

REFERAT Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget d. 10-03-2025

Mødedato Mandag d. 10. marts 2025 kl. 08:30

Mødested C3.40

Indholdsfortegnelse

Orientering om opfølgning på politiske budgetmål 2024.....	3
Overførsel af uforbrugte budgetmidler fra 2024 til 2025.....	4
Perspektivnotater 2026 for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget.....	10
Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodning 2025.....	12
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af eksisterende cykelstier 2025.....	15
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelse.....	17
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af signalanlæg.....	19
Græsning syd for Fuglsang Sø langs Herningsholm Å.....	20
Godkendelse af rammeaftale for jagthundetræning på Herning Kommunens arealer.....	23
Orientering om opkrævning vedr. udvidet producentansvar for emballageaffald.....	25
Orientering om afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet - vedr. dambrug.....	27
St. Blichersvænget 1, Herning - Opførsel af trappetårn og tagterrasse ifm. ændring af tagkonstrukti	28
Østergade 5, Herning - Dispensation til elevator og rampe.....	32
Frigivelse af anlægsbevilling - vedligeholdelsespulje til bygninger 2025.....	35
Frigivelse af anlægsbevilling til elevatorudskiftning, Nørregade, Herning.....	37
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering.....	38
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udlejningsboliger, Nørregade, Herning.....	40
Godkendelse af anlægsregnskaber - kommunale ejendomme.....	41
Lukket: Købstilbud på kommunale grønne arealer.....	43
Lukket: Købstilbud på natur- og skovarealer.....	44
Lukket: Frigivelse af anlægsbevilling til opkøb af dambrug.....	45
Lukket: Orientering om politianmeldelse - afbrænding af affaldstræ.....	46
Lukket: Meddelelser.....	47

Punkt 37: Orientering om opfølgning på politiske budgetmål 2024

00.32.10-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Jonna Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Jacob Philipsen

Resume

Opfølgning på politiske budgetmål fastsat i forbindelse med budget 2024.

Forvaltningen anbefaler, at opfølgningen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Der er til afslutning af årsregnskab 2024 foretaget opfølgning på politiske budgetmål, udarbejdet for Serviceområde 03 Kommunale ejendomme, 04 Grønne områder, 05 Miljøforanstaltninger, 07 Renovation, 08 Drift samt 09 Trafik under Teknik og Miljø i forbindelse med budget 2024.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at opfølgningen på politiske budgetmål tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

Opfølgning på budgetmål 2024 - Teknik og Miljø

Punkt 38: Overførsel af uforbrugte budgetmidler fra 2024 til 2025

00.32.10-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Jonna Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Jacob Philipsen

Resume

Jf. Regnskabsvejledningen for 2024 forelægges regnskab 2024 samt overførsels ønsker fra 2024 til 2025 for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets områder til udvalgets godkendelse.

Sagsfremstilling

Regnskabet for 2024 med overordnede bemærkninger og ønsker om overførsler fra 2024 til 2025 forelægges til godkendelse i Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget.

Materialet vil efterfølgende indgå i de samlede sager vedrørende henholdsvis regnskab 2024 og overførselssagen 2024-2025, der behandles i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget den 17. marts 2025 og i Byrådet den 25. marts 2025.

Regnskabet for 2024 vedrørende drift viser et samlet mindreforbrug på 0,244 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget jf. tabellen nedenfor. Eksklusiv vintertjenesten, som er udenfor rammestyring, samt Renovation udgør mindreforbruget 12,005 mio. kr., som søges overført til 2025.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget - Drift	Vedtaget budget 2024	Tillægsbevil-linger/ompla-ceringer 2024	Genbevil-linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C	D=(A+B+C)	E	F=(D-E)	G	H
Serviceområde 01 Byggemodning	-324	18	0	-306	-391	85	85	0
Serviceområde 03 Kommunale ejendomme	9.916	180	157	10.253	9.234	1.018	1.018	0
Serviceområde 04 Grønne områder	31.239	224	600	32.063	32.094	-30	-30	0
Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger	4.418	47	5.309	9.774	9.928	-154	-154	0
Serviceområde 07 Renovation	8.727	165	0	8.892	11.605	-2.712	0	0
Serviceområde 08 Driftsselskaber	-1.245	67	27	-1.151	-1.320	169	169	0
Serviceområde 09 Trafik	156.924	1.006	2.753	160.683	158.815	1.868	10.917	0
Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget i alt	209.655	1.707	8.846	220.208	219.963	244	12.005	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Regnskabet for 2024 vedrørende anlæg viser et samlet mindreforbrug på 105,576 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget jfr. tabellen nedenfor. Heraf søges 103,578 mio. kr. overført til 2025.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget - Anlæg	Vedtaget budget 2024	Tillægsbevil-linger/omplaceringer 2024	Genbevil-linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C	D=(A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Serviceområde 01 Byggemodning	82.795	954	21.573	105.322	65.223	40.098	40.098
Serviceområde 03 Kommunale ejendomme	31.558	-2.693	40.839	69.704	23.246	46.456	44.546
Serviceområde 04 Grønne områder	6.927	1.424	7.263	15.614	4.419	11.194	11.000
Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger	0	0	0	0	0	0	0
Serviceområde 06 Klimatilpasning	0	0	-1.617	-1.617	-375	-1.242	-1.242
Serviceområde 07 Renovation	0	0	0	0	0	0	0
Serviceområde 08 Drift	0	0	0	0	0	0	0
Serviceområde 09 Trafik	13.745	770	15.732	30.247	21.177	9.070	9.176
Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget i alt	135.025	455	83.790	219.270	113.691	105.576	103.578

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Overordnede bemærkninger til regnskabsresultatet og nærmere specifikation af overførselsønskerne er beskrevet serviceområdeopdelt nedenfor. Yderligere specifikationer fremgår af bilag vedlagt sagen.

Overførselsønskerne er udarbejdet med udgangspunkt i de økonomiske styringsprincipper.

Bemærkninger til regnskabsresultat og ønsker til overførsler – Drift:

Serviceområde 01 Byggemodning

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 0,085 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Beløbet fordeler sig således:

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 01 Byggemodning - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afgivelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 01 Byggemodning					
Udenfor rammestyring	0	0	0	0	0
Selvforvaltningsaftaler	0	0	0	0	0
Rammestyring	-306	-391	85	85	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	-306	-391	85	85	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Afgivelsen skyldes primært reguleringer vedr. ejendomsskat. Mindreforbruget ønskes overført til 2025 til imødegåelse af evt. regulering i ejendomsskat i forbindelse med de endelige ejendomsvurderinger.

Serviceområde 03 Kommunale ejendomme

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 1,018 mio. kr.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 03 Kommunale ejendomme - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afgivelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 03 Kommunale ejendomme					
Udenfor rammestyring	0	0	0	0	0
Selvforvaltningsaftaler	-17	164	-181	-181	0
Rammestyring	10.270	9.069	1.199	1.199	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	10.253	9.234	1.018	1.018	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Det takstfinansierede område udgør 2,134 mio. kr., som overføres til 2025 jf. tidligere praksis. På de resterende områder er der et merforbrug på 1,116 mio. kr. Afgivelsen skyldes primært genopretning af akutte skader under daginstitutioner samt en negativ overførsel fra 2023 på 1,7 mio. kr. på ældreområdet. Merforbruget overføres til 2025 og forsøges indhentet i løbet af året.

Serviceområde 04 Grønne områder

Regnskabsresultatet viser et samlet merforbrug på 0,030 mio. kr.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 04 Grønne områder - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afgivelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 04 Grønne områder					
Udenfor rammestyring	0	0	0	0	0
Selvforvaltningsaftaler	0	0	0	0	0
Rammestyring	32.063	32.094	-30	-30	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	32.063	32.094	-30	-30	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Afgivelsen skyldes primært et merforbrug på 0,5 mio. kr. under Grønne områder og naturpladser samt et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. under Vedligeholdelse af vandløb. Nettomerforbruget på 0,030 mio. kr. overføres til 2025.

Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger

Regnskabsresultatet viser et samlet merforbrug på 0,154 mio. kr.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger					
Udenfor rammestyring	0	0	0	0	0
Selvforvaltningsaftaler	0	0	0	0	0
Rammestyring	9.774	9.928	-154	-154	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	9.774	9.928	-154	-154	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Afvigelsen vedrører et merforbrug på 0,198 mio. kr. under miljøbeskyttelse, som primært skyldes generelt lavere indtægter på gebyrer, uforudsete udgifter til støjmålinger i forbindelse med støj fra vindmøller og virksomheder samt øget udgift til varetagelsen af spildevandsplanen. Merforbruget overføres til 2025. Herudover er der et mindreforbrug på skadedyrsbekæmpelsen på 0,044 mio. kr. Området er gebyrfinansieret, og mindreforbruget overføres til 2025.

Serviceområde 07 Renovation

Regnskabsresultatet viser en samlet netto merudgift på 2,712 mio. kr.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 07 Renovation - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 07 Renovation					
Udenfor rammestyring	0	0	0	0	0
Selvforvaltningsaftaler	0	0	0	0	0
Rammestyring	8.892	11.605	-2.712	0	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	8.892	11.605	-2.712	0	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Afvigelsen skyldes primært:

- mindre indtægt fra erhvervs brug af omlastestationen (0,8 mio. kr.)
- ekstra udgift til revisorhonorar i forbindelse med opgørelse af moms krav. (0,6 mio. kr.)
- ekstra udgift til bortskaffelse af asbest. På grund af nye regler fra 1. januar 2025 er mængden af asbest steget mere end forventet (0,4 mio. kr.).
- ekstra udgift til udskiftning af køretøj på genbrugspladsen (0,4 mio. kr.)

Afvigelsen reguleres via mellemregningskontoen mellem Renovation og Herning Kommune.

Serviceområde 08 Drift

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug op 0,169 mio. kr.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 08 Driftsselskaber - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 08 Driftsselskaber					
Udenfor rammestyring	0	0	0	0	0
Selvforvaltningsaftaler	0	0	0	0	0
Rammestyring	-1.151	-1.320	169	169	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	-1.151	-1.320	169	169	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Afvigelsen ønskes overført til 2025 for at igangsætte et skitseforslag for den fremtidige indretning af materielgården, herunder blandt andet el kapacitet, pladsforhold samt indretning af administrative bygninger.

Serviceområde 09 Trafik

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 1,868 mio. kr.

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget, Serviceområde 09 Trafik - drift (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D	E
Serviceområde 09 Trafik					
Udenfor rammestyring	11.647	20.696	-9.049	0	0
Selvforvaltningsaftaler	0	0	0	0	0
Rammestyring	149.036	138.118	10.917	10.917	0
Projekter	0	0	0	0	0
I alt	160.683	158.815	1.868	10.917	0

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Afvigelsen skyldes primært merudgift til trafikplanlægning, IT-systemer, ITS-anlæg og vintertjeneste. Merudgiften opvejes primært af et mindreforbrug på vejafvandingsbidrag samt Kollektiv trafik. Eksklusiv vintertjenesten, som er udenfor rammestyring, udviser nettoafvigelsen et mindreforbrug på 10,917 mio. kr. Heraf vedrører 9,366 mio. kr. et mindreforbrug under Kollektiv trafik, som ønskes overført til 2025 til dækning af slutaftægning fra Midttrafik, finansiering af kampagnen med gratis buskørsel på lokalruter og ½ pris på bybuskørsel til alle unge under 26 år samt tiltag, der understøtter klimaplanen og cykelhandlingsplanen. Det resterende mindreforbrug på 1,551 mio. kr. ønskes overført til 2025 til koordinerede vej- og kloakprojekter.

Bemærkninger til regnskabsresultat og ønsker til overførsler – anlæg:

Der er i regnskab 2024 blevet afsluttet 55 anlægsprojekter.

Specifikation af samlet regnskabsresultat vedrørende anlæg for 2024 samt overførselsønsker fremgår af tabellen nedenfor:

Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget - anlæg (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afgivelse 2024	Søges overført til 2025
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D
Serviceområde 01 Byggemodning				
Indtægt	0	-302	301	0
Udgift	105.322	65.525	39.797	40.098
I alt	105.322	65.223	40.098	40.098
Serviceområde 03 Kommunale ejendomme				
Indtægt	-884	-781	-100	0
Udgift	70.588	24.027	46.556	44.546
I alt	69.704	23.246	46.456	44.546
Serviceområde 04 Grønne områder				
Indtægt	-15.010	-441	-14.570	-13.533
Udgift	30.624	4.860	25.764	24.533
I alt	15.614	4.419	11.194	11.000
Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger				
Indtægt	0	0	0	0
Udgift	0	0	0	0
I alt	0	0	0	0
Serviceområde 06 Klimatilpasning				
Indtægt	-1.617	-375	-1.242	-1.242
Udgift	0	0	0	0
I alt	-1.617	-375	-1.242	-1.242
Serviceområde 07 Renovation				
Indtægt	0	0	0	0
Udgift	0	0	0	0
I alt	0	0	0	0
Serviceområde 09 Trafik				
Indtægt	-639	-100	-539	-539
Udgift	30.886	21.277	9.609	9.715
I alt	30.247	21.177	9.070	9.176
Miljø-, Infrastruktur- og Miljøudvalget i alt	219.270	113.691	105.576	103.578

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Af større afvigelser kan nævnes følgende projekter, som overføres til 2025 til det videre arbejde.

SO 01 Byggemodning

Boligformål:

Tangløparken, Hammerum, igangværende byggemodning

Gl. Skarrildvej, Arnborg, betinget byggemodning

Helstrupbakken/Helstrupvænget, Snejbjerg, Igangværende byggemodning

Erhvervsformål:

Hammerum øst, igangværende byggemodning

HI-Park, etape 3, igangværende byggemodning

Hammerum Syd, igangværende byggemodning

HI Park - etape 4, Hammerum, igangværende byggemodning

SO 03 Kommunale ejendomme

Kloakreoveringer i kommunale bygninger

Sprinkling på eksisterende plejecentre

Renovering af udvendig klimaskærm og indeklimaoptimering

Ventilationsprojekt Holtbjerg

SO 04 Grønne områder

Diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder 2024

Skovrejsning Kibæk

Fuglkær Å, vandløbsrestaurering

SO 09 Trafik

Ombygning af rundkørsel ved Herning+

Renovering af gader og veje ifm. kloakfornyelse

Lind Hovedgade

Silkeborgvej, udvidelse

Vejbelysning, LED-udskiftning

Herudover henvises til bemærkningerne på bilagene vedlagt sagen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at regnskabsresultatet for 2024 og de overordnede bemærkninger hertil jf. sagen tages til efterretning

at de i sagen skitserede overførselsønsker for henholdsvis drift og anlæg på Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets område godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Anlæg, overførsel af uforbrugte budgetmidler fra 2024 til 2025

Drift, overførsel af uforbrugte budgetmidler fra 2024 til 2025

Punkt 39: Perspektivnotater 2026 for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget

00.30.00-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Jonna Sørensen

Øvrige sagsbehandlere: Helle Lorentsen, Jacob Philipsen

Resume

I henhold til budgetproceduren for budget 2026-2029 fremsendes perspektivnotater for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets områder til udvalgets orientering.

Perspektivnotaterne for samtlige områder indgår i materialet til forårets budgetkonference.

Sagsfremstilling

Som en del af det indledende arbejde med budget 2026-2029 udarbejdes der i henhold til budgetproceduren perspektivnotater for Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets områder.

Perspektivnotaterne har til formål at uddrage de centrale budskaber og udviklingstendenser for serviceområderne på kort, såvel som på længere sigt.

Som bilag til sagen er perspektivnotater på nedenstående serviceområder under Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget:

- Serviceområde 03 Kommunale ejendomme
- Serviceområde 04 Grønne områder
- Serviceområde 05 Miljøforanstaltninger
- Serviceområde 07 Renovation
- Serviceområde 08 Drift
- Serviceområde 09 Trafik

Perspektivnotaterne forelægges udvalget til orientering og indgår efterfølgende i bilagsmaterialet til 1. budgetkonference den 7. april 2025.

Som en del af budgetproceduren er det besluttet at tydeliggøre væsentlige udfordringer indenfor udvalgets respektive områder.

- Materielgård – sikre nuværende lokaler lever op til gældende krav
- Koordinerende vej/kloakprojekter - følger Herning Vands plan for renovering af kloaksystemet
- Energioptimering af kommunens bygninger. Finansieres af projekter under "Spar på energien"
- Vandhåndtering – generel udfordring med mere vand i alle sammenhæng, herunder oprensning af okkerbassiner
- Nedlæggelse af brandhaner samt udvidelse af eksisterende ledningsnet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at perspektivnotaterne tages til orientering

at de beskrevne budgetbehov drøftes.

Beslutning

Perspektivnotaterne blev, med de faldende bemærkninger, taget til orientering, og de beskrevne budgetbehov blev drøftet.

Bilag

Perspektivnotater 2026

Punkt 40: Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodning 2025

13.06.00-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Karin Skov-Aggerholm

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Tommy Jonassen

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr. til byggemodningsprojekter i 2025 på Serviceområde 01 Byggemodning.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr., som dels afsættes til nye byggemodningsområder og dels til større færdiggørelsesarbejder i specifikke udstykninger. Færdiggørelser omfatter blandt andet kantsten og asfalt, belysning, legeplads og beplantning samt udgifter til vejafvanding og klimasikring. Samtidig søges om tillæg til anlægsbevillingerne for byggemodningsprojekterne, så disse er i overensstemmelse med frigivne rådighedsbeløb.

Anlægsudgiften på i alt 59,985 mio. kr. finansieres af afsatte rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025.

Byggemodningsarbejderne, som planlægges udført i de enkelte byggemodningsområder, er beskrevet i tabel 1.

Tabel 1. Beskrivelse af byggemodningsområderne.

Stednr.	Boligområder	Bemærkninger
002 014	Fuglsang Sø, Tjørring	Færdiggørelse af Fuglsang Holm samt nordlig del af Fuglsang Alle. Vejtræer på sydlige del.
002 019	Fejerskovparken, Lind	Forlængelse af støjvold mod omfartsvejen. Opstart på nyt område til jordindbygning mod motorvejen.
002 021	Tangsøparken, Hammerum	Forlængelse af Tangsøparken. Stianlæg. Omlægning af Balle Grøft. Beplantninger.
002 055	Velhustedparken, Kibæk	Færdiggørelse af 2 boligveje.
002 067	Åbjergvænget/parken, Vildbjerg	Færdiggørelse af boligvej på Åbjergvænget.
002 077	Holingsområdet, Tjørring	Færdiggørelse af 2 boligveje på Kirsebærbakken. Projekt og opstart søgravning.
002 081	Kollundvej, Lind	Færdiggørelsesarbejder boligveje. Forberedende anlæg af 14 grunde til åben-lav (betinget af grundsalg).
002 083	Skalmelvej, Sunds	Afslutning af forberedende anlæg til 22 boliggrunde.
002 086	Tvedbækparken, Aulum	Færdiggørelse af 1 boligvej.
002 092	Sønderager, Herning	Færdiggørelser, herunder beplantninger og slidlag.
002 093	Ørskovvej, Snejbjerg	Forlægning af Ørskovvej. Museumsundersøgelser i nyt boligområde.
Stednr.	Erhvervsområder	Bemærkninger
003 015	Mørupvej, Herning	Slidlagsarbejder mv.
003 017	HI Park etape 1	Etablering af lokalvej.
003 033	Pugdølvej, Vildbjerg	Forlængelse af Merrildparken (betinget af grundsalg).
003 034	HI Park etape 3	Forlængelse af Transportcenter Alle. Nedrivning af ejendom.
003 046	Erhverv, Hammerum Syd	Forlængelse af Fastrupdalen. Nedrivning af ejendom.
003 048	HI Park etape 4	Del af forlængelse af Transportcenter Alle. Nedrivning af ejendomme.

Det er normal praksis i byggemodning, at der udføres færdiggørelsesarbejder, når der er solgt/bebygget 50-75% af grundene i en etape. Vi har de seneste tre år haft en markant nedgang i salg af boliggrunde, hvilket betyder at grundkøberne nu skal vente længere tid på at få asfalt og kantsten på vejene. Forvaltningen ønsker at prioritere

færdiggørelsesarbejder i fire boligområder i 2025, hvor der kun er solgt mellem 40-56% af grundene. Udover at tilgodese grundkøberne, som allerede har bygget, bliver udstykningerne mere attraktive for interesserede grundkøbere. Når områderne færdiggøres, er der risiko for beskadigelse af veje og kantsten i forbindelse med byggerier. Til gengæld vil der være en besparelse på udgifter til vedligehold af grusveje samt håndtering af overfladevand på grusvejene. I tabel 2 ses en oversigt over salgsgraden i de fire boligområder.

Tabel 2. Boligområder hvor færdiggørelsesarbejder prioriteres i 2025

Stednr.	Boligområde	Byggemodnet år	Antal grunde	Procentdel solgt	Procentdel bebygget
002 055	Velhustedparken, Kibæk	2019	17	42	36
002 067	Åbjergvænget, Vildbjerg	2021	10	40	40
002 077	Kirsebærbacken, Tjørring	2022	15	40	27
002 086	Tvedbækparken, Aulum	2022	9	56	34

I tabel 3 ses en oversigt over anlægsprojekter og rådighedsbeløb til frigivelse samt bevillingsændringer.

Tabel 3. Byggemodning 2025 - økonomi.

Frigivelse af bevilling - Byggemodning 2025						
Stednr.	Byggemodning	Forventet udgift 2025 i tkr.	Overførsel fra 2024 til 2025 i tkr.	Frigivelse af rådighedsbeløb 2025 i tkr.	Regulering af anlægsudgiftsbevilling i tkr.	Samlet anlægsudgiftsbevilling herefter i tkr.
002 014	Fuglsang Sø, Tjørring	4.420	580	3.840	3.840	158.419
002 019	Fejerskovparken, Lind	2.280	237	2.043	2.043	62.815
002 021	Tangsøparken, Hammerum	11.120	5.841	5.279	5.278	87.019
002 055	Velhustedparken, Kibæk	1.450	207	1.243	1.267	28.423
002 067	Åbjergvænget, Vildbjerg	2.230	-392	2.622	2.622	34.316
002 077	Holingsområdet, Tjørring	5.740	229	5.511	5.512	164.147
002 081	Kollundvej, Lind	8.150	1.202	6.948	6.976	93.125
002 083	Skalmejevej, Sunds	80	-999	1.079	1.079	6.838
002 086	Tvedbækparken, Aulum	1.480	428	1.052	1.054	15.189
002 092	Sønderager, Herning	520	-1.264	1.784	1.784	35.836
002 093	Ørskovvej, Snejbjerg	9.500	-518	10.018	10.020	35.384
Boligområder i alt		46.970	5.551	41.419	41.475	721.511
003 015	Mørupvej, Herning	540	-462	1.002	1.001	62.676
003 017	HI Park, 1. etape	3.380	73	3.307	3.307	96.087
003 033	Pugdalvej, Vildbjerg	2.800	85	2.715	2.715	10.425
003 034	HI Park, 3. etape	15.650	7.677	7.973	7.973	84.034
003 046	Erhverv, Hammerum Syd	8.020	5.051	2.969	3.433	45.719
003 048	HI Park etape 4	6.350	5.750	600	531	13.940
Erhvervsområder i alt		36.740	18.174	18.566	18.960	312.881
I alt boligområder og erhverv		83.710	23.725	59.985	60.435	1.034.392
Finansiering:						
Stednr.		År				
002 014	Fuglsang Sø, Tjørring	2025		5.700		
002 019	Fejerskovparken, Lind	2025		500		
002 021	Tangsøparken, Hammerum	2025		14.100		
002 077	Holingsområdet, Tjørring	2025		9.700		
002 081	Kollundvej, Lind	2025		2.000		
002 093	Ørskovvej, Snejbjerg	2025		6.700		
003 015	Mørupvej, Herning	2025		3.000		
003 034	HI Park, 3. etape	2025		5.000		
003 046	Hammerum Syd	2025		8.000		
003 049	Ny udstykning, Aulum nord	2025		2.000		
002 003	Rammerådighedsbeløb	2025		3.285		
I alt				59.985		

Forventede anlægsudgifter udgør i alt 83,710 mio. kr. i 2025, som finansieres af afsatte rådighedsbeløb i 2024-2025. Restrådighedsbeløb i 2024 forventes overført til 2025 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025. Mindreforbruget i 2024 skyldes en generel tidsforskydning i flere anlægsopgaver.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der afsættes rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 01 Byggemodning. Rådighedsbeløbene fordeles på stednumre, jf. tabel 3

at de afsatte rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr. i 2025 finansieres af rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025, fordelt på stednumre jf. tabel 3

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på i alt 60,435 mio. kr. på Serviceområde 01 Byggemodning, fordelt på stednumre jf. tabel 3

at mer- og mindreforbrug på i alt 23,725 mio. kr. netto i 2024 på Serviceområde 01 Byggemodning overføres til 2025 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025. Beløbet fordeles på stednumre jf. tabel 3.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 41: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af eksisterende cykelstier 2025

05.04.08-G01-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. til renovering af eksisterende cykelstier.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten 2025-2028 afsat et årligt rådighedsbeløb på Serviceområde 09 Trafik til renovering af eksisterende cykelstier.

I forbindelse med budgetforlig 2021-2022 blev det besluttet, at midlerne skal anvendes til følgende cykelstier:

- Baunehøjstien, Kibæk (Udført i 2024)
- Engbjerg skolesti, Snejbjerg
- Gisselfeldtstien, Tjørring

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet på 1,261 mio. kr. i 2025 anvendes til renovering af Engbjerg Skolesti i Snejbjerg med ny asfaltbelægning. Stien har en samlet længde på ca. 1,6 km og er vist på nedenstående oversigtskort.



De nuværende belægningssten optages, knuses og den knuste beton genbruges i projektet. Der udlægges en 2 lags asfaltbelægning.

Projektet understøtter målsætningerne i Herning Kommunes klimaplan og cykelhandlingsplan om at få flere borgere til at vælge cyklen.

Økonomi

Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223072 Renovering af eksisterende cykelstier.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at Engbjerg skolesti i Snejbjerg renoveres med ny asfaltbelægning

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223072, nyt understednr. Renovering af Engbjerg skolesti i Snejbjerg

at udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223072 Renovering af eksisterende cykelstier.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 42: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelse

05.12.10-P20-1-17

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. afsat i 2025 til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten afsat et rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser.

Beløbet foreslås anvendt til renovering af kantsten, fortove og rendestensbrønde i forbindelse med fornyelse af kloaksystemerne i Aulum, Herning, Vildbjerg, Hammerum, Ilskov og Gjellerup.

Der er tale om både mindre og større ledningsrenoveringsprojekter, som bliver koordineret med renovering af øvrige vejelementer samt med midler afsat til renovering af gadelysanlæg, trafiksikkerhed og forskønnelse. Trafiksikkerhed, tryghed, tilgængelighed og bæredygtighed indarbejdes i størst muligt omfang.

Som bilag er vedlagt oversigt over koordinerede vej- og kloakprojekter 2025.

Ovenstående projekter vil medføre, at der renoveres ca. 315 stk. rendestensbrønde med tilhørende stikledninger ud af et samlet antal på 26.000 stk. Desuden vil der blive renoveret ca. 7,6 km. fortove i forbindelse med kloakfornyelserne ud af i alt ca. 600 km.

Det skal bemærkes, at der kan forekomme ændringer i de enkelte projekter i forbindelse med planlægning af arbejderne.

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 7,645 mio. kr. til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser i 2025.

Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223071 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 7,645 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223071 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223071 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Koordinerede vej- og kloakprojekter 2025

Punkt 43: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af signalanlæg

05.01.02-P20-2-21

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Daniel Stidsen

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

I årene 2025 og 2026 er der på investeringsoversigten afsat i alt 4,362 mio. kr. til energirenovering/fornyelse af signalanlæg på vejnettet. I 2025 er der afsat 2,181 mio. kr., som ønskes frigivet.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er afsat 2,181 mio. kr. på investeringsoversigten i 2025 til energirenovering/fornyelse af nedslidte signalanlæg. Det er ikke længere muligt at fremskaffe reservedele til de ældre signalanlæg, hvilket medfører en høj risiko for nedbrud.

En energirenovering/fornyelse af ældre signalanlæg vil medføre en modernisering af anlæggene med blandt andet nye styreapparater og LED-lanterner. Moderniseringen forventes at give en energibesparelse, samtidig med at driftssikkerheden forbedres, hvilket alt andet lige vil betyde en driftsbesparelse på grund af færre ud kald til akutte reparationer.

Med moderniserede signalanlæg bliver det desuden muligt at optimere trafikafviklingen og derved mindske CO₂-udledningen fra køretøjer. Det vil også i højere grad være muligt at prioritere den kollektive trafik og bløde trafikanter i trafikafviklingen. Projektet understøtter således Herning Kommunes klimaplan.

I 2025/2026 forventes der at blive energirenoveret/fornyet en række signalanlæg på Hammerum Hovedgade i Hammerum, Silkeborgvej i Herning samt signalanlægget i krydset Lind Hovedgade/Vejlevej i Lind.

Økonomi

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,181 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 2,181 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,181 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 44: Græsning syd for Fuglsang Sø langs Herningsholm Å

01.00.00-A00-3-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Rasmus Filsø Løbner

Øvrige sagsbehandlere: Asger Astrup Kristensen, Jens Albert Hansen

Resume

Syd for Fuglsang Sø og langs Herningsholm Å ligger en række kommunale beskyttede naturarealer, som kommunen har pligt til at udføre naturpleje på for at forhindre tilgroning. Arealerne ligger meget bynært, men de ligger urørt i græs, siv og under tilgroning med træer og buske, der mindsker stedets biodiversitet samt mindsker husenes udsigt ud over sø og landskab.

Efter en inddragende borgerproces har forvaltningen vurderet, at tilgroning bedst standses ved at opstarte et nyt græsningsprojekt med en forsøgsperiode på to år, hvorefter det evalueres sammen med de nærmeste beboere.

Forvaltningen anbefaler, at græsningsprojektet igangsættes og gennemføres i 2025 og 2026, hvorefter projektet evalueres, og borgerne høres på ny.

Sagsfremstilling

Syd for Fuglsang Sø og langs Herningsholm Å ligger en række kommunale beskyttede naturarealer. Arealerne ligger meget bynært, men de ligger urørt i græs, siv og under tilgroning med træer og buske. Arealerne er generelt våde, og ca. halvdelen bliver for nuværende enten slået af med maskiner eller græsset med kvæg.

For at øge naturværdien og skabe mere værdi og udsigt til sø og landskabet, har forvaltningen afholdt en borgerinddragende proces for at belyse mulighederne for at udvide og opstarte græsning på 19 hektar naturarealer fordelt på fire indhegninger. Projektet vil dermed udvide græsningsarealet med nye 15 ha.

Alle befæstede veje og stier holdes udenfor indhegningerne og kan derfor benyttes som hidtil. Meget af arealet består af rørskov eller højt græs, som er svært tilgængelig, og af den årsag benyttes de godt 19 hektar kun meget lidt i dag til rekreativt ophold m.m. Der sikres i projektforslaget derfor udvidet adgang til arealerne via græsningen samt opsætning af i alt 15 klaplåger ind til de fire indhegninger.

Dyreholderen, som siden 2015 har afgræsset en mindre del af arealerne, har tilbudt at fortsætte græsningen i hele området. Det er forvaltningens opfattelse, at dyreholderen er vellidt, og han har gode erfaringer med græsning i bynære områder. Dyreholderen er meget opmærksom på, at dyrene er sunde og raske, og at der ikke går dyr på arealerne, som opfører sig uhensigtsmæssigt i forhold til publikum.

Det er planlagt, at arealerne skal græsses med kvæg, og derfor skal der opsættes et totrådet kreaturhegn. Antallet af dyr pr. arealenhed (græsningstrykket) bliver meget lavt for dels at sikre områdets naturværdier, dels for at bevare det uforstyrrede landskabelige udtryk samt give plads til områdets vildt. Et lavt græsningstryk vil i praksis være ca. et kvæg pr. to hektar, og det vil betyde, at der i en indhegning på 5 hektar kun vil komme til at gå op til 3 køer. Det lave græsningstryk vil betyde, at der på arealerne vil gå kvæg en stor del af året (april-november), og det er forvaltningens erfaring, at borgerne sætter stor pris på det liv, som dyreholdet skaber lokalt, og det giver god læring til bymiljøer om de naturlige processer og dyrehold.

Ekstensiv græsning har en række positive nytteværdier såsom øget biodiversitet, fremhævelse af det karakteristiske landskab samt skaber mere dyre- og planteliv på arealerne. Som en sekundær effekt af kommunens valg af græsning på naturarealerne kan det nævnes, at aktiviteten understøtter landbrugserhvervets mangeårige tradition med at anvende fritgående dyrehold som ekstensiv driftsmetode, hvilket forvaltningen vurderer vil blive anvendt i stadig større omfang i fremtiden, blandt andet som følge af den grønne trepart.

Herning Kommune har en række øvrige bynære kommunale arealer, hvor græsning med husdyr er et aktiv og skaber værdi for kommunen, lokalområdet og borgerne. Græsning på kommunale naturarealer gennemføres i og ved byerne Sdr. Felding, Kibæk, Hodsager, Sørvad, Vildbjerg, Aulum, Herning, Gjellerup, Gullestrup og Tjørring. Forvaltningen bestræber altid at søge opbakning fra størstedelen af områdets borgere, før igangsætning af nye græsningsprojekter. Det er forvaltningens erfaring, at rigtig mange borgere sætter stor pris på dyreholdet, fordi det skaber liv på arealerne. Forvaltningen modtager derfor ikke klager, tværtimod oplever forvaltningen og de enkelte dyreholdere, at borgerne efterspørger husdyrenes genkomst, når foråret begynder.

Den inddragende proces ved Fuglsang Sø

Forvaltningen har afholdt en inddragende proces, hvor områdets borgere er blevet oplyst om det påtænkte projekt og har fået mulighed for at blive hørt. Det startede med et borgermøde, hvor over 500 personer blev inviteret via e-Boks, og der var i perioden op til mødet opsat skilte med invitation til borgermødet. Der deltog omkring 45 personer på borgermødet, som blev afholdt den 3. september 2024. Det er forvaltningens opfattelse, at stemningen generelt var god og positiv. Efter det store borgermøde har der været afholdt en række mindre møder med borgere med henblik på at tilpasse projektet brugernes interesser.

Boligområdet Holing Engpark er beliggende ud til et af arealerne, og her har den inddragende proces taget cirka to måneder. Der er i alt 17 rækkehuse, som er beliggende med udsigt ud over et af de områder, hvor græsningen kan igangsættes. Beboerne har udvist forskellige synspunkter, hvor nogle er meget begejstrede, mens enkelte er direkte imod.

Beboerne har haft tid til indbyrdes at drøfte sagen og via udpegede repræsentanter fra grundejerforeningen indgået i yderligere dialog med forvaltningen.

De fleste borgere er generelt positive over for projektet, fordi det vil skabe mere liv på arealerne og sikrer bedre udsigtsmuligheder fra boligerne. Forvaltningen har indgået aftale med beboerne om at sætte hegnet minimum 12 meter fra skel (minimum 17 meter til nærmeste bolig), hvilket kræver dispensation fra de obligatoriske afstandskrav på 50 meter til boliger. Der er søgt om og indhentet dispensation til at etablere hegnet på denne afstand. Derudover er det besluttet at afprøve projektet i en toårig forsøgsperiode, hvorefter projektet skal evalueres med inddragelse af beboerne.

Beboerne har et stort ønske om, at sikre udsigten ud over engen. Derfor har forvaltningen i tilknytning til græsningsprojektet tilbudt at knuse to pilebevoksning, som skærmer udsigten til Fuglsang Sø. Græsningen vil efterfølgende være med til at hindre ny tilgroning med pil og andet vedopvækst. Der er i øvrigt indgået aftale med beboerne om, at de gerne manuelt må nedskære pileopvæksten, hvis kvægets græsning ikke formår at holde pilen tilstrækkeligt nede. Det har resulteret i en generel opbakning, og igangsætningen af projektet er derfor efterspurgt.

Der er enkelte beboere, som generelt er imod græsningsprojektet, som har indsendt en klage på vegne af flere husstande i området. Klagen kan ses i bilag. Forvaltningen har ikke viden om, hvad husstandene er blevet oplyst om i forhold til projektet, og der foreligger ikke navne eller underskrifter fra de "hørte" borgere, kun nævnte adresser. Forvaltningen har derfor sammen med formandskabet 5. marts afholdt et nyt informationsmøde med præsentation af projektet via skriftlig e-Boks invitation til beboerne i dette lokalområde med de nævnte husnumre (Holing Engpark). Mødet var åbent, og alle kunne deltage uden tilmelding.

Der er vedlagt et oversigtskort, som viser: de fire indhegninger, eksisterende stier i området, arealet som græsses i dag (4,0 hektar) og den omtalte indhegning ved Holing Engpark (4,6 ha).

Økonomi

Hegn, strømforsyning og kreaturovergange betales via tilskud fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Tilskuddet lyder på 185.085 kr. Tilsagnet udløber den 10. juni 2025.

Hvis græsningen igangsættes på alle 19 hektar, opnår kommunen en forventet forpagtningsindtægt på 15.200 kr. årligt.

Sekundært vil græsning i øvrigt resultere i en besparelse for kommunen, idet kommunens nuværende afpudsning af 5 hektar græs vil ophøre.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at græsningsprojektet igangsættes og gennemføres i 2025 og 2026, hvorefter projektet evalueres, og borgerne høres på ny.

Beslutning

Udvalget besluttede, at græsningsprojektet igangsættes og gennemføres i 2025 og 2026, hvorefter projektet evalueres, og borgerne høres på ny.

Udvalget besluttede, at hegn sættes minimum 25 meter fra nærmeste bolig ved boligområdet Holing Engpark. Beboerne vedligeholder arealerne mellem hegn og boliger efter kommunens anvisninger.

Bilag

Mail fra borgerrepræsentant

Klage vedr. projektforslag

Kort over græsningsarealer

Klage modtaget 12. februar 2025

Klage modtaget 14. februar 2025

Punkt 45: Godkendelse af rammeaftale for jagthundetræning på Herning Kommunens arealer

00.00.00-P19-1485-08

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Rasmus Filsø Løbner

Øvrige sagsbehandlere: Jens Albert Hansen

Resume

Herning Kommune har i en lang årrække givet tilladelse til jagthundetræning på en række kommunale arealer. Det betyder, at der er mange, som efterspørger kommunale arealer til jagthundetræning. For at ensrette retningslinjerne og fastlægge et opdateret regelsæt, har forvaltningen i samarbejde med Herning Jægerråd udarbejdet en ny rammeaftale, som skal dække al jagthundetræning på kommunes arealer.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender rammeaftalen.

Sagsfremstilling

Herning Kommune har i en lang årrække givet en række tilladelser til jagthundetræning på en række kommunale arealer. Jagthundetræningen kan være meget specialiseret, og der efterspørges forskellige arealtyper, som kan bruges fra få til mange gange årligt. Nogle af tilladelserne gives en gang årligt, mens andre aftaler behandles løbende.

Forvaltningen har konstateret, at der desuden afholdes en del hundetræning, som gennemføres uden henvendelse til forvaltningen og derfor uden tilladelse. Der har endvidere været gennemført jagthundetræning i de kommunale plantager, som udlejes til jagt. Jagthundetræningen har været gennemført af både jagtlejerne selv og andre udefrakommende, som har fået tilladelse fra forvaltningen.

De mange forskellige træningstyper og tilladelser har resulteret i en ubalance mellem høj træningshyppighed, risiko for konflikter mellem brugergruppen og øvrige borgere, modstridende vilkår samt øget tidsforbrug til forvaltningens sagsbehandling. Derfor har forvaltningen i samarbejde med Herning Jægerrådet udarbejdet en ny rammeaftale gældende for kommunale arealer. Formålet med rammeaftalen er at tilbyde og underbygge foreningsaktiviteter, og at alt jagtrelateret hundetræning skal gennemføres under et fælles sæt regler på Herning Kommunes arealer.

Forvaltningen vurderer, at den nye rammeaftale kan sikre:

- Ensrettede regler og en større fremtidig sikkerhed for brugergruppen jægere og hundetrænere
- Gennemsigtighed og bedre rammer for hele brugergruppen herunder de jagtforeninger, som betaler for at leje jagen på kommunale arealer.
- En god balance mellem benyttelse og beskyttelse, herunder sikring for andre brugergruppers interesser.

Dele af rammeaftalen underbygger de samme regler og vilkår, som fremgår af kommunens jagtlejekontrakter, og rammeaftalen er i høj grad en forlængelse af de nye jagtlejekontrakter som blev indgået i sommeren 2024.

Rammeaftalen sikrer, at alt træning foregår ensrettet og efter et fællessæt vilkår, men den sikrer også plads til, at en række forskellige træningstyper kan opnå adgang til Herning Kommunens arealer. Rammeaftalen er vedlagt som bilag, og de vigtigste punkter fremgår nedenfor:

- Forvaltningen udpeger hvert år nogle "intensivområder", hvor hundetræning kan gennemføres uden nogle begrænsninger i henhold til træningshyppighed.
- De jagtforeninger som lejer jagtretten i kommunens plantager har råderetten til hundetræning, og de kan give andre adgang til hundetræning på det lejede areal.
- En særlig træningsform "Stående jagthunde" som af hensyn til træningsformen skal bruge mange store arealer, får hvert år adgang til kommunens landbrugsarealer med en maksimalt træningshyppighed på 10 gange pr. areal.

Repræsentanter for brugergruppen har været inddraget i hele processen. Det har været en længere proces, hvor forvaltningen og Herning Jægerråd har drøftet sagen igennem og tilpasset aftalen, så den både sikrer historiske perspektiver, men også sikrer hensyn til øvrige interesser. Rammeaftalen er godkendt af hele Herning Jægerråd, og der er bred opbakning derfra til at få aftalen godkendt.

Rammeaftalen er vedlagt som bilag.

Økonomi

Der betales ingen lejeafgift for brug af de kommunale arealer, da benyttelsen anses som et led i foreningsaktiviteter.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget godkender rammeaftalen.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Rammeaftale jagthundetræning

Punkt 46: Orientering om opkrævning vedr. udvidet producentansvar for emballageaffald

07.00.00-P24-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Karen Marie Frost

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Det udvidede producentansvar for emballageaffald træder i kraft pr. 1. oktober 2025.

Dette betyder, at kommunerne fortsat skal stå for indsamlingen af emballageaffald, men at producenterne skal varetage affaldsbehandlingen efter indsamlingen.

Producenterne skal afholde udgifterne til såvel indsamlingen af emballageaffaldet samt den efterfølgende affaldsbehandling.

Kommunerne skal fastsætte og opkræve producentgebyrerne.

Der vil på mødet blive givet en orientering vedr. de forventede gebyrer for 4. kvartal 2025.

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Formålet med at lægge ansvaret for og udgifterne til emballageaffaldet over på producenterne handler om at motivere producenterne til at fremstille en mere miljørigtig og genanvendelig emballage.

Emballageaffald består især af pap, plast, glas og metal. Derfor er det særligt husstandsindsamlingen af papir/pap og metal/plast/mad- og drikkekartoner, hvor producenterne skal afholde udgifterne for den del af affaldet, der er emballage. Men også andre fraktioner som fx. træaffald og restaffald indeholder emballageaffald.

Kommunerne skal fortsat stå for indsamlingen af affaldet inklusiv emballageaffald, mens producenterne skal varetage affaldsbehandlingen efter indsamlingen.

I praksis vil producenternes opgave blive varetaget af kollektive ordninger, fx VANA eller Emballageretur. Alle producenter af engangsemballage skal være tilmeldt en kollektiv ordning, som varetager producenternes forpligtigelse vedr. ansvaret for emballageaffaldet, herunder stå for betaling af den kommunale indsamling og sikre den efterfølgende affaldsbehandling.

Kommunerne får tildelt hvilken kollektiv ordning, der overtager den del af kommunens indsamlede affald, som indeholder væsentlige mængder emballageaffald.

Herning Kommune skal fortsat stå for selve indsamlingsopgaven, som forbliver uændret. AFLD varetager opgaven med affaldsbehandlingen, hvorfor producentansvaret har stor betydning for, hvilke opgaver AFLD skal løse i fremtiden.

Producenterne skal fremover betale for håndteringen af emballageaffaldet – både udgifterne til den kommunale indsamling og de efterfølgende udgifter til affaldsbehandlingen.

Kommunerne skal senest den 1. april 2025 have fastsat de første producentgebyrer, som skal opkræves hos de kollektive ordninger til at dække udgifterne til kommunernes indsamling af emballageaffald for 4. kvartal 2025.

Herning Kommune har med hjælp fra ekstern rådgiver og med input fra AFLD samt fra de øvrige ejerkommuner beregnet udgifterne til indsamlingen af emballageaffald.

På mødet vil udvalget blive præsenteret for, hvor stor en del af udgiften til affaldsindsamlingen, der for 4. kvartal 2025 forventes at blive dækket via producenterne.

Udgifterne til indsamling og behandlingen af den del af affaldet, der ikke er emballageaffald, skal fortsat opkræves via renovationsgebyret.

Der vil i fastsættelsen af fremtidige affaldsgebyrer tages højde for kompensationen af den kommunale udgift til affaldshåndteringen af emballageaffald.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Punkt 47: Orientering om afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet - vedr. dambrug

09.00.00-P19-240-20

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Ole Damgaard

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareklagenævnet har tilbagevist sag til fornyet behandling for godkendelse af Øster Højgård Fiskeri ved Haderup.

Herning Kommune har i revurdering af dambrugets miljøgodkendelse fundet, at dambruget ikke lever op til BAT-standardkravet for BI5 (biologisk iltforbrug), men har dog ikke fastsat krav om yderligere renseforanstaltninger, da det med vilkår kun blev beskrevet, at dambrug skulle lave yderligere foranstaltninger uden at specificere hvilke til at sikre vilkår overholdes.

Klagenævnet ophæver derfor afgørelsen og hjemviser sagen til fornyet behandling for at sikre, at dambruget pålægges de nødvendige vilkår til at begrænse forureningen.

Klagenævnet har ikke taget stilling til afgitring af indløb fra Haderup Å eller vandindvinding.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Punkt 48: St. Blichersvænget 1, Herning - Opførsel af trappetårn og tagterrasse ifm. ændring af tagkonstruktion til fladt tag

02.34.02-P19-1461-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Tony Nguyen

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

På ejendommen St. Blichersvænget 1, 7400 Herning, ansøges om opførsel af et trappetårn og en tagterrasse i forbindelse med ændring af bygningens tagkonstruktion til fladt tag. Ejendommens anvendelse er til enfamiliehus.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget tager stilling til ønsket om at ændre områdets karakter med placering af en tagterrasse.

Sagsfremstilling

Der er på ejendommen St. Blichersvænget 1, 7400 Herning, søgt om byggetilladelse til opførsel af trappetårn og tagterrasse i forbindelse med ændring af bygningens tagkonstruktion til fladt tag.

Området er ikke omfattet af en lokalplan, men ligger indenfor kommuneplanramme nr. 11.C26, som giver mulighed for at udlægge området til centerformål med liberale erhverv, serviceerhverv og boliger med en bebyggelsesprocent på max 50% for hele området.

Kommuneplanrammen giver mulighed for byggeri i 2 etager og med max 8,5 m i højden. Mod Sjællandsgade giver kommuneplanrammen mulighed for 3 etager og max 12 m i højden.

Det ansøgte projekt har en bebyggelsesprocent på 91%. Da der for anvendelsen er tale om et enfamiliehus, vil byggeretten ellers være max 30% for fritliggende enfamiliehuse.

Tagterrassen er placeret i en højde på 7,2 m og 1,6 m fra vejskel.

Det ansøgte overholder derfor ikke byggeretten, som angiver, at der for opholdsarealer i det fri, der er hævet mere end 0,30 m fra terræn, gælder, at de skal holdes 2,50 m fra vej for fritliggende enfamiliehuse, tofamiliehuse og dobbelthuse (BR18, §179 nr.1).

Der er på den baggrund udarbejdet en foreløbig helhedsvurdering for projektet.

Overordnet er helhedsvurderingens konklusion, at projektet har et omfang og tæthed, som svarer til områdets øvrige bebyggelse, bebyggelsesprocent, beliggenhed til skel m.m. Dog fraviger projektet sig fra området ved at være højere end 8,5 m og med en tagterrasse.

Projektet har været sendt i partshøring hos naboejendommene:

- Laulundgade 8A / 8B
- Laulundgade 6, 1.
- Laulundgade 7
- Laulundgade 9
- St. Blichersvænget 3
- St. Blichersvænget 2

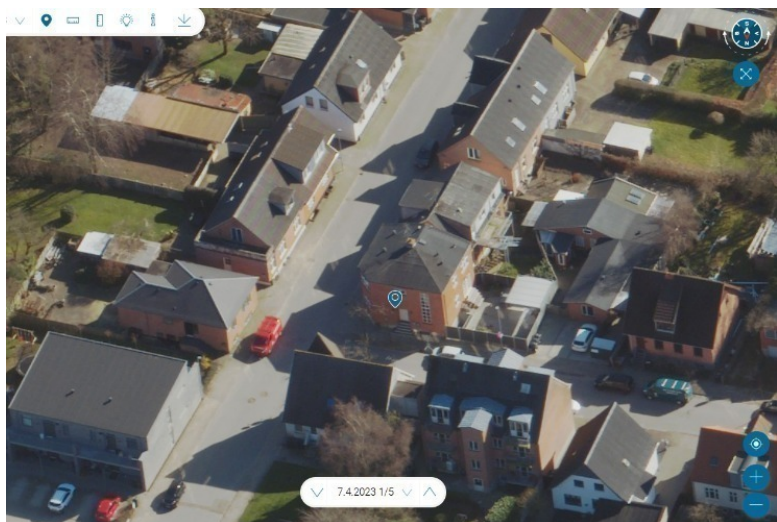
Der er i forbindelse med høringen indkommet bemærkninger. Bemærkningerne går primært på følgende:

- At det ikke er sædvanligt for området at have tagterrasser.
- At tagterrassen bliver anset som en ny etage, og derfor bliver bebyggelsesprocenten over 100%.
- At bygningen bliver 10 meter høj.
- At flere huse i området bliver væsentlig påvirket af indbliksgener.

Forvaltningens vurdering

Tagterrassen

Tagterrassen på 38 m² vurderes ikke at være sædvanligt for området.



Luftfotos af St. Blichersvænget 1 i Herning

Ny etage og bebyggelsesprocent

Enfamiliehuset består i dag af en kælder, stueplan og 1. sal. Trappetårnet bliver betragtet som en etage jf. BR 18 § 455 stk. 2, som angiver, at rum, der går gennem flere etager, medregnes kun til den etage, i hvilken gulvet er beliggende. Både udvendige og indvendige trapper, trapperum, altangange, installationsskakte og elevatorskakte medregnes dog for hver etage. I stk. 3 står der i nr. 3, at åbne tagterrasser ikke medregnes til etagearealet.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at beregningen for den foreløbige helhedsvurdering er korrekt.

En væsentligt højere bebyggelsesprocent end de max 30%, som angivet i byggeretten, vurderes sædvanligt for området, da der er tale om et ældre byområde, hvor matriklen som hovedparten af de andre grunde i området er meget smal, hvilket bidrager til den høje bebyggelsesprocent.

Højde på bygningen

Det ansøgte får en ny højde på 10 meter, hvilket strider imod kommuneplanrammens bestemmelse om max 8,5 m.

Det vurderes ikke sædvanligt for området at have en bygningshøjde på 10 meter.





Fotos af ejendommen St. Blichersvænget 1 i Herning.

Indblik

Det er vores vurdering, at potentielle indbliksgener fra tagterrassen kan forekomme i et område, hvor matriklerne er relativt smalle, og bebyggelsen er tæt. Ansøger har tilkendegivet, at indbliksgener kan forebygges ved evt. at opbygge værnet omkring tagterrassen i enten samme materiale som trappetårnet eller i matteret glas. Gelænderet vil have en højde på mellem 100 og 120 cm, hvilket bidrager til afskærmning.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget tager stilling til ønsket om at ændre områdets karakter med placering af en tagterrasse.

Beslutning

Udvalget besluttede ikke at give tilladelse til ansøgte trappetårn og tagterrasse på ejendommen St. Blichersvænget 1, Herning, da udvalget finder, at det ansøgte, herunder bygningshøjde på 10 meter, vil ændre områdets karakter.

Bilag

St. Blichersvænget 1, 7400 - Tegningsmateriale

Foreløbig Helhedsvurdering BR-18

Brev vedr. indsigelse

Indsigelse

Punkt 49: Østergade 5, Herning - Dispensation til elevator og rampe

02.34.02-P19-1195-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Annemette Vinther Toft

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Der er i forbindelse med en ombygning og ændret anvendelse af ejendommen på Østergade 5, 7400 Herning søgt om dispensation fra bygningsreglementets krav om etablering af elevator.

Der er desuden søgt om dispensation til manglende udligning af niveauforskel fra terræn til stueetagens adgangsdøre med en rampe.

Forvaltningen anbefaler, at der i det konkrete tilfælde meddeles dispensation fra bygningsreglementets krav med vilkår om, at der i stedet etableres dels en trappelift ved minimum en af stueetagens adgangsdøre og dels en personlift i stedet for elevatoren, der kan forbinde stueetagen med de øvrige etager.

Sagsfremstilling

Der er tale om en ombygning af den bagvedliggende bebyggelse på Østergade 5 i Herning.

Ejendommen er ifølge BBR opført i 1939, og der er tale om en bygning med en høj kælder og dermed en stueetage, der ligger hævet 120 cm over terræn. Derudover har bygningen en 1. sal og en 2. sal.

I dag er kælderen godkendt til personalefaciliteter i tilknytning til Østergades Apotek, som også har butik i stueetagen mod gågaden. Den høje del af stueetagen har også tidligere fungeret som butik, men står i dag tom.

Bygningens 1. sal og 2. sal har indtil nu været godkendt primært til lagerfunktioner, dog med et lille kontor på 1. salen og nogle personalefunktioner på 2. salen (en mindre kantine, en garderobe og nogle få toiletter).



Bygherre ønsker nu at omdanne den hævede del af stueplan (den del, som ikke ligger i niveau med gågaden) til en ny take-away-funktion for restauranten "Bones" og omdanne 1. og 2. sal til tilhørende kontor/administration.

Elevator

Ombygningen udløser krav om etablering af en elevator til bygningen, idet der er mere end 3 etager (jf. Bygningsreglementets § 244).

Ansøger har undersøgt forskellige muligheder for placering af elevator i bygningen, men det er ikke muligt at placere en elevator, uden at der laves væsentlige indgreb og ombygninger på ejendommen.

Der er derfor også skitseret på en løsning, hvor elevatoren placeres i et "tårn" udenpå bygningen, enten nord eller vest herfor. Denne løsning vil imidlertid beslaglægge eksisterende parkeringsareal (minimum to pladser), og da parkeringspladserne i midtbyen i forvejen er begrænsede, vurderes denne løsning ikke at være hensigtsmæssig.

Dertil kommer desuden, at området er omfattet af lokalplan nr. 11.C18.3, som i §7.7 angiver, at 'tekniske bygningsdele som for eksempel elevatorer [...] skal indeholdes i bygninger eller på anden måde indgå som en integreret del af bygningens arkitektur'. Selvom bygningen ikke er "fredet" med lokalplanen, er der fortsat tale om en bygning med en vis bevaringsværdi, og hvor bygningen har en kvalitet i sig selv i form af sin industrielle arkitektur og historie - et elevatorstårn kan komme til at virke "klodset" og uharmonisk på bygningsvoluminet og vil kunne kompromittere arkitekturen.

Som alternativ har ansøger foreslået etablering af en personlift i specialmål, som kan passe i den eksisterende "durchsicht" (det åbne rum i midten mellem flere trappeløb), hvor bygningen tidligere har haft varehejs. Durchsichten måler 125 x 118 cm, hvor mindstemålet for en type 2-elevator (jf. Bygningsreglementets krav) er 110 x 140 cm. Bygningsreglementets krav tilgodeser, at elevatoren skal have plads til en kørestolsbruger ("almindelige" dimensioner) og en handicaphjælper. Det vurderes, at der kan dispenseres til dimensionerne, således at der vil være plads til en almindelig kørestol uden hjælper, idet brugerne af bygningen vurderes at være selvhjulpne.

Personliften vil således afvige fra kravene med hensyn til dimensioner og hastighed, idet en lift sædvanligvis kører langsommere end en elevator. Det vurderes, at det primære hensyn bag kravet om etablering af en elevator kan tilgodeses med liften, idet gangbesværede brugere vil kunne sikre sig adgang fra terræn til bygningens øvrige etager. Forvaltningen er derfor positiv over for at dispensere.

Niveaufri adgang til stueetagen

I forbindelse med ombygningen etableres der også en ny adgang til stueetagen med en trappe fra terræn til adgangsdøren. Trappen skal desuden fungere som flugtvej fra 1. salens nye funktioner.

I dag er der niveaufri adgang til bygningen fra terræn, mens niveauspringet til den høje stueetage udlignes inden for lejemålets afgrænsning. I forbindelse med ombygningen påtænkes det at etablere et nyt etagedæk, der udligner niveauforskellen på tværs af etagen, men det vil betyde, at adgangsdøren vil blive placeret 120 cm over terræn, og at adgangen derfor ikke vil overholde bygningsreglementets krav om, at der ved alle yderdøre skal være niveaufri adgang til bygningen (jf. Bygningsreglementets § 51, stk. 2, nr. 1).

Normalvis skal niveauforskel udlignes med ramper, men etablering af en rampe, der kan imødekomme kravene i dette tilfælde, vil blive 24 meter lang. Der er redegjort for, at rampen vil kollideres med areal til vareindlevering, parkering og indsats for redningsberedskabet, ligesom der argumenteres for, at en rampe vil blokere det i forvejen sparsomme dagslys og udsyn, som apotekets kælder har i dag.

Som alternativ har ansøger foreslået etablering af en trappelift, der monteres på facaden enten ved den nye adgang til stueetagen eller den eksisterende. Såfremt liften etableres ved den nye adgang, vil der blive stillet vilkår om, at lejemålet i stueetagen indrettes på en hensigtsmæssig måde, der sikrer en naturlig forbindelse til liften i bygningens nordlige ende. På den måde sikres det, at gangbesværede kan opnå adgang fra terræn til bygningens øvrige etager.

Dispensationen forudsætter, at der vælges en lift-løsning, som er automatiseret, så en kørestolsbruger selv kan "kalde" på den både fra terræn og fra stueetagen og ikke i øvrigt er afhængig af en hjælper til at folde platformen ud m.v.

Desuden vurderer forvaltningen, at der bør stilles krav om, at liften efter endt brug automatisk returnerer til stueetagen og "folder sammen" – og at den forsynes med batteribackup, så returneringen også sker i tilfælde af strømsvigt, så trappen og flugtvejen fra de øvre etager ikke blokeres.

Forvaltningens vurdering

Kommunalbestyrelsen kan dispensere til Bygningsreglementets krav, hvis det ansøgte projekt fortsat skønnes foreneligt med de hensyn, som kravene varetager.

Det vurderes, at det primære hensyn bag både Bygningsreglementets § 51, stk. 2 og § 244 er at sikre, at bygningens brugere ved egen hjælp kan komme ind i bygningen og sikre sig adgang til bygningens etager og funktioner.

Det vurderes overordnet, at dette kan sikres i den ansøgte ombygning, når der etableres trappelift og personlift efter de vilkår, der er beskrevet ovenfor.

Til vurderingen er det tillagt særlig værdi, at der dels er tale om en bygning med en vis bevaringsværdi, hvor etablering af et reelt elevatortårn vil få væsentlig indvirkning på bygningens arkitektur. Desuden er der tale om en eksisterende høj stueetage, hvor den eksisterende lovlige indgang beholdes og blot suppleres med en ny. Slutteligt er det tillagt særlig værdi, at bygningens udenomsarealer (til etablering af både elevator og rampe) er begrænsede og allerede er udlagt til vareindlevering, parkering og indsats for redningsberedskabet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der i det konkrete tilfælde meddeles dispensation fra bygningsreglementets krav om etablering af elevator på vilkår om, at der i stedet etableres en personlift, der sikrer adgang mellem ejendommens etager

at der i det konkrete tilfælde meddeles dispensation fra bygningsreglementets krav om, at niveaufri adgang fra terræn til stueetagens adgangsdøre skal sikres med en rampe, i stedet sikres med en trappelift.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Østergade Stueetage

Østergade Rampe illustration

Østergade 2. sal

Østergade Elevator illustration

Østergade 1. sal

Punkt 50: Frigivelse af anlægsbevilling - vedligeholdelsespulje til bygninger 2025

82.07.00-A00-2-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Stefan Stjernholm, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 2,150 mio. kr. til vedligehold af og bæredygtige tiltag på kommunale ejendomme.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2025 og frem er der afsat 4,1 mio. kr. årligt til vedligeholdelse og bæredygtige tiltag på de kommunale ejendomme.

Forvaltningen anbefaler, at der udføres følgende i 2025:

- Udskiftning af lysstofarmaturer til LED-belysning i følgende kommunale ejendomme:
 - Kibæk skole
 - Sørvad/Ørnhøj Skole, afd. Sørvad
 - Agerbo, afd. Hauge
- Pulje til screening af tekniske installationer på daginstitutioner.

Økonomi

Beløbsmæssigt fordeler de nævnte forbedringer sig på overslagsniveau til:

- Udskiftning af lysstofarmaturer til LED-belysning i følgende kommunale ejendomme:
 - Kibæk skole, 0,850 mio. kr.
 - Sørvad/Ørnhøj Skole, afd. Sørvad, 0,5 mio. kr.
 - Agerbo, afd. Hauge, 0,3 mio. kr.
- Screening af tekniske installationer på daginstitutioner, 0,5 mio. kr.

Screeningen af tekniske installationer på daginstitutioner udføres af en eksternt tilknyttet montør, der i forlængelse af de enkelte screeninger laver generelle observationer, fejlretninger på stedet, samt oplister hvilke ting der skal udføres på kort og længere sigt. Det er forventningen, at denne ekstraordinære indsats vil få en positiv indvirkning primært indeklimaet, men også antallet af akutte skader på de tekniske installationer.

Der er tale om overslagspriser, og de nævnte beløb kan variere. Såfremt der er overskydende budget efter udførelse af ovenstående opgaver, vil dette blive anvendt til lignende formål - det vil sige til vedligeholdelse og bæredygtige tiltag på de kommunale bygninger.

Udgifter til udskiftning af lyskilder og armaturer til mere energirigtige typer er låneberettigede udgifter jf. Lånebekendtgørelsen. Udgifterne vil indgå i den samlede opgørelse af Herning Kommunes årlige låneramme.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1,350 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme stednr. 301073 - LED belysning skoler

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,3 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme nyt stednr. LED belysning, Døgn institutioner for børn og unge

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme nyt stednr. Indeklimaoptimering, daginstitutioner

at anlægsudgiften på i alt 2,150 mio. kr. finansieres af afsat rådighedsbeløb på 4,1 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013099 05 Vedligeholdelse og bæredygtige tiltag – bygninger.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 51: Frigivelse af anlægsbevilling til elevatorudskiftning, Nørregade, Herning

82.12.00-A00-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Vibeke Tolderlund, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 0,952 mio. kr. i 2025 afsat til elevatorudskiftning i Herning Kommunes udlejningsejendomme i Nørregade.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der har igennem de seneste år været periodiske nedbrud på de forskellige elevatorer i udlejningsejendommene, hvorfor der via afsatte beløb i investeringsoversigten for 2024-2026 vil blive foretaget renoveringer/udskiftninger af elevatorerne i udlejningsejendommene.

I 2025 prioriteres udskiftning af elevatordøre og styring på H.C. Ørstedes Vej 22 A og B.

Udlejningsejendommene består hovedsageligt af mindre lejemål, der bebos af borgere, der primært er visiteret via Sundhed & Ældre.

Økonomi

Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,952 mio. kr. på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 11 Elevatorudskiftning i 2025.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,952 mio.kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011096 Elevatorudskiftning

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,952 mio.kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 11 Elevatorudskiftning.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 52: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering

82.07.00-A00-1-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Stefan Stjernholm, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 7,4 mio. kr. til renovering af udvendig klimaskærm og optimering af indeklimateptimering på kommunale ejendomme.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

I investeringsoversigten er der afsat midler til en række renoveringer og projekter samt forbedringer af klimaskærme i de kommunale bygninger, primært skoler og daginstitutioner.

Forvaltningen anbefaler for nuværende, at følgende projekter udføres i 2025:

- Højgaardskolen, forbindelsesgang
- Hodsager Skole, etablering af ventilation.

Ifølge den oprindelige plan skulle ventilationsprojektet på Skalmesjaskolen og udearealerne ved Sunds Skole også udføres i 2025. Dette og de tilhørende anlægsbevillinger afventer en større plan for skolerne i Sunds, og projekterne forventes udført i 2026.

Økonomi

De angivne projekter beløber sig til følgende i overslagspriser.

Skoler:

- Højgaardskolen, forbindelsesgang, 5,3 mio. kr.
- Hodsager Skole, etablering af ventilation, 2,1 mio. kr.

I alt 7,4 mio. kr.

Der er tale om overslagspriser, og de nævnte beløb kan variere. Såfremt der er overskydende budget efter udførelse af ovenstående opgaver, vil dette blive anvendt til lignende formål - det vil sige til bygningsmæssig vedligeholdelse og indeklimateptimering på skoler.

Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 8,811 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 12 Renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der til renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering på skoler meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 7,4 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 301094

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 8,811 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 12 Renovering af udvendig klimaskærm og indeklimatekonomisering.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 53: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udlejningsboliger, Nørregade, Herning

03.00.00-S00-1-12

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Vibeke Tolderlund, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 0,415 mio. kr. i 2025 afsat til udskiftning af køkkener, badeværelser og gulve i udlejningsejendommene Nørregade 15, Herning.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Ejendommen Nørregade 15, Herning består af mindre lejemål, der primært bebos af borgere, som er visiteret af Handicap og Psykiatri. Målgruppen kan bl.a. have behov for stor forudsigelighed i hverdagen, så den igangværende renovering af køkkener, badeværelser og gulve foregår typisk i forbindelse med fraflytninger for ikke at genere beboerne unødigt.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 0,415 mio. kr. til projektet på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011098. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme stednr. 011099 06 Nørregade 15 A, B og C, udskiftning af køkkener og badeværelser.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,415 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011098 Udskiftning af køkkener og badeværelser Nørregade 15 A, B og C.

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,415 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 06 Nørregade 15 A, B og C, udskiftning af køkkener og badeværelser.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 54: Godkendelse af anlægsregnskaber - kommunale ejendomme

82.00.00-A00-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Stefan Stjernholm, Pia Colstrup

Resume

Der kan afsluttes flere mindre anlægsprojekter, der er færdiggjort i 2024-2025.

Forvaltningen anbefaler, at anlægsregnskaberne godkendes.

Sagsfremstilling

Følgende anlægsprojekter på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme er nu tilendebragt og ønskes afsluttet:

Stednr.	Behandlet	Anlægsprojekt	Bevilling kr.	Forbrug kr.	Afvigelse kr.
301086	Byrådet, pkt. 132, 29. august 2023	Brandsikring Sunds-Ilskov skole	200.000	183.980	16.020
301092	Byrådet, pkt. 170, 17. september 2024	Omlægning af varmekilde - Skoler	800.000	749.000	51.000
301098	Byrådet, pkt. 32, 7. marts 2023	Udskiftning af armaturer	250.000	240.820	9.180
376096	Byrådet, pkt. 37, 7. marts 2023	UngHerning, udearealer	400.000	420.527	-20.527
					55.673

Forvaltningen har følgende bemærkninger til projekterne:

Stednr. 301086 - Brandsikring Sunds - Ilskov skole

Her er der opgraderet med branddøre til trapperum fra flugtvejsgange.

Stednr. 301092 - Oplægning af varmekilder - Skoler

Her er der på Skarrild/Karstoft Kultur og Idrætscenter konverteret varmekilde fra fyringsolie til varmepumpe. Udskiftningen er sket som led i udfasning af fossile opvarmningskilder, som beskrevet i Herning Kommunes Klimaplan.

Stednr. 301098 - Udskiftning af armatur

Her er der konverteret belysning fra lysstofrør til LED på to bygninger for at få nogle erfaringspriser med en national udfordring med udfasning af alle eksisterende lysstofrør grundet indhold af kviksølv.

Stednr. 376096 - UngHerning, udearealer

Her er der etableret udhus til UngHernings lokaler på Gl. Skolevej.

Økonomi

Der er samlet set et mindreforbrug på i alt 55.673 kr., der tilgår de likvide midler.

Anlægsregnskabet vil blive optaget i Herning Kommunes årsregnskab for 2025 og godkendt sammen med det samlede årsregnskab.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at anlægsregnskaberne godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 55: Lukket: Købstilbud på kommunale grønne arealer

82.02.00-G10-1-25

Punkt 56: Lukket: Købstilbud på natur- og skovarealer

82.02.00-G10-2-25

Punkt 57: Lukket: Frigivelse af anlægsbevilling til opkøb af dambrug

09.02.15-A00-1-22

Punkt 58: Lukket: Orientering om politianmeldelse - afbrænding af affaldstræ

09.00.00-K08-9-25

Punkt 59: Lukket: Meddelelser

00.22.04-P35-3-21