

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2012-2021 d. 16-12-2021

Mødedato Torsdag d. 16. december 2021 kl. 08:30

Mødested Broen

Indholdsfortegnelse

Opsamling på temadrøftelser Bæredygtighed og FN's Verdensmål.....	3
Orientering om status på projekt gentænkning af mobilitet.....	4
Klimatilpasningsprojekt i Tyvkær Bæk.....	6
Udviklingsplan for Mindeparken i Herning.....	9
Udkast til Strategi for skovrejsning.....	10
Giftfri Kommune.....	12
Orientering fra møde i Grønt Råd.....	14
Vandværkernes økonomi i forbindelse med BNBO-aftaler.....	15
Vedtagelse af Miljøtilsynsplan for virksomheder og landbrug.....	17
Orientering om referat fra landbrugsrådsmøde 8. november 2021.....	19
Rottehandleplan 2022-2024.....	20
L.V. Bircks Vej 13, Hammerum - Opførelse af rækkehuse.....	22
Orientering om status for byggesagsbehandlingen 4. kvartal 2021.....	25
Lukket: Meddelelser.....	27

Punkt 198: Opsamling på temadrøftelser Bæredygtighed og FN's Verdensmål

00.16.02-A00-1-19

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Lene Kimø

Resume

Med baggrund i budgetforliget 2019 har Teknik- og Miljøudvalget drøftet FN's Verdensmål og bæredygtighed på møder i 2020 og 2021.

På mødet den 9. marts 2020 besluttede udvalget at sætte særligt fokus på verdensmål 13, Klimaindsats og 11, Bæredygtige byer.

Forvaltningen præsenterer på mødet et udpluk af de konkrete initiativer/ resultater, der er gennemført eller i proces.

Forvaltningen anbefaler, at opsamlingen tages til orientering.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har i 2020 og 2021 drøftet FN's Verdensmål og bæredygtighed på 6 møder, hvoraf det sidste møde var et fællesmøde med Byplanudvalget.

På mødet den 9. marts 2020 havde udvalget den første drøftelse af FN's Verdensmål og bæredygtighed. Udvalget besluttede at sætte fokus på verdensmål 13, Klimaindsats og 11, Bæredygtige Byer.

Drøftelserne har taget udgangspunkt i, hvad vi allerede gør og forslag til relevante og mulige initiativer i forhold til de enkelte temaer.

Der har bl.a. været drøftelser af klimatilpasning, skovrejsning, kommunalt byggeri, transport, affaldssortering, energirenovring og udfasning af olie- og gasfyr, cykelstier/-ruter og grøn kollektiv trafik, el-ladestander samt arealanvendelse, landbrug, og produktion af vedvarende energi.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at opsamlingen tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Punkt 199: Orientering om status på projekt gentænkning af mobilitet

05.00.00-P20-1-21

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

I projekt gentænkning af mobilitet arbejdes med fire projektspor: Borgerinddragelse, Nye mobilitetsformer, Knudepunkter og Skolebuskørsel. I sagen gennemgås kort status på arbejdet i projektet.

Forvaltningen anbefaler at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I projekt gentænkning af mobilitet er hovedspørgsmålet der arbejdes med: Hvordan kan Herning Kommune arbejde med at gøre det lettere for borgere at bevæge sig rundt i landdistrikter, uanset om de skal på arbejde, i skole, indkøb eller om de skal til fritidsaktiviteter osv.? Hvordan kan det blive mere smart, nemt, sikkert og bæredygtigt?

Nedenfor gennemgås status på arbejdet i projektets fire spor:

Borgerinddragelse

På baggrund af den seneste orientering af Teknik- og Miljøudvalget (d. 30. august 2021 pkt. 143) om den første del af borgerinddragelsesprocessen besluttede udvalget, at borgerdialogen skulle fortsættes samt at erfaringer fra andre kommuner, inkl. økonomi skulle indhentes og præsenteres samlet. Samarbejdet med borgerrepræsentanter fra 9 landsbyer: Fasterholt, Karstoft, Kollund, Kølør, Sinding/Ørre, Skarrild, Sørvad, Timring og Vind er derfor fortsat hen over efteråret. Målet har været at få mere konkret viden om de enkelte områders muligheder, behov og udfordringer.

Gennem borgerrepræsentanterne blev der i oktober og november udsendt et digitalt spørgeskema. Mere end 1.000 borgere har svaret på spørgeskemaet, hvilket vidner om stor interesse og fokus på mobilitet i landdistrikterne. Forvaltningen har kørt ud til borgere over 80 år med printede spørgeskemaer for at sikre sig også at få besvarelser fra denne aldersgruppe. Dette er generelt blevet meget positivt modtaget af de ældre borgere. I løbet af november blev der derudover afholdt fire lokale workshops med i alt godt 70 deltagere.

Fokus i spørgeskemaet var at få indblik i den enkeltes og familiernes måder at transportere sig på og hvor der evt. opleves udfordringer i hverdagen – geografisk, tidsmæssigt og til hvilke aktiviteter. På workshops fokuserede deltagerne i højere grad på deres landsby som helhed og byens vigtigste udfordringer i forhold til mobilitet samt mulige løsninger.

Forvaltningen har også været i dialog med virksomheder. Telefonisk har vi pt. interviewet 15 virksomheder beliggende i nærheden af en af de 9 landsbyer. Her er fokus på om og i givet fald hvordan virksomhedernes geografiske placering og mulighederne for at anvende kollektiv transport til/fra arbejde påvirker virksomhedernes evne til at rekruttere og fastholde medarbejdere.

Der viser sig både fælles temaer, som går på tværs af landsbyerne, men også at der er forskellige udfordringer og kulturer, som spiller ind på, hvilke løsninger landsbyerne selv peger på.

Nye mobilitetsformer

Der er ved at blive udarbejdet overblik over andre kommuners erfaringer med nye mobilitetsformer. Umiddelbart er det meget områdespecifikt, hvad der virker. En løsning kan virke godt i et område, men ikke i et andet. Derudover viser erfaringerne også, at det er vigtigt, at løsningerne er forankret hos borgerne selv. Begge dele støtter op om resultaterne fra borgerinddragelsesprocessen, hvor der har vist sig at være stor forskel på, hvilke løsninger borgerne selv tror på vil gavne deres by.

Derudover viser erfaringerne fra andre kommuner, at eventuelle testperioder skal være på minimum et år og gerne to, for at borgerne anser det for at være et tilbud, som de kan regne med og planlægge hverdagen ud fra. Selv succesfulde cases i

andre kommuner løber ikke rundt økonomisk, så der skal forventes en udgift forbundet med eventuelle test af nye mobilitetsformer.

På baggrund af disse erfaringer samt resultaterne fra borgerinddragelsesprocessen udarbejdes udkast til en plan for, hvordan der kan arbejdes med mobilitet og nye mobilitetsformer i landdistrikterne i Herning Kommune. Planen indeholder også bud på muligheder for ekstern medfinansiering.

Knudepunkter

Udvalgte stoppesteder i Herning Kommune er blevet kortlagt i forhold til eksisterende faciliteter og potentialer. Stoppestederne er udvalgt på baggrund af, at det er punkter, hvor flere trafikformer mødes. Målet er en plan for standard, udbygning og opgradering af knudepunkter i Herning Kommune.

Skolebuskørsel

Herning Kommunes skolebuskørsel og lokalruter skal i udbud i 2022 med driftsstart i 2023. Der arbejdes med forskellige scenarier for den fremadrettede planlægning af skolebuskørslen. Der undersøges eksempelvis:

- Giver det mening at gøre ruterne mere fleksible (eks. med til-/framelding) eller med fast køreplan, så ruterne kan komme på rejseplanen
- Konsekvenser af, om ruterne er åbne eller lukkede for andre end de kørselsberettigede skoleelever.
- Mulighederne for at lægge andre typer af kørsel ind i det kommende udbud – eks. svømmebuskørsel.

Der udarbejdes et forslag til serviceniveau for skolebuskørslen med mere konkrete og operationelle mål, som skal være med til at sikre, at borgere behandles ens ud fra politisk vedtagne retningslinjer.

Forvaltningen foreslår, at der planlægges et fælles temamøde med Børne- og Familieudvalget i februar 2022 med fokus på den fremadrettede planlægning og serviceniveau for skolebuskørslen i Herning Kommune.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen om status på projekt gentænkning af mobilitet tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 200: Klimatilpasningsprojekt i Tyvkær Bæk

06.02.03-P00-1-21

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard

Resume

Teknik- og Miljøudvalget fik den 30. april 2018, pkt. 92, en orientering om muligheden for at lave et "omfartsvandløb", så overfladevand fra den sydlige del af Herning by kunne afledes mod vest til Tyvkær Bæk, for at mindske presset på Herningsholm Å. Det viste sig, at projektet ikke kunne gennemføres. I forbindelse blev projektet blev der gjort opmærksom på, at der allerede var kapacitetsproblemer i Tyvkær Bæk, fordi det tilføres overfladevand fra et stort opland med mange erhvervsområder med en høj befæstelsesgrad.

Forvaltningen anbefaler, at lave et klimatilpasningsprojekt i vandløbet sammen med Herning Vand.

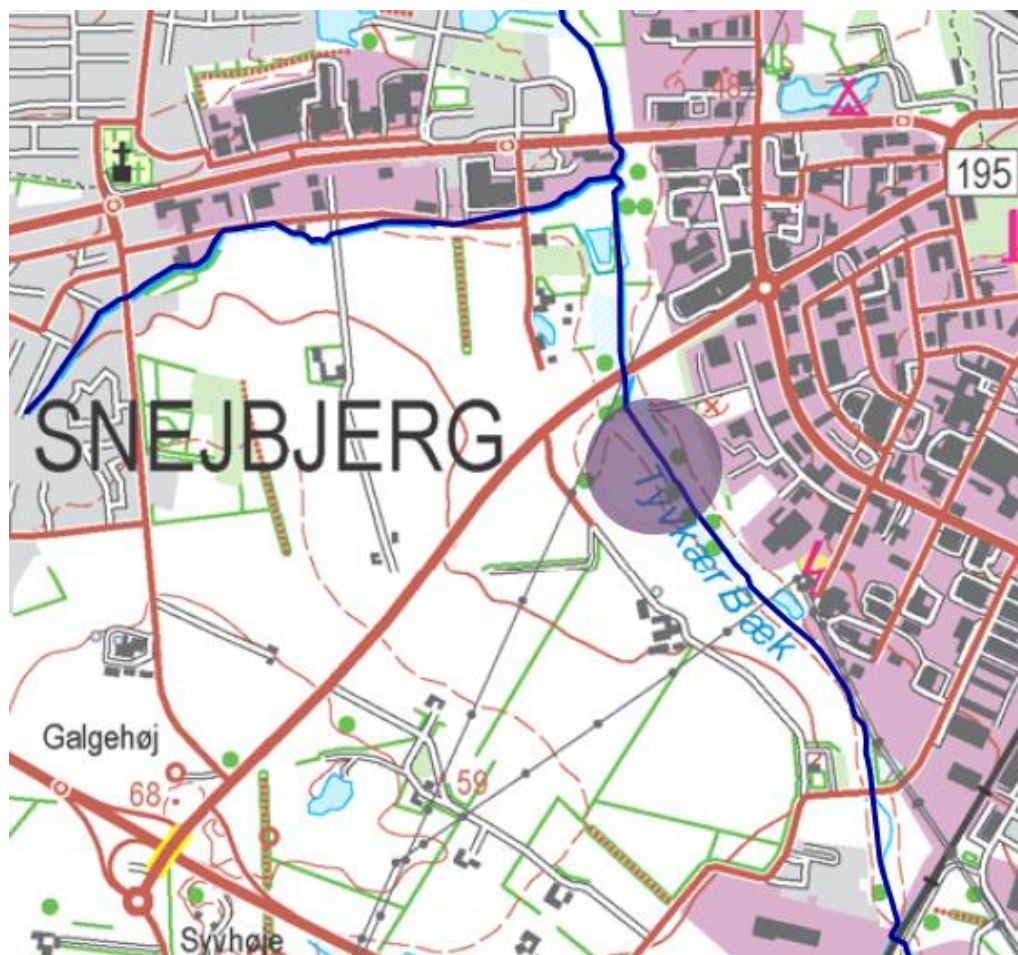
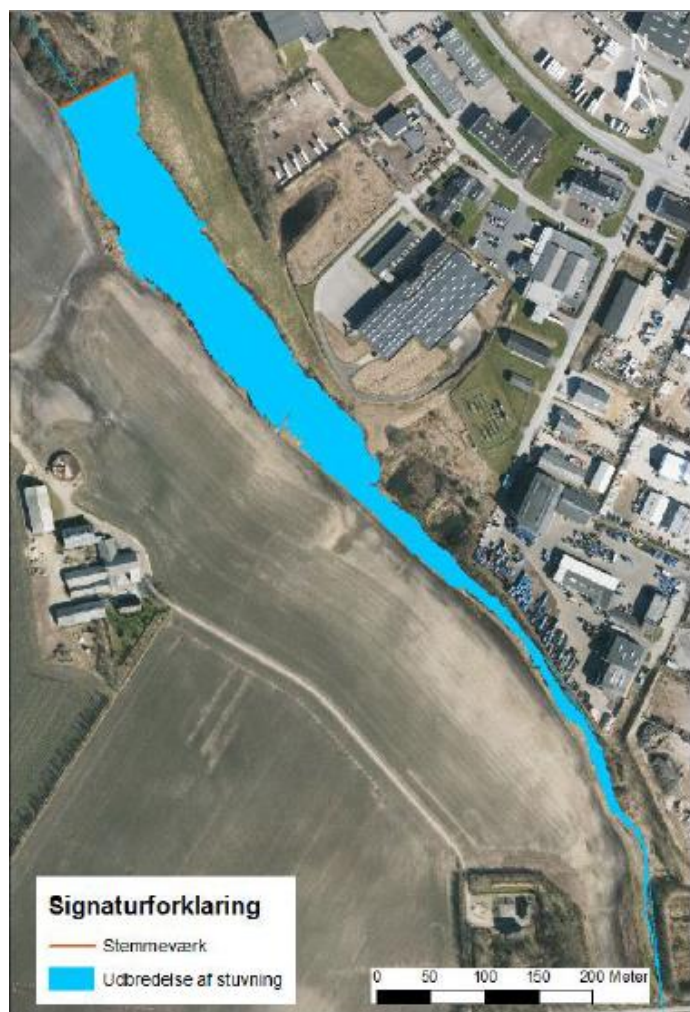
Sagsfremstilling

Tyvkær Bæk er i dag præget af et stort antal regnvandsbetingede udløb, hvoraf enkelte er uforsinkede. De mange tilløb er et resultat af, at store dele af oplandet til Tyvkær Bæk gennem tiden er blevet bebygget og dermed befæstet. Overfladevand fra de byggemodnede områder er løbende ledt til Tyvkær Bæk, hvilket vandløbet i dag lider under. Der planlægges fortsat byggemodning i oplandet til Tyvkær Bæk, og der er derfor et behov for at sikre en hensigtsmæssig vandhåndtering i fremtiden.

Niras har udarbejdet et notat, som har undersøgt den belastning, som Tyvkær Bæk i dag er udsat for via tillædning af overfladevandet. Efterfølgende er der lavet en opsummering af de udfordringer, som umiddelbart findes i oplandet til Tyvkær Bæk, og slutteligt er der beskrevet en række anbefalinger til, hvordan belastningen af Tyvkær Bæk kan løses (se bilag).

Herning Vands bassiner er lavet efter de gældende krav til håndtering af overfladevand. Når det regner mere end det der betegnes som hverdagsregn f.eks. en langvarig periode med vinterregn eller skybrud går bassinerne i overløb og vandstanden i vandløbet stiger betragteligt. Det betyder også, at der tilføres Herningsholm Å store mængder sand og vand. Projektets idé minder om arbejdet med håndtering af ekstremregn i Gødstrup kilen, hvor der også planlægges opstuvningszoner og traditionelle regnvandsbassiner. Det gode ved denne løsning er, at området kun bliver oversvømmet ved sjældne lejligheder og derfor fremstår som et grønt rekreativt areal det meste af tiden med mulighed for afgræsning. Vandløbet ligger som en grøn kile mellem Herning og Snejbjerg og har potentiale til at blive et spændende rekreativt element for både eksisterende og kommende boligområder. Vandløbet har i perioder en fin kvalitet men på grund af overbelastningen har det ikke et miljømål, som det havde tidligere. En af anbefalingerne går ud på at lave en opstuvningszone i ådalen syd for Dr. Boulevard, hvor der kan forsinkes 14.000 m³ vand. Området er i udlagt som et rekreativt område i kommuneplanen og en del af det grønne Danmarkskort. Det er desuden udpeget som §3 beskyttet mose og eng, en udpegning det også vil kunne bevares i fremtiden efter projektets etablering. Området ligger i en ådal, og det er derfor forholdsvis nemt at sikre, at det opstuede vand ikke vil kunne skabe problemer for tilstødende arealer.

Herning Kommune anbefaler, at der i samarbejde med Herning Vand laves en opstuvningszone som et supplement til en optimering af de eksisterende regnvandsbassiners funktion.



Økonomi

Projektet kan finansieres af det til formålet afsatte beløb til klimatilpasning. Der vil blive ansøgt om frigivelse af rådighedsbeløb til projektet i starten af 2022, sted nummer. 020099 02. Et estimat på hhv. projekteringsomkostningerne og anlægsomkostningerne til gennemførelse af projektet ligger på 862.000 kr.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at lave et klimatilpasningsprojekt i vandløbet sammen med Herning Vand.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Notat_kapacitetsvurdering af Tyvkær Bæk

Punkt 201: Udviklingsplan for Mindeparken i Herning

04.01.00-P00-2-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
							X		

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard

Resume

Mindeparken regnes af mange for Hernings fineste park og er et populært mål for lokalt publikum, og er i faglige kredse udpeget for sin kulturhistoriske betydning. Parken er tegnet af landskabsarkitekt Georg Boye og rummer foruden mindelunden for faldne under 2. verdenskrig også temahaverne med staudebede, de kegleklippede avnbøge, en populær legeplads og en randbeplantning med flere sjældne træer.

Der er udarbejdet en udviklingsplan for Mindeparken.

Forvaltningen anbefaler, at udviklingsplanen godkendes.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 27. januar 2020, pkt. 11, blev det besluttet, at renoveringsarbejder herunder randbeplantningen i Mindeparken tildeles 160.000 kr. til gennemførelse af tiltag.

Parken har høj kvalitet og plejeniveau, og er skattet af byens borgere for gode oplevelser, ligesom den i fagkredse går som noget af det ypperste have- og landskabskunst i Danmark. Således er parken i 2021 udpeget og tildelt et diplom af Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, som arbejder for bevaringen af arkitektonisk og kulturhistorisk værdifulde bygninger, landskaber og bymiljøer i Danmark.

Forvaltningen tilrettelægger fremtidige tiltag i de vigtigste grønne områder efter udviklingsplaner, som opdateres efter behov. Der er udarbejdet en ny udviklingsplan for Mindeparken. Det vigtigste i denne udviklingsplan peger på, er behovet for at udarbejde en særligt detaljeret og fagligt kvalificeret plan for renovering af randbeplantningen, som udgør tre af parkens fire sider, undtagen selve mindelunden. På grund af parkens særlige betydning er det en opgave, der søges rådgiverbistand til.

Forvaltningen anbefaler, at udviklingsplanen godkendes og tager igangsætning af helhedsplan for renovering af randbeplantningen til efterretning.

Økonomi

Der er i 2020 afsat 160.000 kr. til gennemførelsen. Økonomien dækker udgifter til rådgiver for udarbejdelse af plan for randbeplantningen.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udviklingsplanen for Mindeparken godkendes.

Beslutning

Indstillingen tilrådt.

Bilag

Mindeparken parkudviklingsplan 2021

Punkt 202: Udkast til Strategi for skovrejsning

01.00.00-P22-1-21

Kommunikation

DIR	FOU	BFU	SOS	BSK	KFU	BYP	TMU	ØKE	BYR
							X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard

Resume

Skovrejsning kan levere en lang række af positive elementer. Verden står midt i en klimakrise, hvor CO₂-udledning udgør en væsentlig del af problemet. Der er peget på skovrejsning som et af midlerne til at afhjælpe klimakrisen. Biodiversiteten er presset, og naturen har brug for plads. På langt sigt vil nye skove kunne levere levesteder til truede arter. Grundvandet er flere steder truet af nedsivende uønskede stoffer fra vores byer, produktion og landbrug. Skovrejsning er et godt redskab til beskyttelse af grundvand og drikkevand imod forurening. Skove giver rig mulighed for motion og friluftsliv ligesom sammenkædning af boligområder og skovarealer med stier, vil tilføre stor rekreativ værdi og kan have positiv betydning for både folkesundheden og tilflytning.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til en strategi for skovrejsning og småbeplantninger med det overordnede formål at skabe en væsentlig forøgelse af skovarealet i Herning Kommune både på kommunale og private jorde. Strategien peger på flere mulige mål og virkemidler.

Forvaltningen anbefaler, at udkast til strategi for skovrejsning og småbeplantninger drøftes og godkendes.

Sagsfremstilling

På nationalt plan har man sat et mål om, at skovarealet skal øges til 25 % af landets areal inden 2090. Danmarks samlede skovareal er pt. på 14,7 %. Herning Kommunes areal er på 1.320 km² og heraf er ca. 20,3 % skov i dag. For at nå det nationale mål skal der plantes 6.227 ha skov i Herning Kommune. Kommunen har aktivt arbejdet med skovrejsning siden 2013, hvor det blev skrevet ind som et mål i naturpolitikken. Målet om at øge kommunens eget skovareal med 2,2 % inden 2025, blev nået i 2020. I budgetforliget for 2021-22 er der afsat 2 mio. kr. til bynær skovrejsning i perioden 2021-2025. For de midler vil der kunne rejses ca. 40 ha skov.

Aktuelt er der planer om at rejse skov på 3 kommunale arealer på tilsammen 14,5 ha i 2021. I 2022 er der yderligere planer om at få plantet skov på 20 ha i forbindelse med VM i ridesport.

På vedlagte kortbilag ses, hvor der findes skov i Herning Kommune i dag.

Udkast til strategi

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til en strategi for skovrejsning og småbeplantninger med det overordnede formål at skabe en væsentlig forøgelse af skovarealet i Herning Kommune både på kommunale og private jorde. I strategien er der foreslået 4 delmål:

1. Øge andelen af privat skovrejsning. Mulighed for oprettelse af pulje til læ- og småbeplantninger, ved at planlægge mere skovrejsning, ved at skabe overblik og gennemsigtighed for private, der ønsker at rejse skov, samt sikre god kommunikation om mulighederne for privat skovrejsning
2. Sikre at alle borgere i kommunen har kort afstand til skov
3. Understøtte lokale initiativer, der vil skabe skov
4. Øge kommunens eget skovareal med minimum 5%, svarende til 60 ha, inden 2030. Ved opkøb af jord, ved samarbejde med eksterne og ved planlægning af mere skov i byudviklingsprojekter

Udkast til strategi er vedlagt som bilag.

Forvaltningen anbefaler, at udkast til strategi for skovrejsning og småbeplantninger drøftes og godkendes.

Økonomi

Plantning på kommunale arealer

Det koster ca. 50.000 kr. at plante 1 ha skov. De 2 mio. kr., der blev afsat på budgetforliget til skovrejsning, rækker til ca. 40 ha. 40 ha svarer til en øgning af kommunens skovareal (ca. 1.200 ha) på 3,5 %. Hvis kommunens skovareal skal øges med minimum 5 %, skal der yderligere plantes 20 ha. Det vil koste 1 mio. kr., forudsat at kommunen selv råder over arealerne.

Opkøb af arealer til skovrejsning

Er det ikke muligt at finde tilstrækkelige kommunale arealer, vil det være en mulighed at erhverve arealerne. Det vil typisk være landbrugsjord, der er relevant at plante skov på. Landbrugsjord i Region Midtjylland koster, ifølge Danmarks Statistik, mellem 120.000-130.000 kr. pr. ha.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udkast til strategi for skovrejsning og småbeplantninger drøftes og godkendes.

Beslutning

Strategi for skovrejsning og småbeplantning blev godkendt, og udvalgets bemærkninger vil blive indarbejdet i strategien inden videre behandling i Økonomi-, Erhverv og Uddannelsesudvalget og Byrådet.

Bilag

Kortbilag

Udkast til strategi for skovrejsning og småbeplantninger 10-12-2021

Punkt 203: Giftfri Kommune

00.01.00-G01-6-21

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard

Resume

I budgetforliget for 2021-2022 fremgår det, at Herning Kommune bliver en del af ordningen Giftfri Have. Kommunen ejer natur- og skovområder, parker, skoler, bygninger, befæstede arealer, vejarealer, villaveje og landbrugsarealer. Generelt bliver der ikke sprøjtet på Herning Kommunes kommunale arealer, dog er bortforpagtede konventionelle landbrugsarealer og områder med forekomst af bjørneklo og enkelte andre invasive arter undtaget.

Forvaltningen anbefaler, at kommunens giftfrie areal meldes ind på Danmarks Naturfredningsforenings side: Giftfri Kommune.

Sagsfremstilling

Danmarks Naturfredningsforening har en kampagne, som de kalder 'Giftfri have'.

Her kan haveejere tilmelde deres have, hvis de ikke bruger gift i haven. At undlade at bruge gift kan være gavnligt for biodiversiteten, og det kan være med til at sikre rent grundvand, også i fremtiden. Flere kommuner har tilmeldt sig ordningen, som Danmarks Naturfredningsforening og Praktisk Økologi står bag, hvorfor foreningen har lavet en gren, de kalder 'Giftfri Kommune'. Herunder ses et kort fra [Giftfri Kommune - Giftfri Have \(giftfri-have.dk\)](http://giftfri-have.dk), som viser hvilke kommuner, der har tilmeldt giftfrie arealer.



Kommuner kan tilmelde giftfrie arealer, herunder befæstede arealer, bortforpagtede arealer og grøftekanter under Giftfri Kommune. Man tilmelder sig ved at angive størrelsen på det kommunale giftfrie areal. Det er til enhver tid muligt at ændre eller trække sin tilmelding tilbage igen.

I Herning Kommunes budgetforlig for 2021-2022 står, at 'Forligskredsen ønsker, at Herning Kommune bliver en del af ordningen Giftfri Have. Det betyder, at der skal laves en samlet opgørelse over kommunens usprøjtede arealer'.

Herning Kommune ejer 56.991.516 m² (= 5.699 ha). Arealerne består af natur- og skovområder, parker, skoler, bygninger, befæstede arealer, vejarealer, villaveje og landbrugsarealer. Generelt bliver der ikke sprøjtet på Herning Kommunes kommunale arealer, der er dog enkelte undtagelser, som er beskrevet nedenfor.

Store dele af de kommunalt ejede arealer er forpagtet bort til dyrkning eller naturpleje. På naturplejearealer er det ikke tilladt at sprøjte. Landbrugsarealer kan forpagtes bort til både økologer og konventionelle landmænd. Et par af de større forpagtninger er til golfbane, og her er sprøjtning tilladt. Kommunen bekæmper bjørneklo på egne arealer. Dette gøres i de fleste tilfælde med kemi. Andre invasive plantearter som glansbladet hæg og japansk pileurt bliver også stedvist bekæmpet med kemi. De enkelte forekomster af invasive arter er ikke opgjort på areal-niveau, men der er lavet et estimat

over, hvor stort et areal, der anvendes kemi på, dette areal er trukket fra kommunens giftfrie areal. Det samlede kommunale areal, hvor der ikke bliver sprøjtet, omfatter naturarealer, skovarealer, parker, bortforpagtede arealer som dyrkes økologisk, vejarealer og befæstede arealer og er på 48.950.416 m² (4.895ha), svarende til ca 86% af de kommunalt ejede arealer.

Forvaltningen anbefaler, at kommunens giftfrie areal meldes ind på Danmarks Naturfredningsforenings side: Giftfri Kommune.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at kommunens giftfrie areal meldes ind på Danmarks Naturfredningsforenings side: Giftfri Kommune.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 204: Orientering fra møde i Grønt Råd

00.00.00-P19-560-06

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard

Sagsfremstilling

Grønt Råd holdt møde den 25. november 2021. Der var 2 punkter på dagsordenen:

- Naturnationalpark Stråsø
- Naturprojekt Gjellerup Enge

Referat fra mødet er vedlagt som bilag.

Forvaltningen anbefaler, at referatet tages til orientering.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at referatet fra Grønt Råds møde den 25. november 2021 tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Referat fra Grønt Råds møde 25. nov 2021

Punkt 205: Vandværkernes økonomi i forbindelse med BNBO-aftaler

09.08.24-P16-1-19

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Daniel Lindvig

Resume

Teknik- og Miljøudvalget udvalget blev orienteret om status for pesticidfri boringsnære beskyttede områder (BNBO) på mødet den 20. september 2021, pkt. 160. Her besluttede udvalget at opfordre vandværkerne til at beregne de forventede vandpriser efter udbetaling af kompensation til BNBO, inden repræsentantskabsmøde i vandrådet den 11. november 2021.

Derudover har Vandrådet lavet en samarbejdsmodel uden økonomisk indhold, som alle vandværker er opfordret til at skrive under på.

Forvaltningen anbefaler at udvalget tager orientering om forventede vandpriser efter udbetaling af kompensation til BNBO til efterretning.

Forvaltningen anbefaler at udvalget tager stilling til, hvorvidt alle vandværker skal påbydes at deltage i vandrådets samarbejdsmodel, eller om forvaltningen i samarbejde med vandværkerne skal udarbejde nye vedtægter for et mere forpligtigende samarbejde.

Sagsfremstilling

Økonomi for vandværker, der skal lave aftaler om pesticidfri BNBO.

Vandværkerne blev opfordret til at beregne de forventede vandpriser efter udbetaling af kompensation til BNBO, inden repræsentantskabsmøde i vandrådet den 11. november 2021. Der er dog stadigvæk stor usikkerhed om de konkrete udgifter til erstatningerne. Derfor er det ikke muligt for alle vandværkerne at lave denne beregning endnu.

Forvaltningen har i stedet stillet 3 spørgsmål til de 16 vandværker, som skal lave aftaler i BNBO. Der er spurgt om taksterne bliver påvirket af udbetaling af erstatning til aftale i BNBO, og om lodsejer i BNBO er storkunde hos vandværket.

7 vandværker forventer, at prisen stiger. Heraf er der 2 vandværker, hvor lodsejer er storkunde.

De enkelte vandværkers svar, samt status for aftaler fremgår af bilag: Status for takster og BNBO-aftaler.

Vandsamarbejde

Bestyrelsen for Vandrådet har udarbejdet en Samarbejdsmodel ifm. BNBO - vedlagt som bilag. Samarbejdsmodellen er sendt til alle vandværker med opfordring om underskrift. 11 vandværker har den 30. november 2021 tilsluttet sig samarbejdsmodellen. Samarbejdsmodellen indeholder ikke økonomisk samarbejde.

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 9. marts 2020 pkt. 56 besluttet at pålægge vandværkerne at oprette et vandsamarbejde, hvis vandværker ikke frivilligt tiltræder et samarbejde.

Da der ikke er opnået enighed om aftalen mellem vandværkerne kan der, efter forhandling med de berørte vandforsyninger, gives påbud efter vandforsyningslovens § 48.

En alternativ mulighed er at modellen ændres til et mere forpligtende samarbejde der f.eks. indeholder solidarisk økonomisk samarbejde.

Forvaltningen vil i så fald styre processen og lave vedtægter for et solidarisk økonomisk samarbejde. Indholdet af vedtægterne skal udformes i samarbejde med flest mulige vandværker og alle værker, skal have mulighed for at komme med bemærkninger. Det er målet for processen, at flest mulige værker tilslutter sig samarbejdet frivilligt.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget tager orientering om forventede vandpriser efter udbetaling af kompensation til BNBO efterretning

at der gives påbud efter Vandforsyningsloven § 48 til de vandværker, som ikke frivilligt

tiltræder Vandrådets samarbejdsmodel, eller

at forvaltningen i samarbejde med flest mulige vandværker udarbejder vedtægter for økonomisk samarbejde, med efterfølgende påbud om deltagelse til de vandværker, som ikke ønsker at tiltræde samarbejdet.

Beslutning

Orientering om forventede vandpriser efter udbetaling af kompensation til BNBO blev taget til efterretning.

Udvalget godkendte, at forvaltningen i samarbejde med flest mulige vandværker udarbejder vedtægter for økonomisk samarbejde, med efterfølgende påbud om deltagelse til de vandværker, som ikke ønsker at tiltræde samarbejdet.

Udvalget opfordrer endvidere vandværkerne til, at det økonomiske samarbejde kommer til at indeholde en stor grad af en økonomisk solidarisk løsning.

Udvalget får forelagt forslag til vedtægter for økonomiske samarbejde, som flest mulige vandværker er enige om, inden der udstedes påbud til de resterende vandværker.

Bilag

Samarbejdsmodel ifm BNBO - vandværkerne i Herning Kommune

Status for takster og BNBO aftaler

Punkt 206: Vedtagelse af Miljøtilsynsplan for virksomheder og landbrug

09.00.00-P15-2-13

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Daniel Lindvig og Pernille Kjeldsen

Resume

Forvaltningen har lavet udkast til en opdateret miljøtilsynsplan for tilsyn med virksomheder og landbrug for perioden 2022-2025.

Forvaltningen anbefaler, at udkastet vedtages.

Sagsfremstilling

Kommunen vedtog den første miljøtilsynsplan for tilsyn med virksomheden og landbrug i 2013. Planen blev opdateret i 2017. Miljøtilsynsplaner skal iht. tilsynsbekendtgørelsen opdateres minimum hvert 4. år og planen skal således opdateres igen i år.

Formålet med miljøtilsynsplanen er, at tilsynsmyndigheden tilkendegiver, hvordan tilsynsindsatsen vil blive gennemført i den kommende 4-årige periode. Krav til planens indhold er fastsat i tilsynsbekendtgørelsen.

Planen indeholder geografisk område, lister over IED-virksomheder og IED-husdyrbrug (IED = Industriel Emission Direktiv), generel vurdering af væsentlige miljøproblemer, beskrivelse af tilsynsindsatsen, herunder tilrettelæggelse og gennemførelse af tilsyn, samt beskrivelse af samarbejdsrelationer med andre myndigheder.

Opdateringen af miljøtilsynsplanen omfatter primært ny lovgivning, oplysninger om gennemførte kampagnetilsyn, beskrivelse af tilsynstyper og opdaterede lister over IED-virksomheder og IED-husdyrbrug .

Udkast til planen offentliggøres på kommunens hjemmeside og på Digital MiljøAdministration (DMA = landsdækkende digital platform til miljø- og tilsynsdata på virksomheds- og husdyrområdet, findes på dma.mst.dk) i december 2021.

Enhver har adgang til at kommentere udkastet indenfor 4 uger.

Den færdige plan offentliggøres ligeledes begge steder.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udkast til miljøtilsynsplan for 2022-2025 vedtages

at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre væsentlige ændringer i planen på baggrund af evt. indkomne kommentarer til det offentliggjorte udkast

at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre væsentlige opdateringer af planen i perioden frem til næste større opdatering af planen indenfor 4 år.

Beslutning

Miljøtilsynsplan for 2022-2025 blev vedtaget. Hvis der kommer bemærkninger i høringsperioden, forelægges sagen for udvalget igen.

Forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre væsentlige opdateringer, f.eks. lovændringer, bekendtgørelsesopdateringer mv. af planen i perioden frem til næste større opdatering af planen indenfor 4 år.

Bilag

Udkast Miljøtilsynsplan 2022-2025 for Herning Kommune

Bilag 1 - IED Virksomheder - Miljøtilsynsplan 2022-2025 - Herning Kommune

Punkt 207: Orientering om referat fra landbrugsrådsmøde 8. november 2021

09.00.00-P35-1-14

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Daniel Lindvig

Resume

Der har været afholdt Landbrugsrådsmøde den 8. november 2021.

Mødet afholdes 2 gange om året, og det er skiftevis Sagro og Herning Kommune, der står for arrangementet. Dette møde er afholdt på Rådhuset.

Forvaltningen anbefaler, at referatet tages til orientering.

Sagsfremstilling

På mødet blev nedenstående punkter belyst/gennemgået:

- DK2020. Status og næste step
- Status i Kommunen forhold til solceller: Omkring planlægning og etablering
- Miljøgodkendelser: Status tilsyn, revurderinger, godkendelser
- Opfølgning på mødet om samarbejdet omkring miljøgodkendelserne, konklusioner og hvad har vi lært?
- Hvem kontaktes ved problemer med bæver
- Status BNBO
- PFOS: Hvor og hvor stor er risikoen for forurening i Herning, og hvordan griber kommunen det an?

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at referatet tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Endelig, referat til landbrugsrådsmøde november 2021

Punkt 208: Rottehandleplan 2022-2024

09.13.01-P16-1-21

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

I hht. §5 i Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (Bekendtgørelse nr. 1686 af 18/12/2018) skal Herning Kommune som minimum hvert 3. år revidere Rottehandleplanen.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til Rottehandleplanen 2022-2024 godkendes, samt at den fremover revideres hvert år i forbindelse med budget for følgende år.

Sagsfremstilling

Lovgrundlag

Bekendtgørelsen sætter øget fokus for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, via en mere målrettet indsats i de perioder, hvor rottetrykket er højest og på nogle udvalgte ejendomme. Der lægges større vægt på information til borgerne om forebyggelse, og der stilles større krav til borgerne mht. at sikre egen ejendom.

Handleplanen

Handleplanen er et udtryk for kommunens overordnede strategi for bekæmpelse af rotter og planen skal gælde for en 3 årig periode 2022-2024 og skal derfor revideres hvert 3. år.

Handleplanen erstatter tidligere rottehandleplan 2019-2021, som blev behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde 24. september 2018, pkt. 162.

Forvaltningen anbefaler, at rottehandleplanen fremover revideres hvert år i forbindelse med budget for følgende år.

Handleplanen indeholder følgende væsentlige indsatsområde:

- Tilsynspligtige ejendomme ca. 650 stk.
- Weekend-vagt og bekæmpelse
- Opsætning og service af rottespærre på kommunale og private institutioner (service 1 gang årligt)
- Øget administration
- Kontrol af private bekæmpere.

Økonomi

Byrådet besluttede 9. oktober 2018, pkt. 225, at hæve taksterne for rottebekæmpelse for at få afviklet det akkumulerede merforbrug og for at kunne modstå kommende ændringer i ny lovgivning. Udgifterne i forhold til ny lovgivning har ikke været så omfattende, som først antaget. Herudover har der været et ekstremt lavt rottetryk i 2021 pga. hård frost over vinteren. På nuværende tidspunkt kender man ikke omfanget af nye tiltag i forbindelse med den nye bekendtgørelse, som kommer i slutningen af 2022 fra Miljøstyrelsen. Når den nye bekendtgørelse kommer, forventes det, at der er forhandlet en ny måde at opkræve gebyr til rottebekæmpelse på.

Udgifter	Forventet regnskab pr. 30/9-21	Budget 2021
Budget	5.738.000	5.738.000
Genbevilling	1.079.000	1.079.000
Korr. budget	6.817.000	6.817.000
Forventede udgifter	4.024.262	4.803.970
Resultat udgifter	2.792.738	2.013.030

Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024
5.775.000	5.775.000	5.775.000
2.790.534	3.273.463	3.646.076
8.565.534	9.048.463	9.421.076
5.292.071	5.402.387	5.516.601 *
3.273.463	3.646.076	3.904.475

Indtægter	Forventet regnskab pr. 30/9-21	Budget 2021
Budget	-5.738.000	-5.738.000
Forventede indtægter	-5.735.796	-5.735.796
Resultat indtægter	-2.204	-2.204

Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024
-5.775.000	-5.775.000	-5.775.000
-5.775.000	-5.775.000	-5.775.000 **
0	0	0

Mindreforbrug akkumuleret	2.790.534	2.010.826
----------------------------------	------------------	------------------

3.273.463	3.646.076	3.904.475
------------------	------------------	------------------

Mindreforbrug de enkelte år	2.790.534	2.010.826
------------------------------------	------------------	------------------

482.929	372.613	258.399
----------------	----------------	----------------

* Ved et år med ekstremt mange rotter kan der blive tale om at sætte en mand mere på opgaven. Løn + bil beløber sig til ca. 700.000 kr.

** Kan variere i takt med ændringer på ejendomsvurderingerne

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at rottehandleplanen 2022-2024 godkendes

at rottehandleplanen revideres hvert år i forbindelse med budget for følgende år, og hvor implementering af fokusområder samtidig er indarbejdet.

Beslutning

Rottehandlingsplanen 2022-2024 blev godkendt. Rottehandleplanen revideres minimum hvert 3. år.

Bilag

Rottehandleplan for Herning Kommune 2022-2024

Punkt 209: L.V. Bircks Vej 13, Hammerum - Opførelse af rækkehuse

02.34.02-P19-396-21

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Der er på L.V. Bircks Vej 13, Hammerum, søgt om tilladelse til opførelse af 7 tæt/lave boliger i et eksisterende boligområde.

Forvaltningen anbefaler, at der gives afslag til det konkrete projekt, og at projektet tilrettes, så det følger "Retningslinjer for tæt/lav boligbebyggelse" vedr. grundstørrelser og rekreative arealer.

Sagen var på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden den 29. november 2021 pkt. 190, hvor punktet blev udsat.

Sagsfremstilling

Der er på ejendommen L.V. Birks Vej 13, Hammerum, søgt om byggetilladelse til opførelse af 2 dobbelthuse og 3 rækkehuse. I alt 7 boliger opført i én etage.



Området er ikke omfattet af lokalplan, men ligger indenfor kommuneplanramme 31.B14, som udlægger området til boliger med åben/lav eller tæt/lav karakter. Kommuneplanrammen for området er ved seneste revision af kommuneplanen blevet ændret således, at der netop gives mulighed for opførelse af tæt-lav boligbebyggelse i området.

Både dobbelthuse og rækkehuse betragtes som tæt/lav bebyggelse, og anvendelsen er derfor i overensstemmelse med den overordnede planlægning for området.

Området udgøres i dag af en blanding af de to boligtyper, dog med en overvægt af fritliggende enfamiliehuse, som de nærmeste naboer til ejendommen.

Rækkehuse er ikke omfattet af byggeretten i BR18, og der er derfor foretaget en helhedsvurdering af hele projektet i forhold til omgivelserne (se bilag). Vurderingen er sendt i høring ved de omkringliggende naboer, som vurderes at være parter i sagen.

Der er i forbindelse med høringen indkommet bemærkninger fra 3 naboer. Bemærkningerne går primært på følgende:

- Bekymring for at bebyggelsen vil skygge for L.V. Bircks Vej 15 og tage for meget dagslys fra boligen, herunder bebyggelsens højde i forhold til naboskel
- Bekymring for problemer med overfladevand, når store dele af ejendommen bebygges eller belægges med fast belægning. Der er allerede problemer i forhold til Håndværkervej 17
- Bekymring for at terrænreguleringen vil hæve boligerne så meget, at der vil blive væsentligt indblik i Håndværkervej 17, især fra stiforbindelsen og de sydlige boliger/haver
- Bekymring for parkering på Håndværkervej til gene for omgivelserne
- Ønske om en offentlig sti gennem ejendommen af hensyn til gennemgang til skolen

Der nævnes desuden et forslag til ændret disponering af grunden samt en oplysning om, at L.V. Bircks Vej 15 mener at have vundet hævdpå et stykke jord langs deres skel.

Den ændrede disponering kan ikke umiddelbart realiseres, da den både indskrænker manøvrearealerne i forbindelse med parkering samt antallet af parkeringspladser. Projektet vil derfor ikke længere have rimelige parkeringsforhold på egen grund.

I forhold til hævdpå henvises til en landinspektør for vurdering, da dette ikke er et spørgsmål som kommunen har kompetence til at afgøre.

Ansøger bemærker i sit høringssvar, at det har fremgået af udbudsmaterialet, at der kunne opføres 8 boliger på grunden.

Det har fremgået af udbudsmaterialet, at kommuneplanrammen har været under revision og at det kunne forventes at der kunne opføres tæt-lav boligbebyggelse i fremtiden. Boligprojekter op til 8 boliger vil kunne laves uden en lokalplan, men stadig under hensyn til den helhedsvurdering, som skulle foretages af det enkelte projekt. (se notat fra Udbud og Jura)

Skygge og dagslys i forhold til L.V. Bircks Vej 15

Bebyggelsen har en afstand til naboskel mod L.V. Bircks Vej 15 på 2,66 m. Bygningen er et dobbelthus med saddeltag og en taghældning på 25 grader. Gavltrekanter vurderes at være af normalt omfang og skal derfor ikke medregnes i bygningshøjden jf. bygningsreglementets beregningsregler. Bygningen overholder derfor byggeretten for dobbelthuse og der vurderes ikke at være særlige skyggegener forbundet med hverken bebyggelsens placering eller udformning i forhold til nabobebyggelsen.

Overfladevand

Både L.V. Bircks Vej 15 og Håndværkervej 17 er bekymrede for gener fra overfladevand efter terrænregulering på grunden. Når grunden terrænreguleres, skal det jf. Byggeloven sikres at terrænreguleringen ikke er til ulempe for de omgivende grunde. Dette skal sikres i forbindelse med projektering og udførelse af projektet. Samtidig må der ikke afledes regnvand fra mere end 50% af grundens areal jf. Herning Kommunes spildevandsplan. Hvis der befæstes mere, skal regnvandet forsinkes ellers håndteres på egen grund

Terrænregulering

Det ønskes at hæve de to sydlige boliger til niveau med Håndværkervej. Herefter vil terrænet komme til at ligge ca. 1 meter højere end det oprindelige. Da der samtidig placeres en sti mellem bygningen og naboskel vil der komme øget indblik til ejendommen på Håndværkervej 17. Ejendommen har i dag et opholdsareal umiddelbart op ad det eksisterende hegn i skel samt et hævet opholdsareal med adgang fra stuen. Det vurderes, at der ved den ønskede terrænregulering vil forekomme væsentligt øgede indbliksgener på nabogrunden.

Parkering på Håndværkervej

Der etableres parkering på egen grund svarende til 2 p-pladser pr. bolig. Forvaltningen vurderer, at der dermed er sikret et passende antal parkeringspladser til ejendommen. Der er samtidig sikret belagt stiforbindelse frem til alle boliger, så der er nem adgang fra parkering til boliger.

Offentlig sti

Ejendommen er en privat ejendom, som ejer selv kan disponere over. Da der ikke er hverken tinglyst en adgangsret hen over grunden eller en lokalplan til sikring af en stiforbindelse, kan kommunen ikke stille vilkår om en sådan offentlig adgang hen over grunden.

Forvaltningens vurdering

Projektet vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanrammen for området, både hvad angår anvendelse, bebyggelsesprocent, parkering og opholdsarealer.

Projektet har meget små grunde (161 - 212 m²) med en bolig på 92-112 m², dvs. at de private haver har en størrelse på 69 – 100 m². Den resterende del af grunden (1202 m²) er udlagt til parkering, stier og fællesarealer. Hvis en andel af fællesarealerne medregnes i den enkelte grund, vil mindste grundstørrelse være 347 m².

Bygningsreglementet fastsætter ikke en mindste størrelse for grunde til tæt/lav boligbebyggelse. Teknik- og Miljøudvalget har derfor den 28. maj 2018 vedtaget et administrationsgrundlag for opførelse af tæt/lav boligbebyggelse i Herning Kommune, som kan danne grundlag for den helhedsvurdering, som skal laves i hvert enkelt projekt. Her fastsættes en mindste grundstørrelse på 400 m², evt. inkl. en andel af fælles friarealer.

De fælles friarealer i projektet er opgjort som alle arealer udenfor de udstykkede grunde, dvs. at både grønne arealer, stier og parkeringsareal er medregnet.

Forvaltningen vurderer ikke, at stier og parkeringsarealer bør medregnes som fælles friarealer, da disse arealer ikke kan anvendes som reelle opholdsarealer. Hvis disse arealer fratrækkes fællesarealet og fordeles på grundene, vil den mindste grundstørrelse herefter være 264 m².

Forvaltningen vurderer, at projektet ikke lever op til bygningsreglementets bestemmelser om, at der skal udlægges opholdsarealer af en passende størrelse til bebyggelsen. De fælles arealer mellem boligerne vil kunne gøre det ud for legeområder, men opholdsarealerne ved den enkelte bolig vurderes at være for små.

Projektet kan på mange måder sammenlignes med ansøgningen på L.V. Bircks Vej 5, hvor der er forespurgt på opførelse af 3 tæt/lav boliger på tilsvarende små grunde. De to sager bør derfor behandles i tråd med i hinanden.

Terrænreguleringen mod Håndværkervej vurderes at være til ulempe for Håndværkervej 17, da der vil være væsentlige indbliksgener fra hele grunden til naboejendommens primære opholdsarealer.

Forvaltningen vurderer ud fra ovenstående, at der bør gives afslag til projektet i sin nuværende udformning. Forvaltningen anbefaler, at der bør gives en tilbagemelding til ansøger om, at grunden størrelse vurderes at give mulighed for op til 6 boliger, hvor der kan tages hensyn til de i indsigelserne nævnte bemærkninger.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der gives afslag til det konkrete projekt, og at projektet tilrettes, så det følger "Retningslinjer for tæt/lav boligbebyggelse" vedr. grundstørrelser og rekreative arealer.

Beslutning

Der gives afslag til det konkrete projekt, og projektet tilrettes, så der gives mulighed for 6-7 boliger, som følger retningslinjer for tæt-lav bebyggelse vedrørende grundstørrelser og rekreative arealer. Samt at der tages hånd om terrænregulering mod Håndværkervej, således at indblikgenerne reduceres.

Bilag

Dokumenter til TMU - Parstshøring, Helhedsvurdering og tegninger-13

Dokument til TMU - Samlet høringssvar fra naboerne

Dokument til TMU - Samlet høringssvar fra ejer og ansøger

notat.vedr. udbud af ejendommen.pdf

Punkt 210: Orientering om status for byggesagsbehandlingen 4. kvartal 2021

85.00.00-P05-1-20

Kommunikation

DIR FOU BFU SOS BSK KFU BYP TMU ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Den kommunale byggesagsbehandling har traditionelt haft stor opmærksomhed i forhold til byggeriets samlede processer og de involverede parter. Derfor følges udviklingen nøje af byggeriets parter, byggeriets interesseorganisationer og Kommunernes Landsforening - KL., m.fl.

Hensigten er at få fokus på data, således at flaskehalse, der kan påvirke samfundsøkonomien og beskæftigelsen, minimeres i videst mulige omfang.

Til udvalgets orientering fremlægges hermed status for byggesagsbehandlingen pr. 1. december 2021 i Herning Kommune baseret på antal indkomne sager i selvbetjeningsprogrammet Byg og Miljø og de interne sagsstyringsprogrammer.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget tager byggesagsbehandlingens status pr. 1. december 2021 til orientering.

Sagsfremstilling

Der henvises til forvaltningens egne skemaer og opgørelser for området, bilag 1-4, som er baseret på indkomne sager med servicemål og uden servicemål. Herunder med nedslag på udviklingen og årsager.

Pr. 1. december 2021 kan fremhæves følgende:

- at den samlede indkomne sagsmængde pr. 1. december 2021 fortsat vurderes at være høj, men vi modtager ikke samme antal sager, som var tilfældet i foråret for 2. kvartal 2021. Den aktuelle sagsmængde svarer dog til niveauet for sidste år.
- at der er efter sommerferien er tale om et mindre fald i indkomne ansøgninger, men sagsbehandlingen er fortsat præget af opfølgning på ældre ansøgninger. Der kan i nogen grad påvises et fald med henvisning til mangel på materiale i byggeriet, og det kan således også nævnes, at DI bl.a. anbefaler, at offentlige byggeri sættes i bero.

Et målrettet fokus på at nedbringe sagsbehandlingstiden på enfamiliehuse og mindre sager har i en periode været udfordret af manglende resurser på området, men ved nyansættelser pr. 1. september er der ansat 1 ny byggesagsbehandler, og der tiltræder yderligere 1 sagsbehandler pr. 1. december 2021. På den baggrund er de udmeldte servicemål godt på vej til at blive overholdt og sagsbehandlingstiderne for småhuse mm. er nu på 4-6 uger og erhverv 10-12 uger.

Sideløbende er der i 2 måneder arbejdet med overarbejde i afdelingen, hvor flere medarbejdere har leveret ekstra timer på sagsbehandlingen.

Forvaltningen har i perioden primært haft fokus på at nedbringe sagsbehandlingstiden for de mindre sager og fordi servicemålet nu næsten er indfriet på disse sager, er der overflyttet resurser fra småhussagerne til erhvervssagerne. Med fuld normering hen over de næste 3-4 måneder og nuværende antal ansøgninger, forventes det, at sagsbehandlingstiderne på alle områder kan nedsættes til et passende niveau og alle servicemål overholdes.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget tager byggesagsbehandlingens status pr. 1. december 2021 til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Bilag 1 - Overordnet statistik

Bilag 2 - Sagsbehandlingstid

Bilag 3 - Opfyldelse af servicemål samt fordeling af afgjorte sager

Bilag 4 - Tallene bag graferne

Punkt 211: Lukket: Meddelelser

00.22.04-P35-1-17