvilket kan dækkes af støtten med et forventet restbeløb på ca. 161.000 kr. Forvaltningen foreslår, at restbeløbet benyttes til etablering af stier og rekreative tiltag i Følpøt Skov.

Den oprindelige anlægsudgiftsbevilling på 925.000 kr. blev givet til udgifter i forbindelse med etablering af skoven (plantning, hegn, renholdelse mv.). Forvaltningen foreslår, at det oprindelige rådighedsbeløb på 925.000 kr. overføres til Serviceområde 04 Grønne områder, profitcenter A220000011 Bynær skovrejsning til brug i forbindelse med kommende skovrejsningsprojekter.

at der til støtte til skovrejsning meddeles anlægsindtægtsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 956.000 kr. i 2026 på Serviceområde 04 Grønne områder, profitcenter A220000013 Skovrejsning Kibæk

at der til projektet meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 956.000 kr. i 2026 på Serviceområde 04 Grønne områder, profitcenter A220000013 Skovrejsning Kibæk

at der afsættes rådighedsbeløb på 925.000 kr. i 2026 på Serviceområde 04 Grønne områder, profitcenter A220000011 Bynær skovrejsning

at rådighedsbeløb på 925.000 kr. i 2026 finansieres af Serviceområde 04 Grønne områder, profitcenter A220000013 Skovrejsning Kibæk. Anlægsudgiftsbevillingen nedskrives tilsvarende med 925.000 kr. på samme profitcenter

at resterende støttemidler på anlægsprojektet for skovrejsning ved Kibæk på ca. 161.000 kr. kan benyttes til udgifter til stier og rekreative tiltag.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 Tilsagn om tilskud fra Klimaskovfonden

Bilag 2 Aftale om tilskud fra Growing Trees Network

Punkt 75: Fredningssag på Borris Skydeterræn

01.05.10-G14-1-26

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Louise Berg Hansen

Øvrige sagsbehandlere: Camilla Nielsen, Jens Albert Hansen, Kaare Hjorth

Resume

Herning Kommune er blevet inviteret til at medvirke i rejsningen af en hvilende fredningssag for Borris Skydeterræn. Invitationen kom efter Danmarks Naturfredningsforening og Forsvarsministeriet i 2025 underskrev en hensigtserklæring om at rejse hvilende fredninger på en række af forsvarets øvelsesterræner. Borris Skydeterræn er delvis beliggende i Herning Kommune.

Udvalget bedes tage stilling til, om kommunen ønsker at være medrejsjer i fredningssagen, ønsker at støtte fredningssagen eller ikke ønsker at medvirke i fredningssagen.

Sagsfremstilling

Danmarks Naturfredningsforening og Forsvarsministeriet har i 2025 underskrevet en hensigtserklæring om at oprette hvilende fredninger på en række af Forsvarets øvelsesterræner. Baggrunden er at sikre de store naturværdier, der findes på forsvarets arealer i tilfælde af, at Forsvarsministeriet beslutter at afhænde dem. Et af arealerne er Borris Skydeterræn, hvoraf en mindre del er beliggende i Herning Kommune.

Arbejdet med at rejse fredningssagen forventes opstartet i marts 2026.

Fredningen er tænkt som en hvilende fredning, som først vil træde i kraft den dag, Forsvaret måtte vælge at forlade arealerne. Forsvaret har ingen aktuelle planer om at afhænde øvelsesterrænet.

Danmarks Naturfredningsforenings fredningskontor har kontaktet Herning Kommune for at invitere kommunen til at bakke op om fredningssagen, enten som medrejsjer eller blot som støtter af fredningssagen. Invitationen og hensigtserklæringen kan ses i bilag. Hovedparten af arealet er i dag offentligt ejet, og en fredning vil udelukkende omfatte de offentligt ejede arealer. Dermed vil der ikke skulle udbetales erstatning ved pålæggelse af fredning. En fredning af området vil sikre offentlighedens adgang til området, give kommunerne mulighed for at udarbejde en plejeplan, samt give kommunerne en plejeret (ikke plejepligt) for området.

Da hovedparten af Borris Skydeterræn er beliggende i Ringkøbing-Skjern Kommune er en lignende invitation netop blevet behandlet i Ringkøbing-Skjern Kommunes Klima-, Miljø- og Naturudvalg samt i deres Økonomi- og Koordinationsudvalg. Ringkøbing-Skjern Kommunes politikere ønsker ikke at bakke op om en hvilende fredning. Beslutningen kan ses i vedlagte bilag.

Natura 2000

Borris Hede er i dag udpeget som Natura 2000-område nr. 67 (habitatområde nr. 60 og fuglebeskyttelsesområde nr. 37) og har et samlet areal på knap 4.800 ha, hvoraf ca. 230 ha er beliggende i Herning Kommune. Området er udpeget for at beskytte de store sammenhængende forekomster af forskellige tørre og fugtige hede naturtyper samt levestederne for en række truede hedefugle (fx tinksmed, rødrygget tornskade og natravn). En fredning kan ikke tilsidesætte EU-reglerne og skal være i overensstemmelse med Natura 2000-planer og handleplaner for området.

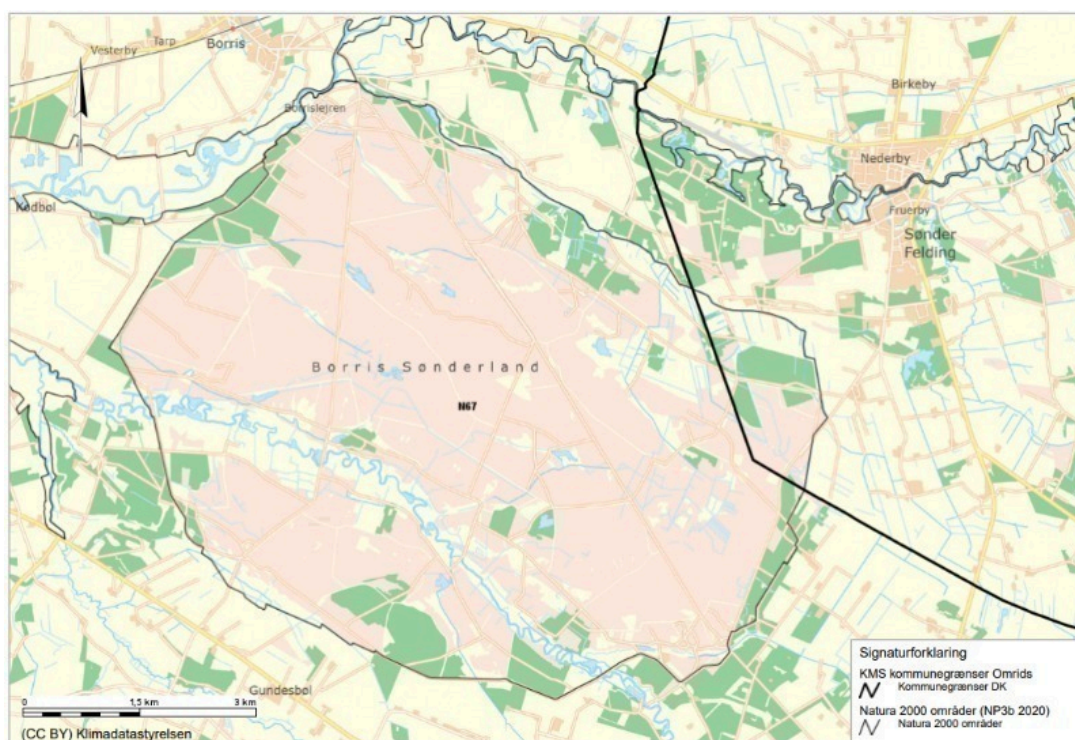
Herning Kommune har medvirket til udarbejdelsen af Natura 2000-handleplanen for området, som beskriver, hvilken indsats der skal til for at sikre god bevaringsstatus for naturen og arterne på udpegningsgrundlaget for området. Det drejer sig primært om sikring imod tilgroning. Forsvaret forestår på nuværende tidspunkt plejen på de offentligt ejede arealer og kommunen faciliterer den frivillige indsats på de privatejede arealer. Sælges forsvarets arealer til privat side, vil

kommunen skulle facilitere den fremadrettede pleje på disse arealer. For Herning Kommunes vedkommende drejer det sig om cirka 177 ha som i dag er statsejet og ved salg vil overgå til privateje. Kommunen vil da skulle indgå frivillige aftaler om pleje, ligesom det er tilfældet for de i dag privatejede arealer. Lovgivningen omkring administration af Natura 2000-områder beskriver, at hvis kommunen vurderer, at en særlig plejeform er nødvendig for at opnå god bevaringsstatus, kan plejen påbydes, hvorefter erstatning kan komme på tale.

Fredning

En fredning vil betyde, at kommunen får en plejeret og igennem fredning vil kunne pleje arealerne i samarbejde med lodsejeren. Pleje af arealerne vil oftest ske ved etablering af græsning på arealerne. Der findes statslige puljer til sådanne projekter, så det betyder ikke nødvendigvis udgifter for kommune eller lodsejer. Ved at oprette fredningen nu, imens arealerne er offentligt ejede, skal der ikke udbetales erstatning til ejerne af arealerne som følge af tab i forbindelse med fredningen. Bliver fredningen derimod først oprettet efter et eventuelt salg, kan erstatning for tab komme på tale ved en fredningssag.

En fredning af de nuværende offentligt ejede arealer vil betyde, at den offentlige adgang til arealerne sikres. Uden en fredning vil privat eje kunne betyde, at offentlighedens adgang mistes eller vanskeliggøres fx ved indhegning af hele arealet til privat græsning, hvorved der ikke længere er adgang jf. naturbeskyttelseslovens regler.



Kortet viser beliggenheden af Borris Skydeterræn og kommunegrænsen imellem Ringkøbing-Skjern Kommune (tv) og Herning (th).

Som medrejer af en fredningssag vil kommunen få medindflydelse på udformningen af fredningsbestemmelserne. Støtte til fredningssagen kan tilkendegives ved et høringssvar eller i forbindelse med et offentligt møde. Kommunen kan også vælge ikke at støtte op om fredningssagen. Det skal bemærkes, at Danmarks Naturfredningsforening har oplyst på et indledende møde med de to kommuners administrationer, at foreningen vil rejse fredningssagen, uanset hvordan kommunerne stiller sig.

Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget tager stilling til, om kommunen ønsker at være medrejer i fredningssagen, ønsker at støtte fredningssagen eller ikke ønsker at medvirke i fredningssagen.

Økonomi

Der er ingen udgifter forbundet med den hvilende fredning af Borris Skydeterræn.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at kommunen ønsker at støtte fredningssagen.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Ringkøbing-Skjern Kommunes behandling af fredningssag på Borris Skydeterræn

Hensigtserklæring om hvilende fredninger på Forsvarets arealer

Invitation til samarbejde

Punkt 76: Ændring af gebyrsats for byggesagsbehandling

02.00.06-G01-1-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Hans Eghøj

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Jonna Sørensen

Resume

Ved afslutningen af 2025 konstateres der en væsentlig difference i opkrævningen af gebyr for byggesagsbehandling i forhold til den forventede indtægt. Årsagen skal findes i selve gebyrsammensætningen, idet antallet af ansøgninger forudsættes at være uændret.

Forvaltningen redegør for de faktorer, der har indflydelse på beregningen og valgmulighederne for at opnå økonomisk balance i 2026.

Forvaltningen anbefaler, at der med baggrund i de viste modeller A og B træffes beslutning om valg af gebyrsammensætningen for byggesagsbehandling med snarest mulig effektivering i 2026, og at den lovpligtige gebyrinstruks tilrettes i overensstemmelse hermed.

Sagsfremstilling

Herning Byråd behandlede senest på mødet den 12. november 2024, punkt 204, en ændring af gebyrsatsen for kommunens byggesagsbehandling.

I overensstemmelse med beslutningen opkræves der aktuelt pr. 1. januar 2026 med en gebyrsammensætning på henholdsvis 750 kr. pr. time og et statsligt fastsat fast gebyr på 1.230 kr. for mindre sager, som f.eks. skur, carport, drivhus m.m.

Forvaltningen har på den baggrund opkrævet gebyr ud fra beslutningen i hele 2025 og har ved årets afslutning konstateret, at den forventede indtægt kun delvist er imødekommet. Der er opgjort en samlet indtægt for 2025 på ca. 2,1 mio.kr., hvoraf det faste gebyr udgør ca. 0,26 mio. kr. for ca. 220 sager. Derfor mangler der ved årsskiftet ca. 0,7 mio. kr. i forhold til det forventede.

Derudover kan det oplyses, at der i perioden er indkommet flere henvendelser fra byggefirmaer, der finder det uhensigtsmæssigt og fordyrende for virksomhederne, at der f.eks. skal oprettes 2 selvstændige ansøgninger for henholdsvis opførelse af et nyt enfamiliehus og en ny carport. Specielt gøres der opmærksom på tæt/lav byggeri, hvor både boliger og carporte er fuldstændig ens, og hvor uhensigtsmæssigheden mærkes mest.

I forlængelse af ovenstående henvendelser skal det oplyses, at lovgivningen ikke giver forvaltningen mulighed for at adskille de enkelte sager. Forvaltningen er pålagt, at alle ansøgninger inden for samme bygningskategori skal ske på et ensartet grundlag. Med andre ord må forvaltningen ikke tilgodesee tæt/lav boligbyggeri eller typehusansøgere frem for andre ansøgere.

Modeller for gebyr

I forhold til nedenstående modeller A og B er det i princippet de 2 muligheder, der foreligger inden for byggelovgivningen. Der kan for modellerne A og B laves en kombination mellem 5 bygningskategorier, således at kommunen f.eks. alene opkræver et fast gebyr for mindre byggesager (1. Simple konstruktioner). Der kan i princippet laves kombinationer på alle kategorier, men der kan ikke laves kombinationer mellem model A og B inden for den enkelte bygningskategori. Der kan med andre ord ikke differentieres eller tilgodeses forskellige ansøgere.

De 5 bygningskategorier, som indgår i kravene for de nationale servicemål, er:

1. Simple konstruktioner
2. Enfamiliehuse
3. Industri og lager
4. Erhverv
5. Etageboliger

A. Der opkræves gebyr inden for byggelovens område efter medgået tid. Kommunen fastsætter en timesats, som afspejler de faktiske omkostninger til sagsbehandlingen efter nærmere kriterier. Den aktuelle timesats er 750 kr. pr. time.

B. Der opkræves et fast gebyr for byggesager omfattet af lovgivningen. Det faste gebyr fastsættes af staten ved udgangen af december måned og er aktuel for 2026 1.230 kr. pr. sag. Kommunen har ingen indflydelse på gebyret, og der kan ikke suppleres med timesats efter medgået tid inden for bygningskategorien.

Forvaltningen opstiller derfor følgende gebyrsammensætninger for 2026

1. Hvis der beregnes en fremtidig gebyrindtægt, der modsvarer den forventede indtægt på ca. 2,9 mio. kr., og på grundlag af samme antal sager og timeantallet på ca. 3.000 timer for alle sagstyper, vil der skulle beregnes en ny timesats på ca. 970 kr. pr. time.
2. Hvis der alternativt beregnes en fremtidig gebyrindtægt på 2,9 mio. kr., og på grundlag af samme antal sager fordelt på 2.600 timer og 220 sager med fast gebyr på 1.230 kr. pr. sag, vil der skulle opkræves ca. 0,27 mio. kr. for et fast gebyr og ca. 2,63 mio. kr. for den timebaserede del svarende til en timesats på ca. 1.000 kr. pr. time.

Forvaltningen anbefaler, at der med udgangspunkt i de 2 modeller A og B træffes beslutning om valg af gebyrsammensætning med snarest mulig effektuering i 2026. Herudover at den gældende gebyrinstruks med virkning fra 1. januar 2025 konsekvensrettes i overensstemmelse hermed for 2026.

Til orientering har der i sammenhæng med den ændrede gebyrpraksis været ansat 2 ekstra byggesagsbehandlere ved årsskiftet til 2025. På baggrund af sagsmængden, oplæring og statistik m.m. for sagsbehandlingen kan det nævnes, at der ved årsskiftet til 2025 kun var 38 % af indkomne sager, der levede op til de nationale servicemål for de 5 bygningskategorier, som er 80 %.

Forvaltningen kan oplyse, at der senest ved årsskiftet 2026 nu kan konstateres en effekt på ca. 67 %, som lever op til de nationale servicemål og på baggrund af stort set samme sagsmængde.

På den baggrund må det konkluderes, at effekten af 2 ekstra ansættelser har haft en væsentlig effekt på at imødekomme servicemålene inden for det seneste år og har rykket sig hele 30 %.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur og Naturudvalget indstiller,

at byggesagsbehandling for de 5 bygningskategorier skal betales efter medgået tid (model A) og med en ny timesats på 970 kr., og at lovpligtige gebyrinstruks tilrettes i overensstemmelse hermed.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 77: Frigivelse af anlægsbevilling til ombygning af Agerbo

82.07.00-P20-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Grethe Wilmoes

Øvrige sagsbehandlere: Anne Mette Gamst Beltofte, Tove Mortensen

Resume

Der anmodes om frigivelse af anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. vedrørende mindre ombygning på Agerbo.

Sagsfremstilling

Der søges med denne sag om frigivelse af en anlægningsbevilling, som Byrådet har besluttet ved vedtagelsen af budget 2026. Projektet fremgår af investeringsoversigten. Der er tale om en mindre ombygning på Agerbo.

Børn- og ungehjemmet Agerbo er en kommunal døgninstitution. Der er 21 pladser til børn og unge med autismespektrumforstyrrelser, ADHD samt gennemgribende udviklings- og personlighedsforstyrrelser. Institutionen bruges til døgnophold samt aflastningstilbud.

Agerbo er godkendt til fem aflastningspladser. Der er stigende efterspørgsel på aflastningspladser.

Der sker en mindre ombygning for at tilpasse de fysiske rammer, så de bliver mere tilpasset målgruppens behov. Der er behov for at fjerne trapper, niveauspring og trange gange i aflastningsafdelingen. Det vil gøre konkrete fysiske forhold i aflastningsafdelingen mindre udfordrende for de børn og unge, der er i aflastning.

Den ændrede indretning betyder, at der bliver plads til to ekstra aflastningspladser, svarende til cirka 700 aflastningsdøgn om året. Det betyder, at Agerbo bedre kan imødekomme efterspørgslen på aflastningspladser.

Økonomi

Der er jf. budgetforliget for 2026 afsat 1,3 mio. kr. i 2026 til projektet på investeringsoversigten på Serviceområde 16, Børn og Familie, profitcenter A322000002.

Der er på byrådsmøde den 4. november 2025 meddelt anlægsbevilling på 1,249 mio. kr. til projektet, finansieret af opsparede driftsmidler. Den samlede anlægssum udgør således i alt 2,549 mio. kr.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 1,3 mio. kr. i 2026 til Serviceområde 16, Børn og Familie, profitcenter A322000002 Agerbo aflastningspladser

at beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. i 2026 på Serviceområde 16, Børn og Familie, profitcenter A322000002 Agerbo aflastningspladser.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 78: Lukket: Anmodning om overtagelse af ejendom

02.01.00-P19-248-25

Punkt 79: Lukket: Prisfastsættelse af boliggrunde samt storparcel, Lind

13.06.02-S29-1-26

Punkt 80: Lukket: Gaveskødning af jord til Cronhammar Museum

20.04.00-S00-1-24

Punkt 81: Lukket: Aftalesag

29.00.00-G01-2-25

Punkt 82: Underskrift af digital beslutningsprotokol

00.22.04-P35-4-26

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Flemming Laurits Pedersen

Sagsfremstilling

Herning Byråd skal godkende beslutningsprotokollen.

Beslutningsprotokollen underskrives ved at trykke på "godkend" i First Agenda.

Beslutning

Protokol underskrevet.