

REFERAT Byplan- og Bosætningsudvalg d. 13-01-2025

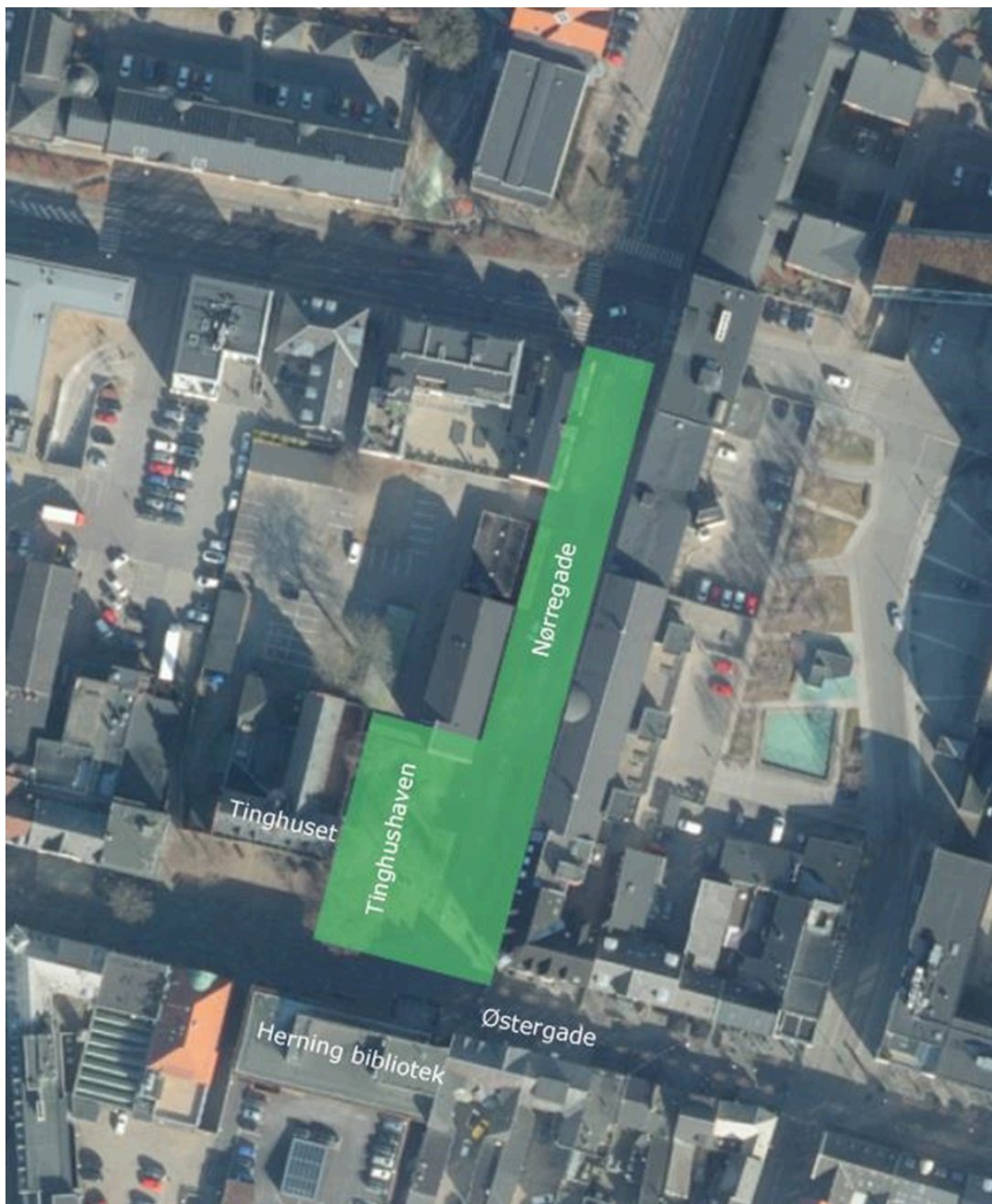
Mødedato Mandag d. 13. januar 2025 kl. 12:00

Mødested A1.158 - BROEN

Indholdsfortegnelse

Frigivelse af anlægsbevilling for Tinghushaven og Nørregade.....	3
Foreløbig vedtagelse af Herning Kommuneplan 2025 - 2036.....	6
Lukket: Orientering til Byplan- og Bosætningsudvalget.....	9

Herning Vand skal kloakrenovere i Nørregade og deres anlægsstart er forår 2025. Projekterne er koordineret, og det er ligeledes koordineret med de events, der er i Herning bymidte.



Projektområde

Økonomi

Der er afsat samlet 10.234.000 kr. til et byrumsprojekt i Tinghushaven og Nørregade, 4.257.000 kr. i 2024 og 5.977.000 kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, BYB, stednr. 223001 11. Anlægsudgiften på 2.000.000 kr. til skitseprojekt finansieres heraf. Afsat rådighedsbeløb i 2024 overføres til 2025 i den samlede sag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller,

at der til skitseprojekt meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, BYB, nyt stednr.,

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 09 Trafik, BYB, stednr. 223001 11 Nørregade og Tinghuskarreén i 2024. Rådighedsbeløbet overføres til 2025 i den samlede sag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025.

Beslutning

Tiltrådt.

På Byrådets budgetkonference i august 2024 blev den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025–2036 drøftet. Denne drøftelse blev fulgt op af et temamøde i november, hvor Byrådet blev præsenteret for udkast til principper for arbejdet med kommuneplanen samt en drøftelse af indholdet for kommuneplanens tre hovedtemaer: Fælles om det gode liv – Fælles om byer og lokalsamfund – Fælles om arealer. Principperne og den overordnede fortælling for hvert af de tre hovedtemaer skal både sætte en tydelig politisk retning og være forpligtende for det fremtidige arbejde med kommuneplanen. Essensen af disse drøftelser samt Herning Kommunes visionsfortælling danner tilsammen den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025 – 2036. Se bilag 1 for indholdet i den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025 - 2036.

HERNING KOMMUNEPLAN 2025-2036

Herning Kommuneplan 2025 - 2036 bygger på Herning Kommunes visionsfortælling - vores fortælling om vejen frem



Vi vil styrke samarbejder og fællesskaber



Vi vil blive ved med at overraske



Vi vil tage ansvar for fremtiden

Visionsfortællingen handler om, at vi sammen kan mere på alle fronter - og derfor arbejder vi i fællesskab med kommuneplanen efter disse principper:

VI SER PÅ HELHEDEN

Fordi det er nødvendigt for at få mest muligt ud af vores indsatser – og passe på vores værdier.

VI GØR FORSKEL

Fordi løsninger skal tage udgangspunkt i de lokale forskelligheder, fællesskaber og muligheder.

VI ARBEJDER SAMMEN

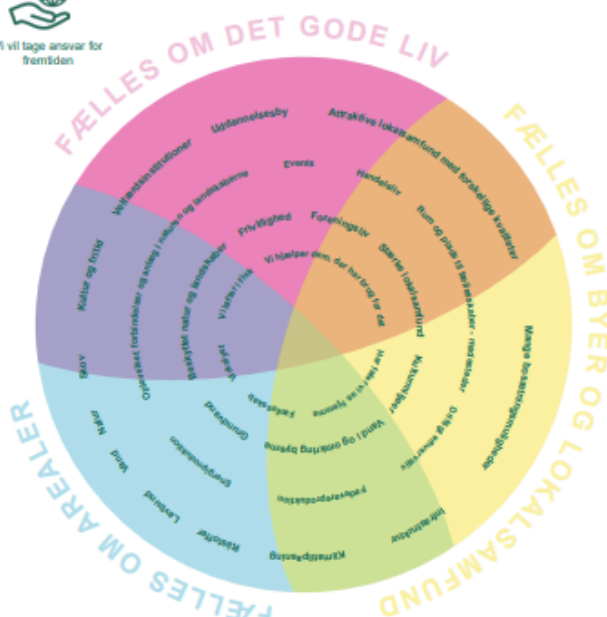
Fordi vi kun kan lykkes med at skabe de forandringer, der er brug for, når vi gør det i fællesskab.

VI TÆNKER MULTIFUNKTIONELT

Fordi vi vil finde løsninger, der kan bruges til flere ting – og meget gerne samtidigt.

VI ER FLEKSIBLE

Fordi vi ser muligheder nu – og verden forandrer sig.



Med kommuneplanen bygger vi videre på det, vi har - og ser på muligheder og løsninger på tværs og i et helhedsperspektiv. For at realisere vores fortællinger om, hvordan vi er:

FÆLLES OM DET GODE LIV

I Herning Kommune vil vi skabe rammer om det gode liv og fællesskaber for alle. Fællesskaber kan understøtte livskvalitet samt fysisk og mental trivsel for den enkelte borger.

Derfor skal vores byer og lokalsamfund have levende mødesteder med fællesskabende aktiviteter.

Vi er stolte af vores natur og vores kultur-, fritids- og foreningsliv. Vi vil synliggøre og udvikle deres værdier i vores planer og projekter. Vi vil have særligt fokus på at understøtte fysisk og mental sundhed gennem udvikling og brug af faciliteter, steder og sammenhænge, der giver mulighed for bevægelse og spændende oplevelser i hverdagen.

I hverdagen skal det både ses og mærkes, at Herning er en uddannelsesby. Vi vil sikre plads til muligheder og mødesteder for de unge – og de unge skal involveres i og tage ansvar for beslutninger om deres hverdag.

Uddannelse af fremtidens arbejdskraft er en del af vores arbejde med at imødekomme erhvervslivets behov.

Vi vil også give plads til og understøtte eksisterende og nye virksomheders udvikling samt et levende handelsliv – i tæt samarbejde med erhvervslivet og lokalsamfundene.

FÆLLES OM BYER OG LOKALSAMFUND

I Herning Kommune har vi stærke lokalsamfund med mange forskellige kvaliteter og behov. Det er her vi kan mærke, at der er plads til at leve og gode muligheder for at føle sig hjemme.

Vi vil udvikle lokalsamfundene med fokus på mangfoldighed, støtte lokale initiativer samt belønne handelskraft og mod.

Derfor spørger vi, hvad en plan eller et projekt giver til fællesskabet – både i forhold til at bygge videre på eksisterende kvaliteter og styrke en bæredygtig fremtid.

Vi vil undersøge mulighederne for at bruge eksisterende bygninger, anlæg og strukturer, inden vi bygger nyt. Og om en bygning eller et anlæg kan rumme flere funktioner på én gang.

Vi vil tage ansvar for fremtiden ved at tænke byudvikling på nye måder – og undersøge mulighederne for at genbruge arealer, bygge tættere og udnytte byggegrundene bedre.

Det sker med omtanke for og i respekt for den helhed bygninger, anlæg, vand, træer og natur tilsammen udgør – så løsningerne tager udgangspunkt i og passer til de lokale kvaliteter og udfordringer.

Og det betyder, at vi gør forskel, fordi vores byer og lokalsamfund er forskellige.

FÆLLES OM AREALER

I Herning Kommune vil vi bruge og sætte vores arealer i spil med omtanke. Arealerne er en begrænset ressource – og det er en stor opgave at finde balancen mellem at passe på og udvikle arealerne.

Vi vil bestrebe os på, at vores arealer kan bruges til flere ting – gerne samtidigt. Og derfor bruger vi tid på dialog og på i fællesskab at finde løsninger, hvor vi sammen er nysgerrige, kreative og modige.

Vi har et mål om en bæredygtig anvendelse af arealerne, hvor vi både sikrer plads til produktion af energi og fødevarer, erhvervsudvikling, klimatilpasning, natur samt reduktion i udsledning af kvalitet og CO₂ – og vi har respekt for dem, der bliver påvirket af beslutninger om en fremtidig anvendelse af et areal. Det betyder, at vi vil prioritere brugen af vores arealer – i tæt samarbejde med dem, der har viden om, bruger og ejer arealerne.

Når vi omlægger arealer til en anden anvendelse, ser vi altid på den helhed, de indgår i. Vi kortlægger og tegner sammenhænge mellem forskellige funktioner, kvaliteter og muligheder. Det kan blive til potentielle kort, der giver os et godt, fælles grundlag til at prioritere og træffe beslutninger ud fra.

Den strategiske retning erstatter de 310 målsætninger i den gældende kommuneplan. Den introducerer en ny måde at arbejde med kommuneplanen på, hvor der i højere grad er fokus på helhed og tværfaglighed, i stedet for opfyldelse af konkrete målsætninger for de enkelte temaer. Det kan bruges som afsæt for kommende indsatser, for eksempel arbejdet med aftalen om den grønne trepart.

Sideløbende med Byrådets arbejde med den overordnede strategiske retning er flere konkrete emner behandlet i de relevante fagudvalg.

Der er udarbejdet et resuméhæfte, hvor en oversigt over de foreslåede ændringer i forhold til den gældende kommuneplan fremgår. Sammen med det digitale forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036, der kan ses via dette link: [Forslag til Herning Kommuneplan 2025 - 2036](#), giver det et samlet overblik over Forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036.

I bilag 3 er der vedlagt en oversigt over indholdet i de i alt 8 kortbilag til kommuneplanen, der samlet indeholder alle kortudpegninger i kommuneplanen. De enkelte udpegninger på kort kan ses i det digitale forslag til kommuneplanen under det enkelte tema.

Forslaget til kommuneplanen lægger også linjen for, hvordan Herning Kommune strategisk vil anvende og planlægge for vores arealer. Det giver blandt andet afsæt for arbejdet med Den grønne trepart, hvor vi forventer, der kommer til at ske en større omlægning af anvendelsen af arealerne i det åbne land.

Med forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 sættes en retning for at tænke byudvikling på nye måder, for eksempel ved at undersøge mulighederne for at genbruge arealer, bygge tættere og udnytte byggegrundene bedre. Det betyder, at forslaget har et mere forsigtigt udlæg af konkrete rammer til boliger end i de forudgående kommuneplaner. Det giver samtidig en fleksibilitet for at udlægge nye rammer, når der opstår konkrete behov og projekter i lokalsamfundene. Derudover fastlægger kommuneplanen det konkrete, forventede boligbehov for de enkelte byer og lokalsamfund.

Forslaget til kommuneplanen indeholder også udlæg af nye arealer til erhverv. Der udlægges arealer til transport- og logistikvirksomheder samt recycling-virksomheder, der kan understøtte den grønne omstilling. Med forslaget til kommuneplanen udlægges færre arealer til erhverv, end der er vurderet at være behov for de næste 12 år. Det giver mulighed for fleksibilitet, når der opstår behov for at planlægge for nye arealer til erhverv, for eksempel når nye virksomheder ønsker at placere sig i Herning Kommune. Det understøtter også pejlemærkerne i Erhvervsløftet, der er Herning Kommunes strategi for udviklingen af erhvervslivet.

Der er udarbejdet en generel grundvandsredegørelse for forslaget til kommuneplanen. For de nye udlæg af arealer i forslaget til kommuneplanen er der udarbejdet en supplerende grundvandsredegørelse. Grundvandsredegørelsen kan ses i det digitale forslag til kommuneplanen.

I henhold til ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)” har Herning Kommune udarbejdet en miljørapport som beskriver de mulige miljøpåvirkninger af Forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036. Ændringerne fra Herning Kommuneplan fra 2021 – 2032 til forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 vurderes ikke at kunne få en væsentlig negativ påvirkning på miljøet. Miljøvurderingen er vedlagt som bilag 4.

Forslaget til Kommuneplan 2025 – 2036 fremlægges i 8 uger. Der inviteres til debat i forbindelse med den offentlige høring. Nærmere oplysninger bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside og sociale medier.

Indstilling

Direktøren for By, Erhverv og Kultur indstiller,

At forslag til Herning Kommuneplan 2025 – 2036 godkendes og fremlægges til offentlig høring.

Beslutning

Tiltrådt med de faldne bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Den strategiske retning for Herning Kommuneplan 2025 - 2036 på een side

Bilag 2 - Resumehæfte Herning Kommuneplan 2025 - 2036

Bilag 3 - oversigt over kortbilag i forslag til Herning Kommuneplan 2025 - 2036

Bilag 4 - Miljøvurdering og afgrænsningsnotat (forefindes kun digitalt)

Punkt 3: Lukket: Orientering til Byplan- og Bosætningsudvalget

00.22.04-G01-4-24