

REFERAT Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget d. 16-12-2024

Mødedato Mandag d. 16. december 2024 kl. 07:45

Mødested Ekstern konferencerum

Indholdsfortegnelse

Frigivelse af anlægsbevilling til udvidelse af Silkeborgvej.....	3
Ny risikovurdering af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).....	5
Orientering fra Landbrugsrådsmødet den 4. november 2024.....	7
Orientering om fjernvarmeværk i Skibbild-Nøvling.....	8
Fynsgade 60, Herning - Opførelse af tagterrasse.....	10
Rottehandleplan 2025 - 2027.....	13
Frigivelse af anlægsbevilling til Herning+.....	15
Lukket: Genanvendelse af mursten fra ejendomme under nedrivning.....	16
Lukket:	17

Punkt 210: Frigivelse af anlægsbevilling til udvidelse af Silkeborgvej

05.01.02-P20-13-20

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Niels Arend Koefoed

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om godkendelse af projekt og frigivelse af rådighedsbeløb på 7,0 mio. kr. til udvidelse af Silkeborgvej til 4 spor mellem krydset Åvænget/Golfvej og det østlige motorvejsrampekryds samt etablering af fortov langs sydsiden af Silkeborgvej mellem Merkurvej-krydset og Højhuset øst for motorvejen.

Forvaltningen anbefaler, at projektet godkendes og rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Projektet for udvidelse til 4 spor af en strækning på Silkeborgvej fra Åvænget/Golfvej-krydset og under motorvejen til Højhuset, hvor vejen igen indfases til 2 spor, gennemføres for at skabe bedre trafikal fremkommelighed. Strækningen er meget trafikeret, og projektet skal skabe bedre mulighed for at afvikle trafikken.

I krydset Golfvej/Åvænget flyttes det nuværende fodgængerfelt fra østsiden til vestsiden af krydset idet over 75 % af den svingende trafik fra Golfvej og Åvænget drejer mod øst, og derved vil en flytning af fodgængerfeltet øge fremkommeligheden i krydset.

Der etableres bundet venstresving i de 2 motorvejsrampekryds, hvor der opsættes signallanter med venstresvingsspil, således at de venstresvingende bilister afvikles i separat grøn fase, mens alle andre trafikanter holder tilbage for rødt. Undersøgelser viser, at etablering af bundet venstresving i høj grad forbedrer trafikikkerheden for især cyklister.

Signalanlæggene på strækningen optimeres i forhold til den ændrede vejgeometri.

Et nyt element i projektet er etablering af et fortov på Silkeborgvejs sydside mellem Merkurvej-krydset og Højhuset. Fortovet anlægges med ledelinje for svagtseende med baggrund i, at alle nyanlæg bør indrettes handicapvenlig.

Anlægsarbejdet og tidsplanen for arbejdet koordineres med forretningerne i området således, at arbejdet kan tage mest muligt hensyn til de forretningsdrivende.

Den overordnede tidsplan er som følger:

- Udbud uge 7, 2025
- Licitation uge 10, 2025
- Mobilisering (entreprenørens forberedelse) uge 11-13, 2025
- Anlægsperiode uge 14-46, 2025.

Det må forventes, at projektet under udførelsen vil skabe gener for trafikanterne på Silkeborgvej, og derfor vil der være en skærpet opmærksomhed på kommunikation til trafikanter og med forretningerne i området.

Projektet er vedlagt som bilag.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. til projektet på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223075 Udvidelse af Silkeborgvej. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7 mio. kr. på samme stednr. i 2025. På byrådsmøde den 20. april 2021, pkt. 71 er der givet anlægsbevilling på 8 mio. kr. til projektet. Den samlede anlægsbevilling udgør herefter således i alt 15 mio. kr.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

- at projekt for udvidelse af Silkeborgvej og etablering af fortov godkendes
- at der til udvidelse af Silkeborgvej samt etablering af fortov meddeles anlægsudgiftsbevilling på 7,0 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223075 Udvidelse af Silkeborgvej
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,0 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223075 Udvidelse af Silkeborgvej.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Illustrationsplan Silkeborgvej

Oversigtstegning - Silkeborgvej udvidelse

Silkeborgvej udvidelse m. fortov

Silkeborgvej udvidelse m. fortov

Silkeborgvej udvidelse m. fortov

Punkt 211: Ny risikovurdering af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

09.08.24-P00-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Trine Koch Jakobsen

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Forvaltningen har gennemgået den tidligere risikovurdering for alle boringsnære beskyttelsesområder (efterfølgende BNBO), som blev godkendt på byrådsmødet den 22. juni 2020, pkt. 147. Der er 18 BNBO, hvor den besluttede indsats endnu ikke er gennemført.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget drøfter behov for indsats i BNBO for borer tilhørende FASTERHOLT, HAUNSTRUP, KARSTOFT, SANDET, SNEJBJERG, STAKROGE, STUDSGÅRD og ØRNHØJ VANDVÆRKE, samt VESTRE VANDVÆRK (HERNING VAND), samt at der ikke gives påbud til ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRKE, hvis der er enighed om frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har gennemgået den tidligere risikovurdering for alle boringsnære beskyttelsesområder (efterfølgende BNBO), som blev godkendt på byrådsmødet den 22. juni 2020, pkt. 147. Der er 18 BNBO, hvor den besluttede indsats endnu ikke er gennemført.

Det skal bemærkes, at der på nuværende tidspunkt allerede er gennemført en indsats for 15 BNBO af de 33 BNBO, der blev udpeget i 2020.

Forvaltningen har lavet en ny risikovurdering af 18 BNBO fordelt på 11 kildepladser, hvor der ikke er gennemført en indsats. Risikovurderingen kan ses i bilag "Risikovurdering af BNBO - 2024".

Risikovurderingen har taget udgangspunkt i ændringer i vandforsyningernes indvinding og ny viden om vandkvalitet i borerne. Derudover er der lagt vægt på vandforsyningernes oplæg til ny samlet struktur for den fremtidige vandforsyning i kommunen. Vandværkerne har lagt op til en kategorisering af det enkelte vandværk i forhold til deres betydning i den fremtidige vandforsyningsstruktur. Denne kategorisering indgår i risikovurderingen. Det indgår også, hvad der samfundsmæssigt giver bedst mening for det enkelte vandværk, herunder om en sikring bedst skabes gennem sikring af BNBO ved at skabe forbindelsesledning til andet vandværk eller en ny kildeplads. Dette vurderes i forhold til andre udfordringer, som vandforsyningen måtte se ind i.

Forvaltningen anbefaler, at behov for indsats mod erhvervsmæssig brug af sprøjtemidler fra den 22. juni 2020, pkt. 147 og 5. oktober 2021, pkt. 172 fastholdes for 6 BNBO'er for borer tilhørende ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRK.

ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRK arbejder begge på en frivillig aftale inden 1. januar 2025. Der kan dog være ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT, om aftalen er på ekspropriationslignende forhold. Forvaltningen indstiller, at der ikke gives påbud, hvis der er enighed om frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse. Lykkes det ikke at opnå enighed om en frivillig aftale, vil forvaltningen udarbejde forslag til udkast til påbud efter §24 og §24a for kildepladserne for ABILDÅ og VILDBJERG VANDVÆRK, som fremlægges til politisk godkendelse.

Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget drøfter behov for indsats i 12 BNBO for borer tilhørende FASTERHOLT, HAUNSTRUP, KARSTOFT, SANDET, SNEJBJERG, STAKROGE, STUDSGÅRD og ØRNHØJ VANDVÆRKE, samt VESTRE VANDVÆRK under HERNING VAND.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

- at behov for indsats i BNBO for boringer tilhørende FASTERHOLT, HAUNSTRUP, KARSTOFT, SANDET, SNEJBJERG, STAKROGE, STUDSGÅRD og ØRNHØJ VANDVÆRKER, samt VESTRE VANDVÆRK (HERNING VAND) DRØFTES AF MILJØ-, INFRASTRUKTUR- OG NATURUDVALGET

- at der ikke gives påbud til Abildå og Vildbjerg vandværker, hvis der er enighed om frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der, efter en grundig risikovurdering af de enkelte boringer, ikke er behov for indsats mod erhvervsmæssig brug af sprøjtemidler i 12 BNBO boringer tilhørende FASTERHOLT, HAUNSTRUP, KARSTOFT, SANDET, SNEJBJERG, STAKROGE, STUDSGÅRD og ØRNHØJ VANDVÆRKER, samt VESTRE VANDVÆRK (HERNING VAND).

Udvalget besluttede, at der ikke gives påbud til Abildå og Vildbjerg vandværker, hvis der er enighed om en frivillig aftale, men tidsfristen ikke kan overholdes på grund af ventetid på forhåndsgodkendelse fra SKAT. Lykkes det ikke at opnå enighed om en frivillig aftale, vil forvaltningen udarbejde forslag til udkast til påbud for kildepladserne for Abildå og Vildbjerg Vandværk, som fremlægges til politisk godkendelse.

Bilag

Risikovurdering af BNBO 11-12-2024

Punkt 212: Orientering fra Landbrugsrådsmødet den 4. november 2024

09.00.00-P35-1-14

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Pernille Kjeldsen

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Der har været afholdt Landbrugsrådsmøde på Rådhuset den 4. november 2024. Mødet afholdes 2 gange om året, og det er skiftevis Sagro og Herning Kommune, der står for arrangementet.

Forvaltningen anbefaler, at referatet tages til orientering.

Sagsfremstilling

Der var på mødet følgende dagsordenspunkter, og referatet er vedlagt som bilag.

- Status miljøgodkendelser og tilsyn
- BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)
- Hvad skal du, som lodsejer, være obs på før du optimerer markdriften?
- Engbrandbægere og invasive arter, som japansk pileurt og glansbladet hæg - hvad gør kommunen?
- Vandløb
- §3-udpegninger og kommunikationen herom
- 2+1 vejen (rute 15 mellem Snejbjerg og Ringkøbing). Hvad gør vi nu?
- Hegn langs kommuneveje
- Landsskuepladsen – Herning-Ikast Landboforening orienterede om status på Landsskuepladsen og fremlagde ønsker for udvikling de kommende år
- Grøn Treparts arbejdsgruppe.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at sagen tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Referat af landbrugsrådsmøde 4. november 2024

Punkt 213: Orientering om fjernvarmeværk i Skibbild-Nøvling

13.03.00-P16-3-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Sagsbehandler: Tove Andersen

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Herning Kommune har den 20. juni 2024 modtaget et nyt varmeprojektforslag for etablering af fjernvarmeværk og -ledningssystem i Skibbild-Nøvling. Projektet blev ansøgt første gang den 27. september 2023.

Det er forvaltningens vurdering, at forholdene omkring projektet ikke længere gør projektet attraktivt for borgerne i Skibbild-Nøvling, og at forskellige forhold omkring projektet gør, at det ikke længere er realistisk, at projektet kan realiseres.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget tager orientering til efterretning.

Sagsfremstilling

Herning Kommune har den 20. juni 2024, fra Forsyning Danmark, modtaget et nyt varmeprojektforslag for etablering af fjernvarmeværk og -ledningssystem i Skibbild-Nøvling. Projektet blev ansøgt første gang den 27. september 2023.

Borgerne i Skibbild-Nøvling blev af Forsyning Danmark indledningsvis lovet, at det ikke ville koste noget ud over varmeregningen at få fjernvarme, og at de frit ville kunne opsige aftalen med et halvt års varsel. Efterfølgende kom krav om betaling af et tilslutningsbidrag på 35.000 kr.

Af leveringsbestemmelserne fremsendt til Herning Kommune den 27. september 2024 ses, at borgerne nu også vil skulle forvente at betale, en ikke ubetydelig udtrædelsesgodtgørelse, hvis de efterfølgende ønsker at opsige aftalen med Forsyning Danmark. Dertil kommer, at fjernvarmen vil være dyrere end varme fra individuelle varmepumper.

Projektets varmelagring baserer sig på en forholdsvis uprøvet anlægsteknologi (Rockstore), samt en uprøvet sammensætning af anlæg (Rockstore, solceller, el-turbine og el-kedel). Det er forvaltningens vurdering, at dette skaber en vis usikkerhed ift. økonomi og forsyningssikkerhed. Dertil kommer, at Forsyning Danmark ikke har formået at indgå endelig aftale med jordejer, hvor anlægget ønskes opstillet. Den samlede projektøkonomi overstiger 100 mio. kr.

Økonomien i projektet afhænger i en vis udstrækning af salg af el. Der er ikke fremlagt en gennemskuelig dokumentation for fastlæggelsen af denne indtægt.

Det fremsendte varmeprojektforslag indeholder mange beregningsforudsætninger, som er uklare, og der er manglende sammenhæng i anvendte tal. Desuden er der udgifter, som ikke er medregnet. Dermed er der usikkerhed om beregningsforudsætningerne for, om samfundsøkonomien og brugerøkonomien holder. Forsyning Danmark har fremsendt nye opdaterede beregninger den 25. november, men forvaltningen vurderer ikke, at de nye beregninger er fyldestgørende i forhold til at dokumentere rentabiliteten af projektet.

Samlet er dette medvirkende til, at forvaltningen vurderer, at forholdene omkring projektet ikke længere gør projektet attraktivt for borgerne i Skibbild-Nøvling og at det ikke længere er realistisk, at projektet kan realiseres. Forvaltningen giver derfor, på det nuværende grundlag, afslag til det ansøgte projekt.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget tager orientering til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Oplysninger til varmeprojektforslag for fjernvarme i Skibbild-Nøvling

Punkt 214: Fynsgade 60, Herning - Opførelse af tagterrasse

02.34.02-P19-663-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Sagsbehandler: Jakob Pedersen

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

På ejendommen Fynsgade 60, Herning ansøges om lovliggørende tilladelse til at opføre en tagterrasse oven på eksisterende garage placeret i skel.

Sagen er opstået på baggrund af en klage fra Fynsgade 58 over, at ejeren af Fynsgade 60 er påbegyndt etableringen af en tagterrasse helt op mod dennes tagterrasse.

Byggeriet overholder ikke byggeretten jf. BR18, §179, som angiver, at opholdsarealer i det fri, der er hævet mere end 0,3 m fra terræn, herunder tagterrasser, skal overholde en mindste afstand til skel mod nabo og sti, samt mod vej ved fritliggende enfamiliehuse på 2,5 m. Da der ikke har kunne opnås fuldstændig enighed om udformning af afskærmning, forelægges sagen for udvalget.

Forvaltningen anbefaler, at der ud fra de angivne justeringer af projektet, samt helhedsvurdering, vil kunne opnås byggetilladelse til den ansøgte tagterrasse med dertilhørende afskærmning.

Sagsfremstilling

Projektet omhandler opførelsen af en tagterrasse oven på eksisterende garage, hvorfra adgangen foregår fra boligens 1. sal gennem en kvist opført med en lovliggørende byggetilladelse i 2017.



Billedet viser den ansøgte tagterrasse.

Ansøger er påbegyndt opførelsen af tagterrassen, uden at have ansøgt om byggetilladelse. Ejeren af Fynsgade 58 klager over, at etableringen er påbegyndt i juni 2024 med bemærkninger om, at dette vil skabe alvorlige indbliksgener ind mod tagterrassen til naboejendommens boliglejemål.

Forvaltningen har anmodet ansøger om at oprette en byggeansøgning for at kunne fortsætte den fremadrettede sagsbehandling. Ansøger søger efterfølgende om en lovliggørende tilladelse.

Der er en del korrespondance frem og tilbage for at finde en løsning, der tilgodeser begge parter. Projektet bliver inden 1. udsendelse angående partshøring ændret således, at der opretholdes 2,5 meter fra garagetgets kant mod øst for på den måde at minimere indbliksgener mod Fynsgade 58's gårdmiljø. (Se bilag "Ændring af omfang inden udsendelse" for illustration af ændring).

Det er inden udsendelsen om partshøring blevet vurderet, hvad der er sædvanligt for området med disse hævdede opholdsarealer nærmere skel end 2,5 meter i og med, at naboen har et, samt 2 andre lovlige forhold, i umiddelbar nærhed (se foto).



Ejeren af Fynsgade 58 kommer i forbindelse med partshøringen med indsigelser omkring indbliksgener, da den interne højdeforskel imellem de 2 tagterrasser er på 0,5 m, og nuværende afskærmning på 1 m ikke er nok til at begrænse de væsentlige indbliksgener, tagterrassen vil skabe for dennes lejers anvendelse af tagterrassen. Indsiger argumenterer for, at ansøger skal udskifte nuværende gelænder til et højere for at afskærme mod indblik. (Se bilag "Billede af intern højdeforskel imellem tagterrasser" for visuel forskel - 56 cm).

Ansøger bliver forelagt indsigelserne og indvilger i at etablere en afskærmning. Dog ikke som erstatning for eksisterende gelænder, da ansøger ikke ønsker at stå med et eventuelt erstatningsansvar ved at røre ved konstruktioner på nabogrunden. Ansøger udarbejder et løsningsforslag, udført i galvaniseret jernrammer, med hvid-lakerede aluminiumsprofiler som udfyldning. (Se bilag "Udkast til afskærmning" for illustration).

Tilrettelserne sendes endnu engang i høring ved naboen Fynsgade 58. Denne har endnu engang indsigelser, som nu hovedsageligt omhandler fastgørelse og materialevalg samt et ønske om, at afskærmningen udvides med 10 cm mod begge ender.

Forvaltningens vurdering

På nuværende tidspunkt vurderes ansøger at have imødekommet de hidtidige indsigelser, og at afskærmningen opfylder formålet om afskærmning. Ansøger har iht. en servitut omhandlende fælles brandvæg i skel, ret til at bygge på- og til den nævnte brandvæg. Materialevalget vurderes desuden i tråd med allerede eksisterende afskærmning, men er ellers ikke et valg som forvaltningen vil kunne have indflydelse på, da der ingen lokalplan er for området, som udstikker retningslinjer for materialevalg.

Fastgørelse og materialevalg vurderes på denne baggrund som en privatretslig stridighed, der spænder ud over forvaltningens myndighedsrolle.

Der er i området flere eksempler på hævede opholdsarealer, som kan skabe visse indbliksgener. Eventuelle indbliksgener vurderes på denne baggrund ikke at være større end, hvad der er forventeligt i et tættere bebygget boligområde som dette, og at der på denne baggrund vil kunne opnås byggetilladelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der ud fra de angivne justeringer af projektet, samt helhedsvurdering, vil kunne opnås byggetilladelse til den ansøgte tagterrasse med dertilhørende afskærmning.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Foreløbig Helhedsvurdering BR-18

Foreløbig Helhedsvurdering - Revideret BR-18

Deklaration om brandmur

Indsigelse - Fynsgade 58-60, 7400

Svar på 1. indsigelse

Indsigelse nr. 2 - Fynsgade 58-60, 7400

Svar på 2. indsigelse

Fynsgade 60, 7400 - Reviderede tegninger

Udkast til afskærmning

Billede af intern højdeforskel imellem tagterrasser

Ændring af omfang inden udsendelse

Punkt 215: Rottehandleplan 2025 - 2027

09.13.01-P19-15-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Sagsbehandler: Tina Mousten Langgaard

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

I henhold til §5 i Rottebekendtgørelsen (BEK 1170 af 08/09-2023) skal Herning Kommune som minimum hvert 3. år revidere Rottehandlingsplanen.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til Rottehandlingsplan 2025-2027 inkl. de 3 nye fokusområder godkendes.

Sagsfremstilling

Lovgrundlag

Bekendtgørelsen sætter øget fokus på forebyggelse og bekæmpelse af rotter via en mere målrettet indsats i de perioder, hvor rottetrykket er højest og på nogle udvalgte ejendomme. Der lægges større vægt på information til borgerne om forebyggelse, og der stilles større krav til borgerne med hensyn til at sikre egen ejendom.

Handlingsplanen

Handlingsplanen er et udtryk for kommunens overordnede strategi for bekæmpelse af rotter, og planen skal gælde for en 3-årig periode 2025-2027.

Planen skal ifølge lovgivningen revideres hvert 3. år.

Handlingsplanen erstatter tidligere Rottehandlingsplan 2022-2024, som blev godkendt af daværende Teknik- og Miljøudvalg på mødet den 16. december 2021, pkt. 208.

Handlingsplanen indeholder følgende væsentlige fokusområder:

- Fuglefodring i private haver
- Målrettet kommunikation og information til borgere
- Dialog og tilsyn med private bekæmpelsesfirmaer
- Information om bekæmpelse, weekendvagt, tilsynspligtige ejendomme og opsætning inkl. service af rottespærre på kommunale og private institutioner med videre.

Økonomi

På Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets møde den 21. oktober 2024, pkt. 180 blev rottegebyret for 2025 behandlet og godkendt. Den samlede opkrævning for 2025 vil være 4.500.000 kr., og det samlede rottegebyr skal ifølge ny lovgivning beregnes og godkendes hvert år. Efter ny lovgivning vil alle faste ejendomme blive opkrævet et beløb pr. ejendom, samt en enhedspris pr. m² bebygget areal.

Fra år til år ses en variation i antallet af rotteanmeldelser. De mange ubekendte faktorer gør det vanskeligt at tage højde for de præcise udgifter.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at Rottehandlingsplan 2025-2027 inkl. de 3 nye fokusområder godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Rottehandlingsplan for Herning Kommune 2025-2027 - Ver.1

Evaluering af fokusområderne 2021 - 2024

Punkt 216: Frigivelse af anlægsbevilling til Herning+

82.20.00-P00-2-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: John Lund, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 3,910 mio. kr. til vand, varme og el samt tomgangsdrift af dele af de tidligere sygehusbygninger.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Sygehuset i Herning blev fra april 2022 etapevist overdraget til Herning Kommune. Der er i perioden 2022-2024 foretaget nedrivninger, facadelukninger mod de eksisterende bygninger (de 2 sengebygninger og den gamle hovedindgang) samt kloaksepareringer og anlæg (sandpuder) til senere vejanlæg.

Det skal sikres, at installationerne, herunder el, vand, varme, styring m.v., fortsat er funktionsdygtigt til et vist niveau, hvorfor der blandt andet laves selvstændige tilslutninger til både vand, varme og el til de nuværende bygninger. Derudover er der tomgangsdrift (eks. forbrug, forsikringer og ejendomsskatter m.v.), til der findes ny anvendelse af de eksisterende bygninger.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 3,910 mio. kr. til projektet på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013098 Herning+. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på samme stednr. i 2025.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

- at der til etablering af selvstændige tilslutninger til både vand, varme og el samt tomgangsdrift i forbindelse med bygningerne meddeles anlægsudgiftsbevilling på 3,910 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013098 Herning+
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 3,910 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013098 Herning+.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 217: Lukket: Genanvendelse af mursten fra ejendomme under nedrivning

13.06.00-P05-1-24

Punkt 218: Lukket:

00.22.04-P35-3-21