

REFERAT Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget d. 17-03-2025

Mødedato Mandag d. 17. marts 2025 kl. 14:45

Mødested A1.158 - BROEN

Indholdsfortegnelse

Regnskab 2024 overførelser på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område.....	3
Samlede overførsler 2024-2025.....	8
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget - Perspektivnotater.....	17
Herningsholm Erhvervskole låne omlægning.....	18
Leasingbetingelser for biler i Hjemmeplejen og Sygeplejen.....	19
Befolkningsprognose 2025.....	21
Aflevering fra §17, stk. 4 udvalget om "Fællesskaber".....	24
Orientering om arbejdet med "Mere sammen - sygefravær i nyt lys".....	26
Endelig vedtagelse af lokalplan for tekniske formål ved Fejerskovparken, Lind.....	27
Endelig vedtagelse af lokalplan for uddannelsesområde ved Lillelundvej, Herning.....	30
Foreløbig vedtagelse af lokalplan for blandet erhverv og bolig ved Overgade, Frk. Sanggaards Gade.....	33
Drøftelse af visuelt skæmmende ejendomme.....	38
Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodning 2025.....	42
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af eksisterende cykelstier 2025.....	46
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelse.....	48
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af signalanlæg.....	50
Frigivelse af anlægsbevilling - vedligeholdelsespulje til bygninger 2025.....	51
Frigivelse af anlægsbevilling til elevatorudskiftning, Nørregade, Herning.....	53
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udlejningsboliger, Nørregade, Herning.....	54
Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udvendig klimaskærm og indeklimaoptimering.....	55
Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til Valdemarskolen for to godkendte projekter fra Slot.....	57
Frigivelse af anlægsbevilling vedrørende Ny Herningsholmskole.....	59
Initiativsag fra Borgerlisten - forslag om behandling af sag om græsning syd for Fuglsang Sø.....	60
Lukket: Køb af ejendom, Hammerum.....	61
Lukket: DPO årsrapport 2024.....	62
Lukket: Udlejning af areal på Torvet.....	63
Lukket: Frigivelse af anlægsbevilling til opkøb af dambrug.....	64
Lukket: Leje af lokaler til folkeskoleundervisning.....	65
Lukket: Personalesag.....	66

Punkt 63: Regnskab 2024 overførelser på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område

00.32.10-A21-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Charlotte Ranch

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Jf. Regnskabsvejledningen forelægges regnskab 2024 samt overførselsønsker til efterfølgende regnskabsår for Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets områder til udvalgets godkendelse.

Som en del af regnskabsafslutningen forelægges målopfølgninger for de politiske 2024-mål til orientering.

Sagsfremstilling

Regnskab 2024 med overordnede bemærkninger og ønsker om overførsler fra 2024 til 2025 og efterfølgende år på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område forelægges til godkendelse i udvalget.

Materialet indgår samtidig i de samlede sager vedrørende henholdsvis årsregnskab 2024 samt samlede overførsler fra 2024 til 2025 og efterfølgende år, der behandles som selvstændige punkter på denne dagsorden og efterfølgende i Byrådet den 25. marts 2025.

Regnskabet for 2024 vedrørende drift viser et samlet mindreforbrug på 75,3 mio. kr. i forhold til korregeret budget jf. tabellen nedenfor. Heraf søges 28,7 mio. overført til 2025 og 0,5 mio. kr. til 2026-2028.

Tabel 1: Samlet drift 2024, Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget:

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget - Drift	Vedtaget budget 2024	Tillægsbevil-linger/omplaceringer 2024	Genbevil-linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025	Søges overført til 2026-2028
1.000 kr., 2024-pl	A	C	B	D=(A+B+C)	E	F=(D-E)	G	H
Serviceområde 02 Arealerhvervelser/salgsindtægter	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviceområde 08 Driftsselskaber	263	107	180	550	440	110	110	0
Serviceområde 11 Idræt og fritid	6.469	5.231	5.609	17.309	10.881	6.428	6.428	0
Serviceområde 15 Kultur	21.277	304	3.128	24.709	21.791	2.918	2.918	0
Serviceområde 20 Administration	612.925	-27.393	24.346	609.878	544.015	65.863	19.263	533
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget i alt	640.934	-21.751	33.263	652.446	577.127	75.319	28.719	533

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Regnskabet for 2024 vedrørende anlæg viser et samlet mindreforbrug på -29,2 mio. kr. i forhold til korrigerede budget jf. tabellen nedenfor. Heraf søges ca. 78 mio. kr. overført til 2025.

Tabel 2: Samlet anlæg 2024, Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget:

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget - Anlæg	Vedtaget budget 2024	Tillægsbevil-linger/omplaceringer 2024	Genbevil-linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025
1.000 kr., 2024-pl	A	C	B	D=(A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Serviceområde 01 Byggemodning	-39.110	-12.702	2.946	19.704	-47.805	67.508	62.994
Serviceområde 02 Arealerhvervelser/salgsindtægter	1.283	-10.601	8.280	1.383	-4.275	5.658	5.556
Serviceområde 11 Idræt og fritid	0	0	-129	1.000	355	646	642
Serviceområde 15 Kultur	79	1.000	23.747	14.099	11.112	2.987	2.987
Serviceområde 20 Administration	8.637	-561	6.908	17.147	11.374	5.773	5.773
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget i alt	-29.111	-22.864	41.752	53.333	-29.240	82.572	77.952

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Bemærkninger til regnskabsresultat 2024 og ønsker til overførsler - drift:

Serviceområde 08 Driftsselskaber

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 0,110 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Beløbet ønskes overført til yderligere investeringer i teknologi inden for området.

Serviceområde 11 Idræt og Fritid

Det samlede mindreforbrug på 6,428 mio. kr. vedrører midler til fremtidige sportsevents. Hele beløbet søges overført til 2025 til dette formål.

Serviceområde 15 Kultur

Det samlede mindreforbrug på 2,918 mio. kr. vedrører hovedsageligt bymarkedsføring, aktiviteter i Herning Midtby, HerningErKultur samt digitale skilte. Beløbet ønskes overført til disse formål.

Serviceområde 20 Administration

Det samlede mindreforbrug på Serviceområde 20 på 65,863 mio. kr. udgør den generelle reserve 41 mio. kr. og interne forsikringspuljer udgør 4,3 mio. kr., som hensættes til finansiering af selvforsikringsordningen vedrørende arbejdsskader.

Herudover vedrører ønskerne til overførsler, som i alt udgør 19,8 mio. kr. primært forskellige dispositionspuljer og opsparinger til udvikling i forvaltningerne, risikostyring, forebyggelse, projekter på turisme- og erhvervsområdet samt bæredygtighed.

Barselpuljen, som er en hvile-i-sig-selv-ordning, udviser et merforbrug på ca. 10,6 mio. kr., som er opbygget over et flere regnskabsår grundet flere barsler blandt kommunens medarbejdere. Merforbruget overføres til 2025. Der er etableret en afdragsordning, hvor merforbruget vil blive afviklet.

Overførslen på funktion 06 45 56 Byggesagsbehandling, skyldes færre indtægter vedrørende støttet byggeri. Der er tale om en udfordring, som er opbygget over flere år.

Tabel 3: Regnskab 2024, Serviceområde 20 Administration, opdelt på funktion 3. niveau:

Funktion	Korr.budget	Regnskab	Afvigelse	Søges ovf.
3. niveau Institution	Beløb i 1.000 kr.	2024	2024	til 2025 - 2028
002518 Driftssikring af boligbyggeri	3.917	1.878	2.039	0
005287 Miljøtilsyn - virksomheder	-1.855	-1.663	-192	-192
005289 Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn m.v.	2.023	934	1.089	1.089
005593 Diverse udgifter	0	0	0	0
005895 Redningsberedskab	19.933	18.611	1.322	900
064240 Fælles formål	911	604	307	256
064241 Kommunalbestyrelsesmedlemmer	13.643	12.980	663	663
064242 Kommissioner, råd og nævn	650	285	365	159
064243 Valg m.v.	2.358	2.155	203	203
064550 Administrationsbygninger	21.052	19.785	1.267	1.401
064551 Sekretariat og forvaltninger	222.030	206.006	16.024	18.666
064552 Fælles IT og telefoni	66.390	61.458	4.932	5.462
064553 Jobcentre	60.431	59.227	1.204	760
064554 Naturbeskyttelse	7.109	6.786	323	0
064555 Miljøbeskyttelse	11.514	9.466	2.048	0
064556 Byggesagsbehandling	8.630	13.748	-5.118	-794
064557 Voksen-, ældre- og handicapområdet	24.267	24.147	120	-292
064558 Det specialiserede børneområde	37.555	36.862	693	694
064559 Administrationsbidrag til Udbetaling Danmark og Seniorpen	0	0	0	0
064559 Administrationsbidrag til Udbetaling Danmark og Seniorpensionsenheden m.v.	25.141	22.791	2.350	0
064862 Turisme	3.904	4.061	-157	0
064863 Udvikling af menneskelige ressourcer	3.509	3.106	403	770
064866 Innovation og ny teknologi	3.002	2.421	581	208
064867 Vejledning og Erhvervsudvikling	13.775	14.148	-373	-524
064868 Udvikling af yder- og landdistriktsområder	2.442	1.486	956	956
065270 Løn- og barselspuljer	-8.568	2.021	-10.589	-10.589
065271 Indbetalinger til Lønmodtagernes Feriemidler	0	0	0	0
065272 Tjenestemandspension	21.246	21.177	69	0
065274 Interne forsikringspuljer	3.869	-466	4.335	0
065276 Generelle reserver	41.000	0	41.000	0
I alt serviceområde 20	609.878	544.015	65.863	19.796

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreudgifter og - = merudgifter

Bemærkninger til regnskabsresultat 2024 og ønsker til overførsler - anlæg:

Specifikation af samlet regnskabsresultat 2024 vedrørende anlæg samt overførselsønsker fremgår af tabellen nedenfor.

Tabel 4: Anlæg, Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget:

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget - anlæg (specificeret)	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025
1.000 kr., 2024-pl	A	B	C=(A-B)	D
Serviceområde 01 Byggemodning				
Indtægter	-55.150	-59.666	4.514	0
Udgifter	74.854	11.860	62.994	62.994
I alt	19.704	-47.805	67.508	62.994
Serviceområde 02 Arealerhvervelser/salgsindtægter				
Indtægter	-5.540	-6.351	811	-184
Udgifter	6.923	2.076	4.847	5.740
I alt	1.383	-4.275	5.658	5.556
Serviceområde 11 Idræt og fritid				
Indtægter	0	0	0	0
Udgifter	1.000	355	646	642
I alt	1.000	355	646	642
Serviceområde 15 Kultur				
Indtægter	0	0	0	0
Udgifter	14.099	11.112	2.987	2.987
I alt	14.099	11.112	2.987	2.987
Serviceområde 20 Administration				
Indtægter	-515	-520	5	148
Udgifter	17.662	11.894	5.768	5.625
I alt	17.147	11.374	5.773	5.773
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget i alt	53.333	-29.240	82.572	77.952

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreudgifter/merindtægter og - = merudgifter/mindreindtægter

Der knytter sig følgende kommentar til afvigelserne og de ønskede overførsler:

Serviceområde 01 Byggemodning

Indtægter fra salg af byggemodnet jord til boliger og erhverv samt udgifter til erhvervelse af nye byggemodningsarealer. Mindreudgifter skyldes primært arealerhvervelse, som afventer ny planlægning.

Serviceområde 02 Arealerhvervelser/salgsindtægter

På området er der samlet set et netto mindreforbrug på 5,658 mio. kr., som hovedsageligt består af mindreforbrug på 5,506 mio. kr. til fremtidig arealerhvervelse, som ønskes overført til samme formål. Afvigelsen mellem resultat og ønsket overførsel skyldes afsluttede anlægsprojekter, hvor eventuelt restrådhedsbeløb ikke overføres.

Serviceområde 11 Idræt og fritid

På området er der samlet set et netto mindreforbrug på 0,646 mio. kr., som hovedsageligt består af mindreforbrug på 0,642 mio. kr. vedrørende udviklingsarbejde med efterskole, hvor arbejdet videreføres i 2025 og dermed søges overført.

Serviceområde 15 Kultur

Der er samlet set et mindreforbrug på området på 2,987 mio. kr., som består af 0,192 mio. kr. vedrørende Fremtidens MCH og Forplads og p-arealer øst for MCH Arena, 1,522 mio. kr. vedrørende socioøkonomiske initiativer, en opsparring til renovering af Elia 1,273 mio. kr.

Serviceområde 20 Administration

Der er samlet set et mindreforbrug på området på 5,773 mio. kr. Afvigelsen består blandt andet af 3,025 mio. kr. til ombygninger, renoveringer, etablering af elladestandere, diverse anlægsarbejder på rådhuset, 0,148 mio. kr. til å-turisme, 2,6 mio. kr. til Cybersikkerhed.

Bemærkninger til regnskabsresultat 2024 og ønsker til overførsler - finansielle konti:

Tabel 5: Finansielle konti, Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget:

Samlede overførsler Finansiering 1.000 kr., 2024-pl	Korrigeret budget	Resultat	Afvigelse	Søges overført
I alt	-57.129	-61.966	4.837	4.837
26 Indskud i Landsbyggefonden/funktion 08 32 24	55.190	1.997	53.193	53.193
27 Afdrag på optagne lån - Indefrosne feriepenge funktion 08 55 73	10.673	6.792	3.881	3.881
28 Optagne lån	-122.992	-70.755	-52.237	-52.237

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreudgifter/merindtægter og - = merudgifter/mindreindtægter

Serviceområde 26 Udlån, langfristede tilgodehavender - Landsbyggefonden funktion 08 32 24

Der søges overført 53,2 mio. kr. vedrørende indskud i Landsbyggefonden, primært til bevilgede, men endnu ikke realiserede almenboligbyggerier.

Serviceområde 27 Afdrag på optagne lån - Indefrosne feriepenge funktion 08 55 73

Der er årligt afsat omkring 8 mio. kr. til opkrævning vedrørende indefrosne feriepenge. Beløbet er i 2024 ikke udnyttet fuldt ud, hvorfor det resterende beløb på 3,9 mio. kr. søges overført, til opkrævning de efterfølgende år. Opkrævningen afhænger hvilke konkrete medarbejdere, som går på pension.

Serviceområde 28 Optagne lån

Der søges overført lånoptagelse på 52,2 mio. kr. vedrørende lånoptagelse til ældreboliger m.v., hvor byggeriet/anlægget ikke er færdigt ultimo 2024.

Serviceområde 29 Tilskud og udligning

På serviceområdet er der en samlet mindreindtægt på 0,268 mio. kr., hvilket primært skyldes sanktioner i forbindelse med kommunernes samlede budget for serviceudgifter i 2024 er højere end aftalt.

Serviceområde 30 Skatter

Merindtægt på 3,082 mio. kr. skyldes primært ikke-budgetteret forskerskat.

Målopfølgninger på de politiske 2024 mål på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesområdet

Der er i forbindelse med regnskabsafslutningen foretaget målopfølgning på 2024-målene på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesområde. Målopfølgningen er vedlagt som bilag til sagen.

Bevillingsmæssige ændringer, som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen:

Overførsel på Serviceområde 15, Kultur, ØKE, på 0,034 mio. kr. flyttes til anlægsprojekt "Renovering af Elia" på Serviceområde 15, Kultur, ØKE stednr. 364089 i 2025.

Overførsel på Serviceområde 11, Idræt og Fritid (KFU), på 0,501 mio. kr. overføres til Serviceområde 11, Idræt og Fritid (ØKE).

Overførsel på Serviceområde 11, Idræt og Fritid (KFU), på -5,0 mio. kr. vedrørende periodisering af eventtilskud overføres til Serviceområde 11, Idræt og Fritid (ØKE) eventkontoen.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at de i sagen skitserede overførselsønsker for henholdsvis drift (tabel 1), anlæg (tabel 2) og finansielle konti (tabel 5) på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område godkendes,

at opfølgningerne på 2024-målene på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område jfr. bilag tages til efterretning,

at den bevillingsmæssige ændring jfr. afsnittet "Bevillingsmæssige ændringer, som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen", godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt,

idet der af mindreforbruget overføres yderligere 0,4 mio. kr. til afdækning af risiko i forbindelse med godkendelse af sag nr. 62 - Godkendelse af aftale vedr. relationel velfærd. Beløbet overføres til Serviceområde 16 Børn og Unge,

og idet restbeløbet vedr. Cybersikkerhed flyttes fra anlæg til drift.

Bilag

ØKE Samlet Målopfølgning 2024 - ØKE 17.03.2025

Drift 2024

Anlæg 2024

Samlede overførsler 2024-2025	Vedttaget budget 2024	Tillægs- bevil- linger/om-	Genbevil- linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afgivelse 2024	Søges overført
Drift							

		place- ringer 2024				til 2025- 2028	
1.000 kr., 2024-pl	A	C	B	D= (A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Økonomi-,Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	640.934	-21.751	33.263	652.446	577.127	75.315	29.252
08 Driftsselskaber	263	107	180	550	440	110	110
11 Idræt og fritid	6.469	5.231	5.609	17.309	10.881	6.428	6.428
15 Kultur	21.277	304	3.128	24.709	21.791	2.917	2.918
20 Administration	612.925	-27.393	24.346	609.878	544.015	65.860	19.796
Miljø-, Infrastruktur- og Natur-udvalget	200.928	1.542	8.846	211.316	208.358	2.958	12.005
01 Byggemodning	-324	18	0	-306	-391	85	85
03 Kommunale ejendomme	9.916	180	157	10.253	9.234	1.018	1.018
04 Grønne områder	31.239	224	600	32.063	32.094	-30	-30
05 Miljøforanstaltninger	4.418	47	5.309	9.774	9.928	-154	-154
08 Driftsselskaber	-1.245	67	27	-1.151	-1.320	169	169
09 Trafik	156.924	1.006	2.753	160.683	158.815	1.868	10.917
Byplan- og Bosætningsudvalget	553	0	362	915	488	427	427
03 Kommunale ejendomme	553	0	362	915	488	427	427
09 Trafik	0	0	0	0	0	0	0
Børne- og Familieudvalget	1.752.170	13.610	9.943	1.775.723	1.745.915	29.810	29.810
10 Dagtilbud for børn	455.326	3.281	8.308	466.915	458.197	8.721	8.721
12 Folke- og ungdomsskoler	970.926	2.161	5.250	978.337	965.923	12.413	12.413
16 Børn og familie	325.918	8.168	-3.615	330.471	321.794	8.676	8.676
Social- og sundhedsudvalget	1.624.010	5.585	10.557	1.640.152	1.642.493	-2.341	-1.318
13 Handicap og psykiatri	345.505	2.863	-3.103	345.265	358.567	-13.302	-12.643
18 Sundhed og ældre	1.278.505	2.722	13.660	1.294.887	1.283.926	10.961	11.325
Beskæftigelsesudvalget	1.746.387	-9.234	4.577	1.741.730	1.722.928	18.802	5.787
17 Forsørgelse og beskæftigelse	1.746.387	-9.234	4.577	1.741.730	1.722.928	18.802	5.787

Kultur- og Fritidsudvalget	225.485	-7.092	16.926	235.319	222.106	13.213	13.213
11 Idræt og fritid	118.250	-6.191	8.935	120.994	118.872	2.121	2.994
14 Biblioteker	46.921	-1.064	6	45.863	45.859	5	5
15 Kultur	60.314	163	7.985	68.462	57.375	11.087	10.214
Skattefinansieret drift i alt	6.190.467	-17.340	84.474	6.257.601	6.119.416	138.183	89.176

Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug og - = merforbrug

Forskellen mellem regnskabsresultatet og de ønskede overførsler udgør 49 mio. kr., hvoraf 41 mio. kr. vedrører budget afsat som generelle reserver og 4,3 mio. kr. vedrører henlæggelse til interne forsikringspuljer. Hermed tilgår i forbindelse med overførselssagen 3,7 mio. kr. til de likvide aktiver.

Nærmere specifikation af de samlede overførsler på serviceområdeniveau er vedlagt som bilag til sagen.

Bemærkninger til overførsler – drift:

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 75,3 mio. kr., hvoraf 28,7 mio. kr. søges overført til 2025 og 0,5 mio. kr. søges overført til 2026-2028.

På Serviceområde 08 Driftsselskaber, Serviceområde 11 Idræt og Fritid samt Serviceområde 15 Kultur er der små mindreforbrug, som ønskes overført til yderligere investeringer i teknologi, fremtidige idrætsevents, kultur og bymarkedsføring.

En overvejende del af mindreforbruget på udvalgets område vedrører Serviceområde 20 Administration med 65,9 mio. kr. Heraf vedrører de generelle reserver og interne forsikringspuljer i 45,3 mio. kr. Af de resterende mindreforbrug søges 19,8 mio. kr. overført til forskellige dispositionspuljer og opsparinger til udvikling i forvaltningerne, risikostyring, forebyggelse, projekter på turisme- og erhvervsområdet samt bæredygtighed.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 0,2 mio. kr.

Vintertjeneste, som ligger uden for rammestyring, viser et merforbrug på 9,0 mio. kr. mens renovationsområdet har et merforbrug på 2,7 mio. kr. På de resterende områder er mindreforbruget således samlet 12,0 mio. kr., som søges overført til 2025.

Langt den største del af mindreforbruget stammer fra Serviceområde 9 Trafik, hvor et mindreforbrug under Kollektiv trafik udgør 9,4 mio. kr., som overføres med henblik på slutafregning med Midttrafik.

Derudover er der et mindreforbrug på 1,0 mio. kr. på Serviceområde 03 Kommunale ejendomme, mens de resterende serviceområder under udvalget har meget små afvigelser.

Byplan- og Bosætningsudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 0,4 mio. kr., som søges overført til 2025.

Børne- og Familieudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 29,8 mio. kr., som søges overført. Heraf søges 15,6 mio. kr. overført til 2025 og 14,2 mio. kr. søges overført til 2026.

På Serviceområde 10 Dagtilbud er mindreforbruget 8,7 mio. kr., hvoraf 3,7 mio. kr. søges overført til 2025 og 5,0 mio. kr. søges overført til 2026. På det rammestyrede område er det primært på områderne vedrørende forældrebetaling og

fripladstilskud samt driftsrelaterede udgifter (IT-infrastruktur, renovering mm.) der er årsag til mindreforbruget. På selvforvaltningsområdet vedrører mindreforbruget dagplejen, decentrale institutioner samt fælles decentrale konti.

På Serviceområde 12 Folke- og Ungdomsskoler ses et mindreforbrug på 12,4 mio. kr., hvoraf 5,1 mio. kr. søges overført til 2025 og 7,3 mio. kr. søges overført til 2026. Mindreforbruget stammer i langt overvejende grad fra det rammestyrede område, og relaterer sig primært til forskellige fælles udgifter, mens der er merforbrug vedrørende fri- og efterskoler.

På Serviceområder 16 Børn og Familie ses et mindreforbrug på 8,7 mio. kr., hvoraf 6,7 mio. kr. søges overført til 2025 og 2,0 mio. kr. søges overført til 2026. På det rammestyrede område er der mindreforbrug vedrørende PPR, mens der er et merforbrug vedrørende foranstaltningsområdet og krisecentre. På selvforvaltningsområdet skyldes mindreforbruget Tandplejen, Krisecenter samt Døgn og Familiestøtte.

Social- og Sundhedsudvalget

Regnskabsresultat viser et samlet merforbrug på 2,3 mio. kr. 1,3 mio. kr. af merforbruget søges overført til 2025.

På Serviceområde 13 Handicap og Psykiatri ses et merforbrug på 13,3 mio. kr. Af merforbruget søges 12,6 mio. kr. overført. Det samlede merforbrug på Serviceområde 13 Handicap og Psykiatri er sammensat af et mindreforbrug på selvforvaltningsområdet på 2,3 mio. kr. og et merforbrug på det rammestyrede område på 15,0 mio. kr. Merforbruget skyldes overvejende store udgifter til køb af pladser, bl.a. særligt dyre enkeltsager. Uden for rammestyring ses et merforbrug på ældreboliger og lejetab på 0,3 mio. kr., som afregnes med de likvide aktiver.

Serviceområde 18 Sundhed og Ældre viser et mindreforbrug på 11,0 mio. kr., hvoraf 11,3 mio. kr. søges overført. På selvforvaltningsområdet ses et merforbrug på 1,0 mio. kr., mens der ses mindreforbrug på det rammestyrede område på 11,3 mio. og på projekter på 1,5 mio. kr. Merforbruget skyldes primært områderne sygepleje, hjemmepleje og visitation, mens mindreforbruget i overvejende stammer fra tværgående formål, men også fra plejecentre og sundhedsfremme. Der er et merforbrug på 0,4 mio. kr. udenfor rammestyring, som afregnes med de likvide aktiver.

Beskæftigelsesudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 18,8 mio. kr., hvoraf 5,8 mio. kr. søges overført. Der søges 5,0 mio. kr. overført til 2025, mens 0,8 mio. kr. søges overført til 2026.

Det samlede mindreforbrug består af et mindreforbrug vedrørende servicedriftsudgifter på 3,1 mio. kr., et mindreforbrug på det budgetgaranterede område på 4,6 mio. kr. og et mindreforbrug vedrørende aftaleområdet på 11,2 mio. kr.

På området for servicedriftsudgifter kan en stor del af mindreforbruget tilskrives STU og FGU, som er udenfor rammestyring. På områderne med selvforvaltning og rammestyring skyldes det samlede mindreforbrug en kombination af merforbrug til køb af forsorgshjemsplasser og midlertidige botilbud og mindreforbrug primært i relation til Rusmiddelcentret.

På området for budgetgaranti er der mindreforbrug på både selvforvaltning og rammestyring vedrørende udgifter til den kommunale beskæftigelsesindsats, mens der ses et merforbrug uden for rammestyring relateret til førtidspension og dagpenge til forsikrede ledige.

På aftaleområdet skyldes det samlede mindreforbrug næsten løntilskud m.v. til personer i fleksjob, som er uden for rammestyring. En lille andel skyldes projekter.

Kultur- og Fritidsudvalget

Regnskabsresultatet viser et samlet mindreforbrug på 13,2 mio. kr., som søges overført til 2025.

Serviceområde 11 Idræt og Fritid har et samlet mindreforbrug på 2,1 mio. kr., som søges overført til 2025. Mindreforbruget stammer fra stadion og udendørs idrætsanlæg, svømmeanlæg og Kousgaards Plads, diverse projekter, aktivitetstilskud samt endnu ikke udbetalte bevillinger på idrætshal og foreningsområdet. Der er merforbrug vedrørende eventområdet. Mindreforbrug vedrørende svømmeanlæg og Kousgaards Plads søges overført til anlæg jf. afsnittet Øvrige bevillingsmæssige ændringer.

Serviceområde 14 Biblioteker viser et samlet mindreforbrug på 0,005 mio. kr., som søges overført til 2025.

Serviceområde 15 Kultur viser et samlet mindreforbrug på 11,1 mio. kr., som søges overført. Det samlede mindreforbrug på serviceområdet dækker over en række afvigelser på decentrale institutioner på kultur- og oplysningsområdet samt kulturelle aktiviteter

Fordeling af overførsler på regnskabsår – drift:

Det samlede mindreforbrug på 89,2 mio. kr., som ønskes overført vedrørende drift, er fordelt mellem flere regnskabsår, hvilket ses i Tabel 2.

Tabel 2: Fordeling af overførsler på regnskabsår – drift

Samlede overførsler 2024-2025 Drift	Søges overført i alt	Heraf til 2025	Heraf til 2026	Heraf til 2027	Heraf til 2028
1.000 kr., 2024-pl					
Økonomi-,Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	29.252	28.719	533	0	0
08 Driftsselskaber	110	110	0	0	0
11 Idræt og fritid	6.428	6.428	0	0	0
15 Kultur	2.918	2.918	0	0	0
20 Administration	19.796	19.263	533	0	0
Miljø-, Infrastruktur- og Natur- udvalget	12.005	12.005	0	0	0
01 Byggemodning	85	85	0	0	0
03 Kommunale ejendomme	1.018	1.018	0	0	0
04 Grønne områder	-30	-30	0	0	0
05 Miljøforanstaltninger	-154	-154	0	0	0
08 Driftsselskaber	169	169	0	0	0
09 Trafik	10.917	10.917	0	0	0
Byplan- og Bosætningsudvalget	427	427	0	0	0
03 Kommunale ejendomme	427	427	0	0	0
09 Trafik	0	0	0	0	0
Børne- og Familieudvalget	29.810	15.564	14.246	0	0
10 Dagtilbud for børn	8.721	3.750	4.971	0	0
12 Folke- og ungdomsskoler	12.413	5.138	7.275	0	0
16 Børn og familie	8.676	6.676	2.000	0	0
Social- og sundhedsudvalget	-1.318	-1.318	0	0	0
13 Handicap og psykiatri	-12.643	-12.643	0	0	0
18 Sundhed og ældre	11.325	11.325	0	0	0
Beskæftigelsesudvalget	5.787	5.031	756	0	0
17 Forsørgelse og beskæftigelse	5.787	5.031	756	0	0

Kultur- og Fritidsudvalget	13.213	13.213	0	0	0
11 Idræt og fritid	2.994	2.994	0	0	0
14 Biblioteker	5	5	0	0	0
15 Kultur	10.214	10.214	0	0	0
I alt skattefinansieret drift	89.176	73.641	15.535	0	0

Overførsler fra 2024 foretages jf. styringsprincipperne med forbehold for, at der er "luft" i servicedriftsrammen til rammeudvidelser i årene 2026-2028. Dette er der først vished for, når Økonomiaftalen for 2026 foreligger - forventeligt i juni 2025. Såfremt det viser sig, at de direkte overførsler medfører udfordringer i forhold til overholdelse af servicedriftsrammen, vil overførslerne blive tilbageført til 2025.

Udgifter ifm. fordrevne fra Ukraine

I forbindelse med midtvejsreguleringen for 2024 modtog Herning Kommune 13,6 mio. kr. I 2024 har der været samlede udgifter for 11,7 mio. kr., hvor der frem til og med midtvejsreguleringen er kompenseret i alt 8,2 mio. kr.

Tabel 3: Ukrainerelaterede udgifter 2024

Område	Netto-påvirkning til og med 31. december 2024 (1.000 kr.)	Kompenseret forud for året 2024	Kompenseret ifm. Midtvejsregulering	Manko (1.000 kr.)
1.1 Kommunens serviceudgifter i alt	11.655	709	7.465	3.481
1.2 Boligområdet (Serviceområde 17)	899	0	552	347
1.3 Skoleområdet (Serviceområde 12)	7.111	0	5.378	1.733
1.4 Dagtilbudsområdet (Serviceområde 10)	2.158	0	1.334	824
1.5 Administration (Serviceområde 20)	1.487	709	201	577
1.6 Det specialiserede børne- og ungeområde	0	0	0	0
1.7 Det specialiserede voksenområde	0	0	0	0
1.8 Sundhedsområdet	0	0	0	0
1.9 Ældreområdet	0	0	0	0
1.10 Øvrig service	0	0	0	0

Overførsler fra 2024 til 2025 og efterfølgende år – anlæg

Tabel 4: Samlet regnskab 2024 og overførsler – anlæg

Samlede overførsler 2024 Anlæg	Vedtaget budget 2024	Tillægs- bevil- linger/om- place- ringer 2024	Genbevil- linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025- 2028
1.000 kr., 2024-pl	A	C	B	D= (A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	-29.084	21.562	60.855	53.333	-29.240	82.572	77.952
01 Byggemodning (Kun ØKE)	-31.050	23.166	27.588	19.704	-47.805	67.508	62.994
02 Arealerhvervelser/salgsindtægter	1.324	-8.855	8.914	1.383	-4.275	5.658	5.556
11 Idræt og fritid	0	1.000	0	1.000	355	646	642
15 Kultur	82	196	13.821	14.099	11.112	2.987	2.987
20 Administration	560	6.055	10.532	17.147	11.374	5.773	5.773
Miljø-, Infrastruktur- og Natur- udvalget	135.025	455	85.407	220.887	114.065	106.818	104.820
01 Byggemodning (Kun MIN)	82.795	954	21.573	105.322	65.223	40.098	40.098
03 Kommunale ejendomme	31.558	-2.693	40.839	69.704	23.246	46.456	44.546
04 Grønne områder	6.927	1.424	7.263	15.614	4.419	11.194	11.000
08 Driftsselskaber	0	0	0	0	0	0	0
09 Trafik	13.745	770	15.732	30.247	21.177	9.070	9.176
Byplan- og Bosætningsudvalget	18.697	0	28.741	47.438	13.470	33.967	33.961
03 Kommunale ejendomme	1.793	0	6.278	8.071	5.652	2.418	2.412
09 Trafik	16.904	0	22.463	39.367	7.818	31.549	31.549
Børne- og Familieudvalget	57.190	49.750	53.593	160.533	118.842	41.691	40.955
10 Dagtilbud for børn	24.764	0	55.858	80.622	47.151	33.471	33.240
12 Folke- og ungdomsskoler	22.626	49.050	-2.868	68.808	61.419	7.389	6.884
16 Børn og familie	9.800	700	603	11.103	10.272	831	831
Social- og sundhedsudvalget	6.621	574	4.818	12.013	10.409	1.604	1.362
13 Handicap og Psykiatri	6.286	0	3.069	9.355	3.173	6.182	6.182
18 Sundhed og ældre	335	574	1.749	2.658	7.236	-4.578	-4.820
Beskæftigelsesudvalget	0	0	-6.026	-6.026	1.125	-7.151	-7.151
17 Forsørgelse og beskæftigelse	0	0	-6.026	-6.026	1.125	-7.151	-7.151
Kultur- og Fritidsudvalget	4.938	2.220	57.113	64.271	40.691	23.581	23.542
11 Idræt og fritid	4.389	1.930	50.972	57.291	36.399	20.893	20.854
14 Biblioteker	0	0	0	0	0	0	0

15 Kultur	549	290	6.141	6.980	4.292	2.688	2.688
Skattefinansieret anlæg i alt	193.387	74.561	284.501	552.449	269.363	283.082	275.441

**Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug
og - = merforbrug**

Samlede overførsler 2024 Anlæg	Vedtaget budget 2024	Tillægs- bevil- linger/om- place- ringer 2024	Genbevil- linger 2024	Korrigeret budget 2024	Resultat 2024	Afvigelse 2024	Søges overført til 2025- 2028
<i>1.000 kr., 2024-pl</i>	A	C	B	D= (A+B+C)	E	F=(D-E)	G
Forsyningsvirksomhed	0	0	-1.617	-1.617	-375	-1.242	-1.242
06 Klimatilpasning	0	0	-1.617	-1.617	-375	-1.242	-1.242
07 Renovation	0	0	0	0	0	0	0
I alt overførsel anlæg	193.387	74.561	282.884	550.832	268.988	281.840	274.199

**Note: I afvigelseskolonnen er + = mindreforbrug
og - = merforbrug**

Som det fremgår af Tabellen, viser regnskabet for 2024 vedrørende skattefinansieret anlæg et samlet mindreforbrug på 283,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Heraf søges 275,4 mio. kr. overført til 2025.

Overførslerne på anlæg vedrører ikke-afsluttede projekter som følge af forskydninger mv.

Overførsler fra 2024 til 2025 – finansielle konti:

Tabel 5: Overførsler fra 2024 til 2025 – finansielle konti

Samlede overførsler Finansiering <i>1.000 kr., 2024-pl</i>	Korrigeret budget	Resultat	Afvigelse	Søges overført
I alt	-57.129	-61.966	4.837	4.837
26 Indskud i Landsbyggefonden/funktion 08 32 24	55.190	1.997	53.193	53.193
27 Afdrag på optagne lån - Indefrosne feriepenge funktion 08 55 73	10.673	6.792	3.881	3.881
28 Optagne lån	-122.992	-70.755	-52.237	-52.237

På Serviceområde 26 Udlån, langfristede tilgodehavender søges overført 53,2 mio. kr. vedrørende indskud i Landsbyggefonden, primært til bevilgede, men endnu ikke realiserede almenboligbyggerier.

På Serviceområde 27 Afdrag på lån søges overført 3 mio. kr. til vedrørende indefrosne feriemidler, som søges overført til opkrævning de følgende år.

På Serviceområde 28 Optagne lån søges overført 88,0 mio. kr. vedrørende lånoptagelse til ældreboliger mv., hvor byggeriet ikke er færdigt ultimo 2024.

Øvrige bevillingsmæssige ændringer som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen:

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget

- Overførsel på Serviceområde 15, Kultur, ØKE, på 0,034 mio. kr. flyttes til anlægsprojekt "Renovering af Elia" på Serviceområde 15, Kultur, ØKE stednr. 364089 i 2025.
- Overførsel på Serviceområde 11, Idræt og Fritid (KFU), på 0,501 mio. kr. overføres til Serviceområde 11, Idræt og Fritid (ØKE).
- Overførsel på Serviceområde 11, Idræt og Fritid (KFU), på -5,0 mio. kr. vedrørende periodisering af eventtilskud overføres til Serviceområde 11, Idræt og Fritid (ØKE) eventkontoen.

Kultur- og Fritidsudvalget

- 0,797 mio. kr. vedr. fremtidige vedligeholdelsesopgaver på svømmeanlæg og Kousgaards Plads overføres til anlægskonti på Serviceområde 11, Idræt og Fritid
- 0,501 mio. kr. vedr. afsluttede events overføres til Serviceområde 11, Idræt og Fritid (ØKE) Eventpuljen
- -5,000 mio. kr. vedr. periodisering af eventtilskud overføres til Serviceområde 11, Idræt og Fritid (ØKE) eventkontoen.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at de i sagen beskrevne overførsler for drift henholdsvis anlæg henholdsvis finansiering godkendes,

at de endnu ikke kompenserede beløb på i alt 3,481 mio. kr. vedrørende ukrainerelaterede udgifter angivet i Tabel 3, udmøntes med

- 0,347 mio. kr. til Serviceområde 17 Forsørgelse og beskæftigelse,
- 1,733 mio. kr. til Serviceområde 12 Folke- og ungdomsskoler,
- 0,824 mio. kr. til Serviceområde 10 Dagtilbud,
- 0,577 mio. kr. til Serviceområde 20 Administration

at de i bevillingsmæssige konsekvenser jf. afsnittet "Øvrige bevillingsmæssige ændringer, som ønskes foretaget i forbindelse med overførselssagen" godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt,

idet merforbrug på 15 mio. kr. på Social- og Sundhedsudvalgets område ikke overføres,

idet der af det samlede mindreforbrug på Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets område overføres yderligere 2 mio. kr. til en nedrivningspulje på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme,

idet der af mindreforbrug på Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets område, Serviceområde 20 Administration i 2024 overføres 0,4 mio. kr. til afdækning af risiko i forbindelse med godkendelse af aftale vedr. relationel velfærd til Serviceområde 16 Børn og Unge,

og idet restbeløbet vedr. Cybersikkerhed flyttes fra anlæg til drift.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Bilag

Specifikation af samlede overførsler på serviceområdeniveau 2024, drift

Punkt 65: Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget - Perspektivnotater

00.30.10-S00-1-24

Kommunikation

- DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Charlotte Ranch

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

I henhold til budgetproceduren for budget 2026-2029 fremsendes perspektivnotater for Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets områder til udvalgets orientering.

Sagsfremstilling

Som en del af det indledende arbejde med budget 2026-2029 udarbejdes der i henhold til budgetproceduren perspektivnotater for Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets områder.

Perspektivnotaterne har til formål at uddrage de centrale budskaber og udviklingstendenser for serviceområderne på såvel kort som længere sigt.

Perspektivnotaterne er vedlagt som bilag til sagen på nedenstående serviceområder under Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget:

- Serviceområde 15 Kultur
- Serviceområde 20 Administration, herunder Serviceområde 8 Driftsselskaber

Perspektivnotaterne forelægges udvalget til orientering og indgår efterfølgende i bilagsmateriale til 1. budgetkonference den 7. april.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at perspektivnotaterne tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Bilag

ØKE Samlet Perspektivnotater 2026 - ØKE 17.03.2025

Punkt 66: Herningsholm Erhvervsskole låne omlægning

00.34.00-Ø50-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Lenette Torlop Boss

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasier har fremsendt anmodning om rykning af Herning Kommunes pantebreve og tilbagefaldsklausul tinglyst på skolens ejendomme beliggende i området ved Lillelundvej.

Der anmodes om, at rykning af pantebreve og tilbagefaldsklausul godkendes.

Sagsfremstilling

Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasier har planlagt en række renoveringsprojekter samt tilpasning af skolens bygningsmasse i de kommende år.

Skolen ønsker at omlægge deres eksisterende lån ved Realkredit Danmark fra et 4 % til et 3,5 % fastforrentede lån.

Grundet kurstab ved omlæggelsen forventes den samlede restgæld at stige med ca. 1,2 mio. kr., således at den samlede låneoptagelse i Realkredit Danmark herefter udgør ca. 160 mio. kr.

Herning Kommune har 8 rente- og afdragsfrie pantebreve på i alt ca. 7,3 mio. kr. samt en tilbagefaldsklausul på 16 mio. kr. tinglyst på skolens ejendomme, matrikelnr. 2 AO Nørholm, Herning Jorder m.fl. Pantebrevene og tilbagefaldsklausulen har pt. en prioritet efter den hidtidige låneoptagelse i Realkredit.

Det er en forudsætning for Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers låneomlæggelse i Realkredit Danmark, at pantebrevene og tilbagefaldsklausulen respekterer de nye lån.

Der anmodes således om godkendelse af omlægningsaccept overfor Realkredit Danmark

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at rykning af Herning Kommunes pantebreve og tilbagefaldsklausul tinglyst på Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers ejendomme godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Punkt 67: Leasingbetingelser for biler i Hjemmeplejen og Sygeplejen

83.11.00-Ø54-1-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Steen Blæsbjerg Nielsen

Øvrige sagsbehandlere: Inge Voer Laursen, Pia Colstrup

Resume

Hjemmeplejen og Sygeplejen skal have en ny bilpark til forventelig udgangen af august 2025 jf. møde i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget den 30. september 2024 pkt. 267.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget har på mødet den 8. april 2024, pkt. 109, godkendt leasing med fast rente. Social- og Sundhedsudvalget er orienteret herom på mødet den 20. marts 2024, pkt. 19. Det fremgår af sagsfremstillingen, at leasingperiodens længde er fire år, samt at udbudskriterierne vægter prisen med 55% og kvalitet med 45%.

Det anbefales i sagen, at leasingperioden på fire år udvides med optioner på hhv. fem og seks år.

Endvidere anbefales, at der ændres på tildelingskriterierne ved vurdering af de indkomne tilbud, således at kvaliteten vægtes med 60 % i stedet for 45 % som oprindeligt.

Nærværende sag redegør for baggrunden for ændringerne i udbuddet for elbiler.

Sagsfremstilling

Udbudskriterier

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget er på mødet den 8. april 2024, pkt. 109, orienteret om vægtning af pris og kvalitet i biludbuddet; Prisen vægtes 55%, og kvaliteten vægtes 45%. Med denne vægtning vil prisen derved have en afgørende betydning for valget af biler.

I forhold til elbiler er der en række kvalitative forhold, som i højere grad bør tages i betragtning i forhold til fossilbiler - og som derfor bør vægtes yderligere.

Eksempler herpå kan være:

- Elbiler kan have udfordringer med rækkevidden, særligt på længere dagsture om vinteren. Derfor er det nødvendigt at sikre en bestemt minimumsrækkevidde pr. opladning.
- Elbiler kan have udfordringer med ladehastigheden om vinteren. Derfor bør der sættes krav om en minimum ladeeffekt.
- Ikke alle elbiler har mulighed for varmepumpe, som i vinterperioden har en stor indflydelse på både rækkevidde og komfort.

Administrationen anbefaler derfor, at udbudskriteriet om bedste forhold mellem pris (55%) og kvalitet (45%) ændres til, at prisen i stedet vægtes med 40%, mens kvaliteten vægtes med 60%.

Den prismæssige konkurrence sikres fortsat ved, at det dyreste konditions-mæssige tilbud maksimalt må ligge 30% over det billigste konditions-mæssige tilbud.

Det bemærkes, at der udover ændringer i kriterier for pris og kvalitet - ikke sker ændringer i forbindelse med øvrige krav, herunder krav om lokal vedligeholdelse m.m.

Leasingperiode

Administrationen anbefaler samtidig, at leasingperioden på fire år udvides med en option om en leasingperiode på henholdsvis fem og seks år. Elbilers levetid forventes at overstige seks år.

Erfaringer fra andre kommuner viser, at bilforhandlerne i begrænset omfang ønsker at stille en garanteret tilbagekøbspris på elbiler. Årsagen er den hastige udvikling indenfor elbiler, hvor der er en betydelig risiko for bilforhandlerne ved at garantere bilernes gensalgsværdi efter en 4-årig leasingperiode.

Administrationen vil fortsat anmode om en garanteret tilbagekøbspris fra bilforhandlerne. Denne kan dog sættes til nul kroner, hvis en bilforhandler ikke ønsker at tilbyde en garanteret tilbagekøbspris. I dette tilfælde vil leasingydelsen være meget høj over en 4-årig leasingperiode, da bilerne skal afskrives fuldt ud over fire år.

Alternativt kan Sundhed og Ældre inden for budgettet på Serviceområde 18 fastsætte en gensalgsværdi og bære den økonomiske risiko overfor leasingselskabet, når bilerne afhændes. Ved en længere leasingperiode vil det give en mere retvisende leasingydelse i de tilfælde, hvor bilforhandleren ikke ønsker at give en garanteret tilbagekøbspris.

En længere leasingperiode kan også reducere den økonomiske risiko ved at garantere en tilbagekøbspris for bilforhandleren.

Det fremgår af Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets møde den 8. april 2024, pkt. 109, at det - med den demografiske udvikling på ældreområdet og i det nære sundhedsvæsen - vurderes, at Hjemmeplejen og Sygeplejen har behov for en bilpark stigende op til 125 biler i 2029. Ved en forlængelse af leasingaftalen til seks år vil den demografiske udvikling medføre, at Hjemmeplejen og Sygeplejen har behov for en bilpark stigende til forventelig ca. 140 biler i 2031.

Økonomi

Eventuelle merudgifter ved ændring af leasingbetingelserne afholdes inden for budgetrammen på Serviceområde 18, Sundhed og Ældre.

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at ændringerne i udbudskriterierne og leasingbetingelserne som beskrevet i sagsfremstillingen, godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Punkt 68: Befolkningsprognose 2025

00.01.00-P10-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Jesper Lyngholm Lysgaard

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Der er udarbejdet en ny befolkningsprognose, som viser den forventede befolkningsudvikling for Herning Kommune fra 2026 og frem til 2035. Indbyggertallet i Herning Kommune forventes, på baggrund af de indarbejdede forudsætninger i prognosen, at stige med 1.782 personer til 91.790 indbyggere i 2035, hvilket svarer til en vækst på 2,0 %.

I prognosen er der betydelig usikkerhed forbundet med den fremadrettede udvikling i fertilitet og den internationale situation.

Prognosen forelægges til godkendelse i Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en ny befolkningsprognose for perioden 2026-2035, i samarbejde med Cowi og en tværfaglig arbejdsgruppe med repræsentanter fra kommunens forvaltninger.

Befolkningsudviklingen har betydning for en lang række af kommunens indtægter og udgifter, herunder demografiregulering af budgetrammerne på dagtilbuds-, skole- og ældreområdet. Befolkningsprognosen benyttes desuden som grundlag for udarbejdelse af børnetalsprognose på dagtilbudsområdet, udarbejdelse af elevprognose på skoleområdet samt kapacitets-vurdering af plejeboliger på ældreområdet. Disse prognoser vil senere blive forelagt henholdsvis Børne- og Familieudvalget og Social- og Sundhedsudvalget til godkendelse.

Det seneste års befolkningsudvikling

Det faktiske befolkningstal i Herning Kommune er i løbet af 2024 steget med 155 personer. Fra 89.853 indbyggere pr. 1. jan. 2024 til 90.008 indbyggere pr. 1. jan. 2025. Det svarer til en vækst på 0,17 %. For tiden ses en generel udvikling, hvor hovedparten af de vest-, nord- og sydjyske kommuner, herunder også Herning Kommune, kæmper med at opretholde en positiv befolkningstilvækst grundet negativ nettotilflytning samt faldende fødselsbalance. Og hvor befolkningsvæksten primært bæres af indvandring og flygtninge.

Prognosens resultater

Samlet set viser befolkningsprognosen for 2026-2035, at indbyggertallet i Herning Kommune forventes at stige med 1.782 personer fra 90.008 indbyggere pr. 1. jan. 2025 til 91.790 pr. 1. jan. 2035. På lang sigt svarer det til en stigning på 2,0 % over 10 år. På mellemlang sigt, over en femårs periode, forventes en befolkningsstigning på 1.002 personer til 91.010 indbyggere, svarende til en vækst på 1,1 %. Samlet set for perioden 2026-35 forventes en årlig vækstrate på i gennemsnit 0,20 % pr. år, hvilket svarer til en gennemsnitlig forøgelse af indbyggertallet i Herning Kommune på ca. 178 personer om året. I de førstkomende år forventes en årlig vækst på 200-250 personer om året.

Tabellen nedenfor viser en specifikation af befolkningsudviklingen fordelt på forskellige aldersgrupper i 2025 (pr. 1. januar), som det faktiske udgangspunkt, samt i 2030 og 2035, som udtryk for den forventede udvikling på mellemlang og lang sigt.

	2025	2030	2035	Ændring 2025-30		Ændring 2025-35		2025	2030	2035	2025-35
Aldersgrupper	Antal	Antal	Antal	Antal	Procent	Antal	Procent	I % af total	I % af total	I % af total	Udvikling
0-2 år	2.663	2.678	2.715	15	0,6%	52	2,0%	3,0%	2,9%	3,0%	
3-5 år	2.972	2.784	2.863	-188	-6,3%	-109	-3,7%	3,3%	3,1%	3,1%	
6-16 år	11.598	11.296	11.070	-302	-2,6%	-528	-4,6%	12,9%	12,4%	12,1%	
17-24 år	8.589	8.576	8.149	-13	-0,1%	-440	-5,1%	9,5%	9,4%	8,9%	
25-39 år	15.959	16.034	15.758	75	0,5%	-201	-1,3%	17,7%	17,6%	17,2%	
40-59 år	23.221	22.454	22.509	-767	-3,3%	-712	-3,1%	25,8%	24,7%	24,5%	
60-74 år	15.399	16.375	16.987	976	6,3%	1.588	10,3%	17,1%	18,0%	18,5%	
75-89 år	8.856	9.776	10.324	920	10,4%	1.468	16,6%	9,8%	10,7%	11,2%	
90+ år	751	1.036	1.415	285	37,9%	664	88,5%	0,8%	1,1%	1,5%	
Hovedtotal	90.008	91.010	91.790	1.002	1,1%	1.782	2,0%	100,0%	100,0%	100,0%	

Aldersmæssigt forventes antallet af indbyggere på 60+ år, og især 75+ år, at stige betydeligt. I de øvrige aldersgrupper forventes generelt en faldende befolkning, dog forventes et svagt stigende antal 0-2 årige frem mod 2035. Ser vi på den forventede udvikling i et geografisk perspektiv, forventes der generelt set flere indbyggere i forstadsområderne (+12%) og centerbyerne (+8%). Og, en tilbagegang i befolkningstallet i Herning by (-4%), landsbyerne (-4%), mindre bebyggelser (-8%) og landområderne (-14%).

Prognosens forudsætninger

Befolkningsprognosen bygger på en række antagelser og forudsætninger, som tager udgangspunkt i historiske befolkningsdata fordelt på køn og alder. Hertil bygger prognosen på historiske mønstre for fertilitet, mortalitet, til- og fraflytning samt ind- og udvandring. Og, endelig baseres befolkningsprognosen også på forventningerne til boligbyggeriet i kommunen.

Forventningerne til boligbyggeriet, i det såkaldte boligprogram, er en væsentlig forudsætning for den udarbejdede befolkningsprognose, idet antallet af nyopførte boliger i kommunen er af stor betydning for befolkningstilvæksten. I forhold til udviklingen i boligbyggeriet tager prognosen udgangspunkt i Planafdelingens aktuelle vurdering og opdatering af Herning Kommunes boligprogram, som indgår i kommuneplanen. I boligprogrammet, som er indarbejdet i befolkningsprognosen, forventes der opført 4.175 nye boliger i perioden 2025-35.

På landsplan er der siden 2007 sket et kontinuerligt fald i fertiliteten. I perioden 2007-24 er fertiliteten i Danmark faldet med -20,5% fra 1.844 til 1.466 fødte pr. 1.000 kvinder i den fødedygtige alder på 15-49 år. I Herning Kommune er fertiliteten i samme periode faldet med -19,2% fra 2.079 til 1.680 fødte pr. 1.000 kvinder i den fødedygtige alder. Der er generelt set betydelig usikkerhed om den fremadrettede udvikling i fertilitet. Vil den falde yderligere, stagnere eller begynde at stige igen?

I befolkningsprognosen tages udgangspunkt i Finansministeriets (DREAM) opdaterede skøn for fertilitet, der forventer en moderat stigende tendens på landsplan. I befolkningsprognosen benyttes den forventede vækstrate for fertiliteten på landsplan, og det faktiske fertilitets-niveau for Herning Kommune i 2024. Fertiliteten i Herning Kommune var i 2024 på 1.680 fødte pr. 1.00 kvinder, hvor den i 2035 forventes at være steget til ca. 1.800 fødte pr. 1.000 kvinder. Det svarer til, at der i 2024 blev født 845 børn i Herning Kommune, og at der i 2035 forventes at blive født 865 børn.

I forhold til mortalitet, og heraf dødstal, forventes fortsat en stigning fremover. Ikke som sådan på grund af en stigende dødelighed, men idet der forventes et kraftigt stigende antal ældre i perioden. I prognosen forventes et årligt dødstal på i gennemsnit ca. 900 personer, mod et gennemsnit i perioden 2007-24 på ca. 750 dødsfald om året.

I forhold til flygtningesituationen er der i årets prognose, som følge af den usikre internationale situation, bl.a. i forhold til Ukraine og Syrien mv., forudsat op til 140 flygtninge om året de kommende år.

Demografiregulering mv.

Befolkningsprognosen vil efter Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets godkendelse bl.a. danne afsæt for beregning af demografireguleringer af budget 2026-2029. Herunder på Serviceområde 10 (Dagtilbud), 12 (Folke- og Ungdomsskoler) og 18 (Sundhed og Ældre).

Indstilling

Underdirektøren for Direktionens Stab indstiller,

at befolkningsprognosen for 2026-2035 godkendes.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Punkt 69: Aflevering fra §17, stk. 4 udvalget om "Fællesskaber"

00.22.04-A00-4-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Anne Rathe

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Byråd besluttede den 8. april 2024, pkt. 85, at nedsætte et §17, stk. 4 udvalg med temaet "Fællesskaber" - med virkning fra den 1. april 2024.

Byrådet udpegede samtidig følgende medlemmer til udvalget: Søren Peder Jensen (formand), Kirsten Kronborg (næstformand), Marianne Bjørn, Bruno Hansen, Per Ørum, tre borgerrepræsentanter, Eva Kanstrup og Erik Hattens.

Fællesskabsudvalget skulle komme med anbefalinger til, hvad der skal til for i højere grad at understøtte forskellige former for relationer/fællesskaber i Herning Kommune.

Sagsfremstilling

Pr. 1. april 2024 nedsatte Herning Byråd et §17, stk. 4 udvalg med temaet "Fællesskaber".

Udvalget skal komme med anbefalinger til, hvad der skal til for i højere grad at understøtte forskellige former for relationer/fællesskaber i Herning Kommune. Derudover skal udvalget komme med anbefalinger til nogle principper for, hvordan kommunen lykkes endnu bedre med at spille den eller de rigtige roller i mødet med hhv. ildsjæle, foreninger, virksomheder eller lokalsamfund.

Afsættet var at finde ud af i hvilke situationer, det er vigtigt, at der gøres noget andet/nyt i forhold til i dag.

Arbejdsprocessen:

På baggrund af det forudgående arbejde om fællesskaber fra de tre forudgående grupper i Byrådets udviklingsproces havde udvalget på de første møder fokus på at finde fælles retning og formål for arbejdet. I den forbindelse ønskede udvalget at opbygge et vidensgrundlag til det videre arbejde i form af inspirerende oplæg fra forskellige aktører indenfor fællesskaber.

Efterfølgende blev der planlagt en arbejdsproces for udvalget, hvor udvalget inddelte sig i tre mindre arbejdsgrupper, der arbejdede med fællesskaber indenfor tre forskellige spor:

1. Erhvervslivet
2. Borgere udenfor fællesskaber
3. Herning Kommune som samfund

De tre grupper blev nedsat for dels at kunne arbejde hurtigere og mere fleksibelt, dels for at kunne afdække et større vidensområde. Herefter brugte de tre grupper tid på indsamling af viden ved møder med forskellige aktører, besøg hos udvalgte inspiratorer, interviews mv. Derudover blev der også planlagt en fælles studietur for det samlede udvalg.

Sideløbende med arbejdet i de tre grupper, blev der også holdt møder i det samlede Fællesskabsudvalg for at dele viden og sikre fælles retning på arbejdet. På mødet blev viden og inspiration omsat til mulige forslag til indsatser i Herning Kommune.

Fællesskabsudvalgets anbefalinger:

Afsættet for Fællesskabsudvalgets anbefalinger er, at Herning Kommune vil fællesskaber. Vi vil dyrke, styrke og hylde fællesskaber med det formål at få flere med i fællesskaber og skabe endnu bedre rammer for dem, der allerede arbejder med fællesskaber.

Udvalgets arbejde med at undersøge, hvad der skal til for i højere grad at understøtte forskellige former for fællesskaber i Herning Kommune, har resulteret i ni anbefalinger. Disse er:

- Anbefaling nr. 1: Strategi for arbejdet med fællesskaber
- Anbefaling nr. 2: Etablering af team af fællesskabsguider
- Anbefaling nr. 3: Understøtte initiativet 'En Fri Dag'
- Anbefaling nr. 4: Boblberg i Herning Kommune
- Anbefaling nr. 5: Undersøge nye måder at samarbejde med lokalsamfundene på
- Anbefaling nr. 6: Engagementsprogram for virksomheder til støtte af fællesskaber
- Anbefaling nr. 7: Inspirations-booster til virksomheder
- Anbefaling nr. 8: Videreudvikling af velkomstpakke til studerende
- Anbefaling nr. 9: Samarbejde m. Herningsholm Erhvervsskole og Gymnasier om fællesskaber for unge

I budgetforlig 2025 har forligspartierne tilkendegivet, at "forligspartierne afventer tilbagemeldingerne fra udvalget og vil med næste års budgetlægning være opmærksom på muligheden for at tilføre yderligere økonomi til at støtte fællesskabsinitiativer og -projekter."

Forud for Byrådets udviklingsdag den 10. marts 2025 fremsendte formandsskabet i Fællesskabsudvalget afleveringen til Byrådet (vedlagt som bilag). På Byrådets udviklingsdag blev udvalgets arbejde præsenteret med særlig vægt på tre af anbefalingerne, hhv. 1) Strategi for arbejdet med fællesskaber, 2) Etablering af team af fællesskabsguider og 3) Undersøge nye måder at samarbejde med lokalsamfundene på.

Indstilling

Kommunaldirektøren og Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

at afleveringen tages til efterretning

at det videre forløb drøftes på budgetkonferencen den 7. april 2025.

Beslutning

Indstillingen er tiltrådt.

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget indstiller sagen til Byrådet.

Bilag

Fællesskabsudvalgets aflevering_Marts 2025

Punkt 70: Orientering om arbejdet med "Mere sammen - sygefravær i nyt lys"

81.28.00-G01-16-23

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

Sagsbehandler: Benedikte Lohfert

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget orienteres under punktet om arbejdet med projektet "Mere sammen - sygefravær i nyt lys".

Sagsfremstilling

Projektet "Mere sammen - sygefravær i nyt lys", samt dets kobling til Herning Kommunes arbejde med - som arbejdsplads - at sikre tiltrækning og tilknytning af tilstrækkelig og kvalificeret arbejdskraft - præsenteres kort på mødet.

Der vil blive orienteret om den nedsatte arbejdsgruppe og arbejdet med projektet.

Frank Krog (Sunds-Ilskovs Børnehuse), Malene Søgaard Engelbrecht (Sørvad-Ørnholm Skole) og Astrid Hindhede (Fuglsangsø Centret) vil orientere om konkret afprøvede initiativer og tilgange i projektet.

HR-chef Benedikte Lohfert og Birgitte Holbech, HR og Organisation, deltager ligeledes i mødet under punktets behandling.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 71: Endelig vedtagelse af lokalplan for tekniske formål ved Fejerskovparken, Lind

01.02.05-P16-16-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
				X			X	X

Sagsbehandler: Anna Katarzyna Plawecka-Blindu

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Herning Kommune ønsker at anvende et areal ved Fejerskovparken i Lind til nyttiggørelse af overskudsjord. Desuden er det Herning Kommunes ønske at etablere en støjdæmpende foranstaltning langs motorvejen af hensyn til eksisterende og kommende boligområder ved Fejerskovparken. For at kunne realisere anlægsarbejdet er der udarbejdet forslag til lokalplan nr. 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken i Lind.

Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende Herning Kommuneplan 2021-2032, kommuneplanramme nr. 61.T1 for teknisk anlæg til jorddepot øst for Lind.

Sagsfremstilling

Plangrundlag

Området er omfattet af kommuneplanramme nr. 61.T1 til teknisk anlæg til jorddepot øst for Lind. Realisering af anlægsarbejdet kræver udarbejdelse af en lokalplan.

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet er beliggende i den nordøstlige del af Lind. Mod øst grænser lokalplanen op til Midtjyske Motorvej, mod nord til Messemotorvejen, og mod syd til Kollundvej. Mod vest grænser lokalplanen op til boligområdet Fejerskovparken, som består af åben-lav bebyggelse. Længere mod nordvest findes et eksisterende mountainbikespor - 'Lind MTB track' samt en skovbeplantning.

- Lokalplanens redegørelse tilføjes en afklaring omkring, hvordan lokalplanområdet forbindes med MTB-spor vest for lokalplanområdet og offentlige stier for gående og cyklister.

På kortbilag 2:

- Vejadgang A fjernes fra kortbilag
- Vejadgang B flyttes mod syd, på den eksisterende vej i direkte forbindelse med Kollundvej.
- Lokalplanens kortbilag 2 tydeliggøres med en markering af vejadgang til lokalplanområdet og offentlige stiforbindelser til lokalplanområdet for gående og cyklister.
- Navnet "Kastrup Alle" skal rettes til "privat skovvej" og "Koustrup Alle".

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 61.T1.1 for tekniske formål ved Fejerskovparken i Lind indstilles til endelig vedtagelse med følgende ændringer:

- § 4.1 "Lokalplanområdet må kun vejbetjenes fra Kollundvej."
- § 4.12 "Der skal etableres tilstrækkelige parkeringspladser til biler og cyklister for områdets besøgende med vejadgang fra Kollundvej".
- Lokalplanens redegørelse tilføjes en afklaring omkring, hvordan lokalplanområdet forbindes med MTB-spor vest for lokalplanområdet og offentlige stier for gående og cyklister.

På kortbilag 2:

- Vejadgang A fjernes fra kortbilag 2.
- Vejadgang B flyttes mod syd, på den eksisterende vej i direkte forbindelse med Kollundvej.
- Lokalplanens kortbilag 2 tydeliggøres med en markering af vejadgang til lokalplanområdet og offentlige stiforbindelser til lokalplanområdet for gående og cyklister.
- Navnet "Kastrup Alle" skal rettes til "privat skovvej" og "Koustrup Alle"

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Høringsnotat 61.T1.1.

Punkt 72: Endelig vedtagelse af lokalplan for uddannelsesområde ved Lillelundvej, Herning

01.02.05-P16-18-24

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Anna Katarzyna Plawecka-Blindu

Øvrige sagsbehandlere: -

Resume

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers ønske om at udvide Herningsholm Campus uden for rammerne af den gældende lokalplan. Den nye lokalplan for området tilpasses strategien for bebyggelsens placering, beplantning, infrastruktur samt etablering af samlingssteder og stiforbindelser gennem lokalplanområdet. For at kunne realisere Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers ønske, er der udarbejdet forslag til lokalplan nr.12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej i Herning.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet er en del af Skills City, Herningsholm Erhvervsskole & Gymnasiers campusområde i den nordøstlige del af Herning. Områdets nordlige afgrænsning er Lillelundvej. Syd for lokalplanområdet er det nye Håndværkskollegie under opførelse. Området skal ses i sammenhæng med masterplanen for uddannelsesbåndet, hvor der i budgetforliget er afsat midler til ny infrastruktur i området.



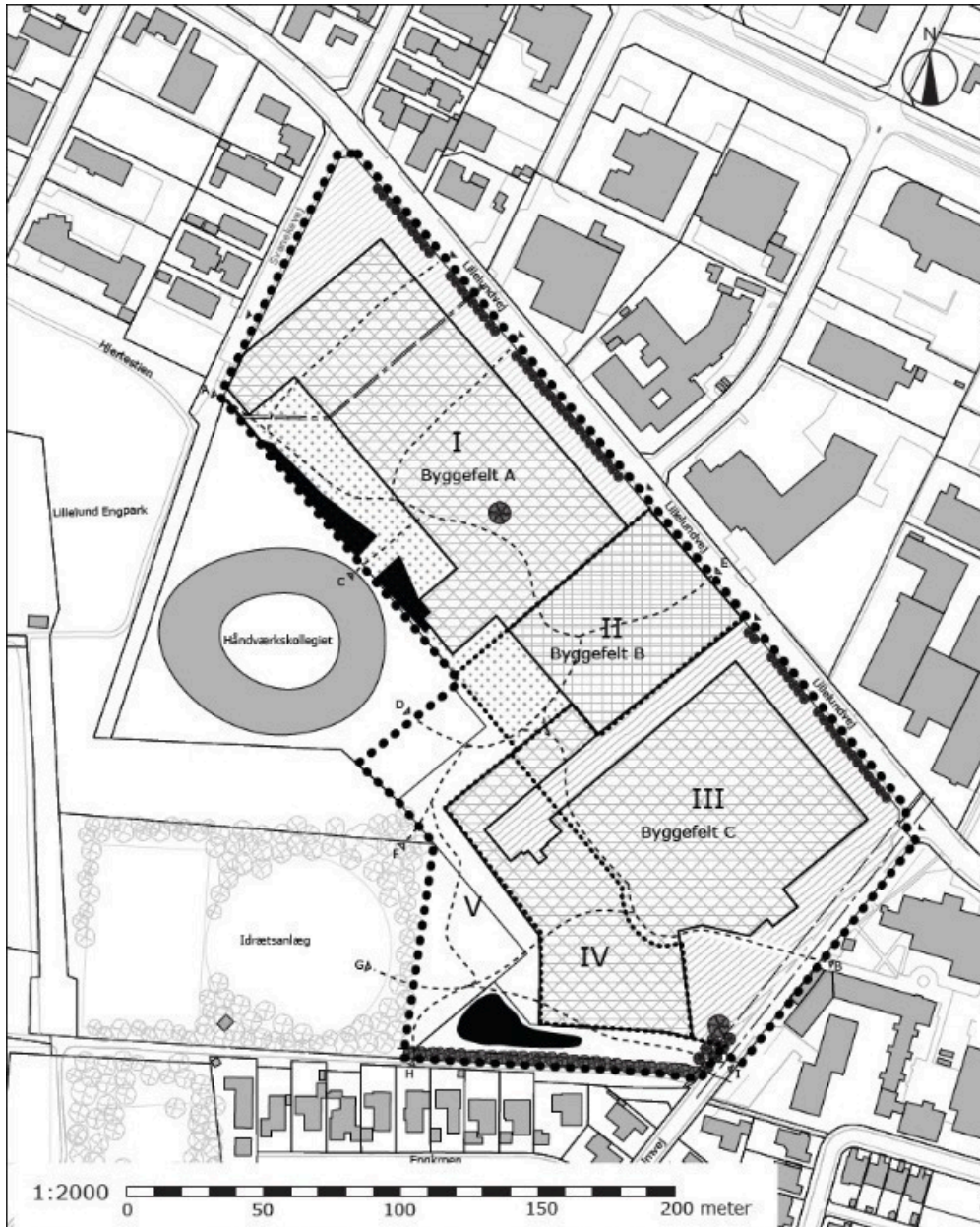
Lokalplanområdets formål

Lokalplanens formål er at muliggøre udvidelsen af Herningsholm Campus vest for Lillelundvej samt at skabe sammenhæng og tilgængelighed til de omkringliggende bebyggelser og rekreative områder med stier for fodgængere og cyklister. Lokalplanen har også til formål at fastsætte rammerne for etablering af fælleshus med udearealer centralt i lokalplanområdet samt at fastsætte rammerne for håndtering af regnvand.

Lokalplanområdets disponering

Lokalplanområdet opdeles i seks delområder: I, II, III, IV og V.

- Delområder I og III udlægges til undervisningsformål.
- Delområde II anvendes til etablering af fælleshus samt undervisningsformål.
- Delområde IV udlægges til undervisningsformål samt etablering af kollegium.
- Delområde V forbliver et ubebygget naturareal med mulighed for etablering af stiforbindelser igennem området, opholdssteder og tekniske anlæg.



Lokalplanens kortbilag 2

Offentlig høring

Lokalplan nr. 12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej har været i offentlig høring i perioden fra den 2. januar til den 30. januar, begge dage inklusive.

Der er indkommet 1 høringssvar til planforslaget ved høringsfristens udløb.

Listen nedenfor er en opsamling på de emner, der omtales i de indkomne høringssvar

-

- Ejerforhold
- Anvendelse
- Regnvandshåndtering
- Stiforbindelser
- Parkering
- Ledningstracéer og træer
- Bygningshøjde
- Bygnings placering i delområder I, III og IV
- Tagmaterialer
- Udendørs opholdsarealer
- Terrænregulering
- Redaktionelle ændringer

Forvaltningen har behandlet og kommenteret alle indsigelser i høringsdokumentet, der er vedlagt som bilag.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 12.OF5.7 for uddannelsesområde ved Lillelundvej endeligt vedtages med følgende ændringer:

- § 3.8 "(...) Der kan dog etableres områdets tekniske forsyning, væksthuse, overdækkede opholdssteder, bænke og lignende."
- § 4.3 "Stierne A-B, D-E og F-E skal fungere som hovedstier i lokalplanområdet. Hovedstierne skal udformes med en fast belægning og have en bredde, der er egnet til formålet."
- § 4.4 udgå.
- § 4.6 udgå.
- § 4.8 udgå.
- § 4.12 "Parkering skal ske primært i parkeringsområder markeret på kortbilag 2. Der kan dog etableres mindre parkeringsarealer på selve byggefeltet."
- § 4.15 "(...) Parkeringspladser til undervisningsformål kan tælle med dobbeltudnyttelse, hvis det kan sandsynliggøres, at de anvendes på andre tidspunkter end parkeringspladser til andet formål, eller at brugere af undervisningslokaler og andre bygninger er de samme."
- § 7.3 "Mindre bygninger op til 200 m² som f.eks. områdets tekniske forsyning, udhuse, væksthuse, cykelskure og lignende kan placeres udenfor byggefeltet vist på kortbilag 2."
- § 7.8 "Bebyggelse i delområde II må have en højde af maksimum 13 meter."
- § 7.14 "Delområde V skal forblive ubebygget, med undtagelse af stier, opholdssteder, væksthuse og tekniske anlæg m.v."
- § 8.6 "Facader må gerne udføres i (...), glas, (...)."
- § 8.7 "Tage (...) kan udføres med (...) stålplader (...)."
- § 10.1 "med en hældning mellem 1:10 og 1:20." udgå.
- § 10.4 "med en maksimumdybde på 1,5 meter og et anlæg med en hældning mellem 1:10 og 1:20" udgå.
- § 10.5 "op til +/- 1,5 meter" udgå.

Redaktionelle ændringer:

- § 2.1 "Lokalplanen (...) omfatter følgende matrikler nr.: 2ao og 2by, Nørholm, Herning Jorder, en del af matr. 2bz og 2ca, Nørholm, Herning Jorder (...)."
- § 4.7 "Belysning af hovedstier (...) skal ske (...) med en belysningshøjde på minimum 60-70 cm (...)."
- § 8.2 "Facader mod veje og offentlige stier skal i stueetage forsynes med vinduer i minimum 20% af facaden."
- § 8.5 "(...). Facader skal i stueetage forsynes med vinduer i minimum 30% af facaden."

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Høringsnotat 12.OF5.7

Punkt 73: Foreløbig vedtagelse af lokalplan for blandet erhverv og bolig ved Overgade, Frk. Sanggaards Gade og Nørgaards Alle i Herning (Herning+)

01.02.05-P16-21-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ÅKE	BYR
Å	Å	Å	Å	Å	Å X Å	Å	Å X	Å X

Sagsbehandler: Louise Kruse Hansen

Andre sagsbehandlere: -

Resume

Der er udarbejdet forslag til lokalplan 12.BL5.5 for blandet erhverv og bolig ved Overgade, Frk. Sanggaards Gade og Nørgaards Alle i Herning (bilag).

Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af et iværksætterhus og transformation af den eksisterende sengebygning på sygehusgrunden, som en del af byudviklingsprojektet Herning+.

Forslag til lokalplan 12.BL5.5 for blandet erhverv og bolig indstilles hermed til foreløbig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanens baggrund

Regionshospitalet i Herning flyttede til det nybyggede hospital i Gårdsrup i 2021. Herning Kommune har købt sygehusgrunden i bymidten og sælger den videre til byudvikling. Der er udarbejdet byggeretsgivende lokalplaner for den nordlige del og sydøstlige del af sygehusgrunden.

Herning Kommune har sammen med to private virksomheder stiftet et privat-offentligt udviklingsselskab, hvis formål er at støtte udvikling af sengebygningen til iværksætteri, kultur, kreativitet og bidrage til et levende byliv på sygehusgrunden.

Lokalplanen er udarbejdet for at kunne realisere ovenstående vision.

Å

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet ligger umiddelbart nord for Herning Bymidte. Forslag til lokalplan 12.BL5.5 omfatter del af matrikel 860a Herning Bygrunde, og udgør et areal på ca. 5.600 m² og er afgrænset mod øst af Nørgaards Alle, som en del af det nye offentlige byrum (Plusset), mod nord af Frk. Sanggaards Gade, mod syd af Overgade og mod vest af eksisterende sygehusbebyggelse.

Lokalplanområdet har tidligere været anvendt til sygehus, hvor sengebygningen, indtil sygehuset flyttede, bl.a. har huset fædeafdelingen.

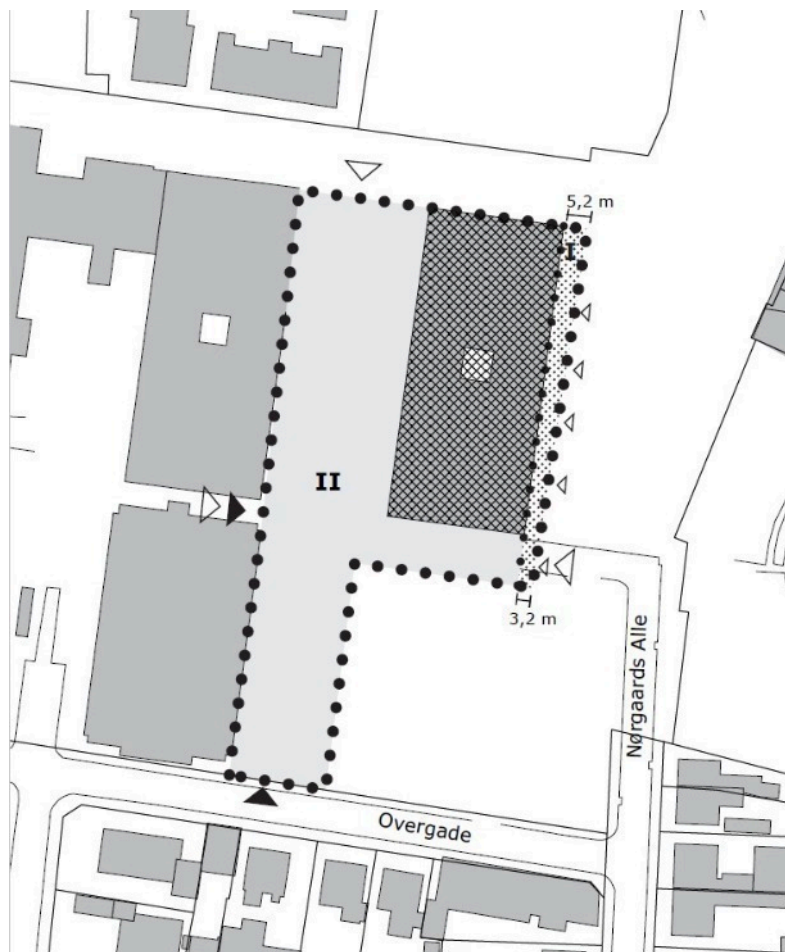


Luftfoto med lokalplanområdets afgrænsning

Lokalplanforslaget

Forslag til lokalplan 12.BL5.5 (bilag) giver mulighed for at omdanne og udvikle en del af sygehusgrunden i Herning til nye anvendelser i form af blandet erhverv og bolig, herunder at muliggøre etablering af et iværksætterhus. Lokalplanforslaget skal desuden muliggøre transformation af den eksisterende sengebygning ved at give mulighed for at ombygge og modernisere det arkitektoniske udtryk af sengebygningen.

Lokalplanområdet er inddelt i to delområder.



Lokalplankort

Delområde I er en del af det centrale byrum på Herning+ og skal derfor indgå i en sammenhæng med den resterende del af "Plusset". Den resterende del af "Plusset" er primært indeholdt i lokalplan 12.BL5.3 og en mindre del i lokalplan 12.BL5.4, som er de byggeretsgivende lokalplaner for etape 1 og etape 2 af Herning+. Bestemmelserne for delområde I er derfor sammenlignende med de bestemmelser, der er i lokalplan 12.BL5.3 og 12.BL5.4 for delområde I, som udgør "Plusset".

Delområde II må anvendes til blandet erhverv i virksomhedsklasse 1-2 og bolig i form af et iværksætterhus. Lokalplanen udlægger et byggefelt, som svarer til aftrykket af den eksisterende bebyggelse og giver mulighed for, at der kan bygges i fire etager + kælder, hvilket svarer til en etage højere end den eksisterende bebyggelse. Lokalplanen giver mulighed for at der på den eksisterende tag kan etableres mindre boligenheder (atelierboliger) og at udnytte taget til tagterrasse med videre. Derudover kan der etableres atelierboliger på 3. etage. Lokalplanforslaget fastslår, at der kan etableres maksimalt 10 atelierboliger, hvor den enkelte atelierbolig må have en størrelse på maksimalt 60 m².

Lokalplanen fastlægger desuden, at der skal etableres publikumsorienterede funktioner i stueetagen mod "Plusset". Derudover kan delområdet anvendes til parkering, adgangsvej og lign.

Eksisterende bebyggelse og arkitektur

Sengebygningen er opført i 1968 som et elementbyggeri i beton og er et tidstypisk eksempel på tidens "moderne" byggeskik.

Sengebygningen er ud fra en SAVE-registrering vurderet til at have en lav bevaringsværdi. I samme omgang er det vurderet, at sengebygningen bidrager til en del af sygehus-områdets historie og fortælling, og er billedet på en vigtig epoke i sygehusets historie.

Lokalplanen foreskriver, at den eksisterende bebyggelse skal bevares ud fra en fortælling om sygehusets historie og udvikling samt mulighed for at genanvende eksisterende bygningsmasse ved at omdanne og transformere det arkitektoniske udtryk.

Lokalplanen angiver retningslinjer for, hvordan transformationen af det arkitektoniske udtryk for sengebygningen kan gennemføres. Det er intentionen, at transformationen af sengebygningen kan ske i etaper.



Visualisering af sengebygningen. Visualisering af SLETH

Vej, stier og parkering

Der er adgang for biler til lokalplanområdet fra Overgade. Derudover har fodgængere og cyklister også adgang til området via "Plusset".

Inden for lokalplanens område kan der anlægges parkeringspladser til at opfylde behovet for parkering til iværksætterhuset.

Krav til antallet af parkeringspladser følger Herning Kommunes sædvanlige krav til parkeringspladser for funktioner i bymidten, herunder mulighed for ombygning fra erhverv til restauration. Derudover er der givet mulighed for at dobbeltudnytte parkeringspladser til erhverv, hvis det kan sandsynliggøres, at de anvendes på andre tidspunkter end parkeringspladser til boliger eller hvis det kan sandsynliggøres, at brugere af erhverv og beboere i boligerne er de samme. Det er intentionen, at boligerne bebos af mennesker, som er tilknyttet iværksætterhuset. I lokalplan 12.BL5.3 og 12.BL5.4 er der ligeledes givet mulighed for dobbeltudnyttelse af parkering til erhverv og bolig.

I lokalplanforslaget er der endvidere indskrevet mulighed for, at hvis parkering ikke kan opfyldes på egen grund, så kan Herning Byråd tillade, at der kan indbetales for de manglende parkeringspladser til Herning Kommunes Parkeringsfond. Administrationen har vurderet, at det kan være hensigtsmæssigt at give denne mulighed og fleksibilitet.

Friarealer og beplantning

Lokalplanen indeholder bestemmelser for "Plusset" for at sikre sammenhæng med den resterende del af byrummet.

Lokalplanen angiver, at opholdsarealer kan etableres på terræn, altaner og tag grundet områdets bymæssighed.

For at sikre et grønt udtryk stiller lokalplanforslaget krav om beplantning ved parkering og vejareal.

Lokalplanforslaget fastsætter koter for at sikre niveaufri adgang til den eksisterende bebyggelse fra det kommende offentlige byrum "Plusset".

Herning Kommuneplan

Lokalplanen er i overensstemmelse med Herning Kommuneplan 2021-2032 og forslag til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Indstilling

Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan 12.BL5.5 for blandet erhverv og bolig ved Overgade, Frk. Sanggaards Gade og Nærgaards Alle i Herning indstilles til foreløbig vedtagelse, idet § 8.22 og § 8.28 udvides med mulighed for udeservering og reklame for dette, som minder om retningslinjerne i resten af byen.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Forslag til lokalplan 12.BL5.5 for blandet erhverv og bolig

Punkt 74: Drøftelse af visuelt skæmmende ejendomme

02.03.00-G01-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X X

Sagsbehandler: Hans Eghøj

Øvrige sagsbehandlere: Louise Bruun Jensen, Peter Valentin

Resume

På baggrund af forskellige aktuelle eksempler på visuelt skæmmende ejendomme i Herning Kommune, er det besluttet, at forvaltningen skulle udarbejde en redegørelse for lovgrundlag og handlemuligheder for visuelt skæmmende ejendomme i Herning Kommune.

Det anbefales, at Herning Byråd på baggrund af redegørelsen, lovgrundlaget, de aktuelle kommunale eksempler og forvaltningens anbefalinger drøfter behovet, de forskellige handlemuligheder og initiativer jf. indstillingen.

Sagsfremstilling

Visuelt skæmmende ejendomme – faldefærdige ejendomme - som overskrift, dækker over en række forskellige problemejendomme, herunder ejendomme i forfald, oplagring af f.eks. skrotbiler og byggeaffald samt opførelse af nyt byggeri, der aldrig færdiggøres. Der ligger ofte flere forskellige årsager til grund, det kan f.eks. være en bygherre, der afventer bedre tider, manglende evne, økonomi, konkurser, brand, menneskelige skæbner m.m.

Sådanne ejendomme kan være til stor gene for det omkringliggende miljø og have negativ indflydelse på attraktiviteten af de nærliggende ejendomme. Ejendommene kan ligeledes give anledning til uhygiejniske forhold og påkræve en boligsocial indsats. Endelig kan der i enkelte tilfælde være tale om forhold, der giver anledning til en forureningsrisiko.

Derudover kan der også indgå mere overordnede kommunale interesser som f.eks., hvordan tager vores kommune og byer sig ud for tilflyttere, turister, besøgende, virksomheder m.m., med andre ord vil det kunne påvirke vores bosætning, etablering af nye virksomheder og turisme.

Derfor er emnet rimelig kompleks og vil ofte medføre tværgående indsatser på tværs af forvaltninger og lovgivningsområder.

For at skabe et overblik over lovgivning og regler på området har Styrelsen senest i 2019 udarbejdet en opstilling af de eksisterende lovgivningsmuligheder for at pålægge ejeren eller brugeren af ejendommen oprydning, således forholdet bringes i orden og ikke skæmmer det omkringliggende miljø (bilag 1).

Mulighederne for at håndtere visuelt skæmmende ejendomme findes bl.a. i planloven, byggeloven, miljøbeskyttelsesloven, byfornyelsesloven og i nogle særlige situationer også vejloven. I nogle tilfælde er det ligeledes muligt for naboer til en visuelt skæmmende ejendom selv at anlægge et civilt søgsmål.

Nedenfor ses en kort oversigt over hvilken lovgivning, der regulerer hvad. En skæmmende ejendom håndteres forskelligt afhængig af den konkrete situation. Er der tale om en forurenende aktivitet, så er det miljøbeskyttelsesloven, der forudsættes anvendt. Er der derimod tale om deponi af f.eks. byggeaffald, er det typisk planloven, der er relevant, men også byggeloven kan anvendes. Er der tale om nyt byggeri, der aldrig færdiggøres, er det byggeloven, der er anvendelig. Endelig vil der naturligvis også kunne opstå forskellige kombinationer mellem lovgivningerne afhængig af omfanget.

På længere sigt vil det imidlertid være byfornyelsesloven, der giver kommunen de bedste muligheder for en mere langsigtet effekt og ofte med det udfald, at en ejendom helt nedrives mod økonomisk kompensation.

- Planloven – skæmmende oplag, deponi, arkitektoniske/æstetiske hensyn via lokalplanlægning
- Byggeloven – usømmelig stand, sundhed og personsikkerhed
- Miljøbeskyttelsesloven – uhygiejniske forhold, forurenende aktiviteter

- Byfornyelsesloven – nedrivningstruede ejendom, boligsocial indsats, økonomiske reguleringsværktøjer
- Vejloven – ukrudt og bevoksning der ødelægger offentlige vejarealer eller er til gene for færdsel og trafiksikkerheden.
- Øvrige eksterne handlemuligheder – civile søgsmål vedr. naboretlige grænser som støv, støj, indblik m.v.

Handlemuligheder for Herning Byråd

Der foreligger flere handlemuligheder ud over de lovgivningsmæssige bestemmelser inden for de nævnte lovområder, som er oplistet i den udarbejdede pjece fra Styrelsen, "Håndtering af visuelt skæmmende ejendomme" (bilag 1.)

Flere af ovenstående lovområder har mere karakter af "her og nu" handlinger, der tager hånd om mindre forhold på ejendommen, men som ikke sikrer mere permanente og langsigtede ændringer for omgivelserne.

I det følgende anbefaler forvaltningen, at der ses nærmere på de primære lovområder, hvor der kan være et politisk råderum og muligheder for konkrete handlinger:

Byggeloven

Byggelovens § 14. Bebyggelse, ejendommens ubebyggede arealer og derpå værende indretninger skal holdes i forsvarlig stand, således at de ikke frembyder fare for ejendommens beboere eller på anden måde er behæftet med væsentlige mangler. Endvidere skal ejendommen holdes i en under hensyn til beliggenheden sømmelig stand.

Stk. 2 Bestemmelserne i stk. 1 gælder, uanset hvornår bebyggelsen er opført. I bebyggede områder gælder de også for ubebyggede grunde.

Hvornår en ejendom er i sømmelig stand er ikke nærmere defineret, og det vil være en vurdering, som blandt andet vil være i forhold til omgivelserne, hvor bygningerne er placeret, hvor synlig den er for forbipasserende m.v.

Der skal en del til, og almindelig mangel på vedligehold vil ikke i forhold til byggeloven betyde, at ejendommen ikke er i "sømmelig stand".

Det er den enkelte kommune, der vurderer, hvad der er sømmelig stand i de konkrete tilfælde - det vurderes i forhold til bebyggelsens beliggenhed og omgivelserne i øvrigt. Overfor denne kommunale vurdering, står klagenævnspraksis og domstolspraksis som har fastsat rammerne for anvendelsen af § 14.

Ovenstående svarer også til det svar forvaltningen får ved henvendelse til Styrelsen.

Forvaltningen er blevet bedt om at undersøge, i hvilken udstrækning § 14 "*Endvidere skal ejendommen holdes i en under hensyn til beliggenheden sømmelig stand*" kan bringes i anvendelse. Der findes lidt praksis på området, da § 14 i byggeloven er en ældre bestemmelse, som har været i byggeloven i hvert fald siden 1977.

Af praksis kan udledes, at man er tilbageholdende med at godkende påbud, som er afgivet ud fra rent æstetiske overvejelser.

Boligministeriet har i 1989 udtalt om anvendelsen af byggeloven. Byggelovgivningen har karakter af en offentligretlig reguleringslov, som har til formål at varetage de samfundsmæssige interesser i, at bebyggelser fx ikke er behæftet med fareforvoldende eller væsentlige mangler.

Udenfor dette område har den enkelte borger mulighed for, i medfør af almindelig naboret - evt. ved anlæg af et civilt søgsmål - at søge nabotvister, som ikke involverer offentlige interesser, løst.

I den sag som Boligministeriet udtalte sig om, kom retten frem til "at der på ejendommen var henlagt affald i et sådant omfang, at det virkede skæmmende i forhold til omgivelserne, men at forholdene ikke fandtes at være af særdeles graverende karakter." Praksis viser at forhold af skæmmende karakter, skal være af særdeles graverende karakter, førend § 14 kan bringes i anvendelse.

Retten fastslog, at "Efter [byggelovens § 1](#) er lovens formål at sikre bebyggelsens tryghed og kvalitet m.v., og et påbud der er meddelt alene til varetagelse af æstetiske hensyn findes at falde uden for de formål, der kan varetages med bygningslovgivningen".

Opmagasineret af genbrugsbyggematerialer blev i en sag fra 1997 accepteret, så længe at det var stablet og sorteret, til gengæld blev grundejer pålagt at fjerne andet skrot fra ejendommens arealer.

Det kan udledes af dommen, at byggelovens § 14 kan benyttes af en kommune til at påbyde en ejer at bringe sin ejendom i sømmelig stand, hvis rodet er særdeles graverende. Det er et krav for, at påbuddet kan effektueres, at det er formuleret tilstrækkeligt klart samt konkret og direkte relaterer sig til effekterne på grunden. Påbuddet skal ikke efterleves, hvis det er generelt formuleret. Der skal således konkret fremgå af påbuddet, hvilke effekter der skal ryddes op. Man kan derfor ikke påbyde en ejer at "rydde op på grunden", eller "bringe grunden i en sømmelig tilstand". Myndigheden skal konkret påbyde, hvad der skal ske.

I en afgørelse fra 2015 udtalte Statsforvaltningen, at Statsforvaltningen lagde vægt på, at pligtens omfang afhænger af ejendommens beliggenhed, således at der kan stilles større krav til f.eks. bygninger på et hovedstrøg. Denne afgørelse skal dog læses i sammenhæng med, at Byggeloven som udgangspunkt ikke kan anvendes til at regulere forhold ud fra æstetiske betragtninger. Og at man ikke i påbuddet kan gå længere end til lige netop at have fjernet det særdeles graverende forhold.

Et påbud kan aldrig gå længere end formålet, da det ellers vil være i strid med proportionalitetsprincippet. Dette princip sætter visse begrænsninger på en kommunes mulighed for at agere.

Der skal være tale om, at forholdet er skæmmende og af særdeles graverende karakter, før end et påbud kan udstedes. Et påbud kan ikke gå længere end dertil, hvor et forhold går fra at være særdeles graverende til "kun" at være graverende.

En undersøgelse af det kommunale tilsyns afgørelsesdatabase, samt register over afgørelser i henhold til byggelovens § 14, viser, at der er afgjort få sager vedrørende påbud efter byggelovens § 14, som går på "sømmelig stand" vurderingen. De afgørelser der trods alt er givet, retter sig fortrinsvis mod større oplag på ejendommen. – Af praksis kan udledes, at der skal være tale om store oplag af materialer, som skal have karakter af skrotplads lignende tilstande. Bestemmelsen kan jævnfør praksis ikke bruges til at regulere ukrudt eller haver, der ikke holdes. Eller ejendomme der fremstår slidte.

Bestemmelsen kan kun i begrænset omfang anvendes til at regulere ubeboede huse, der evt. venter på nedrivning. Fra praksis kan nævnes, at der kan gives påbud om, at ødelagte vinduer eller døre kan påbydes lukket med træplader, men man kan ikke påbyde grundejer at udskifte til nye vinduer eller døre. Hvis ejendommen er til fare for andre, kan de farlige forhold påbydes fjernet eller sikret, men ikke mere end det.

Det er blandt andet ud fra disse betragtninger, at man har set påbud som er godkendt, hvor påbuddet går på at sortere og samle oplag i bunker, men ikke at fjerne bunkerne. At lukke smadrede døre og vinduer med træplader i stedet for at udskifte med nye døre og vinduer.

Der findes ingen eksempler fra praksis på, at en ejer er blevet påbudt at rydde op på ejendommen og gøre den pæn og præsentabel igen. Der findes heller ikke eksempler på, at en ejer er blevet påbudt at bringe en ejendom i en sømmelig stand, der minder om de øvrige ejendomme i kvarteret.

Byggeloven giver kommunen mulighed for at stille krav til en ejendom, ejendommens ubebyggede arealer og ubebyggede grunde, så de ikke må frembyde fare for ejendommens beboere eller andre. En ejendom må ikke være behæftet med væsentlige installations- eller byggetekniske mangler og skal holdes i en sømmelig stand. Kommunen har alene hjemmel til at påbyde ejeren den strengt nødvendige udbedring, der alene sikrer ejendommen, og at den ikke er til fare. Det vil sige løse bygningsdele, som f.eks. at tagsten bliver fastgjort eller der sættes krydsfinerplader for åbne døre og vinduer. Herudover opstilling af hegn der f.eks. forhindrer adgang, hvor der f.eks. er risiko for sammenstyrtning.

Forvaltningen har rettet henvendelse til flere andre kommuner i forhold til deres praksis omkring Byggeloven.

Herunder bl.a. Horsens Kommune som har udarbejdet et juridisk notat for Byggelovens § 14 (bilag 2). Det er forvaltningens vurdering, at dette notat i overordnede træk svarer til vores egen tilgang, og at der ikke er forhold i notatet, som giver nye svar eller muligheder.

Derudover har forvaltningen kontaktet den ansvarlige chef i Horsens Kommune, som oplyser, at kommunen ikke gør andet end det, som lovgivningen i øvrigt giver mulighed for. Der skulle således ikke være tale om en ny tilgang. Horsens kommunes praksis på området respekterer altså de rammer for anvendelsen af § 14 som domstolspraksis og klagenævnspraksis har fastsat.

Der findes andre kommuner, som f.eks. Lemvig Kommune og Lolland Falster Kommune som mere har et fokus på dårlige boliger og opkøb af dem. Men det sker ikke via Byggeloven.

Kommunen kan tage stilling til, i hvor høj grad forvaltningen skal være særlig opsøgende på de ejendomme, som anses for potentielt at være på kant med Byggelovens § 14, men som også vil omfatte et stort resursetræk. Forvaltningen tager i øjeblikket hånd om de ejendomme, som vi selv bliver bekendt med men specielt ejendomme, som anmeldes af nabo eller omgivelserne. Derudover også hvis en lejer henvender sig vedr. en ejendoms mangler. eller hvis f.eks. kommunens hjemmepleje konstaterer, at boligens tilstand måske ikke lever op til en passende standard for en beboer.

Byfornyelse

Som et alternativ til Byggeloven har Kommunen også hjemmel i Byfornyelsesloven i forhold til at få nedrevet ejendomme, som ikke er holdt i sømmelig stand.

Byfornyelseslovens formål er at give kommunerne mulighed for at sikre gode boligsociale forhold i byerne og på landet. Mange steder i landet er mindre byer udfordret af tomme huse, som forfalder og derfor fremstår som uattraktive, og hverken kan sælges i fri handel eller på tvangsauktion. Tomme og faldefærdige huse bidrager negativt til bybilledet og kan medvirke til, at området fremstår som uattraktivt.

Kommunerne kan medvirke til at skabe velfungerende boliger og forskønne byerne med en række forskellige byfornyelsestiltag. Kommunerne kan bl.a. yde støtte til istandsættelse og ombygning af boliger, der er væsentligt nedslidte. Ligeledes kan kommunerne yde støtte til nedrivning af skæmmende ejendomme. Kommunalbestyrelsen kan bl.a. opkøbe nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning. Opkøb af ejendomme skal ske ved frivillig aftale mellem ejeren og kommunen eller på tvangsauktion. Kommunen kan også yde støtte til istandsættelse eller nedrivning på baggrund af en ansøgning fra ejeren.

Herning Kommune anvender allerede i dag Byfornyelsesmidler, og såfremt der skal ske en mere koordineret indsats i forhold til at få nedrevet udvalgte ejendomme, som kommunen mener at væsentlig skæmmende, vil det kræve en om disponering af de allerede afsatte midler.

Kommunen som sælger af en ejendom

Kommunen vil af og til være sælger af en ejendom. Ved salg af kommunal ejendom kan det i højere grad overvejes, om der skal stilles flere vilkår for f.eks. fjernelse eller nedrivning af bygninger, hvis bygningerne vurderes at være værdiløse eller eventuelt vil være i strid med områdets planlægning. Kommunen har muligheden for selv at forestå nedrivningen inden et salg, men har også mulighed for at stille vilkår og krav om nedrivning i udbudsmaterialet eller salgsvilkår.

Konklusion

De forskellige lovgivninger har deres respektive formål men også begrænsninger i forhold til, hvor langt en kommune kan gå. Uanset vurderer forvaltningen, at der via lovgivningen gives flere muligheder for at varetage sagsbehandling af visuelt skæmmende ejendomme, dels i forhold til de mere akutte handlinger, men også i forhold til mere langsigtede handlinger reguleret med planlægning og økonomiske værktøjer.

Den største udfordring er nok den grundlovssikrede private ejendomsret. Det vil sige, det er en ejers ret selv at kunne bestemme over ejendommens tilstand, så længe det ikke er i strid med samfundets lovgivning og til fare for omgivelserne.

I de fleste tilfælde har kommunen via frivillige aftaler med ejer og forskellige økonomiske kompensationer muligheder for at kunne finde rimelige løsninger, der imødekommer omgivelsernes og de offentlige interesser, men vejen dertil kan være lang og tung.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget og Byplan- og Bosætningsudvalget indstiller,

at praksis for opfølgning på visuelt skæmmende ejendomme i kommunen skærpes ved hurtigere opfølgning på aktuelle sager og skærpet opmærksomhed på håndhævelsespraksis, samt tættere politisk opfølgning ved formandskabet for Byplan- og Bosætningsudvalget og Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Håndtering af visuelt skæmmende ejendomme

Notat fra Horsens Kommune - håndhævelse af Byggelovens §14

Punkt 75: Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodning 2025

13.06.00-P19-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Karin Skov-Aggerholm

Øvrige sagsbehandlere: Pia Colstrup, Tommy Jonassen

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr. til byggemodningsprojekter i 2025 på Serviceområde 01 Byggemodning.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr., som dels afsættes til nye byggemodningsområder og dels til større færdiggørelsesarbejder i specifikke udstykninger. Færdiggørelser omfatter blandt andet kantsten og asfalt, belysning, legeplads og beplantning samt udgifter til vejafvanding og klimasikring. Samtidig søges om tillæg til anlægsbevillingerne for byggemodningsprojekterne, så disse er i overensstemmelse med frigivne rådighedsbeløb.

Anlægsudgiften på i alt 59,985 mio. kr. finansieres af afsatte rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025.

Byggemodningsarbejderne, som planlægges udført i de enkelte byggemodningsområder, er beskrevet i tabel 1.

Tabel 1. Beskrivelse af byggemodningsområderne.

Stednr.	Boligområder	Bemærkninger
002 014	Fuglsang Sø, Tjørring	Færdiggørelse af Fuglsang Holm samt nordlig del af Fuglsang Alle. Vejtræer på sydlige del.
002 019	Fejerskovparken, Lind	Forlængelse af støjvold mod omfartsvejen. Opstart på nyt område til jordindbygning mod motorvejen.
002 021	Tangsøparken, Hammerum	Forlængelse af Tangsøparken. Stianlæg. Omlægning af Balle Grøft. Beplantninger.
002 055	Velhustedparken, Kibæk	Færdiggørelse af 2 boligveje.
002 067	Åbjergvænget/parken, Vildbjerg	Færdiggørelse af boligvej på Åbjergvænget.
002 077	Holingområdet, Tjørring	Færdiggørelse af 2 boligveje på Kirsebærbacken. Projekt og opstart søgravning.
002 081	Kollundvej, Lind	Færdiggørelsesarbejder boligveje. Forberedende anlæg af 14 grunde til åben-lav (betinget af grundsalg).
002 083	Skalmejevej, Sunds	Afslutning af forberedende anlæg til 22 boliggrunde.
002 086	Tvedbækparken, Aulum	Færdiggørelse af 1 boligvej.
002 092	Sønderager, Herning	Færdiggørelser, herunder beplantninger og slidlag.
002 093	Ørskovvej, Snejbjerg	Forlægning af Ørskovvej. Museumsundersøgelser i nyt boligområde.
Stednr.	Erhvervsområder	Bemærkninger
003 015	Mørupvej, Herning	Slidlagsarbejder mv.
003 017	HI Park etape 1	Etablering af lokalvej.
003 033	Pugdølvej, Vildbjerg	Forlængelse af Merrildparken (betinget af grundsalg).
003 034	HI Park etape 3	Forlængelse af Transportcenter Alle. Nedrivning af ejendom.
003 046	Erhverv, Hammerum Syd	Forlængelse af Fastrupdalen. Nedrivning af ejendom.
003 048	HI Park etape 4	Del af forlængelse af Transportcenter Alle. Nedrivning af ejendomme.

Det er normal praksis i byggemodning, at der udføres færdiggørelsesarbejder, når der er solgt/bebygget 50-75% af grundene i en etape. Vi har de seneste tre år haft en markant nedgang i salg af boliggrunde, hvilket betyder at grundkøberne nu skal vente længere tid på at få asfalt og kantsten på vejene. Forvaltningen ønsker at prioritere færdiggørelsesarbejder i fire boligområder i 2025, hvor der kun er solgt mellem 40-56% af grundene. Udover at tilgodese grundkøberne, som allerede har bygget, bliver udstykningerne mere attraktive for interesserede grundkøbere. Når områderne færdiggøres, er der risiko for beskadigelse af veje og kantsten i forbindelse med byggerier. Til gengæld vil der være en besparelse på udgifter til vedligehold af grusveje samt håndtering af overfladevand på grusvejene. I tabel 2 ses en oversigt over salgsgraden i de fire boligområder.

Tabel 2. Boligområder hvor færdiggørelsesarbejder prioriteres i 2025

Stednr.	Boligområde	Byggemodnet år	Antal grunde	Procentdel solgt	Procentdel bebygget
002 055	Velhustedparken, Kibæk	2019	17	42	36
002 067	Åbjergvænget, Vildbjerg	2021	10	40	40
002 077	Kirsebærbakken, Tjørring	2022	15	40	27
002 086	Tvedbækparken, Aulum	2022	9	56	34

I tabel 3 ses en oversigt over anlægsprojekter og rådighedsbeløb til frigivelse samt bevillingsændringer.

Tabel 3. Byggemodning 2025 - økonomi.

Frigivelse af bevilling - Byggemodning 2025						
Stednr.	Byggemodning	Forventet udgift 2025 i tkr.	Overførsel fra 2024 til 2025 i tkr.	Frigivelse af rådighedsbeløb 2025 i tkr.	Regulering af anlægsudgiftsbevilling i tkr.	Samlet anlægsudgiftsbevilling herefter i tkr.
002 014	Fuglsang Sø, Tjørring	4.420	580	3.840	3.840	158.419
002 019	Fejerskovparken, Lind	2.280	237	2.043	2.043	62.815
002 021	Tangsøparken, Hammerum	11.120	5.841	5.279	5.278	87.019
002 055	Velhustedparken, Kibæk	1.450	207	1.243	1.267	28.423
002 067	Åbjergvænget, Vildbjerg	2.230	-392	2.622	2.622	34.316
002 077	Holingområdet, Tjørring	5.740	229	5.511	5.512	164.147
002 081	Kollundvej, Lind	8.150	1.202	6.948	6.976	93.125
002 083	Skalmejevej, Sunds	80	-999	1.079	1.079	6.838
002 086	Tvedbækparken, Aulum	1.480	428	1.052	1.054	15.189
002 092	Sønderager, Herning	520	-1.264	1.784	1.784	35.836
002 093	Ørskovvej, Snejbjerg	9.500	-518	10.018	10.020	35.384
Boligområder i alt		46.970	5.551	41.419	41.475	721.511
003 015	Mørupvej, Herning	540	-462	1.002	1.001	62.676
003 017	HI Park, 1. etape	3.380	73	3.307	3.307	96.087
003 033	Pugdølvej, Vildbjerg	2.800	85	2.715	2.715	10.425
003 034	HI Park, 3. etape	15.650	7.677	7.973	7.973	84.034
003 046	Erhverv, Hammerum Syd	8.020	5.051	2.969	3.433	45.719
003 048	HI Park etape 4	6.350	5.750	600	531	13.940
Erhvervsområder i alt		36.740	18.174	18.566	18.960	312.881
I alt boligområder og erhverv		83.710	23.725	59.985	60.435	1.034.392
Finansiering:						
Stednr.		År				
002 014	Fuglsang Sø, Tjørring	2025		5.700		
002 019	Fejerskovparken, Lind	2025		500		
002 021	Tangsøparken, Hammerum	2025		14.100		
002 077	Holingområdet, Tjørring	2025		9.700		
002 081	Kollundvej, Lind	2025		2.000		
002 093	Ørskovvej, Snejbjerg	2025		6.700		
003 015	Mørupvej, Herning	2025		3.000		
003 034	HI Park, 3. etape	2025		5.000		
003 046	Hammerum Syd	2025		8.000		
003 049	Ny udstykning, Aulum nord	2025		2.000		
002 003	Rammerådighedsbeløb	2025		3.285		
I alt				59.985		

Forventede anlægsudgifter udgør i alt 83,710 mio. kr. i 2025, som finansieres af afsatte rådighedsbeløb i 2024-2025. Restrådighedsbeløb i 2024 forventes overført til 2025 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025. Mindreforbruget i 2024 skyldes en generel tidsforskydning i flere anlægsopgaver.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der afsættes rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 01 Byggemodning. Rådighedsbeløbene fordeles på stednumre, jf. tabel 3

at de afsatte rådighedsbeløb på i alt 59,985 mio. kr. i 2025 finansieres af rådighedsbeløb på Serviceområde 01 Byggemodning i 2025, fordelt på stednumre jf. tabel 3

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på i alt 60,435 mio. kr. på Serviceområde 01 Byggemodning, fordelt på stednumre jf. tabel 3

at mer- og mindreforbrug på i alt 23,725 mio. kr. netto i 2024 på Serviceområde 01 Byggemodning overføres til 2025 i den samlede overførselssag med overførsel af uforbrugte midler fra 2024 til 2025. Beløbet fordeles på stednumre jf. tabel 3.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 76: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af eksisterende cykelstier 2025

05.04.08-G01-1-18

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. til renovering af eksisterende cykelstier.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

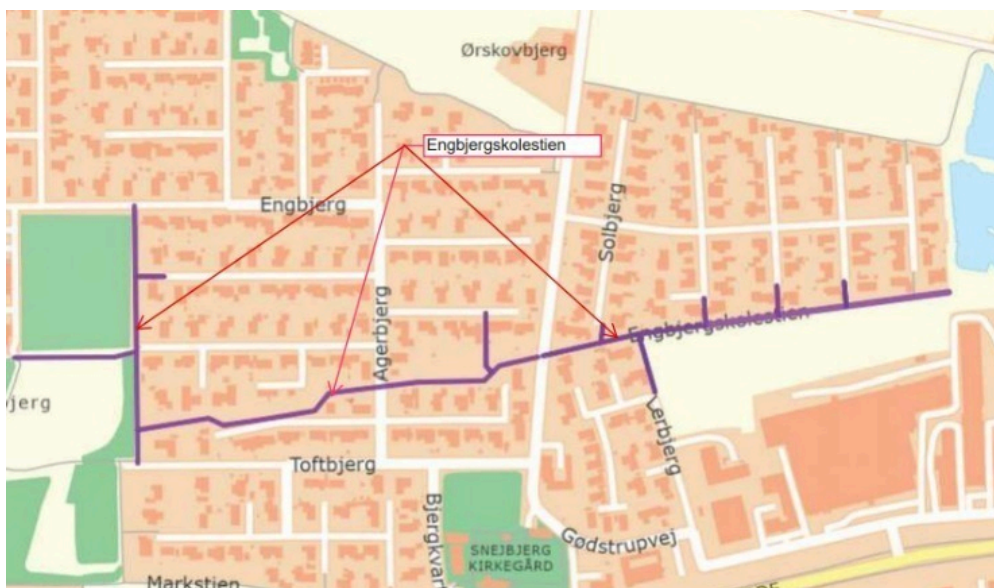
Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten 2025-2028 afsat et årligt rådighedsbeløb på Serviceområde 09 Trafik til renovering af eksisterende cykelstier.

I forbindelse med budgetforlig 2021-2022 blev det besluttet, at midlerne skal anvendes til følgende cykelstier:

- Baunehøjstien, Kibæk (Udført i 2024)
- Engbjerg skolesti, Snejbjerg
- Gisselfeldtstien, Tjørring

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet på 1,261 mio. kr. i 2025 anvendes til renovering af Engbjerg Skolesti i Snejbjerg med ny asfaltbelægning. Stien har en samlet længde på ca. 1,6 km og er vist på nedenstående oversigtskort.



De nuværende belægningssten optages, knuses og den knuste beton genbruges i projektet. Der udlægges en 2 lags asfaltbelægning.

Projektet understøtter målsætningerne i Herning Kommunes klimaplan og cykelhandlingsplan om at få flere borgere til at vælge cyklen.

Økonomi

Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223072 Renovering af eksisterende cykelstier.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at Engbjerg skolesti i Snebjerg renoveres med ny asfaltbelægning

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223072, nyt understednr. Renovering af Engbjerg skolesti i Snebjerg

at udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1,261 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223072 Renovering af eksisterende cykelstier.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 77: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelse

05.12.10-P20-1-17

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: Satenik Gasparyan

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. afsat i 2025 til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten afsat et rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser.

Beløbet foreslås anvendt til renovering af kantsten, fortove og rendestensbrønde i forbindelse med fornyelse af kloaksystemerne i Aulum, Herning, Vildbjerg, Hammerum, Ilskov og Gjellerup.

Der er tale om både mindre og større ledningsrenoveringsprojekter, som bliver koordineret med renovering af øvrige vejelementer samt med midler afsat til renovering af gadelysanlæg, trafiksikkerhed og forskønnelse. Trafiksikkerhed, tryghed, tilgængelighed og bæredygtighed indarbejdes i størst muligt omfang.

Som bilag er vedlagt oversigt over koordinerede vej- og kloakprojekter 2025.

Ovenstående projekter vil medføre, at der renoveres ca. 315 stk. rendestensbrønde med tilhørende stikledninger ud af et samlet antal på 26.000 stk. Desuden vil der blive renoveret ca. 7,6 km. fortove i forbindelse med kloakfornyelserne ud af i alt ca. 600 km.

Det skal bemærkes, at der kan forekomme ændringer i de enkelte projekter i forbindelse med planlægning af arbejderne.

Økonomi

Der anmodes om anlægsudgiftsbevilling på 7,645 mio. kr. til renovering af veje i forbindelse med kloakfornyelser i 2025.

Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223071 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 7,645 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223071 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 7,645 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223071 Renovering af gader og veje i forbindelse med kloakfornyelse.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Bilag

Koordinerede vej- og kloakprojekter 2025

Punkt 78: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af signalanlæg

05.01.02-P20-2-21

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: Daniel Stidsen

Øvrige sagsbehandlere: Tommy Jonassen, Pia Colstrup

Resume

I årene 2025 og 2026 er der på investeringsoversigten afsat i alt 4,362 mio. kr. til energirenovering/fornyelse af signalanlæg på vejnettet. I 2025 er der afsat 2,181 mio. kr., som ønskes frigivet.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der er afsat 2,181 mio. kr. på investeringsoversigten i 2025 til energirenovering/fornyelse af nedslidte signalanlæg. Det er ikke længere muligt at fremskaffe reservedele til de ældre signalanlæg, hvilket medfører en høj risiko for nedbrud.

En energirenovering/fornyelse af ældre signalanlæg vil medføre en modernisering af anlæggene med blandt andet nye styreapparater og LED-lanterner. Moderniseringen forventes at give en energibesparelse, samtidig med at driftssikkerheden forbedres, hvilket alt andet lige vil betyde en driftsbesparelse på grund af færre ud kald til akutte reparationer.

Med moderniserede signalanlæg bliver det desuden muligt at optimere trafikafviklingen og derved mindske CO₂-udledningen fra køretøjer. Det vil også i højere grad være muligt at prioritere den kollektive trafik og bløde trafikanter i trafikafviklingen. Projektet understøtter således Herning Kommunes klimaplan.

I 2025/2026 forventes der at blive energirenoveret/fornyet en række signalanlæg på Hammerum Hovedgade i Hammerum, Silkeborgvej i Herning samt signalanlægget i krydset Lind Hovedgade/Vejlevej i Lind.

Økonomi

Anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,181 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 2,181 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg

at anlægsudgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,181 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 09 Trafik, stednr. 223067 Udskiftning af signalanlæg.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 79: Frigivelse af anlægsbevilling - vedligeholdelsespulje til bygninger 2025

82.07.00-A00-2-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Stefan Stjernholm, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 2,150 mio. kr. til vedligehold af og bæredygtige tiltag på kommunale ejendomme.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2025 og frem er der afsat 4,1 mio. kr. årligt til vedligeholdelse og bæredygtige tiltag på de kommunale ejendomme.

Forvaltningen anbefaler, at der udføres følgende i 2025:

- Udskiftning af lysstofarmaturer til LED-belysning i følgende kommunale ejendomme:
 - Kibæk skole
 - Sørvad/Ørnholm Skole, afd. Sørvad
 - Agerbo, afd. Hauge
- Pulje til screening af tekniske installationer på daginstitutioner.

Økonomi

Beløbsmæssigt fordeler de nævnte forbedringer sig på overslagsniveau til:

- Udskiftning af lysstofarmaturer til LED-belysning i følgende kommunale ejendomme:
 - Kibæk skole, 0,850 mio. kr.
 - Sørvad/Ørnholm Skole, afd. Sørvad, 0,5 mio. kr.
 - Agerbo, afd. Hauge, 0,3 mio. kr.
- Screening af tekniske installationer på daginstitutioner, 0,5 mio. kr.

Screeningen af tekniske installationer på daginstitutioner udføres af en eksternt tilknyttet montør, der i forlængelse af de enkelte screeninger laver generelle observationer, fejlretninger på stedet, samt oplister hvilke ting der skal udføres på kort og længere sigt. Det er forventningen, at denne ekstraordinære indsats vil få en positiv indvirkning primært indeklimaet, men også antallet af akutte skader på de tekniske installationer.

Der er tale om overslagspriser, og de nævnte beløb kan variere. Såfremt der er overskydende budget efter udførelse af ovenstående opgaver, vil dette blive anvendt til lignende formål - det vil sige til vedligeholdelse og bæredygtige tiltag på de kommunale bygninger.

Udgifter til udskiftning af lyskilder og armaturer til mere energirigtige typer er låneberettigede udgifter jf. Lånebekendtgørelsen. Udgifterne vil indgå i den samlede opgørelse af Herning Kommunes årlige låneramme.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 1,350 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme stednr. 301073 - LED belysning skoler

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,3 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme nyt stednr. LED belysning, Døgn institutioner for børn og unge

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme nyt stednr. Indeklimaoptimering, daginstitutioner

at anlægsudgiften på i alt 2,150 mio. kr. finansieres af afsat rådighedsbeløb på 4,1 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 013099 05 Vedligeholdelse og bæredygtige tiltag – bygninger.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 80: Frigivelse af anlægsbevilling til elevatorudskiftning, Nørregade, Herning

82.12.00-A00-1-24

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Vibeke Tolderlund, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 0,952 mio. kr. i 2025 afsat til elevatorudskiftning i Herning Kommunes udlejningsejendomme i Nørregade.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Der har igennem de seneste år været periodiske nedbrud på de forskellige elevatorer i udlejningsejendommene, hvorfor der via afsatte beløb i investeringsoversigten for 2024-2026 vil blive foretaget renoveringer/udskiftninger af elevatorerne i udlejningsejendommene.

I 2025 prioriteres udskiftning af elevatordøre og styring på H.C. Ørstedes Vej 22 A og B.

Udlejningsejendommene består hovedsageligt af mindre lejemål, der bebos af borgere, der primært er visiteret via Sundhed & Ældre.

Økonomi

Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,952 mio. kr. på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 11 Elevatorudskiftning i 2025.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,952 mio.kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011096 Elevatorudskiftning

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,952 mio.kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 11 Elevatorudskiftning.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 81: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udlejningsboliger, Nørregade, Herning

03.00.00-S00-1-12

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Vibeke Tolderlund, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 0,415 mio. kr. i 2025 afsat til udskiftning af køkkener, badeværelser og gulve i udlejningsejendommene Nørregade 15, Herning.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

Ejendommen Nørregade 15, Herning består af mindre lejemål, der primært bebos af borgere, som er visiteret af Handicap og Psykiatri. Målgruppen kan bl.a. have behov for stor forudsigelighed i hverdagen, så den igangværende renovering af køkkener, badeværelser og gulve foregår typisk i forbindelse med fraflytninger for ikke at genere beboerne unødigt.

Økonomi

Der anmodes om anlægsbevilling på 0,415 mio. kr. til projektet på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011098. Udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme stednr. 011099 06 Nørregade 15 A, B og C, udskiftning af køkkener og badeværelser.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 0,415 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011098 Udskiftning af køkkener og badeværelser Nørregade 15 A, B og C.

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 0,415 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 06 Nørregade 15 A, B og C, udskiftning af køkkener og badeværelser.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 82: Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering

82.07.00-A00-1-25

Kommunikation

DIR	BFU	SOS	BSK	KFU	BYB	MIN	ØKE	BYR
						X	X	X

Sagsbehandler: René Frahm Jørgensen

Øvrige sagsbehandlere: Stefan Stjernholm, Jonna Sørensen, Pia Colstrup

Resume

Der anmodes om frigivelse af rådighedsbeløb på 7,4 mio. kr. til renovering af udvendig klimaskærm og optimering af indeklimateptimering på kommunale ejendomme.

Forvaltningen anbefaler, at rådighedsbeløbet frigives.

Sagsfremstilling

I investeringsoversigten er der afsat midler til en række renoveringer og projekter samt forbedringer af klimaskærme i de kommunale bygninger, primært skoler og daginstitutioner.

Forvaltningen anbefaler for nuværende, at følgende projekter udføres i 2025:

- Højgaardskolen, forbindelsesgang
- Hodsager Skole, etablering af ventilation

Ifølge den oprindelige plan skulle ventilationsprojektet på Skalmesjaskolen og udearealerne ved Sunds Skole også udføres i 2025. Dette og de tilhørende anlægsbevillinger afventer en større plan for skolerne i Sunds, og projekterne forventes udført i 2026.

Økonomi

De angivne projekter beløber sig til følgende i overslagspriser.

Skoler:

- Højgaardskolen, forbindelsesgang, 5,3 mio. kr.
- Hodsager Skole, etablering af ventilation, 2,1 mio. kr.

I alt 7,4 mio. kr.

Der er tale om overslagspriser, og de nævnte beløb kan variere. Såfremt der er overskydende budget efter udførelse af ovenstående opgaver, vil dette blive anvendt til lignende formål - det vil sige til bygningsmæssig vedligeholdelse og indeklimateptimering på skoler.

Anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 8,811 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 12 Renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering.

Indstilling

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget indstiller,

at der til renovering af udvendig klimaskærm og indeklimateptimering på skoler meddeles anlægsudgiftsbevilling samt tilhørende rådighedsbeløb på 7,4 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 301094

at anlægsudgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb på 8,811 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 03 Kommunale Ejendomme, stednr. 011099 12 Renovering af udvendig klimaskærm og indeklimatekonomisering.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 83: Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til Valdemarskolen for to godkendte projekter fra Slots- og Kulturstyrelsens pulje

17.04.00-Ø34-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

X

X

Sagsbehandler: Lene Aagaard Brandt

Øvrige sagsbehandlere: Betina Maria Folke, Kristian Mandøe Øllgaard

Resume

Valdemarskolen har efter ansøgning til Slots- og Kulturstyrelsens pulje kaldet: ”Et styrket samarbejde mellem skoler og folkebiblioteker om bøger og læseglæde” fået bevilliget tilskud fra Strategisk Biblioteksudvalg til to projekter i første halvår af 2025. Et projekt omhandlende ”Mangalitteratur til elever med Autismespektrumforstyrrelser” og et projekt omhandlende ”Taktil litteratur til elever med multiple funktionsnedsættelser”.

Der anmodes om en indtægts- og udgiftsbevilling på 0,2 mio. kr. i 2025.

Sagsfremstilling

Valdemarskolen har efter ansøgning til Slots- og Kulturstyrelsens pulje kaldet: ”Et styrket samarbejde mellem skoler og folkebiblioteker om bøger og læseglæde” fået bevilliget tilskud fra Strategisk Biblioteksudvalg til to projekter i første halvår af 2025.

Puljen skal understøtte børn og unges adgang til litteratur i deres hverdag både i og uden for skolen. Formålet med indsatsen er at stimulere børn og unges læseglæde og læsekultur via øget adgang til fysiske bøger og målrettet vejledning/formidling til både det enkelte barn og til fællesskaber blandt børn. Det skal ske i et tværfagligt samarbejde mellem PLC/skole og folkebibliotek.

Det ene projekt, der er blevet tildelt puljemidler, er et projekt omhandlende ”Mangalitteratur til elever med Autismespektrumforstyrrelser”. Skolen skal anvende fondsmidlerne til indkøb af Manga i samarbejde med folkebiblioteket og eleverne selv samt til at få elevernes skabertrang aktiveret ved en workshop med forfatter Jan Kjær i at tegne og skrive Manga, som kan udgives på biblioteket.

Det andet projekt, der er tildelt puljemidler, er et projekt omhandlende ”Taktil litteratur til elever med multiple funktionsnedsættelser”. Projektet skalordre en inkluderende læsekultur og et bredt litteraturbegreb ved at udvide PLC med litteratur for skolens elever med multiple funktionsnedsættelser. De læser ikke i ordets traditionelle forstand men med sanserne og er en overset gruppe på bibliotekerne. Skolen vil gennem et kvalificeret samarbejde med folkebiblioteket udvide sin bogsamling med taktil og sanselig litteratur, og skolens personale kvalificeres til at stimulere målgruppens læseglæde gennem et oplæg fra psykolog Ditte Rose Andersen.

Økonomi

I projektperioden, som er 1. januar 2025 til 30. juni 2025, er tildelingen i alt 0,2 mio. kr. fordelt med 0,1 mio. kr. til hver af de to projektdele.

Der anmodes om en indtægts- og udgiftsbevilling på 0,2 mio. kr. til Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler i 2025.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling på 0,2 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 12, Folke- og ungdomsskoler til Valdemarskolen.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 84: Frigivelse af anlægsbevilling vedrørende Ny Herningsholmskole

82.20.00-P00-3-19

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X

X

X

Sagsbehandler: Lene Aagaard Brandt

Øvrige sagsbehandlere: John Lund Nielsen, Kristian Mandøe Øllgaard, Tove Mortensen, Pia Colstrup, Bo Ulrich Bertelsen

Resume

Der ansøges om frigivelse af anlægsbevilling til etablering af Ny Herningsholmskole.

Sagsfremstilling

I Budgetforliget for 2019 besluttede Byrådet, at der skulle bygges en ny skole som erstatningsbyggeri for den eksisterende Herningsholmskole. Den nye skole placeres på samme grund som den eksisterende skole. Byggeriet startede op i 2024 og forløber planmæssigt efter tidsplanen. Økonomien følger de indgåede aftaler med entreprenøren og der er ikke dukket væsentlige uforudset udgifter op indtil videre. Byggeriet forventes at stå indflytningsklar i løbet af 2026.

Forvaltningen søger om anlægsbevilling til gennemførelse af allerede besluttet projekt i henhold til investeringsoversigten, som besluttet af Byrådet ved budgetvedtagelsen for 2025.

Økonomi

På investeringsoversigten for 2025 har budgetforligspartierne afsat 49,179 mio. kr. til Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler, sted nr. 301095, Ny Herningsholmskole. Der er på Investeringsoversigten for 2025-2028 i alt afsat 187,663 mio. kr. til projektet.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 49,179 mio. kr. i 2025 på Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler, sted nr. 301095, Ny Herningsholmskole

at beløbet på 49,179 mio. kr. finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2025 på Serviceområde 12, Folke- og Ungdomsskoler, sted nr. 301095, Ny Herningsholmskole.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget anbefaler sagen til Byrådet.

Punkt 85: Initiativsag fra Borgerlisten - forslag om behandling af sag om græsning syd for Fuglsang Sø

00.22.00-A26-1-25

Kommunikation

DIR BFU SOS BSK KFU BYB MIN ØKE BYR

X X

Sagsbehandler: Flemming Laurits Pedersen

Øvrige sagsbehandlere:

Resume

Borgerlisten anmoder om Byrådsbehandling af Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets sag nr. 44, "Græsning syd for Fuglsang Sø langs Herningsholm Å".

Sagsfremstilling

Lone Nielsen, Borgerlisten, har ved mail af 14. marts 2025 til Borgmester anmodet om at få nærværende sag på Byrådets dagsorden i henhold til initiativretten i Styrelsesloven § 11 og § 3, stk. 1 i forretningsordenen for Herning Byråd.

Borgerlisten ønsker, at Byrådet behandler den sag om "Græsning syd for Fuglsang Sø langs Herningsholm Å", der blev behandlet som pkt. 44 på Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets dagsorden den 10 marts 2025.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalg behandlede sagen med følgende beslutning:

”Udvalget besluttede, at græsningsprojektet igangsættes og gennemføres i 2025 og 2026, hvorefter projektet evalueres, og borgerne høres på ny.

Udvalget besluttede, at hegnet sættes minimum 25 meter fra nærmeste bolig ved boligområdet Holing Engpark. Beboerne vedligeholder arealerne mellem hegn og boliger efter kommunens anvisninger”.

Borgerlisten indstiller i nærværende initiativsag, at afstandskravet på 50 meter fra nærmeste bolig fastholdes i området på nuværende 4,6 ha.

Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalgets dagsorden fra 10. marts 2025, pkt. 44 - incl. kort over græsningsarealer - vedlægges som bilag

Indstilling

Borgerlisten indstiller,

at afstandskravet på 50 meter fra ejendommen fastholdes i området på nuværende 4,6 ha.

Beslutning

Økonomi-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget videresender sagen til Byrådet.

Bilag

Kort over græsningsarealer

MIN - dagsorden 10. marts 2025 - pkt. 44

Punkt 86: Lukket: Køb af ejendom, Hammerum

13.06.01-A00-3-24

Punkt 87: Lukket: DPO årsrapport 2024

85.15.02-A00-2-21

Punkt 88: Lukket: Udlejning af areal på Torvet

13.06.03-G10-1-24

Punkt 89: Lukket: Frigivelse af anlægsbevilling til opkøb af dambrug

09.02.15-A00-1-22

Punkt 90: Lukket: Leje af lokaler til folkeskoleundervisning

17.00.00-A00-1-25

Punkt 91: Lukket: Personalesag

81.03.00-A00-1-25