

REFERAT Herning Byråd d. 24-01-2023

Mødedato Tirsdag d. 24. januar 2023 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Herning Kommunes virksomhed efter Whistleblower-loven.....	3
Anmodning og godkendelse af skema C afd. 110 Gyvelvej. Fællesbo.....	5
Aulum Fritidscenter samt Vildbjerg Sports- og Kulturcenter anmoder om garanti for lån til energifo	8
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde nord for Rolighedsvej.....	10
Endelig vedtagelse af lokalplan for boligområde nord for Rolighedsvej i Herning.....	12
Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedga	16
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade og K. N	17
Indkaldelse af idéer og forslag til Holing sø.....	19
Anmodning om ekspropriation til fordel for Herningsholm Erhvervsskole.....	23
Frigivelse af anlægsbevilling til asfaltenovering af landingsbane samt forplads i Herning Lufthavn	25
Balanceplan for Serviceområde 13, Handicap og Psykiatri.....	26
Balanceplan for Serviceområde 18 Sundhed og Ældre.....	28
Beslutning om udmøntning af budget 2023 på serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler.....	30
Ansøgning om indtægts- og udgiftsbevilling til Østbyens Børnehuse.....	34
Frigivelse af anlægsbevilling til vuggestuepladser i Solstrålen, afdeling Engen, Tjørring.....	35
Frigivelse af anlægsbevilling til 2 klasselokaler på Snejbjerg Skole.....	36

Punkt 1: Herning Kommunes virksomhed efter Whistleblower-loven

00.07.00-A00-1-20

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Kommune skal mindst en gang årligt offentliggøre oplysninger om kommunens virksomhed efter Whistleblower-loven.

Oplysningerne offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kommunen har siden whistleblower-ordningens start den 17. december 2021 modtaget én indberetning - vedrørende offentligt ansattes bibeskæftigelse - som vurderedes ikke at give anledning til at foretage yderligere.

Sagsfremstilling

Offentlighedsordningens baggrund

Whistleblower-lovens § 27 siger, at offentlige myndigheder mindst en gang årligt skal offentliggøre oplysninger om deres virksomhed efter Whistleblower-loven.

Bestemmelsen har til formål at indføre en særlig offentlighedsordning, som skal sikre offentligheden adgang til oplysninger om den generelle aktivitet i whistleblowerordningerne i det seneste år.

Bestemmelsen skal ses i lyset af den særlige tavshedspligtsbestemmelse i Whistleblower-loven, som bl.a. indebærer, at de oplysninger, der indgår i en indberetning, ikke vil være undergivet aktindsigt efter Offentlighedsloven.

Der skal offentliggøres oplysninger om bl.a. antallet af modtagne indberetninger i den pågældende periode og status for opfølgningen herpå. Der skal herunder gives oplysninger om, hvor mange indberetninger, der er afvist, fordi de ligger uden for rammerne af whistleblower-ordningen, hvor mange indberetninger, der har været undergivet realitetsbehandling hos myndigheden, og hvor mange der har givet anledning til politianmeldelser.

Det forudsættes endvidere, at der offentliggøres en beskrivelse af de overordnede temaer for de indberetninger, der er modtaget og fulgt op på i perioden.

Herning Kommunes whistleblower-ordning

Herning Byråd besluttede den 26. oktober 2021 på grundlag af Whistleblower-loven at etablere en whistleblower-ordning med start den 17. december 2021.

Whistleblower-ordningen skulle ifølge loven omfatte arbejdstagere. Byrådet besluttede, som loven gav mulighed for, at whistleblower-ordningen herudover også skulle give mulighed for indberetninger fra:

- Selvstændigt erhvervsdrivende.
- Aktionærer og medlemmer af direktionen, bestyrelsen, tilsynsrådet eller det tilsvarende ledelsesorgan i en virksomhed. Frivillige.
- Lønnede eller ulønnede praktikanter.
- Personer, som arbejder under tilsyn og ledelse af kontrahenter, underleverandører og leverandører.
- Personer, der foretager indberetning eller offentliggørelse af oplysninger, som vedkommende har skaffet sig adgang til i et arbejdsmæssigt forhold, som siden er ophørt.
- Personer, hvis arbejdsmæssige forhold endnu ikke er påbegyndt, der indberetter oplysninger om overtrædelser, som vedkommende har skaffet sig adgang til i løbet af ansættelsesprocessen eller andre førkontraktuelle forhandlinger.

Whistlebloweren kan vælge at indberette anonymt. Indberetningen foregår via Advokatfirmaet DAHL.

Der kan indberettes om følgende i whistleblower-ordningen:

- Overtrædelser af EU-retten, som er omfattet af anvendelsesområdet beskrevet i EU-direktivet
- Alvorlige lovovertrædelser eller øvrige alvorlige forhold, herunder:
 - Forhold, hvis afdækning er i offentlighedens interesse. Der skal være tale om en reel samfundsinteresse
 - Strafbare forhold – f.eks. brud på tavshedspligt, misbrug af økonomiske midler, tyveri, svig, underslæb, bedrageri, bestikkelse mv.
 - Grove eller gentagne overtrædelser af anden lovgivning – f.eks. lovgivning om magtanvendelse, forvaltningslov, offentlighedslov, sektorlovgivning
 - Grove eller gentagne overtrædelser af forvaltningsretlige principper – f.eks. undersøgelsesprincippet, krav om saglighed, magtfordrejningsgrundsætningen og proportionalitetsprincippet.
 - Seksuel chikane eller andre grove personrelaterede konflikter på arbejdspladsen, f.eks. grov chikane.

Med henblik på at give whistleblower-ordningen den fornødne legitimitet blev der nedsat et whistleblower-udvalg, der har det overordnede ansvar for at modtage og kvittere for indberetninger, sikre opfølgning på indberetningerne og give feedback til whistlebloweren om sagens behandling og efter omstændighederne om dens resultater. Whistleblower-udvalget blev sammensat med to medlemmer af Direktionen, en jurist fra HR og Organisation, og en medarbejderrepræsentant udpeget af medarbejdersiden i HovedMED.

Herning Kommune har herudover en Whistleblower-enhed bestående af to jurister fra HR og Organisation, der håndterer de konkrete indberetninger og fungerer som sekretariat for Whistleblower-udvalget.

Whistleblower-ordningens virksomhed i 2021-2022

I perioden fra oprettelsen af Herning Kommunes whistleblower-ordning den 17. december 2021 til udgangen af 2022 har whistleblower-ordningen modtaget én indberetning, der er realitetsbehandlet.

Der er ikke afvist indberetninger til whistleblower-ordningen.

Den modtagne indberetning har ikke givet anledning til at foretage yderligere.

Den modtagne indberetning

Herning Kommunes whistleblower-ordning modtog den 19. januar 2022 en indberetning vedrørende kommunalt ansattes bibeskæftigelse.

Det var Whistleblower-udvalgets vurdering, at der i det indberettede forhold var - og hele tiden havde været - taget tilstrækkeligt højde for at kunne imødegå interessekonflikter. Dette fik whistlebloweren tilbagemelding om, og Whistleblower-udvalget foretog sig ikke yderligere i anledning af indberetningen.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

at Byrådet godkender redegørelse for Herning Kommunes whistleblower-ordnings virksomhed 2021-2022 til offentliggørelse på kommunens hjemmeside.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 2: Anmodning og godkendelse af skema C afd. 110 Gyvelvej. Fællesbo

03.30.05-A00-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
							X	X

Øvrige sagsbehandlere: Peter Vallentin

Resume

Den 20. juni 2017 godkendte Byrådet i Herning, under pkt. 196, skema A for helhedsplan for afdeling 110, Gyvelvej Herning V. Fællesbo. Skema B blev godkendt af Byrådet den 19. juni 2018 under pkt. 128. Projektet er nu tilendebragt med gennemrenoverede boliger, hvoraf alle er udlejet.

Boligselskabet fremsender endeligt anlægsregnskab i form af skema C til godkendelse.

Administrationen anbefaler, at skema C godkendes.

Sagsfremstilling

Fællesbos afdeling 110, Gyvelvej i Herning er opført i 1963 og består af to blokke opført med høj kælder og herudover to etager. Afdelingen rummede oprindeligt i alt 48 boliglejemål som udgjorde 32 stk. 4-rums boliger og 16 stk. 1-rums boliger.

Ved godkendelse af skema A fremgik det, at lejlighederne generelt fremstod nedslidte og var utidssvarende indrettet. Af ekstern udarbejdet tekniske rapport fremgik desuden, at der i afdelingens bygninger var alvorlige sætningsskader i murværket, manglende bindinger i ydervæggene, revner og fugtgennemtrængning i taget, mangelfuld ventilation, nedbrudt kloakering og utætte tagrender og nedløb. Desuden manglede der afhjælpning af store støjgener mellem boligerne og udefrakommende trafikstøjgener fra Messemotorvejen. Ejendommens installationer var i den tekniske rapport ligeledes beskrevet som utidssvarende.

Som følge af gennemførelsen af helhedsplanen er der sket efterisolering af tagrum, og der er lagt ny tagbelægning med tagpap. Der er indsat nye bindere i facaden og eksisterende facader er omfuget. Ligeledes har afdelingen fået nye døre og vinduer, og ved altanfacader er der monteret støjdæmpende vinduer. Der er monteret nyt hovedanlæg for varme, og der er installeret nye installationer i samtlige af afdelingens boliger. Afdelingens ventilationssystem er ligeledes renoveret.

Af renoveringstiltag på boligniveau kan det nævnes, at i samtlige boliger er der monteret nye køkkener, nye rummelige badeværelser med forberedelse til vaskesøjle, lydisolerende tiltag i form af lyddæmpende vægge mod lejlighedsskel og trappeopgang, forsænket loft samt nye entredøre. Der er monteret nye trægulve og fodlister samt nye el- og VVS installationer. I alle 1-værelses boliger er der etableret mulighed for sove niche samt nye altaner med stålvern til 1-værelses lejlighederne på adgangssiden.

Udearealerne er opgraderet med stenset på stiarealer, ny flisebelægning, plantebede langs bygninger, dræn i græsareal, betonflisebelægningssten incl. bundopbygning på nye terrasser, nyt legeudstyr i terræn, nye udvendige depoter til tilgængelig lejlighed samt nye møbler og porttelefonanlæg.

Skema A om helhedsplan for Fællesbos afdeling 110, Gyvelvej blev i 2017 godkendt med en samlet anlægsøkonomi på 55,222 mio. kr., kommunal medfinansiering på 0,2 mio. kr. og garantistillelse for støttede lån på 30,566 mio. kr. (reelt 15,283 mio. kr. på grund af statslig regaranti på 50%) - samt en gennemsnitlig huslejestigning på 17%.

Herning kommune godkendte den 19. juni 2018 skema B for helhedsplan for afdeling 110, Gyvelvej med en samlet anlægssum på 63,559 mio. kr., heraf kommunal garantistillelse for støttede lån på 36,9 mio. kr.

Renoveringen af de 48 boliger i Fællesbos afd. 110 Gyvelvej i Herning er nu færdig, og samtlige boliger er udlejet. Der er fortsat 48 boliger, heraf 12 stk. 4-rums boliger og 36 mindre boliger.

Det er lykket at gennemføre projektet med fastholdelse af den ved skema A udmeldte huslejestigning på 17%.

I henhold til almenboliglovens almindelige regler om finansiering af helhedsplaner for det almene boligområde, er Herning Kommune blevet anmodet om at godkende garantistillelse for de støttede lån, Landsbyggefonden regaranterer for 50% af de støttede lån. Boligselskabet Fællesbo har til Herning Kommune oplyst, at der ikke vil blive stillet krav om garantistillelse for de udstøttede lån.

Administrationen bemærker, at garantistillelse i forbindelse med det almene boligbyggeri i henhold til almenboligloven ikke påvirker den kommunale låneramme.

Økonomi

Der er sket en forøgelse af renoveringsudgiften fra 63.559.794 kr. (skema B) til 67.814.349 kr. (skema C) Herudover er der ydelser på hjemtagne realkreditlån på 1.653.896 kr., som efter Landsbyggefondens regler skal indgå i renoveringssummen. Den samlede sum ved skema C er derfor 69.468.245 kr.

Helhedsplanens økonomi

Af tabellen nedenfor fremgår på hvilke parametre Skema C afviger fra Skema B.

<u>Skema C</u>		Støttet	Ustøttet	i alt
Håndværkerudgifter	kr.	29.648.696	22.559.699	52.208.395
Omkostninger	kr.	7.377.724	7.550.087	14.927.811
Gebyrer	kr.	374.004	304.139	678.143
Driftsudgifter	kr.	942.721	711.175	1.653.896
Byggeudgifter i alt	kr.	38.343.145	31.125.100	69.468.245

<u>Skema B</u>		Støttet	Ustøttet	i alt
Håndværkerudgifter	kr.	29.413.318	22.380.605	51.793.923
Omkostninger	kr.	7.090.008	3.990.266	11.080.274
Gebyrer	kr.	396.674	288.923	685.597
Byggeudgifter i alt	kr.	36.900.000	26.659.794	63.559.794

Noter:

Alle tal i tabellen er inkl. moms.

* Driftsudgifter i byggeperioden: Ydelser på hjemtagne realkreditlån modregnet lejeindtægter i byggeperioden.

Der har været følgende øgede udgifter:

Øgede udgifter	I alt	LBF Støttede	Ustøttede
Øgede genhusning, tomgangsudgifter og lejetab	758.763	60.080	698.683
Omkostninger	3.081.320	204.965	2.876.355
Vinterforanstaltninger	189.088	108.001	81.086
Ekstraudgifter entreprisedel	225.385	127.377	98.008
Ydelser på etapevis hjemtagne realkreditlån	1.653.896	942.721	711.175
I alt	5.908.451	1.443.145	4.465.306

Det er ikke muligt at afsætte økonomiske midler til uforudsete udgifter, når helhedsplaner er støttet af Landsbyggefonden. For at sikre, at entrepriseudgifterne kunne holdes i ro og på grund af den forlængede byggetid, har det undervejs i projektet været uforudsete udgifter til øget byggeledelse og teknisk rådgivning. Dette har ført til ekstraudgifter på entreprisedelen på i alt 225.385 kr.

Forskellen i mellem Byggeudgifter i alt Skema B til Skema C som opgjort i skemaet ovenfor er udspecificeret med følgende poster:

Øgede udgifter	I alt	LBF Støttede	Ustøttede
Øgede genhusning, tomgangsudgifter og lejetab	758.763	60.080	698.683
Omkostninger	3.081.320	204.965	2.876.355
Vinterforanstaltninger	189.088	108.001	81.086
Ekstraudgifter entreprisedel	225.385	127.377	98.008
Ydelser på etapevis hjemtagne realkreditlån	1.653.896	942.721	711.175
I alt	5.908.451	1.443.145	4.465.306

Den primære årsag til, at der har været øgede udgifter til omkostninger er, at udgiften til byggeledelse og teknisk rådgivning har været større end forventet. Det skyldes bl.a. følgende forhold:

- En forlænget byggetid.
- Der er tale om fagentreprise, som er en entrepriseform, der kræver mange ressourcer til koordinering, samarbejde og tilsyn. For at lykkes med denne opgave var det nødvendigt at afsætte ekstra interne ressourcer samt tilkøbe øget byggeledelse i forhold til budgettet ved Skema B.

Finansiering

Den samlede anlægsøkonomi fordeler sig som følger:

Fordeling af renoveringsudgifter	Kr.	Bemærkning
Støttede lån	38.343.145	Kommunal garanti på 100 % LBF regaranti på 50 %
Trækningsret	320.000	320.000 kr. afsat i finansieringsskitse
Yderligere trækningsret	5.400.000	
Tilskud fra LBF (Fællespuljetilskud)	960.000	
Kapitaltilførsel (5-delsordning)	1.000.000	Kommunal andel: 200.000 kr.
Afdelingens henlæggelser	3.917.584	
Reguleringskontoen ¹	5.368.516	
Ustøttet lån		Kommunal garantistillelse:
Gruppe 2-arbejder ²	3.720.000	<u>Gruppe 2-arbejder</u> I forbindelse med hjemtagelse af det ustøttede realkreditlån på gruppe 2-arbejder er der ikke stillet krav om kommunal garantistillelse.
Gruppe 3-arbejder ³	10.439.000	Bemærk at trækningsret, kapitaltilførsel samt henlæggelser anvendes til at reducere det ustøttede lån (reducere lånebehovet). <u>Gruppe 3-arbejder</u> I forbindelse med hjemtagelse af det ustøttede realkreditlån på gruppe 3-arbejder er der ikke stillet krav om kommunal garantistillelse.
Samlet anskaffelsessum	69.468.245	

¹ Reguleringskontoen indeholder akkumulerede beløb af driftsstøttelån fra Landsbyggefonden samt fritagelsesbeløb for pligtmæssige bidrag samt ydelser på udamortiserede lån fra Skema A tidspunktet til skæringsdato den 31/12-2021.

² Gruppe 2-arbejder fremgår af Landsbyggefondens finansieringsskitse og vedrører den andel af de støttede arbejder, som Landsbyggefonden støtter. Det ustøttede realkreditlån på gruppe 2-arbejder på kr. 3.720.000 er modregnet afsatte beløb i finansieringsskitserne til kapitaltilførsel, trækningsret og fællespuljetilskud.

³ Gruppe 3-arbejder er støttede ekstraordinære moderniserings- og vedligeholdelsesarbejder.

Den kommunale kapitaltilførsel på 0,2 mio. kr. er godkendt af udvalget på mødet den 12. juni 2017 i forbindelse med godkendelse af Skema A.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller,

- at anlægsregnskab for helhedsplan for Fællesbo afdeling 110 Gyvelvej godkendes med en samlet anskaffelsessum på i alt 69.468.245 kr.
- at den kommunale garantistillelse for de støttede lån på 38.343.145 kr. netto. 19.172.275 mio. kr. godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 3: Aulum Fritidscenter samt Vildbjerg Sports- og Kulturcenter anmoder om garanti for lån til energiforbedrende tiltag

00.30.00-S49-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Øvrige sagsbehandlere: Frank Hyldgaard, Kurt Lauritsen, Kristina Lundsgaard Gaardsted, Pia Colstrup

Resume

Aulum Fritidscenter og Vildbjerg Sports- og Kulturcenter ansøger om kommunal garantistillelse for lån til energiforbedrende tiltag.

Sagsfremstilling

I forbindelse med den aktuelle energikrise har Kultur- og Fritidsudvalget iværksat arbejde med at klarlægge, hvilke muligheder der er for at gennemføre energiforbedrende investeringer på udvalgets område. Udvalget har en række meget energikrævende faciliteter, og det er i første omgang de mest energitunge faciliteter, der er undersøgt nærmere.

To af de meget energitunge faciliteter er de selvejende institutioner i Aulum og Vildbjerg, som også huser svømmehaller, og derfor har et større energiforbrug end de øvrige selvejende institutioner.

I begge tilfælde foreslås det at etablere solceller, og på begge anlæg forventes en levetid på minimum 25 år. Solceller vil være med til at udstikke retningen for en grønnere energiforsyning til Herning kommunes selvejende institutioner. Derudover vil investeringen være med til sikre en mindre prisfølsom energilevering, da prisen for anlæggenes produktion af strøm vil være konstant over 10 år. Der er ikke i den beskrevne model taget stilling til, hvordan en fremtidig udskiftning af anlæggene skal finansieres.

Begge institutioner er interesserede i at foretage investeringer på nedenstående vilkår, for at nedbringe de fremtidige energiudgifter.

Aulum Fritidscenter

Aulum Fritidscenter ønsker at etablere solcelleanlæg på den del af haltaget der vender mod syd. Et sådan anlæg kan producere 160.000 kWp ved optimale forhold. Fritidscenterets årlige energiforbrug er på ca. 230.000 kWh, så under optimale vilkår kan anlægget producere op mod 2/3 af fritidscenterets el.

Et sådan anlæg vil i øjeblikket kunne etableres for 1,6 mio. ex. moms. En forudsætning for at solcellerne kan etableres er, at tagkonstruktionen kan bære vægten af anlægget. Dette skønnes at være realistisk, men der pågår i øjeblikket ingeniørundersøgelser, som skal sikre at taget kan holde til belastningen.

Aulum Fritidscenter søger Herning Kommune om tilladelse og garantistillelse vedr. lånoptagelsen. Jf. indhentet tilbud udgør budgetterede omkostninger til anlægget anslået 1,6 mio. kr. Der er indhentet indikation på et 10-årigt aftalelån (annuitetslån) med fast rente ved KommuneKredit, hvor Herning Kommune garanterer for lånet. Rentesatsen er pt. ca. 2,5 % med en årlig ydelse på ca. 182.000 kr. Rentesats og årlig ydelse fastsættes endeligt ved lånoptagelsen. Hertil kommer løbende driftsomkostninger på anslået 23.000 kr. årligt.

I 2021-niveau vil regnestykket se således ud. Aulum Fritidscenter har et forbrug på 210.000 kr. til el, hvoraf 2/3 udgør 140.000 kr. Låneydelse + drift beløber sig til 182.000 + 23.000 = 205.000 kr., og vil dermed være en udgift for hallen på 65.000 kr. Det niveau el-priserne ligger på for nuværende gør regnestykket mere rentabelt for hallen. Med en forventning om, at el-priserne ikke umiddelbart falder til tidligere niveau, vil investeringen sikre en mindre prisfølsom levering af el til Aulum Fritidscenter, samtidig med at investeringen i anlægget bliver afbetalt. Derfor foreslås bloktilskuddet fastholdt i låneperioden (2023-2032) vedrørende dette projekt.

Sagen skal påny behandles politisk ved låneperiodens udløb, hvor bloktilskuddet som udgangspunkt reduceres med 85% (154.700 kr.) af låneydelsen på 182.000 kr., mens de resterende 15% (27.300 kr.) tilfalder institutionen. Reduktionen af bloktilskuddet tilføres de likvide aktiver jf. gældende praksis på Kultur- og Fritidsudvalgsområdet.

Vildbjerg Sports- og Kulturcenter

Vildbjerg Sports- og Kulturcenter har ligeledes fået tilbud på etablering af solcelleanlæg på Hal 2's tagkonstruktion, hvor bæreevnen er fundet egnet. Anlægget kan producere 300.000 kWp ved optimale forhold.

Ifølge modtaget tilbud på 2,85 mio. kr. ex. moms kan anlægget ved optimal udnyttelse dække knap 40% af det årlige energiforbrug på de ca. 750.000 kWh.

Vildbjerg Sports- og Kulturcenter søger Herning Kommune om tilladelse og garantistillelse vedr. lånoptagelsen. Jf. indhentet tilbud udgør budgetterede omkostninger til anlægget anslået 2,85 mio. kr. Der er indhentet indikation på et 10-årigt aftalelån (annuitetslån) med fast rente ved KommuneKredit, hvor Herning Kommune garanterer for lånet. Rentesatsen er pt. ca. 2,5 % med en årlig ydelse på ca. 324.000 kr. Rentesats og årlig ydelse fastsættes endeligt ved låneoptagelsen. Hertil kommer løbende driftsomkostninger på anslået 30.000 kr. årligt.

I 2021-niveau vil regnestykket se således ud. Vildbjerg Sports- og Kulturcenter har et forbrug på 750.000 kr. til el, hvoraf 40% udgør 300.000 kr. Låneydelse + drift beløber sig til 324.000 + 30.000 = 354.000 kr., og vil dermed være en udgift for hallen på 54.000 kr. Det niveau el-priserne ligger på for nuværende gør regnestykket mere rentabelt for hallen. Med en forventning om, at el-priserne ikke umiddelbart falder til tidligere niveau, vil investeringen sikre en mindre prisfølsom levering af el til Vildbjerg Sports- og Kulturcenter, samtidig med at investeringen i anlægget bliver afbetalt. Derfor foreslås bloktilskuddets niveau fastholdt i låneperioden (2023-2032) vedrørende dette projekt.

Vildbjerg Sports- og Kulturcenter har både en kommerciel- og en foreningsdrevne afdeling, og den strøm, som anlægget producerer, vil udelukkende gå til den foreningsdrevne afdeling (svømmehal, idrætshaller, foreningslokaler og lysanlæg mm.)

Sagen behandles politisk ved udløb af låneperioden, hvor 15% (48.600 kr.) af låneydelsen på 324.000 kr. vedr. anlægget på dette tidspunkt som udgangspunkt tilfalder institutionen, og 85% (275.400 kr.) tilfalder Herning Kommune, likvide midler, jf. gældende praksis på Kultur- og Fritidsudvalgsområdet.

Der er ingen planmæssige forhindringer for opførelse af begge anlæg. I Aulum skal man dog være opmærksom på genskin og blanke metalkanter.

Økonomi

Investeringerne kan finansieres via optagelse af lån i KommuneKredit, hvilket kræver kommunal garantistillelse. En kommunegaranti for lån til finansiering af energianlæg og energibesparende foranstaltninger vil ikke påvirke den kommunale låneramme, idet udgiften er låneberettiget, jf. Lånebekendtgørelsen. Der skal således ikke deponeres. Garantien skal godkendes af Herning Byråd.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller

- at Aulum Fritidscenter meddeles tilladelse til optagelse af et 10-årigt aftalelån (annuitetslån) med fast rente på 1,6 mio. kr. under forudsætning af godkendte detaljeopmålinger og risikovurdering fra kommende leverandør vedr. opsætning af anlæg. Lånet kan ikke overstige 1,6 mio. kr.,
- at Vildbjerg Sports- og Kulturcenter meddeles tilladelse til optagelse af et 10-årigt aftalelån (annuitetslån) med fast rente på 2,85 mio. kr. under forudsætning af godkendte detaljeopmålinger og risikovurdering fra kommende leverandør vedr. opsætning af anlæg. Lånet kan ikke overstige 2,85 mio. kr.,
- at begge lån optages hos KommuneKredit, og Herning Kommune stiller garanti for lånene,
- at sagen behandles på ny ved udgangen af låneperioden, hvor 85% af driftsbesparelsen tilfalder de likvide midler og 15% tilfalder institutionerne.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 4: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg for boligområde nord for Rolighedsvej

01.02.15-P16-3-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 13. september 2022 foreløbig vedtaget tillæg nr. 22 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Kommuneplantillægget ledsager lokalplan nr. 11.B8.2 og tillægget tilføjer ændringer vedrørende bebyggelsesforhold og opholdsarealer.

Tillæg nr. 22 har været i offentlig høring fra den 22. september 2022 til og med den 20. oktober 2022. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til kommuneplantillægget.

Forvaltningen anbefaler, at kommuneplantillæg nr. 22 endelig vedtages uden ændringer.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 11.B8.2 er ikke i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2021-2032 i forhold til områdets bebyggelsesforhold og opholdsarealer. På baggrund af dette er der udarbejdet tillæg nr. 22 til Herning Kommuneplan 2021-2032.



Afgrænsning for rammeområde 11.B8

Lokalplanområdet omfattes i Herning Kommuneplan af rammeområde 11.B8 for boligområde nord for Rolighedsvej. Rammeområdet anvendes til boliger i form af tæt-lav bebyggelse, åben-lav bebyggelse og etagebebyggelse. Yderligere kan der etableres visse offentlige institutioner såsom daginstitution.

Tillægget ændrer bestemmelserne vedrørende bebyggelsesforhold således, at det maksimale etageantal langs Rolighedsvej øges til 3 etager og facadehøjde til 10,5 meter. Langs Rolighedsvej fastholdes i øvrigt en maksimal bygningshøjde på 12 meter. Mod Overgade og Nørsgaards Alle fastholdes eksisterende forhold med mulighed for bebyggelse i højst 2 etager med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter.

Derudover ændres krav til etablering af udendørs opholdsarealer for matriklerne 880, 881, 882 og 884 Herning Bygrunde. Her reduceres kravet til 15% af boligetagearealet. For den øvrige del af rammeområdet fastholdes, at der skal etableres udendørs opholdsarealer svarende til 30% af boligetagearealet.

Foruden ovennævnte ændringer forbliver øvrige bestemmelser for rammeområde 11.B8 uændret.

Offentlig høring

Tillægget har været i offentlig høring i perioden fra den 22. september 2022 til og med den 20. oktober 2022. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til kommuneplantillægget.

Forvaltningen anbefaler derfor at kommuneplantillægget endelig vedtages uden ændringer.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at kommuneplantillæg nr. 22 til Herning Kommuneplan 2021-2032 endelig vedtages uden ændringer.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bruno Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Beslutning

Tillæg nr. 22 til Herning Kommuneplan 2021 - 2032 er endeligt vedtaget.

Bruno Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan for boligområde nord for Rolighedsvej i Herning

01.02.05-P16-5-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd har på mødet den 13. september 2022 foreløbig vedtaget lokalplan nr. 11.B8.2 for boligområde nord for Rolighedsvej i Herning og kommuneplantillæg nr. 22 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Lokalplanen giver mulighed for etablering af etagebebyggelse eller tæt-lav bebyggelse langs Rolighedsvej. Lokalplanen udlægger derudover areal til parkering og fælles fri- og opholdsarealer. Langs Nørugaards Alle fastholdes muligheden for åben-lav bebyggelse efter eksisterende forhold, og de to villaer på Nørugaards Alle omfattes af bevarende bestemmelser.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 22. september 2022 til og med den 20. oktober 2022. Der er i høringsperioden indkommet en indsigelse til lokalplanforslaget.

Forvaltningen anbefaler, at lokalplan nr. 11.B8.2 endelig vedtages med ændringer omkring bebyggelseshøjde, boligantal, vinduer i gavl facade og tagterrasser.

Sagsfremstilling

Lokalplanens formål

Lokalplanens formål er at fastholde områdets anvendelse til boligformål samt, at give mulighed for at etablere etagebebyggelse i op til 3 etager langs Rolighedsvej. Derudover fastholder lokalplanen muligheden for tæt-lav bebyggelse på samme areal langs Rolighedsvej. Lokalplanen fastlægger også vejadgang og areal til parkering.

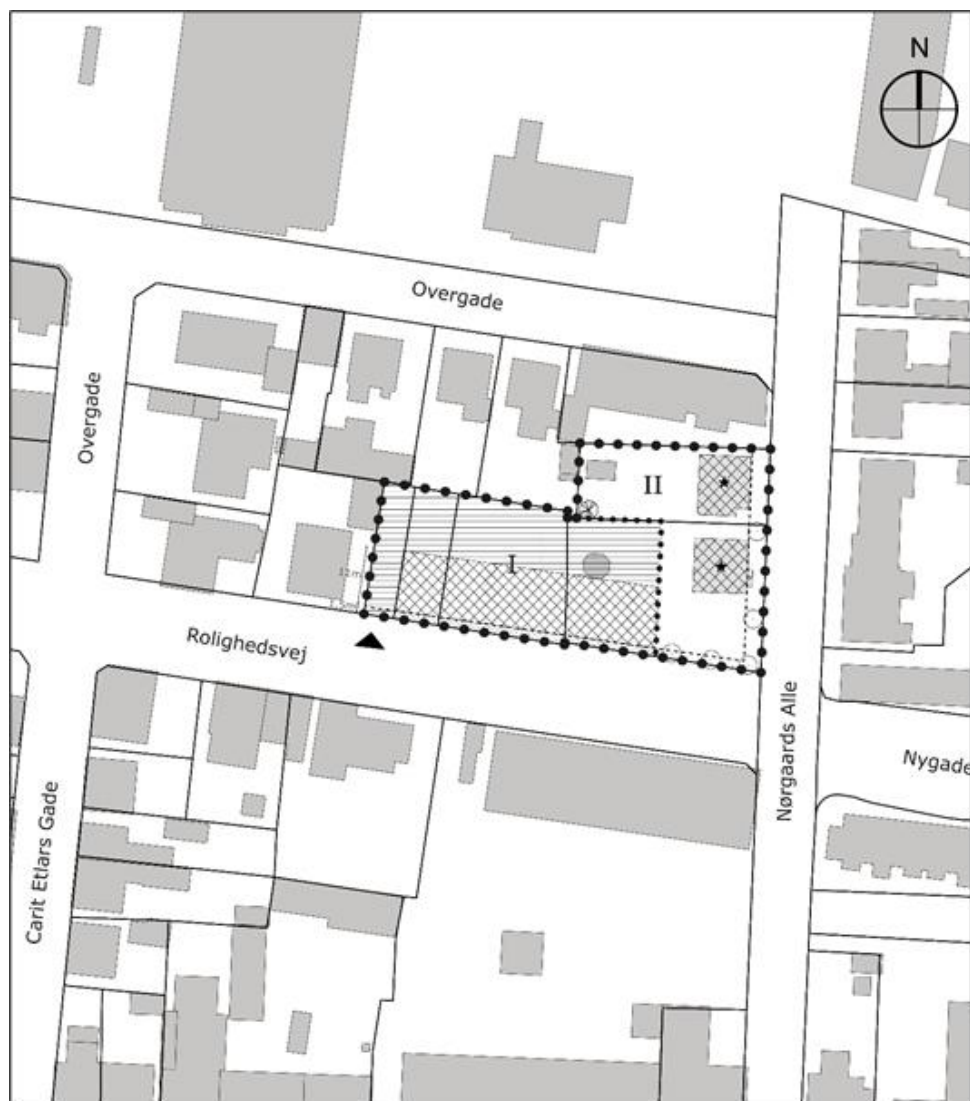
Yderligere fastholder lokalplanen bevarende bestemmelser for Nørugaards Alle 7 og Nørugaards Alle 9, som begge er bevaringsværdige med en bevaringsværdi på 4. For disse to bygninger tilføjer lokalplanen, at de udover bolig også må anvendes til liberalt erhverv uden beboelsespligt.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen udlægger to delområder, hvor delområde I giver mulighed for etagebebyggelse og tæt-lav bebyggelse og delområde II giver mulighed for åben-lav bebyggelse.

Bebyggelse i delområde I kan etableres i 3 etager med en maksimal bygningshøjde på 12 meter og en facadehøjde på maksimalt 10,5 meter. Derudover fastlægger lokalplanen en facadebyggelinje på 1,5 meter fra skel langs Rolighedsvej. Ved etablering af svalegange eller trappetårne inden for lokalplanområdet kræves det at disse ikke opføres mod Rolighedsvej, og at svalegange skal være indeliggende i bygningsvolumet. Der kan etableres altaner mod Rolighedsvej og disse skal ligeledes være indeliggende i bygningsvolumenet og må maksimalt stikke 0,5 meter længere frem end den yderste del af bygningsfacaden.

I delområde II kan der langs Nørugaards Alle etableres åben-lav bebyggelse i op til 2,5 etager med en maksimal højde på 8,5 meter. Delområde II omfatter to bevaringsværdige villaer.



Lokalplankort

Offentlig høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 22. september 2022 til og med den 20. oktober 2022. Der er i høringsperioden indkommet en indsigelse til lokalplanforslaget, se indsigelsesnotatet.

Indsigelsen omhandler et ønske om at lokalplanforslag nr. 11.B8.2 bortfalder i sin helhed. Derudover vedrører indsigelsen bebyggelsens omfang, ungdomsboliger, bevaringsværdige og fredede bygninger samt skygge og indbliksgener.

De enkelte punkter er gengivet med et resume og forvaltningens kommentarer i indsigelsesnotater, som er vedlagt som bilag.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har nedenfor kommenteret på de forhold i indsigelsen, som forvaltningen vurderer, kan give anledning til ændringer i lokalplanen.

Bebyggelsens omfang

Indsiger gør indsigelse mod, at der kan etableres en etagebebyggelse i 3 etager med en maksimal bygningshøjde på 12 meter og en facadehøjde på 10,5 meter. Indsiger gør opmærksom på, at bebyggelsen vil virke meget dominerende på Rolighedsvej og de omkringliggende villaer i området samt ændre udtrykket mod Rolighedsvej og det nuværende byrum.

Forvaltningen vurderer, at ændringsforslaget om at reducere den maksimale bygningshøjde kan imødekommes. Forvaltningen finder det hensigtsmæssigt, at den maksimale højde for den nye bebyggelse reduceres, for at tilpasse bebyggelsen til de eksisterende ejendomme i 2,5 etager med udnyttet tagetage. Forvaltningen anbefaler derfor, at lokalplanforslagets §7.4 ændres, så den maksimale bygningshøjde reduceres til 10,5 meter. Derudover anbefaler forvaltningen at lokalplanforslagets §7.5 omkring maksimal facadehøjde slettes.

Ungdomsboliger

Indsiger gør indsigelse mod, at der kan etableres ungdomsboliger og at boligantallet øges inden for lokalplanområdet, da parkeringskravet til ungdomsboliger er lavere. Indsiger henviser til, at der i den nuværende lokalplan kan etableres væsentlig færre boliger end lokalplanforslaget giver mulighed for. Indsiger gør opmærksom på, at forøgelsen i antallet af lejligheder vil skabe trængsel og støjgener for naboerne.

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at præcisere hvor mange boligheder der kan etableres inden for lokalplanens delområde I. Forvaltningen anbefaler derfor, at der under lokalplanens §7 tilføjes en bestemmelse omkring boligantal i delområde I og at boligantallet fastsættes til 17 boliger uanset boligtype i delområde I.

Skygge- og indbliksgener

Indsiger gør indsigelse mod den nye bebyggelse, da den vil skabe skygge- og indbliksgener og manglende privatliv for naboejendommene på Overgade. Derudover gør de opmærksom på, at der kun er sat begrænsning for vinduer i facaden mod øst mod ejendommen på Nørgaards Alle 7.

Forvaltningen kan oplyse, at lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres svalegange mod nord. Lokalplanen giver derimod ikke mulighed for at der kan etableres opholdsarealer over terræn mod nord.

Forvaltningen kan yderligere oplyse, at udvikler har udarbejdet skyggediagrammer i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen, se bilag med skyggediagrammer.

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at mindske indbliksgener mod vest og nord. Forvaltningen vurderer derfor, at ønsket om at der ikke kan etableres vinduer i den vestlige gavl-facade kan imødekommes.

Forvaltningen anbefaler, at der i lokalplanforslaget §8.5 tilføjes, at der ikke kan etableres vinduer i den vestlige gavl-facade i delområde I. Derudover anbefaler forvaltningen, at der i lokalplanforslaget §9.2 slettes muligheden for at udendørs opholdsarealer kan etableres som tagterrasser.

Udover ovenstående ændringsforslag, er der lavet en mindre tilretning i afsnittet Miljø i lokalplanens redegørelse grundet en fejl i teksten vedrørende støj.

Nedenfor er gengivet et kort resume af de bemærkninger i indsigelsen, som forvaltningen vurderer, ikke giver anledning til ændringer.

Bevaringsværdige og fredede bygninger

En af bemærkningerne i den indkomne indsigelse omhandler de bevaringsværdige og fredede bygninger langs Rolighedsvej, Overgade og Nørgaards Alle.

Forvaltningen kan oplyse, at der langs Rolighedsvej, Overgade og Nørgaards Alle er registreret bygninger med en bevaringsværdi fra 4-8, hvoraf størstedelen af bygningerne er registreret med en bevaringsværdi fra 5-7. Bebyggelse med en bevaringsværdi mellem 1-4 betragtes i Herning Kommune som bevaringsværdige. Der er inden for den umiddelbare nærhed af lokalplanområdet tre bygninger med en bevaringsværdi på 4. Forvaltningen gør opmærksom på, at der ikke findes fredede bygninger langs Rolighedsvej, Overgade og Nørgaards Alle.

Forvaltningen vurderer, at den nye bebyggelse i forbindelse med lokalplan 11.B8.2 ikke vil påvirke bevaringsværdien for de omkringliggende bygninger.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

- at lokalplanforslag nr. 11.B8.2 for boligområde nord for Rolighedsvej i Herning endelig vedtages med følgende ændringer:
- at lokalplanforslagets §7.4 ændres og får følgende ordlyd: "Bebyggelsen skal minimum have en højde på 6 meter og må maksimalt have en højde på 10,5 meter."
- at lokalplanforslagets §7.5 slettes.
- at der tilføjes en bestemmelse i §7 med følgende ordlyd: "Der må maksimalt etableres 17 boliger uanset boligtype inden for delområde I."
- at lokalplanforslagets §8.5 ændres og får følgende ordlyd: "Ved ny bebyggelse i delområde I, må der ikke etableres vinduer i den østlige og vestlige gavl-facade."
- at lokalplanforslagets §9.2 ændres og får følgende ordlyd: "Udendørs opholdsarealer kan etableres på altaner og lignende, når de er placeret og indrettet til formålet."

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bruno Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Beslutning

Lokalplan nr. 11.B8.2 er med de anførte ændringer endeligt vedtaget.

Bruno Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Indsigelsesnotat til lokalplan 11.B8.2

Skyggediagrammer

Punkt 6: Foreløbig vedtagelse af kommuneplantillæg for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade

01.02.15-P16-8-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 20. juni 2022 godkendt, at der igangsættes udarbejdelse af ny planlægning for et areal nord for Hammerum Hovedgade, hvor Agroskolen ligger i dag.

På den baggrund er der udarbejdet forslag til tillæg nr. 31 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget ledsager forslag til lokalplan 31.BL1.2 for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade og K. Møllers Vej.

Tillæg nr. 31 indstilles hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Da lokalplan 31.BL1.2 for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade og K. Møllers Vej ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, ledsages den af tillæg nr. 31 til Herning Kommuneplan 2021-2032. Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen i forhold til bl.a. anvendelsen, da området i dag er omfattet af rammeområde 31.OF2 Offentligt område ved Agroskolen. Tillægget skal muliggøre en bredere anvendelse af området, og udvider derfor den eksisterende ramme 31.BL1 Blandet bolig og erhverv ved Ny Gjellerupvej og Hammerum Hovedgade til også at omfatte lokalplanområdet i én ny ramme; 31.BL1 Blandet bolig og erhverv ved Ny Gjellerupvej, Hammerum Hovedgade og K. Møllers Vej. Den eksisterende ramme 31.OF2 aflyses.

Med den nye ramme udlægges området til boliger i form af tæt-lav eller etagebebyggelse, liberalt erhverv samt offentlige formål. Bebyggelse kan opføres i op til 3 etager med en maksimal højde på 12 meter. Bebyggelse med høj bevaringsværdi samt områdets særlige, miljømæssige og arkitektoniske kvaliteter og værdifuld beplantning bør bevares.

Udover den geografiske udvidelse af eksisterende ramme 31.BL1 justeres rammebestemmelserne vedr. bl.a. miljøklasser, parkering og opholdsarealer.

Den mindste, tilladte miljøklasse fastsættes til 1 og den maksimale, tilladte miljøklasse fastsættes til 2, dvs. virksomheder, der kun giver ubetydelig påvirkning af de nærmeste omgivelser.

Rammebestemmelserne for parkering og opholdsarealer opdateres efter aktuelle, gældende retningslinjer.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at forslag til tillæg nr. 31. til Herning Kommuneplan 2021-2032 foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Tillæg nr. 31 til Herning Kommuneplan 2021 - 2032 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Forslag til tillæg nr 31

Punkt 7: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade og K. Møllers Vej

01.02.05-P16-15-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Byplan- og Bosætningsudvalget har på mødet den 20. juni 2022 godkendt, at der igangsættes udarbejdelse af ny planlægning for et areal nord for Hammerum Hovedgade, hvor Agroskolen ligger i dag.

På den baggrund er der udarbejdet et forslag til rammelokalplan for området. Lokalplanforslaget ledsages af forslag til tillæg nr. 31 til Herning Kommuneplan 2021-2032.

Forslag til lokalplan 31.BL1.2 for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade og K. Møllers Vej indstilles hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasier har besluttet at sælge Agroskolen i Hammerum, og i stedet bygge en ny landbrugsskole i tilknytning til skolens øvrige aktiviteter på Lillelundvej i Herning.

Herning Kommune har derfor modtaget en ansøgning om udarbejdelse af ny planlægning for matr.nr. 4n Hammerum By, Gjellerup, hvor Agroskolen er beliggende i dag. Det nye plangrundlag skal muliggøre en bredere anvendelse end uddannelse og danne grundlag for salg af arealet. Der foreligger ikke et konkret projekt for området på nuværende tidspunkt.

Lokalplanens formål

Det er lokalplanens formål at danne grundlag for en omdannelse af området fra uddannelsesinstitution til en mere bred anvendelse med mulighed for etablering af boliger, liberalt erhverv og offentlige formål.

Lokalplanen er en rammelokalplan, der skal fastlægge de overordnede rammer for områdets anvendelse og disponering som udgangspunkt for en efterfølgende, byggeretsgivende lokalplan.

Lokalplanen skal desuden sikre områdets bevaringsværdige bebyggelse og beplantning.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den vestlige del af Hammerum umiddelbart nord for Hammerum Hovedgade. Området er ca. 3,7 ha stort og afgrænses af Hammerum Hovedgade mod syd, K. Møllers Vej mod øst, Bøgeparken med ny boligbebyggelse mod nord og boligbebyggelse mod vest, hvor Hammerum Skole tidligere lå.

Lokalplanområdet omfatter størstedelen af matr.nr. 4n og 4u Hammerum By, Gjellerup.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for at opføre boligbebyggelse i form af tæt-lav eller etagebebyggelse samt bebyggelse til liberalt erhverv og offentlige formål. Bebyggelse må opføres i op til 3 etager med en højde på maksimum 12 meter.

Området disponeres i fire delområder:

- Delområde I må anvendes til bebyggelse i form af boliger, liberalt erhverv og offentlige formål.
- Delområde II må anvendes til bebyggelse i form af liberalt erhverv og offentlige formål.
- Delområde III må anvendes til åbent, grønt areal.
- Delområde IV må anvendes til grønt areal med levende hegn.

Området skal vejbetjenes fra K. Møllers Vej.

Et af lokalplanens formål er at sikre bevaringsværdig bebyggelse og beplantning.

Der er foretaget en SAVE-registrering af områdets eksisterende bebyggelse med henblik på fastsættelse af bevaringsværdien. På den baggrund er den oprindelige del af Agroskolen (hovedbygningen), der er opført i 1928 og om-/tilbygget i 1948, vurderet med en bevaringsværdi på 4. Bygningen betegnes dermed som bevaringsværdig. Lokalplanen stiller krav om, at bevaringsværdig bebyggelse ikke må nedrives, ombygges eller på anden måde ændres uden Herning Byråds tilladelse. Desuden indeholder lokalplanen bestemmelser om at ny bebyggelse overvejende skal opføres i røde tegl, der harmonerer med den bevaringsværdige bebyggelse, ligesom arealet foran den bevaringsværdige bygning udlægges til grønt areal, der ikke må bebygges.

I forbindelse med lokalplanudarbejdelsen er der foretaget en registrering af områdets karaktergivende beplantning. Registreringen inddeler de eksisterende træer i området i enten bevaringsværdige eller særligt bevaringsværdige træer/trærækker/trægrupper. På baggrund af registreringen indeholder lokalplanen bestemmelser om bevaring af flere af de særligt bevaringsværdige træer.

Eksisterende plangrundlag

Området er omfattet af kommuneplanramme 31.OF2 Offentligt område ved Agroskolen. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Herning Kommuneplan er der udarbejdet et tillæg nr. 31. Tillægget udvider eksisterende rammeområde 31.BL1 til også at omfatte lokalplanområdet, og det eksisterende rammeområde 31.OF2 aflyses.

Der er ikke eksisterende lokalplan for området.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at lokalplan 31.BL1.2 for blandet bolig og erhverv ved Hammerum Hovedgade og K. Møllers Vej foreløbig vedtages.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Lokalplan nr. 31.BL1.2 er foreløbig vedtaget.

Bilag

Forslag til lokalplan 31.BL1.2

Punkt 8: Indkaldelse af idéer og forslag til Holing sø

01.16.06-P19-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Herning Kommune har i en årrække arbejdet med at udvikle området mellem Tjørring og Gullestrup til et attraktivt og aktivt område med rostadion, boliger og rekreative faciliteter. Da en del af området gennem tiden er blevet udpeget som beskyttet natur, kan de oprindelige planer ikke realiseres i deres helhed. Herning Byråd har derfor besluttet, at planerne skal ændres, så bevaring og udvikling af den bynære natur har højere prioritet end i de oprindelige planer. Der er på den baggrund udarbejdet en ny, samlet landskabsplan for området ved Hosing sø, med sø, vådområde, rekreative muligheder og boliger. Landskabsplanen vedhæftes som bilag.

Inden udgravning af den ændrede Hosing sø og bearbejdning af det omkringliggende landskab, skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet. Afgrænsningen af indholdet af miljøkonsekvensrapporten skal sendes i offentlig høring, inden miljøkonsekvensrapporten udarbejdes.

I forbindelse med udarbejdelse af en ny lokalplan for området, skal der også foretages ændringer i kommuneplanen. Inden Byrådet foretager væsentlige ændringer af kommuneplanen, skal der ved en offentlig høring indkaldes forslag og idéer.

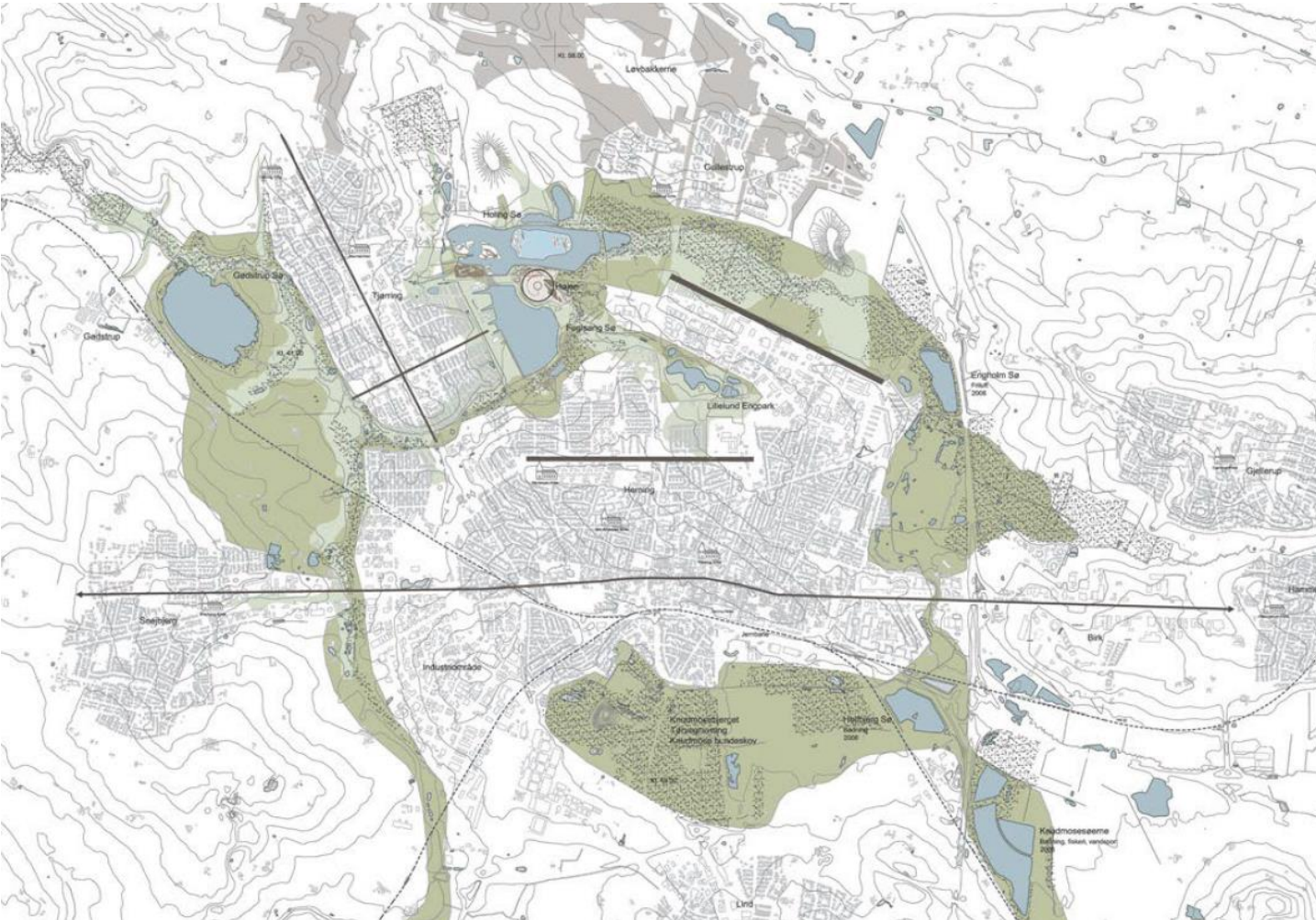
Der er udarbejdet et udkast til et samlet debatoplæg for de to høringer. Debatoplægget indeholder en beskrivelse af projektet, udkast til afgrænsning af miljøkonsekvensrapportens indhold, beskrivelse af forventede ændringer i kommuneplanen samt et overblik over den forventede proces for det videre arbejde med planerne. Udkast til debatoplægget vedhæftes som bilag.

Forvaltningen anbefaler, at debatoplægget godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Baggrund og landskabsplan
Herning Byråd har besluttet, at der skal udarbejdes et nyt plangrundlag for området omkring Hosing sø mellem Tjørring og Gullestrup. Der er udarbejdet en landskabsplan for området ved Hosing sø, der med enkle virkemidler understreger og bygger videre på de eksisterende, landskabelige kvaliteter i området og den blå-grønne ring omkring Herning. I den store skala understreger en langstrakt sø og et vådområde det åbne landskab og den høje himmel, der er karakteristisk for de lavereliggende områder omkring Herning by, mens skoven i Løvbakkerne danner "ryg" mod nord.

Herning by og de omkringliggende forstæder ligger på bakkedøer i terrænet. Mellemrummene mellem byområderne er lavereliggende områder med åer, søer, moser og lignende "blå" og "grønne" elementer. Den blå-grønne ring kan ses på nedenstående illustration.



Den blå-grønne ring omkring Herning. Illustration udarbejdet af Tegnastuen DETBLÅ.

Hosing sø udformes, så der bliver en visuel sammenhæng med Fuglsang sø, og en høj på tværs af Vesterholmvej samt stiforbindelser binder områderne ved Hosing og Fuglsang søer, Tjørring, Gullestrup og Løvbakkerne sammen. Det skaber et sammenhængende landskab, samtidig med der ved en gå- eller cykeltur i området vil være mulighed for at opleve stor

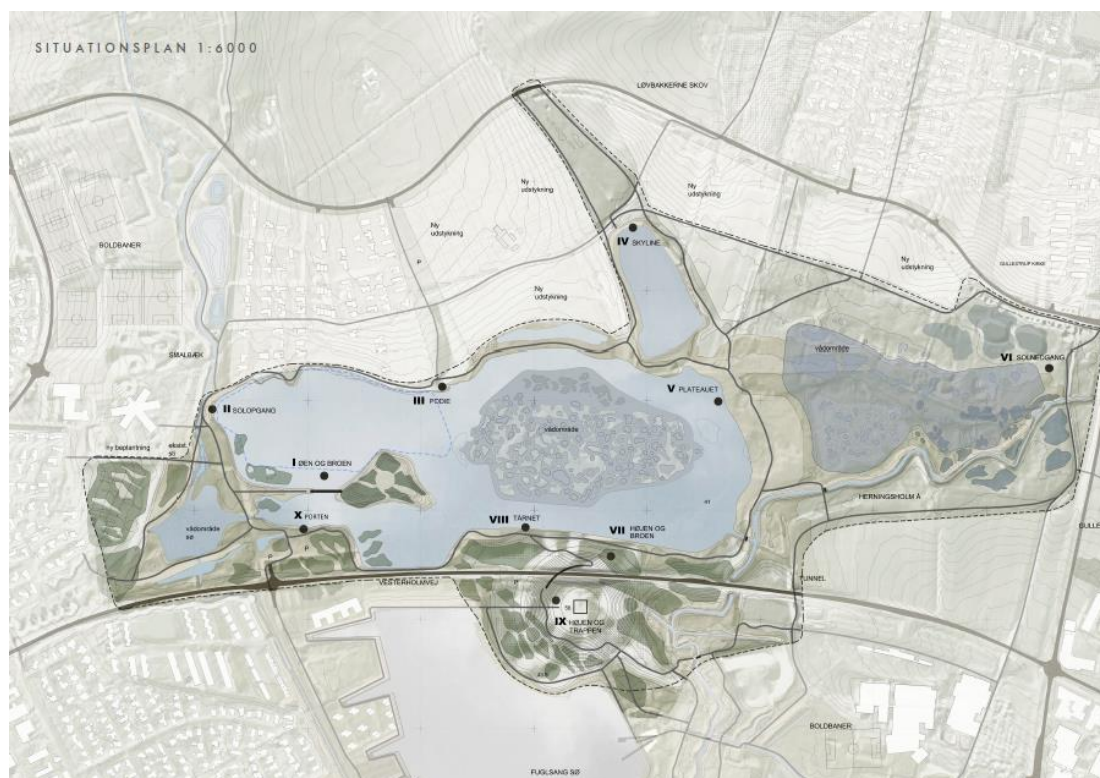
variation med store, åbne vandflader, vådområder med mindre søer samt områder, der altid er tørre. Det giver også mulighed for at mange forskellige planter, dyr og fugle kan indfinde sig i området. Nogle steder vil det være muligt at finde læ og afskærmning i mindre rum, der skabes af beplantningen i området, mens der andre steder vil være mulighed for at komme højt op og få frit udsyn over hele området. Det er et landskab, der både giver mulighed for bevægelse og aktivitet samt ro og fordybelse.

Ved at placere nye boliger i området og forbinde dem til eksisterende boligområder, vil det være et landskab, der giver mange borgere større nærhed til naturen. Ved en fuldt udbygget plan, kan landskabet også blive et udflugtsmål for gæster, der ikke bor i nærområdet.

Landskabsplan for Holing sø

Landskabsplanen for området består af følgende elementer, som vist på tegningen under listen:

- Ny Holing sø, hvor den eksisterende sø fra 2015 udvides mod øst og syd og får et areal på i alt cirka 45 hektar.
- Eksisterende vådområde på cirka 11 hektar bevares som en "ø" i søen. Vandstanden i søen kan reguleres ved hjælp af et stemmeværk, så den nuværende variation i vandstanden fortsætter, for at tilgodese det eksisterende fugleliv i vådområdet.
- En ø i den vestlige del af søen, hvor der er adgang via en bro.
- Nyt vådområde øst for Holing sø med skiftende vandstand over året. Vandstanden i området hæves langsomt, så nuværende plantearter naturligt kan nå at brede sig, inden dele af området oversvømmes. Det nye vådområde forventes at blive attraktivt for fugle. Det nye vådområde vil også bidrage til at skabe en mere varieret natur i området.
- Den opgravede jord placeres primært i en høj mellem Holing sø og Fuglsang sø. Højen gennemskæres af Vesterholmvej. Stier giver adgang til højen, og på toppen er der et plateau. Der placeres også opgravet jord på arealet syd for Tjorring skole. Terrænet her bliver i samme højde som Rosenholmkvarteret vest for området.
- Der anlægges nye stier omkring søen og vådområdet for at give adgang til området for gående og cyklister. Stierne kobles sammen med eksisterende stier, så der skabes et sammenhængende sti-net mellem Tjorring, Gullestrup, Løvbakkerne og Herning nord.
- Der placeres enkelte mindre bygværker i området, også kaldt 'markører'. Markørerne understøtter den rekreative brug af området og fungerer som pejlemærker i landskabet. Markørerne kan eksempelvis være fugletårn, plinter, broer, mindre pladser, mindre bygninger og lignende. Markørerne opføres alle i samme bæredygtige, holdbare materiale, for eksempel genbrugstegl.
- Sydvest for søen udvides den eksisterende parkeringsplads med adgang fra Vesterholmvej. Parkeringspladsen afgrænses af beplantning og fungerer som den primære ankomst til området.
- Ny beplantning i området skal skabe læ og danne mindre rum, for eksempel omkring parkeringspladsen ved Vesterholmvej.
- Nord for søen og vådområdet anlægges nye boligområder med grønne kiler imellem.



Landskabsplan Holing Sø 1:6.000. Markører I-X vises på illustrationen samt vedhæftede bilag 'Landskabsplan Holing Sø'. Udarbejdet af Tegnestuen DETBLÅ.

Miljøkonsekvensrapport

Inden Herning Kommune kan give tilladelse til udgravning af Holing sø og bearbejdning af det omkringliggende landskab, skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. En miljøkonsekvensrapport skal belyse de væsentlige påvirkninger, som et projekt kan have på miljøet og omgivelserne. Udgravning af Holing sø, placering af opgravet jord samt anlæg af rekreative faciliteter kan både påvirke projektområdet, de nære omgivelser og landskabet i det nordlige Herning.

Forvaltningens foreløbige vurdering er, at nedenstående temaer skal belyses:

- Rekreation og friluftsliv - projektets betydning for borgernes adgang til rekreative områder, friluftsliv og muligheder for bevægelse.
- Natur - påvirkning af beskyttet natur, dyre- og plantearter, herunder særligt fuglelivet i området samt de nærliggende vandløb Herningsholm å og Storåen.
- Vand - påvirkning af de hydrologiske forhold i området ved udgravning af sø og etablering af vådområde. Afledning af overfladevand fra boligområderne. Projektets påvirkning af drikkevandsressourcerne inden for og i nærheden af området.
- Klima og energi - forventet udledning af drivhusgasser ved anlæg i området, der er udpeget som kulstofrig lavbundsjord. Det nye vådområdes potentiale til at binde drivhusgasser. Energiforbrug i anlægsfasen, herunder mulighed for at reducere forbruget mest muligt.
- Landskab, terræn og kulturmiljø - påvirkningen af landskabet ved udgravning af en større sø, etablering af vådområde og indarbejdningen af den opgravede jord. Påvirkningen af det udpegede kulturmiljø ved Gullestrup Kirke og arealerne med arkæologiske fund ved Tjorring, Gullestrup og Holing skal beskrives.
- Anlægsfasen - påvirkning af mennesker, dyr og planter i anlægsfasen.

Inden Herning Kommune træffer beslutning om, hvilke temaer, der skal belyses, skal debatoplægget sendes i offentlig høring, så borgere, foreninger, interesseorganisationer og andre myndigheder har mulighed for at få indflydelse på rapportens indhold.

Ændringer af kommuneplanen

For at give mulighed for at realisere projektet for Holing sø med tilhørende naturområder, rekreative anlæg, stier, bolig med mere, skal der udarbejdes ny lokalplan og tillæg til kommuneplanen. For at kunne realisere det reviderede projekt, forventes det, at der skal foretages følgende ændringer af kommuneplanens rammer:

Der skal fortsat være mulighed for at grave en sø, men der skal ikke være mulighed for at afvikle rostævner på søen. Der skal også være mulighed for at etablere vådområde, naturarealer, stier og mindre anlæg, der understøtter den naturmæssige værdi og rekreative brug af området.

13.BL1

Området skal fortsat kunne anvendes til lettere erhverv, boliger, ferieboliger, hoteller, restauranter og lignende, men der skal ikke længere være mulighed for landanlæg til ro-stadion og sø-promenade. Området reduceres med 7 - 8 hektar mod vest, da der ikke længere er behov for landanlæg til rostadion her.

15.B14

Skal fortsat anvendes til boliger. Området udvides med cirka 10 hektar mod vest og reduceres med cirka 11 hektar mod syd. Området mod syd tages ud, fordi der er blød bund og beskyttet natur. Området mod vest tages med, så der fortsat er mulighed for at bygge det samme antal boliger i området.



Nuværende kommuneplanrammer



Forventede, kommende kommuneplanrammer

Området er omfattet af følgende udpegninger på kommuneplanens kortbilag for natur:

- Særligt værdifuldt landskab
- Grøn bystruktur
- Økologisk forbindelse og potentiel økologisk forbindelse

Afgrænsningen af det særligt værdifulde landskab forventes at få en anden form, men cirka samme areal som den nuværende udpegning.

Den grønne bystruktur forventes at få samme udstrækning som i den nuværende kortlægning.

Den potentielle økologiske forbindelse forventes at overgå til økologisk forbindelse.

For både særligt værdifuldt landskab og grøn bystruktur er det målet, at den nye planlægning og det kommende projekt skal øge kvaliteterne for både naturen og borgere i området ved Hølling sø.

Debatoplægget skal sendes i offentlig høring. I forbindelse med den offentlige høring vil der blive afholdt et borgermøde, hvor alle borgere med interesse i projektet har mulighed for at høre mere om projektet og stille spørgsmål. Efter den offentlige høring orienteres Byrådet om de indkomne høringssvar fra debatfasen, og arbejdet med miljøkonsekvensrapport og nyt plangrundlag sættes i gang. Der kommer også en offentlig høring af miljøkonsekvensrapporten, forslag til tillæg til kommuneplanen og lokalplan. I denne fase vil rammerne for udgravning af sø, etablering af landskab, rekreative elementer, boliger samt planens og projekternes forventede påvirkning på miljøet blive beskrevet mere detaljeret.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

at debatoplægget for Holing sø sendes i offentlig høring.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

Udkast_Debatoplæg Holing sø_20221205

HOLING_SØ_12_12_2022_BU_reduceret

Punkt 9: Anmodning om ekspropriation til fordel for Herningsholm Erhvervsskole.

01.02.32-G00-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
					X		X	X

Øvrige sagsbehandlere: - Marius Reese

Resume

Herningholms Erhvervsskole har henvendt sig til Herning Kommune, idet skolen er interesseret i at erhverve ejendommen beliggende Truelsensvej 18-20.

Ejendommen har tidligere huset et autoværksted / autoforhandler.

Der er i september måned vedtaget en ny lokalplan for området, Lokalplan nr. 12.BL6.3 - Område til uddannelse og boliger ved Lillelundvej og Truelsensvej i Herning. Ejendommen Truelsensvej 18-20 er beliggende i delområde II i lokalplanen, lokalplanen udlægger arealet til offentligt formål, da arealet efter lokalplanen alene kan anvendes til uddannelsesformål.

Herning Kommune og ejer samt Herningsholm Erhvervsskole har holdt et møde, der er umiddelbart en fin dialog imellem parterne, men det har ikke været muligt for parterne at blive enige om en handel på frivillig basis. Skolen har derfor anmodet Herning Kommune om at ekspropriere ejendommen til fordel for dem.

I sagen anmodes byrådet desuden også om at tage stilling til ekspropriationsviljen, dette vil åbne muligheden for, at parterne kan indgå aftale på ekspropriationslignende vilkår.

Sagsfremstilling

Herningholms Erhvervsskole har anmodet Herning Kommune om at eksproprierer ejendommen Truelsensvej 18-20 til fordel for dem. Ejendommen er beliggende i et område der i lokalplanen er udlagt til offentlig anvendelse i form af uddannelsesformål.

Herningsholm Erhvervsskole har oplyst, at de har et aktuelt behov for at erhverve ejendommen, skolen har oplyst at formålet med at erhverve ejendommen vil være uddannelsesrettet, der er et behov for plads til HTX's praksisrettede faciliteter. Et behov, der fremskyndes af Herningsholms nybyggeri af landbrugsskole i Herning, hvorved matriklen i Hammerum fraflyttes. Herved bortfalder muligheden for HTX i fht. at afvikle praksisrettede undervisningsforløb i Hammerum.

Truelsensvej 18-20 ønskes desuden brugt til Skills-træning til eks. murer-elever, der ønsker at forbedre deres egenskaber frem mod konkurrencedeltagelse samt andre erhvervsuddannelsesrettede aktiviteter.

Skolen har oplyst, at de har mødtes med ejeren af ejendommen, men at man ikke har kunne nå til enighed om prisen på ejendommen. Skolen ønsker derfor Herning Kommunes hjælp til at erhverve ejendommen.

Administrationen anbefaler, at sagen giver mulighed for, at parterne kan handle på ekspropriationslignende vilkår, hvis der skulle opstå mulighed for dette.

Ejendommen Truelsensvej 18-20 er en grund på 2.969 m². På ejendommen er opført en bygning i 1969 på 1.003 m² til værksted og lager. Bygningen er bevaringsværdig. Bygningen har tidligere indeholdt et lastvognsværksted og er udpeget som en af de industrielle bygninger, der er særlig tidstypisk og karakterbærende i Tingvejsområdet.

Da arealet er lokalplanlagt til offentlige formål, kan Herning Kommune i henhold til Planlovens § 47 ekspropriere arealet, såfremt ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af en lokalplan eller en byplanvedtægt og for varetagelsen af almene samfundsinteresser. Offentlige formål er pr. definition almene samfundsinteresser.

Ekspropriation kan også ske til fordel for skoler som ikke er drevet af kommunen, så længe der forfølges et lovligt kommunalt formål. Virkeliggørelse af en lokalplan er et lovligt kommunalt formål. Det er på den baggrund konkret lovligt for Herning Kommune at ekspropriere til fordel for den interesserede køber.

Administrationen anbefaler, at der meddeles tilladelse til at igangsætte en ekspropriation af det beskrevne areal.

Byplan- og Bosætningsudvalget har under pkt. 43 i deres ordinære møde den 7. marts 2022 udpeget formand Ulrik Hyldgaard til at deltage i åstedsforretninger, som udspringer af planloven.

Økonomi

Den interesserede køber har i sin ansøgning tilkendegivet at ville afholde alle udgifter forbundet med en ekspropriation af arealet, hvis dette skulle blive nødvendigt. Det være sig udgifter til erstatning, matrikulær og tinglysningsmæssig berigtigelse, øvrig rådgivning samt eventuel taksation, overtaksation og domstolsprøvelse af erstatningsfastsættelsen. Der er ingen eksterne udgifter forbundet med sagen for Herning Kommune.

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller

- at administrationen bemyndiges til at igangsætte ekspropriationsprocedure og afholde åstedsforretning vedrørende arealet beskrevet i sagsfremstillingen
- at den interesserede køber forpligtes til at afholde eventuelle udgifter forbundet med ekspropriationen f.eks. erstatning, udgifter til landinspektør, taksation mv.
- at den interesserede køber opfordres til at forsøge at indgå en frivillig aftale om overtagelse af arealet med ejeren, eventuelt på ekspropriationslignende vilkår
- at Byrådet tilkendegiver at være indstillet på at eksproprierer arealet, såfremt der ikke indgås aftale på ekspropriationslignende vilkår.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

kortbilag

Punkt 10: Frigivelse af anlægsbevilling til asfaltrenovering af landingsbane samt forplads i Herning Lufthavn

05.00.00-P20-2-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Jonna Sørensen, Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 0,513 mio. kr. i 2022 til asfaltrenovering af landingsbanen samt terminalbygningens forplads på Herning Lufthavn, Skinderholm.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der afsat et rådighedsbeløb på 0,513 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik til Herning Lufthavn, Skinderholm.

I forbindelse med nyt lovkrav om ændring af udløbsbane fra grus til fast underlag, blev der i investeringsoversigten for 2014 på Serviceområde 09 Trafik afsat 0,513 mio. kr. til dette formål. Det har senere vist sig, at lovkravet kun gælder for lufthavne med visse flytyper. Da Herning Lufthavn ikke råder over disse flytyper, og dermed ikke er omfattet af lovkravet, anmodes der om, at det afsatte beløb på investeringsoversigten i stedet for, anvendes til asfaltrenoveringer på Herning Lufthavn, Skinderholm. Landingsbanen slår revner og har akut brug for revneforsegling samt genmarkering af afmærkning. Herudover er asfalten på forpladsen til terminalbygningen smuldret, og der er behov for ny belægning.

Økonomi

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 0,513 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr. Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,513 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 234099 Skinderholm Flyveplads i 2022.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,513 mio. kr. i 2023 på Serviceområde 09 Trafik, nyt stednr.
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,513 mio. kr. i 2022 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 234099 Skinderholm Flyveplads.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 11: Balanceplan for Serviceområde 13, Handicap og Psykiatri

00.00.00-G01-6-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
		X					X	X

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Budgetlægningen for 2023 viser en ubalance mellem budgetrammen og det beregnede forventede forbrug for Serviceområde 13, Handicap og Psykiatri.

Social- og Sundhedsudvalget blev på mødet den 23. november 2022 præsenteret for administrationens oplæg til en balanceplan for løsning af økonomiske udfordringer. Balanceplanen blev efterfølgende sendt i høring med høringsfrist 8. december 2022.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i efterårsopfølgningen pr. 31. august 2022 og konsekvenserne af budgetforliget 2023-26 er den fremtidige udfordring på Serviceområde 13 Handicap og Psykiatri estimeret til 11 mio. kr. i 2023 og 13 mio. kr. fra 2024 og frem. Estimatet er forbundet med usikkerhed, og bygger på følgende forudsætninger:

- at til- og afgang af borgere på handicap- og psykiatriområdet vil være i balance i fremtiden. Til- og afgang vil altid være et stort usikkerhedsmoment.
- at forudsætningerne i Handicap og Psykiatri udviklingsplan realiseres, specielt i forhold til øget selvforsyningsgrad.
- at den 10-årige psykiatriplan ikke medfører ufinansierede opgaveglidninger fra regionen.
- at rekrutteringsudfordringer på socialområdet ikke skaber yderligere økonomiske udfordringer.

Social- og Sundhedsudvalget drøftede administrationens oplæg til balanceplan med konkrete løsninger på de økonomiske udfordringer for Serviceområde 13, Handicap og Psykiatri på mødet den 23. november 2022. Balanceplanen blev efterfølgende sendt i høring hos Handicaprådet og til drøftelse i ForvaltningsMED.

Høringssvar er vedlagt som bilag.

Der er blandt høringssvarene indkommet 9 henvendelser fra pårørende / beboere på Nørrevænget. Af hensyn til beskyttelse af personfølsomme oplysninger fremgår disse høringssvar af lukket del af dagsordenen.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

at balanceplanen videresendes til behandling og endelig godkendelse i Økonomi-Erhvervs- og Uddannelsesudvalget den 16. januar 2023 og Byrådet den 24. januar 2023.

Lone Børhum (S) tager forbehold for stillingtagen til punkt 1 – Caféaktiviteten, punkt 3 - Minihøjskolen og punkt 7 ledig kapacitet i bofællesskaber og lukning af Nørrevænget indtil Byrådets behandling af sagen.

Michael Thomsen kan ikke tiltræde indstillingen.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Ved behandling af sagen i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget deltog Anne Marie Søe Nørgaard ikke i behandlingen af forslag nr. 3 - Ændret aftale om tilskud til Minihøjskolen.
Tommy Tønning deltog ikke i behandlingen af forslag nr. 7 - Udnyttelse af ledig kapacitet i bofællesskaber og lukning af Nørrevænget.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

4 medlemmer, Socialistisk Folkeparti og Borgerlisten, kan ikke tiltræde indstillingen.

Anne Marie Søe Nørgaard deltog ikke i behandlingen af forslag nr. 3.

Tommy Tønning deltog ikke i behandlingen af forslag nr. 7.

Bilag

Balanceplan SO13 høringsversion

Bilag balanceplan SO13 åben

Punkt 12: Balanceplan for Serviceområde 18 Sundhed og Ældre

00.00.00-G01-6-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
		x					x	x

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Budgetlægningen for 2023 viser en ubalance mellem budgetrammen og det beregnede forventede forbrug for Serviceområde 18, Sundhed og Ældre.

Social- og Sundhedsudvalget blev på mødet den 23. november 2022 præsenteret for administrationens oplæg til en balanceplan for løsning af økonomiske udfordringer. Balanceplanen blev efterfølgende sendt i høring med høringsfrist 8. december 2022.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i efterårsopfølgningen pr. 31. august 2022 og konsekvenserne af budgetforliget 2023-26 estimeres den fremtidige udfordring på Serviceområde 18 til 16 mio. kr. i 2023 og 21 mio. kr. fra 2024 og frem. Estimatet er forbundet med usikkerhed, og bygger på følgende forudsætninger:

- at fastholdelses- og rekrutteringsudfordringer på sundheds- og ældreområdet ikke skaber yderligere økonomiske udfordringer.
- at sundhedsreformen samt udfordringer i det nære sundhedsvæsen ikke skaber yderligere økonomiske udfordringer.
- at indlagte forventninger om udgiftspåvirkninger isoleret til 2022 samt effektiviseringer, i alt 7 - 9 mio. kr., kan realiseres.

Social- og Sundhedsudvalget drøftede administrationens oplæg til balanceplan med konkrete løsninger på de økonomiske udfordringer for Serviceområde 18, Sundhed og Ældre på mødet den 23. november 2022. Balanceplanen blev efterfølgende sendt i høring hos Handicaprådet og Ældrerådet samt til drøftelse i ForvaltningsMED.

Høringssvar er vedlagt som bilag.

Der er blandt høringssvarene indkommet 3 henvendelser fra pårørende / beboere på Kastaniegården. Af hensyn til beskyttelse af personfølsomme oplysninger fremgår disse høringssvar af lukket del af dagsordenen.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

at balanceplanen videresendes til behandling og endelig godkendelse i Økonomi- Erhvervs- og Uddannelsesudvalget den 16. januar 2023 og Byrådet den 24. januar 2023.

Lone Børhum (S) tager forbehold for stillingtagen til punkt 3 – Kastanjegården, punkt 5 – serviceniveau for rengøring i Hjemmeplejen indtil Byrådets behandling af sagen.

Michael Thomsen kan ikke tiltræde indstillingen.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

4 medlemmer, Socialistisk Folkeparti og Borgerlisten, kan ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Balanceplan SO18 høringsversion

Bilag balanceplan SO18 åben

Punkt 13: Beslutning om udmøntning af budget 2023 på serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler

00.01.00-A00-4-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Øvrige sagsbehandlere: Antonio M. Barahona, Bettina Folke, Jytte G. Jensen

Resume

Børne- og Familieudvalget har på mødet den 12. oktober 2022 (punkt 132) godkendt tidsplanen for udmøntning af besparelserne i budget 2023.

På mødet den 16. november blev udvalget præsenteret for tiltag indenfor de spor, som Børne- og Familieudvalget har godkendt. Udvalget godkendte forslag til besparelser og sendte forslagene i høring ved bestyrelserne og til information og drøftelse i MED-systemet.

Der er indkommet 33 høringssvar og udtalelser fra bestyrelser på 25 skoler, UngHernings bestyrelse, Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasier, Handicaprådet, Skolelederforeningen, Herningegnens Lærerforening, Sektor MED Skole, MED-udvalget i Børn og Læring og Staben i Børn og Unge og Coding Pirates.

Sagen fremlægges til beslutning.

Der påbegyndes implementering af Børne- og Familieudvalgets beslutninger efter udvalgets møde den 7. december. Det sker med forbehold for Byrådets endelige godkendelse på mødet den 24. januar 2023.

Sagsfremstilling

I budget 2023 er der for Børne- og Familieudvalgets vedkommende indarbejdet en budgetreduktion på 5 mio. kr. i 2023 stigende til 10 mio. kr. i 2024 og frem. På baggrund heraf besluttede udvalget ved møde den 5. oktober 2022 at udmønte besparelserne på skoleområdet (Serviceområde 12).

Børne- og Familieudvalget besluttede, at besparelserne på skoleområdet skal indeholde forslag i følgende 'spor':

- Reduktion i serviceniveau på "skal" opgaver
- Reduktion i serviceniveau eller fjernelse af "kan" opgaver
- Reduktion i central understøttelse af bestemte opgaver
- Reduktion i "residualen": det beløb pr. barn, som ikke er målrettet selve undervisningen, men som er nødvendigt for at kunne drive en skole.

På baggrund heraf er der udarbejdet katalog med en række konkrete forslag, se nedenstående oversigt. Herudover vil der generelt set være skærpet fokus på de løbende prioriteringer i lyset af budgetreduktionerne.

Nr	Emne	Anslået provenu i 2023 (i tusind kr.)	Anslået provenu i 2024 (i tusind kr.)
1	Fælles konti / Kan To-sprogsområdet: Reduktion i timeanvendelsen på forvaltningsniveau v. ændret sagsgang	120	245
2	Fælles konti / Kan Forvaltningsmæssig understøttelse af koncepter fx musikprofil samt netværk og udvalg.	50	50
3	Fælles konti / Kan Naturområdet: reduktion af understøttelse fra forvaltning af skoler og dagtilbud	150	300
4	Fælles konti / Kan Familiejulekoncert	200	200
5	Fælles konti / Kan Besparelser på kulturområdet	200	400
6	Fælles konti / Kan Ophør af tilskud til konkrete events mv.	50	50

7	Fælles konti / Kan Kørsel til og fra en hal i idrætsundervisningen for enkelte skoler	83	200
8	Fælles konti / Skal Ændring af kriterier for tildeling af midler til praktisk hjælp til enkeltelever	250	500
9	Fælles konti / Skal Ændring af serviceniveau ifm. specialkørsel	250	500
10	Fælles konti / Skal Befordring af børn i specialSFO	146	350
11	Fælles konti / Kan Svømning i svømmehal for 4. klassetrin	330	800
12	Fælles konti / Skal Tolkebistand til skolerne	125	125
13	Kan Reduktion i UngHernings fritidsundervisning	83	200
14	Kan Reduktion af køb i PPR	0	0
15	Skal Reduktion af budgettildeling til SFO uden at ændre forældrebetaling	417	1.000
16	Skal Reduktion af budgettildeling til 10. klasse på Hemingsholm Erhvervsskole	83	200
17	Skal Reduktion af budgettildeling til Knudmoseskolen	0	0
18	Kan Reduktion i udgifter til bindinger ift. fælles aktiviteter i skolevæsenet	100	300
19	Skal Reduktion af den variable tildeling i folkeskoler (residualen)	2.500	5.000
20	Skal Rengøring på skolerne	700	1600
I alt		5.837	12.020

For uddybning af forslagene og deres konsekvenser se bilag 1: "Beskrivelse af reduktionsforslag på SO 12, november 2022".

Besparelsesforslagene har været i høring hos skolernes bestyrelser samt til information og drøftelse i MED-systemet.

Handicaprådet drøftede oplæggene på møde den 24. november. Rådet har afgivet høringssvar. Se bilag.

Der er indkommet høringssvar fra bestyrelser på 25 skoler, UngHernings bestyrelse, Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasier, Skolelederforeningen, Herningegnens Lærerforening og Coding Pirates. Desuden er der indkommet udtalelser fra Sektor MED Skole og MED-udvalget i Børn og Læring og Staben i Børn og Unge. Se bilag.

For god ordens skyld skal det i forhold til tildeling af midler til praktisk hjælp til enkeltelever, serviceniveau ifm. specialkørsel og befordring af børn i specialSFO præciseres, at der altid vil ske en konkret individuel vurdering.

Det bemærkes, at Børne- og Familieudvalget på mødet den 7. december 2022 besluttede at indstille en række besparelser til Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget og Byrådet på 5 mio. kr. i 2023 voksende til 10 mio. kr. i 2024 og herefter.

Se vedlagte bilag 35 "BFU 22.12.07 notat besluttede besparelser 2023 og 2024 og frem" - hvor besparelser samt generelle og specifikke bemærkninger til enkelte besparelser fremgår.

Børne- og Familieudvalget indstiller

at besparelser på skoleområdet for 5 mio. kr. i 2023 voksende til 10 mio. kr. i 2024 og frem - jf. nedenfor - godkendes:

Nr	Emne	Beslutede reduktion I tusind kr.	
		2023	2024 og frem
1	Reorganisering af arbejds gange mellem forvaltning og skoler på to-sprogsområdet	-120	-245
2	Forvaltningsmæssig understøttelse fra BL-skolekonsulenter af koncepter fx musikprofil samt netværk	-50	-50
3	Naturområdet - reduktion af service fra forvaltning til skoler og dagtilbud	-150	-300
4	Familie Julekoncert	-200	-200
5	Besparelser på kulturområdet	-30	-71
6	Ophør af tilskud til konkrete events mv.	-50	-50
7	Kørsel til og fra en hal i idrætsundervisningen for enkelte skoler	-83	-200
8	Ændring af kriterier for tildeling af midler til praktisk hjælp til enkeltelever	-250	-500
9	Ændring af serviceniveau ifm. specialkørsel	-250	-500
10	Befordring af børn i special SFO	-146	-350
11	Svømning for 4. klassetrin	-208	-500
12	Tolkebistand til skolerne	-125	-125
13	Reduktion i Ung Herning f.eks. i fritidsundervisning	-83	-200
14	PPR	0	0
15	Reduktion af budgettildeling til SFO uden at ændre forældrebetalingstaksten	-350	-750
16	Reduktion af budgettildeling til Herningsholm Erhvervsskole 10. klasse	-27	-65
17	Reduktion af budgettildeling til Knudmoseskolen	0	0
18	Reduktion i bindinger for skolerne	-167	-400
19	Reduktion af residualen i folkeskoler	-2.011	-3.894
20	Rengøring på skolerne	-700	-1.600
I ALT		-5.000	-10.000

Kirsten Kronborg (SF) kan ikke tiltræde beslutningen, idet der ikke bør spares på området, idet der bruges relativt få ressourcer på skoleområdet sammenlignet med andre kommuner.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

2 medlemmer, Socialistisk Folkeparti, kan ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Beskrivelse af reduktionsforslag på SO 12, november 2022

Høringssvar fra Handicaprådet

Høringssvar Arnborg-Kølkær Skole og Dagtilbud

Høringssvar Aulum-Hodsager Skole

Høringssvar Brændgårdskolen

Høringssvar Engbjergskolen

Høringssvar Gullestrup Børnecenter

Høringssvar Haderup skole og børnehus

Høringssvar Herningsholmskolen

Høringssvar Højgårdskolen

Høringssvar Kibæk Skole

Høringssvar Kildebakkeskolen

Høringssvar Lindbjergskolen

Høringssvar Lind Skole

Høringssvar Lundgårdskolen

Høringssvar Sdr. Felding Skole

Høringssvar Sinding-Ørre Midtpunkt

Høringssvar Skalmeskolens

Høringssvar Skarrild-Karstoft Landsbycenter

Høringssvar Snejbjerg Skole

Høringssvar Sunds-Ilskov Skole

Høringssvar Sørvad-Ørnholm Skole

Høringssvar Timring Læringscenter

Høringssvar Tjørring Skole

Høringssvar Valdemarskolen

Høringssvar Vestervangskolen

Høringssvar Vildbjerg Skole

Høringssvar UngHerning

Høringssvar Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasier

Høringssvar Skolelederforeningen

Høringssvar Herningegnens Lærereforening

Høringssvar Coding Pirates First Lego League

Udtalelse medarbejdersiden Sektor MED Skole

Udtalelse MED-udvalget Børn og Læring og Staben, Børn og Unge

BFU 22.12.07 notat besluttede besparelser 2023 og 2024 og frem

Punkt 14: Ansøgning om indtægts- og udgiftsbevilling til Østbyens Børnehuse

28.00.00-Ø39-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Øvrige sagsbehandlere: Bo Ulrich Bertelsen, Maria Laibach Halskov Christiansen

Resume

Østbyens Børnehuse har modtaget tilsagn fra Friluftsrådet om midler til etablering af madpakkehus. Østbyens Børnehuse anmoder derfor om indtægtsbevilling og tilsvarende udgiftsbevilling på 224.000 kr. i 2023.

Sagsfremstilling

Østbyens børnehuse har fokus på at skabe de allerbedste betingelser for udeliv og aktivitet for børn og familier i Holtbjerg-området. Østbyens Børnehuse ønsker sig derfor et madpakkehus. Madpakkehuset vil sammen med nyplantninger og højbede være med til at danne rammerne i en helhedsorienteret indsats. Både i institutionens åbningstid, men også udenfor institutionens åbningstid i weekend og aftentimer. Østbyens Børnehuses tiltag har fokus på udeliv, leg, nysgerrighed og forundring, hvor man samtidig tænker grønt og bæredygtigt. Derfor har man også valgt sedumtag (tag bevokset med urter).

Selve byggeriet vil blive foretaget af eksterne håndværkere, men børn og forældre inddrages løbende i projektet, for eksempel i forbindelse med etablering af højbede, plantning af træer og buske og indretning af de fysiske læringsrum i området.

Økonomi

Madpakkehuset forventes at koste 340.000 kr. Institutionen har søgt Friluftsrådet og har modtaget et tilsagn om støtte på 224.000 kr. Institutionen kan finansiere restbeløbet med driftsmidler afsat til vedligeholdelse af udearealer mv. Finansiering af for eksempel madpakkehuse sker normalt af institutionernes driftsmidler. Men Byrådet skal ansøges om en indtægtsbevilling til tilskuddet fra Friluftsrådet.

Børne- og Familieudvalget indstiller

at der meddeles en indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling på 224.000 kr. i 2023 til Serviceområde 10, Dagtilbud for Børn, stednr. 514023 Østbyens Børnehuse.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 15: Frigivelse af anlægsbevilling til vuggestuepladser i Solstrålen, afdeling Engen, Tjørring

02.00.00-A00-4-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Øvrige sagsbehandlere: Bo Ulrich Bertelsen, Pia Colstrup, Jytte Grønkjær Jensen

Resume

Der anmodes om frigivelse af anlægsbevilling på 6 mio. kr. til vuggestuepladser i Solstrålen, afdeling Engen, Tjørring.

Sagsfremstilling

Forvaltningen anmoder om frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af allerede besluttet projekt i henhold til investeringsoversigten, som besluttet af Byrådet ved budgetvedtagelsen for 2023.

Tjørring har stigende børnetal, og der er mangel på pladser til 0-2,9-årige. Derfor ønsker man at fremtidssikre pladskapaciteten i Tjørring ved at etablere 25 vuggestuepladser ved Solstrålen, afdeling Engen. Der vil dels ske en mindre ombygning af eksisterende lokaler, og dels bygges en tilbygning.

Økonomi

Udgiften på 6 mio. kr. til etablering af vuggestuepladser finansieres af afsat rådighedsbeløb på 8 mio. kr. på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, stednr. 514099 07 Snejbjerg, Tjørring, Gødstrup i 2023. De resterende 2 mio. kr. søges frigivet i særskilt dagsordenspunkt til etablering af 2 klasselokaler på Snejbjerg skole.

Børne- og Familieudvalget indstiller

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 6 mio. kr. i 2023 på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, nyt stednr. til etablering af vuggestuepladser i Solstrålen
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, stednr. 514099 07 Snejbjerg, Tjørring, Gødstrup i 2023.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 16: Frigivelse af anlægsbevilling til 2 klasselokaler på Snebjerg Skole

02.03.00-A00-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
	X						X	X

Øvrige sagsbehandlere: Bo Ulrich Bertelsen, Pia Colstrup, Jytte Grønkjær Jensen

Resume

Der anmodes om frigivelse af anlægsbevilling på 2 mio. kr. til 2 klasselokaler på Snebjerg skole.

Sagsfremstilling

Forvaltningen anmoder om frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af allerede besluttede projekt i investeringsoversigten, som besluttet af Byrådet ved budgetvedtagelsen for 2023.

Snebjerg skole har stigende elevtal og kommer derfor til at mangle klasselokaler fra skoleåret 2023/2024. Derfor ønsker man at udvide Snebjerg skole med 2 klasselokaler.

Projektet omfatter ombygning af område, som i dag benyttes af ungdomsskolen og SFO'en. Området ombygges, så det bliver mere fleksibelt. Efter ombygningen kan området benyttes til klasselokaler i skoletiden og SFO og ungdomsskole uden for skoletiden.

Økonomi

Udgiften på 2 mio. kr. finansieres af afsat rådighedsbeløb på 8 mio. kr. på Serviceområde 10 Dagtilbud for børn, stednr. 514099 07 Snebjerg, Tjørring, Gødstrup i 2023. De resterende 6 mio. kr. søges frigivet i særskilt dagsordenspunkt til vuggestuepladser i Solstrålen, afdeling Engen, Tjørring.

Børne- og Familieudvalget indstiller

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i 2023 på Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler, nyt stednr. til 2 klasselokaler på Snebjerg Skole
- at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 10 Dagtilbud for Børn, stednr. 514099 07 Snebjerg, Tjørring, Gødstrup i 2023.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.