

REFERAT Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget d. 19-06-2023

Mødedato Mandag d. 19. juni 2023 kl. 08:00

Mødested C3.40

Indholdsfortegnelse

Bro over Skjern Å på Kærhedevej, Sdr. Felding.....	3
Nedklassificering af offentlige veje.....	5
Skolebuskørsel i skoleåret 23/24.....	7
Besparelser på græsslåning.....	9
Frigivelse af anlægsbevilling til udvikling af Gisselfeldparken, Tjørring.....	12
Orientering om information om færdsel på is.....	15
Opdatering af forskrift til dyrehold i bymæssig bebyggelse.....	17
Endelig vedtagelse af tillæg 50 til Herning Kommunes Spildevandsplan 2015-2025 for Ørnholm.....	19
Foreløbig vedtagelse af tillæg 47 til Herning Kommunes Spildevandsplan, Erhvervsområde ved Møllevang.....	21
Dispensationer til nyt enfamiliehus - Overgade 1, Herning.....	23
Opførelse af husstandsmølle - Agerskovvej 51, Hammerum.....	26
Anlægsregnskab for etablering af P-kælder på Kousgaards Plads samt salg af byggeret.....	28
Evalueringsrapport af Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets studietur til Bergen.....	29
Temadrøftelse: Klimaplan for Herning Kommune som virksomhed.....	30
Lukket: Ekspropriation - Anlæggelse af cykelsti langs Tjørring Hovedgade	32
Lukket: Orienteringspunkt om politianmeldelse - Manglende færdigmelding af byggesag.....	33
Lukket: Meddelelser.....	34

Punkt 108: Bro over Skjern Å på Kærhedevej, Sdr. Felding

05.03.00-P20-2-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

Broen over Skjern Å på Kærhedevej i Sdr. Felding er i dårlig stand og derfor blev det på Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget mødet den 11. april 2023, pkt. 69 besluttet at iværksætte en høring i lokalområdet om evt. lukning af broen over Skjern Å på Kærhedevej for tung trafik med henblik på at opnå en levetidsforlængelse af broen.

Høringen er nu gennemført over en 4-ugers periode med frist den 23. maj 2023. Der er indkommet 24 høringssvar, herunder en underskriftsindsamling foretaget af Sdr. Felding Borgerforening, hvor 784 personer har underskrevet.

Forvaltningen anbefaler, at sagen drøftes.

Sagsfremstilling

Broen (markeret med blå pil på nedenstående kort) over Skjern Å på Kærhedevej er senest vurderet ved generaleftersyn i juli 2022, hvor den er vurderet til at være kritisk i sin bærende konstruktion, og reparation skønnes ikke at være mulig. Broen har igennem flere år været adgangsbegrænset for tunge køretøjer med en vægtbegrænsning på 5 tons på broen. Der er i perioden 31. januar - 16. februar 2023 registreret en trafikmængde på ca. 60 biler og 4-5 cyklister i døgnet. Der er indhentet tilbud på etablering af en ny 1-spors bro, hvilket er vurderet til at koste ca. 5 mio. kr.

Ved en lukning af broen for tung trafik, bliver omkørselsruten (se nedenstående kort) ved ærinde umiddelbart nord og syd for broen ca. 6,5 km ad Skovbjergvej, Vardevej og Skjernvej. Trafikanter med ærinde mod Herning, Skjern eller Arnborg vil opleve væsentlig mindre omkørsel.



Høringssvarene omfatter blandt andet følgende:

1. Broen samler to dele af lokalsamfundet og giver adgang til arbejdspladser især syd for Skjern Å
2. Længere rejsetider og dermed øget CO2-udledning
3. Skovbjergvej er for lille til den øgede trafikmængde og den bliver - ved en lukning af broen for tung trafik - endnu mere usikker for cyklister. Skovbjergvej er i forvejen ikke i særlig god stand
4. Herning Kommune glemmer kommunens yderområder, man har jo allerede mistet en busforbindelse til Herning. Kommunen burde sikre bedre sammenhængskraft mellem by og lokalsamfund
5. Der bør etableres en ny bro, der også kan klare tung trafik
6. Trafiktællingen er udført på et tidspunkt med lille trafikmængde. Der er væsentlig mere i sommerhalvåret (lystfiskeri, turister mv.)
7. Længere transporttid for at komme til/fra motorvejen
8. Der stilles spørgsmål ved, om Sdr. Felding nu også i virkeligheden er en "centerby" i kommunen.

En spærring af broen for tung trafik vil sikre den bedste levetidsforlængelse dog vil en begrænset levetidsforlængelse af broen forventeligt kunne opnås med en ny tilladelig vægtbegrænsning på 2 tons. Det skal bemærkes, at en 2 tons vægtbegrænsning kan være vanskelig at håndhæve.

Økonomi

Der er ikke afsat midler på investeringsoversigten til udskiftning af broen. Ønskes broen udskiftet skal der inden for de næste 5 år afsættes 5,0 mio. kr. på investeringsoversigten.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at sagen drøftes.

Beslutning

Udvalget besluttede at broen lukkes for tung trafik med en vægtbegrænsning på 2 tons, hvilket vil give en begrænset levetidsforlængelse inden broen skal udskiftes.

Der søges indarbejdet 5 mio kr. inden for de næste 5 år i investeringsoversigten.

Bilag

Høringssvar - Underskriftsindsamling

Høringssvar - Samlet

Punkt 109: Nedklassificering af offentlige veje

05.00.00-P20-2-21

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere truffet en principiel beslutning om at nedklassificere en række blinde offentlige veje, som er overskåret af de nye motorveje på rute 15 og rute 18 samt øvrige blinde veje, som kun betjener få ejendomme på landet.

I den forbindelse foreligger der udkast til de endelige tilstandsrapporter for nogle af disse veje, som skal godkendes efter Vejlovens §125 stk. 3, herefter fremsendes afgørelsen samt den endelige rapport for de enkelte veje til de berørte parter, og sagerne offentliggøres på Herning Kommunes hjemmeside.

Det anbefales, at udkastene til de endelige tilstandsrapporter godkendes, fremsendes og offentliggøres og at forvaltningen bemyndiges til at træffe den endelige afgørelse om nedklassificering efter klagefristens udløb.

Sagsfremstilling

Med baggrund i Teknik- og Miljøudvalgets principielle beslutning om nedklassificering af en række offentlige veje, som er overskåret af de nye motorveje på rute 15 og rute 18, samt øvrige blinde veje, som kun betjener få ejendomme på landet, blev der i 2017 offentliggjort nedklassificeringen af 10 af disse afskårne veje på landet. Efter offentliggørelsen skal der gå mindst 4 år og max. 6 år inden der kan træffes endelig afgørelse om nedklassificering.

Der er tale om følgende vejstrækninger:

- Bassumgårdvej 14-18
- Trehøjevej 3
- Skærgårdvej
- Del af Knudmosevej
- Kollundvej 57-59b
- Øster Toksvigvej 5-6
- Øster Toksvigvej 2
- Fasterholtvej 1-9,
- Ø. Høgildvej 15-23

De foreløbige tilstandsrapporter har været fremsendt i høring i mindst 8 uger. På grundlag af de foreløbige tilstandsrapporter og de indkomne høringssvar, er der udarbejdet et udkast til de endelige tilstandsrapporter vedlagt som bilag.

Der er kommet indsigelser, bemærkninger til følgende rapporter; Skærgårdvej, Øster Høgildvej 15 - 23 og Kollundvej 57 - 59b. Indsigelserne og bemærkningerne er indarbejdet i de endelige rapporter. De endelige afgørelser kan først træffes, når klage fristen udløber for de endelige tilstandsrapporter.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

- at udkastene til de endelige tilstandsrapporter accepteres, fremsendes og offentliggøres
- at forvaltningen bemyndiges til at træffe den endelige afgørelse om nedklassificering efter klagefristens udløb.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Ø. Toksvigvej 5-6

Ø. Toksvigvej 2

Ø. Høgildvej

Trehøjevej

Skærgårdvej

Kollundvej

Fejerskovvej, Knudmosevej

Fasterholtvej

Bassumgårdvej

Punkt 110: Skolebuskørsel i skoleåret 23/24

13.05.22-P00-1-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen

Resume

Orientering om status på køreplanlægning for skolebusserne i skoleåret 23/24. Eventuelle større ændringer vil blive fremlagt på mødet.

Det anbefales, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Planlægningen af ruter og køreplaner for skolebusserne i skoleåret 23/24 er i gang. Skolerne har modtaget køreplanerne i 3 ugers høring, der udløber primo juni. De endelige køreplaner udarbejdes på baggrund af høringssvar og forventes klar inden sommerferien.

Køreplaner og ruter er udarbejdet på baggrund af servicemål for skolebuskørsel samt oplysninger fra skolerne om ringetider. De kørselsberettigede elever danner grundlag for ruten indenfor deres skoledistrikt. Ruterne er opdelt efter skoledistrikterne. De skoler, hvor overbygningselever skal til en overbygningsskole, der er beliggende i et andet skoledistrikt, kører bussen så vidt mulig den direkte tur efter at have kørt indskolings- og mellemtrinseleverne tilhørende skoledistriktet. Det reducerer køretiden for distrikts eleverne og giver den kortest mulige tur til skole for alle årgange.

Forud for skoleårets køreplanlægning har der været dialogmøde med flere skoler med henblik på at finde den bedst mulige løsning for deres skole. Baggrunden er, at der er udfordringer med ringetider og køretider ikke passer sammen, således eleverne kan opleve lange køretider og/eller ventetider. Dialogmøderne har medført, at enkelte skoler har ændret i deres ringetider, da de har set muligheden for at forbedre forholdene for deres elever.

Det bemærkes, at der i det nye udbud er en mulighed for, at busselskaberne ikke følger ruten/køreplanen på eftermiddagsturene. Det giver chaufførerne mulighed for selv at planlægge den mest optimale eftermiddagstur for de elever, der er med bussen. Køreplanerne er udarbejdet på baggrund af årgange og ringetider, således de kun kører den rute, der er nødvendig for de pågældende elever. Vi ved dog, at det ikke altid er alle elever, der er med bussen, og derfor kan chaufførernes mulighed for egen planlægning muligvis reducere køretiden på nogle afgang. Ændringer kan ske indenfor morgenturens rute.

I det nye udbud er der også givet mulighed for, at busselskaberne selv kan vælge busstørrelse på deres afgang. På den måde har de fået en fleksibilitet i deres vognpark, og der er mulighed for at tilpasse busstørrelse efter antallet af elever.

Skolerne vil modtage besked fra forvaltningen, når køreplanerne er klar. Køreplanerne vil være tilgængelige på Midttrafiks hjemmeside. Ruterne for skolebusserne kan ses på kommunens hjemmeside, hvor der også vil være et link til køreplanerne. Skolerne vil også modtage ordensreglerne i skolebussen. Skolerne står for formidlingen til de forældre, der har børn, der benytter skolebus.

I det kommende skoleår vil det nye udbud træde i kraft. Det betyder, at der er nye busselskaber på flere af ruterne i kommunen. Skolerne er informeret om, hvilket busselskab de vil få efter sommerferien. I det nye udbud ligger der en opgave med at få udarbejdet en kommunikationsplan mellem skolerne, busselskaberne, forvaltningen og Midttrafik. Kommunikationsplanen skal hjælpe alle til at vide, hvem de skal kontakte i forskellige situationer. Det kan f.eks. være ved forsinkelser af bussen, særlige skoledage eller nye elever, hvor der er behov for en anden rute.

Forvaltningen vil i det kommende skoleår igangsætte en proces, hvor der ses nærmere på muligheder og udfordringer i en evt. tilmeldings- og/eller afmeldingsordning for skolebuskørslen. Ordningen skal have til formål at reducere unødvendig transport, og dermed reducere køretiden for eleverne. Forvaltningen ønsker at inddrage et af busselskaberne i opgaven. En eventuel tilmeldingsordning forventes at kunne implementeres fra skoleår 2024/25.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 111: Besparelser på græsslåning

04.01.00-000-1-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard, Asger Kristensen, Rasmus Jensen, Carina Wangel

Resume

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget besluttede den 24. januar 2023, pkt. 2 at der skal findes en besparelse på serviceniveau på pleje af græsarealer, samt på grønne vejarealer.

For 2023 er ønsket, at der skal findes en besparelse på 150.000 kr. på serviceområde 04 Grønne områder og 100.000 kr. på serviceområde 9 Trafik. For 2024 er ønsket, at der skal findes en besparelse på 350.000 kr. på græsvedligehold på serviceområde 04 Grønne områder og 250.000 kr. på serviceområde 09 Trafik.

I en fremstilling af græsvedligehold præsenteres en række muligheder for reduktion i plejeindsats for at opnå den ønskede besparelse ved samtidig at redegøre for mulighederne ved omlægning fra et niveau til et andet. Reduction i græsslåning vil også være med til at øge biodiversiteten i bynære områder og sænke udledning af CO2.

Som alternativer til besparelser på græsvedligehold præsenteres en række driftsindsatser inden for serviceområde 04 Grønne områder, som er mulige at tænke med i en samlet besparelse, fordi de enten er relativt driftstunge, eller på anden vis skiller sig ud fra den øvrige drift. Disse vil forudsætte yderligere udredning at gennemføre, i fald der er fokus på dem.

Den ønskede besparelse for 2023 er gennemført ved salg af et stk. slåmaskine.

Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget drøfter forvaltningens oplæg til besparelser for 2024 og tager beslutning om, hvordan der skal arbejdes videre med udmøntningen.

Sagsfremstilling

Overvejelser ved reduktion på græsvedligehold

Brugere kan opleve vedligehold af græsarealer som overflødigt og ressourcekrævende, når hensynet til natur, biodiversitet og bæredygtighed også er mål for de kommunale græsarealer. Derfor gennemgås her, med afsæt i det politiske ønske, muligheder og konsekvenser ved besparelser på græsvedligeholdet.

Den ønskede besparelse på vedligehold af græsarealer vil tage afsæt i tre praktisk oplevede forskelle i udtryk og benyttelse af græsarealer. I bilag 1 er der eksempler på udtrykket af de forskellige niveauer af græsvedligehold.

- **Årsgræs**
Klippes 1-2 gange årligt, og findes i naturprægede områder. Årsgræs udgør ca. 258 Ha eller 56 % af de kommunale græsarealer i byer og langs veje.
- **Månedsgræs**
Klippes med mellemrum, 4-6 gange årligt, for at holde arealer åbne og tilgængelige, og findes langs veje og i randområder i byerne. Månedsgræs udgør ca. 50 Ha eller 11 % af de kommunale græsarealer i byer og langs veje.
- **Ugegræs**
Klippes jævnligt i sæsonen, omkring 16-19 gange årligt, og findes typisk i parker og centrale områder i byerne. Ugegræs udgør ca. 150 Ha eller 33 % af de kommunale græsarealer i byer og langs veje.

Vedligeholdet af græsflader har indflydelse på brugernes benyttelse. I bilag 2 sammenholdes de tre forskellige niveauer for græsvedligehold og kommenteres ud fra almene samfunds- og brugsparmetre.

Den ønskede besparelse skal findes ved at gå fra et højere vedligehold til et lavere, og kan ikke findes ved at udtage eller braklægge arealer totalt for vedligehold, da arealerne herved med tiden vil overgå til krat og skov. Det kan have har brugsmæssige fordele og ulemper at gå fra et højere græsvedligehold til et lavere:

- Fra Månedsgræs til Årsgræs
Biodiversiteten vil blive forbedret, dog kan den rekreative benyttelse blive begrænset, idet fladefærdsel i praksis bliver hindret. Det skal kvalificeres fagligt og overvejes grundigt i bynære områder, hvilke konkrete steder det fra et brugerperspektiv kan accepteres at foretage denne nedklassificering.
- Fra Ugegræs til Månedsgræs
Biodiversiteten kan blive forbedret, dog kan den rekreative benyttelse blive delvist nedsat i perioder, og området vil overordnet fremstå tilgængeligt. Med en nøjere faglig udpegning af konkrete steder, kan det af brugene fortsat blive opfattet som en rimelig tilstand.
- Fra Ugegræs til Årsgræs
Biodiversiteten vil blive forbedret, dog kan den rekreative benyttelse blive begrænset, idet fladefærdsel i praksis bliver hindret. Nedklassificeringen fra intensivt benyttede bynære område til, i praksis at være utilgængelige, vil af brugerne blive opfattet som en indskrænkning af rekreative muligheder og serviceniveau.

Oplæg til besparelser på græsvedligehold

For at kvalificere forslaget til besparelse på græsvedligehold, er der regnet igennem for de tre niveauer, hvad den ændrede drift vil forudsætte af arealbehov, ud fra den aktuelle arealfordeling.

Omlægning	Besparelse i interval for vedligehold	Arealbehov for at finde besparelse	Andel af den aktuelle arealfordeling	Besparelse
Måned til år	7 færre slåninger (fra 9 til 2 gange)	48 Ha	96 %	350.000 kr.
Uge til måned	10 færre slåninger (fra 19 til 9 gange)	35 Ha	23 %	350.000 kr.
Uge til år	17 færre slåninger (fra 19 til 2 gange)	20 Ha	14 %	350.000 kr.

Rød = stor forringelse, gul = opmærksomhed på udpegning, grøn = ubetydelig konsekvens

Omlægning fra månedsgræs til årsgræs vil betinge, at næsten hele det samlede areal med månedsgræs skal omlægges for at finde den ønskede besparelse. Det vil have negative konsekvenser for benyttelsen på mange af arealerne, som primært befinder sig i bynære områder. Forvaltningen kan ikke anbefale at finde hele den ønskede besparelse ved denne omlægning.

Omlægning fra ugegræs til månedsgræs, som i rimelig grad fortsat opfylder brugernes rekreative muligheder, opfattes som et godt bud at finde en del af den ønskede besparelse. Det vil skulle ske ud fra en nøjere faglig vurdering og udpegning af steder og i kombination med andre sparemuligheder.

Omlægning fra ugegræs til årsgræs er alene et tænkt regneeksempel, for alle områder med ugegræs er højt prioriterede by- og parkområder med mange funktioner og hyppig benyttelse. Forvaltningen opfatter det ikke som en mulighed at finde noget af besparelsen ved denne omlægning.

Alternative sparemuligheder inden for det grønne vedligehold

Forvaltningen præsenterer en række driftsindsatser inden for drift af grønne områder, som er oplagte at tænke med i en samlet besparelse, fordi de enten er relativt driftstunge, eller på anden vis skiller sig ud fra den øvrige drift.

Hækklipping mod naboejendomme

Som udgangspunkt er det naboejendommens interesse og initiativ at etablere og vedligeholde hæk mod kommunale vej, sti og plads, jævnfør Hegnslovens § 11. Imidlertid er der mange steder eksempler på afvigelser fra dette princip, så der foretages kommunalt vedligehold med hækklipping, der ikke er en juridisk forpligtelse til eller konsekvent begrundelse for.

Der forventes at være et stort økonomisk potentiale i driftsbesparelse, hvis niveauet fastlægges efter Hegnslovens forpligtelser, så vedligehold af hæk mod naboarealer konsekvent overgår til de respektive naboer. Desuden er der mulighed for at harmonisere på indsatsen, så der opnås ens behandling af naboer, og at praksis lægger sig nærmere det juridiske udgangspunkt.

Konsekvensen for naboer, der har været vant til kommunalt vedligehold, vil være en oplevelse af serviceforringelse og kan forventes at møde en del modstand. En gennemførelse af initiativet vil forudsætte en kommunikationskampagne målrettet de pågældende naboer.

Vedligehold af kommunale bøgepur i bede

Det er en udbredt løsning at etablere og vedligeholde bøgepur i bede i parkerne og langs veje, forbundet med en bekostelig drift. Visse steder, hvor purene ikke tjener specifikke formål for brugerne, kunne de nedlægges og erstattes af græs.

Afhængig af omfanget ved en udpegning forventes det, at der er et stort økonomisk potentiale i driftsbesparelse, hvis pur omlægges til græsvedligehold.

Det kan opleves som en forringelse af udtrykket, hvis pur nedlægges.

Vedligehold af strande

De etablerede sandstrande ved de gravede søer omkring Herning vedligeholdes på store strækninger med tilbagevendende strigling, så vegetation ikke kan etablere sig. Det er en bekostelig drift at udføre og kunne reduceres i areal, så det opretholdes ved udvalgte steder. Herved vil en græsvegetation indfinde sig, som er billigere at vedligeholde, og som kan opfylde formålet om ophold lige så godt.

Besparelsens størrelse er ikke undersøgt, men signalvirkningen ved at præcisere indsatsen til det praktiske behov, vurderes at være relevant.

Hvis udpegningen tilpasses det faktiske behov, vurderes det ikke at have negativ konsekvens for benyttelsen.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget drøfter forvaltningens oplæg til besparelser for 2024 og tager beslutning om, hvordan der skal arbejdes videre med udmøntningen.

Beslutning

Udvalget drøftede sagen og udvalgets bemærkninger, herunder de nævnte alternativer til græsslåning, tages med i det videre arbejde.

Bilag

Bilag 1, eksempler på græsvedligehold

Bilag 2, forskelle på niveauer af græsvedligehold

Punkt 112: Frigivelse af anlægsbevilling til udvikling af Gisselfeldparken, Tjørring

04.01.00-G00-1-15

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard, Søren Brandt, Pia Colstrup

Resume

Herning Byråd har på møde den 8. marts 2022, pkt. 52, godkendt forvaltningens forslag om at prioritere udvikling af Gisselfeldparken for 140.000 kr. som del af den samlede plan for brug af rådighedsbeløb vedr. diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder.

Forvaltningen orienterer om planlagte tiltag med fokus på at styrke forbindelsen mellem parken og Fuglsang Torv samt Fuglsang Sø, samt klimatilpasning.

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning, og at der frigives anlægsudgiftsbevilling på 150.000 kr. til klimatilpasning i Gisselfeldparken på Serviceområde 04 Grønne områder.

Sagsfremstilling

Gisselfeldparken er anlagt i 1994-98 i et rektangulært areal, der grænser op til det engområde, hvor Fuglsang Sø i dag ligger, og fungerer som en grøn korridor igennem Tjørring til eng- og søområdet.

Den primære brug af parken er koncentreret om legepladsen, mens bevægelsen igennem parken fortrinsvist sker ad to tværgående stier. Færdsel mellem Tjørring og Fuglsang Sø sker ad en sti på ydersiden af parkens sydvendte grænse.

Parken har oprindeligt været designet med en stor tæthed af forskellige beplantninger samt legeplads, portaler og skulpturer. Siden anlæggelsen af parken er en del af de oprindelige elementer fjernet, og parken fremstår i dag meget åben. Parken er desuden især i den østlige halvdel vandlidende.

Forvaltningen har løbende arbejdet med at revitalisere parken. En markant træække er genplantet efter et stormfald og legepladsen blev fornyet i 2015. Der er desuden skabt visuel forbindelse til Fuglsang Sø ved at rydde mindre dele af bevoksningen langs parkens østlige grænse, ligesom legepladsen er blevet synlig fra Fuglsang Sø.

I planerne for udvikling af Gisselfeldparken arbejdes videre med sammenbinding af parken og Fuglsang Torv med henblik på at understøtte brugen af både parken og torvet. Virkemidlerne er i første omgang omdannelse af fem små bakker til én ny udsigts- og kælkebakke, anlæggelse af en grussti igennem parken på langs og etablering af lavninger igennem parkens østlige del til styring og opsamling af regnvand.

Forvaltningen forventer at kunne realisere de nævnte elementer helt eller delvist indenfor det afsatte beløb, afhængigt af indkommende tilbud, og fortsætte med videreudvikling af parken i de kommende år.

Udsigtsbakke/kælkebakke

Den nye bakke vil ligge i den ene ende af en udsigtskile, som strækker sig igennem parken til Fuglsang Sø. Om nødvendigt vil mindre dele af den eksisterende beplantning i parken blive fjernet for at styrke udsigtskilen. Dette vil understrege det lange kig igennem parken og styrke den visuelle forbindelse til Fuglsang Torv og søområdet, og bakken vil samtidig kunne fungere som blikfang set fra torvet.



Bakken vil få en mere enkel og præcis form, som lægger sig op ad parkens geometriske formsprog, og vil blive omkring 1 m. højere, op til ca. 3 m. Den vil fungere bedre som kælkebakke end de nuværende små bakker, og vil senere kunne suppleres med elementer, der understøtter leg. En vold vest for udsigtsbakken vil blive gennembrudt for at skabe bedre sammenhæng med den del af parken, der ligger bag volden. Der er desuden indtænkt enkelte fritstående busketter til at understøtte udsigtskilen og for at bryde den store åbne græsflade.

Langsgående sti igennem parken

Forbindelsen til Fuglsang Sø og brugen af selve parken kan styrkes ved at etablere en sti igennem parken på langs. I forlængelse af stien kan senere skabes en passage med fokus på leg over Smalbæk.

Terrænlavning

Der foreslås etableret trug (lave grøfter) i de lavtliggende, vandlidende dele af parken til opsamling af regnvand i forsøg på at undgå blankt vand spredt over større arealer. Trugene vil være et nyt element, som kan tilføre oplevelsesværdi i parken og forsinke tilledning af vand til Smalbæk. For at afhjælpe vandopsamling på den tværgående sti ved multibanen og lede det i et samlet system til Smalbæk fjernes en del af flisearealet.

Bilag 1 viser en oversigtsplan over parken og planlagte tiltag, mens bilag 2 er fotos af eksisterende forhold og visualiseringer af bakke og sti.

Der vil blive holdt et dialogmøde med brugerne af parken for at orientere om tiltagene og høre om andre ønsker til den kommende udvikling af parken.

Økonomi

Der er afsat 140.000 kr. i anlægsbevillingen vedr. diverse anlægsarbejder i parker og bynære grønne områder 2022, Serviceområde 04 Grønne Områder, stednr. 020097 til realisering af udviklingsplan for Gisselfeldparken.

Til etablering af trug anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 150.000 kr. i 2023 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020097 parker og bynære grønne områder. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020099 02 klimatilpasning, regnvandsbassiner i 2023.

Da der er tale om overslagspriser for de enkelte delprojekter, kan der forekomme ændringer og justeringer på den endelige pris for udførelse af opgaverne. Delprojekterne søges derfor samlet realiseret inden for den samlede anlægsbevilling til parker og bynære grønne områder på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020097.

Afledt drift forventes at ligge inden for den eksisterende driftsbudgetramme på Serviceområde 04 Grønne områder.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at orientering om udvikling af Gisselfeldparken og forbindelse til Fuglsang Torv tages til efterretning

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 150.000 kr. i 2023 på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020097 parker og bynære grønne områder 2022 til etablering af trug

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 04 Grønne områder, stednr. 020099 02 klimatilpasning, regnvandsbassiner i 2023.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Plan 1- 1500 a3

Visualiseringer

Punkt 113: Orientering om information om færdsel på is

06.02.00-G01-1-22

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		

Øvrige sagsbehandlere: Dan Overgaard

Resume

Håndteringen af færdsel på is er uklar for både borgerne og Herning Kommune. Det er forskelligt, hvordan og hvor der informeres om færdsel på is. Hidtil har Herning Kommunes hjemmeside meddelt et forbud mod at færdes på is, indtil der ved opmålte is-tykkelser på 13 cm kan meddeles tilladelse. Der skiltes med forbudsskilte ved nogle, men ikke alle søer og anvisningen har svært ved at følge med den aktuelle situation på stedet.

Imidlertid lægger lovgivningen op til, at der ikke skal skiltes, og at brugerne selv kan tage ansvar for at vurdere sikkerheden.

Her præsenteres en ny praksis for færdsel på isen, så der ikke skiltes, men derimod informeres om færdsel på is på kommunens hjemmeside. Det er som udgangspunkt brugernes eget ansvar at vurdere sikkerheden, når isen kommer.

Forvaltningen anbefaler, at den nye praksis for færdsel på isen og information om sikkerhed tages til orientering.

Sagsfremstilling

Baggrund og praksis

Når der kommer is på søer og vandhuller, kan der opstå uklarhed om regler i forhold til færdsel og sikkerhed på isen. Det giver mange henvendelser fra borgere, som ønsker at færdes på isen og forespørger til regler om dette.

Det har hidtil været praksis, at der nogle steder skiltes med forbud mod færdsel på isen indtil den er opmålt til over 13 cm tykkelse. Det er kommunen, der opmåler is-tykkelsen og sætter forbudsskilte op. Der opmåles på 8 forskellige søer i kommunen, og der kommunikeres på hjemmesiden om den opmålte is-tykkelse. Det er ikke muligt at opsætte forbudsskilte ved alle adgange til kommunens mange søer og vandhuller ved isdække.

I henhold til bekendtgørelse BEK nr. 852 af 27/06/2016 (Bekendtgørelse om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen) § 16 gælder det, at skøjteløb og anden færdsel på is er tilladt, medmindre andet fremgår af skiltning. Færdsel på isen sker på eget ansvar.

Regulering af færdsel på isen.

Det er politiet, som har bemyndigelsen til at udstede forbud mod færdsel på isen. Den bemyndigelse kan uddelegeres til kommunerne. For Midt- og Vestjyllands Politikreds gælder det, at kredsens kommuner, inklusive Herning Kommune, er blevet tildelt den bemyndigelse.

Det er forskelligt, hvordan politikredsens kommuner håndterer færdsel på isen. Ved en søgning/forespørgsel i kredsens 4 tilgrænsende kommuner til Herning Kommune er håndteringen:

- Ringkøbing-Skjern Kommune har generelt forbud mod færdsel på isen, opslået på kommunens hjemmeside. Forbuddet kan ophæves ved opslag og skiltning konkrete steder, hvis is-tykkelsen vurderes sikker for færdsel
- Holstebro Kommune har den praksis, at der ved de fleste søer opstilles skilt med "Isen er usikker". Det er ikke et forbud og betyder, at det er brugernes eget ansvar at vurdere sikkerheden
- Viborg Kommune opsætter forbudsskilte eller skilt om færdsel tilladt ved 7 udvalgte søer ud fra aktuelle målinger af is-tykkelsen. Ved øvrige søer skiltes der ikke, og her er det brugernes eget ansvar at vurdere sikkerheden
- Ikast-Brande Kommune har den praksis at måle is-tykkelsen i nogle søer og skilte, når isen vurderes sikker, samt udmelding herom på kommunens Facebookside. Det betyder, at det generelt er brugernes eget ansvar at vurdere sikkerheden.

Overtrædelse af forbuddet kan straffes med bøde. Hvad angår kravet om opslag eller offentlig bekendtgørelse er det i praksis tilstrækkeligt, at forbuddet er opslået på kommunens hjemmeside eller Facebookside.

Herning Kommune har været i dialog med Midt- og Vestjyllands Politikreds om principperne for nærværende oplæg til ny praksis for færdsel på isen, og de tilslutter sig den fremlagte udlægning af lovgrundlaget og handlemulighederne, samt udkastet til kommunikation på hjemmesiden.

Oplæg til ny praksis

Der lægges op til en forenklet og ny praksis for færdsel på isen, som er mere letforståelig for brugerne samt mere enkel at forvalte.

Is-tykkelsen måles på 8 udvalgte søer:

- Fuglsang Sø
- Halvmånesøen i Sdr. Anlæg
- Holtbjerg Sø
- Sunds Sø
- Aulum Skovsø øst for Aulum Idrætsanlæg
- Børnesøen i Kibæk
- Badesøen i Arnborg

Is-tykkelsen måles løbende på de 8 udvalgte søer, og meddeles på kommunens hjemmeside, når isen er over 13 cm tyk.

Herning Kommune sætter som udgangspunkt ikke forbudsskilte op ved begyndende isdække. Brugerne har eget ansvar for ikke at bringe sig selv og andre i fare ved at færdes på usikker is. Kun hvis særlige forhold taler for det, kan kommunen sætte et forbudsskilt op i henhold til ordensbekendtgørelsens regler herom.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at den nye praksis for færdsel på isen og information om sikkerhed tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Punkt 114: Opdatering af forskrift til dyrehold i bymæssig bebyggelse

09.00.00-A26-1-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X		

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

I Herning Kommune er der behov for en præcisering af, hvilke dyr som kan holdes i byzone. Ændringerne har til formål at sikre, at dyrehold indrettes på en måde, som ikke giver gener i forhold til naboer og dermed letter den kommunale sagsbehandling ved henvendelser både i forbindelse med etablering af dyrehold og ved klager over samme.

Forvaltningen anbefaler, at forskriften vedtages.

Sagsfremstilling

Der er som udgangspunkt forbud mod at holde svin, kvæg, får, geder og heste i boligområder, ligesom der er begrænsning på antallet af høns og hunde i samme områder. Dette reguleres i bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter. I Herning Kommune har en gældende forskrift for dyrehold i boligområder, hvor forbuddet om dyrehold i bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter er skærpet og inkluderer yderligere dyr som ænder, gæs og haner. Det letter sagsbehandlingen betragteligt, at der er klare retningslinjer for dyrehold og sikrer, at alle borgere behandles ens.

Herning Kommune modtager jævnligt klager over hanegal, ønske om at holde kælegrise, klager over hønsehold generelt, ligesom hold af brevduer har fyldt en del.

Naboklager over hanegal er en af de tilbagevendende klagesager. Hanegal påvirker naboerne, der typisk kontakter kommunen for at høre, om der kan gøres noget og i enkelte tilfælde for at få kommunen til at rette henvendelse til ejeren af hanen. Forvaltningen tager udgangspunkt i forskriften ved dialogen med både klager og dyreejer. Hvor muligt forsøges det gennem dialog at sikre, at klager og ejer selv finder en løsning. Kun når klager og ejer af hanen ikke kan nå til enighed, retter kommunen henvendelse til ejeren af hanen og beder om, at hanen straks (inden for de næste 1-2 dage) fjernes fra matriklen.

Med hensyn til hold af kælegrise i bymæssig bebyggelse, dispenserer vi i Herning Kommune ofte fra forskriftens forbud mod hold af grise. Vi stiller krav om de samme oplysninger i forbindelse med dispensation. Forskriften er med til at sikre, at de kriterier, der lægges vægt på ved dispensation, fremgår tydeligt for offentligheden. Det er på den baggrund, at forskriften ønskes opdateret med en beskrivelse af de oplysninger, der lægges vægt på i forbindelse med dispensationsansøgninger til forskriften.

På den baggrund ønsker forvaltningen at ændre "Forskrift for dyrehold i bymæssig bebyggelse". I udkastet til den nye forskrift er der tilføjet duer, kalkuner, påfugle, alpakaer og kænguruer til forbudslisten, da disse dyr erfaringsmæssigt medfører henvendelser. Brev- og raceduer er tilføjet som dyr, hvor der sættes grænser for, hvor mange der må holdes. Dyregrupperne er tilføjet for at imødekomme potentielle gener særligt i forhold til støj, lugt og afsætning af gødning.

Det er i forskriften præciseret, hvordan bure, volierer og hønsegårde placeres mest hensigtsmæssigt på grunden. Som endnu en tilføjelse til den nuværende forskrift er det synliggjort, hvilke forhold der vil blive lagt vægt på i forbindelse med en eventuel dispensation fra forskriften. Alt sammen for sikre, at borgerne i Herning Kommune behandles ens og får de samme oplysninger, hvis de selv søger information på kommunens hjemmeside.

Det er forvaltningens vurdering, at ændringen af forskriften vil medvirke til færre klager fra naboer og dermed også lette den kommunale sagsbehandling.

Forvaltningen anbefaler, at forskriften vedtages.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at forskriften vedtages

at Forskrift for dyrehold i bymæssig bebyggelse vedtages.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Udkast til forskrift for dyrehold i byzone

Punkt 115: Endelig vedtagelse af tillæg 50 til Herning Kommunes Spildevandsplan 2015-2025 for Ørnhøj

06.00.05-P16-12-22

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Tillæg 50 udarbejdes for at få en ejendom i Ørnhøj optaget i Spildevandsplanen.

Tillægget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden. Forvaltningen anbefaler, at tillægget endelig vedtages.

Sagsfremstilling

Med dette tillæg optages ejendommen Hovedgaden 67, 6973 Ørnhøj, i spildevandsplanen for Ørnhøj.

Ejendommen håndterer selv spildevand og regnvand i dag. Der er planer om ombygning af ejendommen til etagebolig. Grunden er ikke så stor, og det vurderes, at det kan blive vanskeligt at få plads nok til et nedsivningsanlæg til husspildevand til flere boligenheder. Ejendommen ligger desuden som nærmeste nabo til et kloakeret område. Miljømæssigt er det derfor den bedste løsning, at ejendommen kloakeres.

Herning Vand har mulighed for at etablere stik til både spildevand og regnvand, men ejer kan evt. vælge fortsat selv at håndtere regnvand. Ejendommen vil i så fald kun blive forsynet med et spildevandsstik.

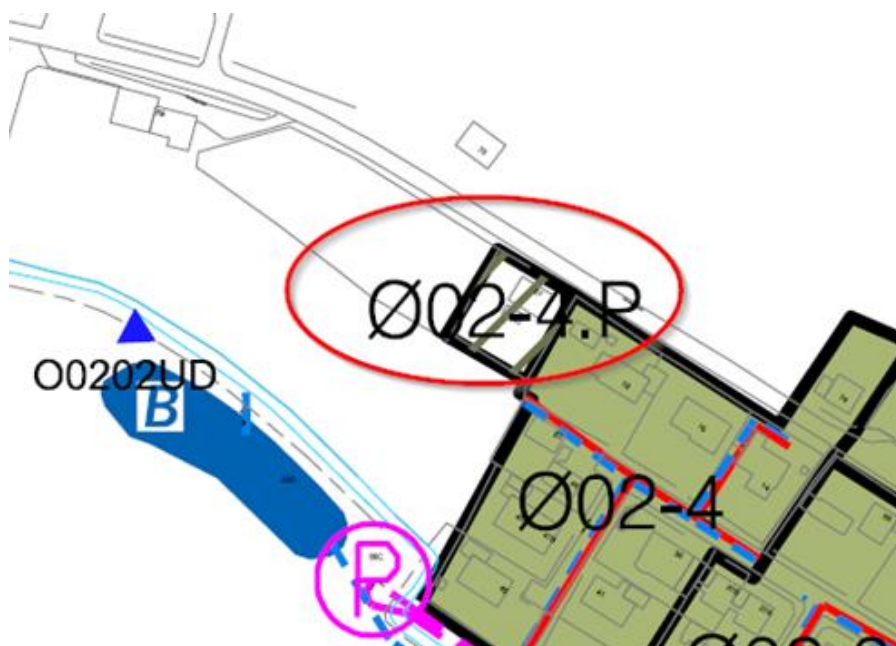
Der indføres et nyt opland til ejendommen: opland Ø02-4.P.

Spildevand fra ejendommen vil blive ledt til rensning på et renseanlæg i Ringkøbing-Skjern Kommune sammen med resten af spildevandet fra Ørnhøj.

Regnvand vil enten blive nedsivet lokalt eller udledt til Spåbæk sammen med regnvand fra de nærliggende kloakoplande. Regnvandet renses i regnvandsbassin inden udledning til bækken. Merbidraget fra en enkelt ejendom vurderes at være af bagatelagtig karakter og uden betydning for tilstanden i Spåbæk



Figur 1A. Hovedgaden 67, Ørnhøj



Figur 1B. Nyt kloakopland: Ø02-4.P

Tillægget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke indkommet bemærkninger i forbindelse med høringen, og forvaltningen anbefaler, at spildevandstillægget endelig vedtages.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at tillæg 50 til spildevandsplanen endelig vedtages.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 116: Foreløbig vedtagelse af tillæg 47 til Herning Kommunes Spildevandsplan, Erhvervsområde ved Mørup Syd

06.00.05-P16-4-23

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Øvrige sagsbehandlere: Kaare Hjorth

Resume

Tillæg 47 til Herning Kommunes Spildevandsplan udarbejdes på baggrund af udvidelse af kommuneplanrammen for erhvervsområdet ved Mørup Syd i Herning. Udvidelsen skal indarbejdes i Herning Kommunes Spildevandsplan, så Herning Vand A/S kan forsyne området. Samtidig ændres der i nogle eksisterende planoplande i området.

Forvaltningen anbefaler at tillægget foreløbigt vedtages.

Sagsfremstilling

Der oprettes et nyt planopland til udvidelsen af erhvervsområdet. Oplandet benævnes C10-10.P og får kloakeringsformen separatkloak. Der gives mulighed for etablering af op til tre regnvandsbassiner til opsamling og forsinkelse af regnvand.

Herning Vand foreslår, at et af de nye regnvandsbassiner placeres på matr. 1aa, Mørup, Rind, et andet på grænsen mellem 1aa, Mørup, Rind og 1y Mørup, Rind, og det tredje på grænsen mellem matr. 1aa, Mørup, Rind og 7b Mørup, Rind.

Bassinerne skal aflede via rør til eksisterende udløb C10RUL2 til Lervadskær Bæk. Det tilstræbes, at der bliver så kort vej som mulig til bassinerne og fra bassinerne til recipienten. Afløbet fra bassinerne ledes udenom eksisterende regnvandsbassin i opland C10-1.P, men deler afløbsledning med dette bassin.

Det nordlige og det vestlige bassin vil få afløb til det sydøstlige bassin via rørført afløbsledning.

Det eksisterende opland C12-1 Mørupvej tilpasses i udbredelsen, så oplandsgrænsen følger nylige og forventede ændringer i vejmatiklen.

Eksisterende planopland C10-1.P deles op i flere mindre separatkloakerede oplande, da noget af arealet er solgt og noget reserveret, mens to nye mindre vejoplande får kloakeringsformen overfladeafvanding.

Oplandene C10-2 og C10-3 ændres fra planoplande til statusoplande, da de er blevet forsynede.

Desuden udvides både nye og eksisterende planoplande mod syd, mod Messemotorvejen, så de følger kommuneplanrammen.

Recipient for regnvand

Lervadskær Bæk er et offentligt vandløb. Vandløbet er ikke målsat. Vandløbet har et åbent forløb, dog er der en underføring under Messemotorvejen. I forbindelse med ansøgningerne om udledningstilladelse fra de to bassiner vil det være nødvendigt at lave en nærmere vurdering af kapaciteten både i selve vandløbet og i rørunderføringen. Lervadskær Bæk løber i Asmindkær Bæk, som heller ikke er målsat. Asmindkær Bæk løber i Rind Å som har målsætningen "God økologisk tilstand". Den aktuelle tilstand er "Dårlig økologisk tilstand". Etablering af nyt erhvervsområde i opland C10-10.P vil medføre en øget udledning af regnvand til Lervadskær Bæk. Den forøgede udledning af regnvand forventes ikke at give anledning til øget hydraulisk belastning eller væsentligt øget næringsstofbelastning af recipienterne, da der etableres regnvandsbassiner til forsinkelse og rensning af den øgede mængde overfladevand. Den kommende tilledning af regnvand til Lervadskær Bæk vurderes at være acceptabel.

I forbindelse med ansøgningerne om udledningstilladelse skal der dog laves en vurdering af den hydrauliske kapacitet af Lervadskær Bæk i forhold til merbelastningen fra regnvandsbassinerne. Specifikke vilkår om placering og udformning af nye bassiner samt vilkår om udledning herfra (herunder indretning, eftersyn og vedligehold af regnvandsbassinerne samt afløbsvandføring) vil blive fastlagt i de konkrete tilladelser, der skal meddeles, når planerne i dette tillæg skal realiseres.



Forvaltningen anbefaler, at tillægget foreløbigt vedtages.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at tillæg 47 til spildevandsplanen foreløbigt vedtages.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 Tillæg 47 til Herning Kommunes spildevandsplan 2015-2025, Erhvervsområder Mørup Syd

Bilag 1.1 Oplandskort Erhvervsområder ved Mørup Syd

Bilag 1.2 Udløbsskema Erhvervsområder ved Mørup Syd

Bilag 1.3 Oplandsskema Erhvervsområder ved Mørup Syd

Punkt 117: Dispensationer til nyt enfamiliehus - Overgade 1, Herning

02.34.02-P19-254-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

ARC Group A/S ansøger på vegne af bygherre om nedrivning af eksisterende enfamiliehus og nyopførelse af et nyt moderne enfamiliehus på ejendommen Overgade 1, 7400 Herning.

Forvaltningen anbefaler, at der på baggrund af helhedsvurderingen for projektet kan tillades nedrivning af eksisterende bygning Overgade 1 og tilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus som ansøgt, på vilkår at afstand til skel mod Overgade 3 respekterer 2,5 m., at ansøger går i dialog med naboejendommen med henblik på at finde løsninger der minimerer muligheden for indblik fra altanen på 1. sal.

Sagsfremstilling

Der er tidligere ansøgt om nedrivning af både Overgade 1 og 3, idet der på daværende tidspunkt var et ønske om at opføre en ny sammenhængende boligbebyggelse på begge ejendomme. På daværende tidspunkt var der enighed blandt ejerne om en fælles løsning for de to ejendomme.

Der er i det aktuelle projekt nu kun ønske om at nedrive bygningen på Overgade 1 og opføre et nyt enfamiliehus. På betingelse af, at der kan tillades opført et nyt byggeri på ejendommen, er der ansøgt om nedrivning af ejendommen Overgade 1. Boligen er opført i 1928 og med en bevaringsværdi iflg. på SAVE- registreringen fra 1992 på 5. Grundarealet udgør i alt 452 m² og ønskes bebygget med et nyt enfamiliehus i 2 etager med 245 m² bolig, 40 m² garage og 26 m² udhuse, svarende til en beregnet bebyggelsesprocent på 58. Bygningshøjden udgør 7,5 m og med indbygget altan på 1. sal og en integreret garage i stueplanniveau.

Der er ikke lokalplan for hele området mellem Rolighedsvej, Overgade, Nørgaards Allé og Carit Etlars Gade. Ejendommen Overgade 1 er derfor omfattet af Herning Kommuneplan, rammeområde 11.B8, som bl.a. giver mulighed for at udlægge området til boliger med tæt-lav byggeri, åben-lav karakter eller etageboliger og med en bebyggelsesprocent op til 120.

Matriklerne i området ved Overgade er relativt små og smalle, hvilket bidrager til det tætte udtryk i gadebilledet, hvor bebyggelse kommer forholdsvis tæt på skelbræmmen mellem ejendommene.

Der er fortilfælde i området for tilsvarende nyt byggeri og senest er der pr. februar 2023 vedtaget en ny lokalplan for arealer syd for ejendommen ved Rolighedsvej til etageboliger.

Området er beliggende i overgangen mellem de igangværende byggeprojekter for Herning + og tæt på Herning by og må på den baggrund på sigt forventes at blive påvirket af den nye byomdannelse og tilgængeligheden til Herning by.

Det ansøgte overholder ikke byggeretten jf. BR18, §177, som angiver, at boligen skal placeres mindst 2,5 m fra skel, at højden ikke må overstige 1,4 m x afstand til naboskel og afstand til vejskel ikke må overstige 0,4 m x afstand til modstående vejlinje.

Der er på den baggrund udarbejdet en foreløbig helhedsvurdering for projektet den 21. april 2023 (bilag), som er sendt i høring hos nærmeste naboejendomme.

Overordnet er helhedsvurderingens konklusion, at projektet har et omfang og tæthed som svarer til områdets øvrige bebyggelse, såvel højde, bebyggelsesprocent, beliggenhed til skel mm.

Der er i perioden modtaget i alt 4 indsigelser og bemærkninger mod projektet:

1. Herning Museum som ved brev den 9. marts 2023 oplyser, at man på baggrund af en tidligere nedrivningsansøgning for både Overgade 1 og 3, ikke kan anbefale den ønskede nedrivning af de to ejendomme, idet de har SAVE vurderinger på hhv. 5 og 7. Derudover er det Herning Museums vurdering, at de to ejendomme sammen med Overgade 5 og 7 udgør et tidstypisk boligmiljø fra 1920'erne. Samtlige af ejendommene er bevaret i

forholdsvis original stil og fremstår således autentisk som et mindre samlet kulturmiljø, som der ikke er så mange tilbage af i Herning.

2. Nørgaards Allè 9 som bl.a. har indsigelse mod projektets omfang og udnyttelsesgrad, der afviger fra det generelle for området. Derudover for den store altan på 77 m², der giver mulighed for indblik til deres ejendom.
3. Nørgaards Allè 11, st. som bl.a. har indsigelse mod projektets omfang og udnyttelsesgrad på 58 procent, der afviger fra det generelle for området.
4. Overgade 3, som bl.a. påpeger, projektets længde i skel mod deres ejendom på i alt 17 m for bebyggelse i hhv. 7,5 m og 4,5 m højde. Herudover indblik og skyggepåvirkning mod deres hus og havearealer. Der er også indsigelse mod et dominerende udtryk i gadebilledet.

Alle indsigelser er forelagt ansøger på et møde den 25. maj 2023. Ansøger oplyser, at man er positiv i forhold til at finde løsninger, der kan imødekomme nogle af naboernes mere konkrete gener i forhold til indblik, afstand til skel mm. Derfor indgår den foreløbige helhedsvurdering fortsat.

Forvaltningen har vurderet indsigelserne 1-4 og kan oplyse:

Indsigelse 1: Det er besluttet, at ejendomme med SAVE-vurderinger for bevaring på 1-4 skal forelægges Byplan- og Bosætningsudvalget i forbindelse med ønsker om nedrivninger. Derudover er det forvaltningen, der er bemyndiget og tager stilling til SAVE værdierne 5-9. Det er således ikke forvaltningens vurdering, at bebyggelsen i Overgade fremstår som en særlig arkitektonisk og bevaringsværdig sammenhæng. Det forhold, at der i øjeblikket er eksisterende sygehusbebyggelse og fremtidig boligbebyggelse på modsatte gadeside, vil efter vores vurdering være arkitektonisk styrende for den fremtidige bebyggelse i området.

Indsigelse 2-4: Der er tale om et nyt enfamiliehus, hvor vinduespartier er orienteret mod syd og nord og således ikke giver direkte indblik til naboejendomme. Desuden er eksisterende boliger i Overgade flere steder opført med fælles indkørsler mellem ejendommene, hvor der ikke er nævneværdige vinduer til opholdsarealer orienteret mod naboejendomme.

Projektets bebyggelsesprocent på 58 er over den gældende byggeret på 30. Men bebyggelsesprocenten er ikke atypisk for området, idet flere ejendomme i området har tilsvarende udnyttelser, og hvor også Herning Kommuneplan lægger op til en højere udnyttelse helt op til 120 i området.

Projektets placering i skel mod Overgade 3 og med en afstand på 1,6 m til Nørgaards Alle 11 st. fraviger byggelovgivningen på flere forhold til byggeriets udstrækning i skel og det skrå højdegrænseplan.

Det er helhedsvurderingens konklusion, at beliggenheden mod det østlige skel ikke vil være til nævneværdig gene, fordi der ikke er opholdsarealer på naboejendommen.

Mod den vestlige nabo, Overgade 3, vil den ønskede altan på 1. sal blive afgrænset af en 1,5 m høj læmur, så det ikke umiddelbart vil være muligt at få indblik til naboejendommen. Projektets placering i skel bør respektere en afstand på 2,5 m. Det er vurderingen, at naboejendommens opholdsarealer ikke i særlig grad bliver påvirket af den nye bebyggelse, da den er beliggende øst for og således ikke er til gene for de syd- og vestorienterede opholdsarealer der er på ejendommen Overgade 3.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

- at der på baggrund af helhedsvurderingen for projektet kan tillades nedrivning af eksisterende bygning Overgade 1 og tilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus som ansøgt, på vilkår
- at afstand til skel mod Overgade 3 respekterer 2,5 m.,
- at ansøger anviser en løsning der tilgodeser muligheden for indblik fra altanen på 1. sal mod naboejendomme.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Samlet - Høringssvar

Indsendelse 1, Villa Overgade 1.pdf

Helhedsvurdering BR-18

MuseumMidtjyllands bemærkninger vedr. Overgade 1-3 7400 Herning

Punkt 118: Opførelse af husstandsmølle - Agerskovvej 51, Hammerum

02.34.02-P19-427-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Hans Eghøj

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om tilladelse til opførelse af en husstandsvindmølle ved eksisterende landbrugsbebyggelse i landzone på ejendommen Agerskovvej 51, Herning.

Forvaltningen anbefaler, at der i henhold til § 35 stk. 1 i Lov om planlægning meddeles afslag på den ansøgte husstandsvindmølle med begrundelse i den nære afstand til den igangværende lokalplanlægning af området øst for den ansøgte placering.

Sagsfremstilling

Forvaltningen modtog den 13. april 2023 ansøgning om tilladelse til opførelse af husstandsvindmølle på Agerskovvej 51, Hammerum, inden for ejendommens samlede bebyggelse.

Møllen er af typen Thy-Møllen, TWP 10-40, der har en totalhøjde på max. 25 m. Møllen opføres på gittermast, og placeres max. 20 m syd for ejendommens samlede bebyggelse.

Sagen blev den 19. april 2023 sendt til orientering hos berørte naboer i overensstemmelse med Planlovens bestemmelser for en landzonetilladelse.



Inden for høringsfasen modtog forvaltningen flere indsigelser mod projektet.

To af indsigelserne omhandlede frygt for støj fra møllen, mens yderligere to indsigelser omhandlede den igangværende lokalplanlægning på arealet umiddelbart øst for den ansøgte mølle.

Lokalplan 31.OF4.1 for "Offentlige formål og boliger ved Agerskovvej i Hammerum" skal danne mulighed for at kunne opføre et nyt missionshus til kirkelige formål i Hammerum. Derudover har lokalplanen til formål at muliggøre etablering af et mindre boligområde, samt overføre en del af lokalplanområdet fra landzone til byzone.

Lokalplanområdet udlægges delvist som byggeretsgivende lokalplan for område til offentlige formål og delvist som rammelokalplan for område til boligformål. Der er i lokalplanen endnu ikke fastsat, hvilke områder der må bebygges. Husstandsmøllen vil således blive placeret ca. 32 m fra den del af lokalplanområdet, der vil kunne udlægges til boligbebyggelse.

Ved planlægning af større vindmøller er afstanden til nabobeboelse defineret ved 4 gange møllens totalhøjde. Denne bestemmelse er ikke gældende for husstandsmøller, hvor afstandskravet således vil være min. 100 m, men medtages normalt i en konkret vurdering som den absolutte min. afstand. En afstand på 100 m mellem en bolig og en husstandsmølle vil dog være en meget lille afstand, da møllen her vil være meget synlig, ligesom at det skønnes, at der vil kunne opstå skyggepåvirkninger.

Afstanden fra husstandsmøllen til nærmeste eksisterende beboelse er mere end 185 m. I medsendte støjrapport er det vist, at krav til støj på denne afstand er overholdt. Det er samtidigt skønnet, at støj fra en husstandsmølle på en afstand på min. 185 m ikke vil kunne registreres grundet baggrundsstøj. Der er samtidigt ingen udfordringer mht. lavfrekvent støj, da husstandsvindmøllen i henhold til støjrapporten kun generer meget lidt af denne form for støj.

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 51, feb. 2021 om ”Støj fra vindmøller” er der beskrevet en række krav til afstande. Nogle typer af små vindmøller er meget støjsvage, og vil med normal placering i det åbne land i rimelig afstand fra andre boliger end ejerens, kunne overholde bekendtgørelsens støjgrænser med en stor margin.

Støjgrænsen er 39 dB(A) ved 8 m/s og 37 dB(A) ved 6 m/s. For at kunne overholde disse grænser, skal husstandsvindmøllen minimum placeres i en afstand af min. 60 meter til nabobeboelse.

Udgangspunktet i forvaltningens vurdering er, at der vil kunne etableres boliger inden for lokalplanens vestlige skel – altså den vestlige grænse af delområde II i den igangværende lokalplanlægning.

Her er afstanden til den ansøgte placering af husstandsvindmøllen ca. 32 meter.

Idet der er en igangværende udarbejdelse af en lokalplan for området umiddelbart øst for den påtænkte husstandsmølle, skønnes det ikke hensigtsmæssigt at tillade en placering af en husstandsmølle på den ansøgte placering. Det skønnes, at den vil medføre en mærkbar indvirkning på et kommende boligområde.

Forvaltningen finder, at en placering vest for ejendommens bygninger vil være et alternativ, hvor afstanden til et kommende boligområde forøges, men forudsætter naturligvis en ny høring. Dette alternativ har været forelagt ansøger, men er blevet afvist som en tilfredsstillende løsning.

Ansøger fastholder dermed den aktuelle ansøgning.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at der i henhold til § 35 stk.1 i Lov om planlægning meddeles afslag på den ansøgte husstandsvindmølle med begrundelse i den nære afstand til den igangværende lokalplanlægning af området øst for den ansøgte placering.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Ansøger anbefales at placere husstandsmøllen vest for ejendommens bygninger, således afstanden til kommende boligområde forøges.

Bilag

Naboorientering

Indsendelse 1, Oversigtskort Husstandsvindmølle

Indsendelse 1, Thymølle.pdf

Indsigelser samlet

Punkt 119: Anlægsregnskab for etablering af P-kælder på Kousgaards Plads samt salg af byggeret

13.06.02-G10-14-11

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR
X

Øvrige sagsbehandlere: Jonna Sørensen, Peter Vallentin

Resume

Der er udarbejdet anlægsregnskab for etablering af P-kælder på Kousgaards Plads samt salg af byggeret.

Forvaltningen anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

Der foreligger anlægsregnskab for stednr. 222089 P-kælder Kousgaards Plads på Serviceområde 03 Kommunale ejendomme.

Byrådet bevilgede den 1. april 2014 pkt. 147 15.404.000 kr. i udgift og 1.845.000 kr. i indtægt samt 15. september 2015 pkt. 230 662.000 kr. i udgift til etablering af P-kælder på Kousgaards Plads samt salg af byggeret.

Byrådet i Herning Kommune besluttede den 1. april 2014, at der skulle etableres en p-kælder på Kousgaards Plads under de ungdomsboliger der skulle opføres på pladsen. En del af pladserne blev finansieret af det almene boligprojekt, som kompensation for de P-pladser der forsvandt ifm. byggeriet af de almene boliger. I alt blev der etableret 76 nye P-pladser.

Økonomi

Stednr.	Anlægsprojekt	U/I	Anlægsbevilling kr.	Forbrug kr.	Forskel kr.
222089	P-kælder Kousgaards Plads	U	16.066.000	15.963.485	102.515
		I	1.845.000	-1.845.000	0
		N	14.221.000	14.118.485	102.515

Anlægsregnskabet vil blive optaget i Herning Kommunes årsregnskab og godkendt sammen med det samlede årsregnskab for 2023.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 120: Evaluering af Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets studietur til Bergen

00.22.04-P35-3-21

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Øvrige sagsbehandlere: Rasmus Bartholdy Jensen, Lene Kimø

Sagsfremstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget har været på studietur til Bergen fra den 26. april til 28. april 2023.

Målet med turen har været at hente inspiration og se på nye innovative løsninger indenfor klimatilpasningsløsninger, grøn omstilling i transport og byudvikling, elektrificering af transport, affaldshåndtering og naturstrategi.

Studieturen var tilrettelagt sammen med Bergen Kommune, som afholdte 6 oplæg og 2 byrundvisninger, der illustrerede temaerne.

Forvaltningen har udarbejdet notat, der beskriver turens faglige indhold samt de vigtige fokuspunkter, som udvalget har opsamlet undervejs.

Forvaltningen anbefaler, at notatet tages til orientering.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at notat om studieturen tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Evaluering af studietur til Bergen april 2023

Punkt 121: Temadrøftelse: Klimaplan for Herning Kommune som virksomhed

24.00.00-G01-2-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ÅKE BYR

X

Åvrige sagsbehandlere: Lene KimÅ,, Tommy Jonassen, RenÅ© Frahm JÅ,rgensen

Resume

I klimaplanen for Herning Kommune er et af indsatsomrÅ¥derne â€Herning Kommune som virksomhedâ€.

Som en del af indsatsomrÅ¥det skal der udarbejdes en plan for, hvordan Herning Kommune som virksomhed kan reducere sin CO2-udledning. Planen skal udarbejdes og politisk godkendes i 2023.

Der Å,nskes en Å¥ben politisk drÅ,ftelse af indhold, retning og ambition for indsatser i planen, der er vigtige indenfor fagudvalgets omrÅ¥de.

Sagsfremstilling

Klimaplanen for Herning Kommune indeholder 11 overordnede indsatsomrÅ¥der. Et af indsatsomrÅ¥derne er â€Herning Kommune som virksomhedâ€.

IndsatsomrÅ¥det har to overordnede indsatser:

- Udarbejde en grÅ,n forretningsplan for Herning Kommune som virksomhed
- Medarbejdere som klimakompetente ambassadÅ,rer

I klimaplanen er det beskrevet, at planen for Herning Kommune som virksomhed skal udarbejdes i 2023 og indeholde indsatser og handlinger i hele organisationen. Planen skal vÅ|re ambitiÅ,s og sÅ|tte hÅ,jere hastighed pÅ¥ Herning Kommunes grÅ,nne omstilling.

MÅ¥let er en 70 % reduktion af kommunens CO2-udledninger i 2030, og at vÅ|re en klimaneutral kommune i 2050. Der skal lÅ,bendes fÅ,lges op pÅ¥ CO2-reduktion, ligesom for resten af klimaplanen.

Den politiske proces for udarbejdelse og godkendelse af klimaplanen samt planens seks indsatsomrÅ¥der blev godkendt af Åkonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget d. 24. april 2023, og de politiske drÅ,ftelser blev startet op pÅ¥ temamÅ,det for byrÅ¥det d. 2. maj.

De seks indsatsomrÅ¥der er:

- BÅ|redygtige indkÅ,b
- Klimavenlige fÅ,devarer
- BÅ|redygtige bygninger og anlÅ,g
- Fossilfri kommunal transport
- Min klimavenlige arbejdsplads
- Klimakompetente medarbejdere og medborgere

Den Å¥bne drÅ,ftelse fortsÅ|ttes nu i fagudvalgene. FormÅ¥let med drÅ,ftelsen er at fÅ¥ politisk retning og ambition for indsatser i planen, der er vigtige og/eller sÅ|rligt relevante indenfor fagudvalgets omrÅ¥de. Forvaltningen anbefaler udvalget at have fokus pÅ¥ indsatsomrÅ¥derne BÅ|redygtige indkÅ,b, BÅ|redygtige bygninger og anlÅ,g samt Fossilfri kommunal transport i drÅ,ftelserne.

Herefter bearbejder forvaltningen input fra drÅ,ftelserne, og udvalget fÅ¥r det bearbejdede materiale til godkendelse pÅ¥ udvalgsMÅ,det i september. EfterfÅ,lgende skrives input sammen til en samlet klimaplan, som godkendes af byrÅ¥det i december 2023.

Der vil være et oplæg forud for udvalgets drøftelse.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at udvalget drøfter politisk retning og ambition for indsatser, som er vigtige indenfor fagudvalgets område.

Beslutning

Udvalget vil have særligt fokus på bæredygtige indkøb, bæredygtige bygninger og anlæg samt fossilfri kommunal transport. Under hvert af indsatsområderne kom udvalget med retning og input som vil indgå i det videre arbejde.

Bilag

Opsamling på temamøde i byrådet 2. maj 2023

Punkt 122: Lukket: Ekspropriation - Anlæggelse af cykelsti langs Tjørring Hovedgade

05.04.06-P20-1-22

Punkt 123: Lukket: Orienteringspunkt om politianmeldelse - Manglende færdigmelding af byggesag

02.34.02-P19-931-19

Punkt 124: Lukket: Meddelelser

00.22.04-P35-3-21